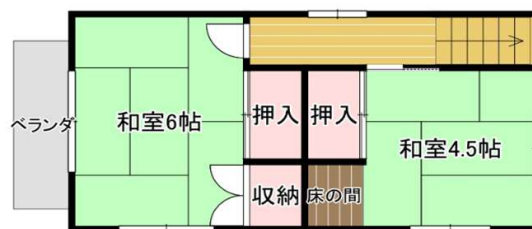


物件番号	345			登録日	令和6年12月26日		
所在地	三原市糸崎6丁目19-7						
取引形態	売買			価格	3,800,000円		
用途	住宅			建築年	昭和42年建築		
構造	木造2階建（地下1階）			間取り	5DK		
土地面積 （公簿）	宅地：165.28㎡（約50坪）			建物面積 （延べ床面積）	125.99㎡（約38坪）		
補修の要否	多少の補修必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	トイレなど						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	電気	
	水道	上水道	下水道	その他	トイレ	汲み取り／洋式	
	駐車場	有り（1台）	庭	有り	納屋	無し	
	ペット	可	その他	地下に物置有り			
周辺施設 までの距離	コンビニ	1 km	病院	1.1 km	糸崎駅	1 km	
	広島空港	23.2 km	バイパス 是国IC	0.8 km	小学校	0.6 km	
特記事項	・高台にあり、2階からは瀬戸内海が見えます。 ・バイパスICや駅が近く便利なエリア！ ・不要な家財は売主負担で処分します。 ・土砂災害警戒区域指定あり（R6.12.26確認）						

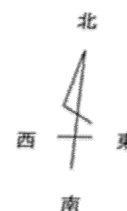
位置図



間取図



2階



物件写真

外観



外観



キッチン



1階 和室



2階 和室



浴室



トイレ



駐車場

