

特記仕様書

| | |
|-------|---|
| 工事名称 | 元ゆめきやりあセンター改修工事（外構工事） |
| 工事場所 | 三原市館町二丁目 |
| 工事内容 | 元ゆめきやりあセンター改修に伴う外構工事等。 |
| 準 則 | 公共建築工事標準仕様書(建築工事編・電気設備工事編・機械設備工事編)、公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編・電気設備工事編・機械設備工事編)、建築物解体工事共通仕様書（各 令和4年版 国土交通省官房官庁営繕部監修）に基づき施工する。 |
| 別途工事 | <ul style="list-style-type: none">・元ゆめきやりあセンター改修工事（建築主体工事）・元ゆめきやりあセンター改修工事（機械設備工事）・元ゆめきやりあセンター改修工事（電気設備工事）・歴史民俗資料館展示工事 |
| 関係法令等 | <p>本工事については、次の関係法令その他の規定等に基づき施工すること。</p> <ul style="list-style-type: none">・建築基準法、同施行令、同施行規則・消防法、同施行令・廃棄物の処理及び清掃に関する法律、同法施行令、同法施行規則・労働安全衛生法、同法施行令、同法施行規則・建設業法、同施行令、同施行規則・建設工事公衆災害防止対策要綱・石綿障害予防規則・大気汚染防止法、振動規制法及び土壤汚染対策法・建設工事に係る再資源化等に関する法律、同法施行令・その他関係法令 |
| 疑義変更 | <p>本設計図書は、設計の大要を示すものであり、詳細部等について技術的必要事項は明記なくとも完全に施工すること。</p> <p>別途工事の設計図書について、取り合いなどの整合を確認すること。</p> <p>施工に際して疑義が生じた場合、または軽微な変更を必要とする場合には、速やかに監理者と協議後、監督員の指示により施工すること。ただし、これらに於いて請負金額の増減はなきものとする。</p> <p>本設計図書と不整合が確認されて設計変更（増額）が必要な場合は、その変更数量が確認できる根拠としての写真などの記録が存在し、かつ監督員に承認されたもの以外は認められない。</p> |
| 提出書類 | <p>施工に先立ち、工事工程表、仮設計画図及び監督員の指示する書類を提出し、監督員の承認を受けること。</p> <p>商品名及び製造者名が記載された材料については、当該商品又は同等品を使用するものとし、同等品を使用する場合は、監督員の承諾を受けること。</p> <p>設計図書に定める品質及び性能を有することについて、証明となる資料を提出して監督員の承諾を受けること。</p> |
| 工 期 | <p>本工事は請負契約締結の後、令和7年3月27日をもって工期とする。</p> <p>このうち検査期間として13日間を見込んでいる。（工事の完成通知予定日は令和7年3月14日。）</p> |
| 留意事項 | <ul style="list-style-type: none">・入札に先立ち、現地調査を十分に行うこと。質疑がある場合は入札前に確認すること。・図面について、設計者からの設計意図等の説明が必要な場合は申し出ること。・図面に明示されていない事項であっても、工事上必要とされる事は工事範囲とする。・作業日は、原則、月曜日から金曜日とし、土曜日及び日曜日は休工日とすること。・行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）に定める行政機関の休日に工事の施工を行わない。ただし、あらかじめ監督職員の承諾を受けた場合は、この限りではない。・本工事は「発注者指定型」による週休2日工事の対象工事であり、「三原市週休2日工事等実施要領」（令和6年4月1日制定）により工事を行うこと。 |

- ・工事着手前までに「週休2日工事」または「週休2日交代制工事」に取り組むことを工事打合せ簿にて提出すること。
- ・「週休2日工事」または「週休2日交代制工事」である旨を工事現場に設置すること。
- ・週休2日を達成できなくなった場合は、その達成状況に応じて労務費の補正額を減額する。
- ・本工事は居ながら工事を基本とし、必要に応じて施設使用者の通行制限を行うこととする。工事の詳細については、事前に施設管理者等への説明を行って承諾を得ること。
- ・デジタル化を積極的に推進すること。
- ・紙資料の削減を目的として、電子機器の利用を主とすること。
- ・定例会の資料は、電子データとすること。
- ・受注者は各定例会の前日までに必要な資料を所定の場所に提出すること。
- ・受注者は各定例会後の5日以内に議事録を作成して、所定の場所に提出して出席者に内容を共有すること。
- ・施設の一部を放課後児童クラブとして使用している。原則の使用時間については、小学校の長期休暇中（12月24日～1月6日、3月26日～4月5日）は終日、それ以外の学校課業日は14時以降、土曜は終日使用する。これ以外で学校行事等の時に使用することがある。
- ・著しい騒音・振動等の発生が予想される作業については、放課後児童クラブの使用時間を避けるなど配慮して作業をするように計画すること。
- ・着手にあたり、工事着手前の周辺道路や近隣敷地の状況を写真等により記録しておくこと。
- ・近隣住民等の安全はもとより、丁寧な説明と施工により、関係者の理解と協力を得ながら実施すること。苦情等が発生した場合には誠意をもってこれに対応すること。
- ・近隣において、その他の工事が行われている場合は、取り合い工事及び工程等の調整を行うこと。
- ・近隣住民等への支障を最小限とするため、騒音・振動・粉塵等の対策については最大限配慮した施工方法を採用すること。
- ・使用する建設機械については、原則、「低騒音型、低振動型建設機械」として国土交通省の指定を受けた機械を選定して使用すること。これが確認できる資料を施工計画書で示すこと。なお、事情により使用が難しい場合は監督員との協議を行うこと。
- ・解体工事・アンカーワーク等の騒音・振動・粉じん等の発生が予想される工種については、施工時間及び施工方法等を最大限配慮した計画により作業を行うこと。
- ・粉塵の発生が予想される工事は、確実に散水を行う等して、周辺環境への粉塵飛散がないように作業をすること。
- ・騒音については、騒音規制法（特定建設作業）により、工事中の作業音は許容限度である85デシベルを厳守すること。工事により著しい作業音の発生が想定される期間については、騒音計による記録を行うこと。
- ・振動については、振動規制法（特定建設作業）により、工事中の作業振動は許容限度である75デシベルを厳守すること。工事により著しい作業振動の発生が想定される期間については、振動計による記録を行うこと。
- ・施工箇所周囲の備品・機器等については、粉塵対策として養生及び清掃等を確実に行うこと。養生や移動を行う場合は、事前に施設管理者または所有者に連絡すること。
- ・近隣家屋・敷地または周辺道路に対して、工事による汚れ・損傷・粉じん等を与えた場合は、受注者が責任をもって、速やかに清掃及び補修等を行うこと。誠意をもって対応し、原状復旧に努めること。
- ・周辺道路の保全及び清掃については常に注意を払って監視をし、定期的に清掃を行うこと。
- ・利用者動線を区画するため、仮囲い（高さ1.8m以上）を設置すること。
- ・第三者災害防止及び飛散防止対策のために、必要に応じて監督員が指示する範囲にバリケード等を設置すること。
- ・工事期間中は、工事用出入口に交通誘導員を常時配置し、付近の交通の安全を図ること。その他、必要な場所に交通誘導員を配置し、事故及び危険防止に努めること。
- ・交通誘導員は本工事で見込んでいる。実施数量が設計数量に満たない場合は設計変更（減額）の対象とする。
- ・工事車両の通行については、近隣住民及び通学児童等の安全を最優先すること。
- ・工事車両は、幅員の広い道路の通行を基本とし、住宅地内などの狭い道を抜け道として使用しないこと。工事車両の周辺の通行経路については、工事着手前に発注者の了承を得ること。
- ・特殊車両の搬出入の有無については、工事着手前に発注者と確認すること。
- ・特殊車両の搬出入を夜間や早朝に行う必要がある場合は、発注者との協議の上で、事前に近隣住民等へ案内文のポスティング等を行うこと。
- ・工事車両は、場内を5km/h以下で徐行すること。
- ・場内に喫煙所を設ける場合は、施設使用者と近隣住民へ配慮し、設置位置と使用方法を協議してから設けること。使用方法を作業員に周知徹底すること。
- ・工事区域内の残置する設備配管・配線等については、事前に位置を確認してから作業を行うこと。事前調査記録を作成すること。

- ・記念碑等の移設が必要な場合は、事前に関係者と移設場所・方法・時期等を協議の上で実施すること。
- ・監視カメラ・仮設照明・養生用鉄板を適切に設置すること。
- ・必要に応じて、敷鉄板（下部に碎石敷）を敷き、高圧洗浄機・水中ポンプ・ノッチタンク等を適切に設置すること。工事車両のタイヤ洗浄等により、道路を汚さないように配慮すること。
- ・工事中の雨水・湧水・洗浄水等の排水については、ノッチタンクによる汚泥等の処理を行う等した上で、適切に排水すること。定期的にpHを測定し、必要に応じて中和を行うこと。
- ・受注者事務所、休憩所及び便所等は関係法令に従って設けること。
- ・仮囲い、足場、山留、型枠支保工、構台等の仮設については、施工者が計算により責任を持って決定し、計画通りに施工すること。仮設設置期間は日常点検を行い、記録に残すこと。
- ・図面等に示されている仮設等についても、必ず受注者で安全性や施工性等を検証すること。受注者が責任をもつて施工すること。
- ・工事に係る電気、水道及び下水道料金等は受注者の負担とする。
- ・工事の要求に必要な仮設は、工事に含むものとする。
- ・配筋検査は、受注者による自主検査を行ったうえ、監理者及び監督員による検査を受検すること。なお、これらの検査は、種類・径・数量についての全数検査を行うこと。
- ・配筋検査前に、上記内容はもとより、継手定着長さ・位置、かぶり厚さ、鉄筋のあき寸法など、設計図書通りに施工されていることを確認してから検査に臨むこと。
- ・コンクリートの調合は、標準仕様書に基づき構造体強度補正を見込む。（原則、外構工事を含む。無筋コンクリートは除く。）
- ・コンクリート打設後の所定期間中は、散水等による湿潤養生を適切に行うこと。
- ・雨水の浸入を防止する部分、屋根、外壁又はこれらの開口部に設ける戸、枠その他の建具周り等からの雨水の浸入に関する瑕疵については、引渡しの日の翌日から10年間責任を負うこと。
- ・その他、工事に伴う官公庁等への手続きは、受注者により遅滞なく行うこと。この時、各種申請手数料等が発生した場合は受注者の負担とする。
- ・工程計画、取り合い工事及び工事用車両の出入り等については、当該別途契約の工事関係者と互いに協力し合い、相互の工事を考慮した上で十分調整し、工事の円滑な施工に務めること。
- ・本工事の外注資材、労務等の調達については、極力、三原市内に主たる営業所を有する業者に発注すること。困難な場合は、あらかじめ理由を添えて発注者の承認を受けること。
- ・広島県工事中情報共有システムを利用すること。なお、本工事にシステム利用料金を見込む。
- ・各工程の状況（写真、進捗率等を月2回程度）を工事中情報共有システムの連絡事項にて報告すること。
- ・工事書類については、工事中情報共有システムの決裁データ等を整理して、CD-R又はDVD-Rにて提出すること。
- ・書面での提出が必要なもの（建退共の掛金収納書、試験結果、保証書 等）については、PDFを工事中情報共有システムで提出し、別に書面提出ファイルとしてまとめて提出すること。
- ・工事完了後、完成図として製本図面（A3縮小版・二つ折り）を3部提出すること。
- ・以下の設計図面は、A2判をA3判に縮小している。（縮小率約70.7%）

元ゆめきやりあセンター改修工事 (外構工事)

