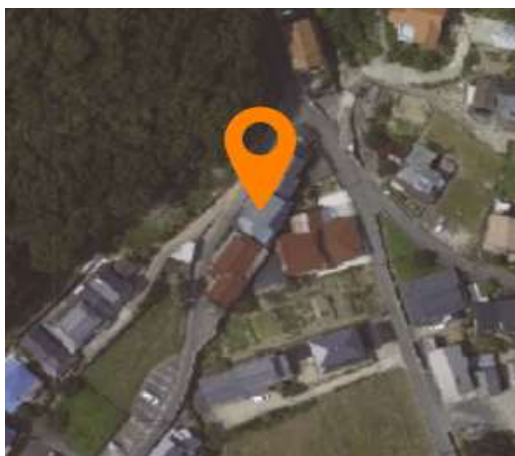
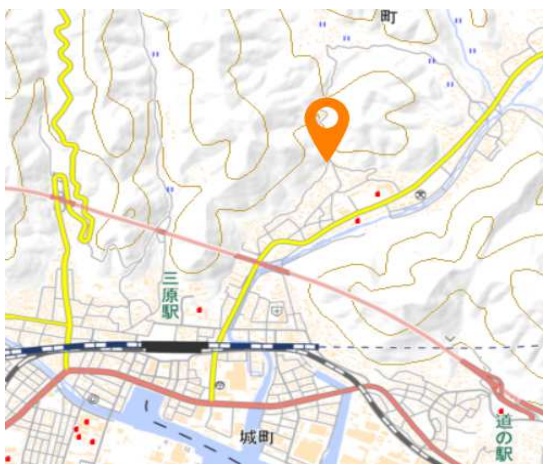
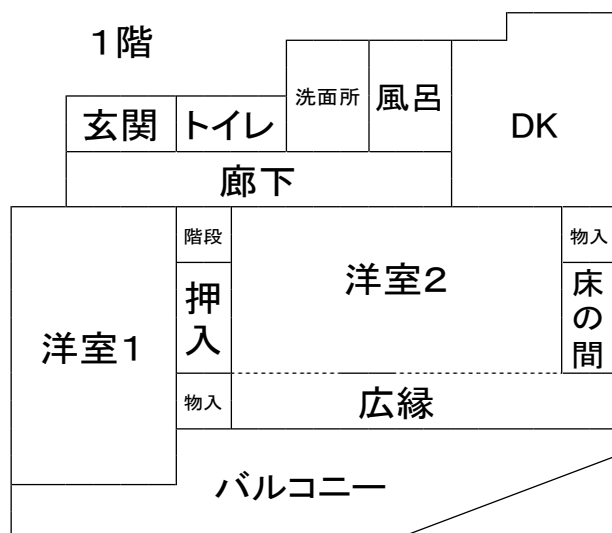


物件番号	193-2			登録日	令和7年3月27日					
所在地	三原市中之町1丁目30-5									
取引形態	売買			価格	5,500,000円					
用途	住宅			建築年	昭和44年築					
構造	木造 2 階建			間取り	4DK					
土地面積 (公簿)	宅地：108㎡（約33坪）			建物面積 (延べ床面積)	108.97㎡（約33坪）					
補修の要否	不要			補修の費用負担	-					
補修部位	-									
設備状況	電気	中国電力		ガス	プロパン		風呂	ガス		
	水道	上水道		下水道	下水道		トイレ	水洗／洋式		
	駐車場	有り（1台）		庭	有り		納屋	有り		
	ペット	可		その他						
周辺施設 までの距離	食料品店	0.6	km	病院	0.7	km	三原駅	2.2	km	
	広島空港	28.3	km	三原久井IC	10.6	km	保育所	0.6	km	
	小学校	1.9	km	中学校	0.6	km				
特記事項	・スーパーが近く生活に便利！ ・トイレ、洗面、風呂リフォーム済みの日当たり良好の物件！ ※土砂災害特別警戒区域指定有り（R7.3.27確認）									

位置図



間取図



物件写真

外観



DK



和室



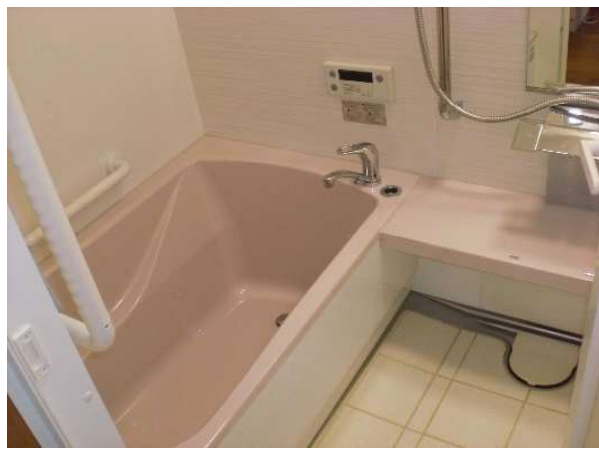
洋室



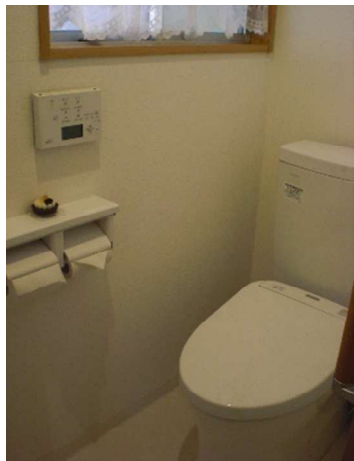
洗面所



浴室



トイレ



2階からの眺望

