

## 参考数量書

工事名称 久井中学校長寿命化改修工事（建築主体工事）

工事場所 三原市久井町下津

[工事概要]

用途,構造,面積	中学校校舎・鉄筋コンクリート造・3,823㎡	
工事範囲	建築主体工事	
別途工事	電気設備工事, 機械設備工事	
工期	契約締結日の翌日 ～ 令和4年2月28日	
一般事項		
《工事予算内訳》	合計金額	
〈内訳〉		
区分	金額	概要
設計金額		
消費税額		
合計金額		

工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		







建築工事 中科目別内訳

本館改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
防水改修	撤去	1	式		
防水改修	改修	1	式		
計					
外壁改修	改修	1	式		
計					
建具改修	撤去	1	式		
建具改修	改修	1	式		
計					
内装改修	撤去	1	式		
内装改修	改修	1	式		
計					
塗装改修	改修	1	式		
計					









建築工事 細目別内訳

本館改修		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
高圧水洗浄・清掃		2,386.	m <sup>2</sup>			
床、ゴムシート防水	t=1.5(被せ工法) 既設シート下地調整共	1,739.	m <sup>2</sup>			
立上り、シート防水	t=1.5 既設下地調整共	283.	m <sup>2</sup>			
同上、端部金物 押え	アルミアングル	421.	m			
床・立上り、塗膜防水	L4X工法X-2 既設下地調整共	358.	m <sup>2</sup>			
床・立上り、塗膜防水	L4X工法X-2	6.2	m <sup>2</sup>			
ルーフドレイン	鋳鉄製75φ	29.	か所			
中継用ドレイン	鋳鉄製75φ	2.	か所			
コーナー用ドレイン	鋳鉄製75φ	2.	か所			
ハルコニードレイン、取替え	鋳鉄製70φ 撤去共	28.	か所			
シーリング	一般部 ホリサルファイト系 (PS-2) 15×10	898.	m			
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	1,883.	m			
計						

建築工事 細目別内訳

本館改修		外壁改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<壁>						
既設面、高圧水洗浄		4,141.	m <sup>2</sup>			
外壁、複層塗材E吹付	アクリル樹脂仕上 下地調整共	1,999.	m <sup>2</sup>			
外壁、可とう形複層塗材E吹付	アクリル樹脂仕上 下地調整共	2,062.	m <sup>2</sup>			
揚裏、外装薄塗材E吹付	下地調整共	80.	m <sup>2</sup>			
既設面、水洗い洗浄		95.4	m <sup>2</sup>			
<外壁劣化改修>						
外壁クラック	巾=0.5	140.4	m			
外壁クラック	巾=0.45	3.6	m			
外壁クラック	巾=0.4	10.8	m			
外壁クラック	巾=0.35	22.5	m			
外壁クラック	巾=0.3	39.6	m			
外壁モルタル浮き		30.9	m <sup>2</sup>			
外壁モルタル欠損		0.3	m <sup>2</sup>			
計						



建築工事 細目別内訳

本館改修		建具改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
〈新設鋼製建具〉						
SD-2	W850xH2000 建具金物一式	1.	か所			
運搬・取付費		1	式			
〈改修ステンレス・鋼製建具〉						
STD-2	内部クレセント調整 材工	1.	か所			
STD-3	内部クレセント調整 材工	2.	か所			
SD-1	ピボットヒンジ・シリンダー本締錠調整 ドアチェック取替え(撤去・処分共) 材工	1.	か所			
SD-3	ピボットヒンジ・シリンダー本締錠調整 ドアチェック取替え(撤去・処分共) 材工	1.	か所			
SD-4	ピボットヒンジ・シリンダー本締錠調整 ドアチェック取替え(撤去・処分共) 材工	5.	か所			
SD-4'	ピボットヒンジ・シリンダー本締錠調整 ドアチェック取替え(撤去・処分共) 材工	2.	か所			
GB-2	ドアチェック取替え(撤去・処分共) 材工	1.	か所			
〈改修鋼製シャッター〉						
SS-1	防火シャッター調整 危害防止装置新設 材工	3.	か所			
SS-1A	防火シャッター調整 危害防止装置、レール浮き対応(ゴム系) 新設 材工	3.	か所			
〈改修アルミ製建具〉						

