

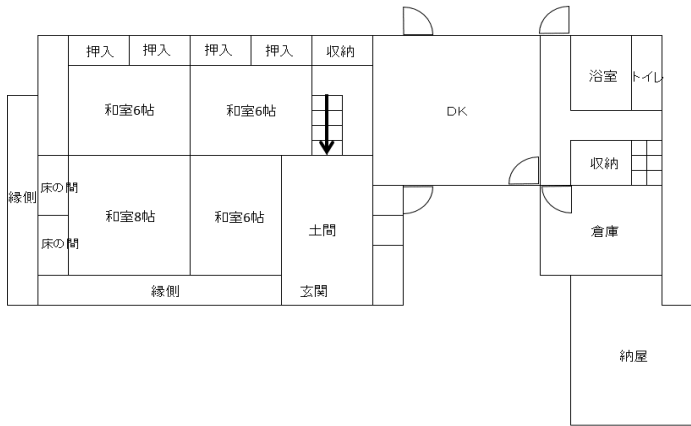
物件番号	283			登録日	令和5年12月11日（令和6年12月23日更新）		
所在地	三原市沼田東町末光2216						
取引形態	売買			価格	5,800,000円		
用途	定住住宅			建築年	昭和7年建築、昭和52年増築		
構造	木造2階建			間取り	8DK		
土地面積	宅地：826.44㎡（約250坪） 農地：6,516㎡、山林：9,414㎡				建物面積 （延べ床面積）	184.57㎡ （約55坪）	
補修の要否	多少の補修必要			補修の費用負担	入居者		
補修部位	畳・床が抜け落ちている、内装など						
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	電気温水器あり（修繕必要）	
	水道	上水道・井戸水	下水道	浄化槽	トイレ	水洗/洋式	
	駐車場	有り	庭	有り	納屋	有り	
	ペット	可	その他	風呂シャワーあり			
周辺施設 までの距離	食料品店	6.4 km	病院	7.5 km	三原駅	7.8 km	
	広島空港	17.2 km	本郷IC	12.6 km	小学校	2.8 km	
特記事項	・ 納屋、庭、農地、山林付の物件です！ ・ 自然に囲まれた静かな環境です！ ・ JR呉線（安芸幸崎駅）まで車で約10分（5.5km） ・ 土砂災害特別警戒区域指定あり（令和5年11月1日確認）						

位置図



間取図

1階



2階-1



2階-2



物件写真

外観



納屋



和室



和室



板間

キッチン



浴室

トイレ

