

施設カルテ

施設番号 271

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	本郷小学校		
所在地(住所)	三原市本郷北3丁目15番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	本郷北4丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	4,368.00 m ²
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,133.42 m ²
		敷地面積	15,457.00 m ²



施設概要 校舎

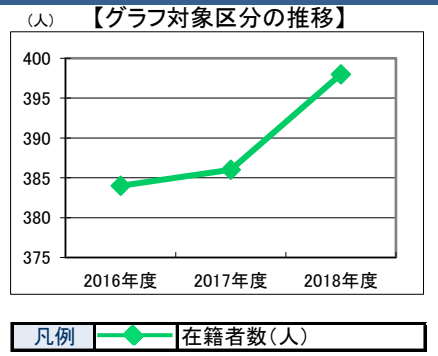
設置目的 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等 三原市立学校設置条例

用途地域	第二種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	9 棟	駐車台数	2 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無			
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単 位	2016年度	2017年度	2018年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	384	386	398	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 271 施設名 本郷小学校

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	7,335	6,998	6,601
内 人件費	660	660	660
内 需用費	461	286	251
消耗品費	3,460	3,823	3,225
維持補修費	1,256	524	1,183
内 委託料	1,345	1,331	1,126
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料	0		
内 その他経費	154	375	157

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

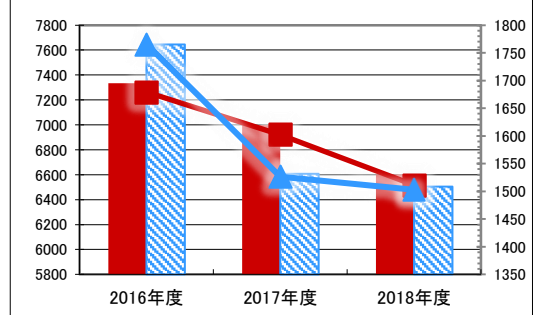
●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	99	67	88
内 使用料及び手数料	0		
内 目的外使用料	9	1	14
内 国県支出金	0		
内 その他	89	66	74

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

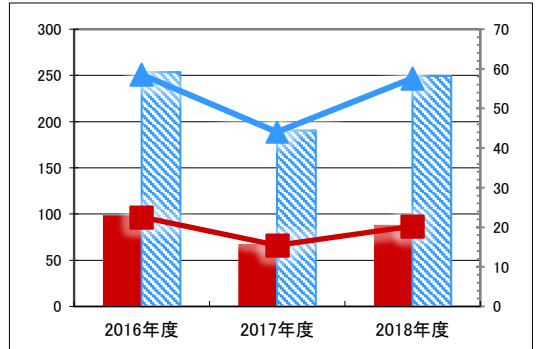
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	7,335 第16位	1,679 第13位	
2017年度	6,998 第12位	1,602 第11位	
2018年度	6,601 第13位	1,511 第13位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

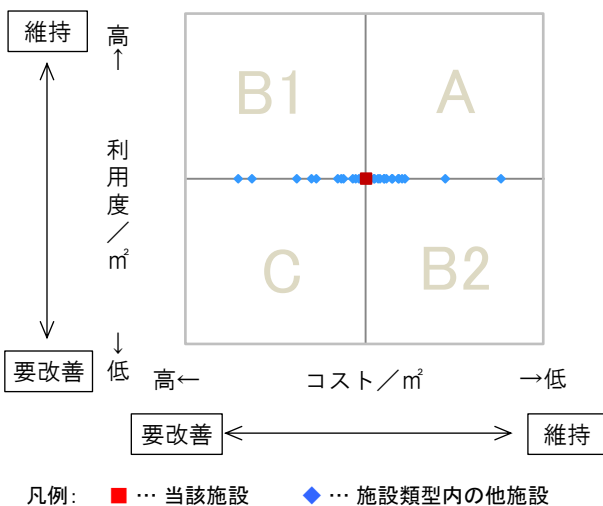
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 12,205,414円(管理費7,335,119円・事業費4,870,295円)
 H29年度 11,981,190円(管理費6,998,231円・事業費4,982,959円)
 H30年度 11,883,427円(管理費6,601,226円・事業費5,282,201円)

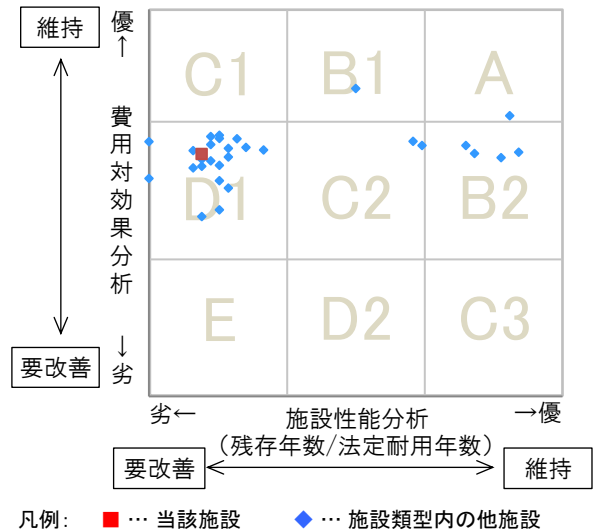
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

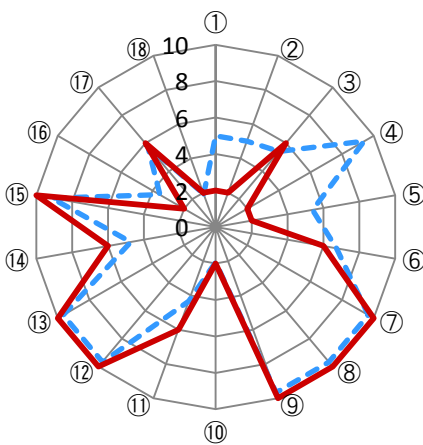
施設番号 271 施設名 本郷小学校

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本郷小学校 屋内運動場	鉄骨造	1986/03/01	34	2	925.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
2	本郷小学校 校舎1	鉄筋C造	1977/03/01	47	6	1,073.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
3	本郷小学校 校舎2	鉄筋C造	1977/09/01	47	7	1,834.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
4	本郷小学校 プール専用附属室	鉄筋C造	1984/11/01	38	5	31.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
5	本郷小学校 倉庫	鉄骨造	1978/02/01	31	-9	17.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
6	本郷小学校 給食室	鉄骨造	1977/09/01	31	-9	126.00	旧耐震	診断済	未実施	1	0	0
7	本郷小学校 プール専用附属室	鉄筋C造	1984/11/01	47	14	61.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
8	本郷小学校 校舎3	鉄筋C造	1979/09/01	47	9	252.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
9	本郷小学校 校舎4	鉄骨造	1995/09/01	34	12	49.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー

考察