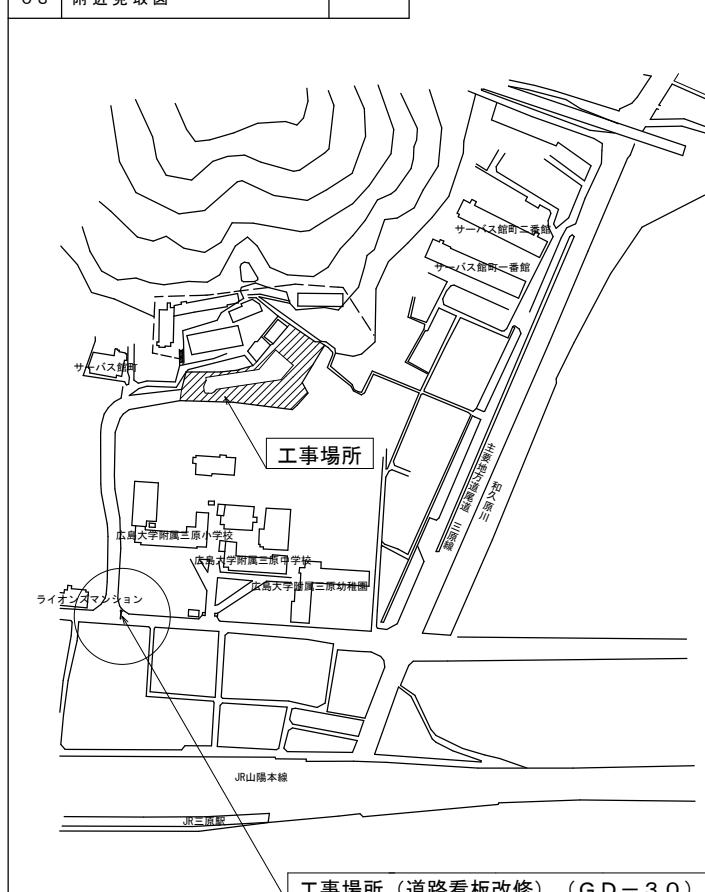
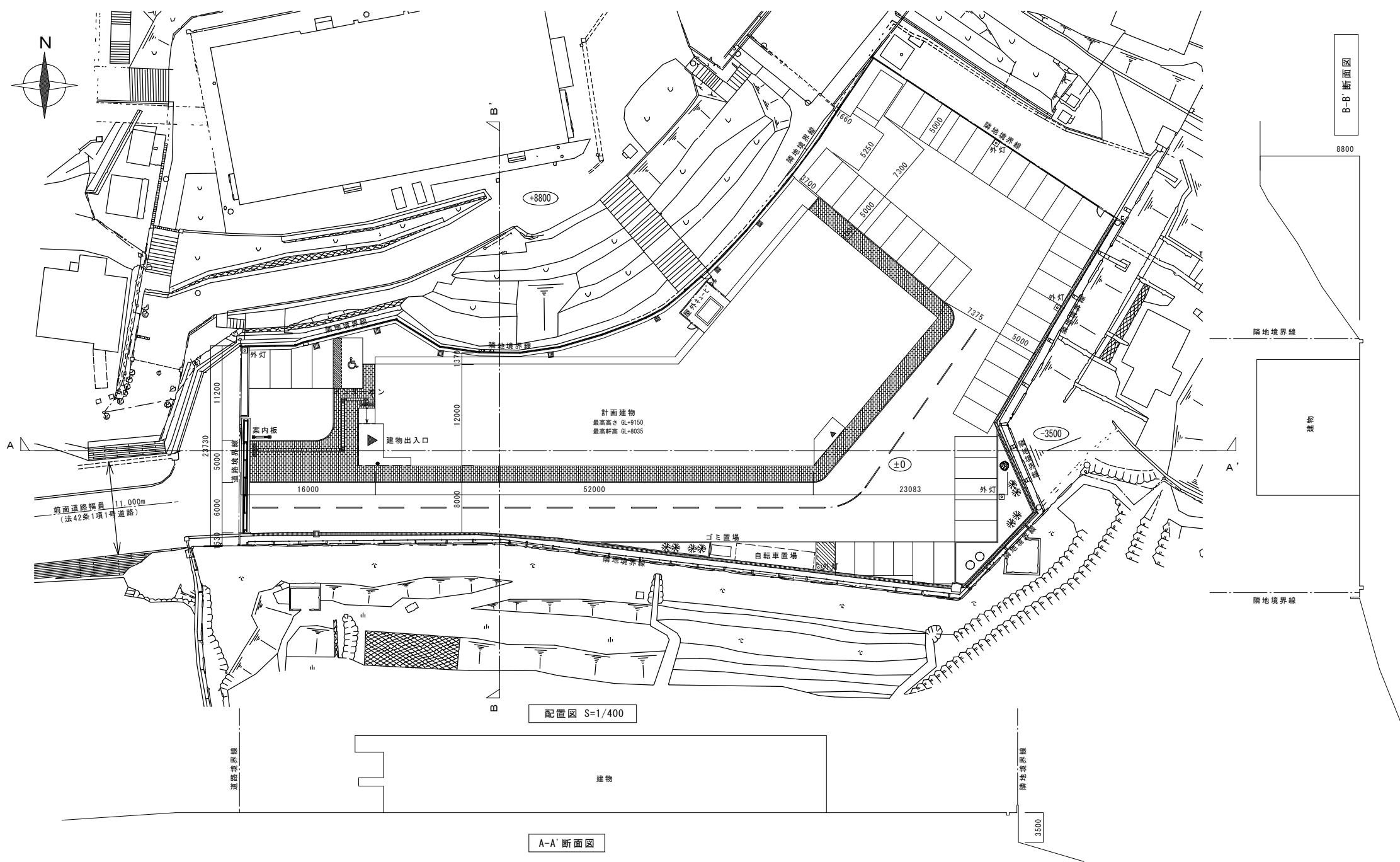
| 事業年度 | 年度 | 設 計 | 三原市都市部建築課 | 大 | 中 | 小 | 地域 | 施設 | 種類 | 工事名 | 事務所名・建築士登録番号・氏名 有限会社 MasMas 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | 図面名称・縮尺 - (A3版-71%縮小) | 図 番 |
|------|----|--------|-----------|---|---|---|----|----|----|-----------------------|--|--------------------------|-----|
| 工事完成 | 年度 | 令和 年 月 | | | | | | | 建築 | 元ゆめきやりあセンター改修工事（外構工事） | 印 | 表紙・図面リスト | |

| I. 事 業 業 務 | | II. 施 工 業 務 | | | | | | | | | | III. 管 理 業 務 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------|-------------|--------|--|-------------------------|-------------------|---|-----------------------------|---|--|--|--------------|---|--------------|--|-----------|-----------|------------------|--|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----|
| 1. 工事名称 | 元ゆめきやりあセンター改修工事（外構工事） | ① | 建設発生土 | ※ 現場説明書の施工条件明示による ・構内指示場所に堆積 ・構内指示場所に敷きしめ | 1 | 調査のための機械部分の 補修 | 補修方法 ※図示 補修範囲 ※図示 | 14 | 電子納品 | ※電子納品対象工事とする 電子納品とは、「調査、設計、工事などの各業務段階の最終結果を電子データで納品すること」をい う。ここでいう電子データとは、「工事工事電子納品要領（以下、「要領」という）」に基づいて作成 されたもの指す 成果品については、「要領」に基づいて作成した電子成果品を電子媒体で提出する。「要領」で特 に記載がない項目については、原則として電子データを提出する義務はないが、「要領」の解釈に 疑義がある場合は監督職員と協議の上、電子化の是非を決定する また、成果品提出の際には、ウイルス対策を実施したうえで提出すること | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 工事場所 | 三原市館町二丁目 | ② | 環境への配慮 | ④ 化学物質を放散させる建築材料等 本工事の建物内部に使用する建築材料等は、設計図書に規定する品質及び性能を有すると共に、 次の（1）から（4）を満たすものとする (1) 合板、木質系コーリング、構造用パネル、集成材、单板積材、MDF、パーティクル ボード、その他の木質建材、アリヤ樹脂板、壁紙、接着剤、保湿材、緩衝材、断熱材、塗 料、仕上塗材は、アセトアルデヒド及びスチレンを発散しない又は発散が極めて少ない材 料で、設計図書に規定する「ホルムアルデヒドの放散量」の区分に応じた材料を使用する (2) 接着剤及び塗料にトルエン、キシレン及びエチルベンゼンの含有量が少ない材料を使用する (3) 接着剤は、可塑剤（フタル酸ジ- α -フェル及びフタル酸ジ- β -エチルヘキシル等を含 有しない難揮発性の可塑剤を除く）が添加されていない材料を使用する (4) (1)又は(2)に該当する材料を指し、同区分「第三種」とは次の(3)又は(4)に該当する材料を指す ①建築基準法施行令第20条の第7項に定める第一種、第二種及び第三種ホルムアル デヒド発散量試験材料以外の材料 ②建築基準法施行令第20条の第7項の規定により国土交通大臣の認定を受けた材料 ③建築基準法施行令第20条の第7項に定める第三種ホルムアルデヒド発散建築材料 ④建築基準法施行令第20条の第7項の規定により国土交通大臣の認定を受けた材料 国等による環境物品の調達の推進等に関する法律（平成12年法律第100号）に基づき制定さ れた「広島県グリーン購入方針」に掲載されている品目については、他の特記事項及び図面表記の 範囲内で、環境負荷を低減できる材料を優先的に選定するよう努めるものとする | 2 | ③ | 技術士 | 工事種目 技能検定基準 保険工事 とび とび作業 | 15 | 工事中情報共有 システム | （1）本工事は、受注者間の間の情報を電子的に交換・共有することにより、業務の効率化を図る情報 共有システムの対象である。なお、運用にあたっては「広島県工事中情報共有システム運用方 式ドライイン」に基づき実施すること (2) 本工事で使用する情報はシステムは次とする 広島県工事中情報共有システム（ http://chotatsu.pref.hiroshima.lg.jp/asp/index.html ） (3) 監督職員及び受注者が利用する情報共有システムのサービス提供者（以下「サービス提供者」と いう）の契約は、受注者が行い、利用料を支払うものとする (4) 受注者は、監督職員又はサービス提供者から技術上の問題の把握、利用にあたっての評価を行 うためのアンケート等が求められた場合、協力しなければならない | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 敷地面積 | 15,433 m ² | 5. 工事種目 | 外構工事 | 6. 別途工事 | 建築主体工事・電気設備・機械設備・内部展示工事 | 7. 調査協力について | 本工事は、工事中及び竣工後、次の調査を行うため、発注者より連絡があれば対応すること。 (1) 公共事務労務費調査・工事中に実施「調査票等の記入提出、発注者の調査実施への協力等」 (2) 契約不適合調査・建設工事請負契約法第6条の5に定める期間内 (3) 公共建築物木材利用事例調査票・工事中に実施「調査票の記入提出、発注者の調査実施への協力等」 | 8. 公衆災害防止措置 | （1）工事に際し、工事関係者以外の第三者の生命、身体及び財産の危機、並びに迷惑を防止するために必要な措置をとること (2) 上記について、「建設工事公衆災害防止対策要綱（平成5年1月12日付 建設事務次官通達）」に基づき実施すること | 9. 現状復旧 | 工事に際し、隣接建物等に損傷を与えた場合は、速やかに現状復旧を行うこと | 10. 主要資材等 | （1）主要資材を購入しようとする場合は、極力三原市内に営業所・本店を有する業者に発注するものとし、予め購入先の名称 所在地及び名等を記入するものとする (2) 当該工事に使用する砂については、海砂（県外産を含む）を使用しないこと (3) この工事の施工に際し、やむを得ず工事の一部（主体的部分を除く）を第三者に請け負わせようとする場合は、原則として 三原市内に主たる営業所・本店を有する業者に発注するものとする | II. 建築改修工事仕様 | 1. 図面及び特記事項に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部制定「公共建築改修工事標準仕様書 (建築工事編)」（令和4年版）（以下、「改修標準仕様書」という。）による。 図面、本特記仕様書及び改修標準仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部制定「公共建築工事 標準仕様書（建築工事編（令和4年版））以下、「標準仕様書」という。）による。 2. 特記仕様 (1) 項目は番号に印のついたものを適用する (2) 特記事項は○印のついたものを適用する ○印のつかない場合は、※印のついたものを適用する ○印と※印のついた場合は共に適用する (3) 項目に記載〔 〕の内表示番号は、改修標準仕様書の当該項目、当該図又は当該表を示す。 (4) 工事施工上必要な官署等の他のへの手続き及び提出は、全て受注者の負担において遅延無く行うこと (5) 関係法令の改正等に（条文を含む）、工事内容が法令等に抵触する恐れがあることを認識した場合には、その対応等に ついて、監督職員と協議すること。 (6) 材料及び製造所等の記載は順不同である | 3. 材料の品質等 | 〔1. 4. 2〕 | 4. 材料・機材等の品質及び性能 | （1）本工事に使用する材料は、設計図書に定める品質及び性能の他、通常有すべき品質及び性能 を有するものとする (2) 備考欄に商品名が記載された材料は、当該商品又は同等品を使用するものとし、同等品を使 用する場合に監督職員の承諾を受けける。 (3) 標準仕様書に記載されない特別な材料の工法については、材料製造所の指定する工法と する (4) 本工事に使用する材料のうち、（5）に指定する材料の製造業者は、次の①～⑥の事項を 満たすものとし、その証明となる資料（外部機関が発行する証明書の等）を監督職員に提出 して承諾を受けるものとする。ただし、あらかじめ監督職員の承諾を受けた場合はこの限りで はない ①品質及び性能に関する試験データを整備していること ②生産施設及び品質の管理を適切に行っていること ③安価な供給が可能であること ④法令等で定めた許可、認可、認定又は免許を取得していること ⑤製造又は施工の実績があり、その信頼性があること ⑥販売、保守等の営業体制を整えていること。 (5) 製造業者等に関する資料の提出を定める材料 | 5. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 6. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 7. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 8. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 9. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 10. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 11. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 12. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 13. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 14. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 15. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 16. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 17. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 18. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 19. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 20. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 21. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 22. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 23. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 24. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 25. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 26. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 27. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 28. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 29. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 30. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 31. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 32. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 33. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 34. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 35. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 36. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 37. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 38. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 39. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 40. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 41. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 42. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 43. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 44. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 45. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 46. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 47. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 48. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 49. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 50. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 51. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 52. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 53. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 54. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 55. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 56. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 57. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 58. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 59. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 60. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 61. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 62. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 63. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 64. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 65. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 66. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 67. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 68. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 69. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 70. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 71. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 72. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 73. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 74. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 75. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 76. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 77. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 78. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 79. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 80. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 81. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 82. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 83. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 84. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 85. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 86. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 87. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 88. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 89. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 90. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 91. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 92. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 93. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 94. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 95. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 96. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 97. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 98. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 99. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 100. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 101. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 102. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 103. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 104. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 105. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 106. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 107. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 108. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 109. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 110. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 111. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 112. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 113. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 114. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 115. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 116. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 117. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 118. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 119. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 120. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 121. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 122. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 123. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 124. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 125. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 126. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 127. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 128. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 129. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 130. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 131. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 132. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 133. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 134. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 135. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 136. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 137. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 138. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 139. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 140. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 141. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 142. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 143. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 144. 化学物質の濃度測定 | 〔1. 7. 9〕 | 145. 化学物質の濃度測定 | 〔1. |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------|----|------|-----------|--|--|----|-----------------------|------------------|----------------|--|--|--|-----|--|
| 事業年度 | 年度 | | | | | | | | | | | | | |
| 工事完成 | 年度 | 令和年月 | 三原市都市部建築課 | | | 建築 | 元ゆめきやりあセンター改修工事（外構工事） | 有限会社 M a s M a s | 建築改修工事特記仕様書(1) | | | | G-1 | |

