

学校教育系施設

中分類	No.	施設名	施設No	備考
学校	1	本郷中学校	225	
	2	本郷小学校	271	
	3	第一中学校	839	
	4	第二中学校	840	
	5	第三中学校	841	
	6	第四中学校	842	
	7	第五中学校	843	
	8	幸崎中学校	844	
	9	鷺浦小学校	845	
	10	宮浦中学校	846	
	11	沼北小学校	857	
	12	沼田西小学校	859	
	13	沼田東小学校	860	
	14	小泉小学校	861	
	15	幸崎小学校	863	
	16	三原小学校	867	
	17	糸崎小学校	868	
	18	木原小学校	869	
	19	中之町小学校	870	
	20	西小学校	871	
	21	田野浦小学校	872	
	22	須波小学校	873	
	23	深小学校	874	
	24	沼田小学校	876	
	25	大和中学校	1150	
	26	久井中学校	1457	
	27	大和小学校	1880	
	28	久井小学校	1882	
	29	南小学校	1891	
	30	本郷西小学校	5072	
その他 教育施設	31	西部共同調理場	227	
	32	北部共同調理場	1458	
	33	鷺浦小学校給食調理場	1699	
	34	東部共同調理場	1800	

# 施設カルテ

施設番号 225

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	本郷中学校		
所在地(住所)	三原市下北方2丁目27番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	下北方2丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	6,107.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,126.10 m <sup>2</sup>
		敷地面積	23,054.00 m <sup>2</sup>



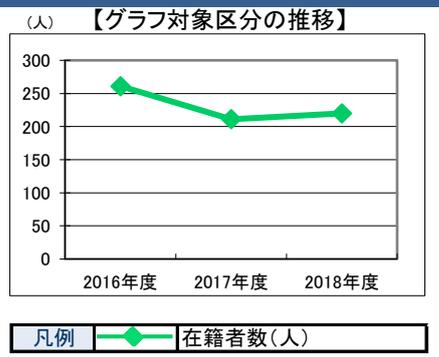
**施設概要** 中学校

**設置目的** 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	7 棟	駐車台数	5 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	○	災害 予測	土砂災害警戒区域等 高潮時の浸水深 洪水時の浸水深 津波時の浸水深	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×		○		指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		○		指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		○		指定なし		
	その他省エネ	×		×		無		
分煙対策	全面禁煙	×	○	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	261	211	220	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 225 施設名 本郷中学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,372	5,985	6,582
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	164	41	61
	需用費	3,117	2,840	2,785
	維持補修費	756	349	1,090
	委託料	2,672	1,930	1,610
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	1,003	164	375

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

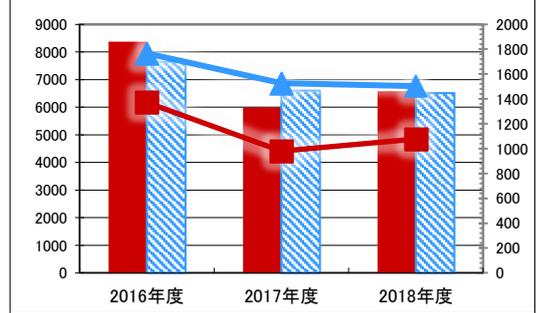
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		280	216	307
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0		
	その他	280	216	307

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

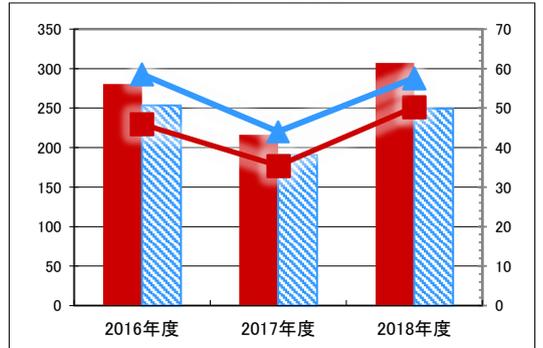
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	8,372 第15位	1,371 第25位	
2017年度	5,985 第18位	980 第27位	
2018年度	6,582 第14位	1,078 第28位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

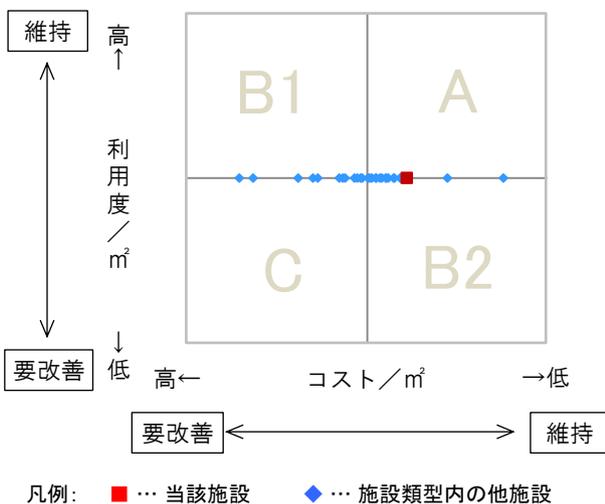
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 13,962,840円(管理費8,372,229円・事業費5,590,611円)  
 H29年度 11,481,003円(管理費5,984,597円・事業費5,496,406円)  
 H30年度 12,148,721円(管理費6,581,522円・事業費5,567,199円)

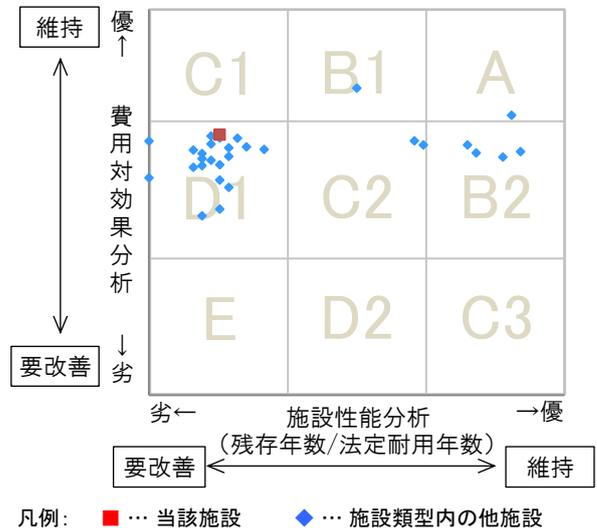
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

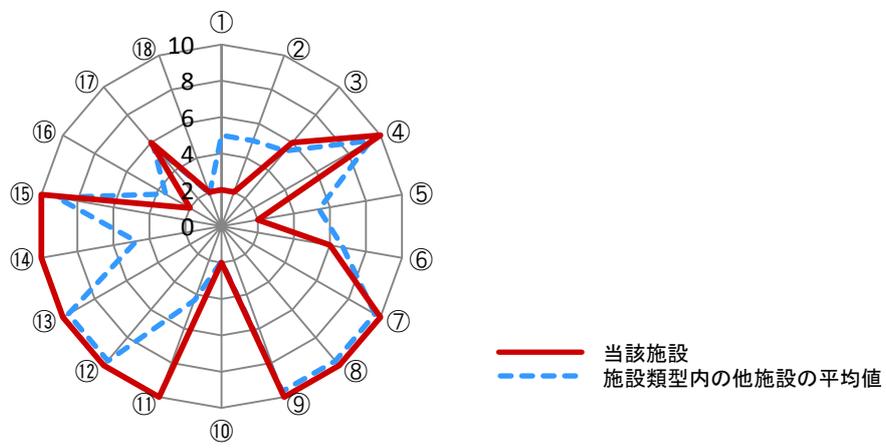
施設番号 225      施設名 本郷中学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本郷中学校 校舎1	鉄筋C造	1979/09/01	47	9	3,961.00	旧耐震	診断済	改修済	4	0	0
2	本郷中学校 倉庫	鉄骨造	1990/06/01	0	-27	8.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	本郷中学校 クラブ倉庫	鉄骨造	1980/09/01	0	-37	92.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
4	本郷中学校 クラブ倉庫	鉄骨造	1980/09/01	0	-37	47.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
5	本郷中学校 武道館	鉄筋C造	1997/02/01	47	26	455.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
6	本郷中学校 校舎2	鉄筋C造	1985/08/01	47	15	536.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
7	本郷中学校 屋内運動場	鉄筋C造	1981/03/01	47	10	1,008.00	旧耐震	診断済	改修済	1	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 271

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	本郷小学校		
所在地(住所)	三原市本郷北3丁目15番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	本郷北4丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	4,368.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,133.42 m <sup>2</sup>
		敷地面積	15,457.00 m <sup>2</sup>



施設概要 校舎

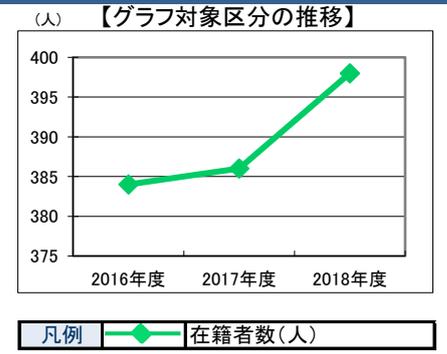
設置目的 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等 三原市立学校設置条例

用途地域	第二種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	9 棟	駐車台数	2 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無			
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	384	386	398	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 271 施設名 本郷小学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		7,335	6,998	6,601
内	人件費	660	660	660
	消耗品費	461	286	251
	需用費	3,460	3,823	3,225
	維持補修費	1,256	524	1,183
	委託料	1,345	1,331	1,126
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	154	375	157

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

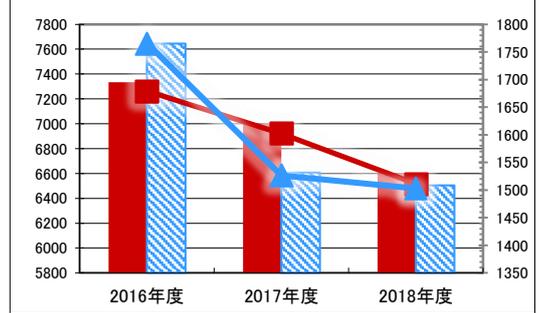
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		99	67	88
内	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	9	1	14
	国県支出金	0		
	その他	89	66	74

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

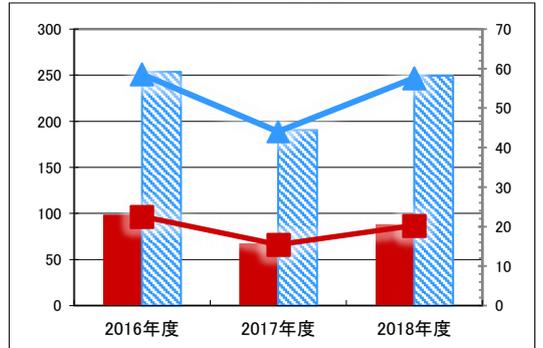
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	7,335 第16位	1,679 第13位	
2017年度	6,998 第12位	1,602 第11位	
2018年度	6,601 第13位	1,511 第13位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

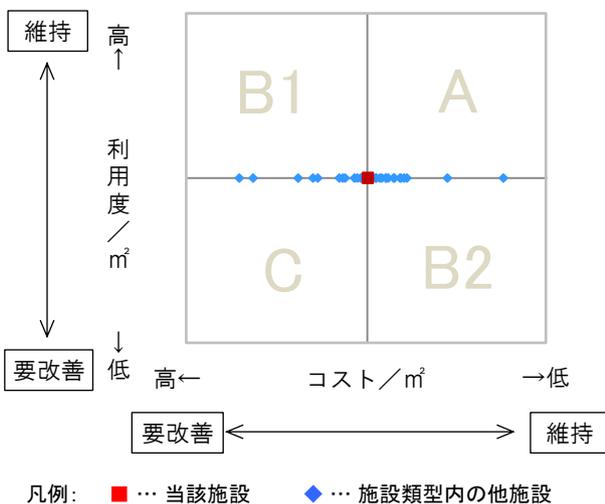
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 12,205,414円(管理費7,335,119円・事業費4,870,295円)  
 H29年度 11,981,190円(管理費6,998,231円・事業費4,982,959円)  
 H30年度 11,883,427円(管理費6,601,226円・事業費5,282,201円)

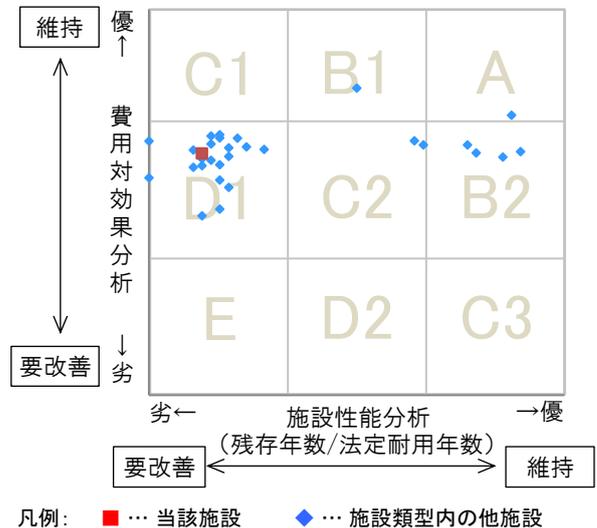
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

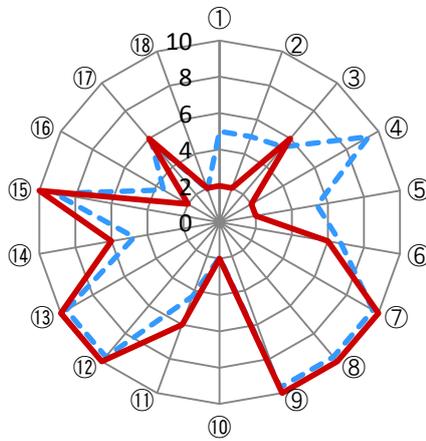
施設番号 271      施設名 本郷小学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本郷小学校 屋内運動場	鉄骨造	1986/03/01	34	2	925.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
2	本郷小学校 校舎1	鉄筋C造	1977/03/01	47	6	1,073.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
3	本郷小学校 校舎2	鉄筋C造	1977/09/01	47	7	1,834.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
4	本郷小学校 プール専用附属室	鉄筋C造	1984/11/01	38	5	31.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
5	本郷小学校 倉庫	鉄骨造	1978/02/01	31	-9	17.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
6	本郷小学校 給食室	鉄骨造	1977/09/01	31	-9	126.00	旧耐震	診断済	未実施	1	0	0
7	本郷小学校 プール専用附属室	鉄筋C造	1984/11/01	47	14	61.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
8	本郷小学校 校舎3	鉄筋C造	1979/09/01	47	9	252.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
9	本郷小学校 校舎4	鉄骨造	1995/09/01	34	12	49.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設  
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 839

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	第一中学校		
所在地(住所)	三原市糸崎5丁目7番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	糸崎5丁目
中学校区	第一中学校	小学校区	糸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	4,097.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,687.05 m <sup>2</sup>
		敷地面積	13,813.00 m <sup>2</sup>

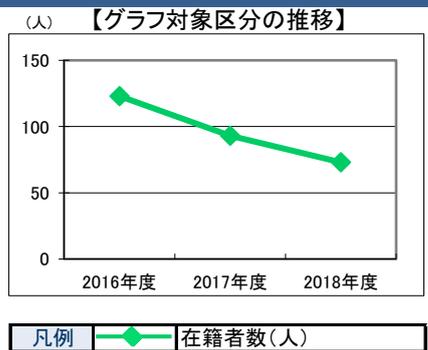


施設概要	校舎
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例				
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	7 棟	駐車台数	3 台
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	○	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用
分煙対策	全面禁煙	駐 車 場	○	開設年月日	1900/01/01
				供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	123	93	73	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 839 施設名 第一中学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,809	6,702	6,130
内	人件費	660	660	660
	消耗品費	194	9	207
	需用費	3,263	2,873	2,599
	維持補修費	1,799	1,102	495
	委託料	1,956	1,954	1,822
訳	指定管理			
	土地建物借上料	0		
	その他経費	936	104	347

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

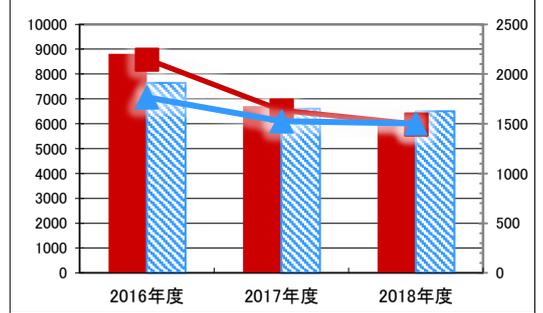
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		291	171	208
内	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	2	2
	国県支出金	0		
	その他	291	169	206

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

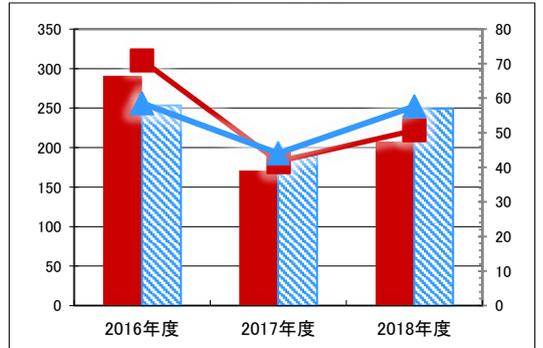
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	8,809 第13位	2,150 第9位	
2017年度	6,702 第14位	1,636 第10位	
2018年度	6,130 第18位	1,496 第14位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

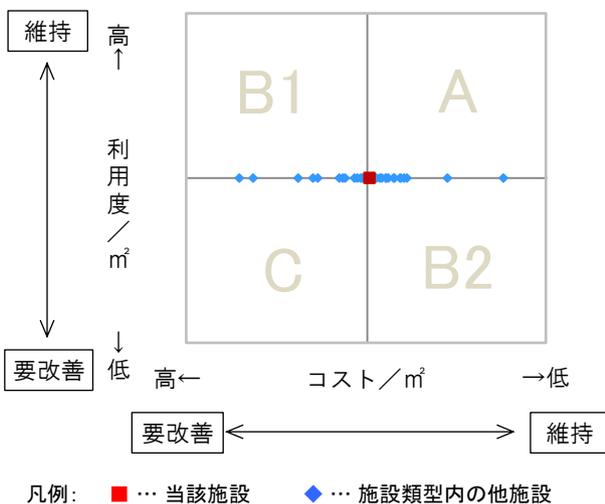
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 13,520,392円(管理費8,808,636円・事業費4,711,756円)  
 H29年度 12,331,747円(管理費6,702,112円・事業費5,629,635円)  
 H30年度 10,945,821円(管理費6,130,428円・事業費4,815,393円)

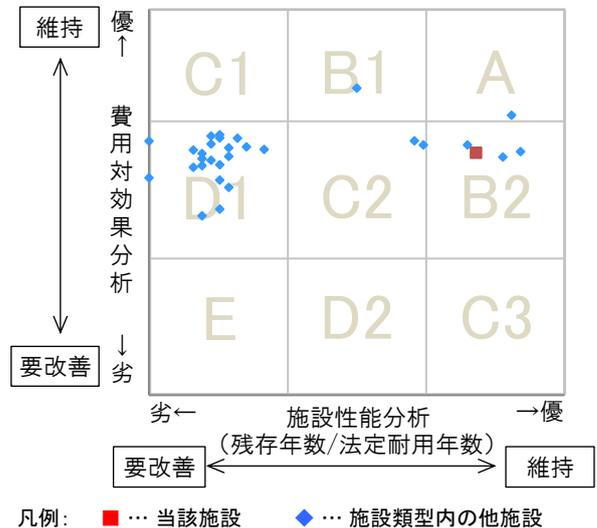
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

