

行政系施設（庁舎等）

No.	施設名	施設No	備考
1	本郷支所	251	
2	大和支所	1175	
3	旧久井支所	1445	
4	大和支所（旧庁舎）	1900	
5	本庁舎	5091	
6	久井支所	5096	

施設カルテ

施設番号 251
データ基準日 令和5年4月1日

施設基本情報

施設名	本郷支所		
所在地(住所)	三原市本郷南6丁目3番10号		
部 課 名	経営企画部本郷支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	各支所	地 区	本郷南6丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	2,219.03 ㎡
目的外使用	デマンドタクシー事務所, シルバー人材センター事務所, コミセン活	建築面積	1,351.14 ㎡
		敷地面積	7,078.85 ㎡



施設概要 事務室, 会議室, 倉庫, 書庫等

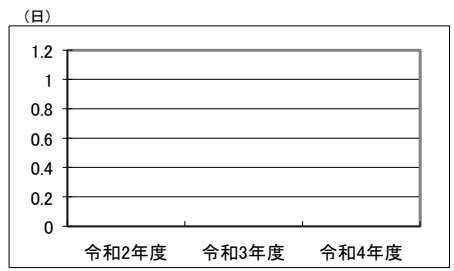
設置目的 地方自治法(昭和22年法律第67号)第155条第1項の規定により, 市長の権限に属する事務を分掌させる

設置根拠法令等 三原市支所設置条例

用途地域 近隣商業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	80 %		
用途地域以外の指定地域	全棟数	2 棟	駐車台数	125 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	保有設備	土砂災害警戒区域等	指定なし	
	屋上緑化・壁面緑化	×		多目的トイレ	指定なし	
	設備(電気)	×		冷 暖 房	2.0-5.0m未満	
	設備(雨水・中水)	○		公衆Wi-Fi	指定なし	
	その他省エネ	×			アスベストの使用	無
	分煙対策	全面禁煙			開設年月日	昭和43年11月15日

供給情報

区 分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
年間開館日数	日	243	242	243
1日当たり運営時間	時間	8.75	8.75	8.75
在籍者数	人			
利用者数	人			
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 ◆ 利用者数

貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①	コマ						
貸室②	コマ						
貸室③	コマ						
貸室④	コマ						
貸室⑤	コマ						
貸室⑥	コマ						
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑳	コマ						

備考

施設カルテ

施設番号 1175

データ基準日 令和5年4月1日

施設基本情報

施設名	大和支所		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良111番地		
部 課 名	経営企画部大和支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	大和
財産小分類	各支所	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	3,062.35 m ²
目的外使用	自動販売機, JA広島中央など	建築面積	1,803.71 m ²
		敷地面積	7,613.10 m ²



施設概要 事務室, 会議室, 倉庫, 書庫等

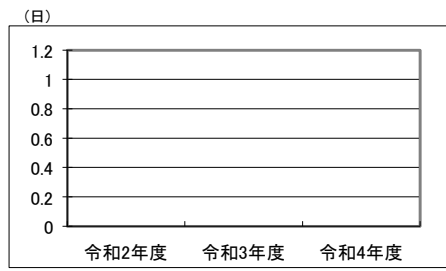
設置目的 地方自治法(昭和22年法律第67号)第155条第1項の規定により, 市長の権限に属する事務を分掌させる

設置根拠法令等 三原市支所設置条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	54 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口等	土地所有状況	市	災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし		
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○		高潮時の浸水深	指定なし		
	設備(電気)	×		階段	○		多目的トイレ	×	洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	○		冷暖房	○	津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×		便所	○		公衆Wi-Fi	×	アスベストの使用	無
	分煙対策	禁煙		駐 車 場	○		保有設備		開設年月日	平成5年10月25日

供給情報

区 分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
年間開館日数	日	366	365	
1日当たり運営時間	時間	7.75	7.75	
在籍者数	人	15	15	
利用者数	人			
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 ◆ 利用者数

貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①	コマ						
貸室②	コマ						
貸室③	コマ						
貸室④	コマ						
貸室⑤	コマ						
貸室⑥	コマ						
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑳	コマ						

備考 R4.3.28から三原西消防署大和出張所が庁舎一階の一部に入居(延床面積154m²)

