

市民文化系施設（文化施設）

No.	施設名	施設No	備考
1	本郷生涯学習センター	218	
2	大和文化センター	1098	
3	市民ギャラリー	1277	
4	くい文化センター	1412	
5	芸術文化センター	1728	
	三原リージョンプラザ	855	スポーツ施設

# 施設カルテ

施設番号 218

データ基準日 令和4年4月1日

## 施設基本情報

施設名	本郷生涯学習センター		
所在地(住所)	三原市本郷南6丁目25番1号		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	文化施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	本郷南6丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	4,968.26 m <sup>2</sup>
目的外使用	自動販売機	建築面積	3,185.56 m <sup>2</sup>
		敷地面積	8,633.00 m <sup>2</sup>



**施設概要** にいたかホール512席, 多目的ホール130席, 研修室7, 和室, ミーティングルーム, 情報学習室, 工芸室, 調理実習室, ホワイエ

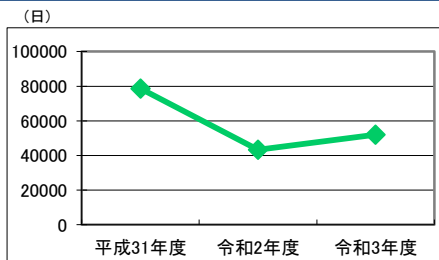
**設置目的** 住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

**設置根拠法令等** 三原市本郷生涯学習センター設置及び管理条例

用途地域	近隣商業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	80 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	191 台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	土地所有状況	市	土砂災害警戒区域等	指定なし				
	屋上緑化・壁面緑化	×				廊下等	○	トイレ	○	災害高潮時の浸水深	指定なし
	設備(電気)	×				階段	○	多目的トイレ	○	予測洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満
	設備(雨水・中水)	×				昇降機	○	冷暖房	○	津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×				昇降機	○	Wi-Fi	×	アスベストの使用	無
	分煙対策	屋外喫煙				化	駐 車 場	○			開設年月日

## 供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	日	358	322	322
1日当たり運営時間	時間	12.50	12.50	12.50
在籍者数	人			
利用者数	人	78,694	43,327	51,989
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 ◆ 利用者数

貸室稼働状況		平成31年度		令和2年度		令和3年度	
		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室① 研修室1	コマ	285	1,074	205	966	132	966
貸室② 研修室2	コマ	309	1,074	250	966	196	966
貸室③ 情報学習室	コマ	317	1,074	270	966	188	966
貸室④ 調理実習室	コマ	322	1,074	223	966	113	966
貸室⑤ 工芸室	コマ	372	1,074	331	966	221	966
貸室⑥ 研修室3	コマ	293	1,074	305	966	208	966
貸室⑦ 研修室4	コマ	232	1,074	221	966	234	966
貸室⑧ ミーティングルーム	コマ	279	1,074	465	966	460	966
貸室⑨ 和室	コマ	152	1,074	89	966	55	966
貸室⑩ ギャラリー	コマ	17	1,074				
貸室⑪ 多目的ホール	コマ	442	1,074	273	966	202	966
貸室⑫ ホワイエ	コマ	236	1,074	119	966	84	966
貸室⑬ にいたかホール	コマ	106	1,074	44	966	46	966
貸室⑭ 研修室5	コマ	57	1,074	223	966	166	966
貸室⑮ 研修室6	コマ	56	1,074	224	966	166	966
貸室⑯ 研修室7	コマ	24	1,074	136	966	163	966
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑲	コマ						
貸室⑳	コマ						

