

# 工事仕様書

工事名称 三原西消防署庁舎建設工事（給排水衛生設備工事）

工事場所 三原市下北方一丁目

工事内容 本工事は、三原西消防署庁舎及び訓練塔の新築工事に伴う給排水衛生設備工事を行う。

## 【工事概要】

衛生器具設備工事  
給水設備工事  
排水設備工事  
給湯設備工事  
消火設備工事  
ガス設備工事

準 則 公共建築工事標準仕様書(建築工事編・電気設備工事編・機械設備工事編)、公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編・電気設備工事編・機械設備工事編)、建築物解体工事共通仕様書（各 令和4年版 国土交通省官房官庁営繕部監修）に基づき施工する。

別途工事

- ・三原西消防署庁舎建設工事（建築主体工事）
- ・三原西消防署庁舎建設工事（電気設備工事）
- ・三原西消防署庁舎建設工事（空調換気設備工事）

支払条件等 前払金及び中間前金払・部分払等の支払について、令和6年度は契約金額の10分の4以内の額とする。

関係法令等 本工事については、次の関係法令その他の規定等に基づき施工すること。

- ・建築基準法、同施行令、同施行規則
- ・消防法、同施行令
- ・廃棄物の処理及び清掃に関する法律、同法施行令、同法施行規則
- ・労働安全衛生法、同法施行令、同法施行規則
- ・建設業法、同施行令、同施行規則
- ・建設工事公衆災害防止対策要綱
- ・石綿障害予防規則
- ・大気汚染防止法、振動規制法及び土壌汚染対策法
- ・建設工事に係る再資源化等に関する法律、同法施行令
- ・その他関係法令

疑義変更 本設計図書は、設計の概要を示すものであり、詳細部等について技術的必要事項は明記なくとも完全に施工すること。

別途工事の設計図書について、取り合いなどの整合を確認すること。

施工に際して疑義が生じた場合、または軽微な変更を必要とする場合には、速やかに監理者と協議後、監督員の指示により施工すること。ただし、これらに於いて請負金額の増減はなきものとする。

提出書類 施工に先立ち、工事工程表、仮設計画図及び監督員の指示する書類を提出し、監督員の承認を受けること。  
商品名及び製造者名が記載された材料については、当該商品又は同等品を使用するものとし、同等品を使用する場合は、監督員の承諾を受けること。

設計図書に定める品質及び性能を有することについて、証明となる資料を提出して監督員の承諾を受けること。

工 期 本工事は請負契約締結の後、令和8年1月26日をもって工期とする。

このうち検査期間として13日間を見込んでいる。

## 留意事項

- ・入札に先立ち、現地調査を十分に行うこと。質疑がある場合は入札前に確認すること。
- ・図面について、設計者からの設計意図等の説明が必要な場合は申し出ること。
- ・図面に明示されていない事項であっても、工地上必要とされる事は工事範囲とする。
- ・作業日は、原則、月曜日から金曜日とし、土曜日及び日曜日は休日とすること。
- ・行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）に定める行政機関の休日に工事の施工を行わない。ただし、あらかじめ監督職員の承諾を受けた場合は、この限りではない。
- ・本工事は「発注者指定型」による週休2日工事等の対象工事であり、実施にあたっては「三原市週休2日工事等実施要領」（令和6年4月1日制定）に基づき実施するものとする。
- ・工事着手前までに「週休2日工事」または「週休2日交代制工事」に取り組むことを工事打合せ簿にて提出すること。
- ・「週休2日工事」または「週休2日交代制工事」である旨を工事現場に設置すること。
- ・週休2日を達成できなくなった場合は、その達成状況に応じて労務費の補正額を減額する。
- ・デジタル化を積極的に推進すること。
- ・紙資料の削減を目的として、電子機器の利用を主とすること。
- ・定例会の資料は、電子データとすること。
- ・受注者は各定例会の前日までに必要な資料を所定の場所に提出すること。
- ・作業時間は、近隣への騒音や振動等に配慮するため、全ての工事関係車両の出入り及び作業準備の開始を午前9時以降とし、片付け作業及び工事関係車両の退場を午後6時までに完了すること。
- ・北側県道を工事車両出入口とすること。北側出入口から西側へ搬出入すること。
- ・敷地北側県道の法面にあるコンクリート製階段は使用禁止とする。これを厳守するため、受注者は工事関係者に対し確実に周知すること。
- ・既設給水管撤去については、近隣住民及び企業等に周知を行い、日時の調整をした上で施工すること。
- ・着手にあたり、工事着手前の周辺道路や近隣敷地の状況を写真等により記録しておくこと。
- ・近隣住民等の安全はもとより、丁寧な説明と施工により、関係者の理解と協力を得ながら実施すること。苦情等が発生した場合には誠意をもってこれに対応すること。
- ・工事関係者等の作業に関わる全員については、周辺住民への心遣いとして挨拶を徹底すること。
- ・近隣において、その他の工事が行われている場合は、取り合い工事及び工程等の調整を行うこと。
- ・近隣住民等への支障を最小限とするため、騒音・振動・粉塵等の対策については最大限配慮した施工方法を採用すること。
- ・使用する建設機械については、原則、「低騒音型、低振動型建設機械」として国土交通省の指定を受けた機械を選定して使用すること。これが確認できる資料を施工計画書で示すこと。なお、事情により使用が難しい場合は監督員との協議を行うこと。
- ・解体工事・アンカー工事等の騒音・振動・粉じん等の発生が予想される工種については、施工時間及び施工方法等を最大限配慮した計画により作業を行うこと。
- ・粉塵の発生が予想される工事は、確実に散水を行う等して、周辺環境への粉塵飛散がないように作業をすること。
- ・施工箇所周囲の備品・機器等については、粉塵対策として養生及び清掃等を確実に行うこと。養生や移動を行う場合は、事前に施設管理者へ説明を行い、了承を得ること。
- ・近隣家屋・敷地または周辺道路に対して、工事による汚れ・損傷・粉じん等を与えた場合は、受注者が責任をもって、速やかに清掃及び補修等を行うこと。誠意をもって対応し、原状復旧に努めること。
- ・周辺道路の保全及び清掃については常に注意を払って監視をし、定期的に清掃を行うこと。
- ・第三者災害防止及び飛散防止対策のために、必要に応じて監督員が指示する範囲にバリケード等を設置すること。
- ・工事車両の通行については、近隣住民及び通学児童等の安全を最優先すること。
- ・工事車両は、幅員の広い道路の通行を基本とし、住宅地内などの狭い道を抜け道として使用しないこと。工事車両の周辺の通行経路については、工事着手前に発注者の了承を得ること。
- ・特殊車両の搬出入の有無については、工事着手前に発注者と確認すること。
- ・特殊車両の搬出入を夜間や早朝に行う必要がある場合は、発注者との協議の上で、事前に近隣住民等へ案内文のポスティング等を行うこと。
- ・工事車両は、場内を5km/h以下で徐行すること。
- ・工事区域内の残置する設備配管・配線等については、事前に位置を確認してから作業を行うこと。事前調査記録を作成すること。
- ・受注者事務所、休憩所及び便所等は関係法令に従って設けること。
- ・台風や豪雨など自然災害の発生が予測される場合は、必要な対策を施すこと。また、現場巡視と災害防止対策を必要に応じて行うこと。

- ・ 工事に係る電気、水道及び下水道料金等は受注者の負担とする。
- ・ 工事に必要な仮設は、工事に含むものとする。
- ・ 設備機器の固定については、「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」の基準に基づいて検討し、監督員と協議の上、施工すること。
- ・ 請負契約の締結後から現場施工に着手するまでの期間（現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間）については、現場代理人及び主任（監理）技術者の専任を要しない。なお、現場施工に着手する日については、監督職員との打合せにおいて定める。
- ・ 工事着手の時期については、別途発注の敷地造成工事（完成工期令和6年12月27日）の完了後を予定している。
- ・ BELSの認証を取得するため、変更がある場合は仕様や能力に注意すること。
- ・ BELSの認証再取得のための計算と認証取得を本工事で行う。計算等は入札設計時に行ったものをベースとして受注者が行う。必要な各種手続きは、受注者の負担により行う。
- ・ 工事に伴う官公庁等への手続きは、受注者により遅滞なく行うこと。この時、各種申請手数料等が発生した場合は受注者の負担とする。
- ・ 工程計画、取り合い工事及び工事用車両の出入り等については、当該別途契約の工事関係者と互いに協力し合い、相互の工事を考慮した上で十分調整し、工事の円滑な施工に務めること。
- ・ 足場、交通誘導員、工事関係者駐車場用地等は、建築主体工事に見込んでいるが、別途工事業者も使用できるものとする。（維持管理上必要な費用は、各業者で協議の上分担すること。）
- ・ 本工事の外注資材、労務等の調達については、極力、三原市内に主たる営業所を有する業者に発注すること。困難な場合は、あらかじめ理由を添えて発注者の承認を受けること。
- ・ 広島県工事中情報共有システムを利用すること。なお、本工事にシステム利用料金を見込む。
- ・ 工事書類については、工事中情報共有システムの決裁データ等を整理して、CD-R又はDVD-Rにて提出すること。
- ・ 書面での提出が必要なもの（完成図書、建退共の掛金収納書、試験結果、保証書等）については、PDFを工事中情報共有システムで提出し、別に書面提出ファイルとしてまとめて提出すること。
- ・ 工事完了後、完成図として製本図面（二つ折り・A3版）を1部、及び縮小図面（二つ折り・A4版）を3部提出すること。
- ・ 以下の設計図面は、A2判をA3判に縮小している。（縮小率約70.7%）

# 三原西消防署庁舎建設工事（給排水衛生設備工事）

図面番号	図面名称	縮尺
P-000	図面リスト	—
P-001	機械設備工事特記仕様書（1）	—
P-002	機械設備工事特記仕様書（2）	—
P-003	案内図・付近見取図	1/500
P-004	庁舎棟 立面図	1/200
P-005	庁舎棟 断面図	1/200
P-006	訓練塔 立面図	1/100
P-007	訓練塔 断面図	1/100
P-008	工事区分表	—
P-009	配置図・樹明細表	1/500
P-010	庁舎棟・訓練塔 衛生設備 器具表	—
P-011	庁舎棟・訓練塔 衛生設備 機器表	—
P-012	庁舎棟・訓練塔 衛生設備 系統図	—
P-013	庁舎棟・訓練塔 衛生設備 排水縦断面図（1）	1/100, 1/50
P-014	庁舎棟・訓練塔 衛生設備 排水縦断面図（2）	1/100, 1/50
P-015	庁舎棟・訓練塔 衛生設備 排水縦断面図（3）	1/100, 1/50
P-016	庁舎棟・訓練塔 衛生設備 排水縦断面図（4）	1/100, 1/50
P-017	庁舎棟・訓練塔 衛生設備 排水縦断面図（5）	1/100, 1/50
P-018	庁舎棟 衛生設備 1階平面図	1/100
P-019	庁舎棟 衛生設備 2階平面図	1/100
P-020	庁舎棟 衛生設備 1階平面詳細図（1）	1/50
P-021	庁舎棟 衛生設備 1階平面詳細図（2）	1/50
P-022	庁舎棟 衛生設備 2階平面詳細図	1/50
P-023	訓練塔 衛生設備 1階平面図	1/100
P-024	訓練塔 衛生設備 2・R階平面図	1/100
P-025	給水管撤去図	1/200



換気設備	1 ダクト	低圧ダクト ・ アンダルフ工法 ・ スパイラルダクト ・ コーナポルト工法 ( ・ 共板フランジ工法 ・ スライドオンフランジ工法 ) (適用範囲は長さ1,500mm以下及び、常用圧力500Pa以下の低圧ダクトとする) ・ 厨房の排気ダクトは、ダクト内の点検可能な措置を講ずる。	排水設備	① 配管材料	(1) 屋内汚水管 ・ DVL P ○ VP (2) 屋内一般雑排水管 ・ DVL P ○ VP (3) 屋外埋設配管 ○ VP (4) ポンプアップ管 ・ SGP (白) ・ H I V P (5) 屋外排水管 ○ VP ○ V U (125A以上) (6) 管の接合 ・ 配管用炭素鋼管 (白) の場合には、標準仕様書第2編2.1.2.6によるMジョイントを使用しても良い。	別表-1 一般共通事項3に該当する材料・機材等	衛生器具ユニット																																					
	2 厨房排気ダクト	厨房排気ダクトはアンダルフ工法とし、板厚は下表による。 <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">厨房用角型ダクト (住宅用は除く)</th> <th colspan="3">厨房用丸型ダクト (住宅用は除く)</th> </tr> <tr> <th>ダクトの長さ (単位) mm</th> <th>板厚 (単位) mm</th> <th>亜鉛鉄板</th> <th>ダクトの長さ (単位) mm</th> <th>板厚 (単位) mm</th> <th>亜鉛鉄板</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>450以下</td> <td>0.6以上</td> <td>0.5以上</td> <td>750以下</td> <td>0.6以上</td> <td>0.5以上</td> </tr> <tr> <td>450を超え1,200以下</td> <td>0.8以上</td> <td>0.6以上</td> <td>750を超え1,000以下</td> <td>0.8以上</td> <td>0.6以上</td> </tr> <tr> <td>1,200を超え1,800以下</td> <td>1.0以上</td> <td></td> <td>1,000を超え1,250以下</td> <td>1.0以上</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1,800を超えるもの</td> <td>1.2以上</td> <td></td> <td>1,250を超えるもの</td> <td>1.2以上</td> <td>0.8以上</td> </tr> </tbody> </table>		厨房用角型ダクト (住宅用は除く)			厨房用丸型ダクト (住宅用は除く)			ダクトの長さ (単位) mm	板厚 (単位) mm	亜鉛鉄板	ダクトの長さ (単位) mm	板厚 (単位) mm	亜鉛鉄板	450以下	0.6以上	0.5以上	750以下	0.6以上	0.5以上	450を超え1,200以下	0.8以上	0.6以上	750を超え1,000以下	0.8以上	0.6以上	1,200を超え1,800以下	1.0以上		1,000を超え1,250以下	1.0以上		1,800を超えるもの	1.2以上		1,250を超えるもの	1.2以上	0.8以上	② 台所流し等の排水管	洗面器及び手洗器に直結する排水管は、器具トラップより1サイズアップとする。台所流し等の床上露出の部分の配管は、ビニル管でもよい。	真空式温水発生機 (鋼製・鉄製) 無圧式温水発生機 (鋼製・鉄製)	FRP製バルネット 密閉形隔膜式膨張タンク (空調用・給湯用) ステンレス鋼板製バルネット (溶接継合形) ステンレス鋼板製バルネット (ボルト継合形)	
	厨房用角型ダクト (住宅用は除く)			厨房用丸型ダクト (住宅用は除く)																																								
	ダクトの長さ (単位) mm	板厚 (単位) mm		亜鉛鉄板	ダクトの長さ (単位) mm		板厚 (単位) mm	亜鉛鉄板																																				
	450以下	0.6以上		0.5以上	750以下		0.6以上	0.5以上																																				
	450を超え1,200以下	0.8以上		0.6以上	750を超え1,000以下		0.8以上	0.6以上																																				
1,200を超え1,800以下	1.0以上		1,000を超え1,250以下	1.0以上																																								
1,800を超えるもの	1.2以上		1,250を超えるもの	1.2以上	0.8以上																																							
3 排気フード	フードの材質 ・ S U S 4 3 0 ・ S U S 3 0 4 フードの仕上 ・ ミガキ ・ ヘアライン グリス除去装置の方式 ・ グリスフィルター ・ グリスエトラクター	③ 満水試験継手	図示の位置に取付ける。	チリングユニット (空気熱源ヒートポンプユニットを含む) 直だし吸収冷凍水機 小形吸収冷凍水機ユニット 遠心冷凍機	冷却塔	スプリンクラー消火システム※1 不活性ガス消火システム※1 泡消火システム※1																																						
4 シールする排気ダクトの系統	・ 厨房系統 ・ 浴室 (シャワー室、脱衣室を含む) 系統	④ 井類	○ 水道直結部分 JIS又はJV (○ 10K ・ ) ・ その他の部分 ( ・ 5K ・ )	ユニット形空調機 ファンコイルユニット及びカセット形ファンコイルユニット パッケージ形空調機 コンパクト形空調機 ガスエンジンパッケージ式空調機	エアフィルター (パネル形、折込み形、袋形) 自動巻取りエアフィルター 電気集じん器	厨房システム※1																																						
5 チャンバー	空調機と設備の当該項目による。	④ 保温	標準仕様書によるほか、次による。 湯沸器の給排気筒 (二重管) の隠ぺい箇所は保温を行う。 なお、保温の種類は標準仕様書第2編2.3.2、表2.3.5の ・ h (イ) ・ とする。	横形遠心ポンプ 水中モーターポンプ (汚水用、雑排水用、汚物用) 立形遠心ポンプ	全熱交換器 (回転形、静止形)	マンホールふた・弁舞ふた																																						
6 保温	次のダクトは保温を行う。 ・ 全熱交換器用のダクトの保温要 (保温の厚さ25mm) ・ 多湿箇所のダクト (保温の厚さ mm、範囲は図示による) ・ 外気取入れダクトの保温要 (保温の厚さ25mm)	給湯設備	① 配管材料 ② 絶縁継手 ③ 井類 ④ 保温	給湯管 (膨張管及び補給水タンクよりボイラー等への補給水管を含む) ○ S U S 3 0 4 T P D ・ 鋼管 (M) ・ S G P - H V A 図示の位置に取付ける。 ○ 水道直結部分 JIS又はJV (○ 10K ・ ) ・ その他の部分 ( ・ 5K ・ )	遠心送風機 (多翼形送風機) 斜流送風機 軸流送風機 消音ボックス付送風機																																							
排煙設備	1 排煙口・排煙ダンパー	・ 電気式手動開放 ・ ワイヤード手動装置 ・ 遠隔復帰 ・ 手動復帰	消火設備	① 配管材料	(1) 屋内消火栓 一般配管 ○ SGP (白) 地中配管 ○ VS (2) 連絡送水管 一般配管 ・ STPG370Sφ40 (白) (3) 一般配管 ・ 地中配管 ・	自動制御設備	1 中央監視制御装置	有 ( ・ 本工事 ・ 別途工事 ) ( ・ 新設 ・ 既設 ) ・ 無																																				
	2 排煙ダンパー気密性能	・ 高気密ダンパー ・ 一般仕様		② 屋内消火栓閉閉弁	・ 10K ・		2 中央監視制御装置の構成・機能	別図 ( / ) による。																																				
	3 排煙風量測定	建築設備定期検査業務基準書 平成26年版 (一般財団法人 日本建築設備・昇降機センター) (平成31年1月の追補版を含む) の排煙風量の検査方法に準じる。		③ 地中埋設管の接合	外周被覆鋼管の呼び径100以下はねじ接合とする。		3 電気計装用配線	電線及びEMケーブルは、標準仕様書第4編1.5.1表4.1.1.1 屋外・屋内露出の配線は、図示がなければ金属管配線とする。 天井隠ぺいの配線は、図示がなければケーブル配線とする。																																				
その他	1 予備フィルター	空調機、ファンコイル、室内機、全熱交換器等のフィルターは予備フィルターを備品として ( ) %具備する。	ガス設備	① 配管材料	・ 都市ガス ガス事業者の供給規定による。 ○ 液化石油ガス (1) 屋内 ○ SGP (白) (2) 地中 ○ PE	衛生器具設備	1 自動洗浄装置及びその組み込み小便器	洗浄水量は4L/回以下とし、使用状況により洗浄量が制御できるものとする。 (グリーン購入法における判断基準)																																				
	2 点検口	点検口の裏には用途が判別できる文字等を記載すること。		② 転倒防止等	標準円の ( ○ (a) ・ (b) ) による。 また、容器用固定具は鋼製、溶融亜鉛メッキ仕上げとし、鋼はステンレス製とする		② 自動水栓の電源供給方式	・ 個別感知方式 ○ A C 1 0 0 V ・ 乾電池 ・ 自己給電																																				
衛生器具設備	①		撤去工事	③ メーター	親メーター ( ○ 貸与品 ・ ) 子メーター ( ・ 買取り ・ )	浄化槽設備	2 測定表	一定期間経過後、放流水質性能等を記入した測定表を提出する。																																				
	②			1 保温材	保温材は、配管・ダクト等より分離する。		3 和風大便器の防火区画貫通処理	標準図 (耐火性能が必要となる阻集器・和風大便器の防火区画貫通部取り付け要領(二)(b))による。																																				
	③			2 支持金物等	ダクト及び配管等の支持金物及び吊り金物は本工事に撤去する。		4 衛生器具ユニット	ユニットの配管材料は図示による。																																				
	④			3 石綿含有材料	下記の材料については施工前に、石綿含有材料の有無を調査し、監督職員に報告する。 石綿を含有する場合は、「建築工事における建設副産物管理マニュアル」に使い適切に処理する。 ダクト用ガスケット 配管用ガスケット たわみ継手 配管エルボ部保温用成形継手材 石綿含有分析調査費 ・ 本工事 ・ 別途 石綿含有材料除去費 ・ 本工事 ・ 別途		⑤ 洋風便器	節水形大便器の洗浄水量は、節水Ⅰ形は8.5L/回以下とし、節水Ⅱ形は6.5L/回以下とする。 (グリーン購入法における判断の基準)																																				
	⑤			4 発生材の処理	・ 金属類 ( ・ 機器類 ・ ダクト ・ 配管 ・ その他の金属 ) の処理は ( ・ 発注者 (施設管理者) に引き渡し ・ 構外搬出適切処理 ) とする。 ・ 特別管理産業廃棄物 ( ・ ) の処理は ( ・ 別途 ・ 構外搬出適切処理 ) とする。 ・ 石綿含有産業廃棄物 ( ・ 配管用成形保温材 ・ フランジ用ガスケット ) の処理は ( ・ 別途 ・ 構外搬出適切処理 ) とする。 ・ 上記以外のもの ( ・ ) の処理は ( ・ 別途 ・ 構外搬出適切処理 ) とする。																																							
給水設備	① 配管材料	(1) 一般配管 ・ SGP-V A ○ SGP-V B ・ H I V P (2) 屋内地中配管 ○ SGP-V D ・ H I V P (3) 屋外埋設配管 ・ SGP-V D ○ P E (4) 厨房、浴室等のシンダー内配管 ・ H I V P ・ P E (5) 量水器までの引込配管は水道事業者の指定 ( ○ P E ) による	撤去工事	5 冷媒 (フロン類) の回収	・ 本工事 ・ 別途 冷凍機等の撤去に伴う冷媒の回収方法は、改修標準仕様書第3編2.4.3により次の書類を監督職員に提出する。 ・ フロン回収行程管理表 (破壊処理を含む) の写し ・ 特定家庭用機器廃棄物管理票 (家電リサイクル券) の写し ・ 臭化リチウムは再生証明書等の写し	給水設備	① 配管材料 ② 量水器 ③ 量水器継手 ④ 絶縁継手 ⑤ 井類 ⑥ 管の地中埋設深さ ⑦ 引込納付金等																																					
	② 量水器	○ 親メーター ○ 貸与品 ・ ) ○ 子メーター ( ・ 買取り ・ )																																										
	③ 量水器継手	○ 水道事業者指定品 ( ・ 貸与品 ○ 買取り ) ・ 標準図MC形																																										
	④ 絶縁継手	図示の位置に取付ける。																																										
	⑤ 井類	○ 水道直結部分 JIS又はJV (○ 10K ・ ) ・ その他の部分 (○ 5K ・ )																																										
	⑥ 管の地中埋設深さ	埋設深さ (管の上端深さ) は原則として、車両通行部分は ( ○ 600mm ・ ) その他の部分は ( ○ 300mm ・ ) 以上とする。																																										
	⑦ 引込納付金等	・ 不要 ・ 要 ( ・ 本工事 ・ 別途工事 )																																										