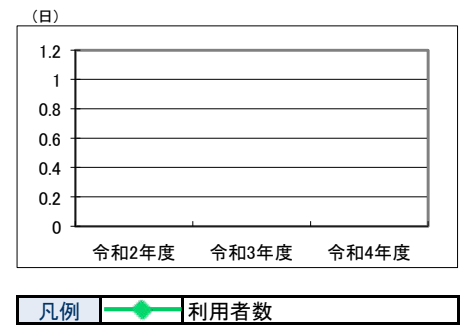
施設カルテ

施設番号	1445		データ基準日	令和5年4月1日
施設基本情報				
施設名	旧久井支所			
所在地(住所)	三原市久井町和草615番地1			
部 課 名	経営企画部久井支所 地域振興課			
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等	
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	久井	
財産小分類	各支所	地 区	久井町和草	
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校	
複合化状況	無	避難所指定状況		
管理運営	直営	延床面積	2,120.04 m ²	
目的外使用		建築面積	1,278.29 m ²	
		敷地面積	4,258.33 m ²	

施設概要				
設置目的				

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	5 棟	駐車台数	16 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	土地所有状況	市	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	保有設備	トイレ	多目的トイレ	高潮時の浸水深	指定なし
	設備(電気)	×	階段	×		冷暖房	冷 暖 房	洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×		公衆Wi-Fi	公衆Wi-Fi	津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	便所	○		開設年月日	昭55年4月1日		
	分煙対策	全面禁煙	駐 車 場	○					


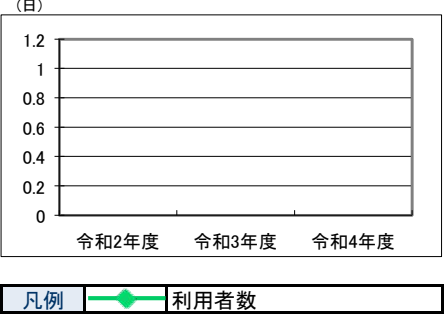
供給情報		区 分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
	年間開館日数		日				
	1日当たり運営時間		時間				
	在籍者数		人				
	利用者数		人				
	定員数		人				
	蔵書冊数		冊				
	貸出冊数		冊				
	管理戸数		戸				
	入居戸数		戸				
	収容台数		台				
	利用台数		台				
	契約利用台数		台				
	斎場利用件数		件				
	貸室稼働状況			利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
	貸室①	コマ					
	貸室②	コマ					
	貸室③	コマ					
	貸室④	コマ					
	貸室⑤	コマ					
	貸室⑥	コマ					
	貸室⑦	コマ					
	貸室⑧	コマ					
	貸室⑨	コマ					
	貸室⑩	コマ					
	貸室⑪	コマ					
	貸室⑫	コマ					
	貸室⑬	コマ					
	貸室⑭	コマ					
	貸室⑮	コマ					
	貸室⑯	コマ					
	貸室⑰	コマ					
	貸室⑱	コマ					
	貸室⑳	コマ					



令和2年3月23日に久井支所は新庁舎へ移転ため、閉鎖。

備考

施設カルテ

施設番号	1900		データ基準日	令和5年4月1日					
施設基本情報									
施設名	大和支所(旧庁舎)								
所在地(住所)	三原市大和町下徳良2186番地1 外4筆								
部 課 名	経営企画部大和支所 地域振興課								
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等						
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	大和						
財産小分類	各支所	地 区	大和町下徳良						
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校						
複合化状況	無	避難所指定状況	×						
管理運営	直営	延床面積	236.22 m ²						
目的外使用		建築面積	213.72 m ²						
		敷地面積	2,276.01 m ²						
施設概要	事務所, 車庫, 倉庫, 駐車場								
設置目的	車輛格納庫, 臨時駐車場など								
設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	3 棟	駐車台数	48 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	土地所有状況	市	災害予測	土砂災害警戒区域等	警戒区域(急傾斜)
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	トイレ	×	高潮時の浸水深	指定なし	
	設備(電気)	×	階段	×	多目的トイレ	×	洪水時の浸水深	指定なし	
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	冷暖房	×	津波時の浸水深	指定なし	
	その他省エネ	×	便所	—	公衆Wi-Fi	×	アスベストの使用	無	
	分煙対策	禁煙	駐 車 場	○			開設年月日	昭和40年4月1日	
供給情報									
区 分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">(日)</div>  </div>				
年間開館日数	日								
1日当たり運営時間	時間								
在籍者数	人								
利用者数	人								
定員数	人								
蔵書冊数	冊								
貸出冊数	冊								
管理戸数	戸								
入居戸数	戸								
収容台数	台								
利用台数	台								
契約利用台数	台								
斎場利用件数	件								
貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数					
貸室①	コマ								
貸室②	コマ								
貸室③	コマ								
貸室④	コマ								
貸室⑤	コマ								
貸室⑥	コマ								
貸室⑦	コマ								
貸室⑧	コマ								
貸室⑨	コマ								
貸室⑩	コマ								
貸室⑪	コマ								
貸室⑫	コマ								
貸室⑬	コマ								
貸室⑭	コマ								
貸室⑮	コマ								
貸室⑯	コマ								
貸室⑰	コマ								
貸室⑱	コマ								
貸室⑳	コマ								