備考

# 施設カルテ

データ基準日 令和4年4月1日

施設番号	218	施設名	本郷生涯学習センター
------	-----	-----	------------

## 財務情報

### ●歳出

区 分		平成31年度	令和2年度	令和3年度		
<b>歳出合計(ランニングコスト)</b>						
内訳	人件費	2,700	2,700	2,640		
	需用費	消耗品費	285	412	470	
		燃料費	3,467	2,804	2,885	
		光熱水費	上下水道料	1,437	1,121	1,268
			電気代	4,052	3,296	3,122
			ガス代			
	役務費	保険料など	496	522	521	
	委託料	清掃・保守点検など	17,998	16,945	17,032	
	使用料及び賃借料	不動産借上料			78	
	維持補修費	修繕費, 原材料費	647	1,453	1,345	
	指定管理料	指定管理者が行う管理費用				
	その他経費		0	536	0	
(参考)事業費		8,598	9,035	8,145		

※人件費は運営人員数による理論値

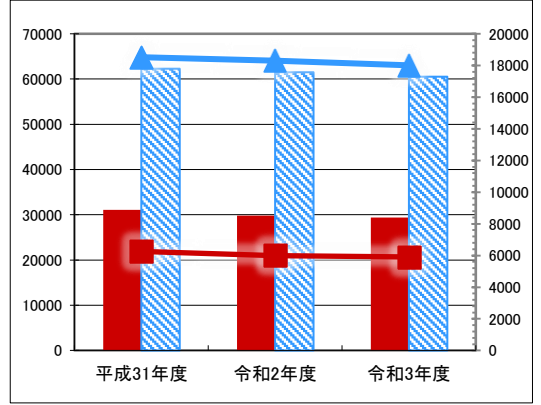
### ●歳入

区 分		平成31年度	令和2年度	令和3年度
<b>歳入合計</b>				
内訳	使用料及び手数料	2,712	2,526	1,410
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金		6,000	4,400
	その他	2,275	1,205	1,137

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

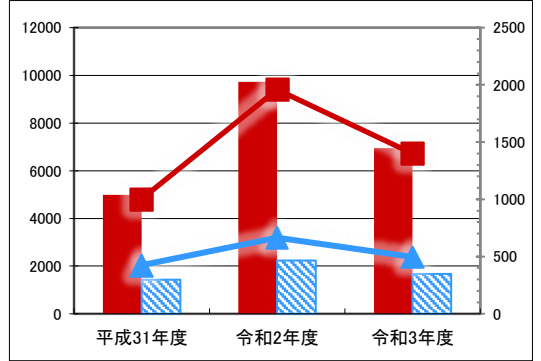
施設分類	市民文化系施設		総施設数	61
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡		
平成31年度	31,082	第2位	6,256	第5位
令和2年度	29,788	第2位	5,996	第5位
令和3年度	29,362	第2位	5,910	第5位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本郷生涯学習センター	鉄筋C造	2004/11/01	50	33	4,968.26	新耐震	未実施	不要	3	0	

## 施設メモ

# 施設カルテ

施設番号 1098

データ基準日 令和4年4月1日

## 施設基本情報

施設名	大和文化センター		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良111番地		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	文化施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,367.19 m <sup>2</sup>
目的外使用		建築面積	1,333.66 m <sup>2</sup>
		敷地面積	1,986.00 m <sup>2</sup>

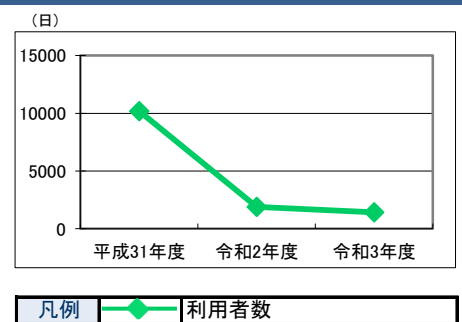


施設概要	ホール(353席), 研修室, 和室, 視聴覚室		
設置目的	住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する		

設置根拠法令等	三原市大和文化センター設置及び管理条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	土地所有状況	市	災害土砂災害警戒区域等	指定なし
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	トイレ	○	高潮時の浸水深	指定なし
	設備(電気)	×	階段	○	多目的トイレ	○	洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	冷暖房	○	津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	便所	○	Wi-Fi	×	アスベストの使用	無
	分煙対策	屋外喫煙	駐 車 場	○			開設年月日	平成1年11月1日