### III 施工概要

- 三原西消防署庁舎 機械設備工事一式。
- 広島県工事中情報共有システムを利用すること。
- Z E B対応施設であり、Z E Bの補助金を受けるにあたり補助申請の補助を行うこと。
- 外構部分の土は深さ1m以下は大型型とし、監督員と協議の上適切な方法で掘削すること。

### IV さく井工事概要

#### 1. さく井工事 施工計画

作業フローチャート

```

  graph TD
    A[準備] --> B[掘さく工]
    B --> C[ケーシング挿入]
    C --> D[揚水試験]
    D --> E[片付け]
    E --> F[報告書提出]
  
```

- 準備**
  - さく井位置確定
  - さく井機械の設定
  - 運搬の準備
  - 機械・諸仮設の搬入、組立
- 掘さく工**
  - 掘さく作業
  - 残土処理
  - 水質・水量確認
  - 地層変化判定 (スクリーンパイプの位置決定)
- ケーシング挿入**
  - ケーシングパイプ (スクリーンパイプ) の準備、加工 (材料の規格)
  - 材料搬入 (確認) ・ ストレーナー加工 (延長) の立会
  - ケーシングパイプ (スクリーンパイプ) の挿入
  - 砂利充填、逆水工、孔内洗浄
  - さく井機械撤去
- 揚水試験**
  - 試験ポンプ据付
  - 揚水試験 (3日程)
  - 水質試験
- 片付け**
  - 試験ポンプ引揚げ撤去
- 報告書提出**
  - 揚水試験結果
  - ポンプ設置について
  - 土質断面柱状図
  - 水質検査成績表 (掘削・ケーシング挿入・揚水試験) 状況写真
  - 検尺立会写真 (A4版2部)

#### 2. さく井工事 施工方法

a. 準備  
さく井機械の選定  
さく井機械は、K O K E N の形式 KM-15B を使用する。

掘さく能力	m		深度
	mm	mm	ビット径
ス リ ン ド ル	内径	mm	50~200
	回転数	rpm	93
	スラスト	Kgf	Low30 2nd65 Top130 Rev23
	ストローク	mm	押下げ4,500 押上げ6,820
巻上能力	kgf	3,000	
スライドストローク	mm	490	
機械寸法 (L×W×H)	mm	2,230×1,140×1,550	
重量 (除原動機)	kgf	1,400	
原 動 機	kw-p	モーター	11kw-4p
	ps	エンジン	30~40

コンプレッサーは、吐出量21.5/min、吐出圧は12kg/cm2を1台使用します。  
運搬の準備  
① 運搬経路の確認を行う。(現場の状況確認等)  
② さく井機械、仮設及び工具の点検を行う。  
機械・諸仮設の搬入、組立  
さく井機械を所定の位置へ設置し、孔心の芯出しを行う。

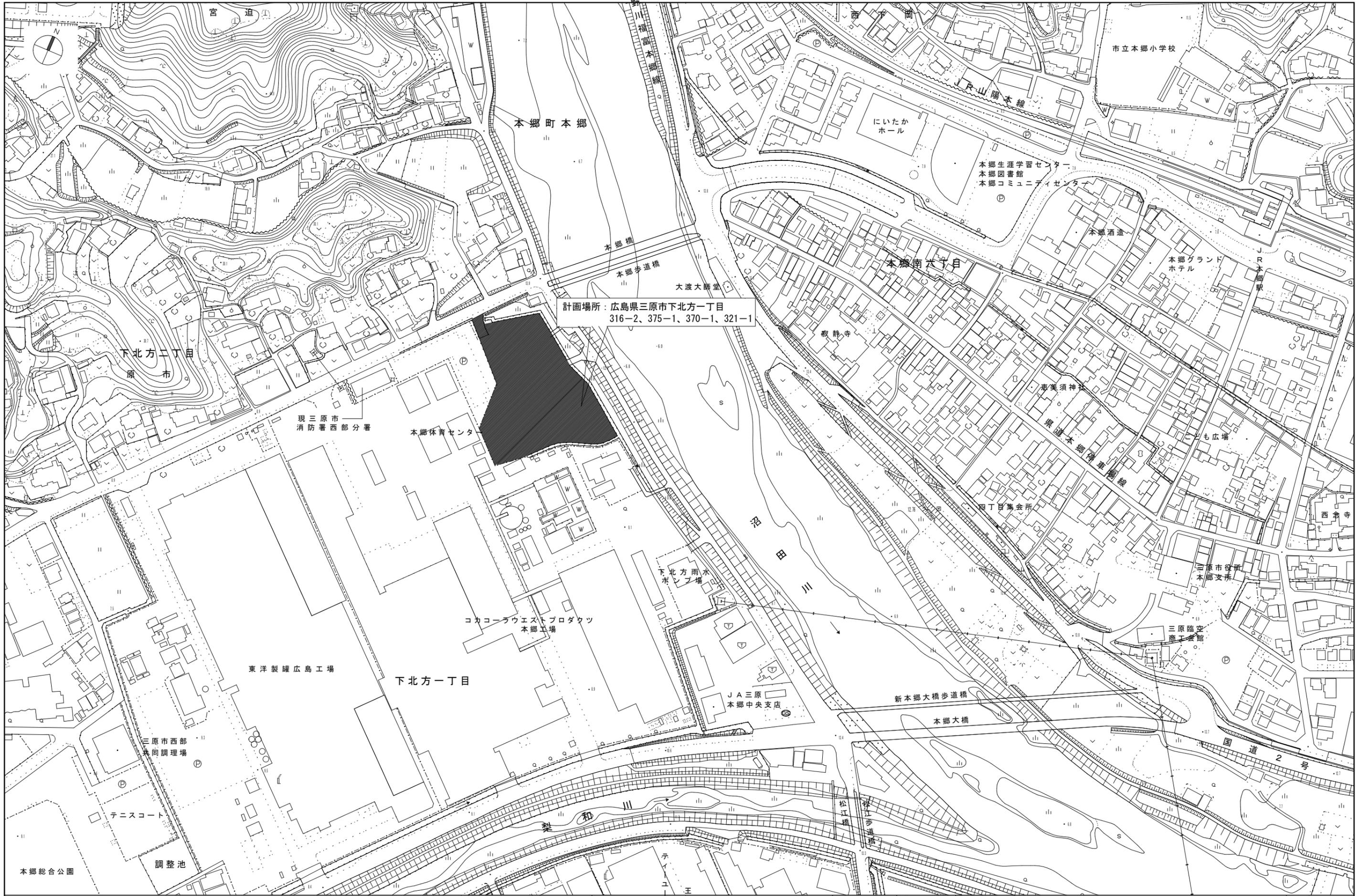
b. 掘削工  
新設井戸掘削作業は、ロータリー式油圧フィールドボーリング機械を使用して掘削し、掘削工法はダウンザホールドリルを使用して打撃掘削を行う。ダウンザホールドリルは、ロッド内に高圧エアを送り下部のドリル本体先端に装着したボタンビットの打撃によって掘削するもので、発生したスライムはエアによって口元までブローアップして排除することができる。岩盤砂礫ボーリングで最もスピーディーな工法である。又、岩盤中に帯水している地下水も一緒に吹き上げるので地下水の増加量もリアルタイムに把握できる便利な工法である。

c. スクリーン挿入及び孔内洗浄  
ボーリング掘削時の情報と帯水状況の計測データを総合的に判定し、スクリーンの位置を決定する。スクリーンはVP管にスリット加工を施し、これをネジでつなぎながら孔底におろしていく。この後、現場の状況により仕上剤による孔壁の洗浄をコンプレッサーによるエアリフト方式で行う。又、逆水工 (上水止設置) 帯水状況に合わせて設置する。材料は川口エース工業株式会社のナイスシールドB型またはD型を使用し管径にあわせて切断し、平坦な面を内側にして巻き付け、両端をビニルテープで押さえ、さらに#16番程度の番線でその上を締め付け固定します。

d. 揚水試験・水質検査  
完成した水井戸の能力を測定するため連続揚水試験を3日間行い、揚水量の測定、運転水位の変動を記録し提出する。又、揚水中に採取した原水を公的機関に依頼し水質検査を行う。

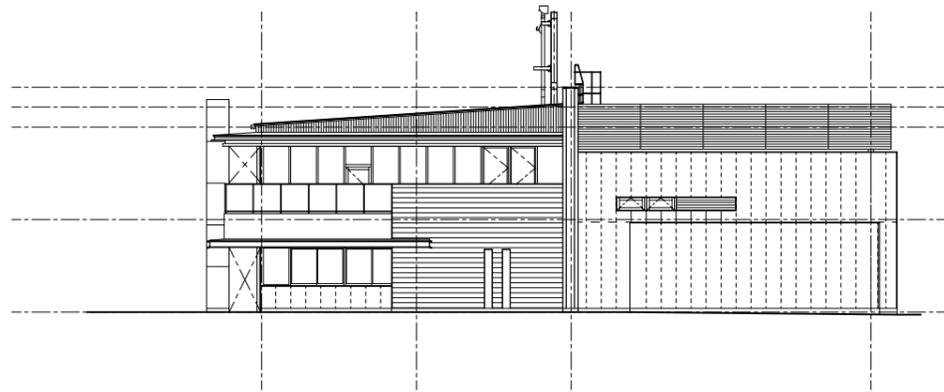
e. 片付け  
現場に持ち込んださく井機械及び仮設備等を撤去する。現場の周辺に注意し、交通事故等無いうように心がける。

f. 報告書作成 (A4版 2部)  
揚水試験結果、土質断面柱状図及び水質検査成績表を報告書にする。

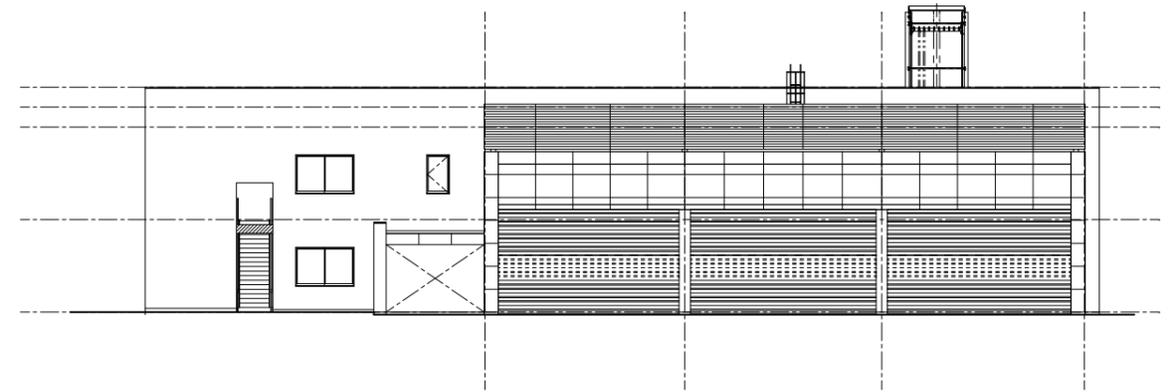


計画場所：広島県三原市下北方一丁目  
316-2、375-1、370-1、321-1

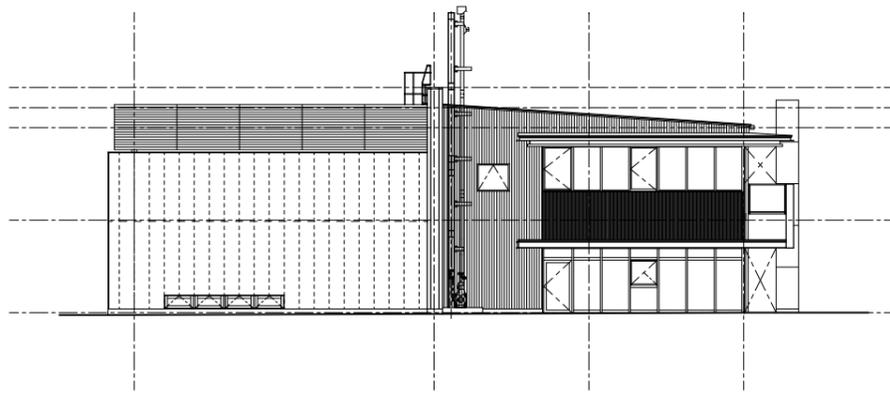
NOTE		株式会社 あい設計 福山支社	JOB No	DATE	TITLE	DRG No
		一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号			三原市消防庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事)	P
	一級建築士 第34064号 佐藤 彰洋	一級建築士 第350767号 行保 公嗣	寺川 智也		案内図・付近見取図	SCALE A2: 1/500 A3: A2の71%



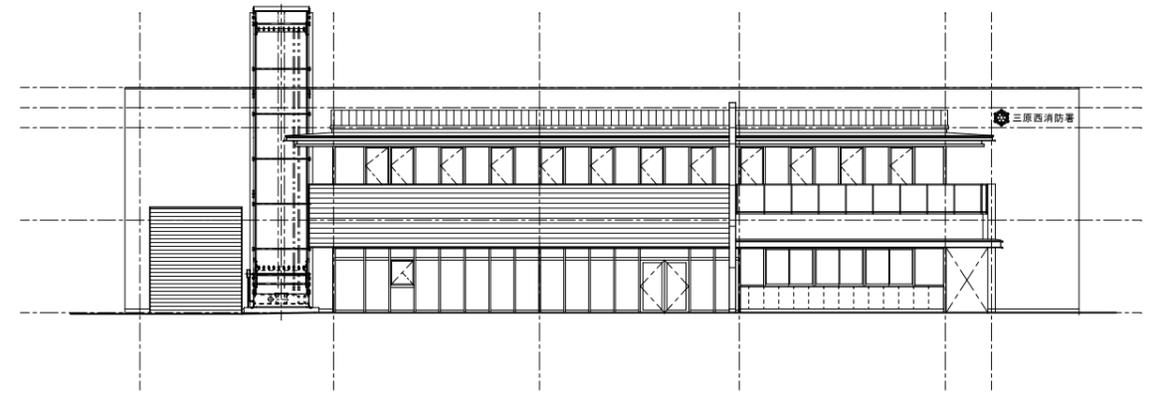
北側立面図



西側立面図



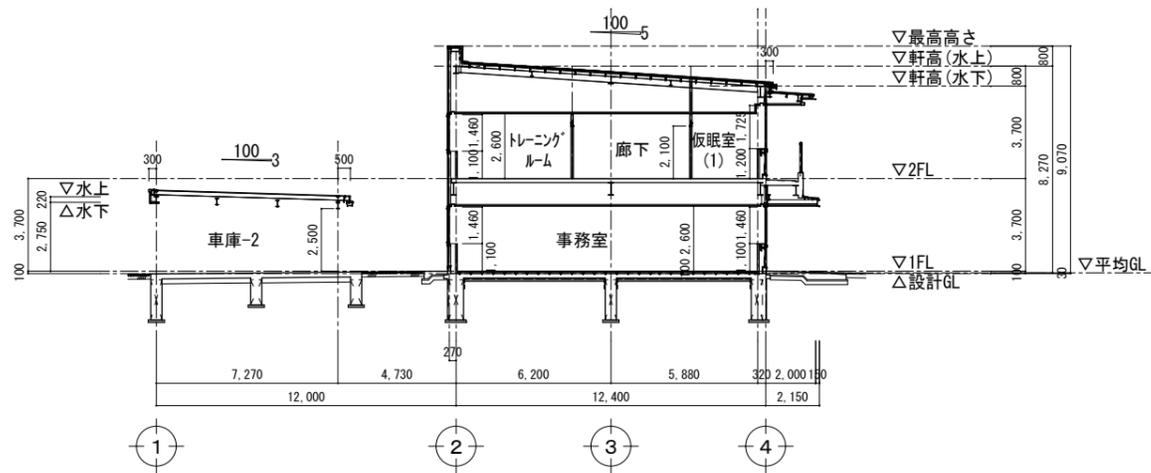
南側立面図



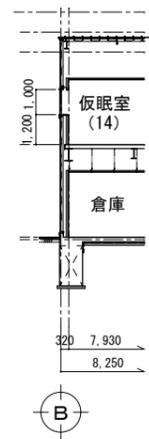
東側立面図

NOTE	

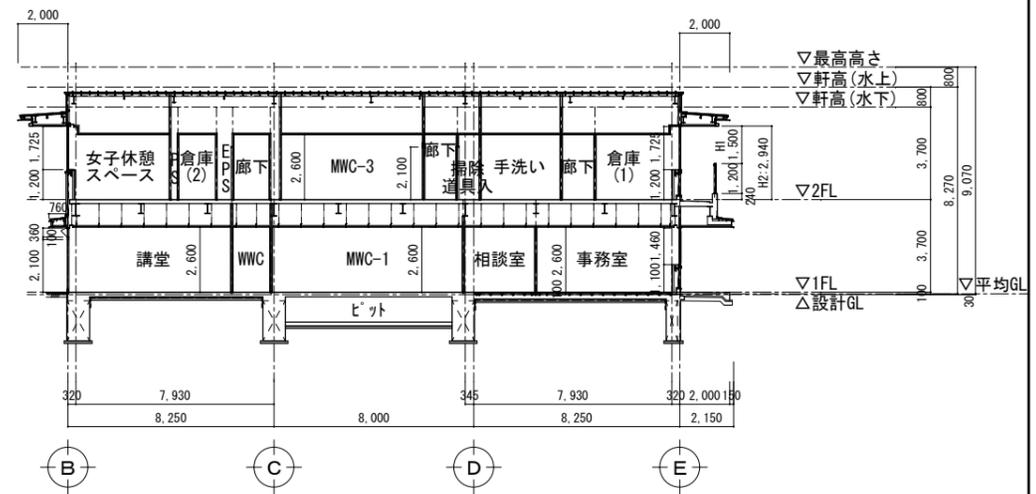
	株式会社 あい設計 福山支社 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号	JOB No	DATE	TITLE	三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事)	DWG No
	一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋 一級建築士 第350767号 行保 公嗣 寺川 智也				【庁舎棟】立面図	SCALE A2 : 1/200 A3 : A2の71%