| -9- 廉密接口 | | 材種 | | | | 寸法 (mm) | 形式 | 備考 | 16 コンクリートの気泡 単位容積質量による 種類及び強度等 | | 8章耐震改修工事にかかる部分は除き、下記による ※ 普通コンクリート 設計基準強度 (F _c) スランプ (cm) [N/mm ²] ※ 2.4 ○ 2.1 ○ 1.8 適用箇所 ※ 標準仕様書表6.2.2による ※ コンクリート全て (無筋コンクリートを除く) | | |
|--|--|-------------------------------|---|---|-----------------|------------|---------------------|----|--|--|---|---|---|
| | | ・ アルミニウム製 ・ ステンレス製 ・ 銅製 | ・ 450×450 ※ 600×600 | ・ 一般形 ・ 密閉形 | ・ 屋内外用 ・ 屋内用 | | ・ 鍵付き | | | | | | |
| 密閉形とは、ボルト、ナット等メカニカル構造にパッキンを装着したものとする。 (品質・性能) | | | | | | | | | | | | | |
| | | 部材名 | 材質 | 屋内外用 | 屋内用 | | | | 17 セメント | | 8章耐震改修工事にかかる部分は除き、下記による ※ 普通ポルトランドセメント、高炉セメントA種、シリカセメントA種又は フライアッシュセメントA種 ・ 高炉セメントB種 ・ フライアッシュセメントB種 | | |
| | | 受材枠 盖枠材 | アルミニウム及びアル ミニウム合金押出形材 | JIS H 4100のA6063S-T5 | | | | | | | | | |
| | | ステンレス製 | JIS G 4305のSUS304、 SUS430J1L、SUS443J1 (表面処理) HL又は2B 仕上げ程度 | JIS G 4305のSUS430 (表面処理) HL又は2B 仕上げ程度 | | | | | | | | | |
| | | 鋼製 | — | 標準仕様書表18.3.1及び表 18.3.2のさび止め塗料塗り 等の防錆処理を行ったもの | | | | | | | | | |
| 二重蓋の中蓋 | | 鉄枠 | JIS G 5501のFC150、FC200 | | | | | | 18 型枠 | | 8章耐震改修工事にかかる部分は除き、下記による せき板の材質 ※ 合板 厚さ (※ 12 mm) ・ メッシュ型枠 ・ 断熱材を兼用した型枠 厚さ 2.5 mm以下かつ熱抵抗値 1 m·h·°C/k·Ca 以上 | | |
| | | その他 | 塩化ビニル樹脂製等 | | | | | | | | | | |
| 目地材 | | 黄銅 | JIS H 3106のC2600、C2720、C2801 | | | | | | 19 無筋コンクリート | | 8章耐震改修工事にかかる部分は除き、下記による 種類 設計基準強度 (F _c) スランプ [N/mm ²] (mm) ※ 普通コンクリート ※ 1.8 ※ 1.5 ※ 標準仕様書6.14.1(4)(7)~(5)による | | |
| | | JIS H 3206のC3602、C3604 | | | | | | | | | | | |
| | | ステンレス | JIS G 4305のSUS304、SUS430J1L又はSUS443J1 JIS G 4308のSUS304 | | | | | | | | | | |
| 底板材コーナー ビース底板補強材 | | ステンレス鋼板 | JIS G 4305のSUS304、 SUS430J1L、SUS443J1 JIS G 4308のSUS304 | JIS G 4305のSUS430 | | | | | | | | | |
| | | アルミニウム板 | JIS H 4000(A1100P H24) 表面処理: 腐食酸化塗装機 合板膜 JIS H 8601 (A1A5) JIS H 8602 (B) | — | | | | | | | | | |
| | | 鋼材 | — | 鋼製又はJIS G 3313にメラ ミン樹脂焼付塗装を施しては、 標準仕様書表18.3.1及び表 18.3.2のさび止め塗料塗り 等の防錆処理を行ったもの | | | | | | | | | |
| パッキン材 | | | 塩化ビニル系ゴム、軟質塩化ビニル、クロロブレン、 スキンジラバ、エチレーブロビン等の材質、 形状に適した弾力性、密着性を有するもの | | | | | | 20 塗コンクリート 直均し仕上げ | | 8章耐震改修工事にかかる部分は除き、下記による 仕上げの平たんさは、図示以外は下記による 改修標準仕様書表8.1.5に よる平たんさの種別 | | |
| | | アンカーワーク | 鋼製に電気着火又は防錆塗料を行ったもの | | | | | | | | | | |
| | | 取手 | 黄銅製、黄銅製、アルミニウム押出形材、合金 鋳物製、ステンレス鋼材、ステンレス製等 ステンレス鋼材、アルミニウム押出形材などに被覆 した、合成樹脂製のものは、衝撃による変形・割れ が生じないものとする | | | | | | | | | | |
| | | 鍵 | 黄銅製、ステンレス製、亜鉛合金製とする 施錠・開錠は、鍵又は別用ハンドル式とする | | | | | | 21 あと施工アンカー | | 8章耐震改修工事 軽量鉄骨天井下地及び8章耐震改修工事にかかる部分は除き、下記による あと施工アンカー施工後の確認試験 ※ 行う 行わない | | |
| | | 蓋の耐荷重性能 | 蓋中央部が荷重値Pn=1,000Nにおいて残留たわみが点検 口の有孔径0.08%以内であること。 受け枠・蓋との他の使用上支障がないこと。 荷重荷重は、荷重値のPnの2倍以上であること。 | | | | | | | | | | |
| | | 受け枠寸法 | 許容差 ±0.5mm以下 蓋寸法の許容差 ±0.5mm以下 受け枠と蓋枠のクリアランス 片側2.0mm以内 (試験方法) | | | | | | 22 キレイペース | | (14. 1. 3) 6章改修工事 軽量鉄骨天井下地及び8章耐震改修工事にかかる部分は除き、下記による あと施工アンカー施工後の確認試験 ※ 行う 行わない | | |
| | | 耐荷重試験 | 試験体は、張物用とし、600mm角程度、栓見込みは、40mm以下とする。 試験は、蓋の四周を支持させ、蓋の中央部にφ50mmの加压板を設置し、加压する。 本試験前に200Nを加压した後、本試験を行う。 本試験は、1,000Nで加压、荷重除去を3回繰り返し行った後、その後試験体が破壊する(終局 荷重)まで加压する。 測定は、蓋中央部にかかる加压を200N増す毎にたわみと受け枠の変形その他の異常について 1,000Nまで繰り返す。 | | | | | | | | | | |
| -10- 手すり | | | 材質 | 表面仕上げ | 直径 (mm) | 取付箇所 | | | 23 表面材の材料 | | (20. 2. 5) 表面材の材料 脚部 形状 材質 ※ メラミン樹脂系化粧板 ※ 幅木タイプ ※ アルミニウム製 ・ ポリエスチル樹脂系化粧板 ・ ステンレス製 ・ 表面材と同材 | | |
| | | | ・ 鋼成材 | ・ クリアラッカー | ・ 35 45 | ・ | | | | | | | |
| | | | ・ ステンレスパイプ | ・ H.L程度 | ・ | | | | | | | | |
| | | | ・ 銅製パイプ | ・ S.O.P E.P-G | ・ | | | | | | | | |
| | | | ・ ビニール製ハンドル | | | | | | | | | | |
| -11- 天井見切せん等 | | | 壁及び下がり壁と天井の取合いの見切縫(天井見切縫、下がり壁見切縫)の材種 | | | | ※ アルミニウム既製品 ビニール既製品 | | | | (1) パネル | | |
| | | | | | | | | | | | | 項目 | 品質・性能 |
| | | | | | | | | | | | | 表面材 | メラミン樹脂系、ポリエスチル樹脂系化粧板又はメラミン樹脂系単一材とする。 |
| | | | | | | | | | | | | 裏打材 | JIS A 6512「可動間仕切」の表9に対応する材質のうち、鋼材については、防食処理及 び防錆処理を施した材料とする。ただし、メラミン樹脂系単一材の場合は適用しない。 |
| | | | | | | | | | | | | 心材 | JIS A 6512「可動間仕切」の表9に対応する材質とする。ただし、メラミン樹脂系単一 材の場合は適用しない。 |
| | | | | | | | | | | | | 枠材 | JIS A 6512「可動間仕切」の表9に対応する材質のうち、鋼材については、亜鉛めっき エッジ材処理を施した材料とする。 |
| | | | | | | | | | | | | 小口 | 防水処理を施す。 |
| | | | | | | | | | (2) 構造金物 | | (2) 構造金物 | | |
| | | | | | | | | | | | | 項目 | 品質・性能 |
| | | | | | | | | | | | | 脚部 | JIS 6 4305「冷間圧延ステンレス鋼板及び鋼帶」に規定するSUS304、SUS430J1L、 (脚具、幅木) |
| | | | | | | | | | | | | ヒンジ | 耐候性のあるものとする。 |
| | | | | | | | | | (3) 附属金物 | | (3) 附属金物 | | |
| | | | | | | | | | | | | 項目 | 品質・性能 |
| | | | | | | | | | | | | ラッチセット | 耐候性のあるものとする。 |
| | | | | | | | | | | | | 戸当り | 腐食の恐れのある材料には防錆処理を施してあるものとする。 戸当り部のゴムは、使用に十分耐える材質であるものとする。 |
| | | | | | | | | | | | | (4) 外観 | JIS A 6512「可動間仕切」の表9による。 |
| | | | | | | | | | | | | (5) パネル表面材の耐薬品性・耐汚染性・耐ひびき性・耐開耐久性 | |
| | | | | | | | | | | | | 項目 | 品質・性能 |
| | | | | | | | | | | | | 耐薬品性及び耐汚染性 | 耐ひびき性 |
| | | | | | | | | | | | | メラミン樹脂系化粧板及びメラミン 樹脂系化粧板 | JIS K 6903(2008)「熱硬化化性樹脂高圧 化粧板」の表8品目による耐汚染性 (B法)の規定を満足していること。 |
| | | | | | | | | | | | | ポリエスチル樹脂系化粧板 | ポリエスチル樹脂系化粧板、ポリエスチル樹脂系化粧板 |
| | | | | | | | | | | | | ポリエスチル樹脂系化粧板 | ポリエスチル樹脂系化粧板、ポリエスチル樹脂系化粧板 |
| | | | | | | | | | | | | ポリエスチル樹脂系化粧板 | ポリエスチル樹脂系化粧板 |
| | | | | | | | | | | | | ポリエスチル樹脂系化粧板 | ポリエスチル樹脂系化粧板 |
| | | | | | | | | | | | | （試験方法） | |
| | | | | | | | | | | | | (1) ヒンジは、JIS A 1510-2「建築用ドア金物の試験方法 第2部: ドア用金物」に規定する試 験による。 | |
| | | | | | | | | | | | | (2) 戸当りの衝撃試験は、JIS A 1510-2に規定する試験による。 | |
| | | | | | | | | | | | | パネル材料のホルムアルデヒド放散量 | JIS A 6512によりF☆☆☆☆以上 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| -13- 鉄筋 | | | 8章耐震改修工事にかかる部分は除き、下記による 種類の記号 呼び名 備考 | | | | | | 24 事務所名・建築士登録番号・氏名 有限会社 Masa Masa 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | | 事務所名・建築士登録番号・氏名 有限会社 Masa Masa 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | | |
| | | | | ※ S D 2 9 5 A | ※ D 1 6 以下 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|---|---------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------|----------------|
| 1 工事名称 | 元ゆめきやりあセンター改修工事（外構工事） | 9 面積規制 | 法定許容建べい率 % | 法53条3項の適用[有 (10%, 20%) , 無] | | |
| 2 工事場所 | （住居表示）広島県三原市館町2丁目5-2 | | 指定建べい率 60 % | | | |
| 3 工事種別 | 新築 増築、改築、移転、大規模の修繕、大規模の模様替、用途変更、外構工事 | | 法定許容容積率 % | | | |
| 4 主要用途 | （用途の区分08150）博物館・（用途の区分08220）児童福祉施設等・（用途の区分08470）事務所 | | 指定容積率 200 % | 特定道路からの距離 m、前面道路に対する乗数 | | |
| （消防法令による防火対象物の用途区分）(16) 項 口 | | 10 敷地面積 | 敷地全体（実測） 3,530.00 m ² | | | |
| 5 都市計画区域 | 内：[市街化区域、市街化調整区域、指定なし] 外 | 11 主要面積 | 建築基準法上の面積 | （申請部分） | （申請以外の部分） | （合計） |
| 6 用途地域 | 第1種低層住居専用地域、第1種中高層住居専用地域、第1種住居地域、準住居地域、近隣商業地域、商業地域、準工業地域、工業地域、工業専用地域、指定なし | | 建築面積 1,008.96 m ² | 22.57 m ² | 1,031.53 m ² | （建べい率） 29.23 % |
| 7 防火地域 | 防火地域、準防火地域、法22条地域、指定なし | | 延べ面積 1,495.01 m ² | 194.54 m ² | 1,689.55 m ² | |
| 8 道路 | 幅員 11m 市道（館町9号線） | | 容積算定期延べ床 | m ² | m ² | （容積率） 47.59 % |