## 供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	日	358	322	322
1日当たり運営時間	時間	13.00	13.00	13.00
在籍者数	人			
利用者数	人	10,177	1,899	1,429
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



貸室稼働状況	貸室	平成31年度		令和2年度		令和3年度	
		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室①	外ホール(客席・舞台)	65	1,074	38	966	6	966
貸室②	舞台	151	1,074	73	966	14	966
貸室③	研修室	146	1,074	70	966	40	966
貸室④	視聴覚室	97	1,074	19	966	27	966
貸室⑤	和室	99	1,074	29	966	47	966
貸室⑥	ホワイ・ビー	43	1,074	163	966	45	966
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑲	コマ						
貸室⑳	コマ						

備考



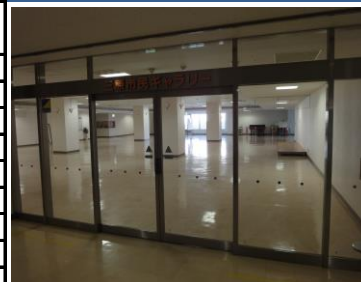
# 施設カルテ

施設番号 1277

データ基準日 令和4年4月1日

## 施設基本情報

施設名	市民ギャラリー		
所在地(住所)	三原市城町1丁目2番1号 ペアシティ三原西館内		
部 課 名	教育委員会文化課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	文化施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	城町1丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	1,250.17 m <sup>2</sup>
目的外使用		建築面積	3,666.00 m <sup>2</sup>
		敷地面積	5,158.36 m <sup>2</sup>

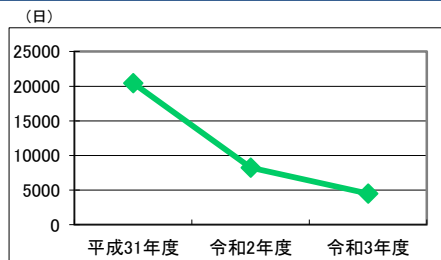


施設概要	ホール, ギャラリー
設置目的	住民の教養の向上及び生活文化の振興に寄与する

設置根拠法令等	三原市民ギャラリー設置及び管理条例								
用途地域	商業地域	法定容積率	600 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域	高度利用地区	全棟数	1 棟	駐車台数	62 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	土地所有状況	市	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	トイレ	○	予測	高潮時の浸水深	0.5m未満
	設備(電気)	×	階段	○	多目的トイレ	○	測	洪水時の浸水深	0.5m未満
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	冷暖房	○		津波時の浸水深	0.3-1.0m未満
	その他省エネ	×	便所	○	Wi-Fi	×		アスベストの使用	有
分煙対策	屋外喫煙	駐 車 場	○				開設年月日	平成17年3月15日	

## 供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	日	326	309	228
1日当たり運営時間	時間	12.00	12.00	12.00
在籍者数	人			
利用者数	人	20,454	8,224	4,512
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 ◆ 利用者数

貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室① ギャラリー1	コマ	196	326	166	309	61	228
貸室② ギャラリー2	コマ	183	326	75	309	36	228
貸室③ 多目的ホール	コマ	179	978	82	927	172	684
貸室④	コマ						
貸室⑤	コマ						
貸室⑥	コマ						
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑲	コマ						
貸室⑳	コマ						

備考

# 施設カルテ

データ基準日 令和4年4月1日

施設番号 1277 施設名 市民ギャラリー

## 財務情報

区		分	平成31年度	令和2年度	令和3年度
<b>●歳出</b> (千円)					
歳出合計(ランニングコスト)			12,641	12,473	12,371
内訳	人件費		300	300	300
	需用費	消耗品費	10	10	7
		燃料費			
		光熱水費	1		0
		電気代	745	350	303
	ガス代	364	180	267	
	役務費	保険料など		16	
	委託料	清掃・保守点検など	1,824	2,095	2,095
	使用料及び賃借料	不動産借上料			
	維持補修費	修繕費, 原材料費	0	94	0
指定管理料	指定管理者が行う管理費用				
その他経費			9,398	9,429	9,398
(参考)事業費			4,123	5,011	5,061

