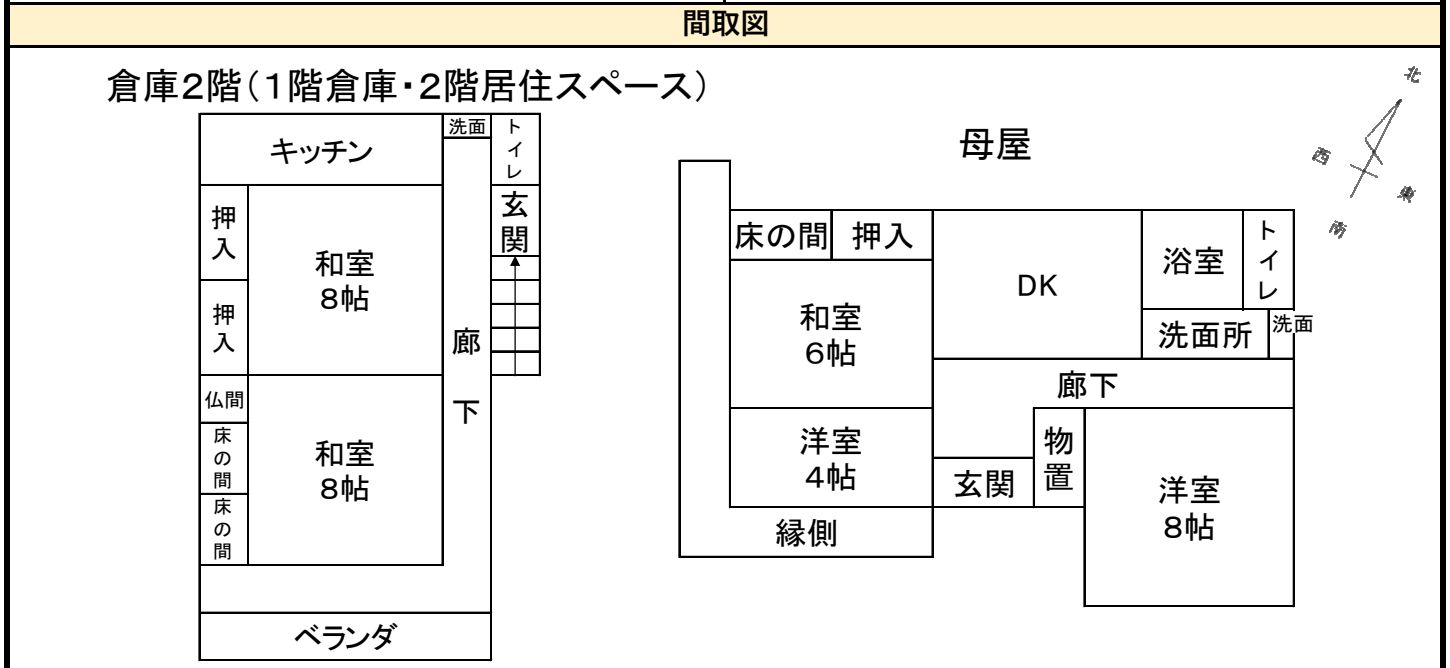
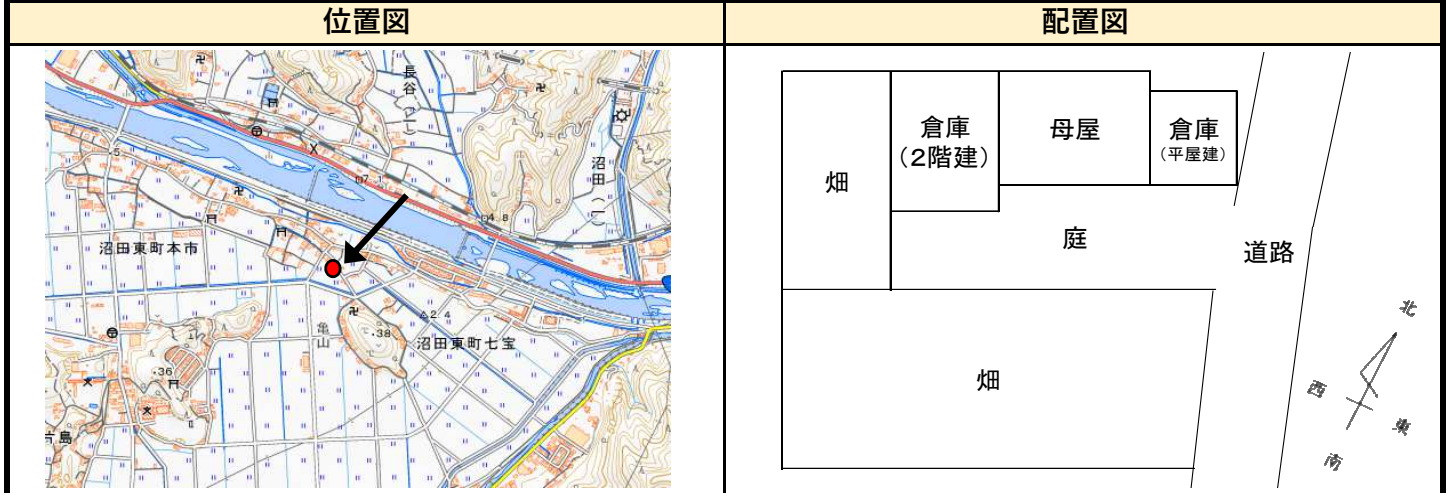