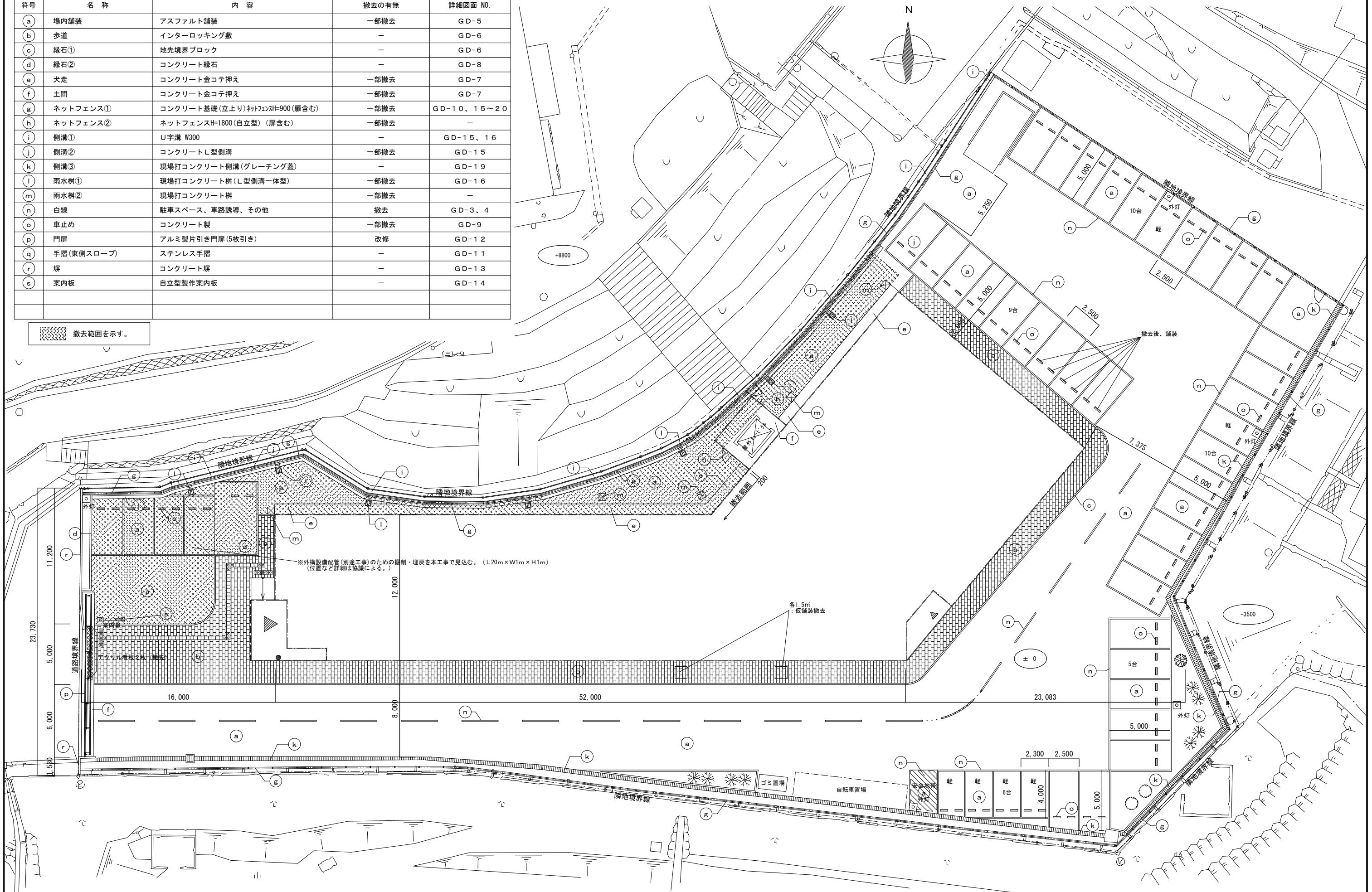


事務所から歴史民俗資料館
放課後児童クラブに用途変更

- 内部改修
- 外部改修
- 屋上防水改修
- 電気設備改修
- 空調設備改修
- 給排水衛生設備改修

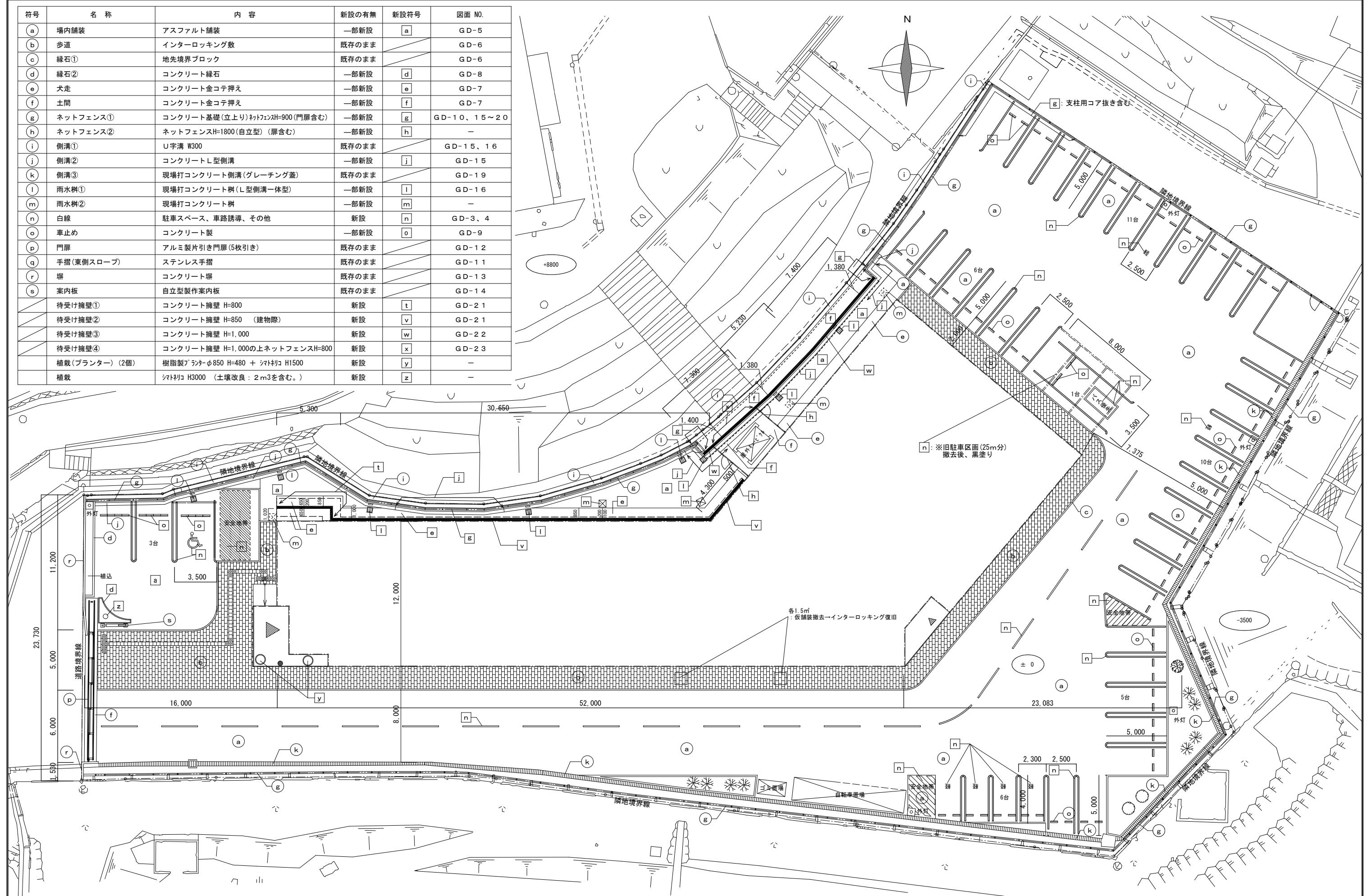
| 符号 | 名称 | 内容 | 撤去の有無 | 詳細図面 NO. |
|----|------------|--------------------------------|-------|--------------|
| a | 場内舗装 | アスファルト舗装 | 一部撤去 | GD-5 |
| b | 歩道 | インターロッキング敷 | — | GD-6 |
| c | 縁石① | 地先境界ブロック | — | GD-6 |
| d | 縁石② | コンクリート縁石 | — | GD-8 |
| e | 犬走 | コンクリート金コテ押え | 一部撤去 | GD-7 |
| f | 土間 | コンクリート金コテ押え | 一部撤去 | GD-7 |
| g | ネットフェンス① | コンクリート基礎(立上り)ネットフェンスH=900(扉含む) | 一部撤去 | GD-10, 15~20 |
| h | ネットフェンス② | ネットフェンスH=1800(自立型)(扉含む) | 一部撤去 | — |
| i | 側溝① | U字溝 W300 | — | GD-15, 16 |
| j | 側溝② | コンクリートL型側溝 | 一部撤去 | GD-15 |
| k | 側溝③ | 現場打コンクリート側溝(グレーチング蓋) | — | GD-19 |
| l | 雨水樹① | 現場打コンクリート樹(L型側溝一体型) | 一部撤去 | GD-16 |
| m | 雨水樹② | 現場打コンクリート樹 | 一部撤去 | — |
| n | 白線 | 駐車スペース、車路誘導、その他 | 撤去 | GD-3, 4 |
| o | 車止め | コンクリート製 | 一部撤去 | GD-9 |
| p | 門扉 | アルミ製片引き門扉(5枚引き) | 改修 | GD-12 |
| q | 手摺(東側スロープ) | ステンレス手摺 | — | GD-11 |
| r | 堀 | コンクリート堀 | — | GD-13 |
| s | 案内板 | 自立型製作案内板 | — | GD-14 |