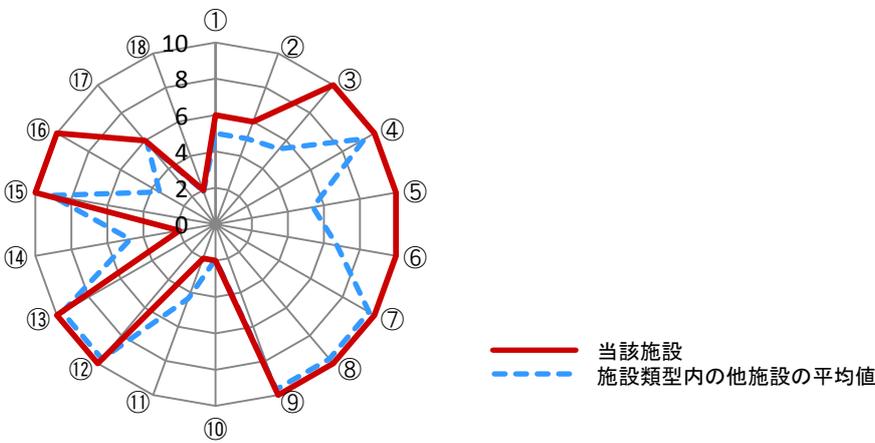
施設番号 839 施設名 第一中学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	第一中学校 倉庫12	鉄筋C造	1981/03/01	38	1	94.00	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0
2	第一中学校 プール附属室143	鉄筋C造	1989/03/01	47	18	70.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
3	第一中学校 武道場142	鉄筋C造	1989/03/01	47	18	310.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
4	第一中学校 校舎141	鉄筋C造	1989/03/01	47	18	301.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
5	第一中学校 屋内運動場13	鉄筋C造	1988/02/01	47	17	973.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
6	第一中学校 校舎11	鉄筋C造	1981/03/01	47	10	632.00	旧耐震	診断済	不要	4	0	0
7	第一中学校校舎	鉄筋C造	2009/01/01	47	38	1,717.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 840

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	第二中学校		
所在地(住所)	三原市中之町2丁目14番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	中之町2丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	中之町小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	7,102.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	8,101.60 m <sup>2</sup>
		敷地面積	20,321.00 m <sup>2</sup>



施設概要 校舎

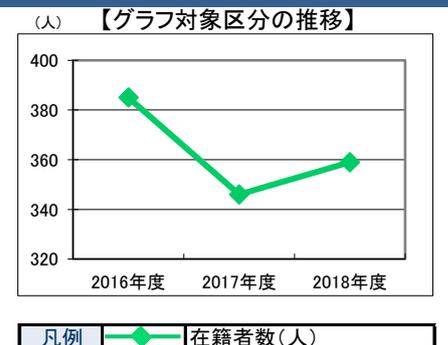
設置目的 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等 三原市立学校設置条例

用途地域	第一種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域		全棟数	6棟	駐車台数	3台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等危険箇所(土石流)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	0.5m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	○	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	385	346	359	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 840 施設名 第二中学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	9,550	8,757	9,315
内 人件費	660	660	660
内 需用費			
消耗品費	440	110	233
光熱水費	4,659	4,285	4,648
維持補修費	522	836	951
内 委託料			
維持管理	2,213	2,662	2,341
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	1,055	204	483

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

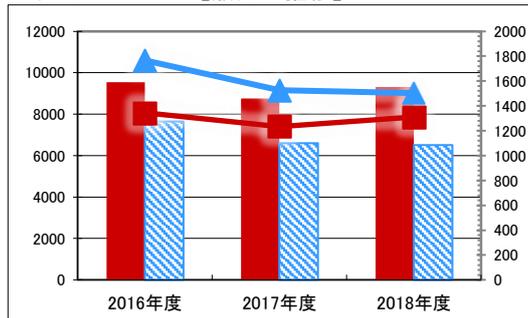
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	360	503	651
内 使用料及び手数料	0		
内 目的外使用料	0	0	0
内 国県支出金	0		
内 その他	360	503	651

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	9,550 第8位	1,345 第26位	
2017年度	8,757 第3位	1,233 第24位	
2018年度	9,315 第3位	1,312 第20位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

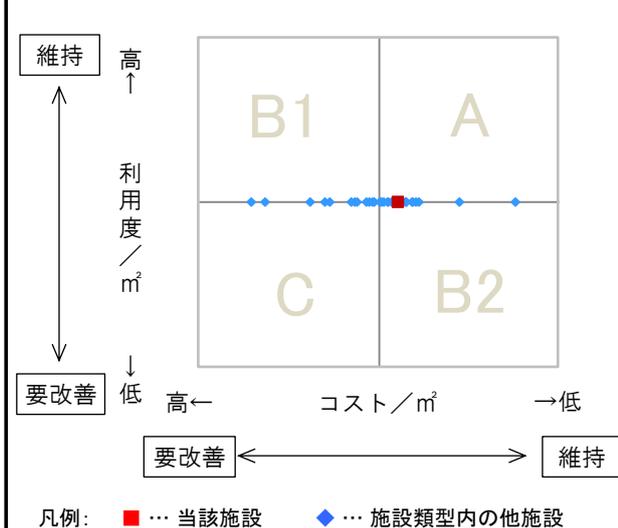
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 16,520,247円(管理費9,549,723円・事業費6,970,524円)  
 H29年度 17,420,187円(管理費8,756,868円・事業費8,663,319円)  
 H30年度 18,197,059円(管理費9,315,459円・事業費8,881,600円)

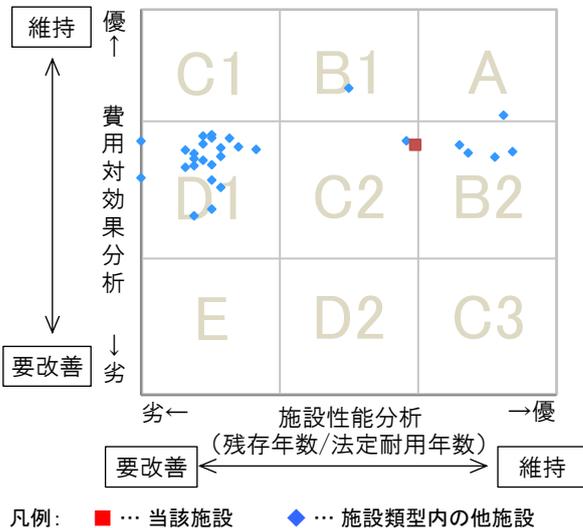
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

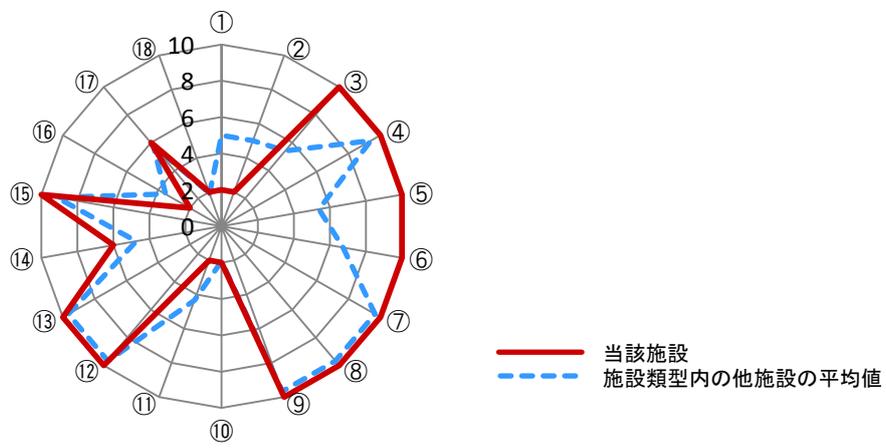
施設番号 840      施設名 第二中学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	第二中学校 屋内運動場25	鉄筋C造	2003/02/01	47	32	1,128.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	第二中学校 部室26	鉄骨造	2003/03/01	34	19	120.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
3	第二中学校 プール附属室243	鉄筋C造	2003/02/01	38	23	61.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
4	第二中学校 校舎241	鉄筋C造	2003/02/01	47	32	299.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
5	第二中学校 校舎23	鉄筋C造	2003/02/01	47	32	5,040.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
6	第二中学校 武道場242	鉄筋C造	2003/02/01	47	32	454.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 841

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	第三中学校		
所在地(住所)	三原市宮沖3丁目15番2号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	宮沖3丁目
中学校区	第三中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	6,795.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	7,267.66 m <sup>2</sup>
		敷地面積	8,281.00 m <sup>2</sup>



施設概要 校舎

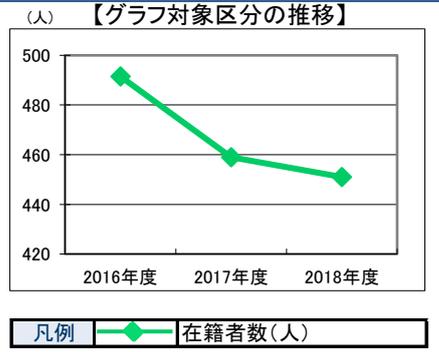
設置目的 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等 三原市立学校設置条例

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	12棟	駐車台数	1台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	3.0m以上		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	492	459	451	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 841 施設名 第三中学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	12,107	8,646	9,217
内 人件費	660	660	660
内 需用費	514	112	422
消耗品費	514	112	422
光熱水費	7,334	5,753	5,099
維持補修費	1,111	561	985
委託料	1,438	1,425	1,714
維持管理			
指定管理			
訳 土地建物借上料	0		
その他経費	1,050	135	336

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

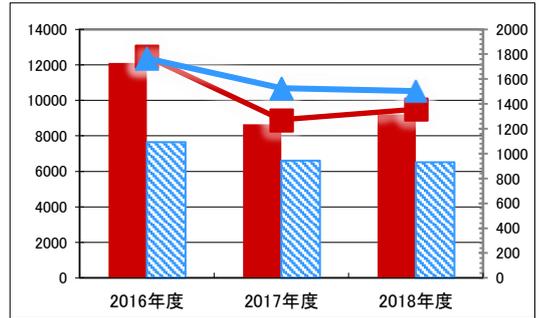
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	439	253	326
内 使用料及び手数料	0		
目的外使用料	4	0	4
訳 国県支出金	0		
その他	435	253	322

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

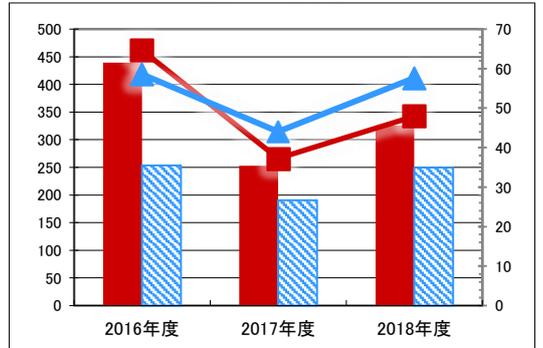
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	12,107 第5位	1,782 第16位	
2017年度	8,646 第4位	1,272 第22位	
2018年度	9,217 第4位	1,356 第19位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

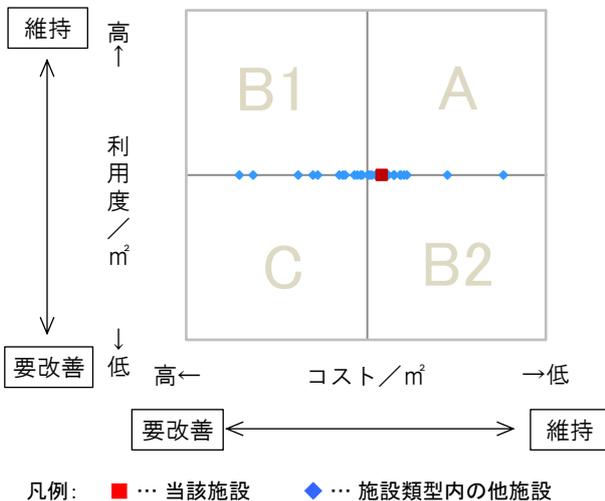
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 17,294,250円(管理費12,106,897円・事業費5,187,353円)  
 H29年度 15,966,872円(管理費8,646,074円・事業費7,320,798円)  
 H30年度 15,524,572円(管理費9,216,507円・事業費6,308,065円)

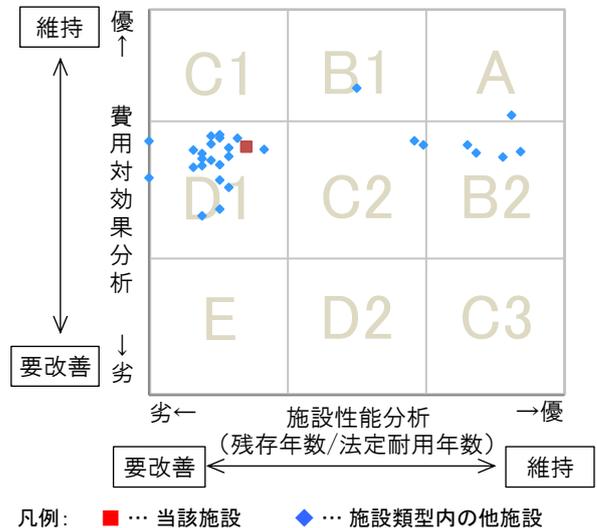
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

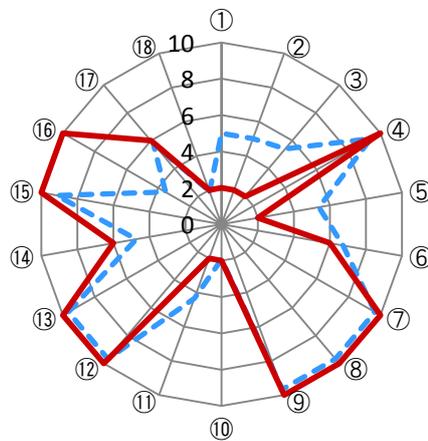
施設番号 841      施設名 第三中学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	第三中学校 校舎23	鉄筋C造	1973/02/01	47	2	632.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
2	第三中学校 武道場223	鉄筋C造	1984/03/01	47	13	350.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
3	第三中学校 校舎222	鉄筋C造	1984/03/01	47	13	200.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
4	第三中学校 屋内運動場221	鉄筋C造	1984/03/01	47	13	1,020.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
5	第三中学校 部室212	鉄筋C造	1983/01/01	47	12	141.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
6	第三中学校 倉庫211	鉄筋C造	1983/01/01	38	3	198.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
7	第三中学校 校舎24	鉄筋C造	1979/02/01	47	8	778.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
8	第三中学校 校舎22	鉄筋C造	1968/03/01	47	-3	756.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
9	第三中学校 校舎21	鉄筋C造	1968/03/01	47	-3	822.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0
10	第三中学校 プール附属室224	鉄筋C造	1984/03/01	38	4	14.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
11	第三中学校 倉庫23	鉄骨造	1992/03/01	31	5	13.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
12	第三中学校 校舎20	鉄筋C造	1983/01/01	47	12	1,871.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設  
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 842

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	第四中学校		
所在地(住所)	三原市須波ハイツ2丁目26番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	須波ハイツ2丁目
中学校区	第四中学校	小学校区	須波小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	3,403.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,485.19 m <sup>2</sup>
		敷地面積	22,100.00 m <sup>2</sup>

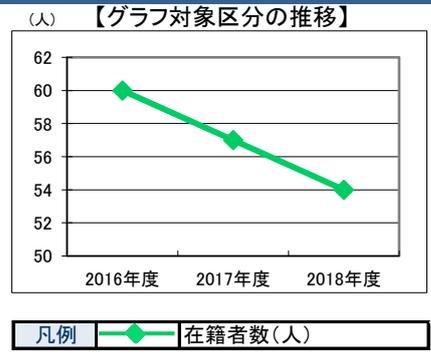


施設概要	校舎		
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。		

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例				
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %		
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	法定建蔽率	0 %		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	8 棟	
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	3 台	
	設備(電気)	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	
	設備(雨水・中水)	×	災害高潮時の浸水深	指定なし	
	その他省エネ	×	災害洪水時の浸水深	指定なし	
	分煙対策	全面禁煙	災害津波時の浸水深	指定なし	
		その他	アスベストの使用	無	
		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	60	57	54	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 842 施設名 第四中学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	5,476	4,319	4,699
内訳			
人件費	660	660	660
消費品費	216	100	143
需用費			
光熱水費	1,255	1,657	1,880
維持補修費	775	535	177
委託料			
維持管理	1,438	1,274	1,506
指定管理			
土地建物借上料	0		
その他経費	1,132	92	334

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

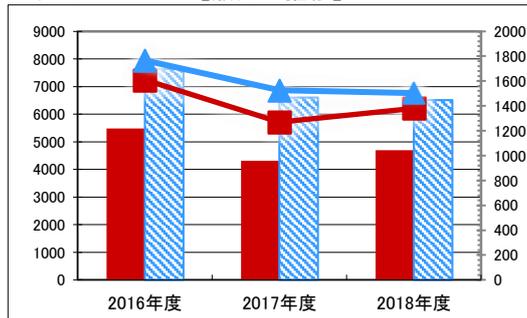
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	589	334	583
内訳			
使用料及び手数料	0		
目的外使用料	116	15	240
国県支出金	0		
その他	472	318	343

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	5,476 第29位	1,609 第24位	
2017年度	4,319 第29位	1,269 第21位	
2018年度	4,699 第26位	1,381 第18位	

### 【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

### 【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

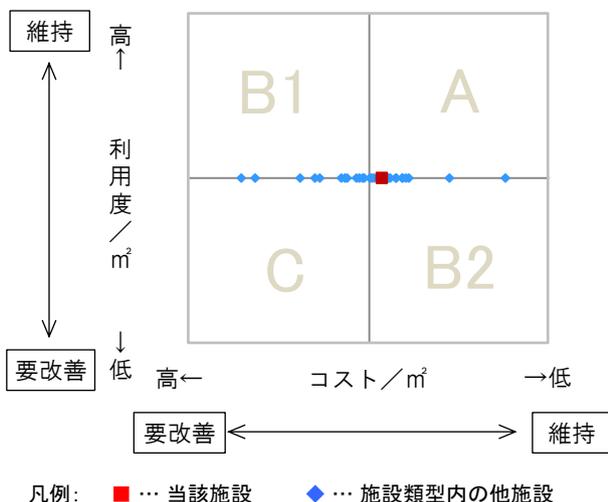
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 9,430,242円(管理費5,476,346円・事業費3,953,896円)  
 H29年度 9,428,778円(管理費4,319,190円・事業費5,109,588円)  
 H30年度 8,894,979円(管理費4,699,441円・事業費4,195,538円)

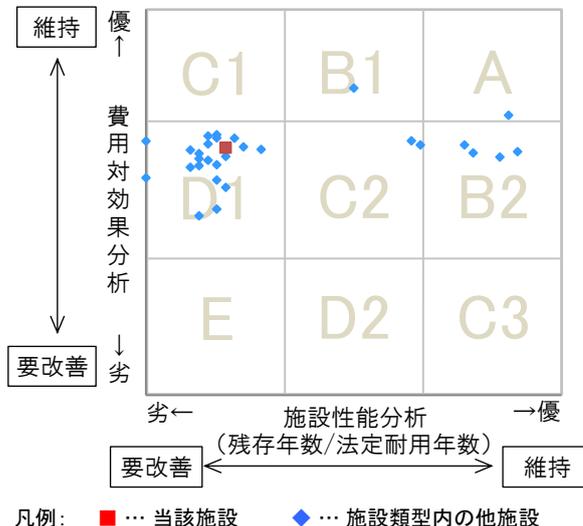
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

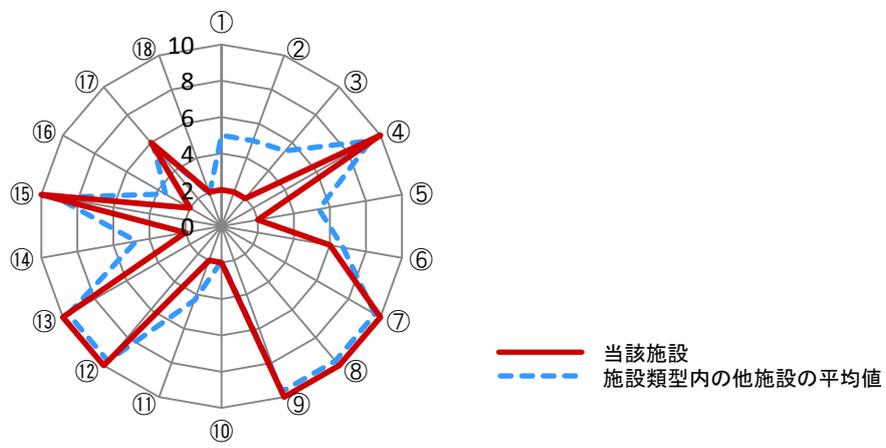
施設番号 842      施設名 第四中学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	第四中学校 トイレ14	鉄骨造	1988/03/01	31	1	5.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	第四中学校 プール附属室133	鉄筋C造	1988/03/01	38	8	62.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
3	第四中学校 武道場132	鉄筋C造	1988/03/01	47	17	325.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
4	第四中学校 校舎131	鉄筋C造	1988/03/01	47	17	226.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
5	第四中学校 校舎12	鉄筋C造	1983/03/01	47	12	573.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
6	第四中学校 屋内運動場10	鉄筋C造	1981/02/01	47	10	629.00	旧耐震	診断済	改修済	1	0	0
7	第四中学校 倉庫9	鉄骨造	1980/05/01	31	-6	20.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
8	第四中学校 校舎8	鉄筋C造	1980/05/01	47	10	1,563.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 843