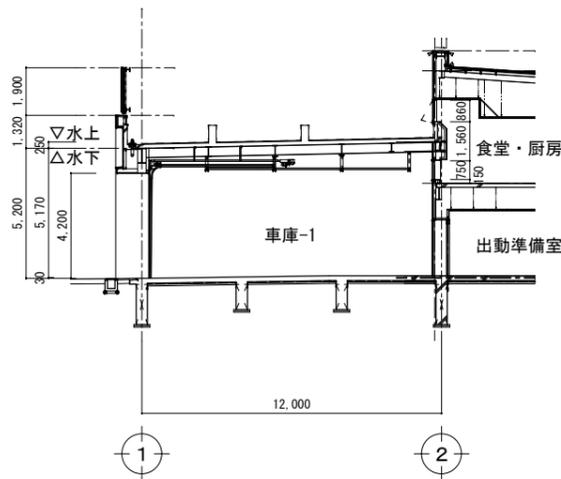
a-a断面図



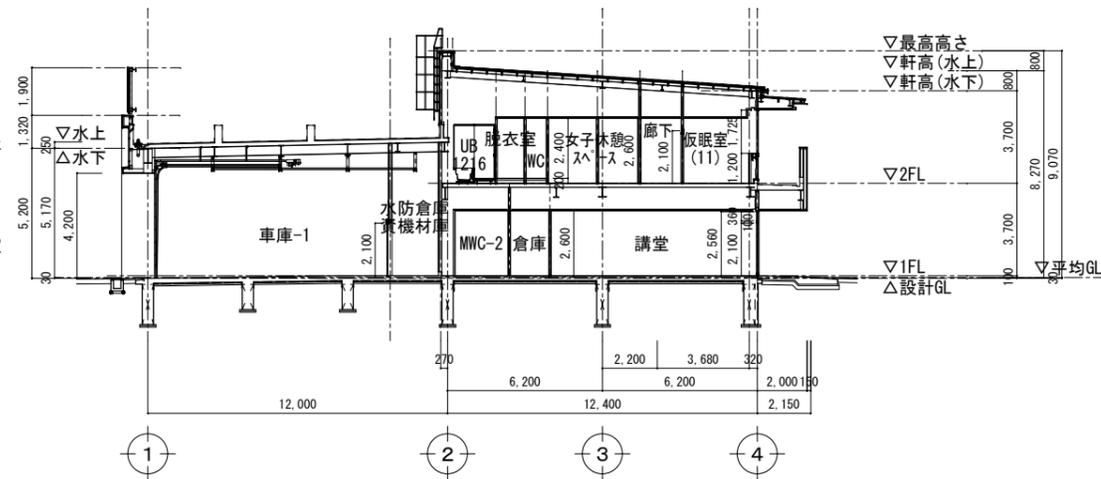
断面図(仮眠室14)



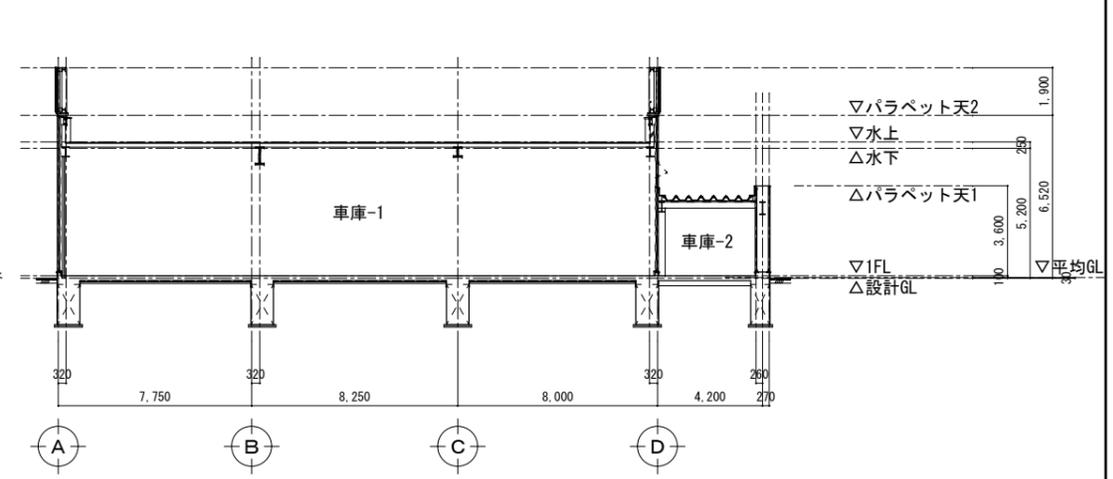
b-b断面図



断面図(食堂・厨房)



c-c断面図

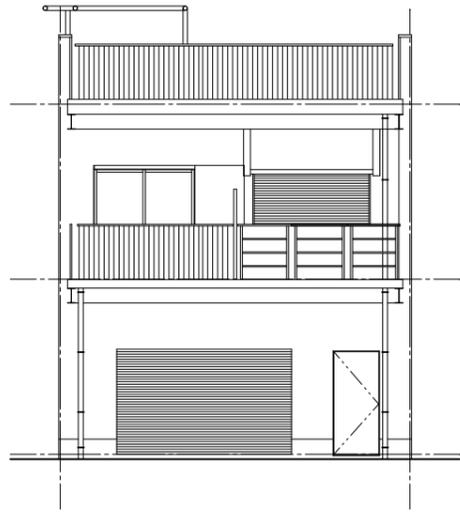


d-d断面図

NOTE	

	株式会社 あい設計 福山支社
	一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号
一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋	一級建築士 第350767号 行保 公嗣
	寺川 智也

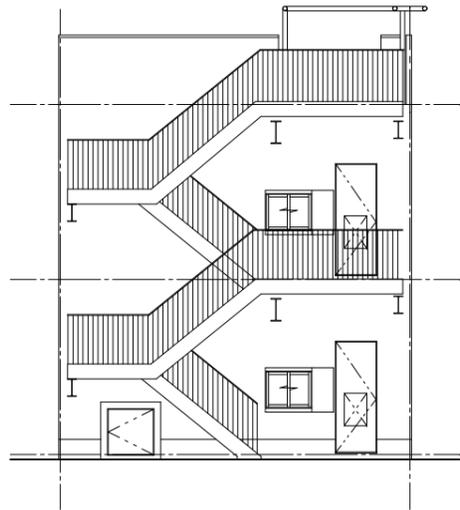
JOB No	DATE	TITLE	DWG No
		三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事)	P
		【庁舎棟】断面図	005
		SCALE A2 : 1/200 A3 : A2の71%	



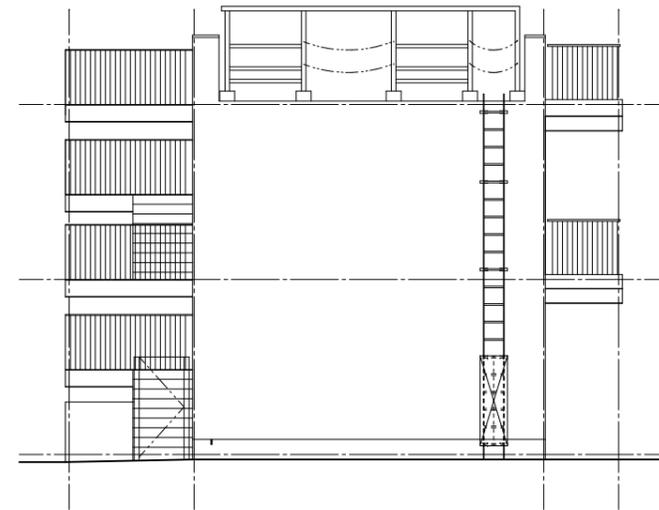
北面立面图



西面立面图



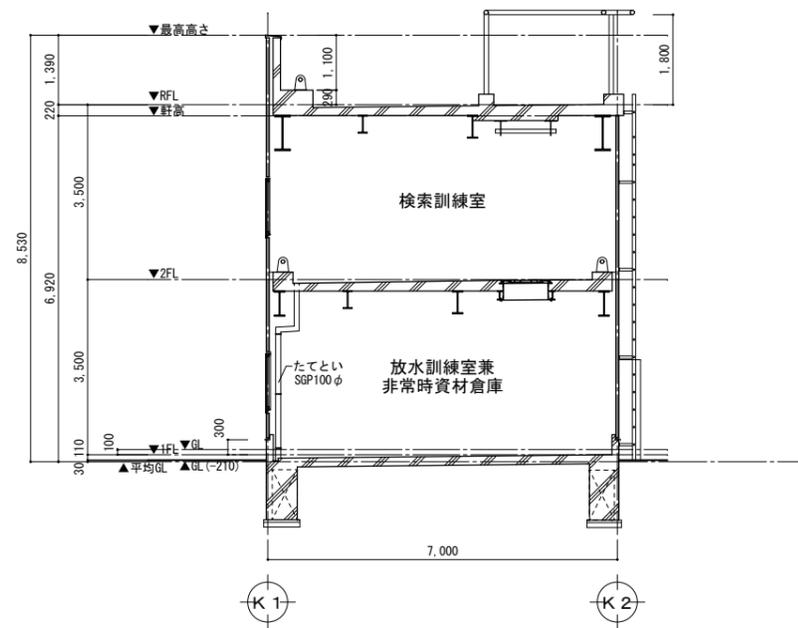
南面立面图



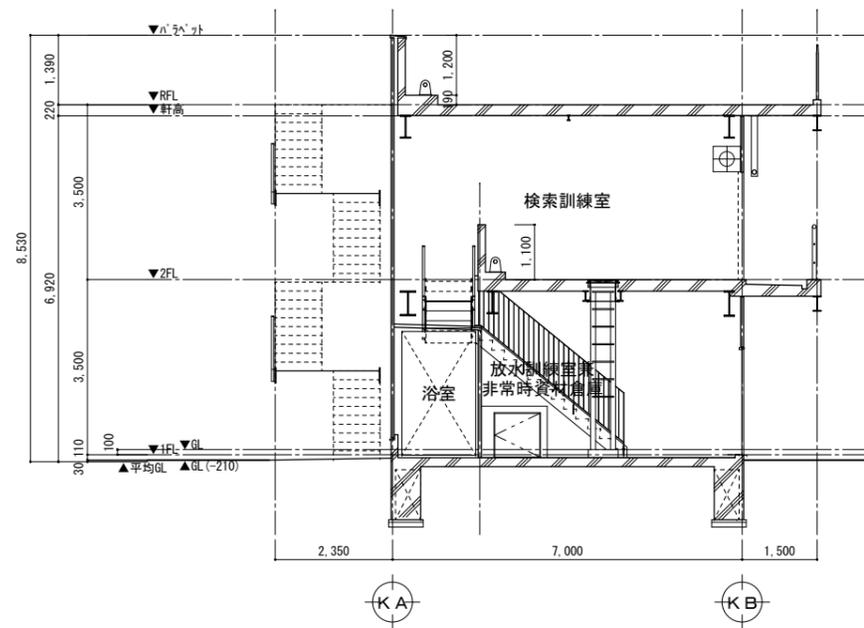
東面立面图

NOTE	

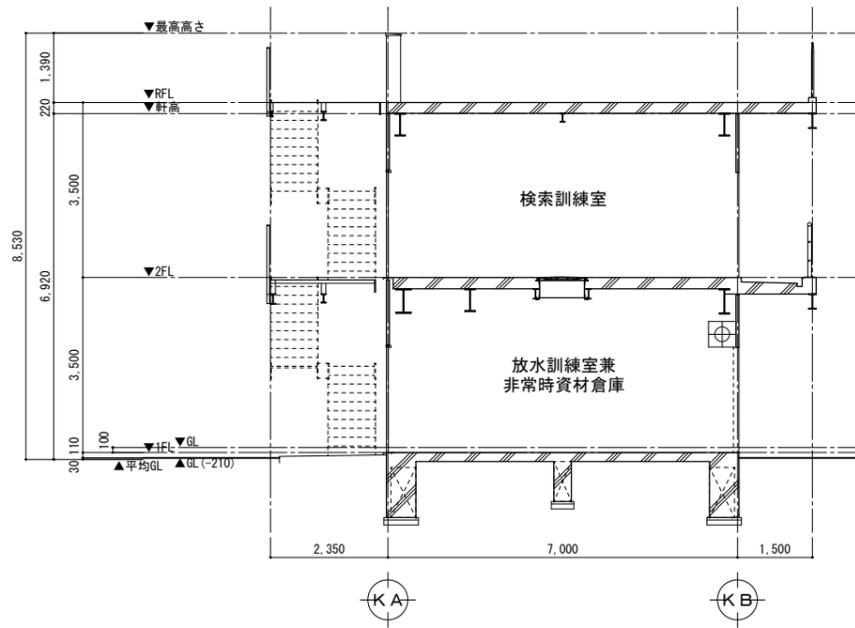
	株式会社 あい設計 福山支社 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号	JOB No	DATE	TITLE	三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事)	DWG No
	一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋 一級建築士 第350767号 行保 公嗣	寺川 智也			【訓練塔】立面图	SCALE A2 : 1/100 A3 : A2の71%



A-A断面図



B-B断面図



C-C断面図

NOTE

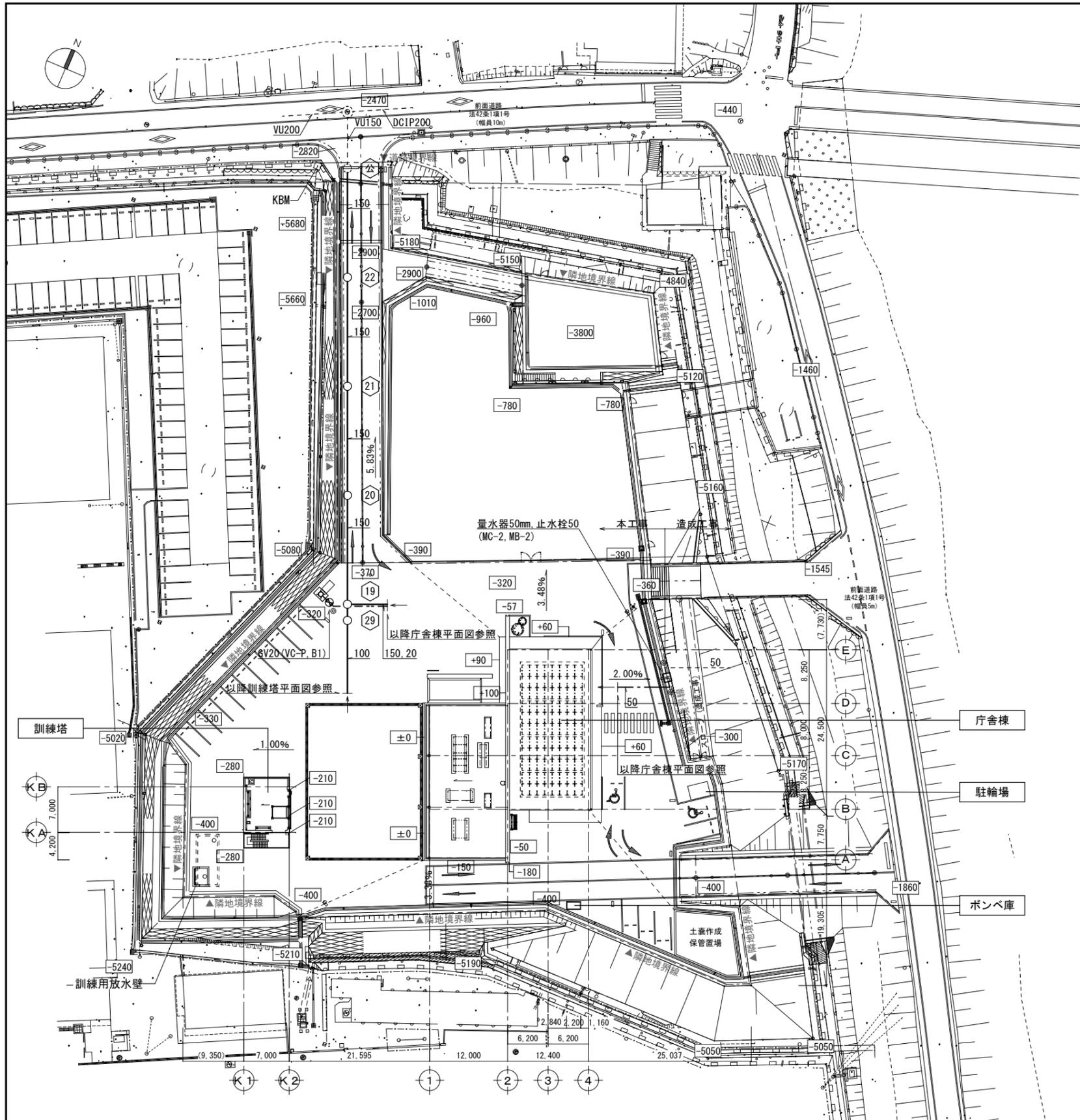
株式会社 あい設計 福山支社  
 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号  
 一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋  
 一級建築士 第350767号 行塚 公嗣

JOB No -  
 DATE -  
 TITLE 三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事)  
 【訓練塔】断面図

SCALE A2 : 1/100  
 A3 : A2の71%

DWG No P  
 007





※ ◎は地中埋設標(鉄製)を示す。  
 ※ 配管土被りが600mm(車両通行部分)、300mm(その他の部分)確保できない場合は配管保護(コンクリート巻)を施すこと。  
 ※ 井水使用の水栓には『誤飲防止表示』を施すこと。