本館改修		建具改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
AD-2	マスターキー改修 材工	2.	か所			
AD-2	鍵取替え 材工	1.	か所			
AD-4	マスターキー改修 材工	2.	か所			
AD-5	マスターキー改修 材工	3.	か所			
<改修木製建具>						
WD-1	レール撤去 敷居ステンレス製カバー+レール新設	16.	か所			
WD-3	ドアチェック取替え	11.	か所			
WD-3A	ドアチェック取替え	4.	か所			
WD-4	ドアチェック取替え	1.	か所			
WD-5	ドアチェック取替え	1.	か所			
WD-6	ドアチェック取替え	5.	か所			
WD-9	ドアチェック取替え	1.	か所			
WD-10	ドアチェック取替え	2.	か所			
WD-13	ドアチェック取替え	1.	か所			
WD-18	ドアチェック取替え	1.	か所			



本館改修		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
〈床〉						
ビニル床シート撤去	集積共	871.	m <sup>2</sup>			
押え金物撤去	集積共	80.8	m			
〈壁〉						
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	100.	m <sup>2</sup>			
〈天井〉						
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	49.3	m <sup>2</sup>			
天井クロス撤去	集積共	21.6	m <sup>2</sup>			
〈雑〉						
便所隔てスクリーン撤去	ドア共 集積共	30.	m <sup>2</sup>			
室名札撤去	集積共	2.	か所			
ブラインド撤去	集積共	63.3	m <sup>2</sup>			
遮光カーテン撤去	集積共	84.6	m <sup>2</sup>			
小スクリーン撤去	W2000xH1500 集積共	2.	か所			
テレビ受台撤去	集積共	7.	か所			





建築工事 細目別内訳

本館改修		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
〈床〉						
既設下地調整	モルタル類下地	871.	m <sup>2</sup>			
既設下地調整	フローリング類下地	564.	m <sup>2</sup>			
長尺塩ビシート張り	t=2.0 特殊柄	1,437.	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	1.2	m <sup>2</sup>			
押え金物	ステンレス製ノスリップ	80.8	m			
押え金物	ステンレスへの字金物	12.3	m			
〈幅木・壁〉						
木製幅木張り	H=100	2.	m			
壁モルタル塗り	金ごて 内壁 厚20	21.9	m <sup>2</sup>			
壁ビニルクロス張り		21.9	m <sup>2</sup>			
壁シ合板張り	t=5.5底目地	8.5	m <sup>2</sup>			
壁穴あきシ合板張り	t=6.0底目地	91.7	m <sup>2</sup>			
〈天井〉						
天井ビニルクロス張り	下地ケレン処理共	21.6	m <sup>2</sup>			

建築工事 細目別内訳

本館改修		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内装薄塗材E吹付		301.	m <sup>2</sup>			
天井有孔石膏ボード張り	t=9.5	29.	m <sup>2</sup>			
天井化粧石膏ボード張り	t=9.5	18.7	m <sup>2</sup>			
天井岩綿吸音板張り	t=9.5	1.6	m <sup>2</sup>			
建具周囲 モルタル充填	内部建具	4.9	m			
<雑>						
室名札		2.	か所			
ブラインド		63.3	m <sup>2</sup>			
遮光カーテン		84.6	m <sup>2</sup>			
メインスクリーン	手動式 W3950xH2000	1.	か所			
家具:教室ロッカー	L6260xH1580xD500 メラミン化粧板フラッシュ ※小口・巾木共	4.	か所			
家具:壁収納扉改修	扉1枚取替え(撤去・処分共) W1000xH1400程度 仕上共	1.	か所			
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	27.	か所			
<躯体>						
床、コンクリート打		1	式			別紙 00-0011



本館改修		塗装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
〈外部塗装〉						
CL塗り	木部工程RB種(見上) 素地共	54.8	m			
SOP塗り(細幅物)	塩ビ面工程B種(一般) 素地共	302.	m <sup>2</sup>			
SOP塗替え	既設鉄面工程RB種(一般) 下地ケレン・素地共	496.	m <sup>2</sup>			
〈内部塗装〉						
SOP塗り	合板面工程B種(一般) 素地共	100.	m <sup>2</sup>			
SOP塗り(細幅物)	木部工程B種(一般) 素地共	2.	m			
EP塗り	合板面工程B種(見上) 素地共	29.	m <sup>2</sup>			
SOP塗替え	既設鉄面工程RB種(一般) 下地ケレン・素地共	313.	m <sup>2</sup>			
SOP塗替え	既設鋼製建具面工程RB種(一般) 下地ケレン・素地共	116.	m <sup>2</sup>			
SOP塗替え	既設木製建具面工程RB種(一般) 下地ケレン・素地共	334.	m <sup>2</sup>			
SOP塗替え	既設擬石台パテ処理 下地ケレン・素地共	18.2	m <sup>2</sup>			
SOP塗替え	既設木製家具類工程RB種(一般) 下地ケレン・素地共	87.3	m <sup>2</sup>			
SOP塗替え	既設合板面工程RB種(一般) 下地ケレン・素地共	680.	m <sup>2</sup>			
SOP塗替え(細幅物)	既設木製家具類工程RB種(一般) 下地ケレン・素地共	44.	m			











