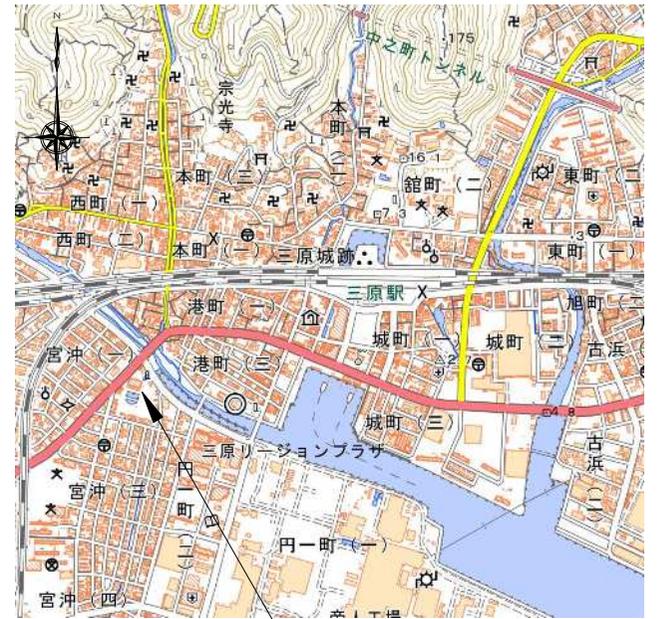
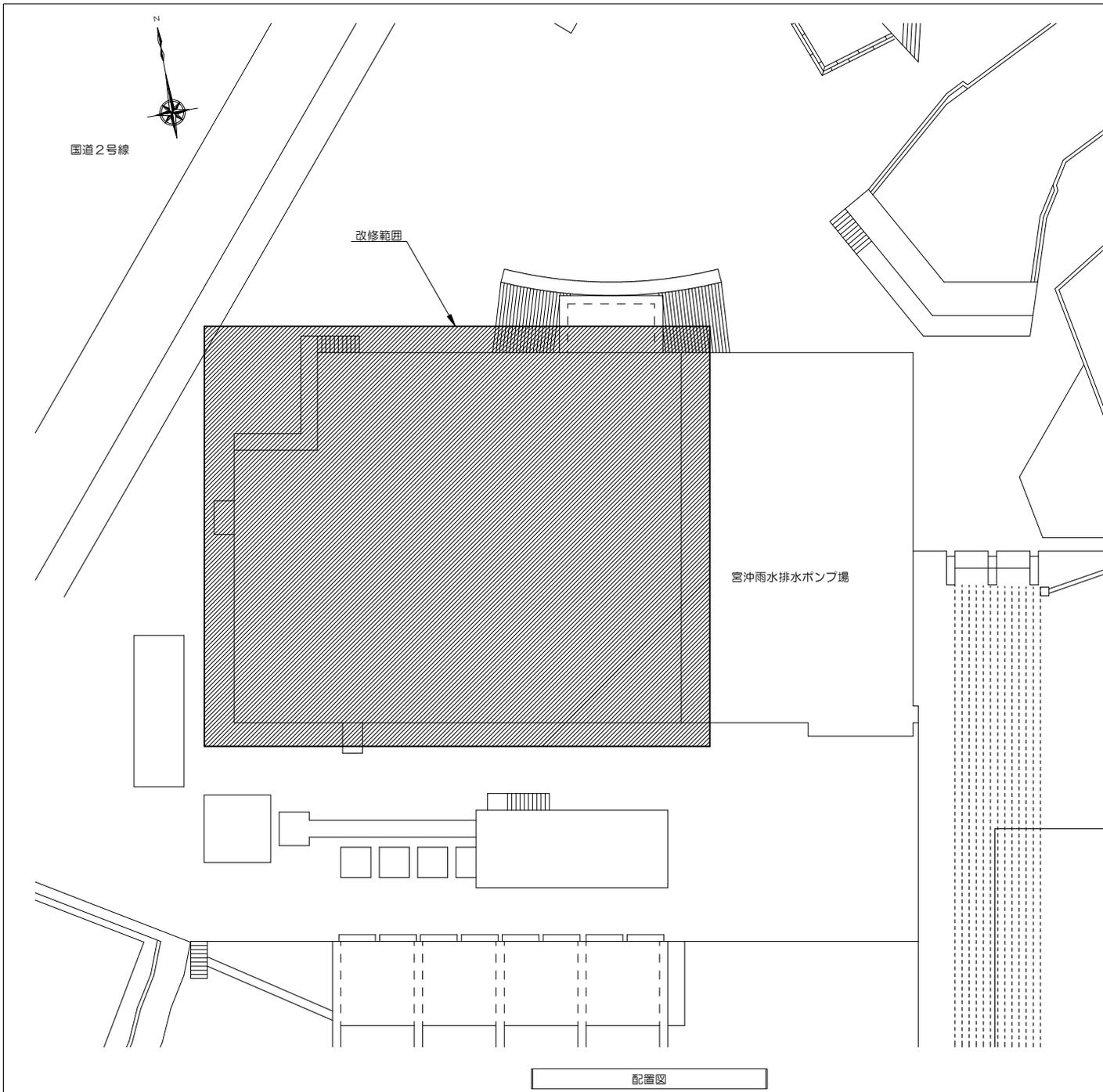