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	第五中学校		
所在地(住所)	三原市沼田東町片島532番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	沼田東町片島
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田東小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	7,015.00 m <sup>2</sup>
目的外使用		建築面積	7,190.46 m <sup>2</sup>
		敷地面積	27,587.00 m <sup>2</sup>



施設概要 校舎

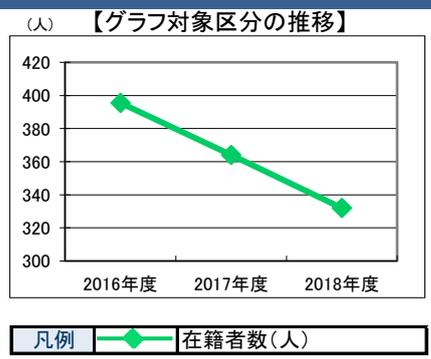
設置目的 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等 三原市立学校設置条例

用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	10棟	駐車台数	3台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	○	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円	
	設備(電気)	×	階段	×	予測洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無			
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	396	364	332	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 843 施設名 第五中学校

## 財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		12,487	9,412	9,171
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	402	26	429
	需用費	6,191	5,249	5,134
	維持補修費	1,507	1,007	438
	委託料	2,799	2,354	2,183
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	930	116	327

※人件費は運営人員数による理論値

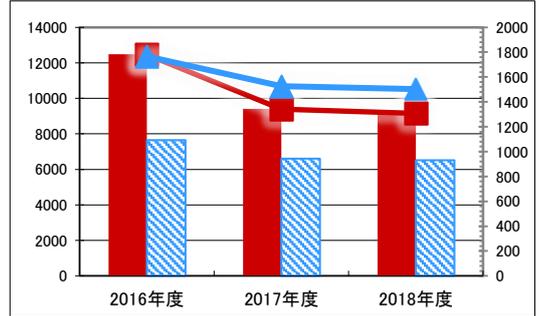
●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		252	213	352
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	1	4	4
	国県支出金	0		
	その他	251	209	348

## ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

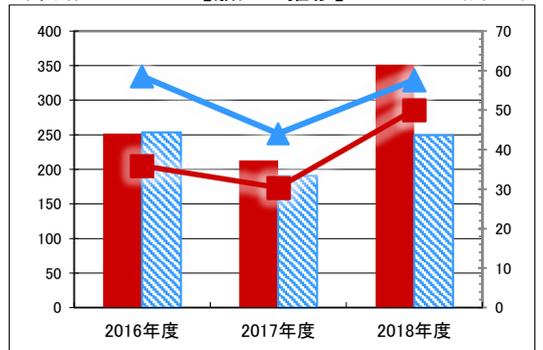
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	12,487 第4位	1,780 第14位	
2017年度	9,412 第2位	1,342 第20位	
2018年度	9,171 第5位	1,307 第21位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



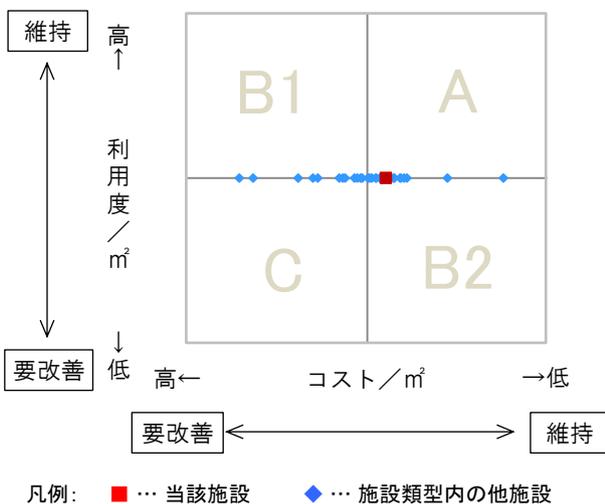
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## 特記事項

施設メモ  
 管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 17,217,671円(管理費12,487,406円・事業費4,730,265円)  
 H29年度 15,822,057円(管理費9,471,951円・事業費6,350,106円)  
 H30年度 14,744,850円(管理費9,170,612円・事業費5,574,238円)

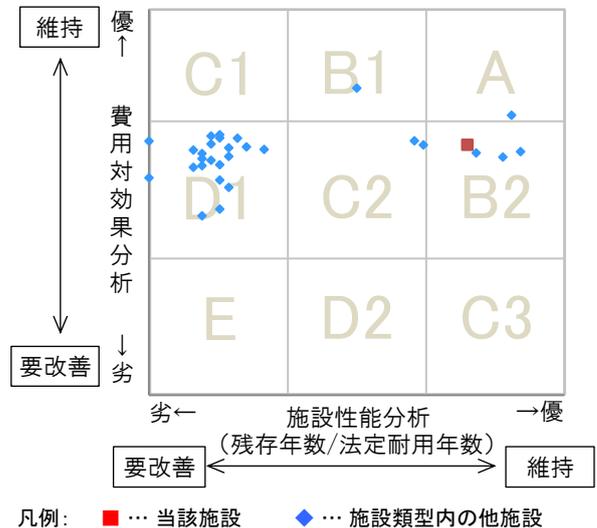
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

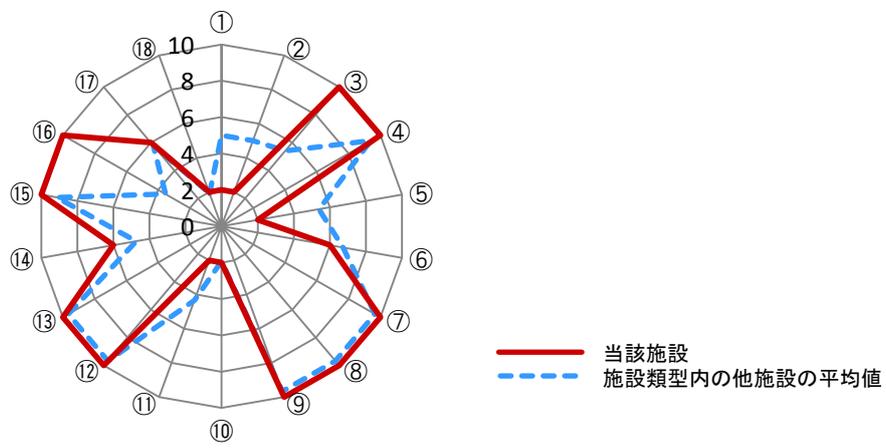
施設番号 843      施設名 第五中学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	第五中学校 校舎141	鉄筋C造	1991/03/01	47	20	197.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
2	第五中学校 プール附属室152	鉄筋C造	2006/03/01	38	26	48.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
3	第五中学校 武道場142	鉄筋C造	1991/03/01	47	20	351.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
4	第五中学校 屋内運動場13	鉄筋C造	1991/03/01	47	20	981.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
5	第五中学校 部室112	鉄筋C造	1984/04/01	47	13	100.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
6	第五中学校 校舎10	鉄筋C造	1984/03/01	47	13	1,020.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
7	第五中学校 倉庫4	鉄骨造	1963/10/01	31	-23	37.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
8	第五中学校 校舎151	鉄筋C造	2006/03/01	47	35	1,809.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
9	第五中学校 倉庫111	鉄筋C造	1984/04/01	38	4	124.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
10	第五中学校 校舎16	鉄筋C造	2007/10/01	47	37	2,348.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全	
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 844

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	幸崎中学校		
所在地(住所)	三原市幸崎能地3丁目16番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	幸崎能地3丁目
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	3,456.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,519.76 m <sup>2</sup>
		敷地面積	15,359.00 m <sup>2</sup>



施設概要 校舎

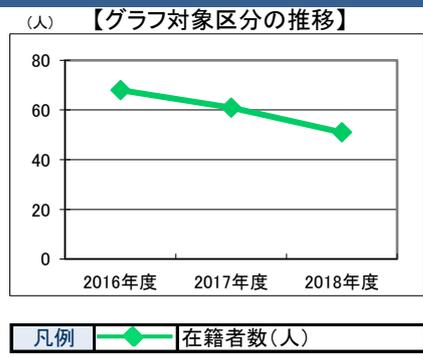
設置目的 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等 三原市立学校設置条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	砂防指定地	全棟数	6棟	駐車台数	2台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	1.0-2.0m未満		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単 位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	68	61	51	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 844 施設名 幸崎中学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	6,463	6,224	5,440
内 人件費	660	660	660
内 需用費			
消耗品費	204	0	221
光熱水費	2,912	2,740	2,410
維持補修費	105	790	194
内 委託料			
維持管理	1,622	1,896	1,615
指定管理			
内 土地建物借上料	0		
内 その他経費	960	138	339

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

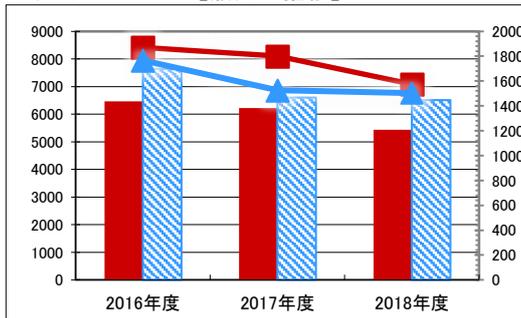
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	330	271	263
内 使用料及び手数料	0		
内 目的外使用料	2	3	2
内 国県支出金	0		
内 その他	329	268	262

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

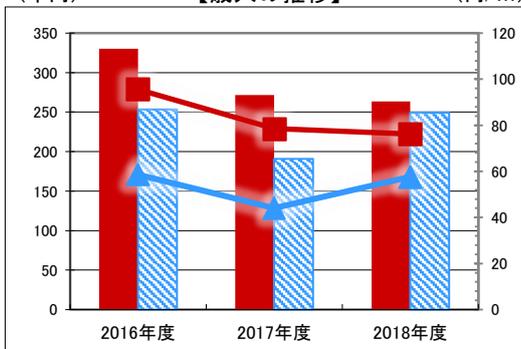
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	6,463 第21位	1,870 第17位	
2017年度	6,224 第17位	1,801 第9位	
2018年度	5,440 第21位	1,574 第12位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

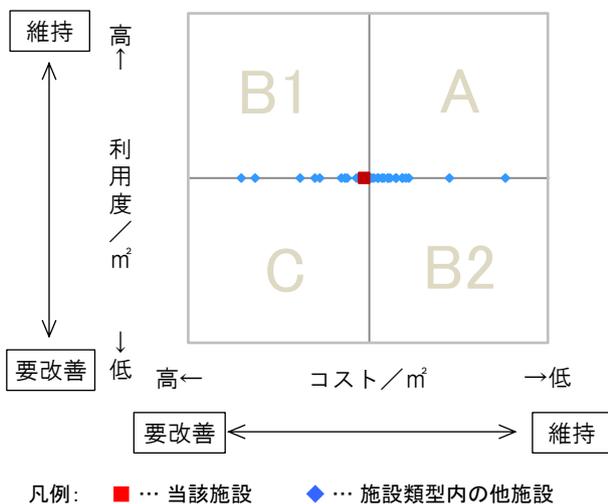
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 10,959,532円(管理費6,462,762円・事業費4,496,770円)  
 H29年度 10,921,472円(管理費6,223,711円・事業費4,697,761円)  
 H30年度 9,504,386円(管理費5,439,711円・事業費4,064,675円)

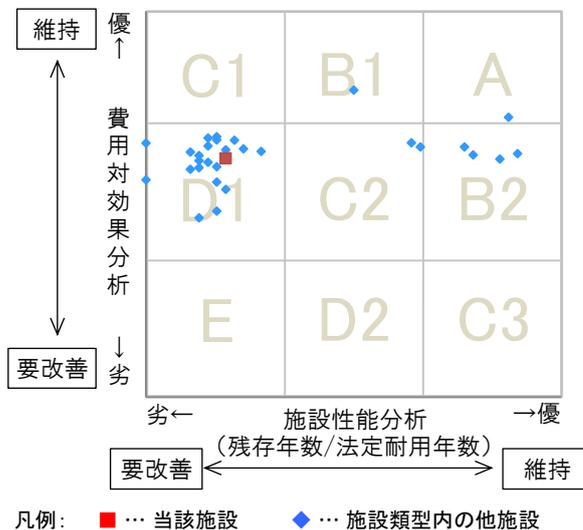
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

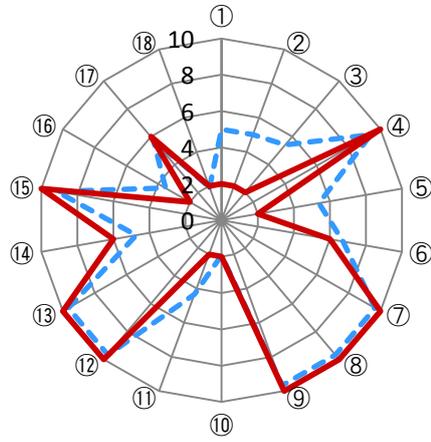
施設番号 844      施設名 幸崎中学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	幸崎中学校 倉庫11	鉄筋C造	1981/03/01	38	1	44.00	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0
2	幸崎中学校 部室14	鉄筋C造	2001/05/01	47	31	64.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	幸崎中学校 倉庫12	鉄骨造	1981/03/01	31	-6	44.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
4	幸崎中学校 校舎10	鉄筋C造	1981/03/01	47	10	2,605.00	旧耐震	診断済	改修済	4	0	0
5	幸崎中学校 プール附属室9	鉄骨造	1981/03/01	31	-6	14.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
6	幸崎中学校 屋内運動場13	鉄筋C造	1983/02/01	47	12	685.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設  
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 845

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	鷺浦小学校		
所在地(住所)	三原市鷺浦町須波2189番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	鷺浦町須波
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,031.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,141.40 m <sup>2</sup>
		敷地面積	10,680.00 m <sup>2</sup>



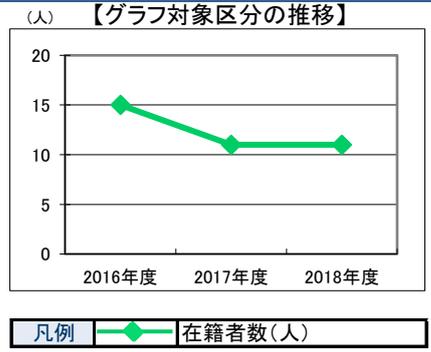
**施設概要** 校舎

**設置目的** 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

<b>設置根拠法令等</b> 三原市立学校設置条例	
<b>用途地域</b> 指定なし	<b>法定容積率</b> 0 %
<b>用途地域以外の指定地域</b> 指定なし	<b>法定建蔽率</b> 0 %
<b>環境配慮</b>	<b>全棟数</b> 4 棟
自然エネルギー・太陽光 ×	<b>駐車台数</b> 3 台
屋上緑化・壁面緑化 ×	<b>土地所有状況</b> 市
設備(電気) ×	<b>再調達価額(施設)</b> 0 円
設備(雨水・中水) ×	<b>災害</b> 土砂災害警戒区域等 指定なし
その他省エネ ×	<b>高潮時の浸水深</b> 指定なし
分煙対策 全面禁煙	<b>予洪水時の浸水深</b> 指定なし
	<b>津波時の浸水深</b> 1.0-2.0m未満
	<b>アスベストの使用</b> 無
	<b>開設年月日</b> 1900/01/01
	<b>供用廃止日</b>

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	15	11	11	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 845 施設名 鷺浦小学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	6,138	4,659	5,974
内 人件費	660	660	660
内 需用費			
消耗品費	168	322	144
光熱水費	2,021	2,045	1,960
維持補修費	1,078	0	856
内 委託料			
維持管理	1,515	1,244	1,699
指定管理			
内 土地建物借上料	0		
内 その他経費	696	388	655

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

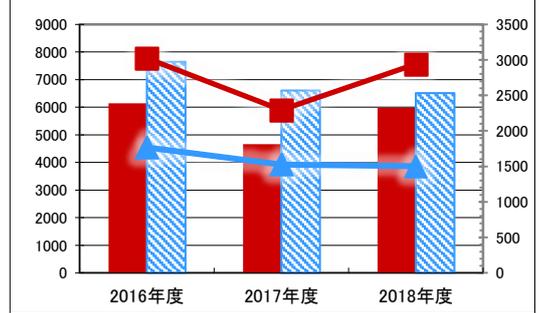
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	8	1	8
内 使用料及び手数料	0		
内 目的外使用料	8	1	8
内 国県支出金	0		
内 その他	0		

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

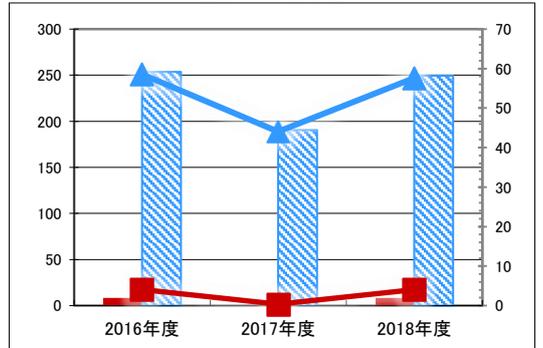
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	6,138 第19位	3,022 第2位	
2017年度	4,659 第28位	2,294 第6位	
2018年度	5,974 第20位	2,942 第1位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

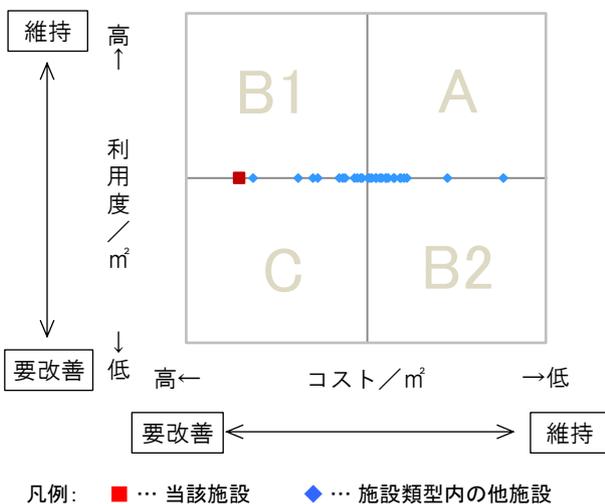
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 11,368,302円(管理費6,137,502円・事業費5,230,800円)  
 H29年度 11,238,613円(管理費4,400,032円・事業費6,838,581円)  
 H30年度 12,908,144円(管理費5,974,430円・事業費6,933,714円)

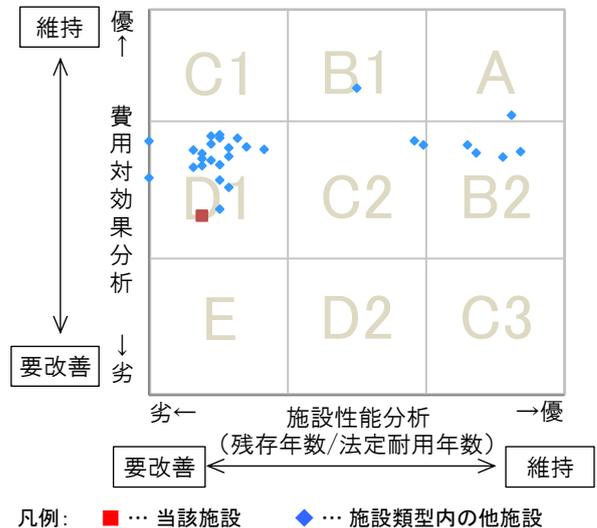
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

