

行政系施設（庁舎等）

No.	施設名	施設No	備考
1	本郷支所	251	
2	大和支所	1175	
3	旧久井支所	1445	
4	大和支所（旧庁舎）	1900	
5	本庁舎	5091	
6	久井支所	5096	

施設カルテ

施設番号 251

データ基準日 令和4年4月1日

施設基本情報

施設名	本郷支所		
所在地(住所)	三原市本郷南6丁目3番10号		
部 課 名	経営企画部本郷支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	各支所	地 区	本郷南6丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	2,219.03 m ²
目的外使用	アマチュアクラブ事務所、カバ人材センター事務所、コミセン活動、ゲームセンター	建築面積	1,351.14 m ²
		敷地面積	7,078.85 m ²



施設概要	事務室、会議室、倉庫、書庫等
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第155条第1項の規定により、市長の権限に属する事務を分掌させる

設置根拠法令等	三原市支所設置条例								
用途地域	近隣商業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域		全棟数	2 棟	駐車台数	125 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	土地所有状況	市	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	トイレ	○	予測	高潮時の浸水深	指定なし
	設備(電気)	×	階段	×	多目的トイレ	○	測	洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満
	設備(雨水・中水)	○	昇降機	—	冷暖房	○		津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	便所	○	Wi-Fi	×		アスベストの使用	無
分煙対策	全面禁煙	駐 車 場	○	保有設備			開設年月日	昭和43年11月15日	

供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	日	240	243	242
1日当たり運営時間	時間	8.75	8.75	8.75
在籍者数	人			
利用者数	人			
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 利用者数

貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①	コマ						
貸室②	コマ						
貸室③	コマ						
貸室④	コマ						
貸室⑤	コマ						
貸室⑥	コマ						
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑳	コマ						

備考

施設カルテ

施設番号 1175

データ基準日 令和4年4月1日

施設基本情報

施設名	大和支所		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良111番地		
部 課 名	経営企画部大和支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	大和
財産小分類	各支所	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	3,216.85 m ²
目的外使用	自動販売機, JA広島中央など	建築面積	1,803.71 m ²
		敷地面積	7,613.10 m ²

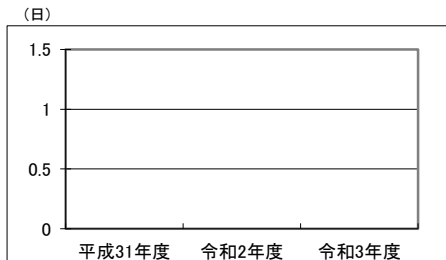


施設概要	事務室, 会議室, 倉庫, 書庫等
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第155条第1項の規定により, 市長の権限に属する事務を分掌させる

設置根拠法令等	三原市支所設置条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	54 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	土地所有状況	市	災害土砂災害警戒区域等	指定なし
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	トイレ	○	高潮時の浸水深	指定なし
	設備(電気)	×	階段	○	多目的トイレ	×	洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	冷暖房	○	津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	便所	○	Wi-Fi	×	アスベストの使用	無
分煙対策	禁煙	駐 車 場	○	保有設備		開設年月日	平成5年10月25日	

供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	日	365	366	365
1日当たり運営時間	時間	7.45	7.75	7.75
在籍者数	人	15	15	15
利用者数	人			
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 利用者数

貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①	コマ						
貸室②	コマ						
貸室③	コマ						
貸室④	コマ						
貸室⑤	コマ						
貸室⑥	コマ						
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑳	コマ						

備 考

施設カルテ

施設番号 1445

データ基準日 令和4年4月1日

施設基本情報

施設名	旧久井支所		
所在地(住所)	三原市久井町和草615番地1		
部 課 名	経営企画部久井支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	久井
財産小分類	各支所	地 区	久井町和草
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	
管理運営	直営	延床面積	2,120.04 m ²
目的外使用		建築面積	1,278.29 m ²
		敷地面積	4,258.33 m ²

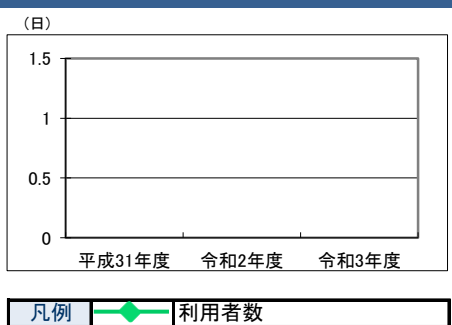


施設概要	
設置目的	

設置根拠法令等	なし							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	5 棟	駐車台数	16 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	土地所有状況	市	災害土砂災害警戒区域等	指定なし
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	トイレ		高潮時の浸水深	指定なし
	設備(電気)	×	階段	×	多目的トイレ		洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	冷暖房		津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	昇降機	○	Wi-Fi		アスベストの使用	有
分煙対策	全面禁煙	駐 車 場	○	保有設備		開設年月日	昭和55年4月1日	

