

空き家バンク物件情報(物件番号209)

物件所在地	三原市久井町下津2380-1			
物件の仕様	建物	構造	木造2階建	
		面積	1階 129.71㎡ 2階 57.03㎡ 計 186.74㎡(約56坪)	
		間取	7DK	
		築年数	昭和55年築	
		設備状況	電気	中国電力
			水道	井戸水
	ガス		プロパンガス	
	土地	地目	宅地	
		面積	978.99㎡(約296坪)	
	駐車場の有無	有		
	補修の要否	大幅な補修必要(入居者負担) 補修箇所:1階和室の床など		
	生活施設までの距離	商店	1.8km	
診療所		1.8km		
郵便局		2.3km		
認定こども園		6.3km		
中学校		1.8km		
交通アクセス 公共交通機関	JR三原駅まで車で約25分、広島空港まで車で約23分、久井ICまで車で約10分 芸陽バス 下津川崎バス停まで徒歩約3分			

売買・賃貸の別	売買
---------	----

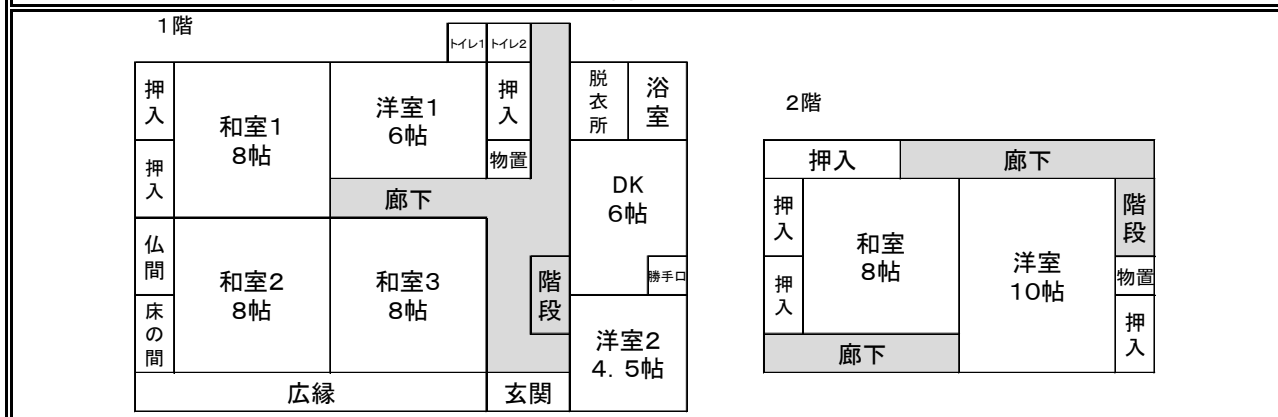
価格・家賃(賃貸)	100万円
-----------	-------

その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況取引</li> <li>・1階白蟻被害有りの価格設定</li> <li>・納屋(148.78㎡)付き</li> <li>・公衆用道路部分(57㎡)有り</li> <li>・母屋と納屋の間が屋根でつながっており暗い印象(※明り取り屋根の取付をお勧めします)</li> <li>・土砂災害特別警戒区域指定有り(R4.3.5確認)</li> </ul>
-----	---

物件位置図



間取図



物件写真

外観①



広縁

外観②



1階 和室1

玄関



1階 和室2



1階 和室3



1階 洋室1



1階 洋室2



DK



トイレ1



トイレ2



浴室



2階 和室



2階 洋室



納屋



納屋



公衆用道路