施設カルテ

データ基準日 令和5年4月1日

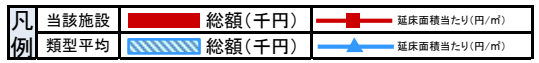
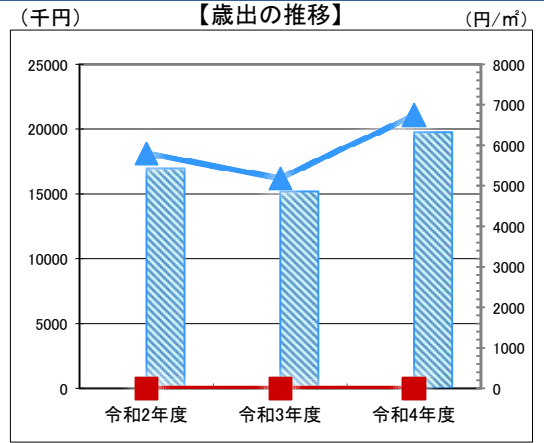
施設番号 1900 施設名 大和支所(旧庁舎)

財務情報

●歳出 (千円)

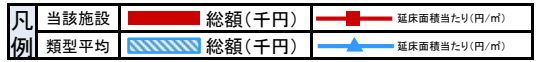
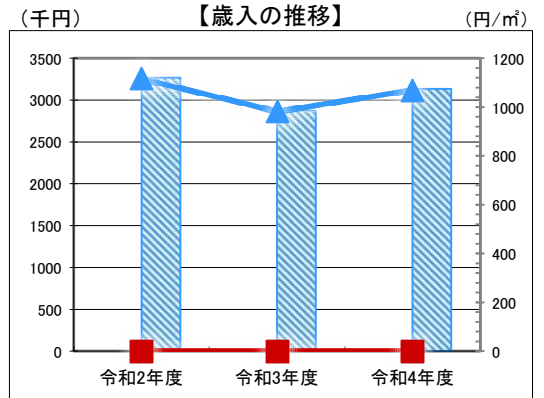
区 分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳出合計(ランニングコスト)	0	0	0
内			
人件費	0	0	0
需用費			
消耗品費			
燃料費			
光熱水費			
上下水道料			
電気代			
ガス代			
役務費			
保険料など			
委託料			
清掃・保守点検など			
使用料及び賃借料			
不動産借上料			
維持補修費	0	0	0
修繕費, 原材料費			
指定管理料			
指定管理者が行う管理費用			
その他経費	0	0	0
(参考)事業費	0		

※人件費は運営人員数による理論値



●歳入 (千円)

区 分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入合計	0	0	0
内			
使用料及び手数料			
目的外使用料			
国県支出金			
その他			



●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	行政系施設	総施設数	138
区 分	歳出合計(千円)	円/m ²	
令和2年度	0	0	
令和3年度	0	0	
令和4年度	0	0	

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (m ²)	耐震			階数	再調達価額 (円)	
							区分	診断	改修			地上

施設メモ

施設カルテ

施設番号 5091

データ基準日 令和5年4月1日

施設基本情報

施設名	本庁舎		
所在地(住所)	三原市港町3丁目5番1号		
部 課 名	総務部総務課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	本庁舎	地 区	港町3丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	12,261.41 m ²
目的外使用	法務局登記証明コーナー等	建築面積	1,929.87 m ²
		敷地面積	5,332.11 m ²

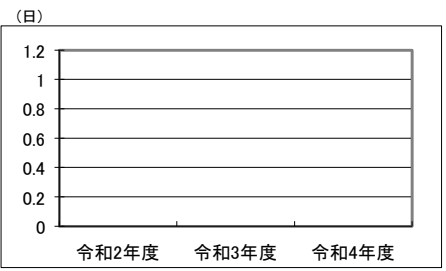


施設概要	市役所事務所		
設置目的	三原市役所(事務所)		
設置根拠法令等	三原市役所の位置を定める条例		

用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	90 台						
環境配慮	自然エネルギー(太陽光)	×	出入口	○	土地所有状況	市	災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし		
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等		○		多目的トイレ	○	高潮時の浸水深	0.5m未満
	設備(電気)	○		階段		○		冷暖房	○	洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	○		昇降機		○		公衆Wi-Fi	○	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満
	その他省エネ	○		便所		○				アスベストの使用	無
	分煙対策	喫煙ルーム		駐 車 場		○				開設年月日	令和1年5月7日