本館改修		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外部足場		1	式			別紙 00-0003
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠1200×1700 布枠500×2枚 掛払い手間 12m未満 - -	3,541.	m <sup>2</sup>			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠1200×1700 布枠500×2枚 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 - -	3,541.	m <sup>2</sup>			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	392.	m			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	392.	m			
養生防護棚 (直線部)	枠組本足場用 掛払い手間 - -	347.	m			
養生防護棚 (直線部)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む - -	347.	m			
計						
内部足場		1	式			別紙 00-0004
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 既存塗膜の除去有り	504.	m <sup>2</sup>			
計						

本館改修		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
災害防止	※環境配慮部は環境配慮改修へ計上	1	式			別紙 00-0005
防音シート張り	掛払い手間 - -	1,831.	m <sup>2</sup>			
防音シート張り	供用1日賃料 修理費含む - -	1,831.	m <sup>2</sup>			
計						
仮設材運搬		1	式			別紙 00-0006
仮設材運搬 (桝組本足場) (手すり先行方式)	建桝幅900(二枚布)	3,541.	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (安全てすり)	桝組本足場用(手すり先行方式)	392.	m			
仮設材運搬 (養生防護棚)	桝組本足場用	347.	m			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	3階建	504.	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (シート・ネット類)		1,831.	m <sup>2</sup>			
計						









本館改修		環境配慮改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外部アスベスト除去	養生共	1	式			別紙 00-0012
床養生	プラスチックシート(厚0.15mm以上)二重	1,215.	m <sup>2</sup>			
壁養生	プラスチックシート(厚0.1mm以上)	1,710.	m <sup>2</sup>			
天井養生	プラスチックシート(厚0.1mm以上)	243.	m <sup>2</sup>			
セキュリティルーム設置・解体	前室・洗浄室(エアシャワー共)・更衣室	2.	セット			
アスベスト撤去	集塵装置付ディスクグラインダーケレン工法又は(株)コンステック泡噴出・集塵装置付湿式ディスクグラインダーケレン工法同等工法とする	1,866.	m <sup>2</sup>			
飛散防止剤散布	除去完了面	1,866.	m <sup>2</sup>			
飛散防止剤散布	養生面	3,168.	m <sup>2</sup>			
廃石綿密封処理	二重梱包	34.	m <sup>3</sup>			
清掃費	施工区画二回清掃	3,168.	m <sup>2</sup>			
負圧除塵装置		2.	台			
エアレスブロー		2.	台			
真空掃除機		2.	台			
運搬費		1	式			





本館改修		環境配慮改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部アスベスト除去	養生共	1	式			別紙 00-0013
床養生	プラスチックシート(厚0.15mm以上)二重	360.	m <sup>2</sup>			
壁養生	プラスチックシート(厚0.1mm以上)	812.	m <sup>2</sup>			
天井養生	プラスチックシート(厚0.1mm以上)	140.	m <sup>2</sup>			
セキュリティルーム設置・解体	前室・洗浄室(エアージャワー共)・更衣室	2.	セット			
アスベスト撤去	集塵装置付ディスクライナーケレン工法	301.	m <sup>2</sup>			
飛散防止剤散布	除去完了面	301.	m <sup>2</sup>			
飛散防止剤散布	養生面	301.	m <sup>2</sup>			
廃石綿密封処理	二重梱包	9.	m <sup>3</sup>			
清掃費	施工区画二回清掃	301.	m <sup>2</sup>			
負圧除塵装置		2.	台			
エアージャワー		2.	台			
エアレスブロー		2.	台			
真空掃除機		2.	台			
運搬費		1	式			