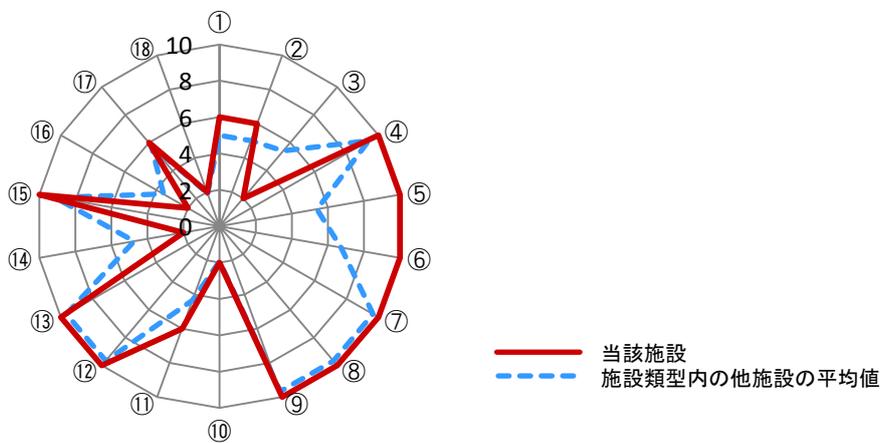
施設番号 845      施設名 鷺浦小学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	鷺浦小学校 屋内運動場7	鉄骨造	1971/02/01	34	-13	561.00	旧耐震	診断済	改修済	1	0	0
2	鷺浦小学校 校舎8	鉄筋C造	1978/02/01	47	7	1,216.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
3	鷺浦小学校 校舎9	鉄骨造	1982/12/01	34	-1	240.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
4	鷺浦小学校 プール附属室10	鉄骨造	1977/07/01	31	-9	14.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 846

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	宮浦中学校		
所在地(住所)	三原市宮浦5丁目29番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	宮浦5丁目
中学校区	宮浦中学校	小学校区	西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	6,135.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,205.66 m <sup>2</sup>
		敷地面積	24,533.00 m <sup>2</sup>



施設概要 校舎

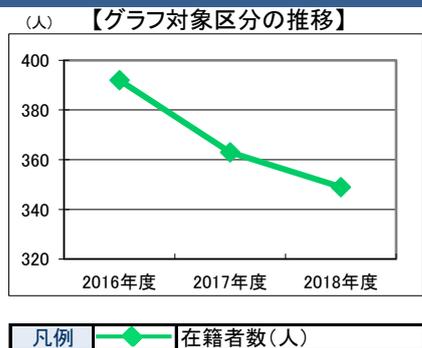
設置目的 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等 三原市立学校設置条例

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	300 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	8 棟	駐車台数	10 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無			
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	392	363	349	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 846 施設名 宮浦中学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		11,442	7,504	7,087
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	103	70	439
	需用費	3,822	5,129	3,903
	維持補修費	796	353	904
	委託料	1,438	1,166	852
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	4,625	126	329

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

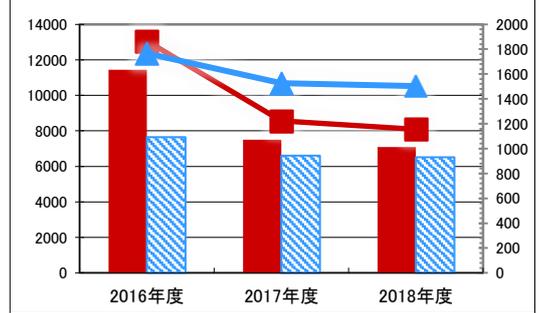
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		514	216	663
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	117	8	235
	国県支出金	0		
	その他	397	208	429

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

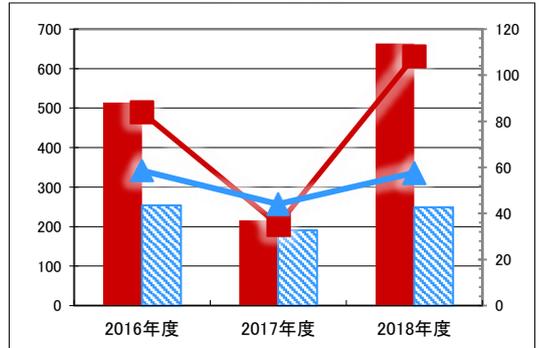
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	11,442 第17位	1,865 第27位	
2017年度	7,504 第8位	1,223 第25位	
2018年度	7,087 第10位	1,155 第25位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



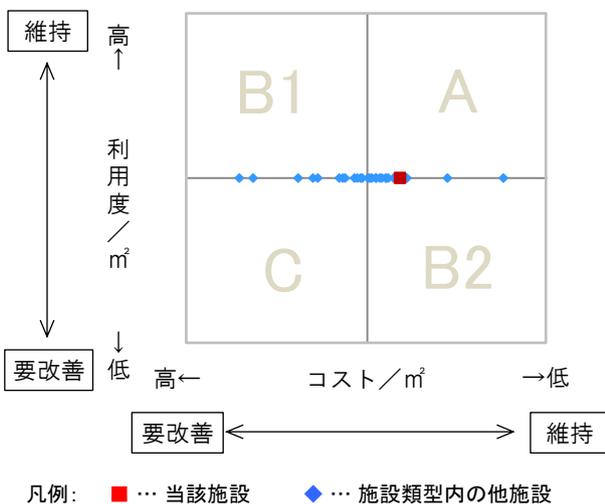
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## 特記事項

施設メモ  
 管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 16,278,527円(管理費11,442,379円・事業費4,836,148円)  
 H29年度 13,688,024円(管理費7,503,912円・事業費6,184,112円)  
 H30年度 12,607,489円(管理費7,087,277円・事業費5,520,212円)

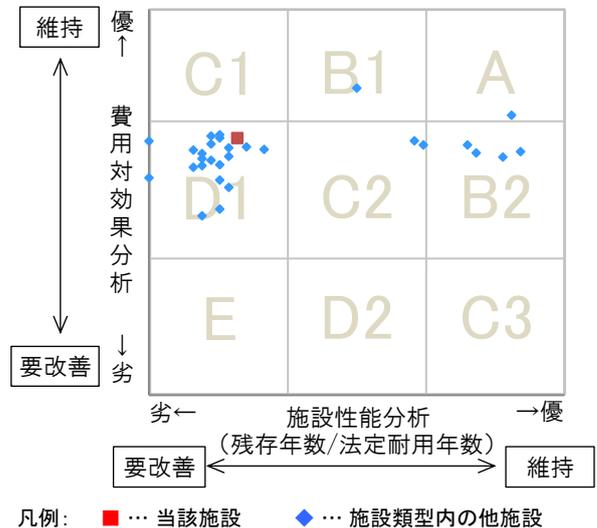
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

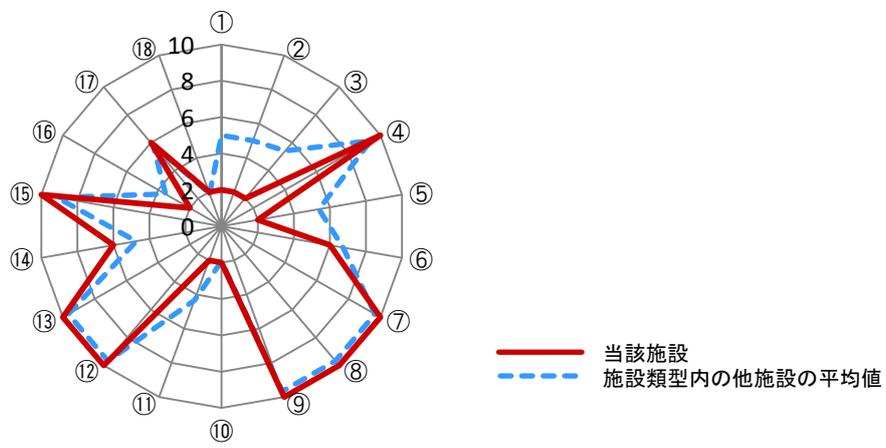
施設番号 846      施設名 宮浦中学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	宮浦中学校 武道場6	鉄筋C造	1986/03/01	47	15	354.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	宮浦中学校 屋内運動場3	鉄筋C造	1982/05/01	47	12	1,021.00	旧耐震	未実施	不要	1	0	0
3	宮浦中学校 部室7	鉄骨造	1987/03/01	34	3	41.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
4	宮浦中学校 プール附属室4	鉄骨造	1982/07/01	34	-1	35.00	旧耐震	未実施	不要	1	0	0
5	宮浦中学校 校舎21	鉄筋C造	1982/02/01	47	11	60.00	旧耐震	未実施	不要	2	0	0
6	宮浦中学校 校舎1	鉄筋C造	1982/02/01	47	11	4,484.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
7	宮浦中学校 プール附属室5	鉄骨造	1982/07/01	34	-1	20.00	旧耐震	未実施	不要	1	0	0
8	宮浦中学校 部室22	鉄筋C造	1982/02/01	47	11	120.00	旧耐震	未実施	不要	2	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 857

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	沼北小学校		
所在地(住所)	三原市小坂町3515番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	小坂町
中学校区	第五中学校	小学校区	沼北小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,571.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,316.32 m <sup>2</sup>
		敷地面積	7,244.00 m <sup>2</sup>



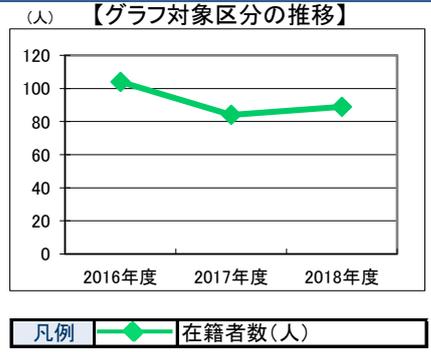
**施設概要** 校舎

**設置目的** 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

<b>設置根拠法令等</b> 三原市立学校設置条例	
<b>用途地域</b> 指定なし	<b>法定容積率</b> 0 %
<b>用途地域以外の指定地域</b> 指定なし	<b>法定建蔽率</b> 0 %
<b>環境配慮</b>	<b>全棟数</b> 5 棟
自然エネルギー・太陽光 ×	<b>駐車台数</b> 5 台
屋上緑化・壁面緑化 ×	<b>土地所有状況</b> 市
設備(電気) ×	<b>再調達価額(施設)</b> 0 円
設備(雨水・中水) ×	
その他省エネ ×	
分煙対策 全面禁煙	
<b>出入口</b> ○	<b>災害</b> 土砂災害警戒区域等 指定なし
<b>廊下等</b> ○	<b>高潮時の浸水深</b> 指定なし
<b>階段</b> ×	<b>洪水時の浸水深</b> 指定なし
<b>昇降機</b> -	<b>津波時の浸水深</b> 指定なし
<b>便所</b> ○	<b>アスベストの使用</b> 無
<b>駐車場</b> ×	<b>開設年月日</b> 2013/04/01
	<b>供用廃止日</b>

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	104	84	89	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 857 施設名 沼北小学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		4,734	4,923	4,263
内訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	182	294	242
	需用費	1,730	1,908	1,692
	維持補修費	493	262	529
	委託料	1,523	1,411	994
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	147	387	146

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

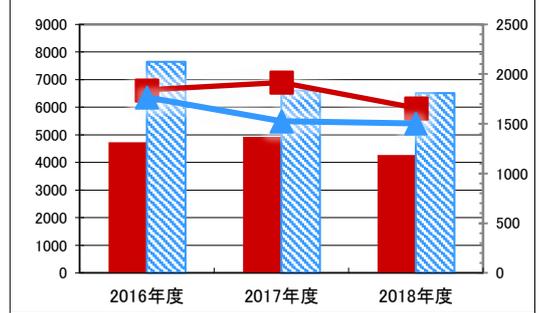
### ●歳入 (千円)

区分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		97	73	149
内訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	0	0
	国県支出金	0		
	その他	97	73	149

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

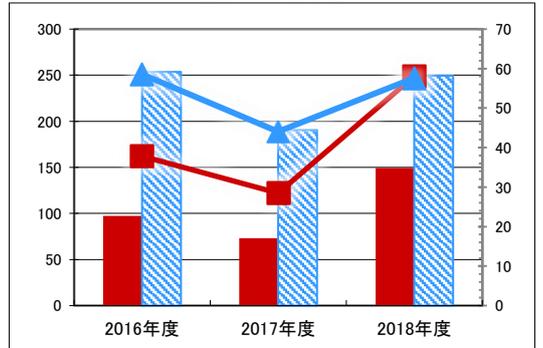
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	4,734 第27位	1,841 第10位	
2017年度	4,923 第26位	1,915 第8位	
2018年度	4,263 第28位	1,658 第9位	

### 【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

### 【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

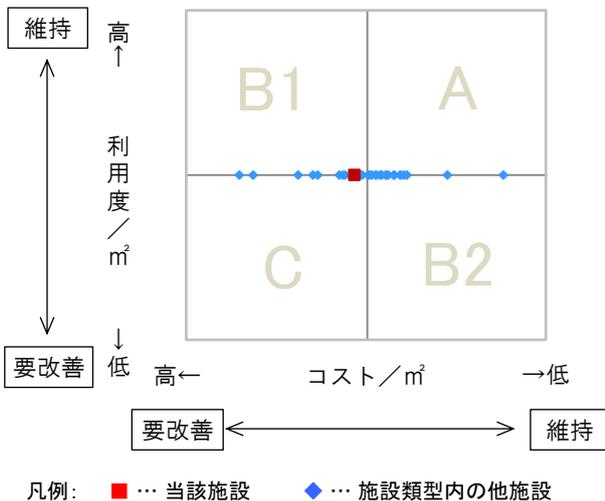
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 13,644,623円(管理費4,734,166円・事業費8,910,457円)  
 H29年度 13,211,090円(管理費4,922,500円・事業費8,288,590円)  
 H30年度 14,516,934円(管理費4,263,044円・事業費10,253,890円)

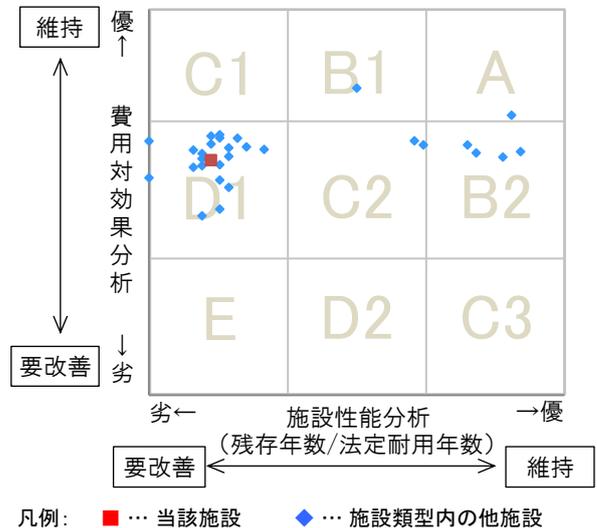
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

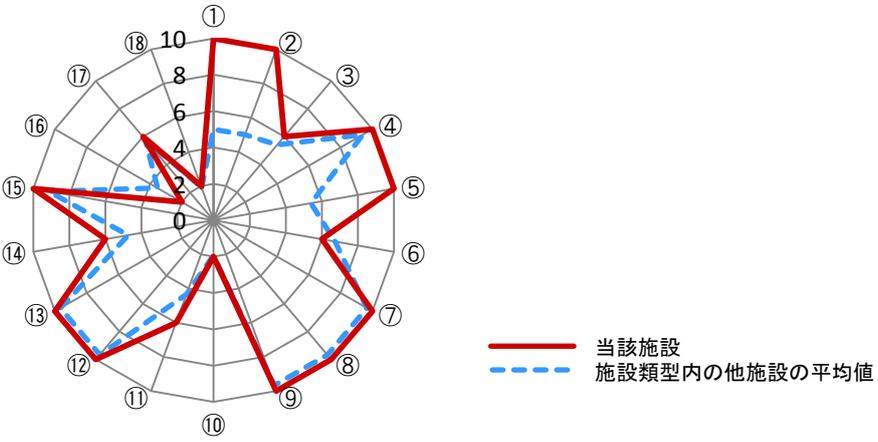
施設番号 857      施設名 沼北小学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	小坂小学校 倉庫10	鉄筋C造	1984/03/01	38	4	32.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	小坂小学校 屋内運動場8	鉄筋C造	1982/02/01	47	11	601.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
3	小坂小学校 校舎7	鉄筋C造	1979/03/01	47	8	1,359.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
4	小坂小学校 校舎9	鉄筋C造	1984/03/01	47	13	373.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
5	校舎(H24年度増築分)	鉄筋C造	2013/03/01	47	42	206.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 859

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	沼田西小学校		
所在地(住所)	三原市沼田西町松江1508番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	沼田西町松江
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,329.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,289.04 m <sup>2</sup>
		敷地面積	6,789.00 m <sup>2</sup>

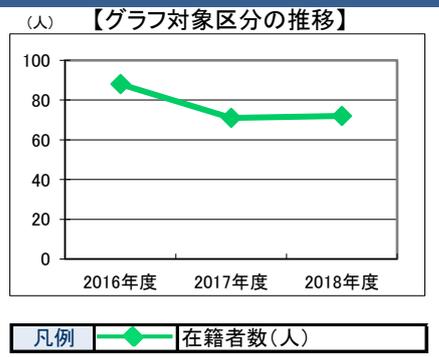


施設概要	校舎
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	6 棟	駐車台数	2 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	○	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	88	71	72	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 859 施設名 沼田西小学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		11,875	5,365	4,102
内	人件費	660	660	660
	消耗品費	197	274	91
	需用費	1,790	2,063	1,983
	維持補修費	7,741	459	462
	委託料	1,180	1,344	770
訳	指定管理			
	土地建物借上料	4	4	4
	その他経費	302	561	131

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

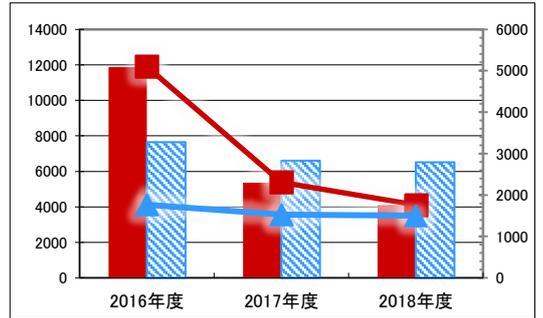
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		375	168	279
内	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	82	1	82
	国県支出金	0		
	その他	293	167	197

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

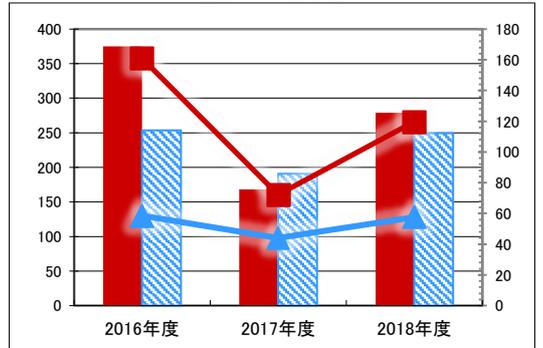
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	11,875 第3位	5,099 第1位	
2017年度	5,365 第22位	2,303 第5位	
2018年度	4,102 第29位	1,761 第8位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

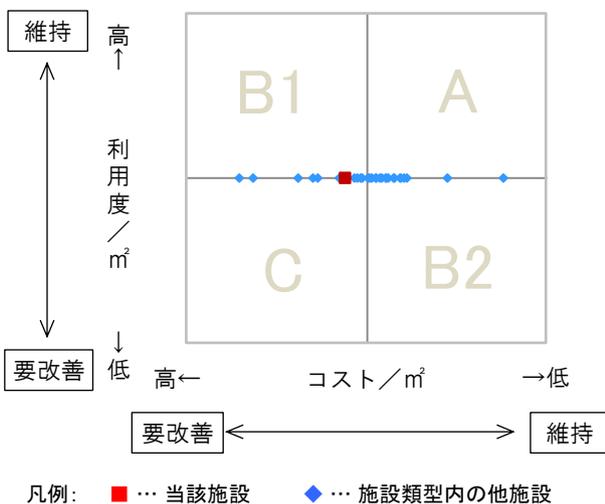
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 15,871,188円(管理費11,874,533円・事業費3,966,655円)  
 H29年度 9,326,902円(管理費5,364,710円・事業費3,962,192円)  
 H30年度 8,255,529円(管理費4,101,881円・事業費4,153,648円)

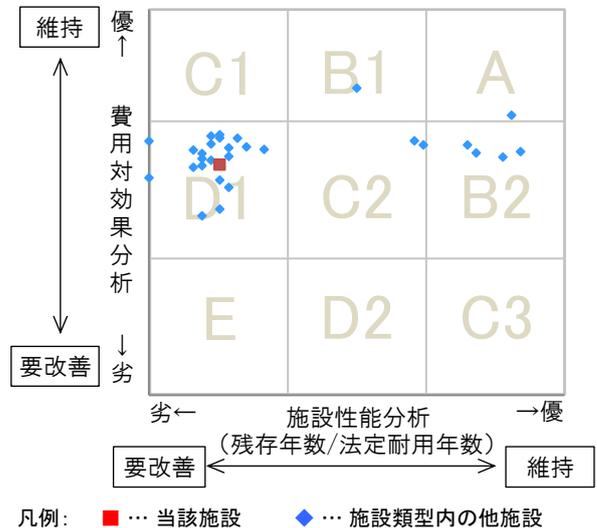
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