供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度			
年間開館日数	日						
1日当たり運営時間	時間						
在籍者数	人						
利用者数	人						
定員数	人						
蔵書冊数	冊						
貸出冊数	冊						
管理戸数	戸						
入居戸数	戸						
収容台数	台						
利用台数	台						
契約利用台数	台						
斎場利用件数	件						
貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①	コマ						
貸室②	コマ						
貸室③	コマ						
貸室④	コマ						
貸室⑤	コマ						
貸室⑥	コマ						
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑲	コマ						
貸室⑳	コマ						



令和2年3月23日に久井支所は新庁舎へ移転ため、閉鎖。

備考

施設カルテ

データ基準日 令和4年4月1日

施設番号 1445 施設名 旧久井支所

財務情報

●歳出

区 分		平成31年度	令和2年度	令和3年度		
歳出合計(ランニングコスト)		11,863	745	8		
内 訳	人件費	5,867	0	0		
	需用費	消耗品費	581			
		燃料費	43			
		光熱水費	電気代	1,566	156	8
			ガス代			
	役務費	保険料など	217	539		
	委託料	清掃・保守点検など	2,177			
	使用料及び賃借料	不動産借上料	40			
	維持補修費	修繕費, 原材料費	673	50	0	
	指定管理料	指定管理者が行う管理費用				
その他経費		700	0	0		
(参考)事業費		1,499	0	0		

※人件費は運営人員数による理論値

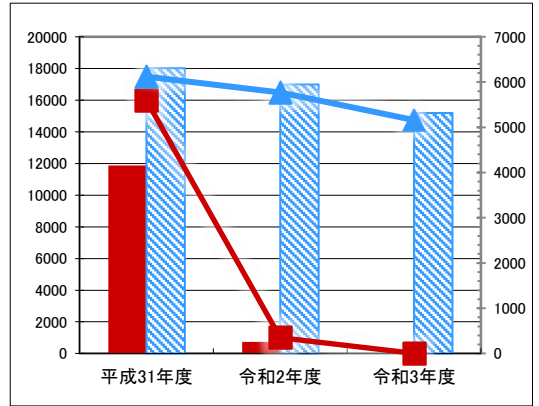
●歳入

区 分		平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入合計		587	4	0
内 訳	使用料及び手数料	296		
	目的外使用料	69	4	
	国県支出金			
	その他	223		

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

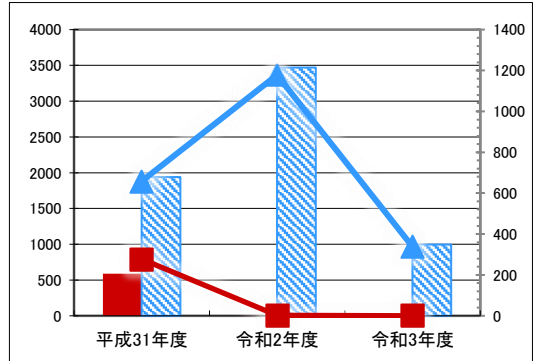
施設分類	行政系施設	総施設数	138	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡		
平成31年度	11,863	第5位	5,596	第4位
令和2年度	745	第5位	351	第5位
令和3年度	8	第5位	4	第5位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	三原市久井支所(庁舎)	鉄筋C造	1979/12/25	50	8	1,692.30	旧耐震	診断済	不要	2	0	
2	久井支所(車庫・書庫)	鉄骨造	1993/03/01	31	2	240.54	新耐震	未実施	不要	2	0	
3	久井支所(車庫)	他非木造	1981/04/01	38	-3	54.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	
4	久井支所(車庫)	軽鉄造	1993/03/01	25	-4	90.00	新耐震	未実施	不要	1	0	
5	久井支所(倉庫)	鉄骨造	1996/03/01	31	5	43.20				1	0	

施設メモ

施設カルテ

施設番号 1900

データ基準日 令和4年4月1日

施設基本情報

施設名	大和支所(旧庁舎)		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良2186番地1 外4筆		
部 課 名	経営企画部大和支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	大和
財産小分類	各支所	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	×
管理運営	直営	延床面積	236.22 m ²
目的外使用		建築面積	213.72 m ²
		敷地面積	2,276.01 m ²