工事仕様書

工事名称	宮沖雨水排水ポンプ場屋根防水改修工事
工事場所	三原市宮沖一丁目
工事内容	宮沖雨水排水ポンプ場におけるPC屋根の防水改修工事を行う。 (建物概要) ・RC造 ・地下2階, 地上3階建て ・延床面積1,741.16㎡ (工事概要) ・直接仮設工事 ・防水工事(ウレタンゴム系塗膜防水(X-2):649.0㎡)
準 則	公共建築工事標準仕様書(建築工事編), 公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編), 建築物解体工事共通仕様書(国土交通省官房官庁営繕部監修・最新版) に基づき施工する。
関係法令等	この工事に当たっては, 次の関係法令その他に基づいて施工する。 ・建築基準法, 同法施行令, 同法施行規則, 同法告示 ・建設業法, 同法施行令 ・労働安全衛生法, 同法施行令, 同法施行規則 ・建設工事公衆災害防止対策要綱 ・廃棄物の処理及び清掃に関する法律, 同法施行令, 同法施行規則 ・大気汚染防止法 ・その他関係法令
工事保険等	受注者は, 本工事において第三者に与えた損害を補填する保険又はその他必要とする建設工事に関連する保険等に加入しなければならない。
疑義変更	本設計図書は, 設計の概要を示すものであり, 詳細部等について技術的必要事項は明記なくとも完全に施工すること。 施工に際して疑義を生じた場合, または軽微な変更を必要とする場合には, 監督員と協議したうえ施工すること。ただし, これらに伴う請負金額の増減は原則行わないものとする。
提出書類	施工に先立ち, 工事工程表, 仮設計画図及び監督員の指示する書類を提出し, 監督員の承認を受けること。商品名及び製造者名が記載された材料については, 当該商品又は同等品を使用するものとし, 同等品を使用する場合は, 監督員の承諾を受けるものとする。また, 設計図書に定める品質及び性能を有することの証明となる資料を提出して監督員の承諾を受けるものとする。
工 期	本工事は請負契約締結の後, 令和3年3月15日をもって工期とする。このうち検査期間として13日間を見込んでいる。
そ の 他	・入札前には, 現地を確認し入札すること。 ・工事工程については, 施設の行事等, 利用状況を考慮し計画すること。 ・官公署その他への手続きは, 受注者の負担で遅滞なく行うこと。 ・本工事は施設を使用しながらの施工となるため, 工事期間中は施設利用者の安全を確保すること。 ・第三者災害防止及び飛散防止対策のため, 必要に応じて監督員の指示する範囲に, バリケード等を設置すること, また苦情等発生した場合には, これに対応すること。 ・騒音及び臭気等, 施設運営の支障となることが予想される工程については, その対策を行い, 施設管理者の承諾を得たうえ施工すること。 ・施工箇所周囲の備品, 機器等については, 養生及び清掃等を確実にすること。 ・施工上で必要となる備品類の移動等については受注者で行うこと。 ・工事に必要な電気・水等は, 受注者で準備すること。 ・図面に明示されていない事項であっても, 工事に必要とされる事は工事範囲とする。 ・台風や豪雨など自然災害の発生が予測される場合は, 現場の巡視と災害防止対策を必要に応じて行うこと。 ・防水工事の保証期間は10年とし, 製造者, 施工者, 請負者, 三者の連名による保証書を提出すること。