撤去範囲を示す。



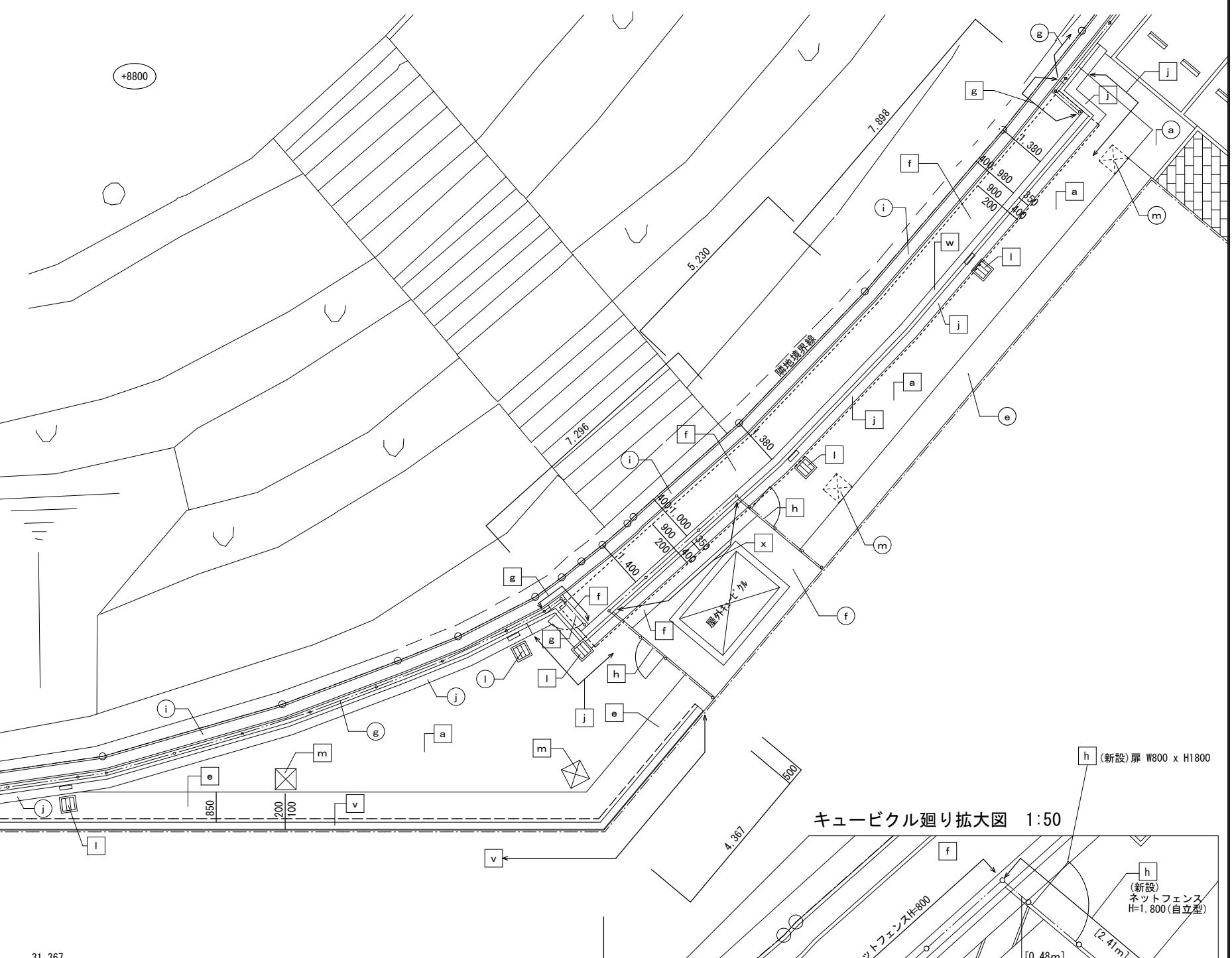
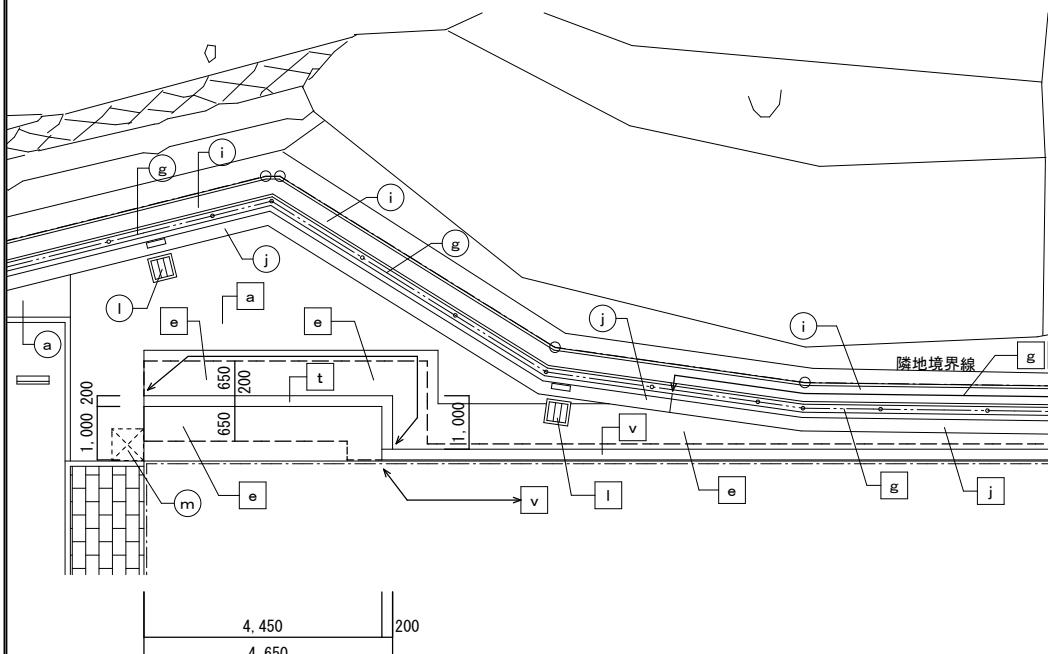
| 事業年度 工事完成 年度 | 年度 令和年月 | 設計 三原市都市部建築課 | 大 | 中 | 小 | 地域 | 施設 | 種類 | 工事名 建築 | 事業所名・建築士登録番号・氏名 有限会社 MasMas 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | 図面名称・縮尺 S=1/200 (A3版-71%縮小) | 図番 G-4 |
|--------------------|------------|-----------------|---|---|---|----|----|----|-----------------------|--|--------------------------------|-----------|
| | | | | | | | | | 元ゆめきやりあセンター改修工事(外構工事) | | | |

| 符号 | 名称 | 内容 | 新設の有無 | 新設符号 | 図面 NO. |
|-----|----------------|----------------------------------|-------|------|--------------|
| (a) | 場内舗装 | アスファルト舗装 | 一部新設 | [a] | GD-5 |
| (b) | 歩道 | インターロッキング敷 | 既存のまま | | GD-6 |
| (c) | 縁石① | 地先境界ブロック | 既存のまま | | GD-6 |
| (d) | 縁石② | コンクリート縁石 | 一部新設 | [d] | GD-8 |
| (e) | 犬走 | コンクリート金コテ押え | 一部新設 | [e] | GD-7 |
| (f) | 土間 | コンクリート金コテ押え | 一部新設 | [f] | GD-7 |
| (g) | ネットフェンス① | コンクリート基礎(立上り)ネットフェンスH=900(扉含む) | 一部新設 | [g] | GD-10, 15~20 |
| (h) | ネットフェンス② | ネットフェンスH=1800(自立型)(扉含む) | 一部新設 | [h] | - |
| (i) | 側溝① | U字溝 W300 | 既存のまま | | GD-15, 16 |
| (j) | 側溝② | コンクリートL型側溝 | 一部新設 | [j] | GD-15 |
| (k) | 側溝③ | 現場打コンクリート側溝(グレーチング蓋) | 既存のまま | | GD-19 |
| (l) | 雨水樹① | 現場打コンクリート樹(L型側溝一体型) | 一部新設 | [l] | GD-16 |
| (m) | 雨水樹② | 現場打コンクリート樹 | 一部新設 | [m] | - |
| (n) | 白線 | 駐車スペース、車路誘導、その他 | 新設 | [n] | GD-3, 4 |
| (o) | 車止め | コンクリート製 | 一部新設 | [o] | GD-9 |
| (p) | 門扉 | アルミ製片引き門扉(5枚引き) | 既存のまま | | GD-12 |
| (q) | 手摺(東側スロープ) | ステンレス手摺 | 既存のまま | | GD-11 |
| (r) | 塀 | コンクリート塀 | 既存のまま | | GD-13 |
| (s) | 案内板 | 自立型製作案内板 | 既存のまま | | GD-14 |
| (t) | 待受け擁壁① | コンクリート擁壁 H=800 | 新設 | [t] | GD-21 |
| (u) | 待受け擁壁② | コンクリート擁壁 H=850 (建物際) | 新設 | [v] | GD-21 |
| (v) | 待受け擁壁③ | コンクリート擁壁 H=1,000 | 新設 | [w] | GD-22 |
| (w) | 待受け擁壁④ | コンクリート擁壁 H=1,000の上ネットフェンスH=800 | 新設 | [x] | GD-23 |
| (y) | 植栽(プランター) (2個) | 樹脂製プランターφ 850 H=480 + シマリコ H1500 | 新設 | [y] | - |
| (z) | 植栽 | シマリコ H3000 (土壤改良: 2m3を含む。) | 新設 | [z] | - |



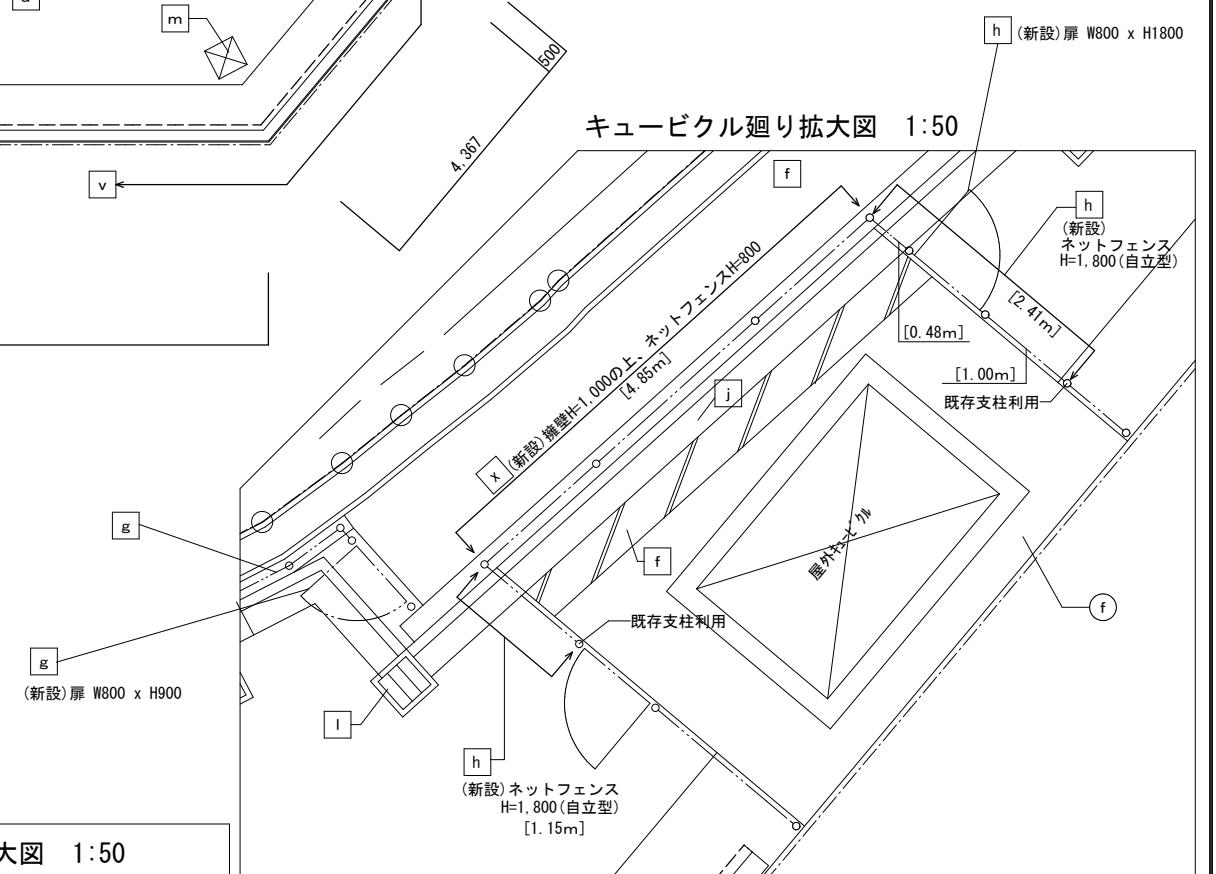
| 事業年度 工事完成 年度 | 年度 令和年月 | 設計 三原市都市部建築課 | 大 | 中 | 小 | 地域 | 施設 | 種類 | 工事名 | 事務所名・建築士登録番号・氏名 有限会社 MasMas 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | 図面名称・縮尺 S=1/200 (A3版-71%縮小) | 図番 G-5 |
|--------------------|------------|-----------------|---|---|---|----|----|----|------------------------|--|--------------------------------|-------------|
| | | | | | | | | | 元ゆめきやりあセンター改修工事 (外構工事) | | 印 | (改修後) 外構平面図 |

| 符号 | 名称 | 内容 | 新設の有無 | 新設符号 | 図面 NO. |
|----|------------|---------------------------------|-------|------|-------------|
| a | 場内舗装 | アスファルト舗装 | 一部新設 | a | GD-5 |
| b | 歩道 | インターロッキング敷 | 既存のまま | | GD-6 |
| c | 縁石① | 地先境界ブロック | 既存のまま | | GD-6 |
| d | 縁石② | コンクリート縁石 | 既存のまま | | GD-8 |
| e | 犬走 | コンクリート金コテ押え | 一部新設 | e | GD-7 |
| f | 土間 | コンクリート金コテ押え | 一部新設 | f | GD-7 |
| g | ネットフェンス① | コンクリート基礎(立上り)ネットフェンスH=900(門扉含む) | 一部新設 | g | GD-10、15~20 |
| h | ネットフェンス② | ネットフェンスH=1800(自立型)(扉含む) | 一部新設 | h | - |
| i | 側溝① | U字溝 W300 | 既存のまま | | GD-15、16 |
| j | 側溝② | コンクリートL型側溝 | 一部新設 | j | GD-15 |
| k | 側溝③ | 現場打コンクリート側溝(グレーティング蓋) | 既存のまま | | GD-19 |
| l | 雨水樹① | 現場打コンクリート樹(L型側溝一体型) | 一部新設 | l | GD-16 |
| m | 雨水樹② | 現場打コンクリート樹 | 一部新設 | m | - |
| n | 白線 | 駐車スペース、車路誘導、その他 | 新設 | n | GD-3、4 |
| o | 車止め | コンクリート縁石 | 既存のまま | | GD-9 |
| p | 門扉(東側スロープ) | アルミ製片引き門扉(5枚引き) | 既存のまま | | GD-12 |
| q | 手摺(東側スロープ) | ステンレス手摺 | 既存のまま | | GD-11 |
| r | 堀 | コンクリート堀 | 既存のまま | | GD-13 |
| s | 案内板 | 自立型製作案内板 | 既存のまま | | GD-14 |
| t | 待受け擁壁① | コンクリート擁壁H=800 | 新設 | t | GD-21 |
| v | 待受け擁壁② | コンクリート擁壁H=850(建物際) | 新設 | v | GD-21 |
| w | 待受け擁壁③ | コンクリート擁壁H=1,000 | 新設 | w | GD-22 |
| x | 待受け擁壁④ | コンクリート擁壁H=1,000の上ネットフェンスH=800 | 新設 | x | GD-23 |
| y | プランター(2個) | 樹脂製プランターφ850 H=480 | 新設 | y | - |