■凡例  
 \*\*\*: 設計GLからの高さを示す  
 設計GL=KBM+2.885、1FL=設計GL+100  
 (\*\*\*) : 参考寸法

樹明細表

記号	樹名称	寸法	樹記号	樹深さ	管底高	地盤高	蓋仕様	備考
①	小口径塩ビ樹	100 - 200	90L	600	600	±0	塩ビ蓋	イハート樹
②	"	"	90Y	610	610	"	"	"
③	"	"	"	620	620	"	"	"
④	"	"	90L	640	640	"	"	"
⑤	"	"	WLS	660	660	"	防護蓋(T-25) + 内蓋	"
⑥	"	"	90L	890	890	"	"	"
⑦	"	"	90Y	1030	1030	"	"	"
⑧	"	"	"	1120	1120	"	"	"
⑨	"	"	"	1130	1130	"	"	"
⑩	"	"	"	1150	1150	"	"	"
⑪	"	"	"	1200	1200	"	"	"
⑫	"	"	"	1210	1210	"	"	"
⑬	"	"	"	1290	1290	"	"	"
⑭	"	"	ST	1430	1430	"	"	"
⑮	"	"	90L	1250	1570	-320	"	"
⑯	"	"	ST	1420	1740	"	"	"
⑰	"	150 - 200	90Y	1590	1910	"	"	"
⑱	"	"	ST	1820	2140	"	"	"
⑲	"	"	90Y	2050	2370	"	"	"
⑳	"	"	ST	1740	2710	-970	"	"
㉑	"	"	"	1100	3050	-1950	"	"
㉒	"	"	"	590	3390	-2800	"	"
公	宅内樹	"	"	890	3730	-2840	"	下水道整備工事
㉓	小口径塩ビ樹	100 - 200	90L	800	800	±0	"	イハート樹
㉔	"	"	90Y	820	820	"	"	"
㉕	"	"	"	840	840	"	"	"
㉖	"	"	DR	流入:760 流出:1550	流入:1080 流出:1870	-320	"	ドロッグ樹
㉗	"	"	90L	1110	1300	-190	"	イハート樹
㉘	"	"	"	1340	1460	-120	"	"
㉙	"	"	DR	流入:1380 流出:2000	流入:1700 流出:2320	-320	"	ドロッグ樹
A	雨水樹	RA-2		470	750	-280	MHD 400	
B	"	RA-3		520	800	"	"	
C	"	"		550	830	"	"	

※ 各樹の深さは参考管底深さとし、監督員と協議の上決定とする。



衛生設備 機器表

記号	機器名称	機器仕様	台数	電源仕様			備考
				相(φ)	電圧(V)	電気容量(kW)	
WHE-1	電気温水器	先止貯湯式 据置型 温度調節タイプ 貯湯量 12.0L 満水時質量 21kg ウイークリタイマー 減圧弁 逃し弁内蔵 温度過昇防止機能付 連結管 止水栓(フィルター付) 排水ホック 電源コード 耐震用脚 他必要部材共	1	1	100	1.1	1階 給湯室 TOTO REW12A1BKSCM 相当品
GH-1	ガス給湯器	屋外壁掛形 高効率タイプ 業務用 給湯能力 50号 (食堂・厨房系統) LPG消費量 91.9kW 満水時質量 55kg (女子休憩スペース系統) リモコン リモコン(食堂・厨房系統) リモコンコード 凍結予防ヒータ 配管カバー(650H) 他付属品共	2	1	100	0.072	屋根 設備スペース NORITZ GQ-C5042WZ 相当品
GH-2	ガス給湯器	屋外壁掛形 高効率タイプ 業務用 給湯能力 32号 (救急消毒室系統) LPG消費量 58.7kW 満水時質量 37kg リモコン リモコンコード 凍結予防ヒータ 配管カバー(650H) 他付属品共	1	1	100	0.075	屋根 設備スペース NORITZ GQ-C3222WZ-1 相当品
P-1	深井戸用水中ポンプ	ステンレス製 32A × 70L/min × 130m 水中ケーブルφ130m 制御盤：屋外壁掛型(ECAW3-2.7-01) ステンレス製井戸蓋ユニット(SDT-S32) ハブセット(SV-32) 連成計(75-1M) 水中電極(130m) × 2 他付属品共	1	3	200	2.7	屋外 KAWAMOTO US2-326-2.7C 相当品
P-2	加圧給水ポンプ	ステンレス製吐出圧力一定インバーター制御 (散水用) 自動交互運転 32A × 32A × 20L/min × 15m 制御盤 圧力センサー 流量センサー ホンパカバー 他付属品共	1	1	100	0.4 × 2	訓練塔 屋外 KAWAMOTO NF3-400SH-A 相当品
OT-1	オイルトラップ	FRP製地中埋設専用タイプ 流入式 3槽式 容量 100L ステンレス製蓋(T-20) ハブセット取出金具(L=1500) 保護コンクリート共	1				屋外 HORKOS KF3-100PA-US 相当品

※ 給湯設備の転倒防止措置は平成24年国土交通省告示第1447号適合とする。

記号	機器名称	機器仕様	台数	電源仕様			備考
				相(φ)	電圧(V)	電気容量(kW)	
H-1	地下式消火栓	単口 75A × 65A (補修弁付) (訓練用) ホック 蓋共	1				訓練塔 屋外
H-2	地下式消火栓	単口 75A × 65A (補修弁付) (訓練用) 媒介金具(メス×メス) ホック 蓋共	1				訓練塔 屋外
H-3	地上式消火栓	単口ステンレス製 75A × 65A (訓練用)	1				訓練塔 屋外
H-4	送水口	自立型 ステンレス製 双口(縦型) 差込式 (訓練用)	1				訓練塔 屋外
H-5	トンネル用消火栓	B型 ホース内巻式 (訓練用) 格納箱 架台 消火栓弁 自動調圧弁 ノズル 保形ゴム引布ホース 自動排水弁兼大気開放弁 ホンパ 起動スイッチ ホンパ 起動連動スイッチ 押ボタン式通報装置 赤色表示灯 電話ジャック 回路端子 装置銘板 メンテナンス弁 給水栓 他付属品共	1				訓練塔 1階 放水訓練室兼 非常時資材倉庫
H-6	連結送水管放水口	65A 一段単口放水口格納箱 露出型 (訓練用)	2				訓練塔 2.R階 屋外階段

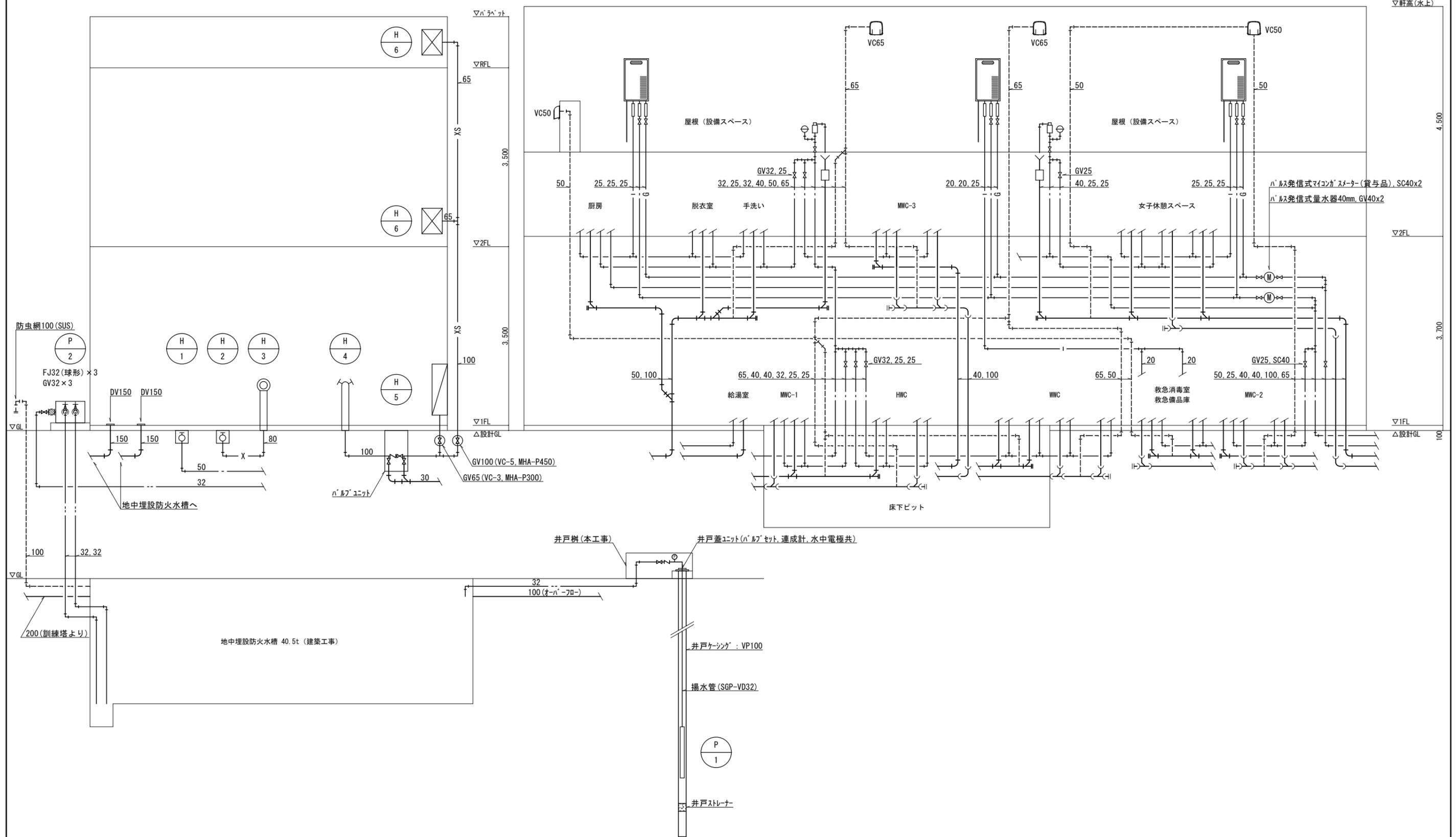
訓練塔

庁舎棟

GH 1 給水:GV25, FJ25  
給湯:FJ25  
ガス:SC20, FJ20

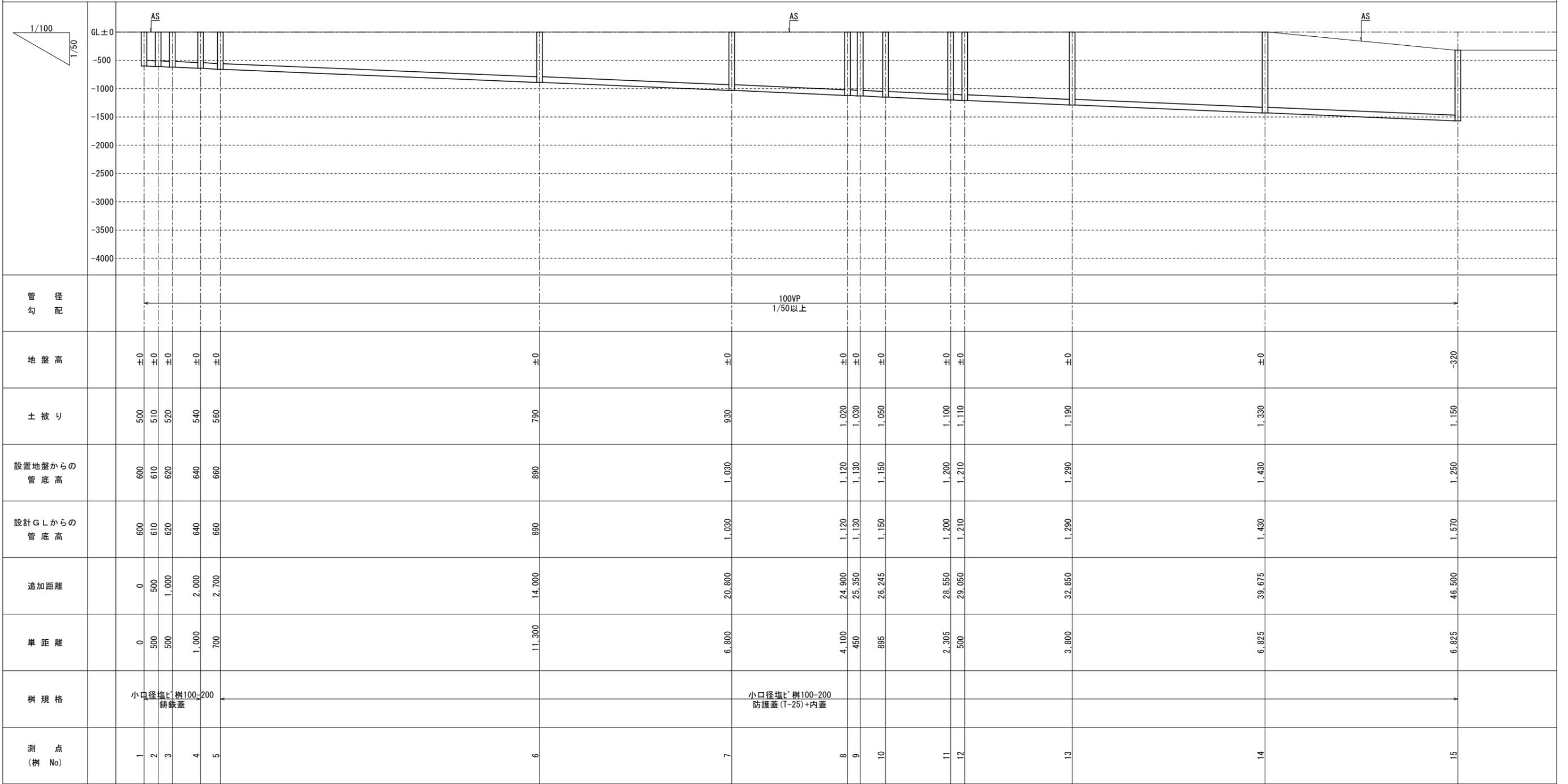
GH 2 給水:GV20, FJ20  
給湯:FJ20  
ガス:SC20, FJ20

GH 1 給水:GV25, FJ25  
給湯:FJ25  
ガス:SC20, FJ20

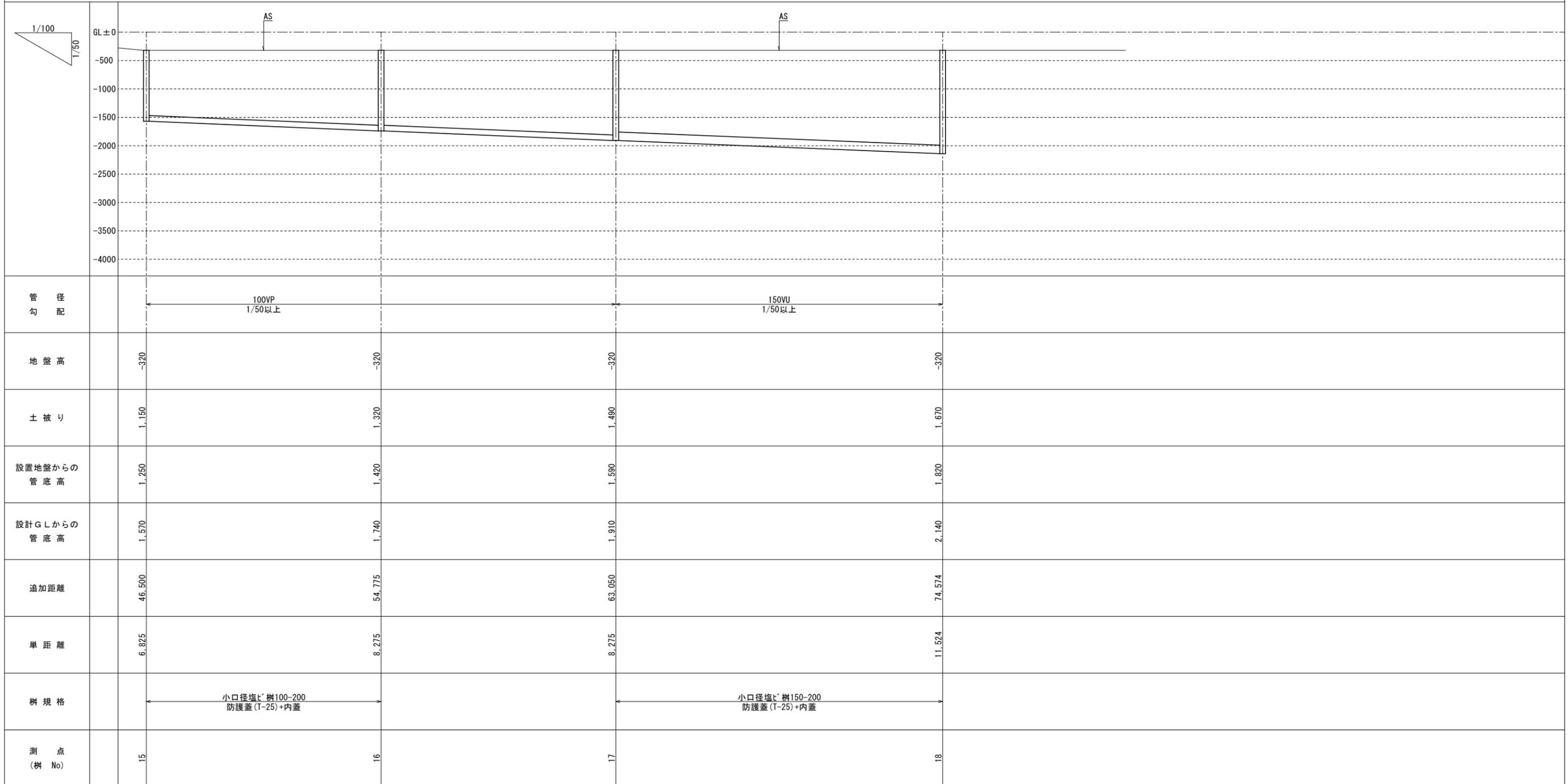


NOTE	 株式会社 あい設計 福山支社 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号	JOB No	DATE	TITLE	DRG No
		一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋 一級建築士 第350767号 行保 公嗣 寺川 智也			三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事) 【庁舎棟・訓練塔】衛生設備 系統図