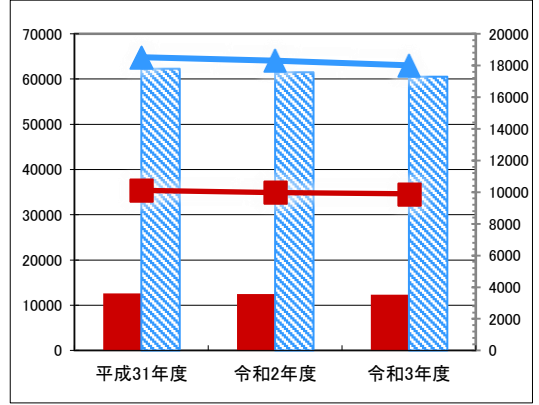
※人件費は運営人員数による理論値

区		分	平成31年度	令和2年度	令和3年度
<b>●歳入</b> (千円)					
歳入合計			364	345	348
内訳	使用料及び手数料		364	345	348
	目的外使用料				
	国県支出金				
	その他				

## ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

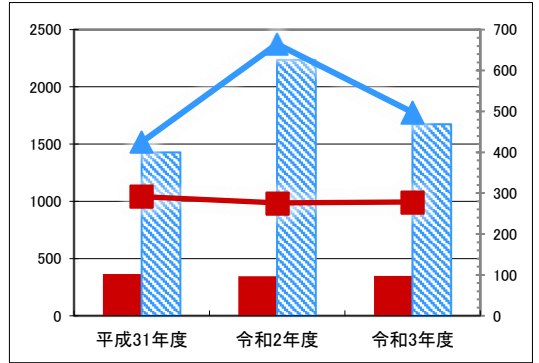
施設分類	市民文化系施設	総施設数	61	
区分	歳出合計(千円)	円/㎡		
平成31年度	12,641	第4位	10,112	第2位
令和2年度	12,473	第4位	9,977	第2位
令和3年度	12,371	第5位	9,895	第3位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	市民ギャラリー(ペアシティ西館)	鉄骨鉄筋C	1981/03/21	50	9	1,250.17	旧耐震	診断済	未実施	8	0	

## 施設メモ



# 施設カルテ

施設番号 1412

データ基準日 令和4年4月1日

## 施設基本情報

施設名	くい文化センター		
所在地(住所)	三原市久井町和草1883番地6		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	文化施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町和草
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	1,805.21 m <sup>2</sup>
目的外使用	自動販売機	建築面積	2,089.01 m <sup>2</sup>
		敷地面積	17,613.00 m <sup>2</sup>

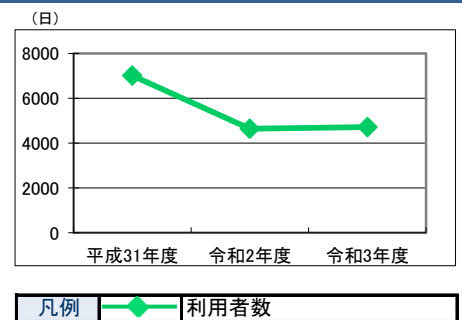


施設概要	高原ホール(308席), 楽屋, ギャラリー
設置目的	住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等	三原市くい文化センター設置及び管理条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	243 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	土地所有状況	市	災害土砂災害警戒区域等	指定なし
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	トイレ	○	高潮時の浸水深	指定なし
	設備(電気)	×	階段	×	多目的トイレ	○	洪水時の浸水深	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	冷暖房	○	津波時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	便所	○	Wi-Fi	×	アスベストの使用	無
分煙対策	屋外喫煙	駐 車 場	○	保有設備		開設年月日	平成16年5月1日	

## 供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	日	358	322	322
1日当たり運営時間	時間	13.50	13.50	13.50
在籍者数	人			
利用者数	人	7,025	4,638	4,723
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