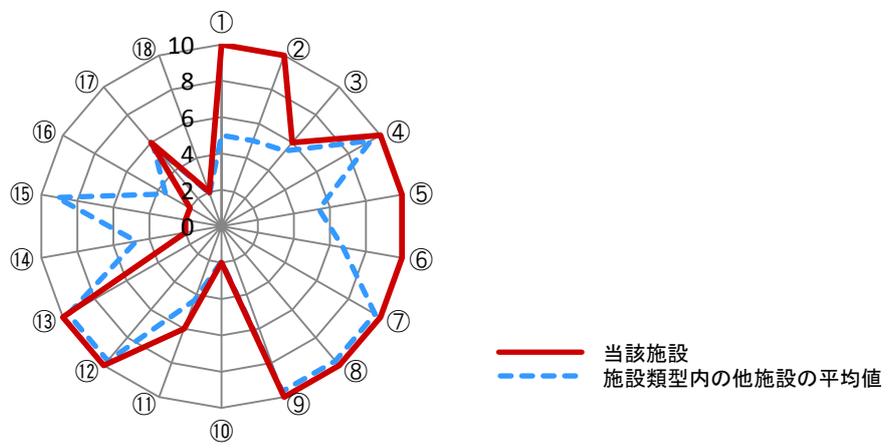
施設番号 859 施設名 沼田西小学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	沼田西小学校 倉庫9	鉄骨造	1984/03/01	31	-3	80.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	沼田西小学校 プール附属室10	鉄骨造	1977/07/01	31	-9	14.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	沼田西小学校 屋内運動場8	鉄筋C造	1981/02/01	47	10	532.00	旧耐震	診断済	改修済	1	0	0
4	沼田西小学校 校舎7	鉄筋C造	1980/03/01	47	9	1,654.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
5	沼田西小学校 倉庫11	鉄骨造	1986/08/01	31	0	32.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
6	沼田西小学校 倉庫12	鉄骨造	1968/10/01	31	-18	17.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 860

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	沼田東小学校		
所在地(住所)	三原市沼田東町片島273番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	沼田東町片島
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田東小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	3,611.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,097.59 m <sup>2</sup>
		敷地面積	20,654.00 m <sup>2</sup>



**施設概要** 校舎

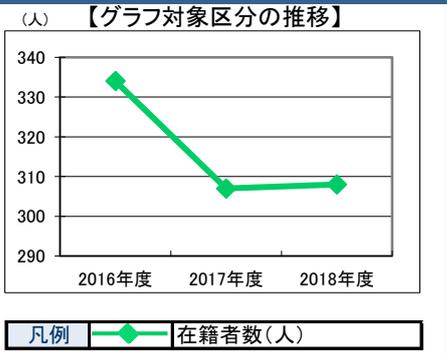
**設置目的** 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

**設置根拠法令等** 三原市立学校設置条例

<b>用途地域</b>	指定なし	<b>法定容積率</b>	400 %	<b>法定建蔽率</b>	70 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	<b>全棟数</b>	9 棟	<b>駐車台数</b>	20 台						
<b>環境配慮</b>	自然エネルギー・太陽光	×	<b>出入口</b>	×	<b>災害</b>	土砂災害警戒区域等	指定なし	<b>土地所有状況</b>	市		
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等		×	高潮時の浸水深		指定なし	<b>再調達価額(施設)</b>	0 円
	設備(電気)	×		階段		×	洪水時の浸水深		指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機		—	津波時の浸水深		指定なし		
	その他省エネ	×		便所		×	アスベストの使用		無		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1940/04/01	<b>供用廃止日</b>					

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	334	307	308	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 860 施設名 沼田東小学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,326	8,520	6,460
内	人件費	660	660	660
	消耗品費	253	276	166
	需用費	4,823	3,934	2,863
	維持補修費	557	1,322	354
訳	委託料	1,870	1,921	2,152
	指定管理			
	土地建物借上料	0		
その他経費		163	406	265

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		519	457	532
内	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	5	2	5
	国県支出金	0		
	その他	514	455	527

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

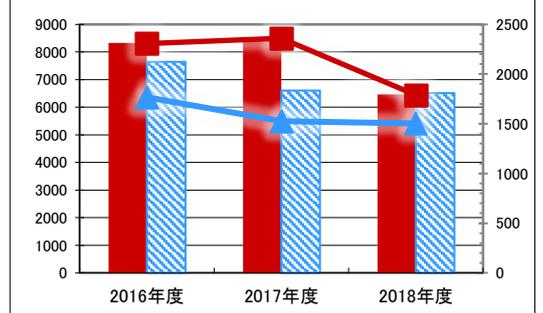
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	8,326 第10位	2,306 第4位	
2017年度	8,520 第5位	2,359 第4位	
2018年度	6,460 第15位	1,789 第7位	

## 特記事項

施設メモ

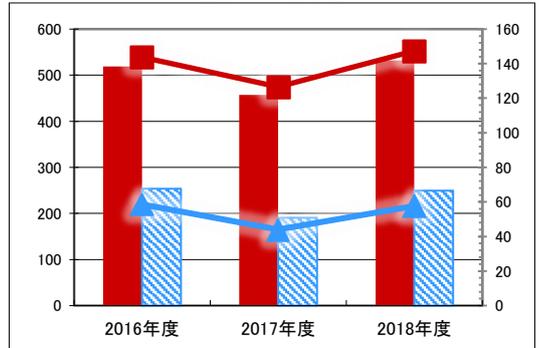
管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 13,470,287円(管理費8,326,454円・事業費5,143,833円)  
 H29年度 13,266,451円(管理費8,520,129円・事業費4,746,322円)  
 H30年度 11,547,387円(管理費6,459,536円・事業費5,087,851円)

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

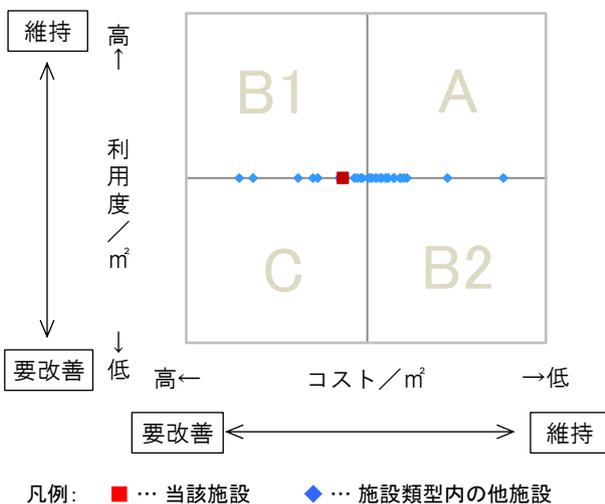
【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

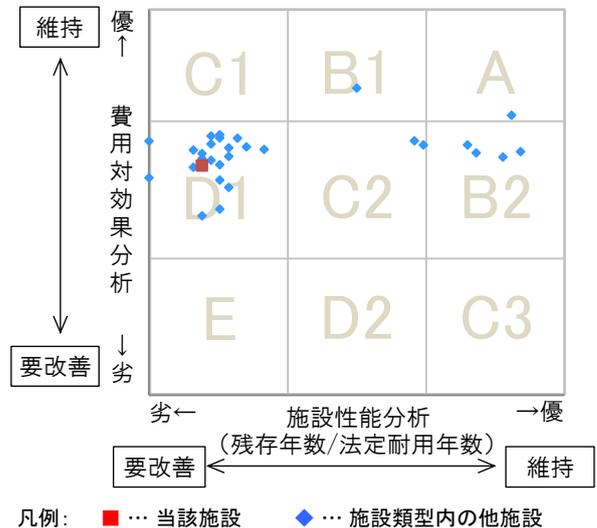
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

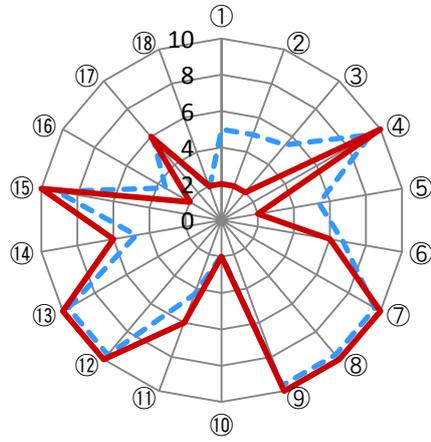
施設番号 860      施設名 沼田東小学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	沼田東小学校 プール附属室18	鉄筋C造	1990/03/01	47	19	26.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	沼田東小学校 校舎11	鉄筋C造	1976/12/01	47	6	463.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
3	沼田東小学校 校舎12	鉄筋C造	1978/03/01	47	7	1,470.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
4	沼田東小学校 屋内運動場13	鉄筋C造	1983/02/01	47	12	725.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
5	沼田東小学校 倉庫14	鉄筋C造	1983/02/01	38	3	60.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
6	沼田東小学校 トイレ15	鉄筋C造	1983/03/01	38	3	32.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
7	沼田東小学校 プール附属室17	鉄筋C造	1972/07/01	38	-7	14.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
8	沼田東小学校 給食室16	鉄筋C造	1983/03/01	38	3	150.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
9	沼田東小学校 校舎10	鉄筋C造	1974/06/01	47	4	671.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設  
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全	
② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー	
③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者	

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 861

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	小泉小学校		
所在地(住所)	三原市小泉町4840番地1		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	小泉町
中学校区	第五中学校	小学校区	小泉小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,335.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,222.80 m <sup>2</sup>
		敷地面積	12,780.00 m <sup>2</sup>

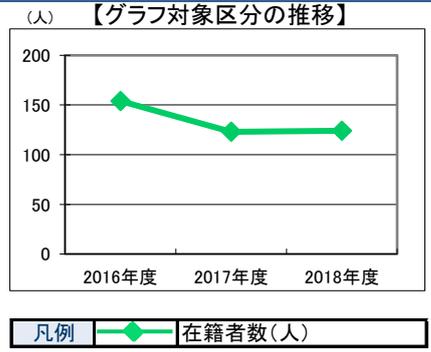


施設概要	校舎
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	6 棟	駐車台数	2 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	○	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	154	123	124	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 861 施設名 小泉小学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	5,018	5,602	4,952
内 人件費	660	660	660
内 需用費			
消耗品費	151	283	161
光熱水費	1,992	2,311	2,554
維持補修費	119	318	523
内 委託料			
維持管理	1,707	1,365	934
指定管理			
内 土地建物借上料	0		
内 その他経費	389	665	118

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

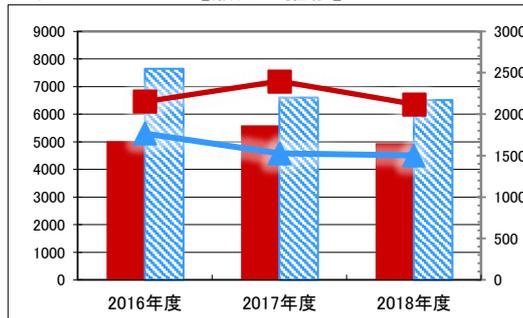
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	93	31	53
内 使用料及び手数料	0		
内 目的外使用料	1	1	1
内 国県支出金	0		
内 その他	91	30	51

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	5,018 第24位	2,149 第6位	
2017年度	5,602 第19位	2,399 第3位	
2018年度	4,952 第24位	2,121 第4位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

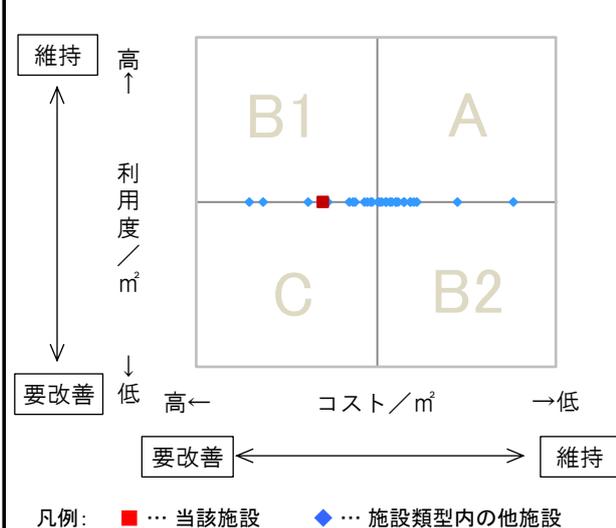
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 9,375,265円(管理費5,017,938円・事業費4,357,327円)  
 H29年度 9,629,757円(管理費5,601,563円・事業費4,028,194円)  
 H30年度 9,265,152円(管理費4,951,655円・事業費4,313,497円)

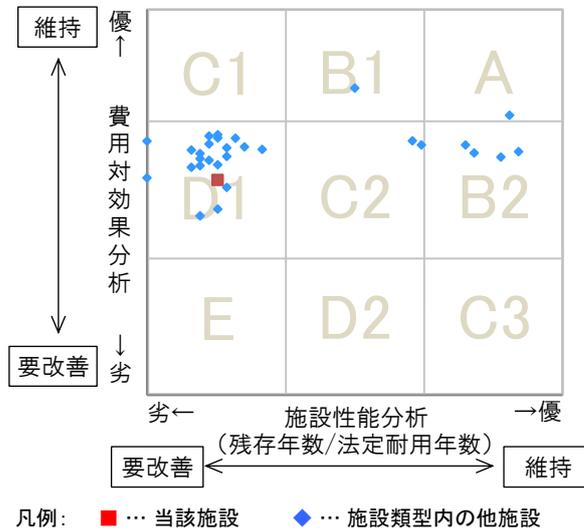
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

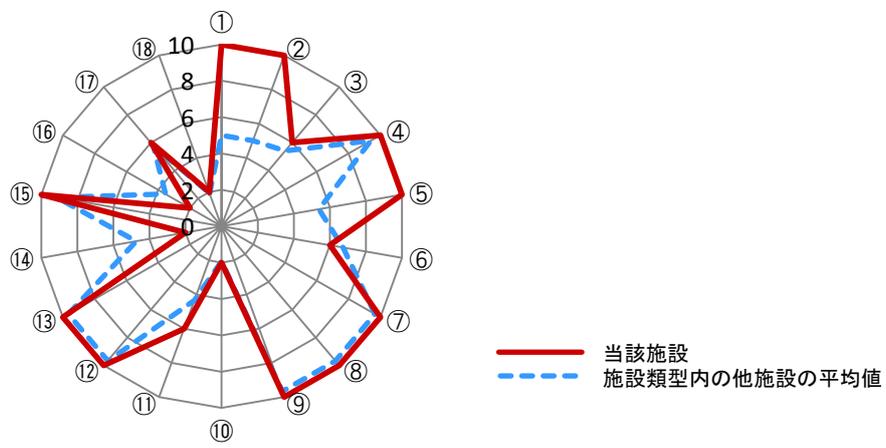
施設番号 861      施設名 小泉小学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	小泉小学校 校舎10	鉄筋C造	1980/03/01	47	9	1,641.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
2	小泉小学校 倉庫11	鉄骨造	1980/03/01	31	-7	36.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	小泉小学校 倉庫121	鉄筋C造	1980/03/01	38	0	80.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
4	小泉小学校 倉庫122	木造	1997/08/01	15	-5	8.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
5	小泉小学校 屋内運動場13	鉄骨造	1981/02/01	34	-3	532.00	旧耐震	診断済	改修済	2	0	0
6	小泉小学校 プール附属室14	鉄骨造	1982/07/01	34	-1	38.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 863

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	幸崎小学校		
所在地(住所)	三原市幸崎能地3丁目16番2号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	幸崎能地3丁目
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	3,605.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,709.00 m <sup>2</sup>
		敷地面積	10,862.00 m <sup>2</sup>

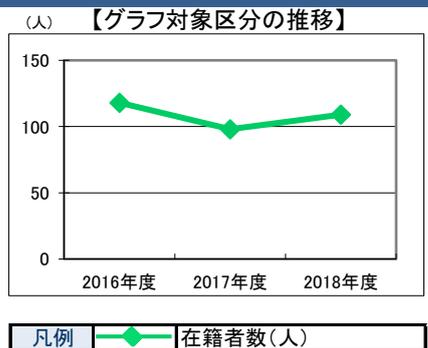


施設概要	校舎		
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。		

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例					
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	7 棟			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	法定建蔽率	0 %
	屋上緑化・壁面緑化	×	高潮時の浸水深	指定なし	駐車台数	5 台
	設備(電気)	×	予洪水時の浸水深	指定なし	土地所有状況	市
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満	再調達価額(施設)	0 円
	その他省エネ	×	アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	118	98	109	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 863 施設名 幸崎小学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	5,499	5,459	5,143
内 人件費	660	660	660
内 需用費			
消耗品費	279	272	96
光熱水費	1,991	1,924	1,788
維持補修費	994	774	955
内 委託料			
維持管理	1,432	1,426	1,509
指定管理			
内 土地建物借上料	0		
内 その他経費	144	404	135

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

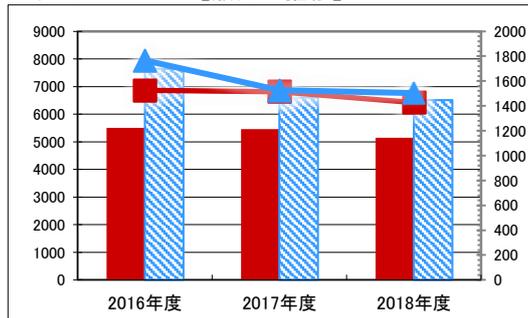
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	106	85	72
内 使用料及び手数料	0		
内 目的外使用料	8	2	8
内 国県支出金	0		
内 その他	98	83	64

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

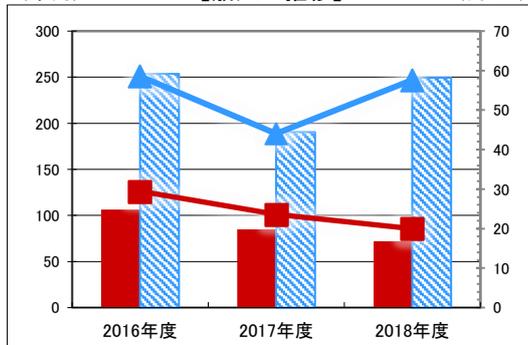
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	5,499 第22位	1,526 第20位	
2017年度	5,459 第21位	1,514 第14位	
2018年度	5,143 第23位	1,427 第16位	

### 【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

### 【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

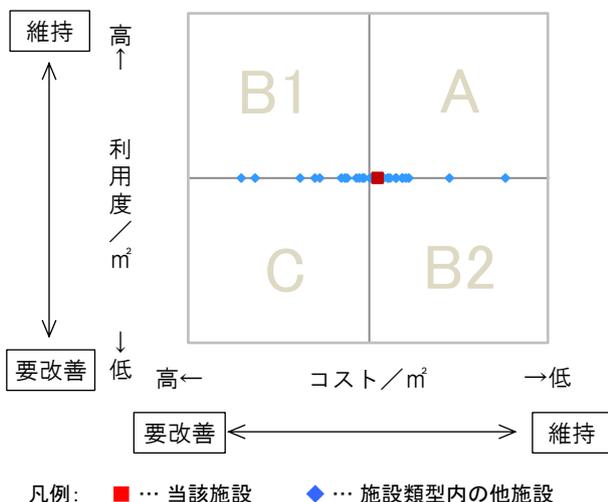
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 16,824,441円(管理費5,499,459円・事業費11,324,982円)  
 H29年度 17,076,140円(管理費5,459,296円・事業費11,616,844円)  
 H30年度 16,207,687円(管理費5,142,541円・事業費11,065,146円)

