


空き家バンク物件情報(物件番号173 木原二丁目)

物件所在地	三原市木原二丁目3番10号			
物件の仕様	建物	構造	木造2階建	
		面積	1階 99.17㎡ 2階 29.75㎡ 計 128.92㎡(約39坪)	
		間取	1階 和室(8畳, 4.5畳, 3畳), 洋室2間, ダイニング, キッチン, 洗面所, 風呂, トイレ 2階 和室(8畳), 洋室	
		築年数	不詳	
		設備状況	電気	中国電力
			水道	上水道
	ガス		プロパンガス	
	排水		簡易水洗	
	その他		電話線	
	土地	地目	宅地	
		面積	290.9㎡ (約88坪)	
	駐車場の有無	有(軽1台可)		
	補修の要否	補修不要		
	生活施設までの距離	商店	1.4km	
病院		4.3km		
郵便局		3.7km		
保育所		4.3km		
小学校		0.7km		
中学校		6.8km		
交通アクセス 公共交通機関	JR三原駅まで車で約18分 JR尾道駅まで車で約16分 トモテツバス 赤石バス停まで徒歩約3分			
売買・賃貸の別	売買			
価格・家賃(賃貸)	780万円			
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・所有者居住中 ・敷地内に宅地以外の土地(畑等)あり, 土地面積計835.42㎡(約253坪) ・庭の一部に家庭菜園が可能な土地あり ・土砂災害警戒区域指定あり(R3.4.27確認) ・民泊可(条件があるため民泊事業を検討される方は事前に三原市へ相談してください。) 			
物件位置図 (国土地理院ウェブサイト地図)		配置図		
間取図				
1階		2階		

物件写真

建物外観	建物外観	建物外観
		
玄関	1階 和室1	1階 和室2
		
1階 和室3	1階 洋室1	1階 洋室2
		
ダイニング	キッチン	洗面所
		
風呂	トイレ	縁側
		
2階 和室	2階 洋室	2階からの眺望