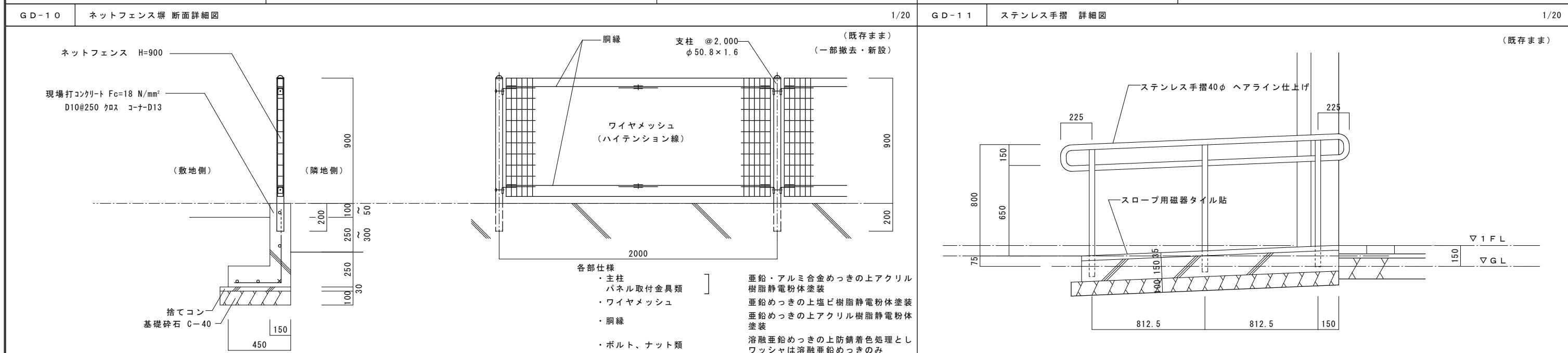
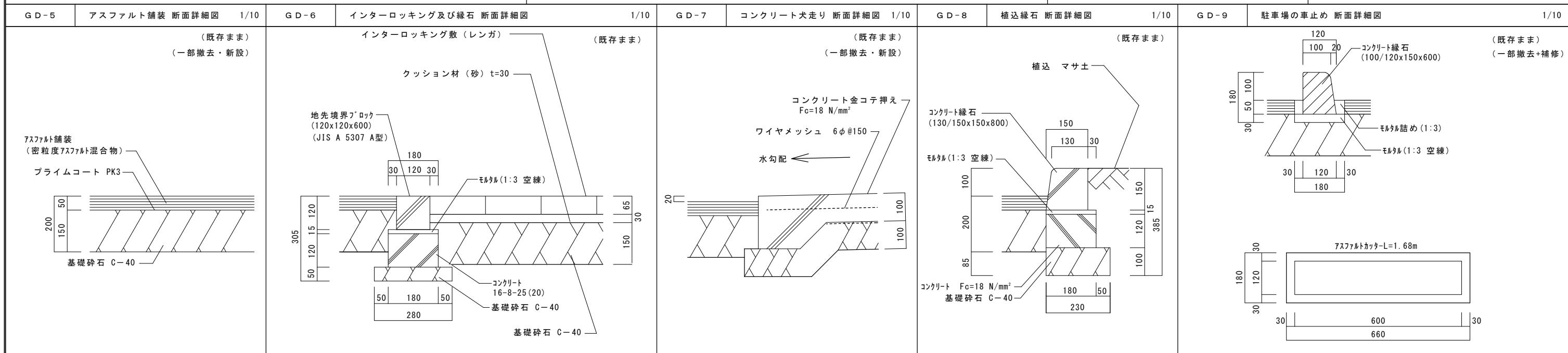
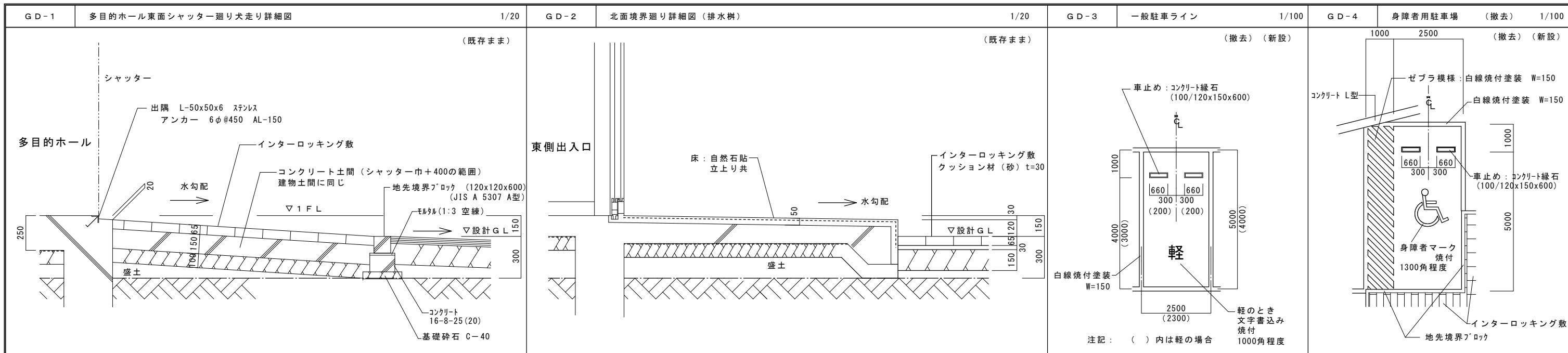


待受け擁壁廻り外構平面図 1:100

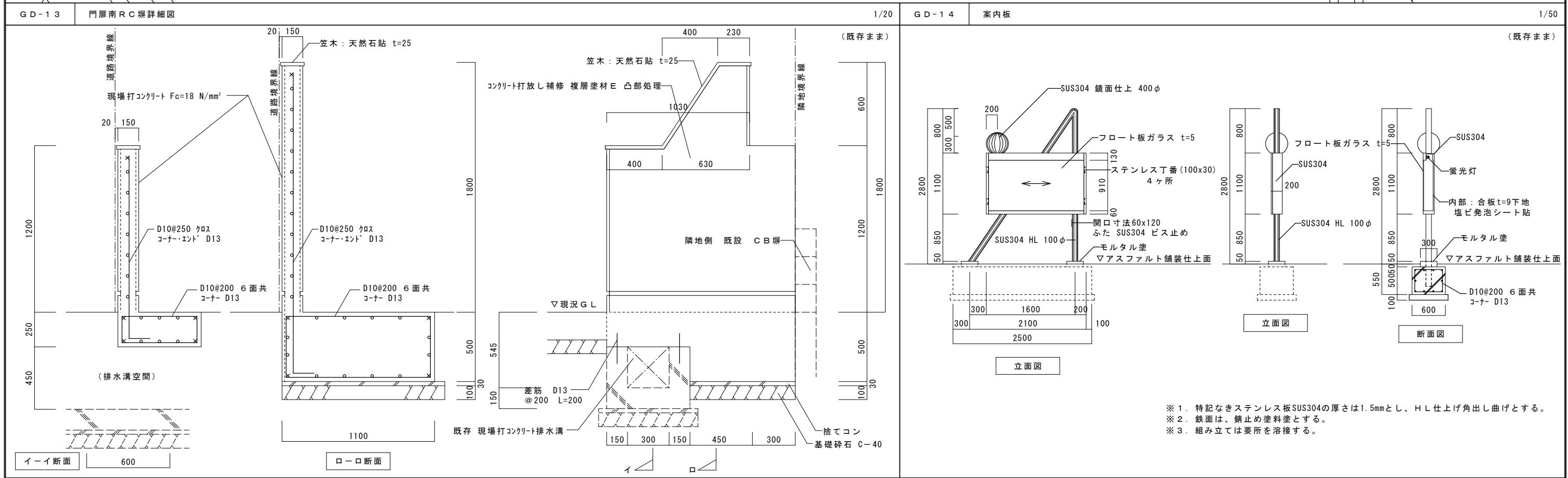
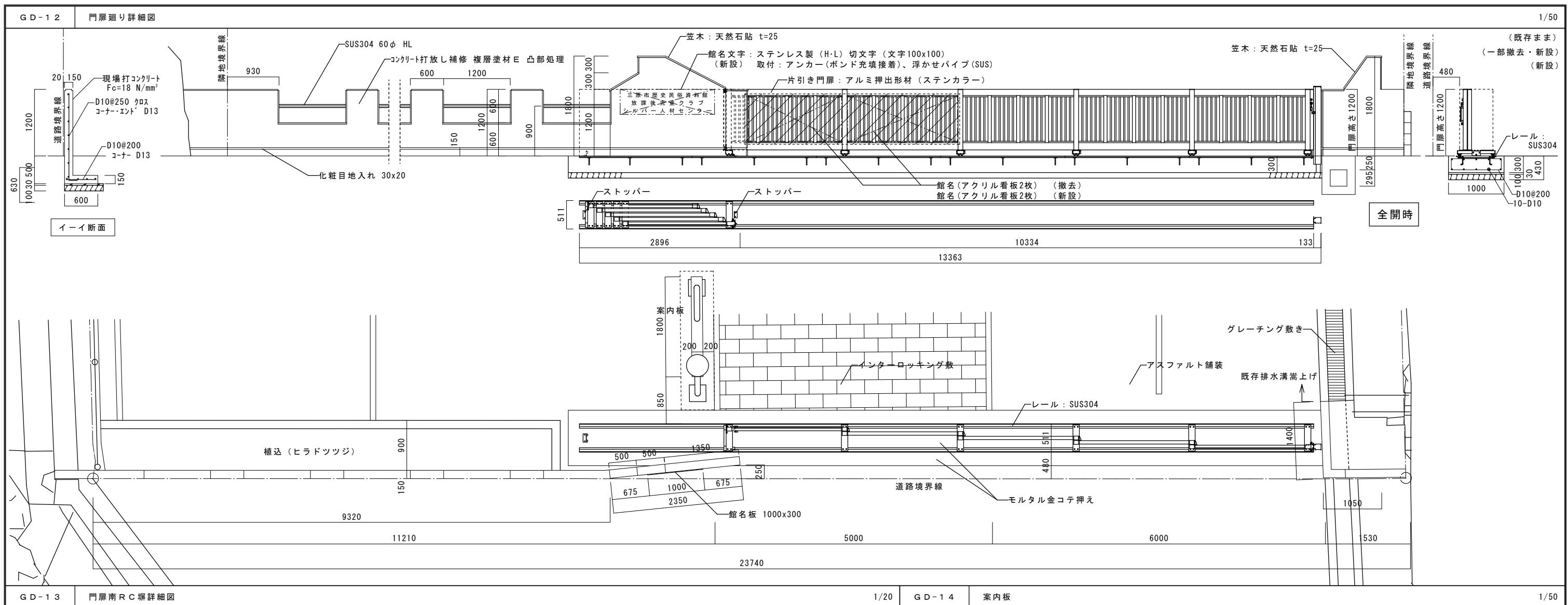
キュービクル廻り拡大図 1:50