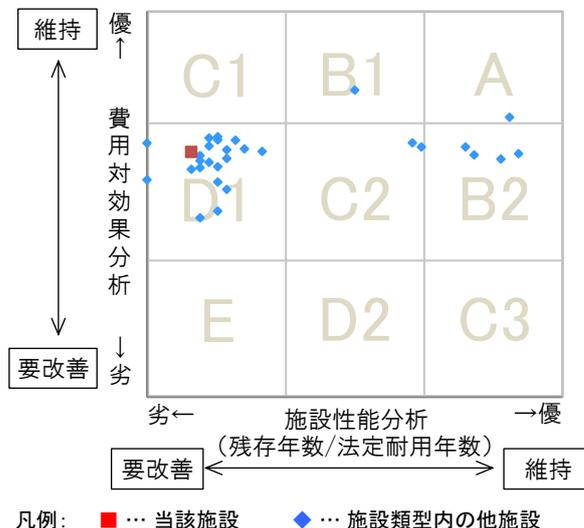
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

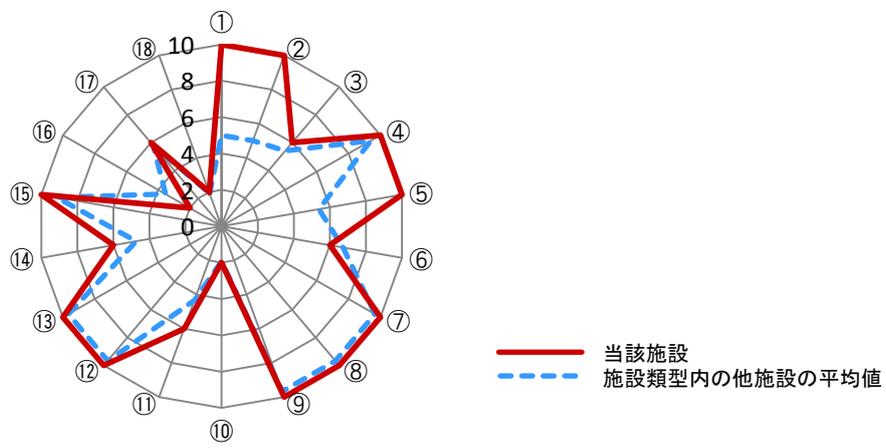
施設番号 863      施設名 幸崎小学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	幸崎小学校 屋内運動場11	鉄筋C造	1982/02/01	47	11	680.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	幸崎小学校 倉庫10	鉄骨造	1980/09/01	31	-6	51.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	幸崎小学校 校舎91	鉄筋C造	1977/03/01	47	6	1,752.00	旧耐震	診断済	改修済	4	0	0
4	幸崎小学校 倉庫8	鉄骨造	1972/03/01	31	-15	26.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
5	幸崎小学校 校舎92	鉄筋C造	1977/12/01	47	7	688.00	旧耐震	診断済	改修済	4	0	0
6	幸崎小学校 倉庫9	鉄骨造	1979/03/01	31	-8	204.00	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0
7	幸崎小学校 倉庫(旧調理場)	鉄骨造	1979/03/01	31	-8	204.00	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全	
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 867

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	三原小学校		
所在地(住所)	三原市館町2丁目3番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	館町2丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	5,880.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,690.34 m <sup>2</sup>
		敷地面積	23,552.00 m <sup>2</sup>

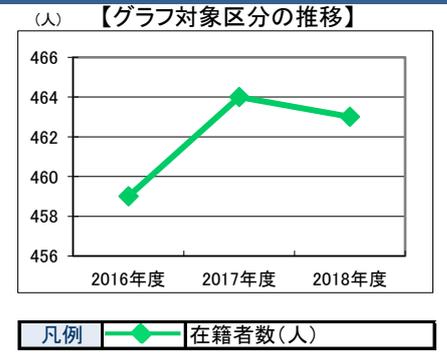


施設概要	校舎
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例							
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	10 棟	駐車台数	15 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	459	464	463	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 867 施設名 三原小学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	10,085	8,454	7,164
内 人件費	660	660	660
内 需用費	912	374	215
消耗品費	912	374	215
光熱水費	4,848	4,880	4,697
維持補修費	1,485	1,079	337
内 委託料	1,109	1,095	1,149
維持管理	1,109	1,095	1,149
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	1,071	365	105

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

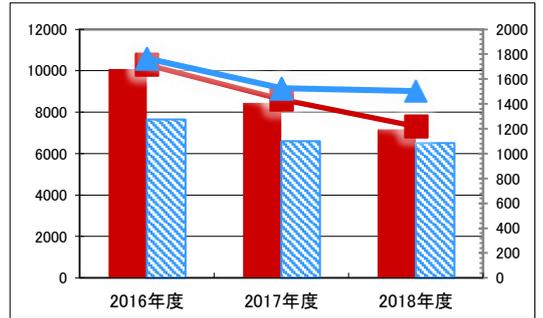
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	938	571	584
内 使用料及び手数料	0		
目的外使用料	12	0	49
国県支出金	0		
その他	926	570	535

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

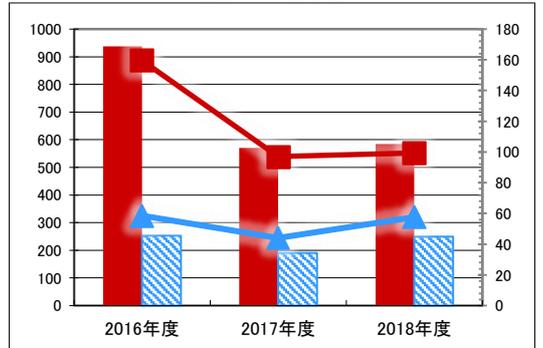
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	10,085 第7位	1,715 第11位	
2017年度	8,454 第6位	1,438 第16位	
2018年度	7,164 第9位	1,218 第23位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

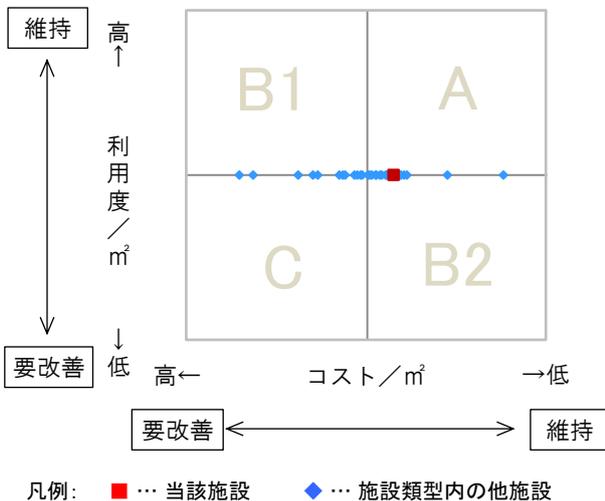
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 14,344,990円(管理費10,084,641円・事業費4,260,349円)  
 H29年度 13,712,559円(管理費8,453,558円・事業費5,259,001円)  
 H30年度 12,790,243円(管理費7,163,564円・事業費5,626,679円)

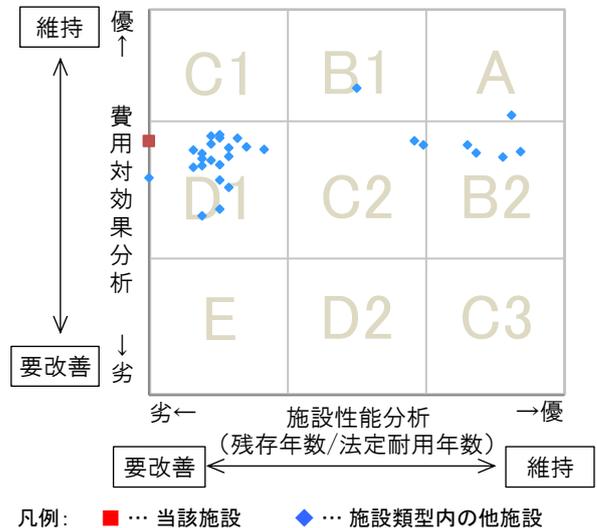
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

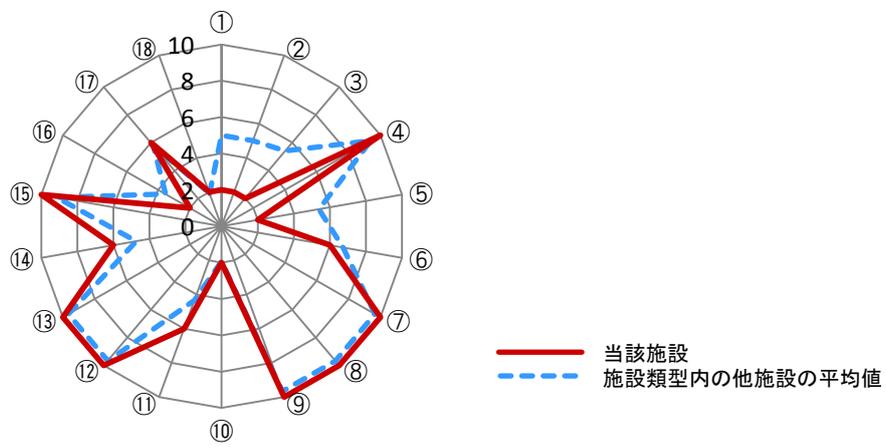
施設番号 867      施設名 三原小学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	三原小学校 トイレ17	鉄骨造	1988/03/01	31	1	5.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	三原小学校 校舎32	鉄筋C造	1970/12/01	47	0	864.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
3	三原小学校 校舎2	鉄筋C造	1968/03/01	47	-3	2,570.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
4	三原小学校 校舎31	鉄筋C造	1969/04/01	47	-2	1,254.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
5	三原小学校 給食室5	鉄骨造	1969/03/01	31	-18	155.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
6	三原小学校 倉庫8	木造	1968/02/01	15	-35	33.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
7	三原小学校 屋内運動場16	鉄筋C造	1983/02/01	47	12	871.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
8	三原小学校 ブロパン庫12	ブロック造	1969/03/01	34	-15	4.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
9	三原小学校 プール附属室18	鉄筋C造	1991/07/01	47	21	62.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
10	三原小学校 体育倉庫・トイレ19	鉄筋C造	1999/03/01	38	19	62.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 868

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	糸崎小学校		
所在地(住所)	三原市糸崎町5丁目3番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	糸崎5丁目
中学校区	第一中学校	小学校区	糸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	4,140.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,969.34 m <sup>2</sup>
		敷地面積	11,359.00 m <sup>2</sup>

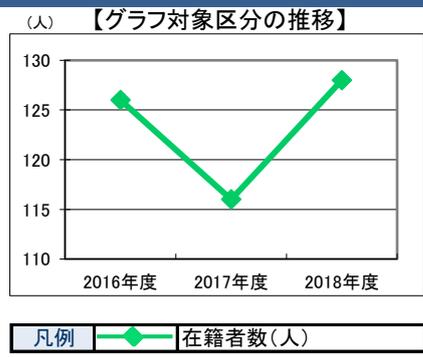


施設概要	校舎
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例							
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	11 棟	駐車台数	5 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	126	116	128	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 868 施設名 糸崎小学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		6,291	4,884	6,738
内 訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	286	288	130
	需用費	2,311	2,013	1,865
	維持補修費	354	156	2,568
	委託料	1,632	1,361	1,350
訳	土地建物借上料	0	0	0
	その他経費	1,047	407	165

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

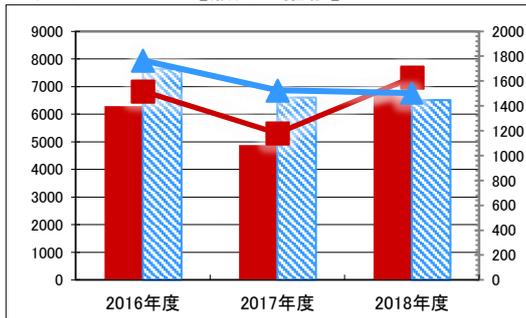
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		144	153	164
内 訳	使用料及び手数料	0	0	0
	目的外使用料	0	2	2
	国県支出金	0	0	0
	その他	144	151	163

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

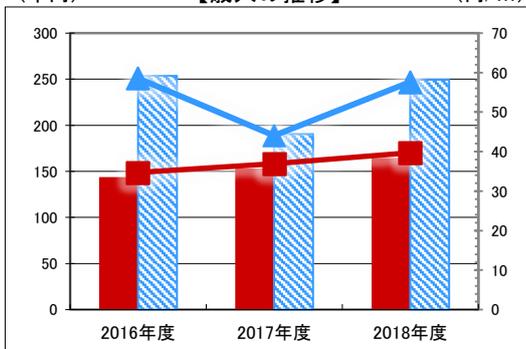
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	6,291 第18位	1,520 第21位	
2017年度	4,884 第27位	1,180 第26位	
2018年度	6,738 第11位	1,627 第10位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

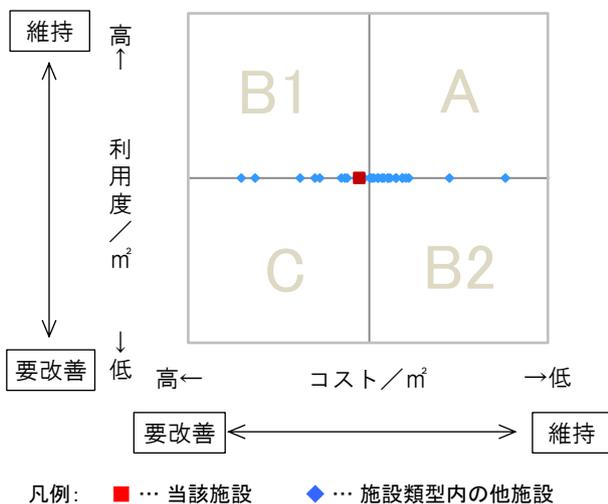
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 9,627,777円(管理費6,291,233円・事業費3,336,544円)  
 H29年度 8,905,009円(管理費4,884,108円・事業費4,020,901円)  
 H30年度 10,845,025円(管理費6,737,658円・事業費4,107,367円)

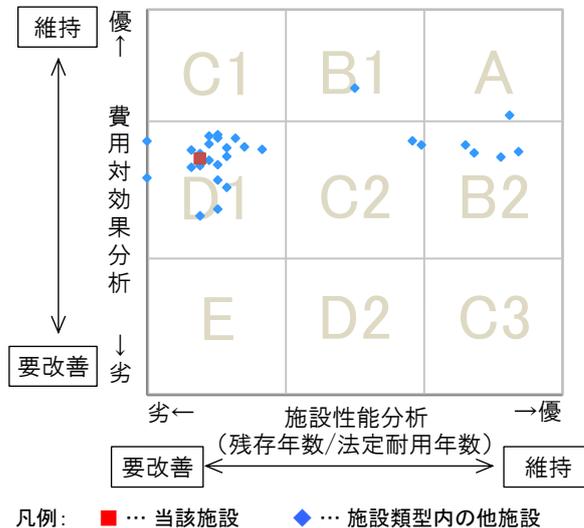
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

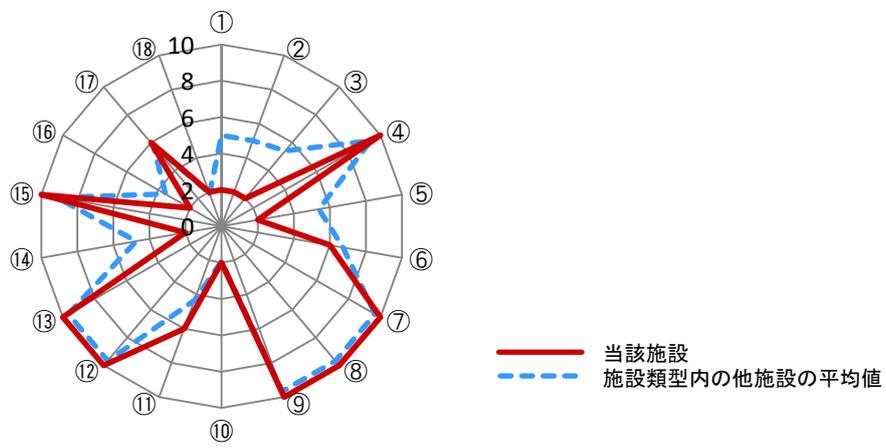
施設番号	868	施設名	糸崎小学校
------	-----	-----	-------

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	糸崎小学校 倉庫19	鉄筋C造	1990/03/01	38	10	40.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	糸崎小学校 校舎25	鉄筋C造	2002/03/01	47	31	885.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
3	糸崎小学校 倉庫24	木造	1986/06/01	15	-16	2.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
4	糸崎小学校 ボイラー室20	鉄骨造	1997/08/01	31	11	6.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
5	糸崎小学校 校舎18	鉄筋C造	1990/03/01	47	19	916.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
6	糸崎小学校 給食室14	鉄骨造	1979/03/01	31	-8	150.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
7	糸崎小学校 校舎13	鉄筋C造	1978/03/01	47	7	1,372.00	旧耐震	診断済	不要	3	0	0
8	糸崎小学校 屋内運動場15	鉄筋C造	1982/02/01	47	11	725.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
9	糸崎小学校 プール附属室16	鉄骨造	1979/07/01	34	-4	14.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
10	糸崎小学校 倉庫23	軽鉄ブレ	1985/06/01	24	-8	16.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
11	糸崎小学校 倉庫	軽鉄ブレ	1980/10/01	24	-13	14.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 869

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	木原小学校		
所在地(住所)	三原市木原3丁目2番20号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	木原3丁目
中学校区	第一中学校	小学校区	木原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,389.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,448.20 m <sup>2</sup>
		敷地面積	6,453.00 m <sup>2</sup>

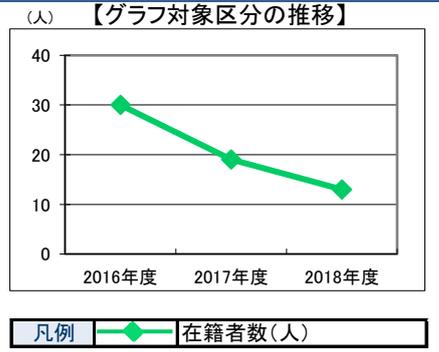


施設概要	校舎
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例				
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	70 %		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	7 棟	
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	3 台	
	設備(電気)	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	
	設備(雨水・中水)	×	災害(高潮時の浸水深)	指定なし	
	その他省エネ	×	災害(洪水時の浸水深)	指定なし	
	分煙対策	全面禁煙	災害(津波時の浸水深)	指定なし	
		その他	アスベストの使用	無	
		開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	30	19	13	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 869 施設名 木原小学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	5,322	4,982	4,356
内 人件費	660	660	660
内 需用費			
消耗品費	180	274	70
光熱水費	1,640	1,789	1,656
維持補修費	380	268	696
内 委託料			
維持管理	1,408	1,517	1,124
指定管理			
内 土地建物借上料	0		
内 その他経費	1,054	473	149

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

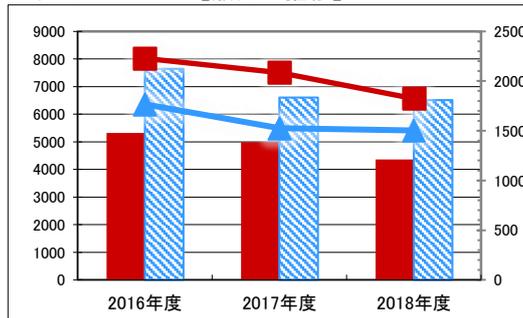
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	0	3	0
内 使用料及び手数料	0		
内 目的外使用料	0	3	
内 国県支出金	0		
内 その他	0		

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

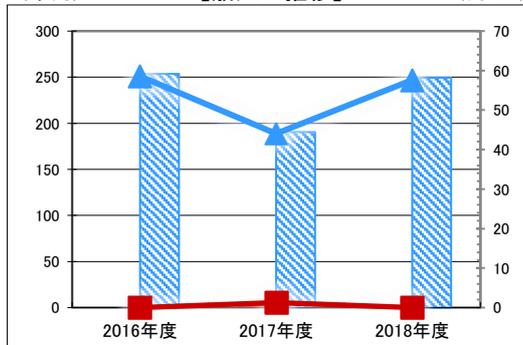
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	5,322 第23位	2,228 第5位	
2017年度	4,982 第25位	2,085 第7位	
2018年度	4,356 第27位	1,823 第6位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