宮沖雨水排水ポンプ場
 建物所在地
 : 三原市宮沖一丁目1-3

付近見取図

出典：国土地理院ウェブサイト

配置図

三原市役所

三原市港町3丁目5番1号 TEL (0848) 64-2111

課長	係長	設計	校閲	日付	備考

工事名

宮沖雨水排水ポンプ場屋根防水改修工事

図名

付近見取図・配置図

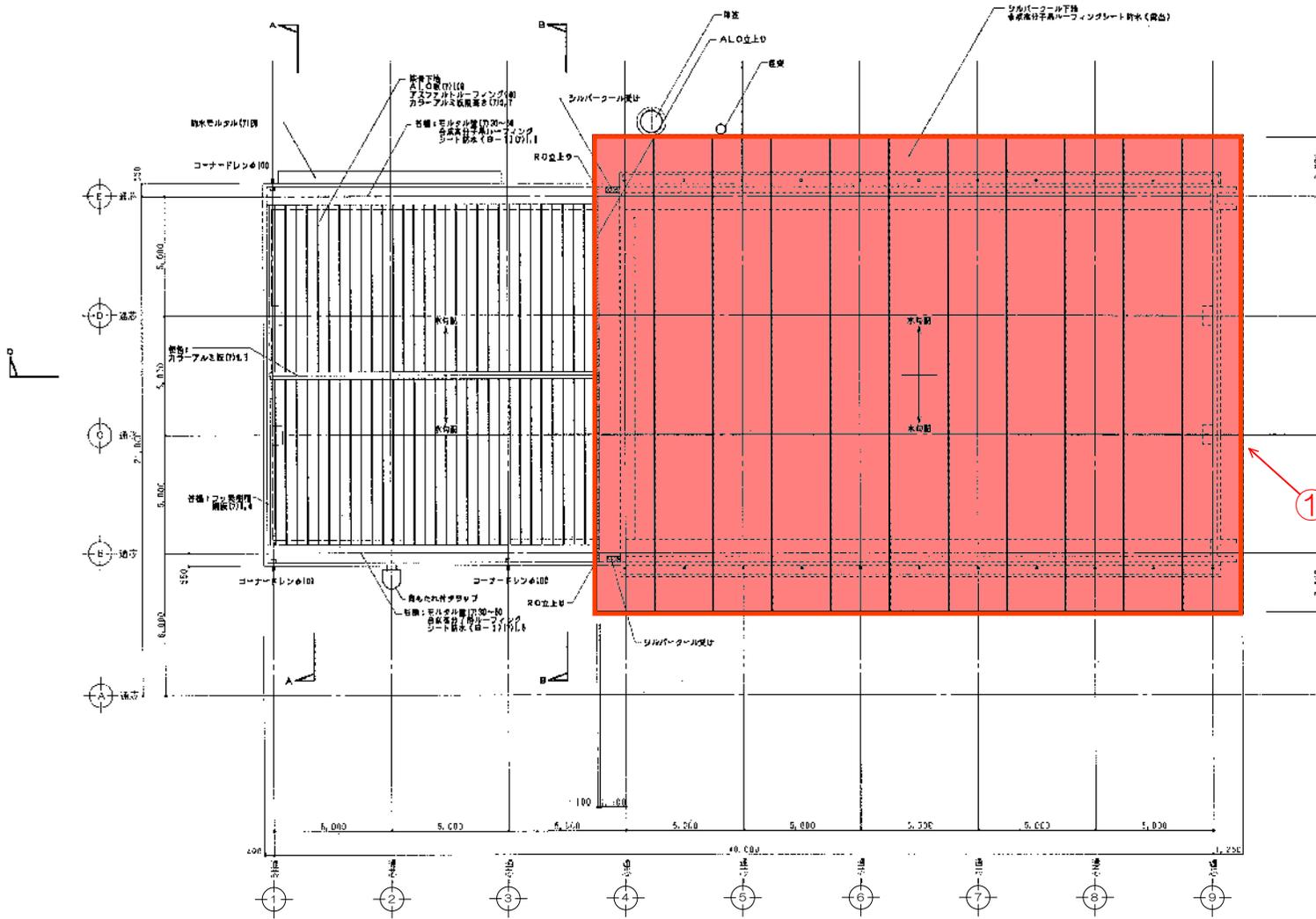
縮尺

図面番号

A-01

① [改修内容]

- PC版 (シルバークール)
 - 【既存】 合成高分子系ルーフィングシート防水
 - ↓
 - 【改修】 既設防水撤去
 - <防水シート撤去及び清掃 : 649.0m²>
 - <PCジョイント部
ポリエチレンフォーム撤去 : 200.0m²>
 - ↓
 - 【改修】 ウレタンゴム系塗膜防水 (X-2)
 - <PCジョイント部シーリング (PU-2) : 200.0m²>
 - <平場部、樹脂モルタル塗り (カチオン系) : 649.0m²>
 - <外周部、樹脂モルタル塗り (w=100) (カチオン系) : 105.0m²>
 - <PCジョイント部補強布張り (w=100) : 200.0m²>
 - <平場部、ウレタンゴム系塗膜防水 (X-2) : 649.0m²>
 - <外周部、ウレタンゴム系塗膜防水 (w=100) (X-2) : 105.0m²>
 - <既設ドレンケレンの上、ウレタン系トップコート塗 : 22か所>



R階平面図 S=1/200 (A3)

※ウレタンゴム系塗膜防水工法 (X-2) の工程

- 平場部、外周部、PCジョイント部
 - ・プライマー塗り
- ↓
- PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り、補強布張り
- ↓
- PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り
- ↓
- 平場部、外周部、PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り、補強布張り
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り (2回)
 - ・仕上塗料塗り

