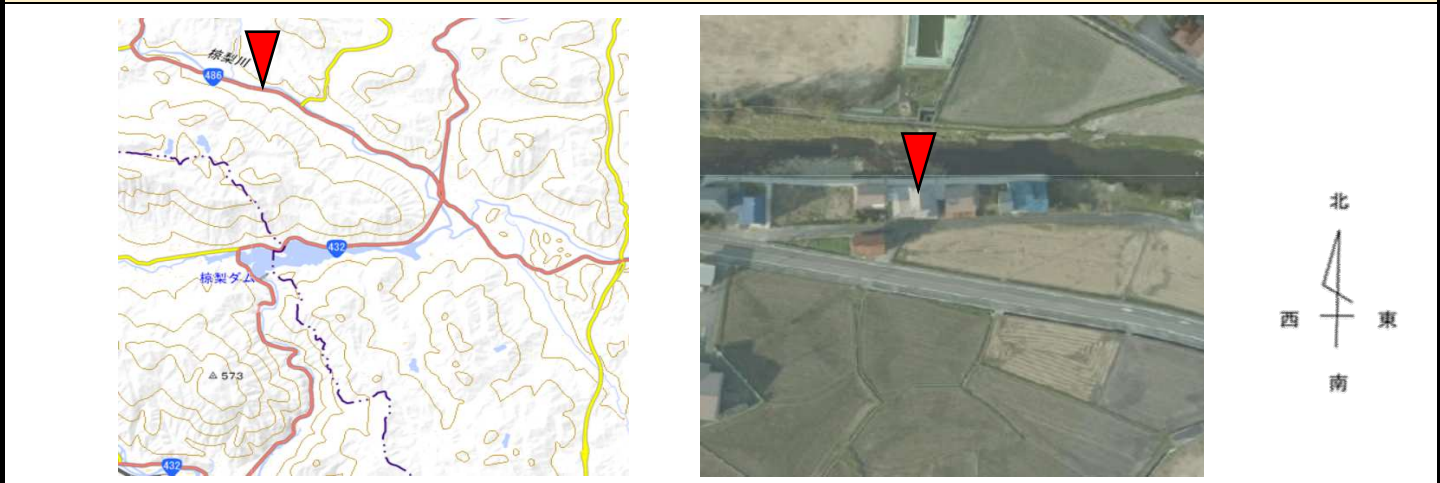
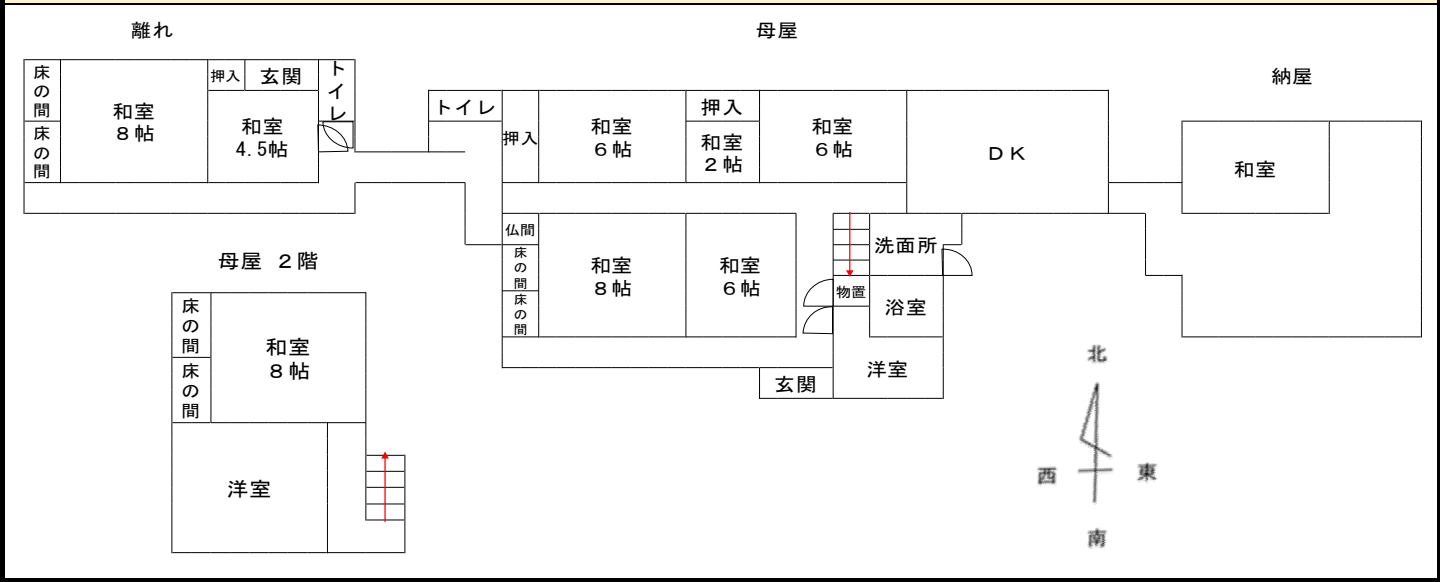


物件番号	343	登録日	令和6年12月16日（令和7年3月27日 更新）				
所在地	三原市大和町椋梨1124-13						
取引形態	売買			価格	2,000,000円（応相談）		
用途	住宅			建築年	母屋：昭和48年建築		
構造	木造 2 階建			間取り	11DK		
土地面積	宅地：818.82㎡（約248坪）／畑：105㎡／ 雑種地：416㎡				建物面積 （延べ床面積）	471.06㎡ （約142坪）	
補修の要否	多少の補修必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	トイレ、太陽熱温水器、一部床など						
設備状況	電気	中国電力	ガス	灯油ボイラー	風呂	灯油ボイラー	
	水道	井戸水	下水道	浄化槽	トイレ	水洗/洋式	
	駐車場	有り	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他	離れ、納屋			
周辺施設 までの距離	食料品店	6.8 km	診療所	3.5 km	郵便局	3 km	
	バス停	3 km	河内駅	12.4 km	河内IC	23.3 km	
	広島空港	19.1 km	こども園	3.9 km	小学校	3.9 km	
	中学校	4.4 km					
特記事項	・ 納屋、離れ付き、地下には旧牛舎もある広々とした敷地です！ ・ 敷地内に祠（ほこら）があります。（現状渡し）						

位置図



間取図



物件写真

外観（母屋）



外観（離れ）



外観（納屋）



DK



和室（母屋）



和室（離れ）



浴室



トイレ