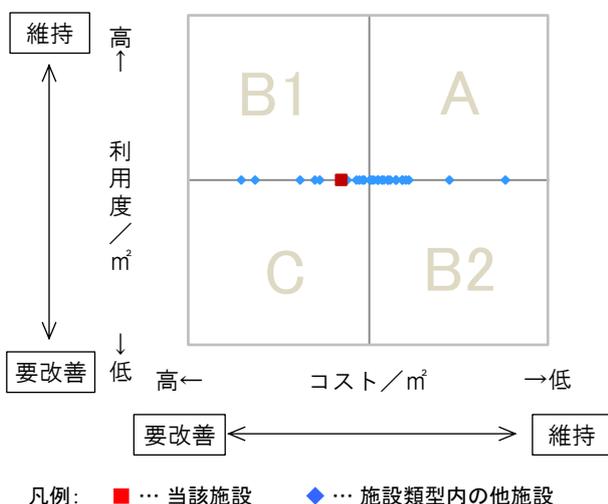
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 8,402,522円(管理費5,321,549円・事業費3,080,973円)  
 H29年度 8,715,628円(管理費4,981,856円・事業費3,733,772円)  
 H30年度 8,131,216円(管理費4,355,538円・事業費3,775,678円)

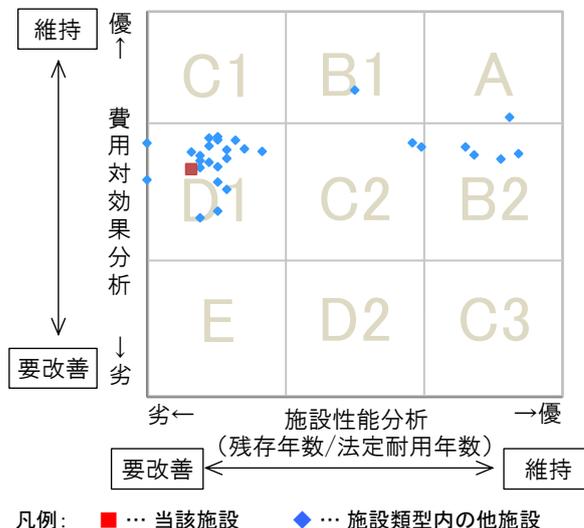
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

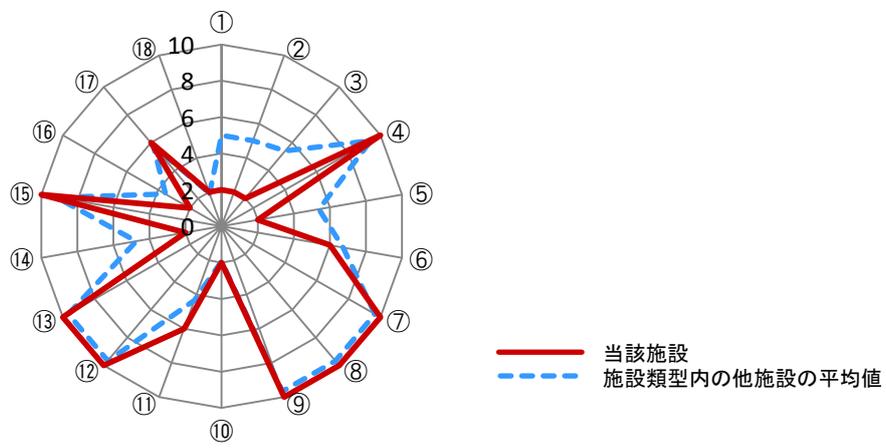
施設番号 869      施設名 木原小学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	木原小学校 校舎13	鉄筋C造	1977/03/01	47	6	958.00	旧耐震	診断済	不要	3	0	0
2	木原小学校 体育倉庫17	鉄骨造	1991/03/01	31	4	31.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	木原小学校 プール附属室16	鉄骨造	1979/07/01	34	-4	13.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
4	木原小学校 給食室15	鉄骨造	1985/01/01	31	-2	79.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
5	木原小学校 校舎141	鉄筋C造	1983/03/01	47	12	647.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
6	木原小学校 倉庫12	鉄骨造	1965/11/01	31	-21	19.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
7	木原小学校 屋内運動場142	鉄筋C造	1983/03/01	47	12	642.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 870

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	中之町小学校		
所在地(住所)	三原市中之町6丁目4番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	中之町6丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	中之町小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	5,088.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,793.29 m <sup>2</sup>
		敷地面積	14,003.00 m <sup>2</sup>

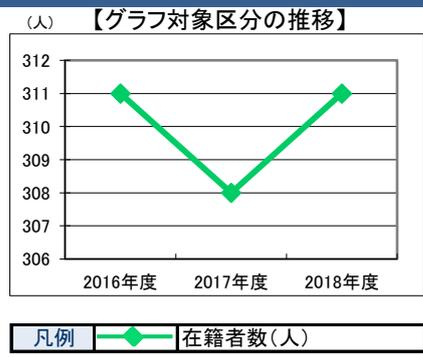


施設概要	校舎		
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。		

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例		
用途地域	第一種低層住居専用地域	法定容積率	100 %
用途地域以外の指定地域		法定建蔽率	50 %
環境配慮	自然エネルギー・太陽光 ×	全棟数	8棟
	屋上緑化・壁面緑化 ×	駐車台数	3台
	設備(電気) ×	災害	土砂災害警戒区域等警戒区域(土石流)
	設備(雨水・中水) ×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ ×	洪水時の浸水深	指定なし
分煙対策	全面禁煙	津波時の浸水深	指定なし
		アスベストの使用	無
		開設年月日	1900/01/01
		供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	311	308	311	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 870 施設名 中之町小学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	7,991	6,991	6,181
内 人件費	660	660	660
内 需用費	334	279	205
消耗品費	334	279	205
光熱水費	3,723	3,251	3,327
維持補修費	1,466	721	325
内 委託料	1,663	1,671	1,514
維持管理	1,663	1,671	1,514
指定管理			
内 土地建物借上料	0		
内 その他経費	145	409	151

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

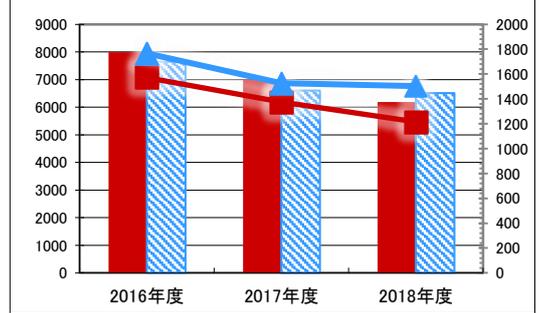
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	285	274	224
内 使用料及び手数料	0		
内 目的外使用料	9	7	10
内 国県支出金	0		
内 その他	276	267	214

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

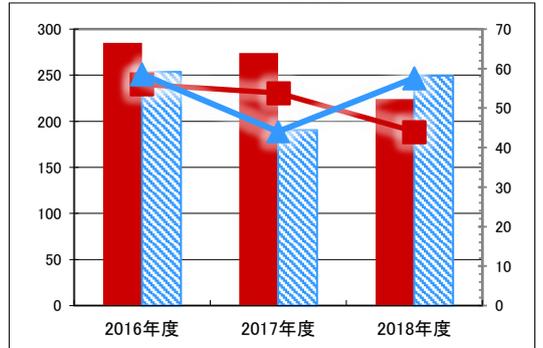
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	7,991 第14位	1,571 第19位	
2017年度	6,991 第13位	1,374 第18位	
2018年度	6,181 第16位	1,215 第24位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

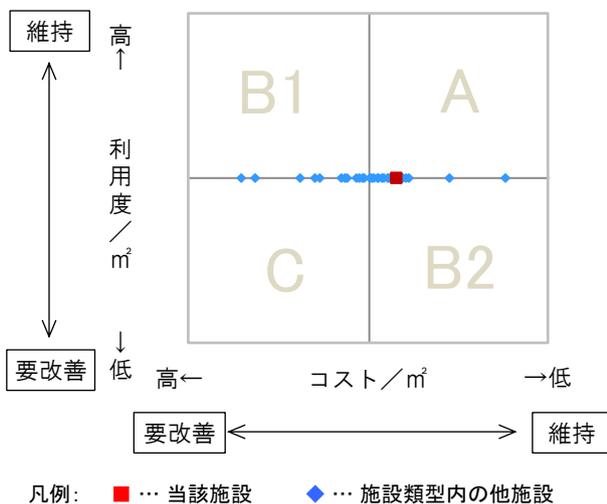
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 13,037,265円(管理費7,990,855円・事業費5,046,410円)  
 H29年度 11,783,280円(管理費6,991,073円・事業費4,792,207円)  
 H30年度 10,991,689円(管理費6,181,226円・事業費4,810,463円)

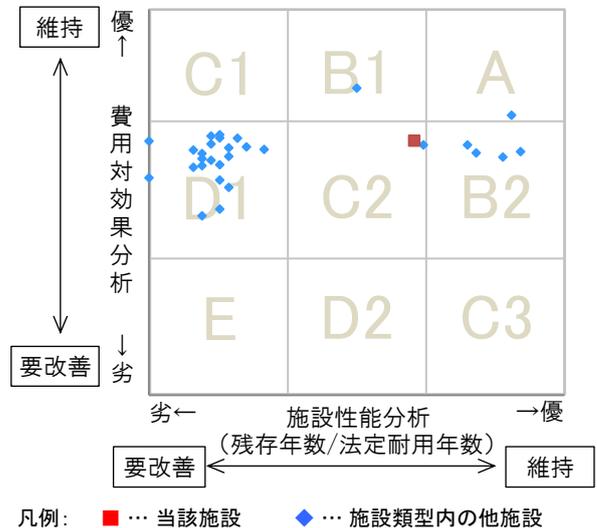
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

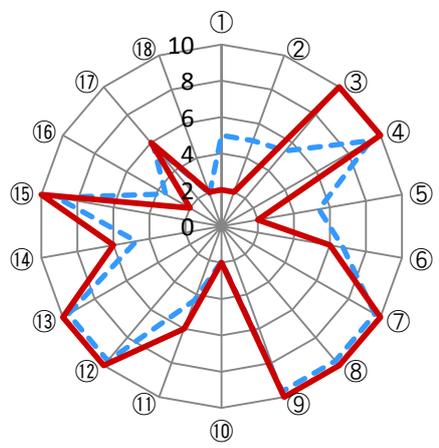
施設番号 870 施設名 中之町小学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	中之町小学校 校舎18	鉄筋C造	2002/03/01	47	31	1,675.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
2	中之町小学校 給食室15	鉄骨造	1982/03/01	31	-5	150.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	中之町小学校 プール附属室17	鉄骨造	1995/03/01	34	11	58.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
4	中之町小学校 校舎14	鉄筋C造	1982/03/01	47	11	1,657.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
5	中之町小学校 校舎13	鉄筋C造	1976/07/01	47	6	783.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
6	中之町小学校 倉庫12	鉄骨造	1975/10/01	31	-11	20.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
7	中之町小学校 トイレ11	鉄骨造	1974/07/01	31	-12	20.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
8	中之町小学校 屋内運動場16	鉄筋C造	1984/02/01	47	13	725.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設  
 - - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全	
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 871

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	西小学校		
所在地(住所)	三原市西宮2丁目7番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	西宮2丁目
中学校区	宮浦中学校	小学校区	西小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	4,859.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,736.01 m <sup>2</sup>
		敷地面積	11,523.00 m <sup>2</sup>



施設概要 校舎

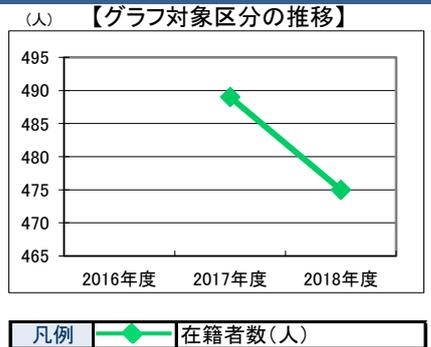
設置目的 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等 三原市立学校設置条例

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	5 棟	駐車台数	5 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	○	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		489	475	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 871 施設名 西小学校

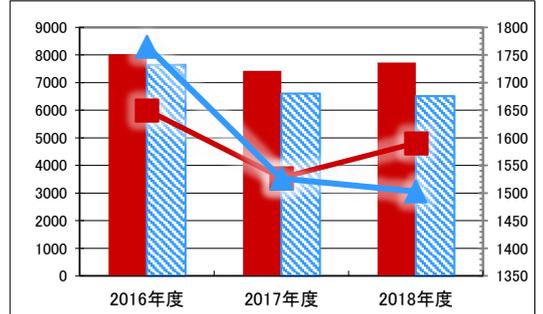
## 財務情報

●歳出		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,019	7,423	7,729
内	人件費	660	660	660
	消耗品費	324	270	192
	需用費	3,435	3,926	3,281
	維持補修費	1,852	581	1,060
	委託料	1,626	1,608	1,654
訳	指定管理			
	土地建物借上料	0		
	その他経費	123	378	882

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数		(人)		
常勤				
非常勤				

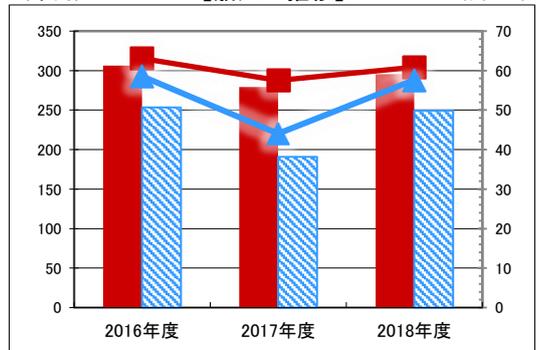
(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入		(千円)		
区	分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		306	279	296
内	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	5	5	5
	国県支出金	0		
	その他	301	274	290

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		8,019 第11位	1,650 第15位
2017年度		7,423 第9位	1,528 第12位
2018年度		7,729 第6位	1,591 第11位

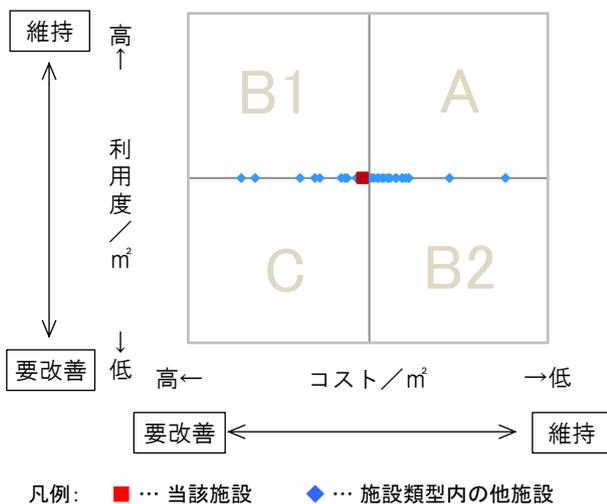
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 13,646,409円(管理費8,018,834円・事業費5,267,575円)  
 H29年度 12,887,086円(管理費7,422,866円・事業費5,464,220円)  
 H30年度 13,292,956円(管理費7,728,764円・事業費5,564,192円)

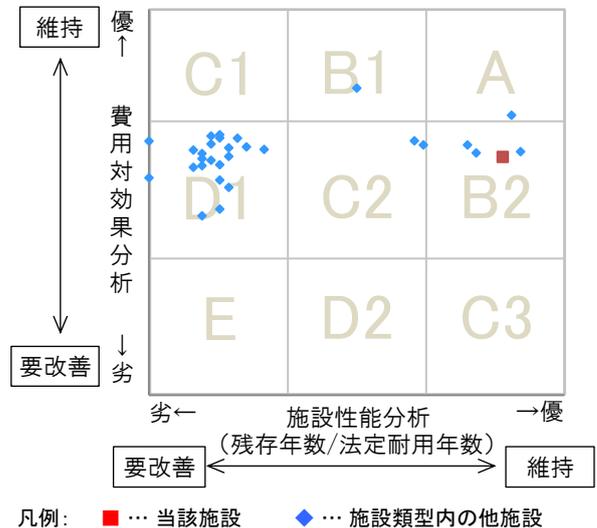
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

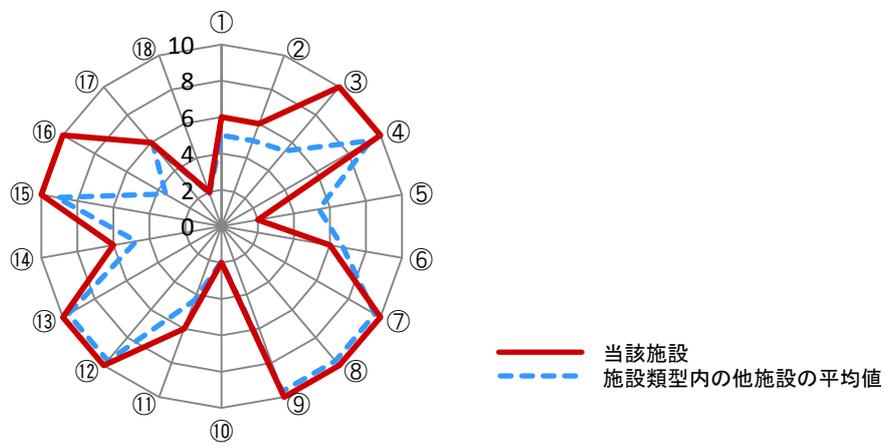
施設番号 871      施設名 西小学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	西小学校 屋内運動場19	鉄筋C造	1984/02/01	47	13	726.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
2	西小学校 体育倉庫18	鉄筋C造	1982/03/01	38	2	60.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
3	西小学校 校舎16	鉄筋C造	1982/03/01	47	11	1,268.00	新耐震	未実施	不要	3	0	0
4	西小学校 プール附属室20	鉄骨造	1977/07/01	34	-6	13.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
5	西小学校 校舎	鉄筋C造	2011/08/01	47	41	2,792.00	新耐震	未実施	不要	4	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 872

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	田野浦小学校		
所在地(住所)	三原市宗郷1丁目10番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	宗郷1丁目
中学校区	第三中学校	小学校区	田野浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	5,778.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	2,619.22 m <sup>2</sup>
		敷地面積	12,022.00 m <sup>2</sup>

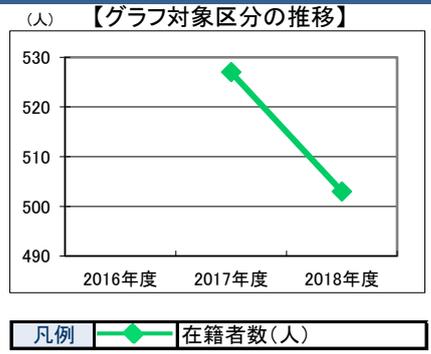


施設概要	校舎		
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。		

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例			
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	法定建蔽率	60 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	12棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	3台
	設備(電気)	×	災害	指定なし
	設備(雨水・中水)	×	高潮時の浸水深	指定なし
	その他省エネ	×	洪水時の浸水深	指定なし
	分煙対策	全面禁煙	津波時の浸水深	1.0-2.0m未満
		アスベストの使用	無	
		開設年月日	1900/01/01	
		供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人		527	503	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 872 施設名 田野浦小学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	8,462	7,127	6,633
内 人件費	660	660	660
内 需用費			
消耗品費	359	282	240
光熱水費	4,756	4,091	3,748
維持補修費	1,476	624	334
内 委託料			
維持管理	1,059	1,056	1,487
指定管理			
内 土地建物借上料	0		
内 その他経費	152	415	163

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

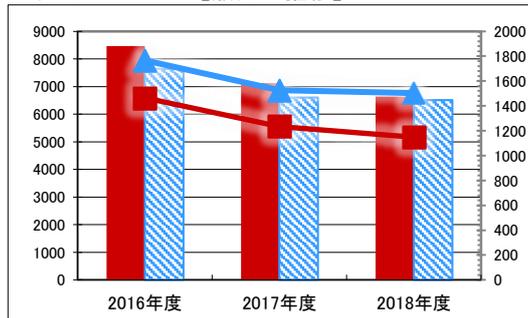
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	495	464	508
内 使用料及び手数料	0		
内 目的外使用料	0	0	
内 国県支出金	0		
内 その他	495	464	508

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	8,462 第9位	1,464 第22位	
2017年度	7,127 第11位	1,234 第23位	
2018年度	6,633 第12位	1,148 第26位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