供給情報

区 分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
年間開館日数	日	240	242	243
1日当たり運営時間	時間	8.75	8.75	8.75
在籍者数	人			
利用者数	人			
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 ◆ 利用者数

貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①	コマ						
貸室②	コマ						
貸室③	コマ						
貸室④	コマ						
貸室⑤	コマ						
貸室⑥	コマ						
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑳	コマ						

備 考

Low-E ペアガラス

施設カルテ

データ基準日 令和5年4月1日

施設番号 5091 施設名 本庁舎

財務情報

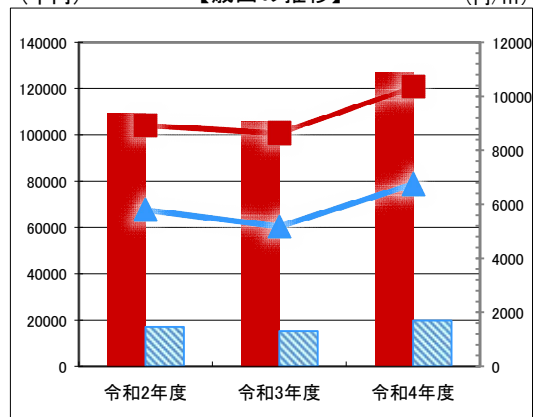
●歳出

(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
歳出合計(ランニングコスト)	109,352	106,029	126,974	
人件費	4,800	4,800	4,800	
需用費	消耗品費	929	192	151
	燃料費	22	22	22
	上下水道料	3,382	2,943	3,043
	光熱水費 電気代 ガス代	18,577	18,183	37,217
役務費	403	393	329	
委託料	78,936	78,936	78,738	
使用料及び賃借料	14	14	14	
維持補修費	2,105	545	979	
指定管理料				
その他経費	184	0	1,681	
(参考)事業費	31,349	30,316	28,474	

※人件費は運営人員数による理論値

【歳出の推移】 (千円) (円/m²)



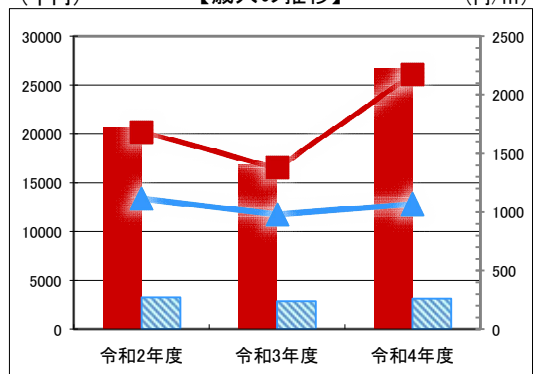
凡例 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/m²)
類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/m²)

●歳入

(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入合計	20,634	16,907	26,690
使用料及び手数料	2,323	2,122	2,576
目的外使用料	10,552	9,047	17,602
国県支出金			
その他	7,759	5,739	6,512

【歳入の推移】 (千円) (円/m²)



凡例 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/m²)
類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/m²)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	行政系施設	総施設数	138
区分	歳出合計(千円)	円/m ²	
令和2年度	109,352 第1位	8,918 第2位	
令和3年度	106,029 第1位	8,647 第2位	
令和4年度	126,974 第1位	10,356 第3位	

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本庁舎	鉄筋C造	2019/03/28	50	46	12,261.41	新耐震	未実施	不要	8	0	
2	ゴミ置場	鉄筋C造	2019/03/28	31	27	30.97	新耐震	未実施	不要	1	0	

施設メモ

令和元年5月7日新庁舎開庁

施設カルテ

施設番号 5096
データ基準日 令和5年4月1日

施設基本情報

施設名	久井支所		
所在地(住所)	三原市久井町和草1906番地1		
部 課 名	経営企画部久井支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	久井
財産小分類	各支所	地 区	久井町和草
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	
管理運営	直営	延床面積	200.00 m ²
目的外使用		建築面積	200.00 m ²
		敷地面積	200.00 m ²