貸室稼働状況		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室① 舞台	コマ	41	1,074	5	966	25	966
貸室② 高原ホール	コマ	27	1,074	3	966	15	966
貸室③ 楽屋1	コマ	138	1,074	84	966	63	966
貸室④ 楽屋2	コマ	138	1,074	84	966	63	966
貸室⑤ ホワイエ・ギャラリー	コマ	1,074	1,074	966	966	1,071	966
貸室⑥	コマ						
貸室⑦	コマ						
貸室⑧	コマ						
貸室⑨	コマ						
貸室⑩	コマ						
貸室⑪	コマ						
貸室⑫	コマ						
貸室⑬	コマ						
貸室⑭	コマ						
貸室⑮	コマ						
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑲	コマ						
貸室⑳	コマ						

備考





# 施設カルテ

施設番号 1728

データ基準日 令和4年4月1日

## 施設基本情報

施設名	芸術文化センター		
所在地(住所)	三原市宮浦2丁目1番1号		
部 課 名	教育委員会文化課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	文化施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	宮浦2丁目
中学校区	宮浦中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	指定管理	延床面積	7,421.58 m <sup>2</sup>
目的外使用	レストラン, 自動販売機	建築面積	4,054.03 m <sup>2</sup>
		敷地面積	39,553.68 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
ホール(1,209席), 楽屋, リハーサル室, ホワイエ, デッキテラス, 屋上テラス, 練習室, 会議室

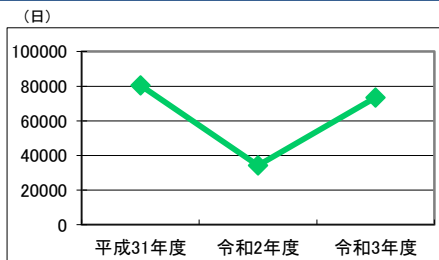
**設置目的**  
市民の芸術文化の振興及び市民の相互交流を図り, 芸術文化活動の拠点及び憩いの場とする

**設置根拠法令等**  
三原市芸術文化センター設置及び管理条例

用途地域	商業地域	法定容積率	300 %	法定建蔽率	80 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	137 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	○	出入口	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	○
	設備(電気)	○		階段	○
	設備(雨水・中水)	×		昇降機	○
	その他省エネ	×		昇降機	○
	分煙対策	屋外喫煙		駐 車 場	○
保有設備	トイレ	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし
	多目的トイレ	○	高潮時の浸水深	指定なし	
	冷暖房	○	洪水時の浸水深	0.5-3.0m未満	
	Wi-Fi	○	津波時の浸水深	1.0-2.0m未満	
				アスベストの使用	無
				開設年月日	平成19年10月14日

## 供給情報

区 分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	日	356	320	334
1日当たり運営時間	時間	13.00	13.00	13.00
在籍者数	人			
利用者数	人	80,435	34,298	73,526
定員数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			
入居戸数	戸			
収容台数	台			
利用台数	台			
契約利用台数	台			
斎場利用件数	件			



凡例 ◆ 利用者数

貸室稼働状況	単位	平成31年度		令和2年度		令和3年度	
		利用数	利用可能数	利用数	利用可能数	利用数	利用可能数
貸室① ホール	コマ	429	963	306	942	423	957
貸室② 楽屋大	コマ	298	1,050	153	963	386	987
貸室③ 楽屋中1	コマ	304	1,050	169	963	373	987
貸室④ 楽屋中2	コマ	283	1,050	155	963	367	987
貸室⑤ 楽屋小1	コマ	294	1,050	157	972	359	987
貸室⑥ 楽屋小2	コマ	288	1,050	152	963	391	987
貸室⑦ ホワイエ	コマ	367	1,044	182	999	420	976
貸室⑧ リハーサル室	コマ	349	1,056	197	972	341	956
貸室⑨ デッキテラス	コマ	37	1,068	6	969	309	972
貸室⑩ 屋上テラス	コマ	26	1,068	327	972	309	972
貸室⑪ 芝生広場	コマ	301	960	324	921	306	972
貸室⑫ 練習室1	コマ	2,857	4,627	1,904	4,212	1,707	4,246
貸室⑬ 練習室2	コマ	2,504	4,627	1,842	4,212	1,572	4,251
貸室⑭ 会議室大	コマ	1,679	4,628	976	4,368	1,274	4,268
貸室⑮ 会議室小	コマ	2,067	4,602				
貸室⑯	コマ						
貸室⑰	コマ						
貸室⑱	コマ						
貸室⑲	コマ						
貸室⑳	コマ						