【庁舎棟】排水配管 縦断面図（1）



【庁舎棟】排水配管 縦断面図（2）

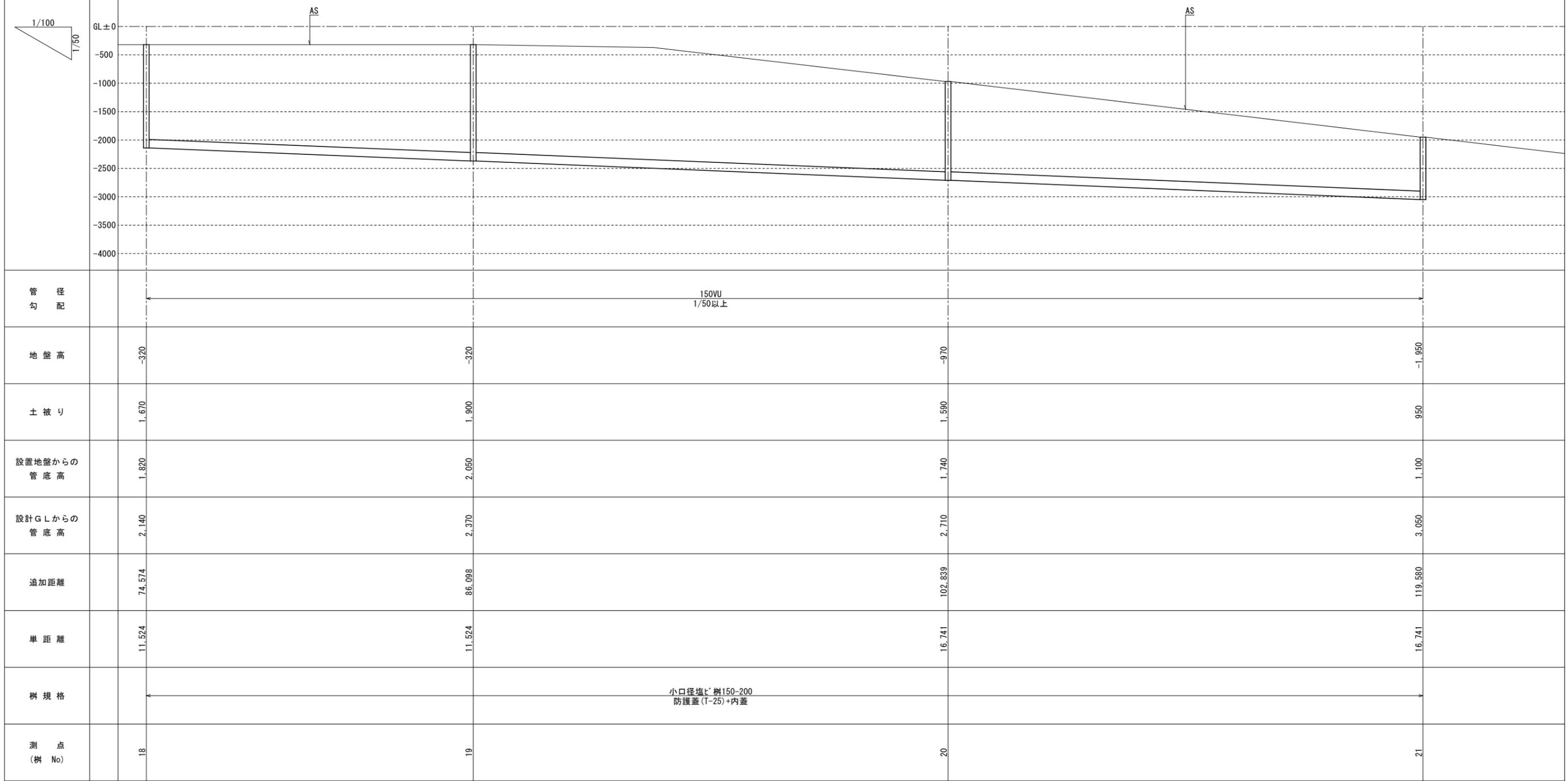


NOTE	

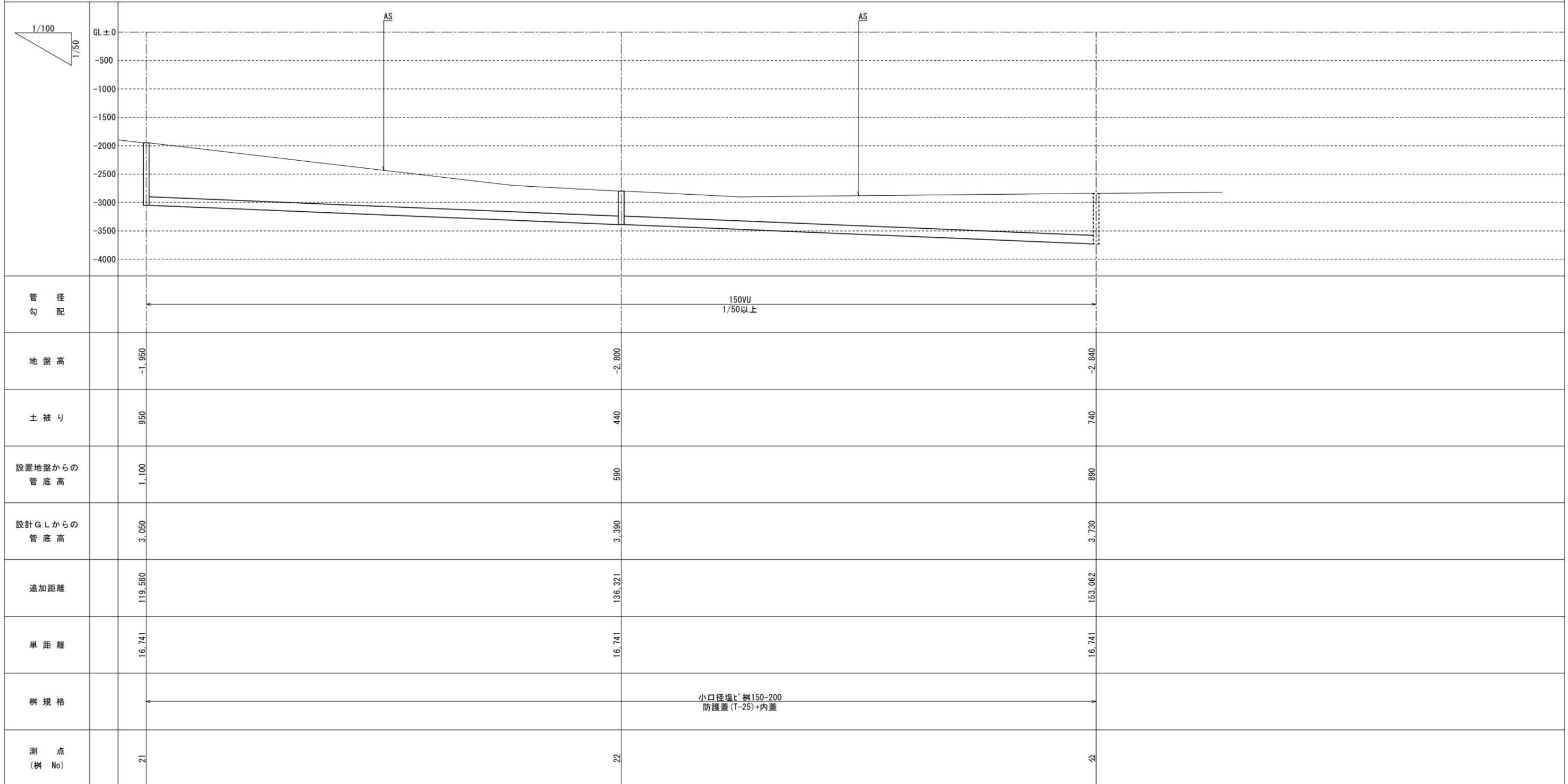
	株式会社 あい設計 福山支社	JOB No	-	DATE	-	TITLE	三原西消防署庁舎建設工事（給排水衛生設備工事）
	一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋	一級建築士 第350767号 行保 公嗣	一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号	寺川 智也			

SCALE	A2 : 1/100, 1/50 A3 : A2の71%	DWG No	P 014
-------	---------------------------------	--------	----------

【庁舎棟】排水配管 縦断面図 (3)



【庁舎棟】排水配管 縦断面図（４）



NOTE	

株式会社 あい設計 福山支社  
 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号

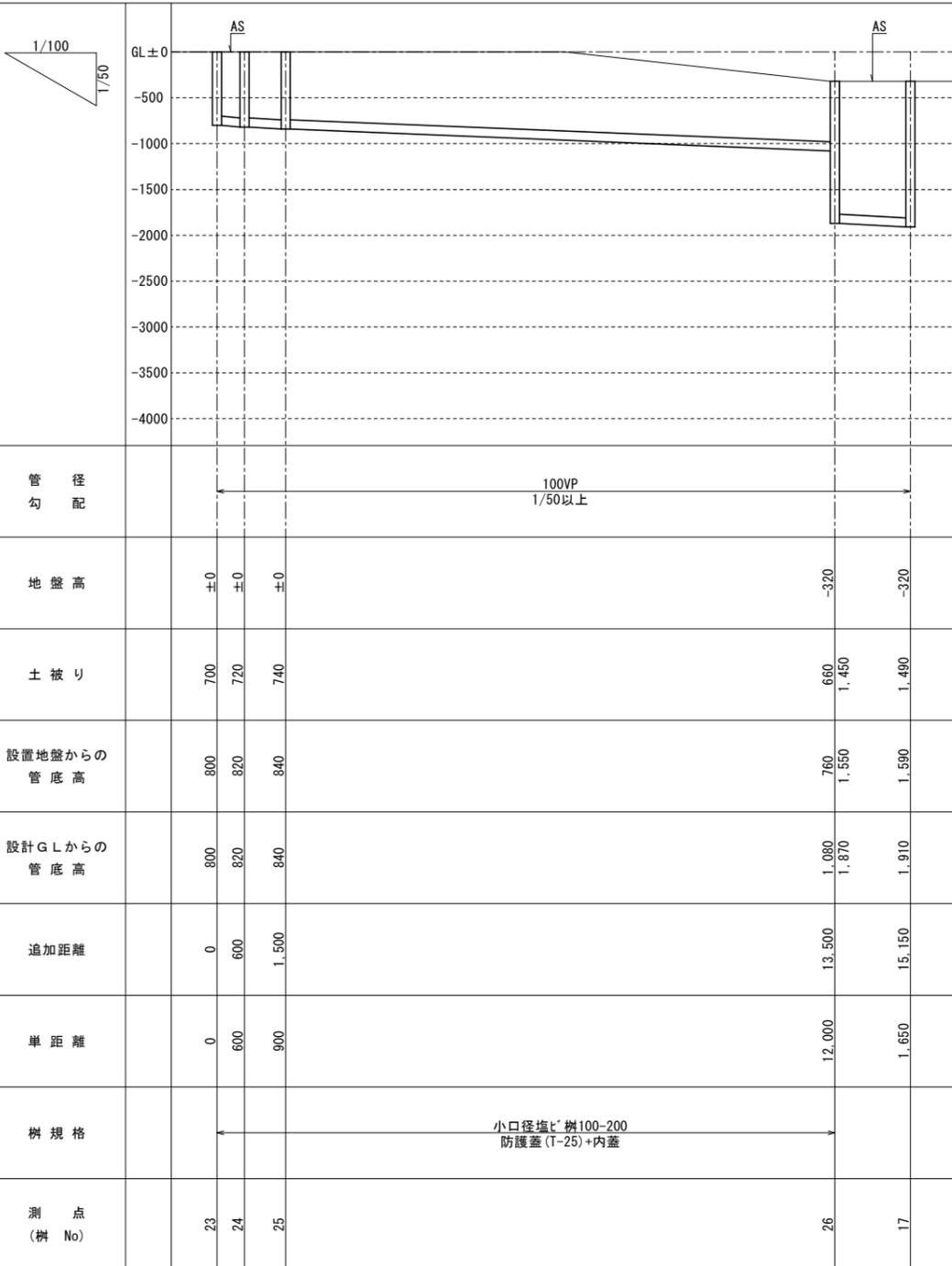
あい設計

一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋  
 一級建築士 第350767号 行保 公嗣

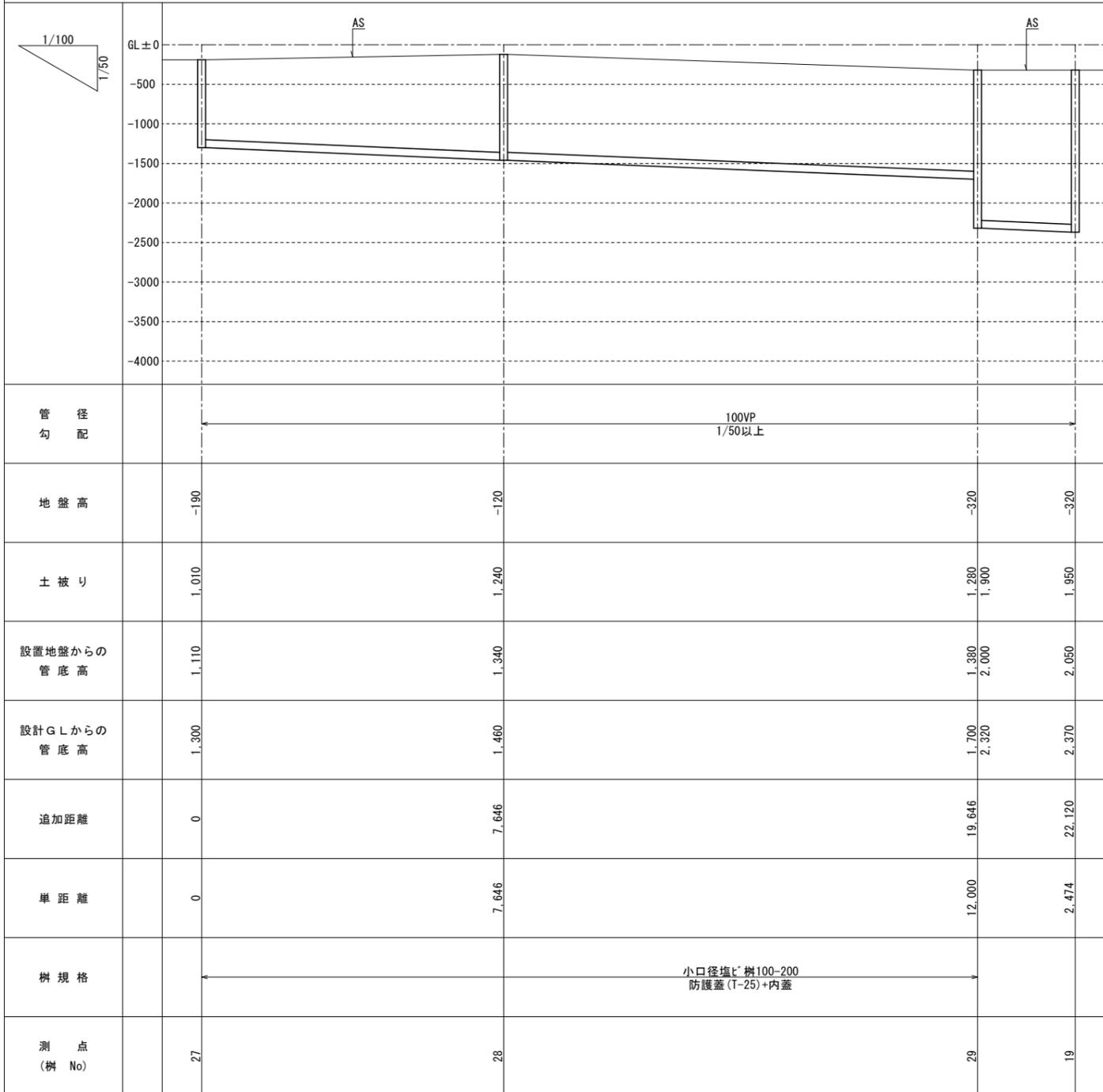
寺川 智也

JOB No	-	DATE	-	TITLE	三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事)	DWG No	P
					【庁舎棟・訓練塔】衛生設備 排水縦断面図 (4)	SCALE	A2 : 1/100, 1/50 A3 : A2の71%
							016

【庁舎棟】排水配管 縦断面図 (5)

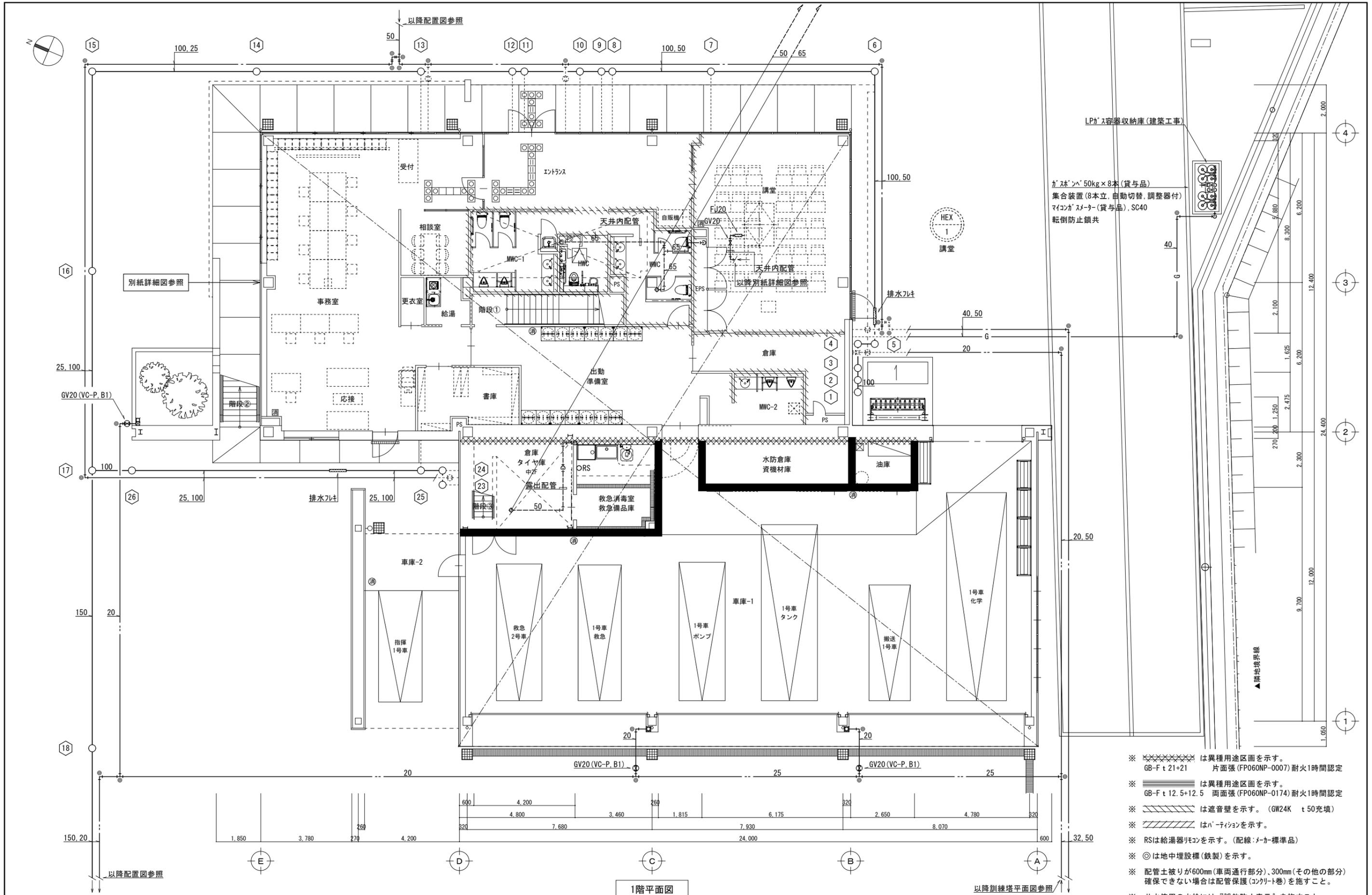


【訓練塔】排水配管 縦断面図



NOTE	

	株式会社 あい設計 福山支社 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号	JOB No	DATE	TITLE	三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事)	DWG No	P
	一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋 一級建築士 第350767号 行保 公嗣 寺川 智也				【庁舎棟・訓練塔】衛生設備 排水縦断面図 (5)	SCALE A2: 1/100, 1/50 A3: A2の71%	017