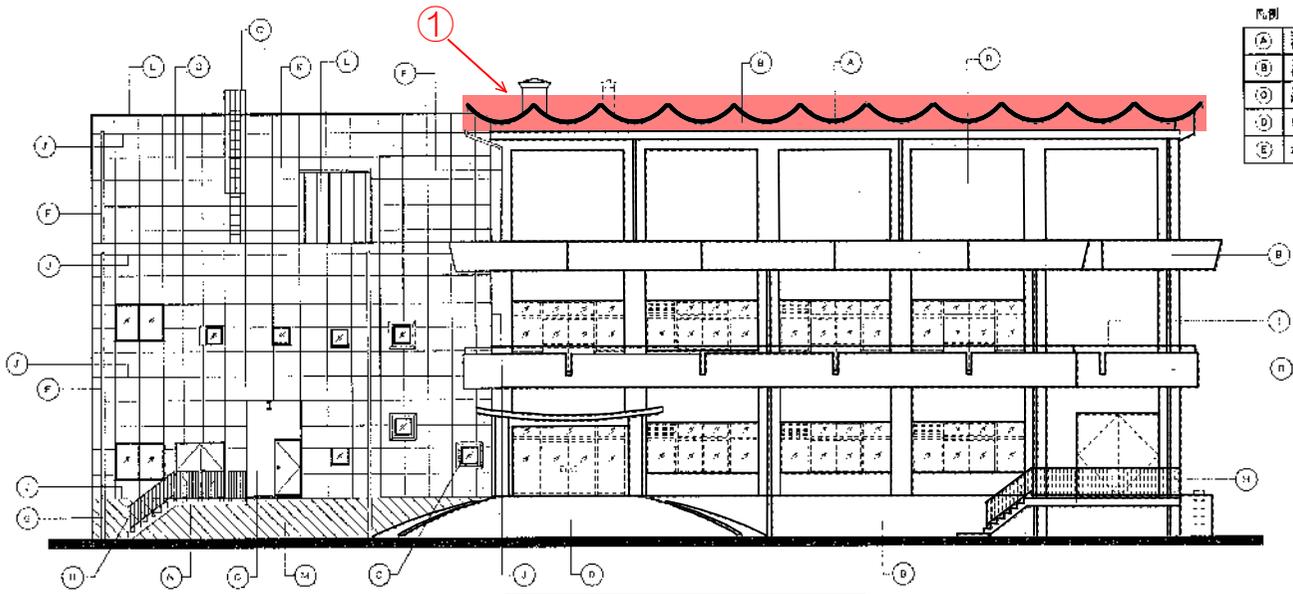
※注記

- ・第三者災害防止及び飛散防止対策のため、必要に応じて監督員の指示する範囲に、バリケード等を設置すること。
- ・施工箇所周囲の備品、機器等については、養生及び清掃等を確実にすること。
- ・作業中の墜落防止措置として、作業場所外周部に親網を設けること。
 - <スタンション (挟み込み式) : 5か所>
 - <親網 : 75m>

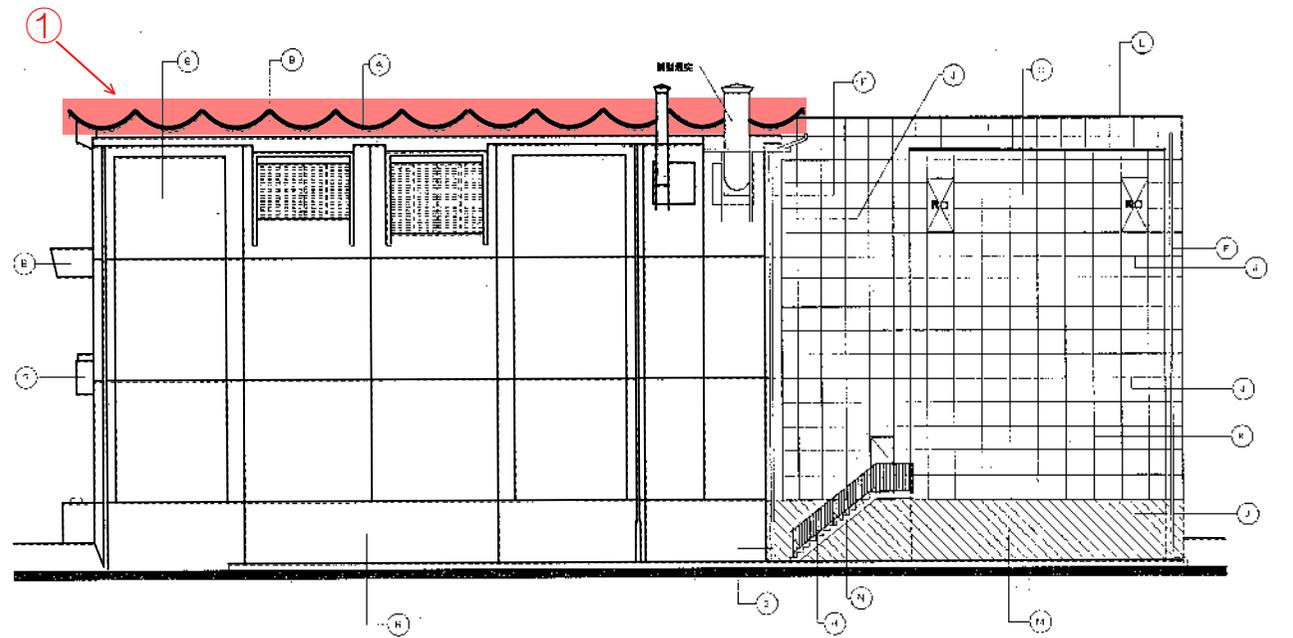
三原市役所

三原市港町3丁目5番1号 TEL (0848) 64-2111

課長	係長	設計	校閲	日付	備考	工事名	宮沖雨水排水ポンプ場屋根防水改修工事	図面名称	R階平面図	縮尺	1/200 (A3)	図面番	A-02
----	----	----	----	----	----	-----	--------------------	------	-------	----	------------	-----	------



北側立面図 S = 1 / 200 (A3)



南側立面図 S = 1 / 200 (A3)

凡例

(A) シルバーパール系 合成高分子系ルーフィングシート防水	(F) 珪藻土・スチール製 19号目・仕上げ・クリアー塗装	(I) 化粧日輪
(B) コンクリート打設し コンクリート打設し 高層建機用	(G) 珪藻土・スチール製 19号目・仕上げ・クリアー塗装	(L) アルミ窓枠
(C) コンクリート打設し 高層建機用	(H) アルミ手摺	(M) 窓枠打設レール 取付金具
(D) リゾレンコンクリート 仕上げ	(J) 鋼製骨格 F.P.壁	(N) コンクリート打設し 珪藻土製壁
(E) カラーフォーム 破砕板	(K) 化粧日輪	(O) 骨太れ棒 タラップ

① [改修内容]