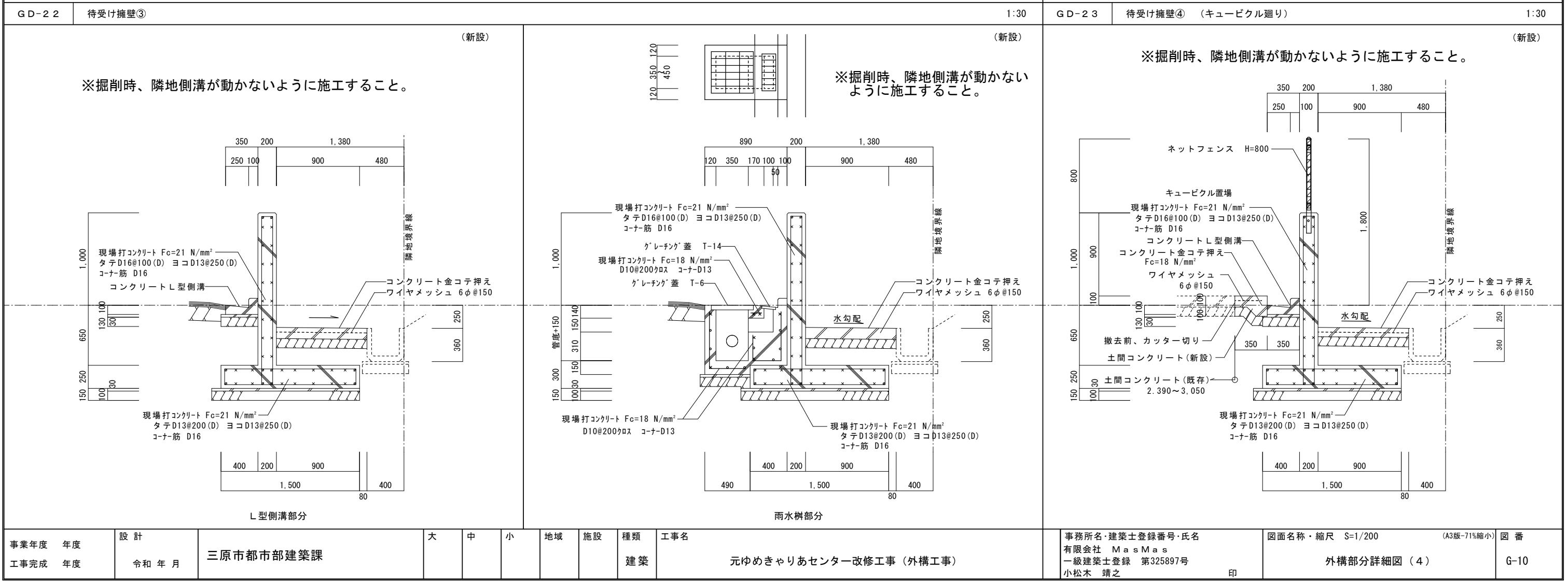
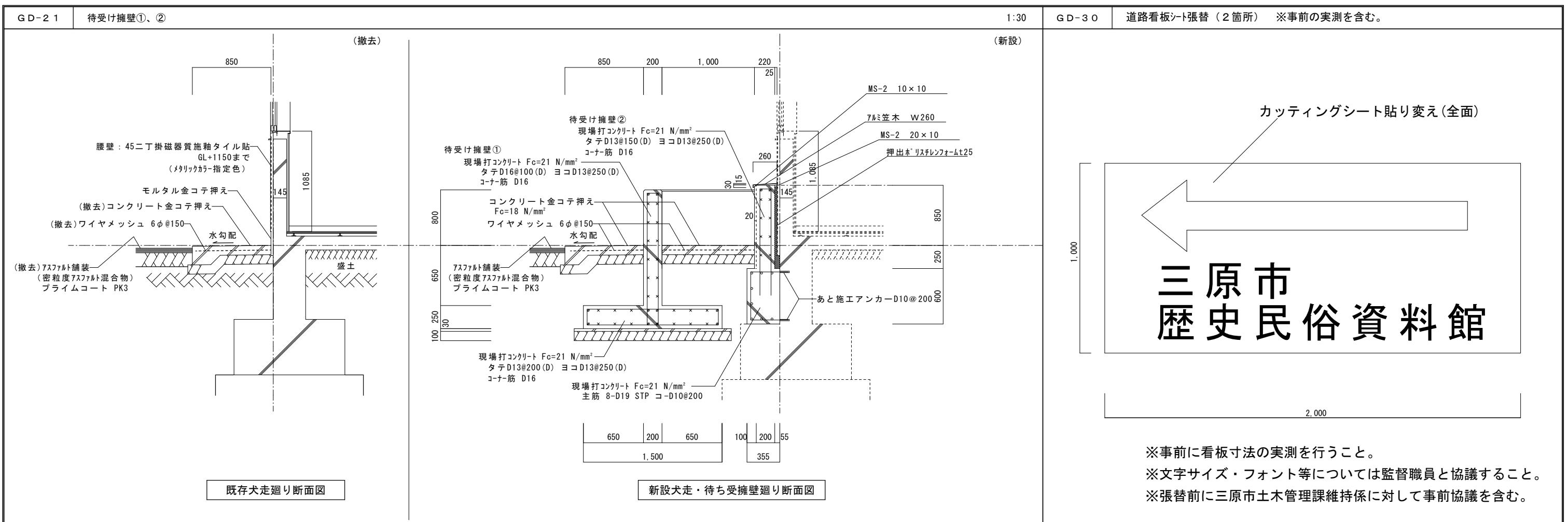
| 事業年度 | 年度 | 設計 | 大 | 中 | 小 | 地域 | 施設 | 種類 | 工事名 | 事務所名・建築士登録番号・氏名 | 図面名称・縮尺 | (A3版-71%縮小) | 図番 |
|--------|------|-----------|---|---|---|----|----|----|-----------------------|---|--------------|-------------|------|
| 工事完成年度 | 令和年月 | 三原市都市部建築課 | | | | | | 建築 | 元ゆめきやりあセンター改修工事(外構工事) | 有限会社 MasMas 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | 待受け擁壁廻り外構平面図 | | G-06 |



| 事業年度 | 年度 | 設計 | 大 | 中 | 小 | 地域 | 施設 | 種類 | 工事名 | 事務所名・建築士登録番号・氏名 | 図面名称・縮尺 S=1/200 | (A3版-71%縮小) | 図番 |
|------|----|------|-----------|---|---|----|----|----|-----------------------|--|-----------------|-------------|------|
| 工事完成 | 年度 | 令和年月 | 三原市都市部建築課 | | | | 施設 | 建築 | 元ゆめきやりあセンター改修工事(外構工事) | 有限会社 M a s M a s 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | 外構部分詳細図(1) | | G-07 |



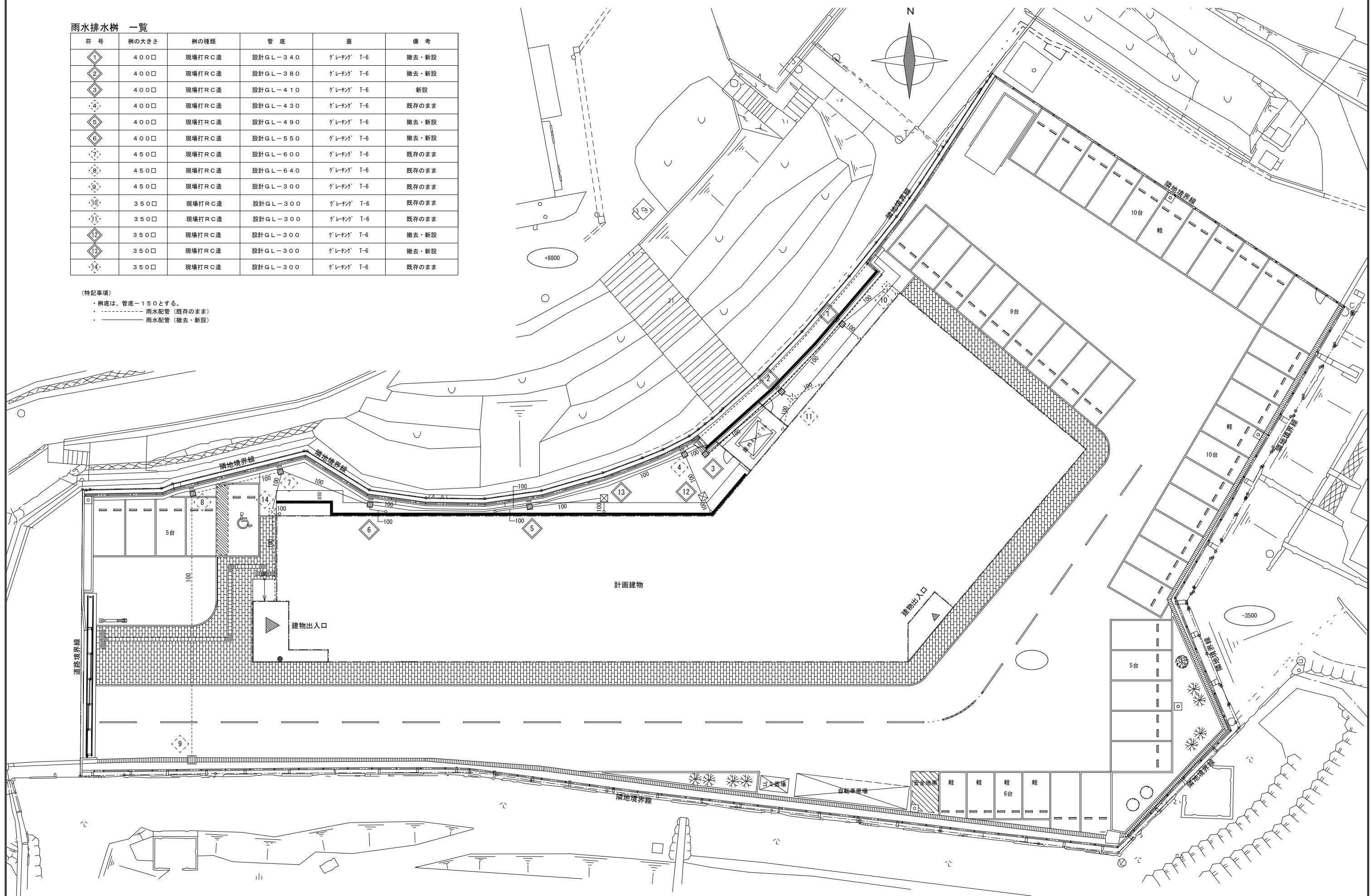
| 事業年度 | 年度 | 設計 | 三原市都市部建築課 | 大 | 中 | 小 | 地域 | 施設 | 種類 | 工事名 | 事務所名・建築士登録番号・氏名 有限会社 M a s M a s 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | 図面名称・縮尺 S=1/200 (A3版-71%縮小) 外構部分詳細図（2） | 図番 G-08 |
|------|----|------|-----------|---|---|---|----|----|----|-----------------------|---|--|------------|
| 工事完成 | 年度 | 令和年月 | | | | | | | 建築 | 元ゆめきやりあセンター改修工事（外構工事） | 印 | | |



| 雨水排水樹 符 号 | 樹の大きさ | 樹の種類 | 管 底 | 蓋 | 備 考 |
|--------------|-------|--------|----------|------------|-------|
| ① | 400□ | 現場打RC造 | 設計GL-340 | グレーチング T-6 | 撤去・新設 |
| ② | 400□ | 現場打RC造 | 設計GL-380 | グレーチング T-6 | 撤去・新設 |
| ③ | 400□ | 現場打RC造 | 設計GL-410 | グレーチング T-6 | 新設 |
| ④ | 400□ | 現場打RC造 | 設計GL-430 | グレーチング T-6 | 既存のまま |
| ⑤ | 400□ | 現場打RC造 | 設計GL-490 | グレーチング T-6 | 撤去・新設 |
| ⑥ | 400□ | 現場打RC造 | 設計GL-550 | グレーチング T-6 | 撤去・新設 |
| ⑦ | 450□ | 現場打RC造 | 設計GL-600 | グレーチング T-6 | 既存のまま |
| ⑧ | 450□ | 現場打RC造 | 設計GL-640 | グレーチング T-6 | 既存のまま |
| ⑨ | 450□ | 現場打RC造 | 設計GL-300 | グレーチング T-6 | 既存のまま |
| ⑩ | 350□ | 現場打RC造 | 設計GL-300 | グレーチング T-6 | 既存のまま |
| ⑪ | 350□ | 現場打RC造 | 設計GL-300 | グレーチング T-6 | 既存のまま |
| ⑫ | 350□ | 現場打RC造 | 設計GL-300 | グレーチング T-6 | 撤去・新設 |
| ⑬ | 350□ | 現場打RC造 | 設計GL-300 | グレーチング T-6 | 撤去・新設 |
| ⑭ | 350□ | 現場打RC造 | 設計GL-300 | グレーチング T-6 | 既存のまま |

(特記事項)

- ・樹底は、管底-150とする。
 - ・-----雨水配管（既存のまま）
 - ・_____雨水配管（撤去・新設）



| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|--------------|-----------|---|---|---|----|----|----------|------------------------------|---|---|------------|
| 事業年度 年度 工事完成 年度 | 設計 令和 年 月 | 三原市都市部建築課 | 大 | 中 | 小 | 地域 | 施設 | 種類 建築 | 工事名 元ゆめきやりあセンター改修工事（外構工事） | 事務所名・建築士登録番号・氏名 有限会社 M a s M a s 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | 図面名称・縮尺 S=1/200 (A3版-71%縮小) 雨水排水配置図 | 図番 G-11 |
|--------------------|--------------|-----------|---|---|---|----|----|----------|------------------------------|---|---|------------|

