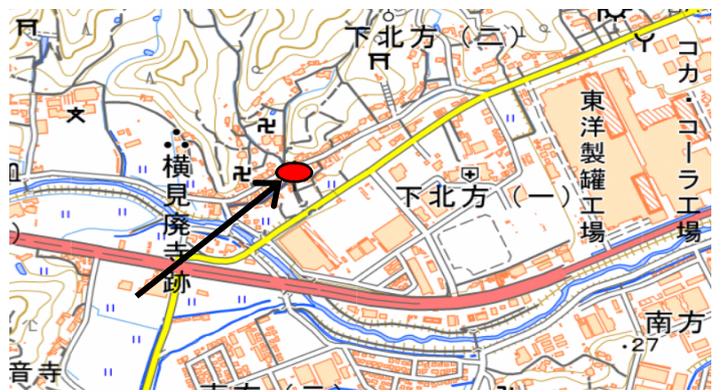


物件番号	260		登録日	令和5年8月10日		
所在地	下北方2丁目16-30					
取引形態	売買		価格	1,000,000円		
用途	定住住宅		建築年	昭和57年建築		
構造	木造2階建		間取り	3DK		
土地面積	宅地：58.54㎡（約17坪）			建物面積 （延べ床面積）	74.8㎡（約22坪）	
補修の要否	修繕必要		補修の費用負担	入居者		
補修部位	一般的に補修が必要です。					
設備状況	電気	中国電力	ガス	プロパン	風呂	その他
	水道	上水道	下水道	その他	トイレ	汲み取り/和式
	駐車場	無し	庭	無し	物置	有り
	ペット	可	その他			
周辺施設 までの距離	食料品店	0.5 km	病院	0.7 km	郵便局	2.6 km
	バス停	0.3 km	本郷駅	1.6 km	本郷IC	5.6 km
	広島空港	9 km	保育所	0.6 km	小学校	1.6 km
	中学校	0.5 km				
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・マックスバリュ本郷店、ホームプラザナフコ本郷店まで徒歩圏内（約500m）！ ・病院、保育所も1km圏内で生活に便利な立地！ ・敷地内に駐車場なしですが、付近の月極駐車場について所有者が相談に応じます。 					

位置図

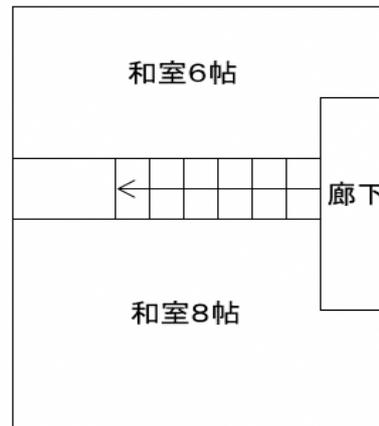


間取図

1階



2階



物件写真

外観



玄関ホール



和室



和室



キッチン



トイレ



風呂



浴室