- PC版 (シルバークール)
 - 【既存】合成高分子系ルーフィングシート防水
 - 【改修】既設防水撤去
 - <防水シート撤去及び清掃 : 649.0m²>
 - <PCジョイント部
ポリエチレンフォーム撤去 : 200.0m >
 - 【改修】ウレタンゴム系塗膜防水 (X-2)
 - <PCジョイント部シーリング
(PU-2) : 200.0m >
 - <平場部、樹脂モルタル塗り
(カチオン系) : 649.0m²>
 - <外周部、樹脂モルタル塗り (w=100)
(カチオン系) : 105.0m >
 - <PCジョイント部補強布張り (w=100)
: 200.0m >
 - <平場部、ウレタンゴム系塗膜防水
(X-2) : 649.0m²>
 - <外周部、ウレタンゴム系塗膜防水 (w=100)
(X-2) : 105.0m >
 - <既設ドレンケレンの上
、ウレタン系トップコート塗 : 22か所>

※ウレタンゴム系塗膜防水工法 (X-2) の工程

- 平場部、外周部、PCジョイント部
 - ・プライマー塗り
- ↓
- PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り、補強布張り
- ↓
- PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り
- ↓
- 平場部、外周部、PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り、補強布張り
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り (2回)
 - ・仕上塗料塗り

※注記

- ・第三者災害防止及び飛散防止対策のため、必要に応じて監督員の指示する範囲に、バリケード等を設置すること。
- ・施工箇所周囲の備品、機器等については、養生及び清掃等を確実にすること。
- ・作業中の墜落防止措置として、作業場所外周部に親網を設けること。
 - <スタンション (挟み込み式) : 5か所>
 - <親網 : 75m>

三原市役所

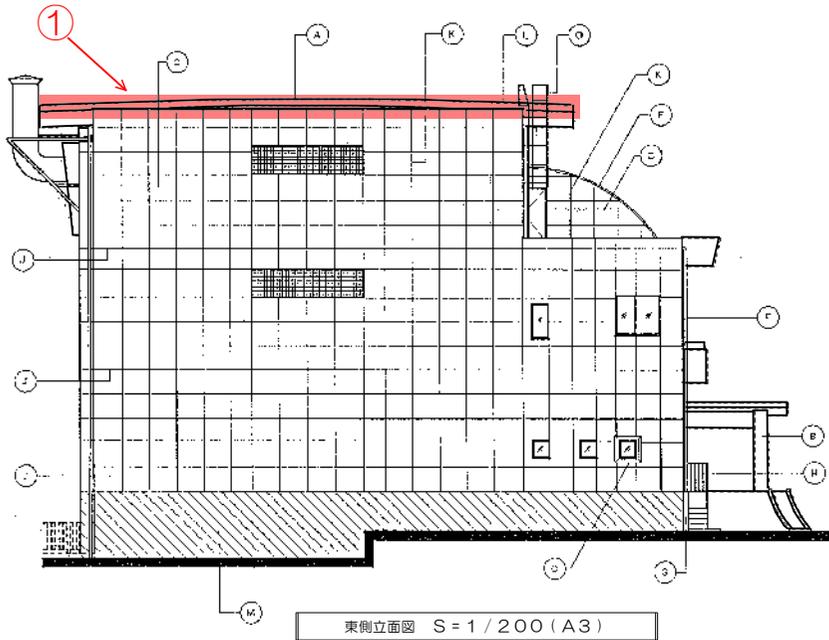
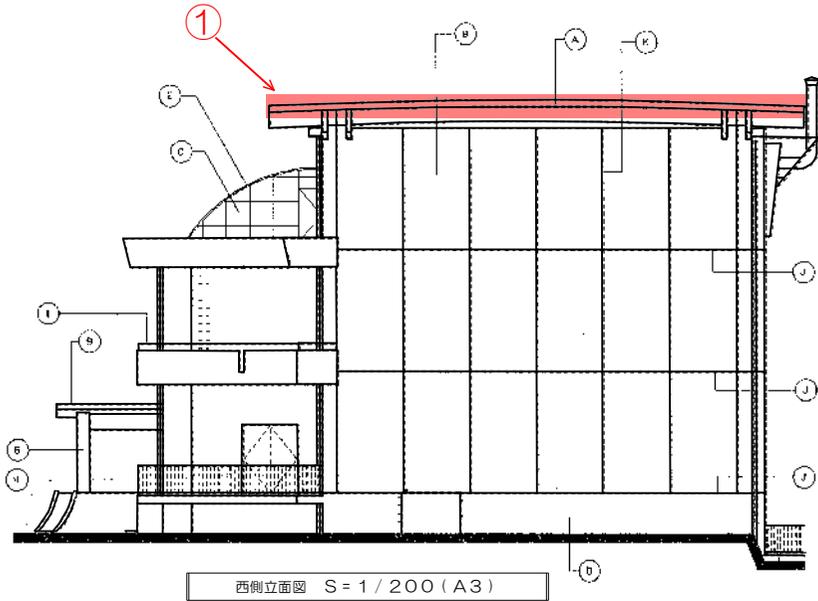
三原市港町3丁目5番1号 TEL (0848) 64-2111

課長	係長	設計	校閲	日付	備考	工事名
						宮沖雨水排水ポンプ場屋根防水改修工事

図面名称	立面図 - 1	縮尺	1/200 (A3)	図面番号	A-03
------	---------	----	------------	------	------