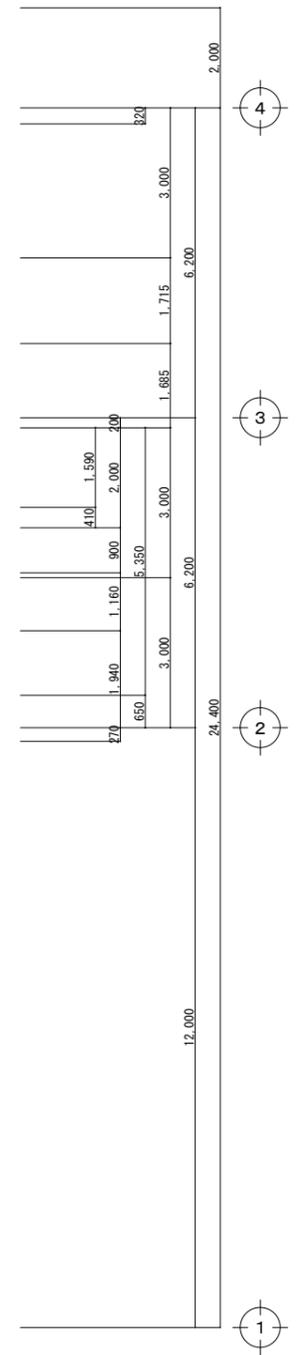
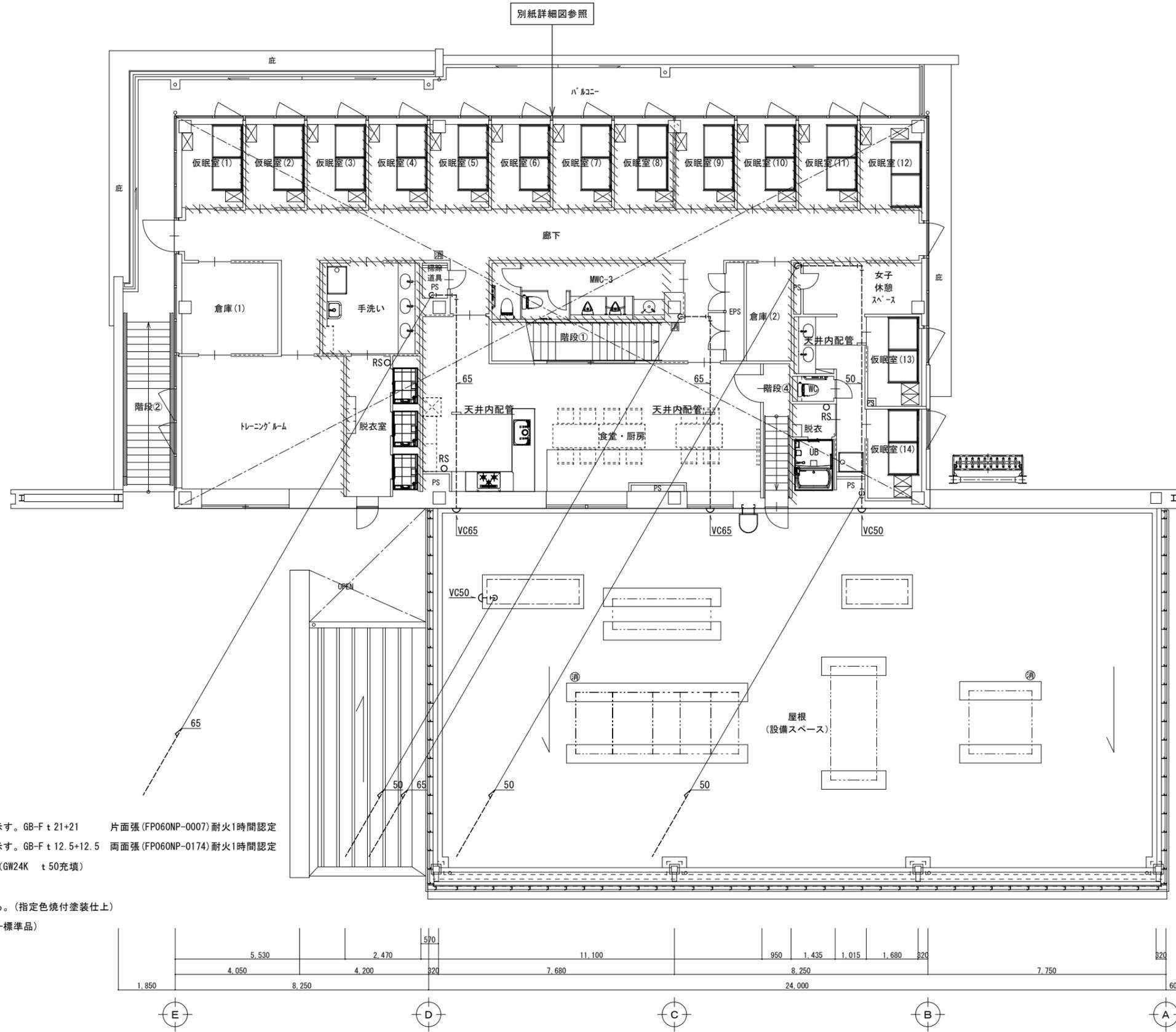


LPガス容器収納庫(建築工事)  
 ガスボンベ 50kg×8本(貸与品)  
 集合装置(8本立,自動切替,調整器付)  
 マイコンガスメーター(貸与品),SC40  
 転倒防止鎖共

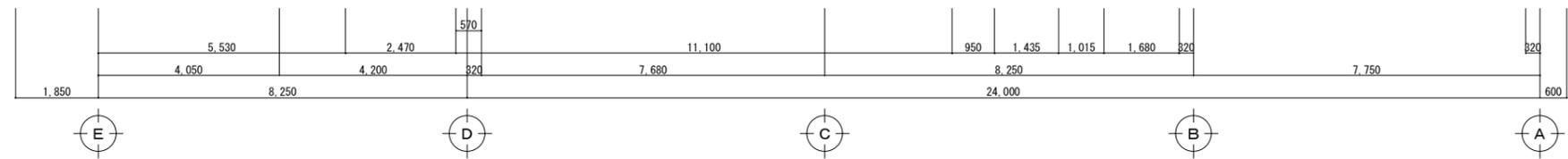
- ※ は異種用途区画を示す。  
GB-F t 21+21 片面張 (FPO60NP-0007) 耐火1時間認定
- ※ は異種用途区画を示す。  
GB-F t 12.5+12.5 両面張 (FPO60NP-0174) 耐火1時間認定
- ※ は遮音壁を示す。(GW24K t 50充填)
- ※ はパーティションを示す。
- ※ RSは給湯器リコンを示す。(配線:メカ標準品)
- ※ は地中埋設標(鉄製)を示す。
- ※ 配管土被りが600mm(車両通行部分),300mm(その他の部分)確保できない場合は配管保護(コンクリート巻)を施すこと。
- ※ 井水使用の水栓には『誤飲防止表示』を施すこと。

1階平面図

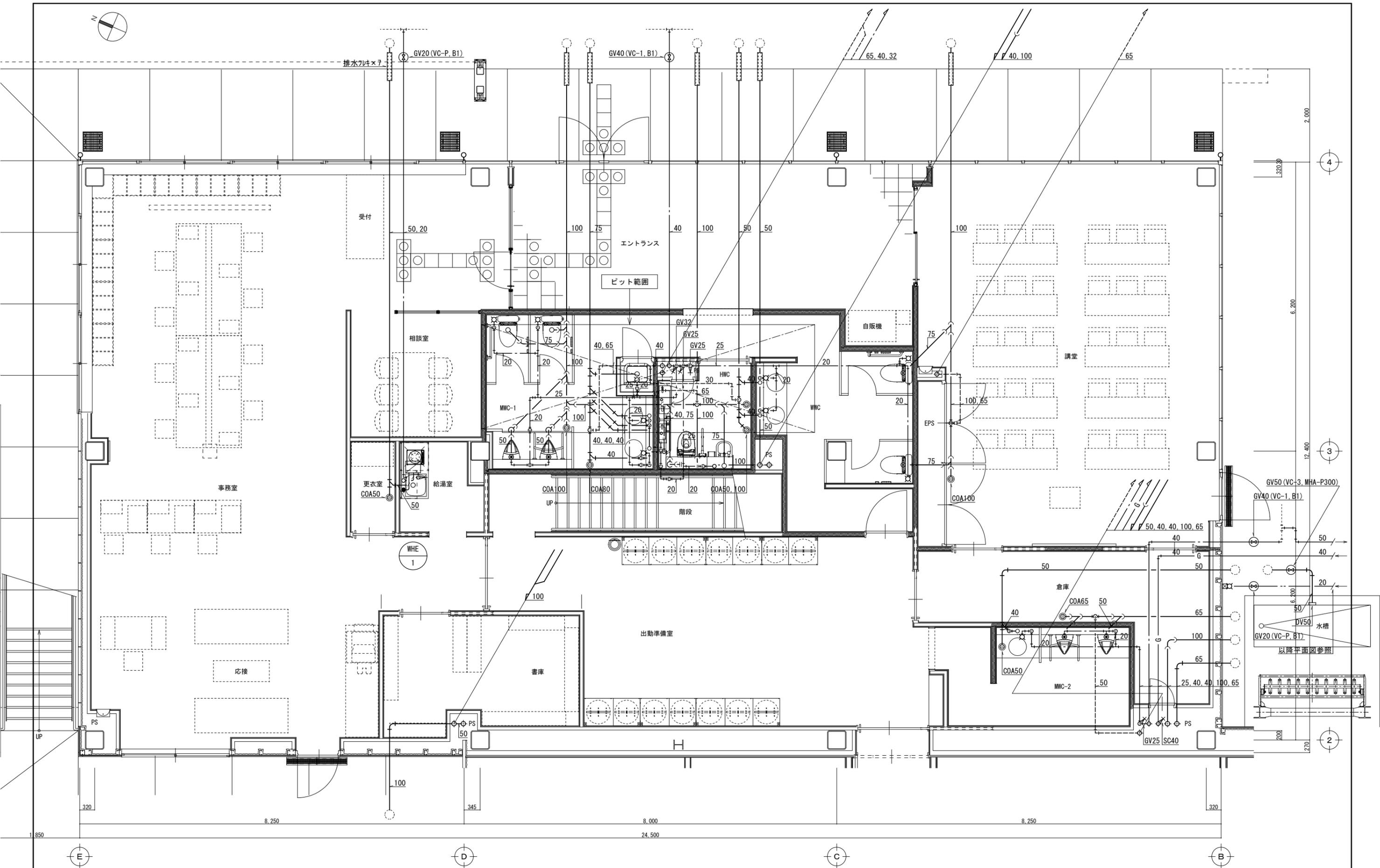
NOTE	株式会社 あい設計 福山支社 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号 一級建築士 第340646号 佐藤 彰彦 一級建築士 第350767号 行保 公樹 寺川 智也	JOB No	DATE	TITLE	DRG No
					三原西消防署庁舎建設工事(給排水衛生設備工事)
				【庁舎棟】衛生設備 1階平面図	SCALE A2: 1/100 A3: A2の71%



- ※ は異種用途区画を示す。GB-F t 21+21 片面張 (FP060NP-0007) 耐火1時間認定
- ※ は異種用途区画を示す。GB-F t 12.5+12.5 両面張 (FP060NP-0174) 耐火1時間認定
- ※ は遮音壁を示す。(GW24K t 50充填)
- ※ はパーティションを示す。
- ※ VCはSUS製深形フード(キャリ付)とする。(指定色焼付塗装仕上)
- ※ RSは給湯器リコンを示す。(配線:メーカー標準品)



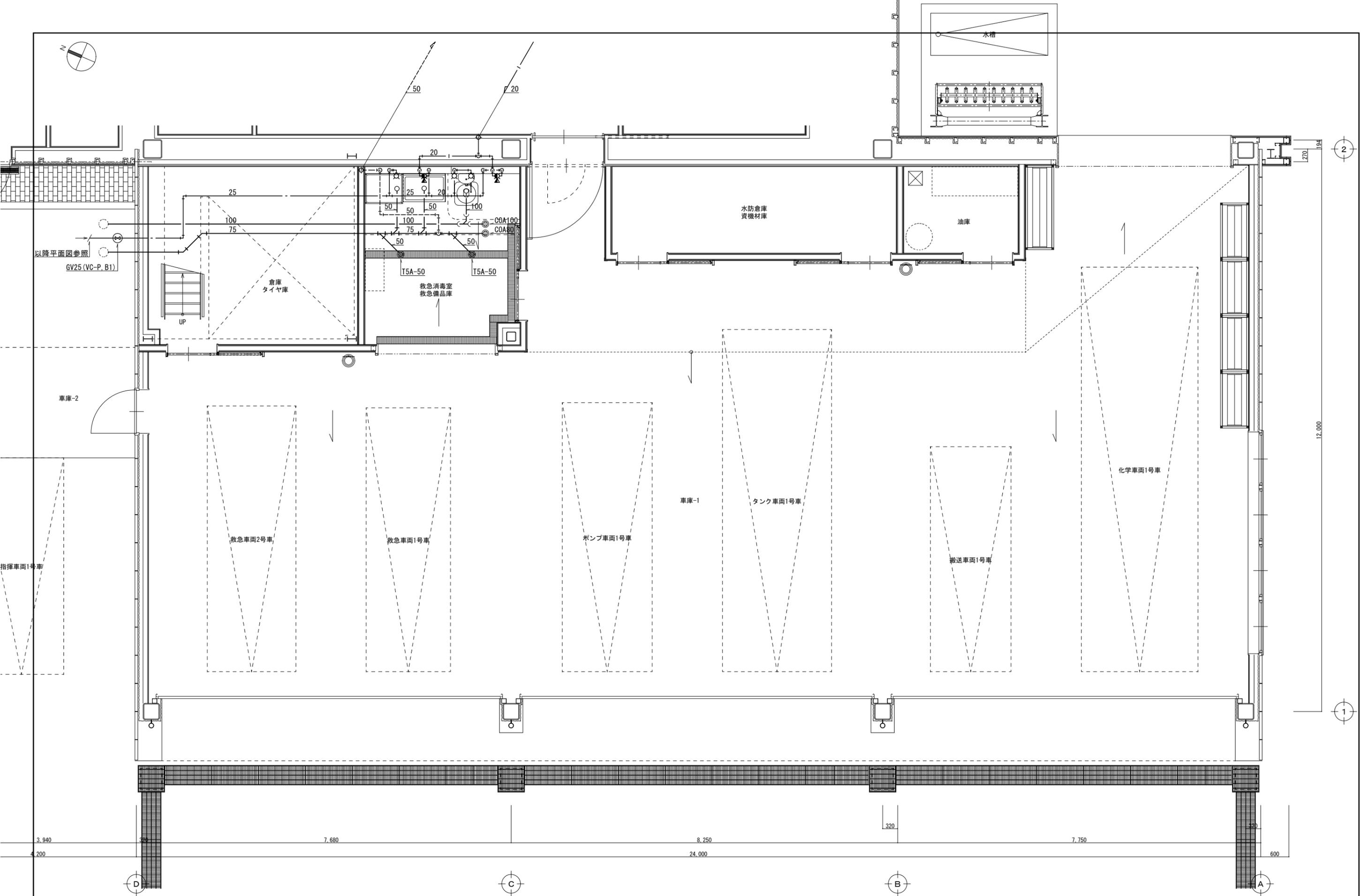
2階平面図



NOTE	

		株式会社 あい設計 福山支社 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号
一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋	一級建築士 第350767号 行保 公嗣	寺川 智也

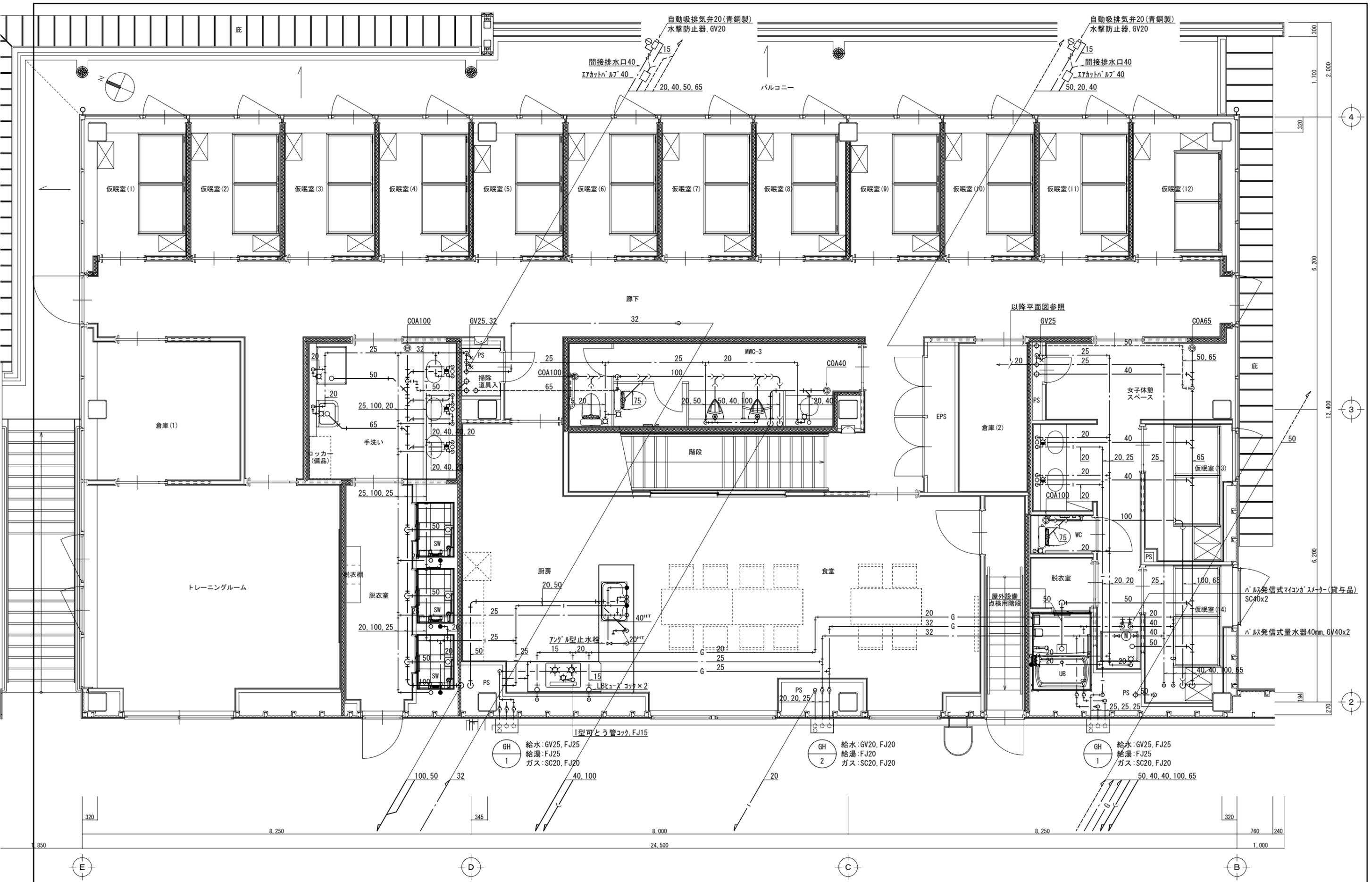
JOB No	DATE	TITLE	DWG No
		三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事)	P
		【庁舎棟】衛生設備 1階平面詳細図 (1)	020
SCALE			
A2 : 1/50			
A3 : A2の71%			



NOTE	

	株式会社 あい設計 福山支社	JOB No	DATE	TITLE	三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事) 【庁舎棟】衛生設備 1階平面詳細図 (2)
	一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋 一級建築士 第350767号 行保 公嗣	一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号 寺川 智也			

