

施設カルテ

施設番号 75

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	船木分団免開消防車庫		
所在地(住所)	三原市本郷町船木409番地3		
部 課 名	消防本部総務課		
FM大分類	行政系施設	FM中分類	消防施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	消防施設	地 区	本郷町船木
中学校区	本郷中学校	小学校区	船木小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	19.20 m ²
目的外使用		建築面積	19.20 m ²
		敷地面積	m ²

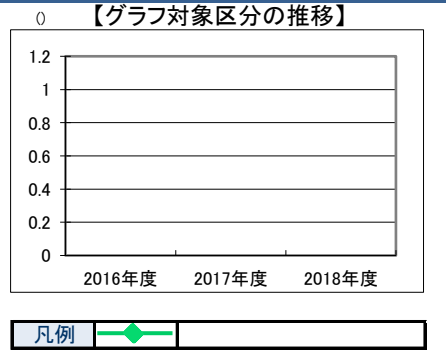


施設概要	車庫		
設置目的	消防団車両の車庫		

設置根拠法令等	三原市消防団条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %					
		法定建蔽率	70 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟					
		駐車台数	1 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	不明
	屋上緑化・壁面緑化	×		高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×		予測洪水時の浸水深	1.0-2.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×		津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×		アスベストの使用	無			
	分煙対策	指定なし		開設年月日	1998/03/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 75 施設名 船木分団免開消防車庫

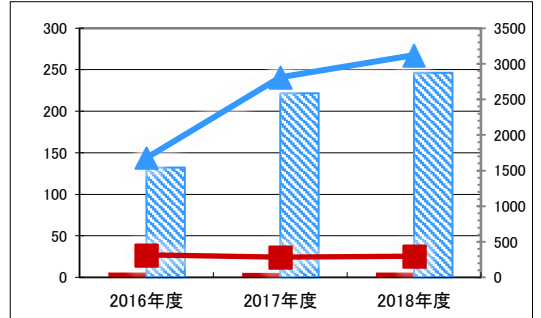
財務情報

歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		6	5	6
内訳	人件費			
	需用費			
	消耗品費			
	光熱水費	4	3	3
	維持補修費			
委託料	維持管理			
	指定管理			
	土地建物借上料			
その他経費	3	2	2	

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

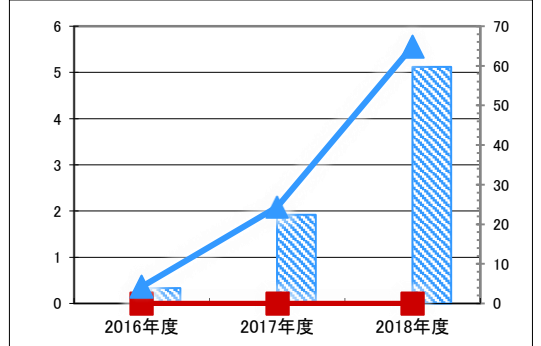
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	消防施設	総施設数	128
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度	6	第78位	317 第79位
2017年度	5	第83位	285 第81位
2018年度	6	第86位	300 第82位

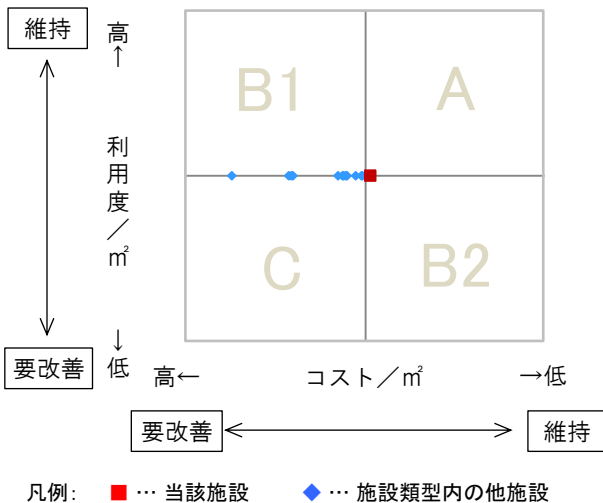
特記事項

敷地面積:不明

施設メモ

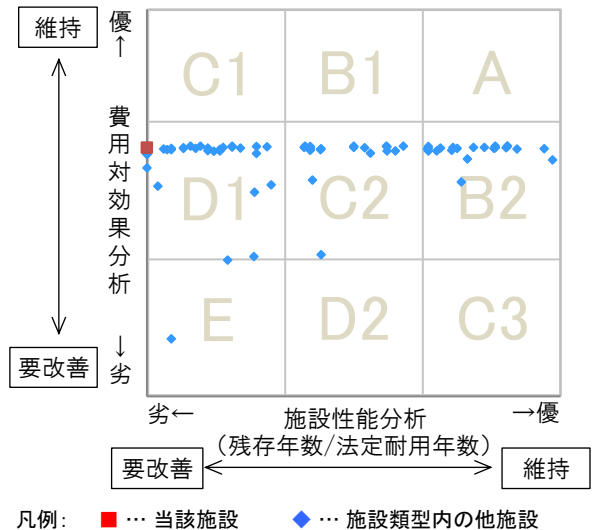
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

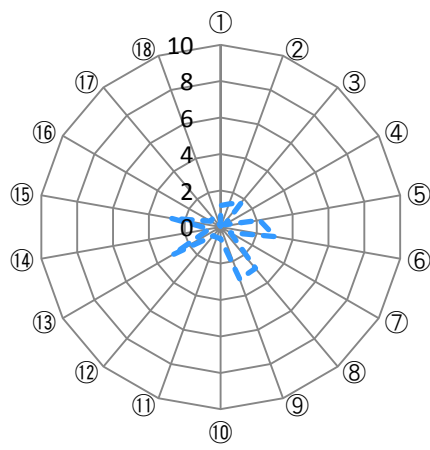
施設番号	75	施設名	船木分団免開消防車庫
------	----	-----	------------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	船木分団免開消防車庫	木造	1998/03/01	17	-3	19.20	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察