施設概要 事務室,地域コーナー

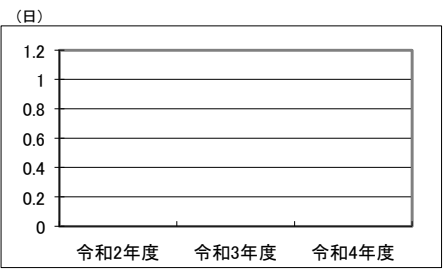
設置目的 地方自治法(昭和22年法律第67号)第155条第1項の規定により,市長の権限に属する事務を分掌させる

設置根拠法令等 三原市支所設置条例

用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	0台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	保有設備	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		トイレ	健福祉センター内
	設備(電気)	×		多目的トイレ	健福祉センター内
	設備(雨水・中水)	×		冷暖房	○
	その他省エネ	×		公衆Wi-Fi	○
	分煙対策	全面禁煙		駐 車 場	○
		災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし	
			高潮時の浸水深	指定なし	
			洪水時の浸水深	指定なし	
			津波時の浸水深	指定なし	
			アスベストの使用	無	
			開設年月日	令和2年3月23日	

供給情報

区 分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
年間開館日数	日	243	242	243
1日当たり運営時間	時間	8.75	8.75	8.75
在籍者数	人			
利用者数	人			
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 ● 利用者数

貸室稼働状況	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①						
貸室②						
貸室③						
貸室④						
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑳						

備考

令和2年3月23日久井保健福祉センター内へ移転。

施設カルテ

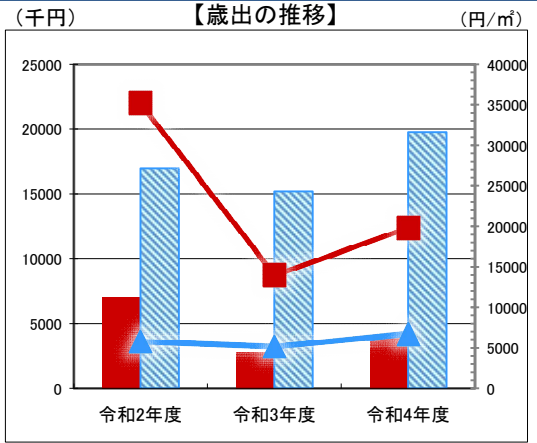
データ基準日 令和5年4月1日

施設番号	5096	施設名	久井支所
------	------	-----	------

財務情報

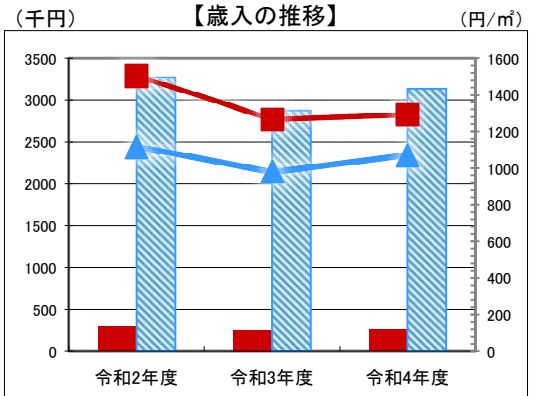
●歳出		(千円)				
区	分	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
歳出合計(ランニングコスト)		7,045	2,804	3,962		
内 訳	人件費	6,000	1,800	1,800		
	需用費	消耗品費	67	69	76	
		燃料費	7	7	14	
		光熱水費	上下水道料	118	132	143
			電気代	328	347	683
			ガス代			
	役務費	保険料など		10	8	
	委託料	清掃・保守点検など	140	363	1,111	
	使用料及び賃借料	不動産借上料	35	27	27	
	維持補修費	修繕費, 原材料費	350	48	99	
指定管理料	指定管理者が行う管理費用					
その他経費		0	0	0		
(参考) 事業費		1,840	1,517	1,225		

※人件費は運営人員数による理論値



凡例	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/m²)
	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/m²)

●歳入		(千円)		
区	分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入合計		301	254	259
内 訳	使用料及び手数料	301	254	259
	目的外使用料			0
	国県支出金			
	その他			



凡例	当該施設	総額(千円)	延床面積当たり(円/m²)
	類型平均	総額(千円)	延床面積当たり(円/m²)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	行政系施設	総施設数	
区分	歳出合計(千円)	円/m²	
令和2年度	7,045	第4位	35,223 第1位
令和3年度	2,804	第4位	14,018 第1位
令和4年度	3,962	第4位	19,811 第1位

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	

施設メモ