

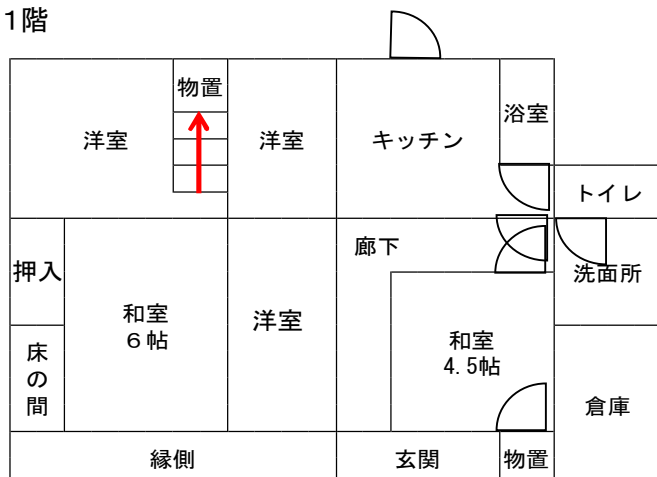
物件番号	335			登録日	令和6年10月15日				
所在地	三原市須波1丁目11-2								
取引形態	売買			価格	2,200,000円（応相談）				
用途	定住住宅			建築年	明治30年建築				
構造	木造 2 階建			間取り	8K				
土地面積	宅地：181.81㎡（約55坪）				建物面積 （延べ床面積）	120.85㎡（約37坪）			
補修の要否	大幅な補修必要			補修の費用負担	入居者				
補修部位	全体的に補修が必要								
設備状況	電気	中国電力		ガス	プロパン		風呂	ガス	
	水道	上水道		下水道	浄化槽		トイレ	水洗／洋式	
	駐車場	無し		庭	有り		納屋	有り	
	ペット	可		その他					
周辺施設 までの距離	コンビニ	0.5	km	病院	0.7	km	須波駅	0.2	km
	広島空港	21.3	km	三原久井IC	14	km	小学校	0.4	km
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR呉線須波駅・小学校・コンビニまで徒歩圏内！ ・ 不要な家財は所有者が処分します。 ・ 土砂災害警戒区域指定あり（R6.9.24確認） 								

位置図



間取図

1階



2階

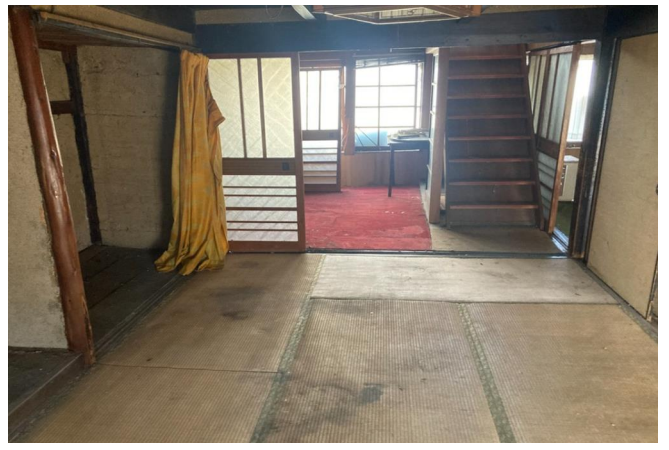


物件写真

外観



和室 1階



キッチン



和室 2階



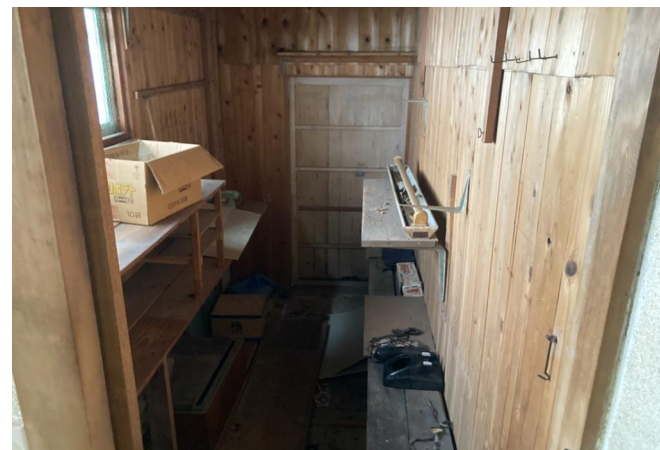
浴室



トイレ



倉庫



前面道路