備考

# 施設カルテ

データ基準日 令和4年4月1日

施設番号 1728      施設名 芸術文化センター

## 財務情報

区 分		(千円)			
		平成31年度	令和2年度	令和3年度	
歳出合計(ランニングコスト)		242,608	239,368	234,465	
内	人件費	2,400	2,400	2,400	
	需用費	消耗品費			
		燃料費			
		光熱水費	3,661	2,763	2,301
		電気代	15,262	14,075	13,844
	ガス代	6,853	4,781	4,400	
	役務費	保険料など			
	委託料	清掃・保守点検など	48,054	62,623	57,142
	使用料及び賃借料	不動産借上料			
	維持補修費	修繕費, 原材料費	14,815	966	2,619
訳	指定管理料	指定管理者が行う管理費用	150,380	151,760	151,760
	その他経費		1,184	0	0
(参考)事業費		144,613	110,520	116,970	

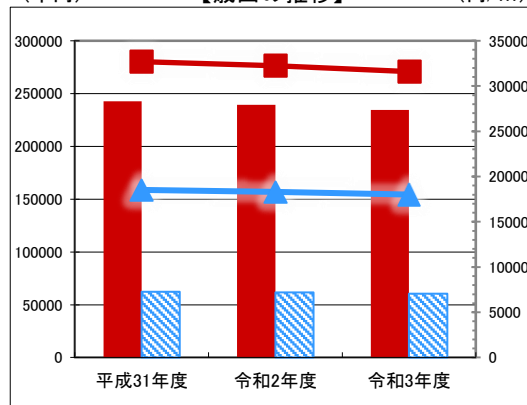
※人件費は運営人員数による理論値

区 分		(千円)		
		平成31年度	令和2年度	令和3年度
歳入合計		674	453	474
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料	674	453	474
	国県支出金			
	その他			

## ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

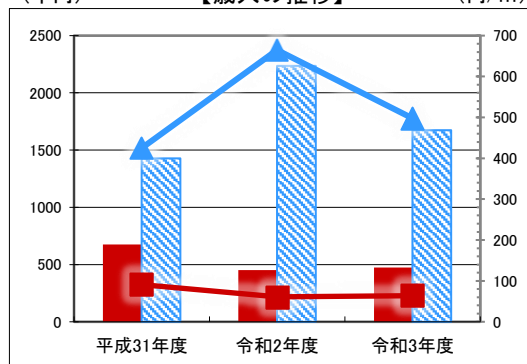
施設分類	市民文化系施設	総施設数	61	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡		
平成31年度	242,608	第1位	32,690	第1位
令和2年度	239,368	第1位	32,253	第1位
令和3年度	234,465	第1位	31,592	第1位

(千円)      【歳出の推移】      (円/㎡)



凡 当該施設      ■ 総額(千円)      ● 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均      ▨ 総額(千円)      ▲ 延床面積当たり(円/㎡)

(千円)      【歳入の推移】      (円/㎡)



凡 当該施設      ■ 総額(千円)      ● 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均      ▨ 総額(千円)      ▲ 延床面積当たり(円/㎡)

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	芸術文化センター(ポポロ)	鉄骨鉄筋C	2007/09/15	47	33	7,421.58	新耐震	未実施	不要	2	1	

## 施設メモ