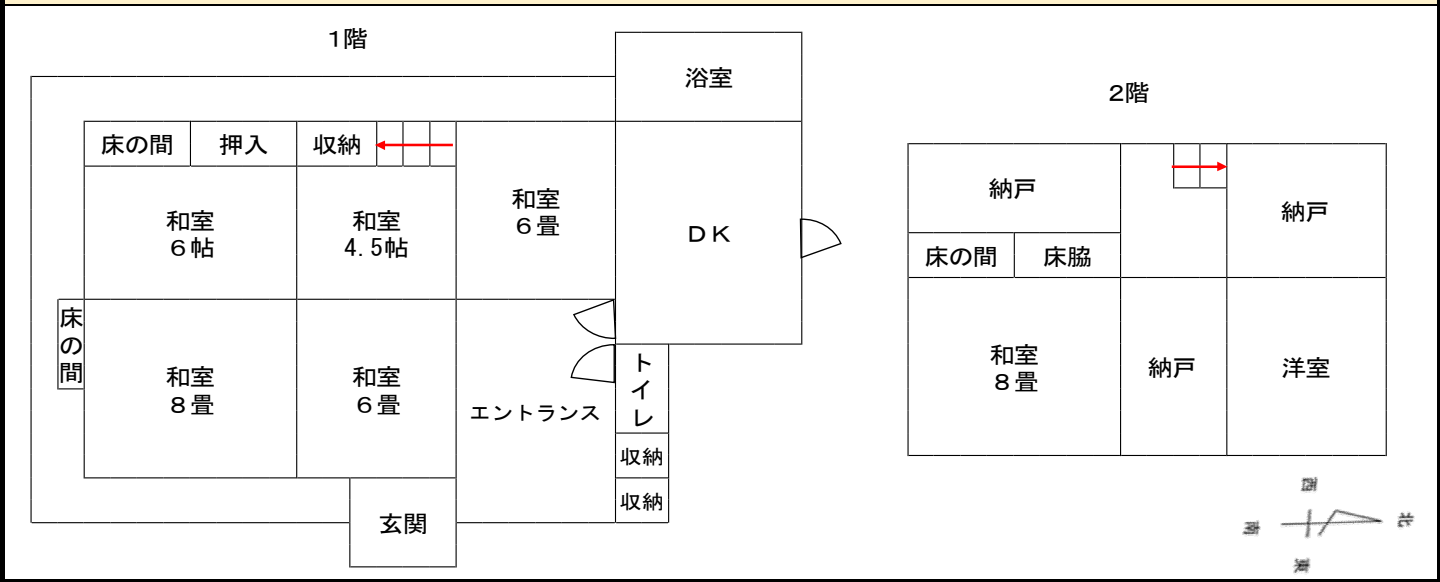


物件番号	355			登録日	令和7年3月24日		
所在地	三原市大和町福田556						
取引形態	売買			価格	100,000円		
用途	住宅			建築年	昭和12年建築		
構造	木造 2 階建			間取り	7DK+N		
土地面積 (公簿)	宅地：1,035.41㎡（約313坪）／ 畑：1,041㎡ ／ 原野：204㎡			建物面積 (延べ床面積)	母屋：164.46㎡（約50坪）／ 納屋：104.13 ／ 物置：19.83 ／ 店舗：64㎡ ／ 倉庫：19.83㎡		
補修の要否	大幅な補修必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	床、風呂 など						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	ガス	
	水道	井戸水	下水道	浄化槽	トイレ	水洗／洋式	
	駐車場	有り	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他	店舗、物置			
周辺施設 までの距離	食料品店	9 km	病院	2.9 km	郵便局	3.8 km	
	バス停	1.3 km	河内駅	18.2 km	河内IC	20 km	
	広島空港	20.2 km	こども園	6 km	小学校	6.5 km	
特記事項	・ 自然に囲まれた広い敷地！ ・ 住居のそばに畑があるので家庭菜園をしたい方におすすめ！ ・ 家財も含め現状渡しになります。 ※土砂災害特別警戒区域指定あり（R7.3.18確認）						

位置図



間取図



物件写真

外観



1階 和室



2階 洋室



DK



浴室



トイレ



畑



店舗