凡例

(A) シルバーパール版 合成高分子系ルーフィングシート防水	(E) 珪藻土・スチール製 軽量コンクリート 190mm厚・クリアー塗装	(I) 化粧日輪
(B) コックリート打敷し 高層建物の外周部 防水シート	(F) 珪藻土・スチール製 軽量コンクリート 190mm厚・クリアー塗装	(J) アルミ屋根
(C) コックリート打敷し 高層建物の外周部 防水シート	(G) アルミ屋根	(K) 屋根骨格 F.P. 鋼
(D) リブ付コンクリート 外周部防水	(H) 珪藻土・スチール製 軽量コンクリート 190mm厚・クリアー塗装	(L) コックリート打敷し 高層建物の外周部 防水シート
(E) カラーフォーム 屋根防水	(I) 化粧日輪	(M) 青もれ付タラップ



① [改修内容]

- PC版 (シルバーパール)
- 【既存】合成高分子系ルーフィングシート防水
- 【改修】既設防水撤去
 - <防水シート撤去及び清掃 : 649.0m²>
 - <PCジョイント部
ポリエチレンフォーム撤去 : 200.0m >
- 【改修】ウレタンゴム系塗膜防水 (X-2)
 - <PCジョイント部シーリング (PU-2) : 200.0m >
 - <平場部、樹脂モルタル塗り (カチオン系) : 649.0m²>
 - <外周部、樹脂モルタル塗り (w=100) (カチオン系) : 105.0m >
 - <PCジョイント部補強布張り (w=100) : 200.0m >
 - <平場部、ウレタンゴム系塗膜防水 (X-2) : 649.0m²>
 - <外周部、ウレタンゴム系塗膜防水 (w=100) (X-2) : 105.0m >
 - <既設ドレンケレンの上、ウレタン系トップコート塗 : 22か所 >

※ウレタンゴム系塗膜防水工法 (X-2) の工程

- 平場部、外周部、PCジョイント部
 - ・プライマー塗り
- ↓
- PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り、補強布張り
- ↓
- PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り
- ↓
- 平場部、外周部、PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り、補強布張り
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り (2回)
 - ・仕上塗料塗り

※注記

- ・第三者災害防止及び飛散防止対策のため、必要に応じて監督員の指示する範囲に、バリケード等を設置すること。
- ・施工箇所周囲の備品、機器等については、養生及び清掃等を確実にすること。
- ・作業中の墜落防止措置として、作業場所外周部に親網を設けること。
 - <スタンション (挟み込み式) : 5か所 >
 - <親網 : 75m >

三原市役所

三原市港町3丁目5番1号 TEL (0848) 64-2111

課長	係長	設計	校閲	日付	備考	工事名	図面名称	縮尺	図面番号
						宮沖雨水排水ポンプ場屋根防水改修工事	立面図-2	1/200 (A3)	A-04

① [改修内容]

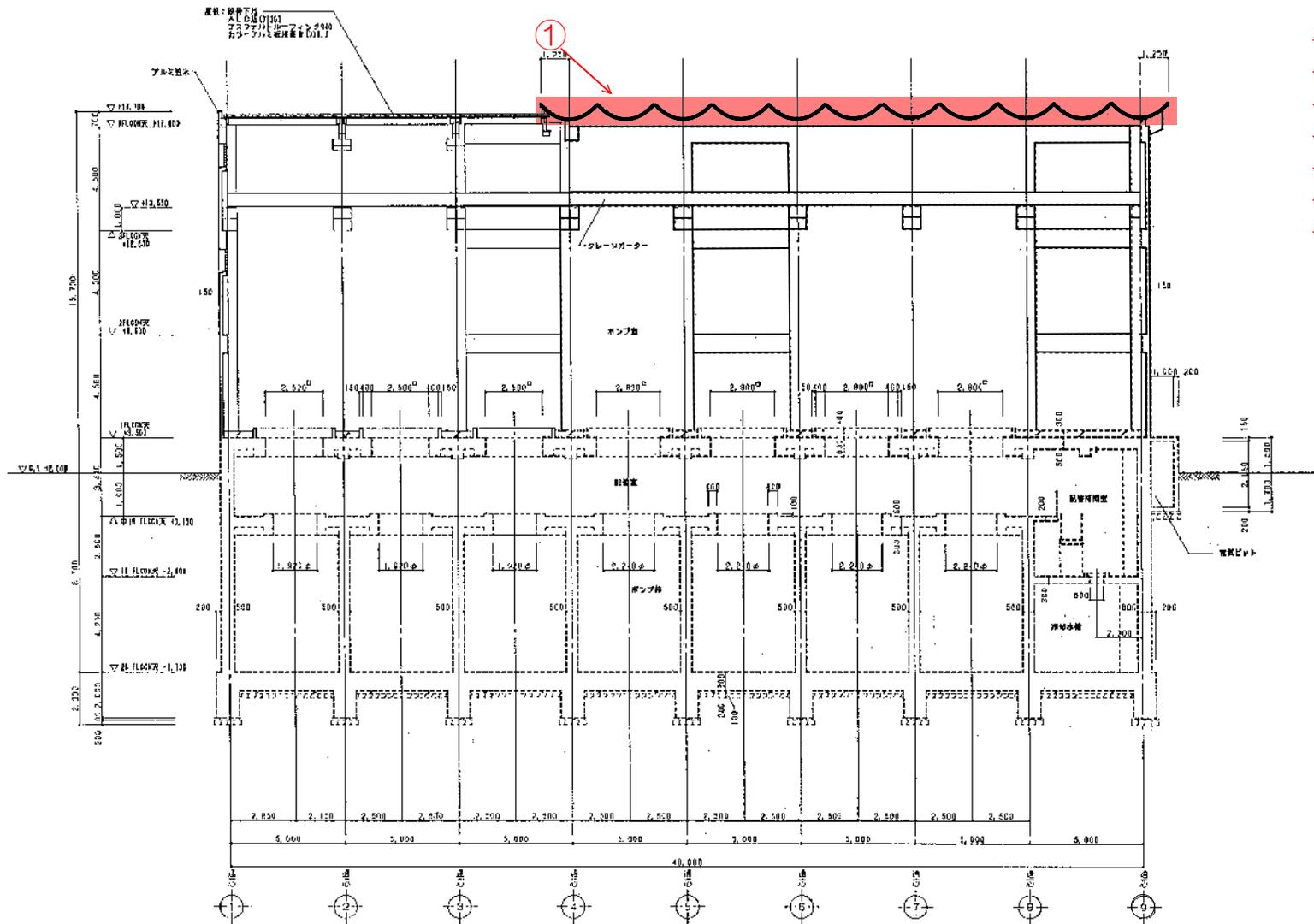
- PC版（シルバークール）
 【既存】合成高分子系ルーフィングシート防水
 ↓
 【改修】既設防水撤去
 <防水シート撤去及び清掃 : 649.0m²>
 <PCジョイント部
 ポリエチレンフォーム撤去 : 200.0m²>
 ↓
 【改修】ウレタンゴム系塗膜防水（X-2）
 <PCジョイント部シーリング
 （PU-2）: 200.0m²>
 <平場部、樹脂モルタル塗り
 （カチオン系）: 649.0m²>
 <外周部、樹脂モルタル塗り（w=100）
 （カチオン系）: 105.0m²>
 <PCジョイント部補強布張り（w=100）
 : 200.0m²>
 <平場部、ウレタンゴム系塗膜防水
 （X-2）: 649.0m²>
 <外周部、ウレタンゴム系塗膜防水（w=100）
 （X-2）: 105.0m²>
 <既設ドレンケレンの上
 、ウレタン系トップコート塗 : 22か所>