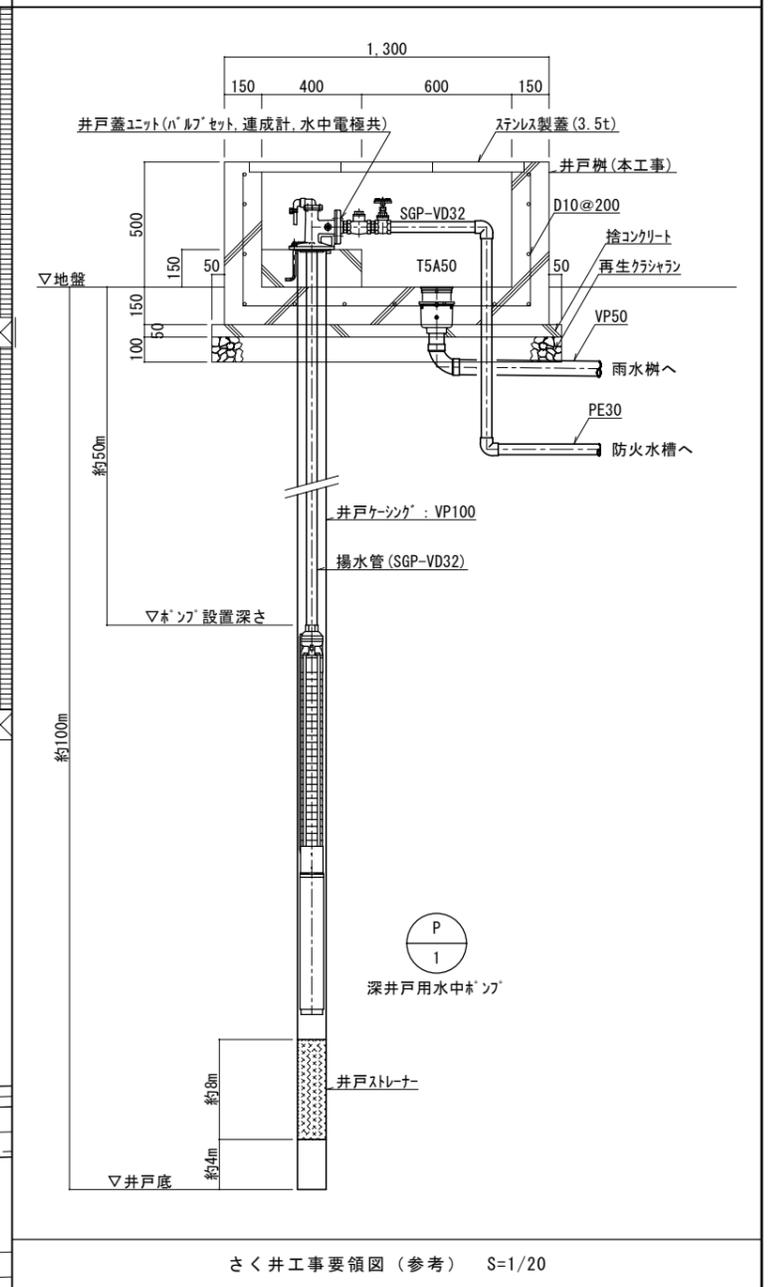
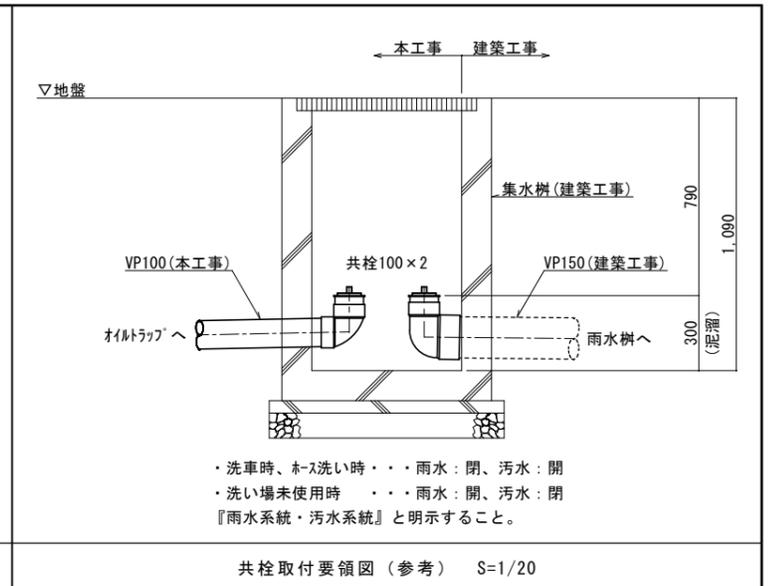
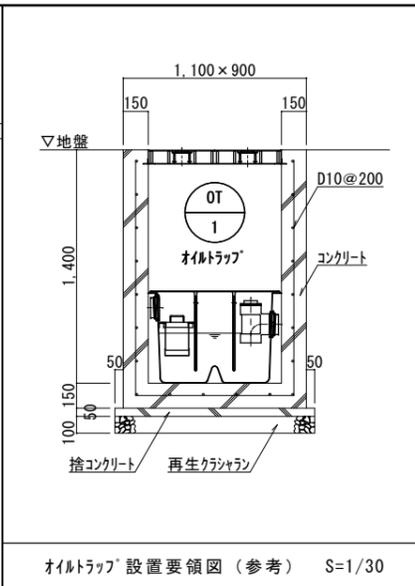
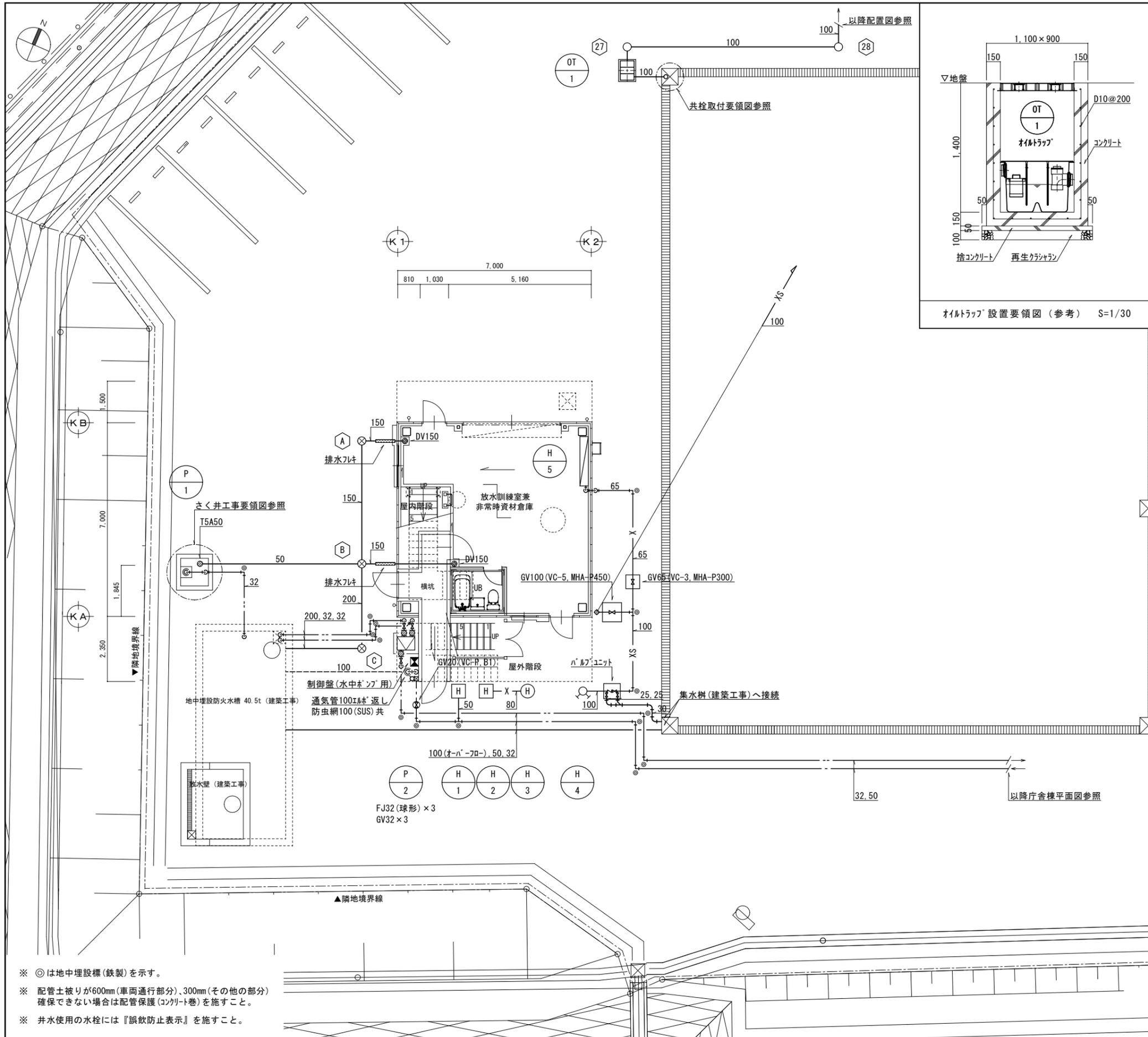
SCALE	A2 : 1/50 A3 : A2の71%	DWG No	P 021
-------	--------------------------	--------	----------



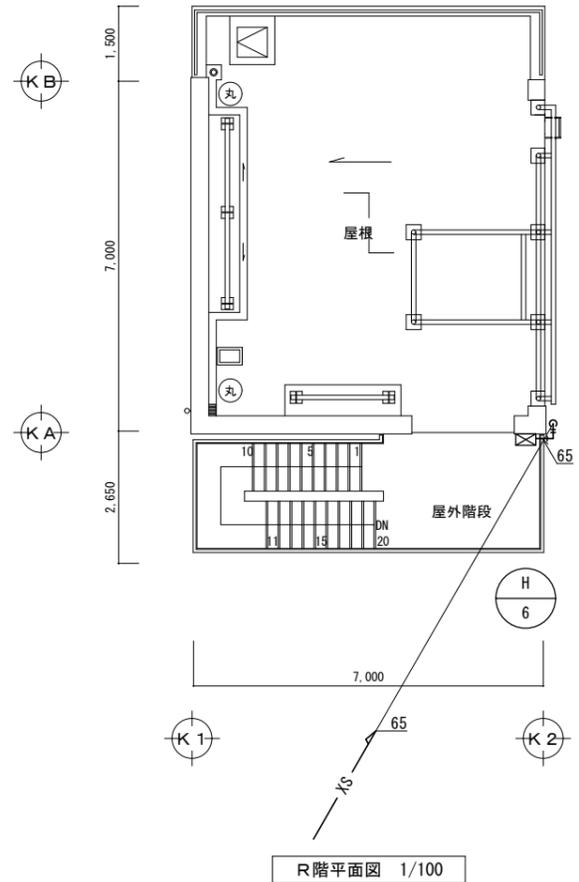
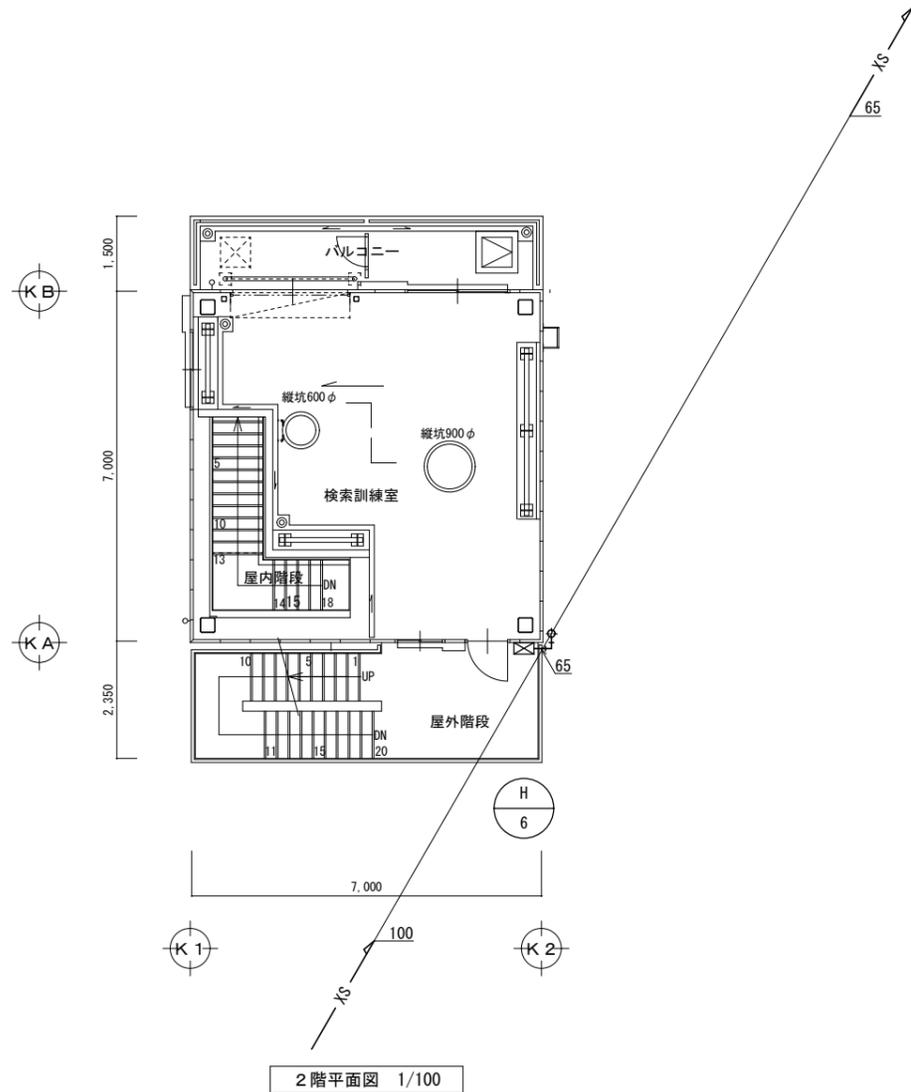
NOTE	

株式会社 あい設計 福山支社  
 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号  
 一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋  
 一級建築士 第350767号 行保 公嗣  
 寺川 智也

JOB No	DATE	TITLE	DWG No
		三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事)	P
		【庁舎棟】衛生設備 2階平面詳細図	022
		SCALE A2: 1/50 A3: A2の71%	

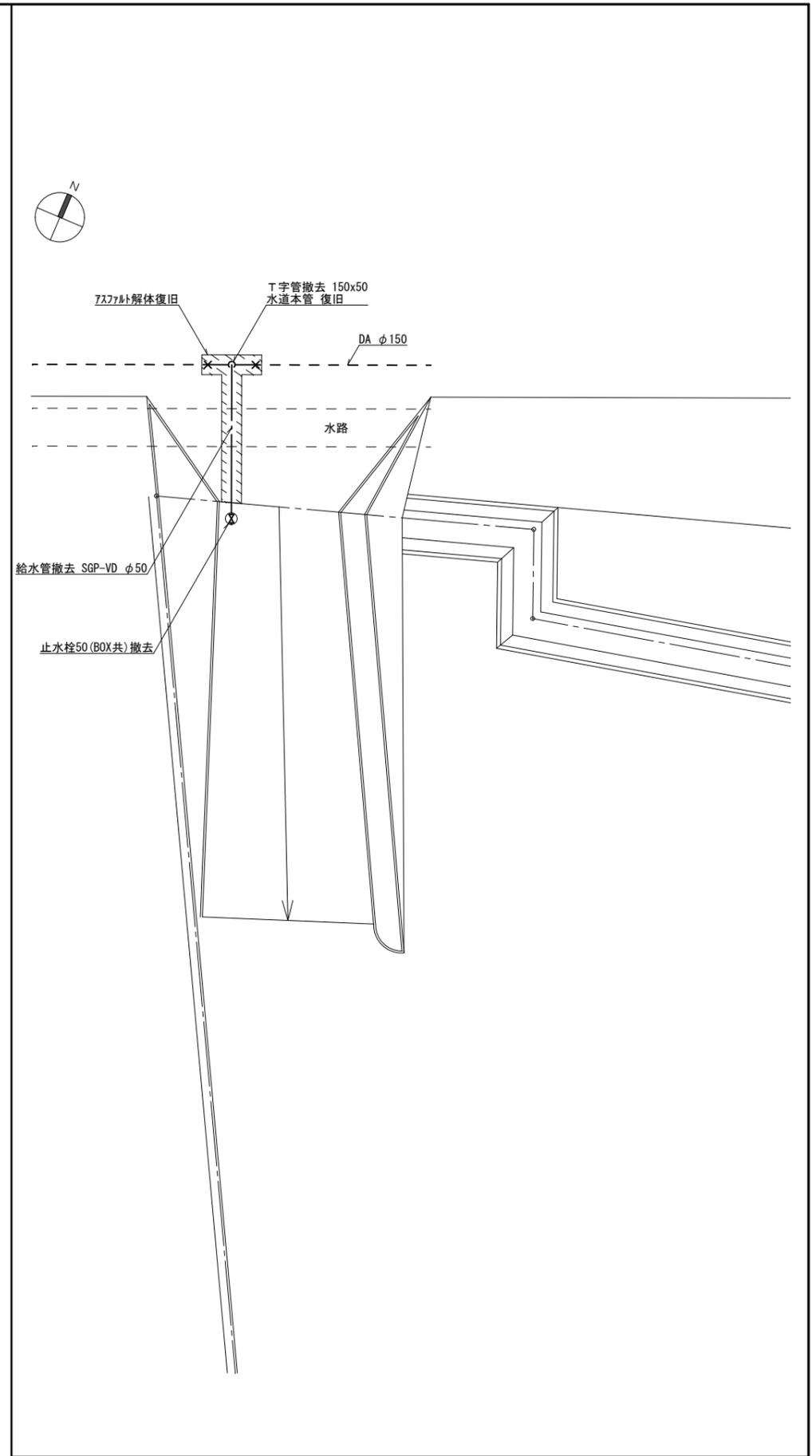
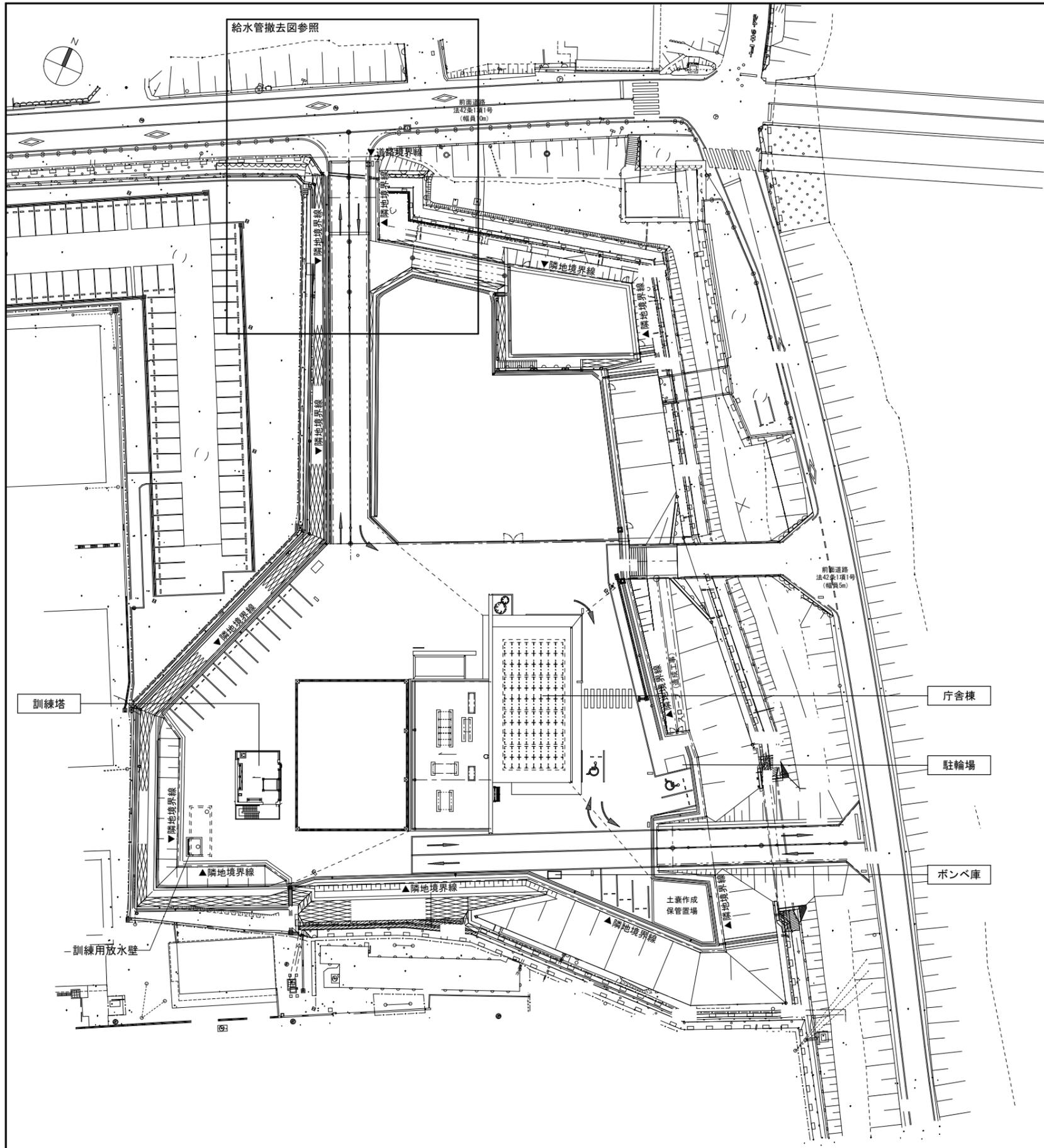


- ※ ◎は地中埋設標(鉄製)を示す。
- ※ 配管土被りが600mm(車両通行部分)、300mm(その他の部分)確保できない場合は配管保護(コンクリート巻)を施すこと。
- ※ 井水使用の水栓には『誤飲防止表示』を施すこと。



NOTE	

	株式会社 あい設計 福山支社 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号	JOB No	DATE	TITLE	三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事) 【訓練塔】衛生設備 2・R階平面図	SCALE A2 : 1/100 A3 : A2の71%	DWG No P 024
	一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋	一級建築士 第350767号 行保 公嗣	寺川 智也				



給水管撤去図 S=1/200

NOTE	

		株式会社 あい設計 福山支社 一級建築士事務所 広島県知事登録 19 (1) 第4571号
一級建築士 第340646号 佐藤 彰洋	一級建築士 第350767号 行保 公嗣	寺川 智也

JOB No	DATE	TITLE	DWG No
-	-	三原西消防署庁舎建設工事 (給排水衛生設備工事)	P
給水管撤去図			025
SCALE			A2 : 1/500
			A3 : A2の71%

## 参 考 数 量 書

工 事 名 称

三原西消防署庁舎建設工事（給排水衛生設備工事）

[工事概要]

三原市下北方一丁目

用途, 構造, 面積

工 事 範 囲

給排水衛生設備工事

別 途 工 事

建築主体工事、電気設備工事、空調換気設備工事

工 期

契約締結日の翌日から 令和 8 年 1 月 2 6 日までを工期とする.