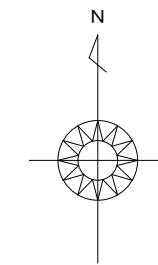
斜面崩壊による危害の恐れがある範囲

移動による力が100kN/m²以下の範囲

堆積高が3.0m以下の範囲

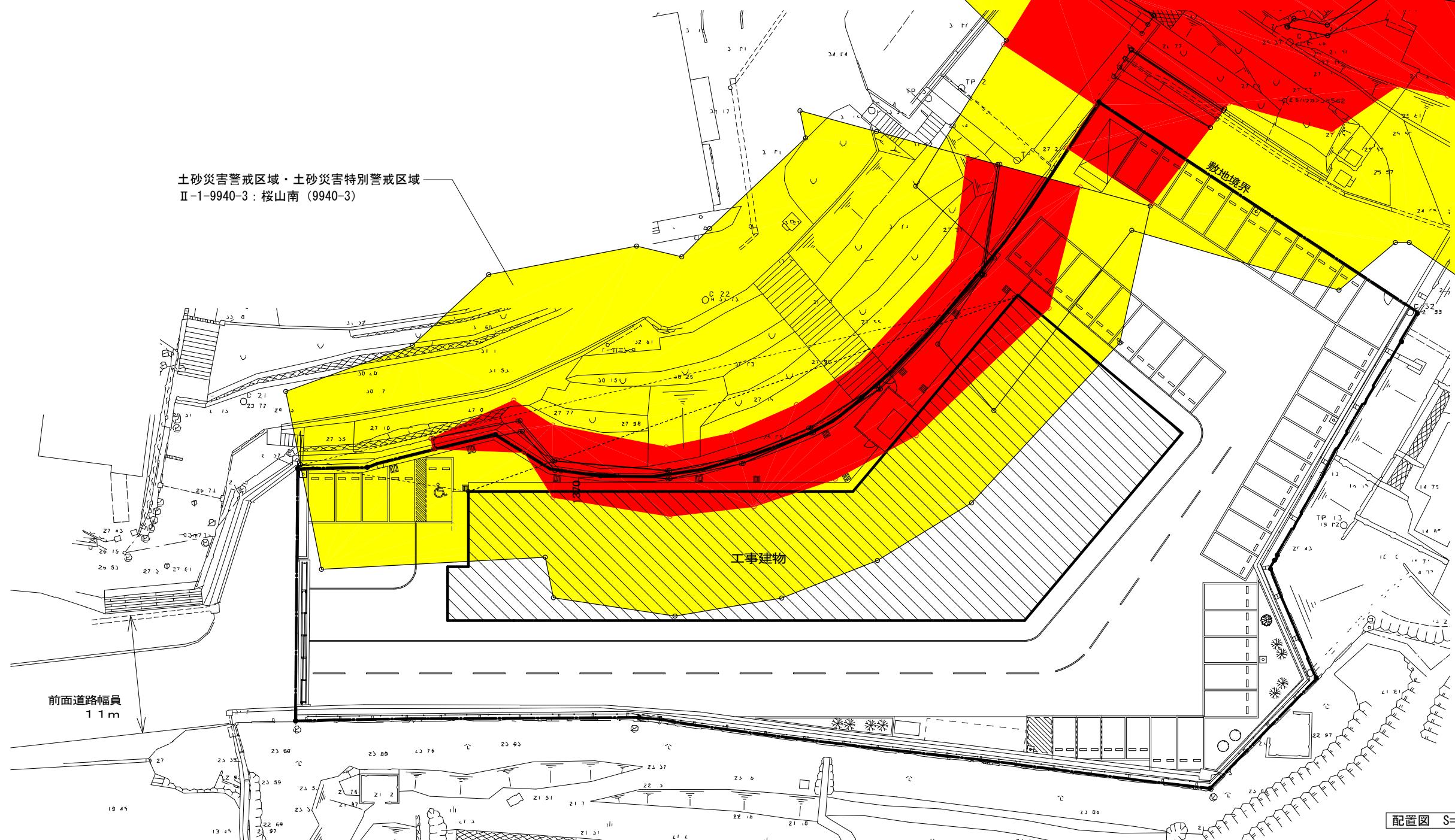
移動による力が100kN/m²を上回る範囲

堆積高が3.0mを上回る範囲

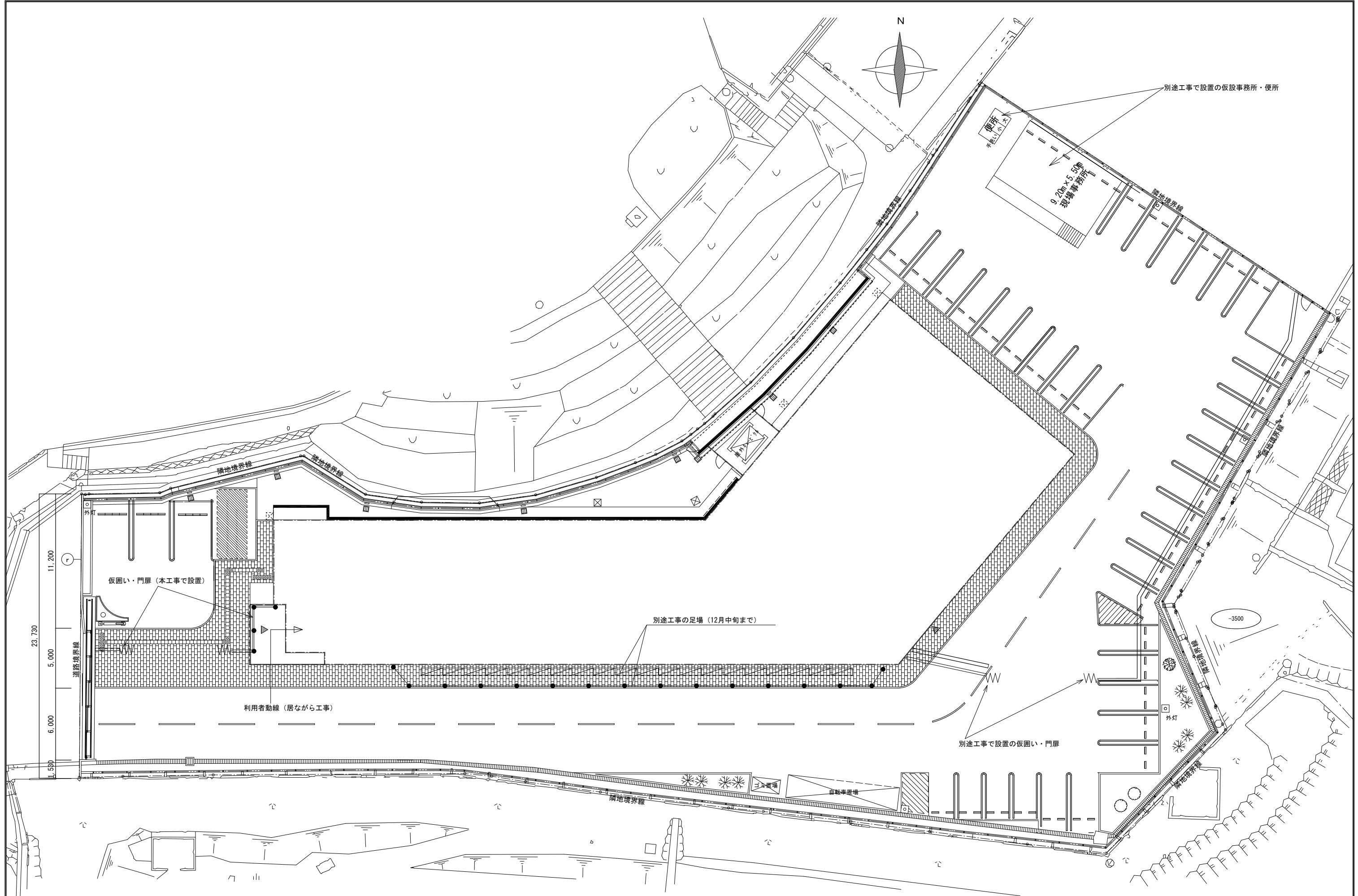


土砂災害警戒区域・土砂災害特別警戒区域
II-1-9940-4 : 桜山南 (9940-4)

II-1-9940-3 : 桜山南 (9940-3)



| 事業年度 工事完成 年度 | 年度 令和 年月 | 設計 三原市都市部建築課 | 大 | 中 | 小 | 地域 | 施設 | 種類 | 工事名 元ゆめきやりあセンター改修工事（外構工事） | 事務所名・建築士登録番号・氏名 有限会社 MasMas 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | 図面名称・縮尺 S=1/300 （A3版・71%縮小） 土砂災害警戒区域・土砂災害特別警戒区域 区域図 | 図番 G-12 |
|--------------------|----------------|-----------------|---|---|---|----|----|----|------------------------------|--|--|------------|
|--------------------|----------------|-----------------|---|---|---|----|----|----|------------------------------|--|--|------------|



| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|------------|-----------------|---|---|---|----|----|----|------------------------|---|--------------------------------|------------|
| 事業年度 工事完成 年度 | 年度 令和年月 | 設計 三原市都市部建築課 | 大 | 中 | 小 | 地域 | 施設 | 種類 | 工事名 | 事務所名・建築士登録番号・氏名 有限会社 MasaMas 一級建築士登録 第325897号 小松木 靖之 | 図面名称・縮尺 S=1/200 (A3版-71%縮小) | 図番 G-13 |
| | | | | | | | | 建築 | 元ゆめきやりあセンター改修工事 (外構工事) | 印 | 仮設計図 | |

参考数量書

工事名称 元ゆめきやりあセンター改修工事（外構工事）

工事場所 三原市館町二丁目

[工事概要]

| | |
|------------|---|
| 用途, 構造, 面積 | 歴史民族資料館・放課後児童クラブ・事務所、鉄骨造2階建て、床面積1,689.55m ² |
| 工事範囲 | 改修工事一式（外構工事） |
| 別途工事 | 元ゆめきやりあセンター改修工事（建築主体工事）、元ゆめきやりあセンター改修工事（電気設備工事）、元ゆめきやりあセンター改修工事（機械設備工事）、歴史民俗資料館展示工事 |
| 工期 | 契約締結日の翌日～令和7年3月19日 |
| 一般事項 | |

《工事予算内訳》 合計金額

〈内訳〉

| 区分 | 金額 | 概要 |
|------|----|----|
| 設計金額 | | |
| 消費税額 | | |
| 合計金額 | | |

| 名 称 | 数 量 | 单 位 | 金 領 | 備 考 |
|----------------|-----|-----|-----|-----------|
| 直接工事費 | | | | |
| 外構工事 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | |
| 共通費 | | | | |
| 共通仮設費 | 1 | 式 | | |
| 現場管理費 | 1 | 式 | | |
| 一般管理費等 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | |
| | | | | |
| 工事価格 | 1 | 式 | | |
| 消費税等相当額 | 1 | 式 | | 消費税率 10 % |
| 工事費 | 1 | 式 | | |
| | | | | |
| 調査基準価格 | 1 | 式 | | |
| 調査基準価格の100/110 | 1 | 式 | | |

工事種別内訳

2

外構工事 科目別内訳

4

元ゆめきやりあセンター

| 名 称 | 数 量 | 单 位 | 金 領 | 備 考 |
|-----------|-----|-----|-----|-----|
| 土工 | 1 | 式 | | |
| 地業 | 1 | 式 | | |
| 鉄筋 | 1 | 式 | | |
| コンクリート | 1 | 式 | | |
| 型枠 | 1 | 式 | | |
| 金属 | 1 | 式 | | |
| 内外装 | 1 | 式 | | |
| ユニット及びその他 | 1 | 式 | | |
| 構内舗装 | 1 | 式 | | |
| 屋外排水 | 1 | 式 | | |
| 解体 | 1 | 式 | | |
| 発生材処理 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

外構工事 中科目別内訳

5

元ゆめきやりあセンター

| 科 目 名 称 | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 单 位 | 金 额 | 備 考 |
|-----------|-----------|-----|-----|-----|-----|
| 土工 | | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | | |
| 地業 | 地業 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | | |
| 鉄筋 | 外部 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | | |
| コンクリート | 外部 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | | |
| 型枠 | 外部 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | | |
| 金属 | 外部 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | | |
| 内外装 | 外部 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | | |
| ユニット及びその他 | 外部 | 1 | 式 | | |

外構工事 中科目別内訳

6

元ゆめきやりあセンター

外構工事 細目別内訳

外構工事 細目別内訳

外構工事 細目別内訳

9

外構工事 細目別内訳

10

外構工事 細目別内訳

11

外構工事 細目別内訳

12

外構工事 細目別内訳

13

外構工事 細目別内訳

14

外構工事 細目別内訳

15

外構工事 細目別内訳

16

外構工事 細目別内訳

17

外構工事 細目別内訳

18

外構工事 細目別内訳

19

共通仮設費(積上) 明細

23

現場管理費(積上) 明細

24