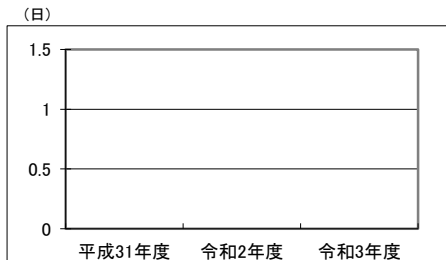


施設概要	事務所, 車庫, 倉庫, 駐車場		
設置目的	車輛格納庫, 臨時駐車場など		

設置根拠法令等	なし								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	3 棟	駐車台数	48 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	土地所有状況	市	災害	土砂災害警戒区域等	警戒区域(急傾斜)
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	トイレ	×	予測	高潮時の浸水深	指定なし
	設備(電気)	×	階段	×	多目的トイレ	×	予測	洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	冷暖房	×	予測	津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	便所	—	Wi-Fi	×	予測	アスベストの使用	無
分煙対策	禁煙	バリアフリー化	駐車場	○	保有設備		開設年月日	昭和40年4月1日	

供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	日			
1日当たり運営時間	時間			
在籍者数	人			
利用者数	人			
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 ◆ 利用者数

貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①	コマ						
貸室②	コマ						
貸室③	コマ						
貸室④	コマ						
貸室⑤	コマ						
貸室⑥	コマ						
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑲	コマ						
貸室⑳	コマ						

R3.4.1普通財産に変更

備考

施設カルテ

施設番号 5091

データ基準日 令和4年4月1日

施設基本情報

施設名	本庁舎		
所在地(住所)	三原市港町3丁目5番1号		
部 課 名	総務部総務課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	本庁舎	地 区	港町3丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	12,261.41 m ²
目的外使用	法務局登記証明コーナー等	建築面積	1,929.87 m ²
		敷地面積	5,730.08 m ²



施設概要	市役所事務所
設置目的	三原市役所(事務所)

設置根拠法令等	三原市役所の位置を定める条例							
用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	90 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	土地所有状況	市	災害土砂災害警戒区域等	指定なし
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	トイレ	○	高潮時の浸水深	0.5m未満
	設備(電気)	○	階段	○	多目的トイレ	○	洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	○	昇降機	○	冷暖房	○	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満
	その他省エネ	○	便所	○	Wi-Fi	○	アスベストの使用	無
分煙対策	喫煙ルーム	駐 車 場	○	保有設備		開設年月日	令和1年5月7日	

供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	日	240	240	
1日当たり運営時間	時間	8.75	8.75	
在籍者数	人			
利用者数	人			
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 利用者数

貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①	コマ						
貸室②	コマ						
貸室③	コマ						
貸室④	コマ						
貸室⑤	コマ						
貸室⑥	コマ						
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑲	コマ						
貸室⑳	コマ						

備 考

Low-E ペアガラス

施設カルテ

施設番号 5096

データ基準日 令和4年4月1日

施設基本情報

施設名	久井支所		
所在地(住所)	三原市久井町和草1906番地1		
部 課 名	経営企画部久井支所 地域振興課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	庁舎等
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	久井
財産小分類	各支所	地 区	久井町和草
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	
管理運営	直営	延床面積	200.00 m ²
目的外使用		建築面積	200.00 m ²
		敷地面積	200.00 m ²

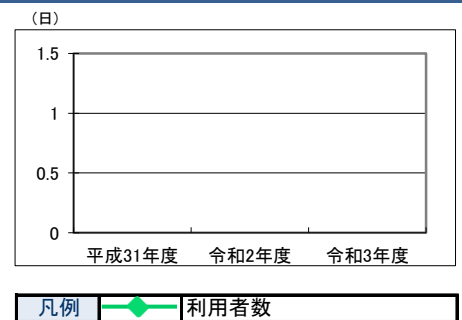


施設概要	事務室,地域コーナー
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第155条第1項の規定により,市長の権限に属する事務を分掌させる

設置根拠法令等	三原市支所設置条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	土地所有状況	市		
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	トイレ	健福祉センター内		
	設備(電気)	×	階段	—	多目的トイレ	健福祉センター内		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	冷暖房	○		
	その他省エネ	×	便所	○	Wi-Fi	×		
分煙対策	全面禁煙	駐 車 場	○			災害予測	土砂災害警戒区域等	指定なし
							高潮時の浸水深	指定なし
							洪水時の浸水深	指定なし
							津波時の浸水深	指定なし
							アスベストの使用	無
							開設年月日	令和2年3月23日

供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	日		243	242
1日当たり運営時間	時間		8.75	8.75
在籍者数	人			
利用者数	人			
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



貸室稼働状況	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①						
貸室②						
貸室③						
貸室④						
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑲						
貸室⑳						

備考

令和2年3月23日久井保健福祉センター内へ移転。

