

付近見取図

概要		
敷地位置 : 三原市本郷町船木5200-18 (地名地番)		
敷地面積 : 17,258.83㎡		
規模 : 地上1階		
主要用途 : (区分 08310) 公衆便所、休憩所(四阿)		
建築基準法集団規定	道路	県道155号線(三原本郷線) 法42条1項1号道路 幅員9.8m
	用途地域/防火地域	非線引用途地域/指定なし(法令22条区域)
	許容建ぺい率/容積率	70%/400%
	道路斜線	適用距離=30m、斜線勾配=1:1.5
	高度地区	指定なし
	日影規制	規制なし

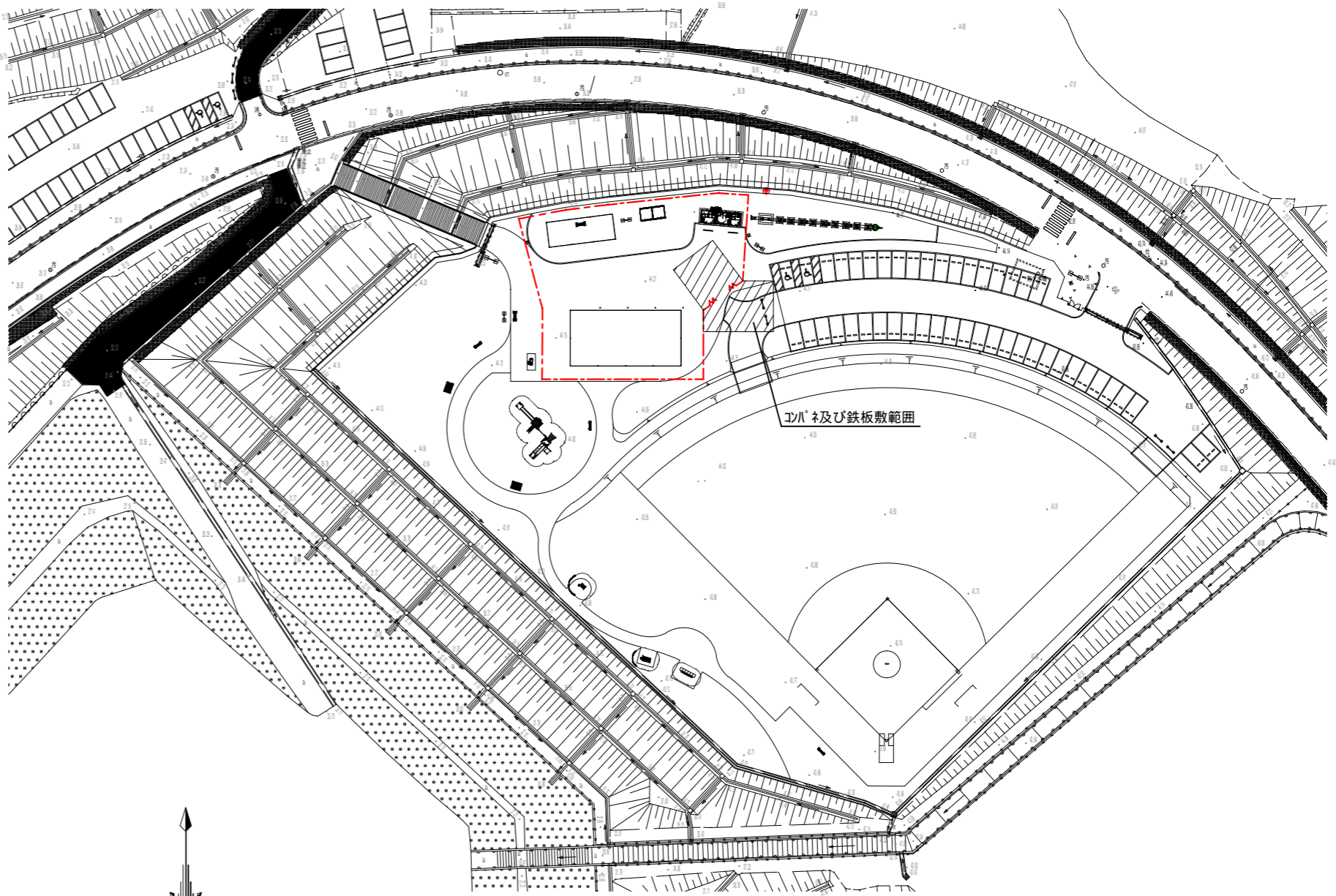
建築計画概要

敷地面積:	17,258.83㎡
建築面積:	279.67㎡
延床面積:	279.67㎡

計画敷地施設概要

番号	名称	建築面積 (㎡)	床面積 (㎡)
	トイレ	15.87	15.87
	屋根付き広場-1	200.00	200.00
	屋根付き広場-2	54.00	54.00
	倉庫	9.80	9.80
	合計	279.67	279.67

延焼ラインにはかからない。



【凡例】

	仮囲い 成形鋼板 H=3.0m, 150m
	キャストゲート W=6.0m x H1.8m
	コパネ及び鉄板敷範囲