※ウレタンゴム系塗膜防水工法（X-2）の工程

- 平場部、外周部、PCジョイント部
 ・プライマー塗り
 ↓
 ●PCジョイント部
 ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り、補強布張り
 ↓
 ●PCジョイント部
 ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り
 ↓
 ●平場部、外周部、PCジョイント部
 ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り、補強布張り
 ↓
 ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り（2回）
 ↓
 ・仕上塗料塗り

※注記

- ・第三者災害防止及び飛散防止対策のため、必要に応じて監督員の指示する範囲に、バリケード等を設置すること。
- ・施工箇所周囲の備品、機器等については、養生及び清掃等を確実にすること。
- ・作業中の墜落防止措置として、作業場所外周部に親綱を設けること。
 <スタンション（挟み込み式）: 5か所>
 <親綱 : 75m>



C-C断面図 S=1/200 (A3)

三原市役所

三原市港町3丁目5番1号 TEL (0848) 64-2111

課長	係長	設計	校閲	日付	備考	工事名
						宮沖雨水排水ポンプ屋根防水改修工事

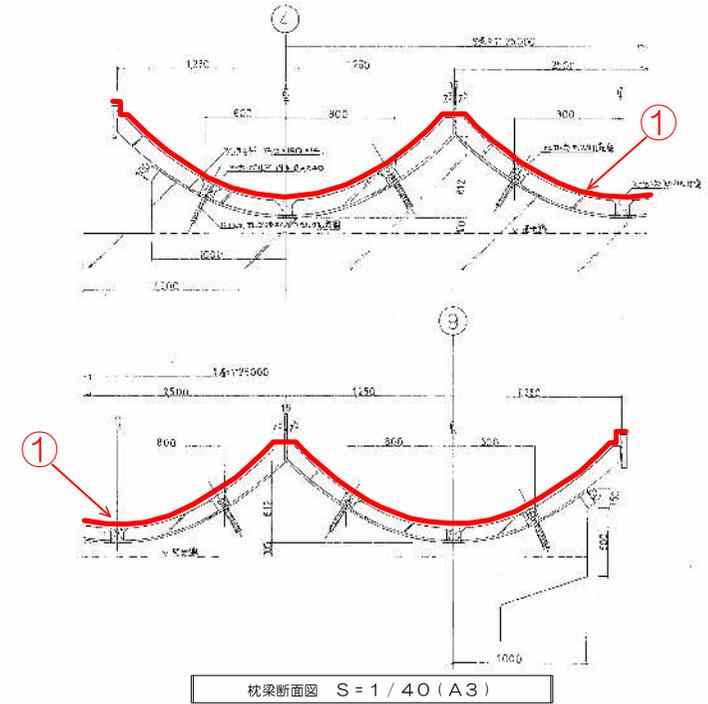
図面名称	C-C断面図	縮尺	1/200 (A3)	図面番号	A-05
------	--------	----	------------	------	------

① [改修内容]

- PC版(シルバークール)
 - 【既存】合成高分子系ルーフィングシート防水
 - ↓
 - 【改修】既設防水撤去
 - <防水シート撤去及び清掃 : 649.0m²>
 - <PCジョイント部 : 200.0m >
 - ポリエチレンフォーム撤去 : 200.0m >
 - ↓
 - 【改修】ウレタンゴム系塗膜防水(X-2)
 - <PCジョイント部シーリング(PU-2) : 200.0m >
 - <平場部、樹脂モルタル塗り(カチオン系) : 649.0m²>
 - <外周部、樹脂モルタル塗り(w=100)(カチオン系) : 105.0m >
 - <PCジョイント部補強布張り(w=100) : 200.0m >
 - <平場部、ウレタンゴム系塗膜防水(X-2) : 649.0m²>
 - <外周部、ウレタンゴム系塗膜防水(w=100)(X-2) : 105.0m >
 - <既設ドレンケレンの上、ウレタン系トップコート塗 : 22か所>