|               |   |         |         |                 |               |         |
|---------------|---|---------|---------|-----------------|---------------|---------|
| 物件番号          | 234   |         | 登録日     | 令和4年12月23日      |               |         |
| 所在地           | 沼田東町七宝407-3   |         |         |                 |               |         |
| 取引形態          | 賃貸  |         | 価格      | 6万円/月           |               |         |
| 用途            | 定住住宅  |         | 築年数     | 昭和38年築          |               |         |
| 構造            | 木造平屋建   |         | 間取り     | 5DK             |               |         |
| 土地面積          | 宅地：461.18㎡（約140坪）／農地：496㎡   |         |         | 建物面積<br>（延べ床面積） | 252.58㎡（約76坪） |         |
| 補修の要否         | 多少の補修必要   |         | 補修の費用負担 | 入居者負担           |               |         |
| 補修部位          | 台所、トイレ、風呂   |         |         |                 |               |         |
| 設備状況          | 電気  | 中国電力    | ガス      | プロパン            | 風呂            | 電気      |
|               | 水道  | 上水道     | 下水道     | その他             | トイレ           | 汲み取り/洋式 |
|               | 駐車場   | 有り      | 庭       | 有り              | 倉庫            | 有り      |
|               | ペット   | 可       | その他     | 2階建倉庫           |               |         |
| 周辺施設<br>までの距離 | 食料品店  | 1.0 km  | 病院      | 1.1 km          | 郵便局           | 1.0 km  |
|               | バス停   | 0.8 km  | 三原駅     | 5.5 km          | 本郷IC          | 1.0 km  |
|               | 広島空港  | 16.0 km | 認定こども園  | 1.3 km          | 小学校           | 1.0 km  |
|               | 中学校   | 1.3 km  |         |                 |               |         |
| 特記事項          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・DIY自由</li> <li>・敷金0円、礼金2ヶ月</li> <li>・契約後、シロアリ駆除と火災保険加入をお願いします。</li> <li>・市街化調整区域（建替え・増築・住宅以外の用途変更を行う場合は三原市建築指導課へ要相談）</li> </ul> |         |         |                 |               |         |



物件写真

外観



外観



玄関



洋室・和室



縁側



洋室



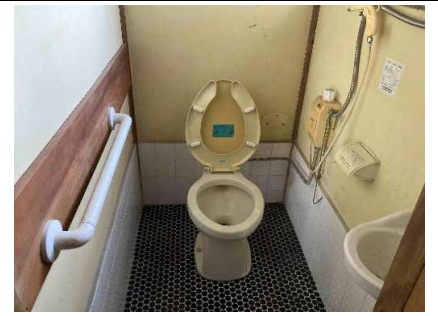
DK



浴室



トイレ



2階建倉庫



倉庫1階



倉庫2階 和室



倉庫2階 DK



倉庫2階 トイレ



2階からの眺望



平屋建倉庫



畑



接道