一 般 事 項

《工事予算内訳》

設計金額 ￥

(税込み)

〈内 訳〉

区 分

金 額

摘 要

工 事 価 格

消 費 税 額

設 計 金 額

工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		



給排水衛生設備工事 種目別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
1. 庁舎棟 (補助対象)	1	式		
2. 庁舎棟	1	式		
3. 訓練塔	1	式		
4. 外構	1	式		
計				















給排水衛生設備工事 中科目別内訳

4. 外構					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
給水設備	上水	1	式		
給水設備	井水	1	式		
計					
排水設備		1	式		
計					
消火設備		1	式		
計					
ガス設備	液化石油ガス設備	1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					



## 給排水衛生設備工事 細目別内訳

2. 庁舎棟		衛生器具設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
洋風大便器	CFS498BM フラッシュタンク式	2	組			
洋風大便器	CFS498B フラッシュタンク式	5	組			
コンパクト多機能 トイレパック	UADAK21R1A1ADD1WA	1	組			
小便器	UFS900R	2	組			
小便器	UFH500	4	組			
カウンター式洗面器	L530 自動水栓	4	組			
カウンター式洗面器	L530 立水栓	2	組			
カウンター式洗面器	L532	5	組			
汚物流し	SKL330TNNPR	1	組			
掃除流し	SK22A	2	組			
洗濯機パン	PWP800N2W 800×640	3	組			
化粧鏡	YM6090A 600×900	1	枚			
化粧鏡	YM3545A 350×450	1	枚			
フック	YKH22 アルミ製	1	個			
計						

給排水衛生設備工事 細目別内訳

2. 庁舎棟		給水設備					
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 15A	1	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 20A	43	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 25A	52	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 32A	10	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 40A	5	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VD)	ねじ接合 屋内一般 20A	15	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VD)	ねじ接合 屋内一般 25A	10	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VD)	ねじ接合 屋内一般 40A	12	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 機械室・便所 20A	29	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 機械室・便所 25A	9	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 機械室・便所 32A	11	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)	ねじ接合 機械室・便所 40A	3	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VD)	ねじ接合 機械室・便所 20A	27	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VD)	ねじ接合 機械室・便所 25A	8	m				
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VD)	ねじ接合 機械室・便所 32A	2	m				

給排水衛生設備工事 細目別内訳

2. 庁舎棟		給水設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VD)	ねじ接合 機械室・便所 40A	2	m			
洗濯機用水栓	TW11R 緊急止水弁付	3	個			
シャワー付混合水栓	TBV03402J1 壁付 サーモスタットシャワーヘッド・クリック付	2	個			
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 20A	4	個			
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 25A	7	個			
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 32A	2	個			
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 40A	2	個			
フレキシブルジョイント	ヘローズ形 20A	2	個			
フレキシブルジョイント	ヘローズ形 25A	2	個			
水撃防止器	20A	2	個			
吸排気弁	青銅製 20	2	個			
止水栓	S3 13A	1	個			
パルス式量水器	40A	1	個			
保温		1	式			別紙 00-0014
スリーブ工事費		1	式			別紙 00-0015



給排水衛生設備工事 細目別内訳

2. 庁舎棟		排水設備					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 16A	3	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 40A	24	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 50A	103	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 65A	51	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 75A	17	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 100A	61	m				
給水・耐熱性硬質ポリ塩化ビニル管 (HTVP)	屋内一般 20A	1	m				
給水・耐熱性硬質ポリ塩化ビニル管 (HTVP)	屋内一般 40A	1	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 30A	3	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 40A	30	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 50A	27	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 65A	18	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 75A	19	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 100A	25	m				
床上掃除口 (非防水形)	V P用 CVA 40A	1	個				

給排水衛生設備工事 細目別内訳

2. 庁舎棟		排水設備					
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
床上掃除口 (非防水形)	V P用 CVA 50A	3	個				
床上掃除口 (非防水形)	V P用 CVA 65A	2	個				
床上掃除口 (非防水形)	V P用 CVA 80A	2	個				
床上掃除口 (非防水形)	V P用 CVA 100A	7	個				
床排水トラップ (非防水形)	T 5A 50A	2	個				
間接排水口	40A	2	個				
エアカットバルブ	40A	2	個				
排水フレキ	へろす形 50A	3	個				
排水フレキ	へろす形 75A	1	個				
排水フレキ	へろす形 100A	3	個				
深形フード	指定色焼付塗装仕上 SUS製 キヤリ付 50φ	2	個				
深形フード	指定色焼付塗装仕上 SUS製 キヤリ付 65φ	2	個				
スリーブ工事費		1	式			別紙 00-0016	
計							

給排水衛生設備工事 細目別内訳

2. 庁舎棟		給湯設備					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
GH-2 ガス給湯器	屋外壁掛形 高効率タイプ 業務用 給湯能力 32号	1	台				
リモコン取付費		1	式				
給湯・一般配管用 ステンレス鋼管	拡管式 屋内一般 20SU	34	m				
給湯・一般配管用 ステンレス鋼管	拡管式 屋内一般 25SU	17	m				
給湯・一般配管用 ステンレス鋼管	拡管式 機械室・便所 20SU	4	m				
給湯・一般配管用 ステンレス鋼管	拡管式 機械室・便所 25SU	1	m				
フレキシブルジョイント	ヘローズ形 20A	1	個				
フレキシブルジョイント	ヘローズ形 25A	2	個				
保温		1	式			別紙 00-0017	
搬入・据付費		1	式			別紙 00-0018	
スリーブ工事費		1	式			別紙 00-0019	
計							

給排水衛生設備工事 細目別内訳

2. 庁舎棟		ガス設備		液化石油ガス設備			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
プロパン・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋内一般 15A	8	m				
プロパン・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋内一般 20A	11	m				
プロパン・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋内一般 25A	21	m				
プロパン・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋内一般 32A	4	m				
プロパン・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋内一般 40A	5	m				
プロパン・ポリエチレン 被覆鋼管(一層)	屋内一般 40A	6	m				
プロパン・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 機械室・便所 20A	4	m				
プロパン・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 機械室・便所 25A	2	m				
プロパン・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 機械室・便所 32A	3	m				
プロパン・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 機械室・便所 40A	2	m				
ガスコック	サービスコック 20A	3	個				
ガスコック	サービスコック 40A	3	個				
金属可とう管	15A L=300mm	1	本				
金属可とう管	20A L=300mm	3	本				
ガス栓	9.5φLBヒューズコック	2	個				







給排水衛生設備工事 細目別内訳

4. 外構		給水設備			上水		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 20A	4	m				
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 25A	46	m				
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 40A	1	m				
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 50A	98	m				
横水栓	T28AKUH13 キー式 ホース接続・差込式	1	個				
水栓柱	SUS製 60×60×1200H	1	個				
仕切弁 (管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 20A	2	個				
仕切弁 (管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 25A	1	個				
仕切弁 (管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 40A	2	個				
止水栓類	緩速装置付伸縮止水栓 50φ	1	個				
量水器 取付	50A	1	個				
弁柵	機 械 VC-P( 550H)	3	組				
弁柵	機 械 VC-1( 550H)	2	組				
量水器柵	機 械 MC-2( 750H)	1	組				
土工事		1	式			別紙 00-0024	



給排水衛生設備工事 細目別内訳

4. 外構		給水設備		井水		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
P-1 深井戸用水中ポンプ	ステンレス製 32A×70L/min×130m	1	台			
P-2 加圧給水ポンプ	ステンレス製吐出圧力一定インバーター制御 自動交互運転 32A×32A×20L/min×15m	1	台			
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 20A	1	m			
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VD)	ねじ接合 屋内一般 32A	10	m			
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 20A	86	m			
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 25A	18	m			
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 30A	44	m			
横水栓	T28AKUH13 キー式 ホース接続・差込式	2	個			
水栓柱	SUS製 60×60×1200H	2	個			
散水栓ボックス	WB・13A 水栓共	3	個			
仕切弁 (管端防食コア)	5K(ねじ・給水用) 20A	5	個			
仕切弁 (管端防食コア)	5K(ねじ・給水用) 32A	3	個			
防振継手	合成ゴム製 32A	3	個			
弁柵	機 械 VC-P( 550H)	5	組			
保温		1	式			別紙 00-0025



給排水衛生設備工事 細目別内訳

4. 外構		排水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
OT-1 オイルトラップ	FRP製地中埋設専用パイプ流入式 3槽式 容量 100L	1	組			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 100A	1	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	地中配管 25A	1	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	地中配管 30A	3	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	地中配管 50A	8	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	地中配管 100A	121	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	地中配管 150A	94	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	地中配管 200A	6	m			
床排水トラップ (非防水形)	T 5A 50A	1	個			
排水目皿	D金具 50A	1	個			
青銅仕切弁	5K(ねじ) 50A	1	個			
排水フレキ	ヘローズ形 100A	2	個			
共栓	100A	2	個			
配管用防虫網	100A	1	個			
弁柵	機械 VC-3(700H)	1	組			

給排水衛生設備工事 細目別内訳

4. 外構		排水設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 塩ビふた付 501～800	2	組			
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ 90Y、45Y、45YS 塩ビふた付 501～800	2	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 501～800 T-25 蝶番ロック式	1	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ WLS 501～800 T-25 蝶番ロック式	1	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 801～1200 T-25 蝶番ロック式	2	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90Y、45Y、45YS 801～1200 T-25 蝶番ロック式	7	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90Y、45Y、45YS 1201～1500 T-25 蝶番ロック式	2	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ ST 1201～1500 T-25 蝶番ロック式	2	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 1201～1500 T-25 蝶番ロック式	2	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ DR 1501～1800 T-25 蝶番ロック式	1	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ DR 1801～2200 T-25 蝶番ロック式	1	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ ST 501～800 T-25 蝶番ロック式	1	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ ST 801～1200 T-25 蝶番ロック式	1	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ 90Y、45Y、45YS 1501～1800 T-25 蝶番ロック式	1	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ ST 1501～1800 T-25 蝶番ロック式	1	組			



給排水衛生設備工事 細目別内訳

4. 外構		消火設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
H-1 地下式消火栓	単口 75A×65A(補修弁付) ボックス共	1	組			
H-2 地下式消火栓	単口 75A×65A(補修弁付) 媒介金具(メス×メス) ボックス共	1	組			
H-3 地上式消火栓	単口ステンレス製 75A×65A	1	組			
H-4 送水口	自立型 ステンレス製 双口(縦型) 差込式	1	組			
バルブユニット	100A×1連式 排水弁×2	1	組			
消火・塩ビ 被覆鋼管 (SGP-VS)	ねじ接合 地中配管 65A	6	m			
消火・塩ビ 被覆鋼管 (SGP-VS)	ねじ接合 地中配管 80A	3	m			
消火・塩ビ 被覆鋼管 (SGP-VS)	ねじ接合 地中配管 100A	7	m			
鋳鋼仕切弁	10K(フランジ) 65A(外ねじ)	3	個			
鋳鋼仕切弁	10K(フランジ) 100A(外ねじ)	3	個			
弁柵	機 械 VC-3( 700H)	1	組			
弁柵	機 械 VC-5(1200H)	1	組			
土工事		1	式			別紙 00-0033
計						







給排水衛生設備工事 別紙明細

2. 庁舎棟		給水設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温		1	式			別紙 00-0014
給水管 保温	グラスウール 天井内,ハ°イ°シャフト内 アルミガラス化粧筒 20A	71	m			
給水管 保温	グラスウール 天井内,ハ°イ°シャフト内 アルミガラス化粧筒 25A	59	m			
給水管 保温	グラスウール 天井内,ハ°イ°シャフト内 アルミガラス化粧筒 32A	21	m			
給水管 保温	グラスウール 天井内,ハ°イ°シャフト内 アルミガラス化粧筒 40A	8	m			
給水管 保温	ポリスチレン 天井内,ハ°イ°シャフト内 アルミガラス化粧筒 20A	1	m			
給水管 保温	ポリスチレン 天井内,ハ°イ°シャフト内 アルミガラス化粧筒 25A	2	m			
給水管 保温	グラスウール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 20A	11	m			
給水管 保温	グラスウール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 25A	7	m			
給水管 保温	グラスウール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 32A	2	m			
給水管 保温	グラスウール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 40A	2	m			
計						





給排水衛生設備工事 別紙明細

2. 庁舎棟		給湯設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温		1	式			別紙 00-0017
給湯管 保温	グラスウール 天井内,ハ°イ°シャフト内 アルミガラス化粧筒 20A	39	m			
給湯管 保温	グラスウール 天井内,ハ°イ°シャフト内 アルミガラス化粧筒 25A	17	m			
計						
搬入・据付費		1	式			別紙 00-0018
瞬間湯沸器 据付	給湯専用壁掛形 30号	1	台			
計						
スリーブ工事費		1	式			別紙 00-0019
給湯・配管工事費		7	%			
計						









給排水衛生設備工事 別紙明細

4. 外構		給水設備	上水			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
給水本管閉栓工事	分水止め 150×50 既設給水配管撤去 アスファルト舗装解体復旧工事共	1	式			別紙 00-0036
管材料	GX形ダクタイル鋳鉄管 φ150×5,000 S種 内面粉体	1	本			
管材料	K形特殊押輪付継輪 φ150 接水部粉体 合金BN コム輪含	2	個			
埋設標識シート	2倍長(W)150	5	m			
水道用埋設管表示テープ	W50	4	m			
ダクタイル鋳鉄管布設	φ150mm DIP-GX	4	m			
鋳鉄管吊込み据付(機械力)	呼び径150mm	4	m			
鋳鉄管切断(エンジンカッター使用)	呼び径150mm	3	口			
メカニカル継手	呼び径150mm 割増有り	4	口			
ポリエチレンスリーブ被覆	呼び径150mm 管長5m	5	m			
管明示シート		5	m			
舗装版切断	アスファルト舗装版 15cm以下	2.8	m			
小型バックホウによる舗装版直接掘削・積込	舗装厚0cm超え10cm以下	1.32	m <sup>2</sup>			
アスファルト塊・コンクリート塊(無筋)運搬費	ダンプトラック2t積級 運搬距離0.4km	0.1	m <sup>3</sup>			
再資源化施設受入費 アス塊 10t, 4t, 2t		0.1	t			

給排水衛生設備工事 別紙明細

4. 外構		給水設備		上水		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
給水本管閉栓工事	分水止め 150×50 既設給水配管撤去 アスファルト舗装解体復旧工事共	1	式			別紙 00-0036
路盤工(施工幅1.8m未満)(1層当り)	下層路盤 仕上り厚0.1m	1.32	m <sup>2</sup>			
路盤工(施工幅1.8m未満)(1層当り)	上層路盤 仕上り厚0.12m	1.32	m <sup>2</sup>			
アスファルト舗装工(人力)(車道・路肩)(1層)	舗装厚30mm 再生密粒度(13)	1.32	m <sup>2</sup>			
小型バックホウ掘削積込	クローラ型 山積0.13m <sup>3</sup> (平積0.10)	1.13	m <sup>3</sup>			
管路埋戻費(機械埋戻・小型バックホウ)		1.13	m <sup>3</sup>			
発生土運搬費	ダンプトラック2t積級 運搬距離9km	1.13	m <sup>3</sup>			
建設発生土受入費 砂・砂質土・礫質土		1.13	m <sup>3</sup>			
既設管撤去	φ150mmCIP	4	m			
鋳鉄管(FC)切断(撤去管)	呼び径150mm (エンジンカッター使用)	2	口			
残管処理	鋳鉄管	0.5	t			
舗装版切断	アスファルト舗装版 15cm以下	7.8	m			
小型バックホウによる舗装版直接掘削・積込	舗装厚0cm超え10cm以下	4.86	m <sup>2</sup>			
アスファルト塊・コンクリート塊(無筋)運搬費	ダンプトラック2t積級 運搬距離0.4km	1.13	m <sup>3</sup>			
再資源化施設受入費 アス塊 10t, 4t, 2t		2.66	t			







給排水衛生設備工事 別紙明細

4. 外構		給水設備		井水		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ボーリング井戸工事		1	式			別紙 00-0028
掘さく費	①未固結軟質層 (DTHケーシング併設) 0m～20m区間 150mm	20	m			
	②未固結軟質層 (DTHケーシング併設) 20m～45m区間 150mm	25	m			
	③不安定軟岩 (DTH工法) 45m～60m区間 150mm	15	m			
	④中硬岩 (DTHケーシング併設) 60m～100m区間 150mm	40	m			
材料費	井戸ケーシング 塩ビ管(両端シグ化工) VP100	100	m			
	スレーナ加工費 スリットタイプ VP100	24	m			
	ケーシング接続・挿入 さく井主任技師	1	人			
	さく井技師	1	人			
	さく井工	1	人			
井戸仕上げ費	孔内洗浄・遮水工 さく井主任技師	1	人			
	さく井技師	1	人			
	さく井工	1	人			
揚水試験費	仮設・撤去 さく井主任技師	1	人			
	さく井技師	1	人			

給排水衛生設備工事 別紙明細

4. 外構		給水設備		井水		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ボーリング井戸工事		1	式			別紙 00-0028
	さく井工	1	人			
	予備揚水・連続揚水試験 さく井主任技師	1	人			
	さく井技師	1	人			
	さく井工	1	人			
	機械器具損料 ホンブ・パイプ・ホース・ノッチ等	1	式			
	発電機 25KVA	5	日			
	消耗品雑材料費	1	式			
水質検査	一般項目(11項目)+鉄+マンガン+フッ素+ヒ素+硬度	2	回			
データ整理費	簡易報告書	1	式			
	泥水・残土処理 泥水用ノッチタンク設置(場内処理)	1	式			
機械仮設費	平坦地用仮設	1	か所			
往復運搬費	10t車+4t車(2台)+3t車+2t車 片道10km往復(2t×6日, 3t・4t×3日, 10t×2日)	1	式			
安全費		1	式			
諸経費		1	式			



給排水衛生設備工事 別紙明細

4. 外構		給水設備			井水		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ポンプ設置及び井戸柵据付工事		1	式			別紙 00-0029	
ポンプ設置作業	揚水管 VD-32	80	m				
	同上継手	19	個				
挿入作業	ユニック車使用	1	式				
消耗雑工費		1	式				
諸経費		1	式				
井戸柵据付作業	床堀・積込	1.6	m <sup>3</sup>				
	埋戻転圧	1.1	m <sup>3</sup>				
	残土運搬処分	0.5	m <sup>3</sup>				
	基礎碎石	2	m <sup>2</sup>				
	捨てコンクリート(21-15-20N)	0.1	m <sup>3</sup>				
	本体コンクリート(24-15-20N)	0.62	m <sup>3</sup>				
	型枠	5.6	m <sup>2</sup>				
	鉄筋 D10	50	kg				
労務費		1	式				