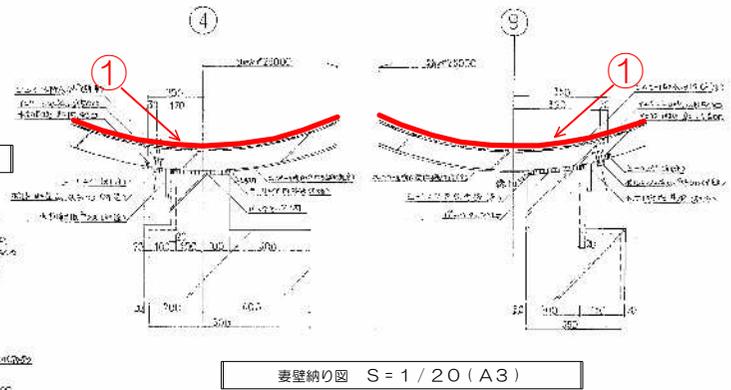
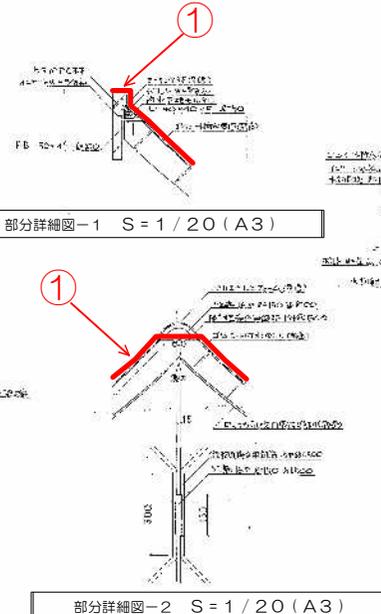
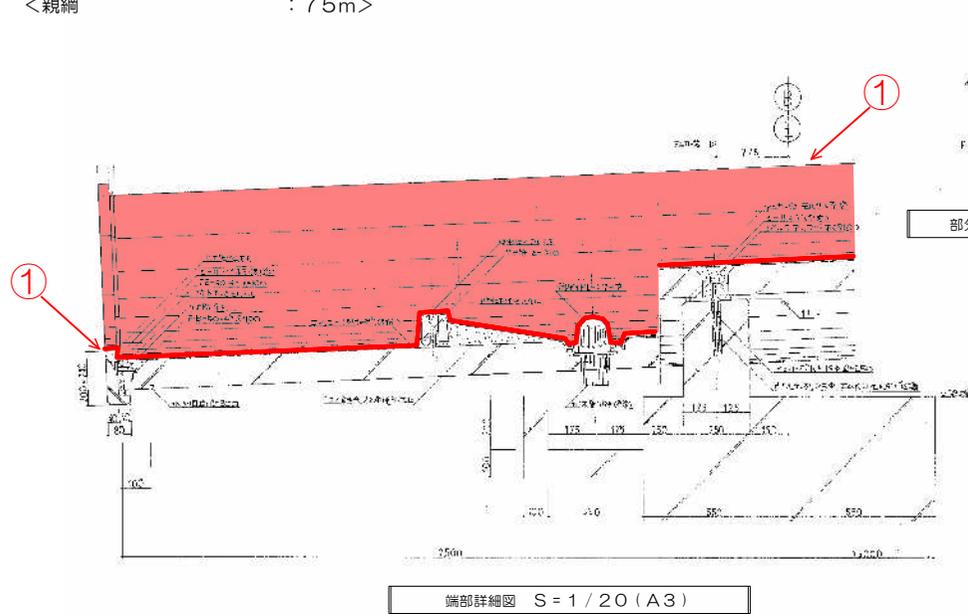
※ウレタンゴム系塗膜防水工法(X-2)の工程

- 平場部、外周部、PCジョイント部
 - ・プライマー塗り
- PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り、補強布張り
- PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り
- 平場部、外周部、PCジョイント部
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り、補強布張り
 - ・ウレタンゴム系塗膜防水材塗り(2回)
 - ・仕上塗料塗り



※注記

- ・第三者災害防止及び飛散防止対策のため、必要に応じて監督員の指示する範囲に、バリケード等を設置すること。
- ・施工箇所周囲の備品、機器等については、養生及び清掃等を確実にすること。
- ・作業中の墜落防止措置として、作業場所外周部に親綱を設けること。
- <スタンション(挟み込み式) : 5か所>
- <親綱 : 75m>



参 考 数 量 表

工 事 名 称 宮沖雨水排水ポンプ場屋根防水改修工事

工 事 場 所 三原市宮沖一丁目

[工 事 概 要]

用途, 構造, 面積	沈砂池ポンプ棟・RC造・地下2階, 地上3階建て・延床面積1,741.16㎡	
工 事 範 囲	改修工事一式	
別 途 工 事	無し	
工 期	契約締結日の翌日 ~ 令和3年3月15日	
一 般 事 項		
《 工事予算内訳 》		
〈内 訳〉		
区 分		概 要
設 計 金 額		
消 費 税 額		
合 計 金 額		

工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