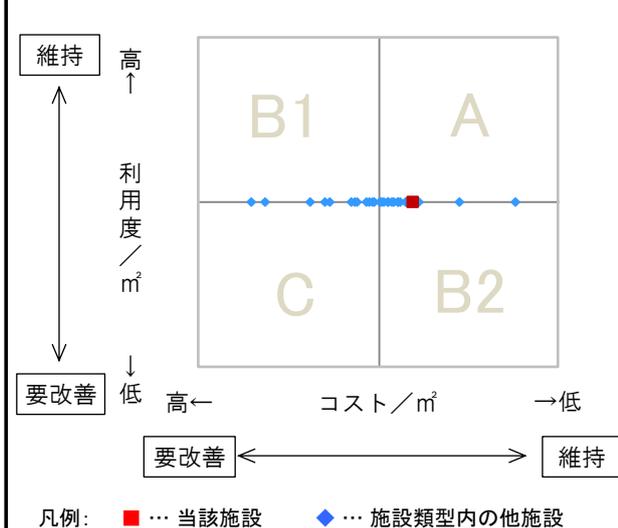
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 15,170,975円(管理費8,461,667円・事業費6,709,308円)  
 H29年度 12,844,477円(管理費7,127,453円・事業費5,717,024円)  
 H30年度 12,384,279円(管理費6,633,468円・事業費5,750,811円)

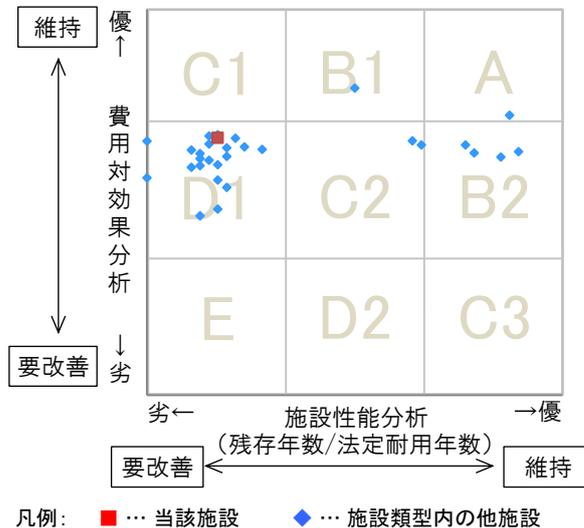
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

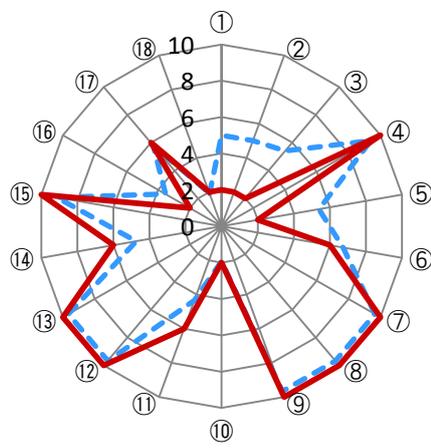
施設番号 872      施設名 田野浦小学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	田野浦小学校 給食室131	鉄骨造	1976/12/01	31	-10	150.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
2	田野浦小学校 プール付属室17	鉄骨造	1973/07/01	34	-10	14.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	田野浦小学校 屋内運動場16	鉄筋C造	1981/02/01	47	10	930.00	旧耐震	診断済	未実施	2	0	0
4	田野浦小学校 倉庫15	鉄筋C造	1980/03/01	38	0	60.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
5	田野浦小学校 校舎81	鉄筋C造	1971/03/01	47	0	680.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
6	田野浦小学校 給食室132	木造	1997/08/01	15	-5	4.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
7	田野浦小学校 倉庫11	鉄骨造	1965/03/01	31	-22	151.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
8	田野浦小学校 校舎85	鉄筋C造	1976/12/01	47	6	190.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
9	田野浦小学校 校舎84	鉄筋C造	1974/06/01	47	4	511.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
10	田野浦小学校 校舎83	鉄筋C造	1973/02/01	47	2	871.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
11	田野浦小学校 校舎82	鉄筋C造	1972/02/01	47	1	379.00	旧耐震	診断済	未実施	3	0	0
12	田野浦小学校 校舎14	鉄筋C造	1980/03/01	47	9	1,838.00	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設  
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 873

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	須波小学校		
所在地(住所)	三原市須波1丁目22番1号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	須波1丁目
中学校区	第四中学校	小学校区	須波小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	3,688.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,812.46 m <sup>2</sup>
		敷地面積	6,704.00 m <sup>2</sup>

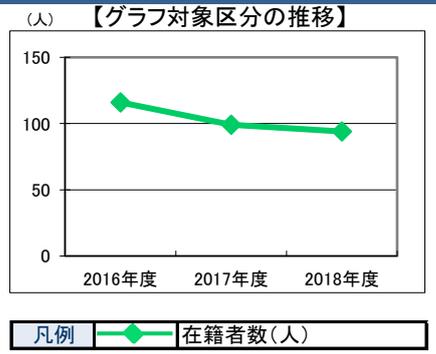


施設概要	校舎
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	7 棟	駐車台数	1 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害(土砂災害警戒区域等)	危険箇所(土石流)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	116	99	94	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 873 施設名 須波小学校

## 財務情報

●歳出 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳出合計		4,854	5,286	4,733
内	人件費	660	660	660
	消耗品費	202	269	70
	需用費	1,421	1,479	1,368
	維持補修費	277	328	258
	委託料	2,149	2,143	2,216
訳	土地建物借上料			
	その他経費	144	406	161

※人件費は運営人員数による理論値

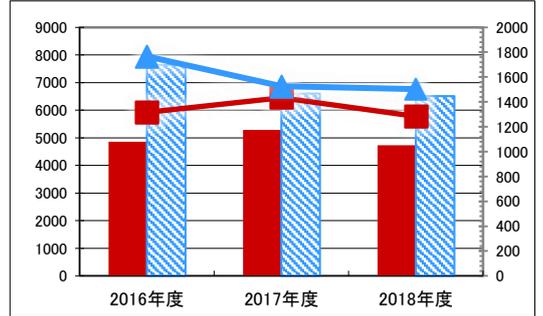
●運営人員数 (人)		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

●歳入 (千円)		2016年度	2017年度	2018年度
区	分			
歳入合計		136	114	140
内	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	3	1	3
	国県支出金	0		
	その他	133	113	137

## ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

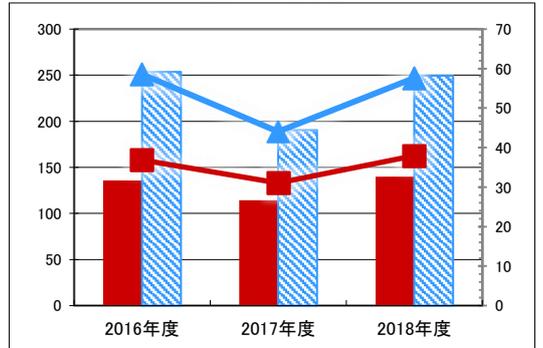
施設分類	学校	総施設数	30
区	分	歳出合計(千円)	円/㎡
2016年度		4,854 第25位	1,316 第23位
2017年度		5,286 第23位	1,433 第17位
2018年度		4,733 第25位	1,283 第22位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



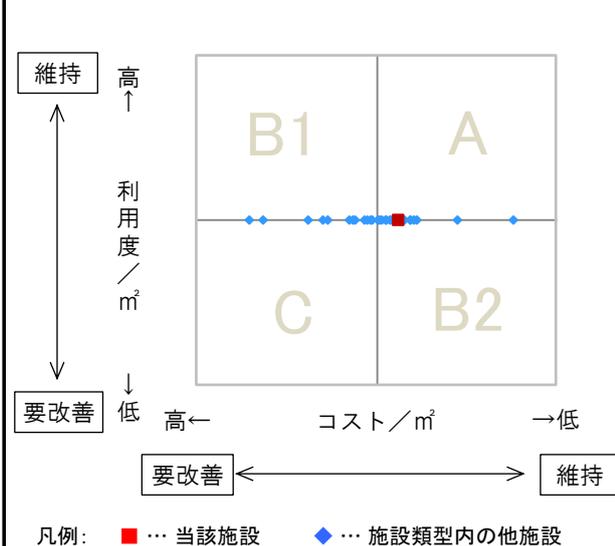
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## 特記事項

施設メモ	管理費と事業費を合わせた総費用
	H28年度 9,214,933円(管理費4,853,812円・事業費4,361,121円)
	H29年度 9,271,986円(管理費5,285,768円・事業費3,986,218円)
	H30年度 8,774,572円(管理費4,733,026円・事業費4,041,546円)

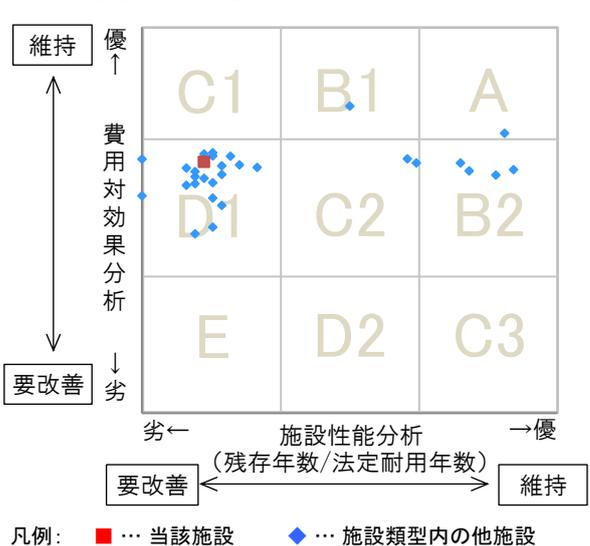
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析





# 施設カルテ

施設番号 874

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	深小学校		
所在地(住所)	三原市深町1589番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	深町
中学校区	第二中学校	小学校区	深小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,254.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,033.62 m <sup>2</sup>
		敷地面積	5,399.00 m <sup>2</sup>

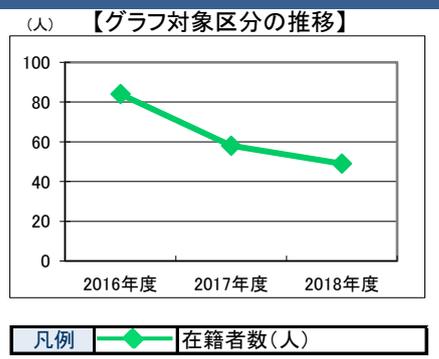


施設概要	校舎		
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。		

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例			
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	法定建蔽率	0 %	
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	全棟数	6 棟
	屋上緑化・壁面緑化	×	駐車台数	3 台
	設備(電気)	×	土地所有状況	市
	設備(雨水・中水)	×	再調達価額(施設)	0 円
	その他省エネ	×	災害高潮時の浸水深	指定なし
	分煙対策	全面禁煙	予測洪水時の浸水深	指定なし
		津波時の浸水深	指定なし	
		アスベストの使用	無	
		開設年月日	1900/01/01	
		供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	84	58	49	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 874 施設名 深小学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		4,729	5,591	5,151
内	人件費	660	660	660
	消耗品費	299	26	179
	需用費	1,486	1,648	1,605
	維持補修費	768	990	1,037
	委託料	1,368	1,870	1,124
訳	指定管理			
	土地建物借上料	0		
	その他経費	148	398	547

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

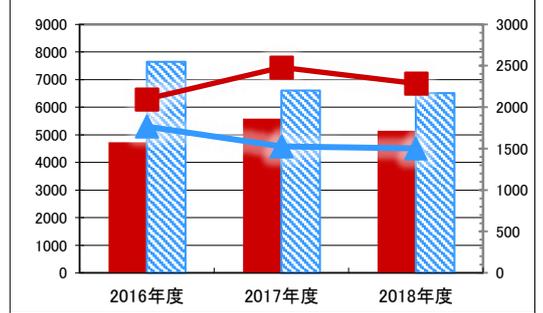
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		41	40	38
内	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	0	
	国県支出金	0		
	その他	41	40	38

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

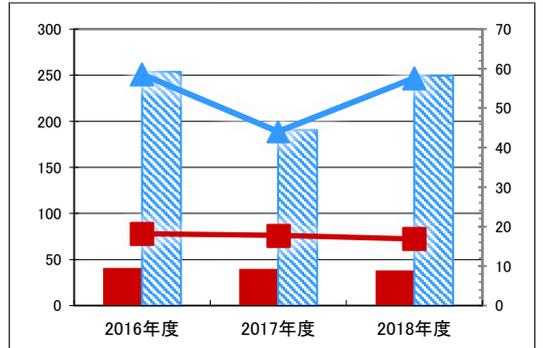
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	4,729 第26位	2,098 第7位	
2017年度	5,591 第20位	2,481 第2位	
2018年度	5,151 第22位	2,285 第3位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

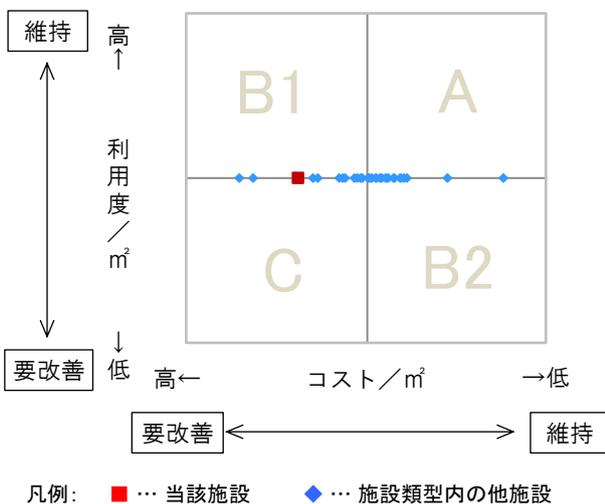
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 8,643,599円(管理費4,728,807円・事業費3,914,792円)  
 H29年度 9,676,493円(管理費5,828,123円・事業費3,848,370円)  
 H30年度 9,019,157円(管理費5,150,976円・事業費3,868,181円)

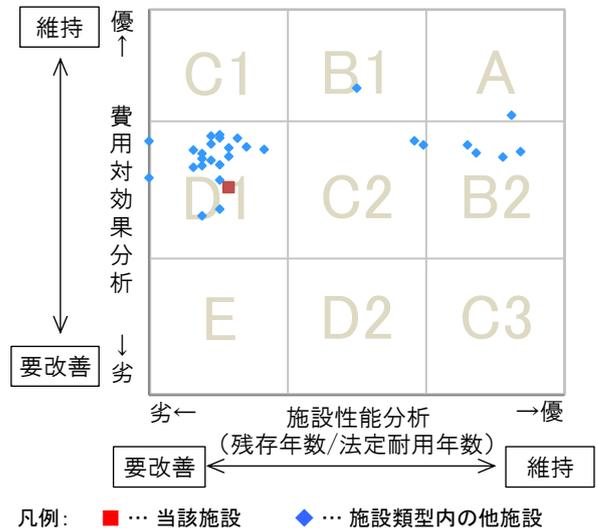
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析





# 施設カルテ

施設番号 876

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	沼田小学校		
所在地(住所)	三原市沼田2丁目1番32号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	沼田2丁目
中学校区	第五中学校	小学校区	沼田小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	2,184.00 m <sup>2</sup>
目的外使用		建築面積	1,070.20 m <sup>2</sup>
		敷地面積	5,032.00 m <sup>2</sup>



**施設概要** 校舎

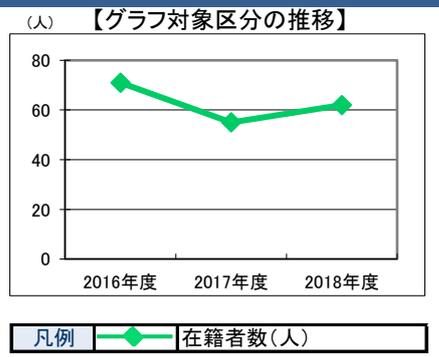
**設置目的** 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

**設置根拠法令等** 三原市立学校設置条例

<b>用途地域</b>	指定なし	<b>法定容積率</b>	400 %	<b>法定建蔽率</b>	70 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	<b>全棟数</b>	6 棟	<b>駐車台数</b>	3 台						
<b>環境配慮</b>	自然エネルギー・太陽光	×	<b>出入口</b>	×	<b>災害</b>	土砂災害警戒区域等	指定なし	<b>土地所有状況</b>	市・その他		
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等		○	高潮時の浸水深		指定なし	<b>再調達価額(施設)</b>	0 円
	設備(電気)	×		階段		×	洪水時の浸水深		指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機		—	津波時の浸水深		指定なし		
	その他省エネ	×		便所		×	アスベストの使用		無		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	1900/01/01	<b>供用廃止日</b>					

## 供給情報

区 分	単 位	2016年度	2017年度	2018年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	71	55	62	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 876 施設名 沼田小学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	5,783	6,551	6,078
内 人件費	660	660	660
内 需用費			
消耗品費	213	267	68
光熱水費	1,832	2,084	1,878
維持補修費	421	734	881
内 委託料			
維持管理	1,236	1,135	1,196
指定管理			
内 土地建物借上料	1,271	1,271	1,271
内 その他経費	151	401	124

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

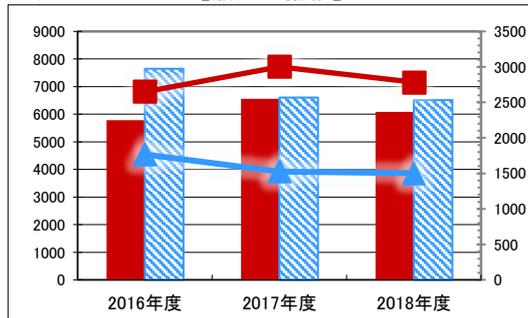
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	77	49	90
内 使用料及び手数料	0		
内 目的外使用料	3	1	3
内 国県支出金	0		
内 その他	74	48	87

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

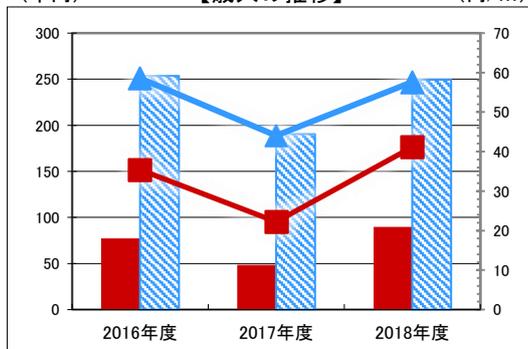
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	5,783 第20位	2,648 第3位	
2017年度	6,551 第16位	3,000 第1位	
2018年度	6,078 第19位	2,783 第2位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

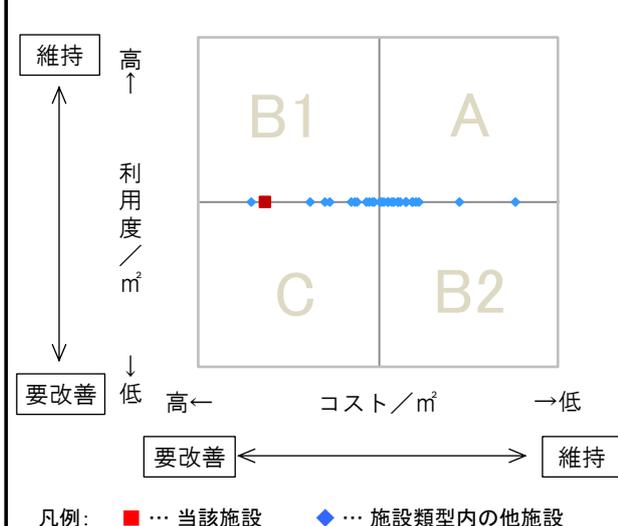
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 11,085,853円(管理費7,053,619円・事業費4,032,234円)  
 H29年度 10,352,993円(管理費6,551,183円・事業費3,801,810円)  
 H30年度 10,017,565円(管理費6,077,582円・事業費3,939,983円)

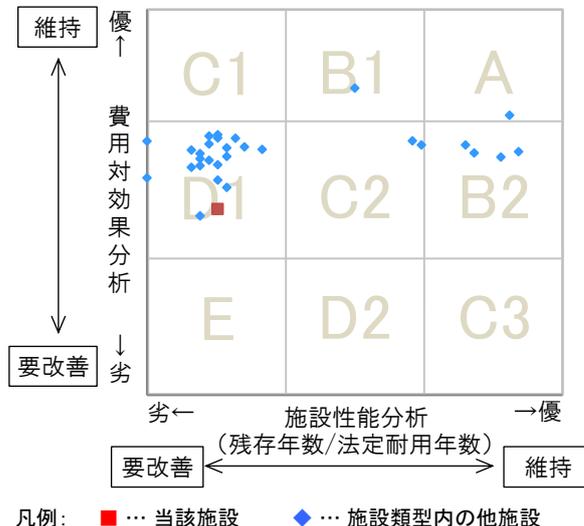
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

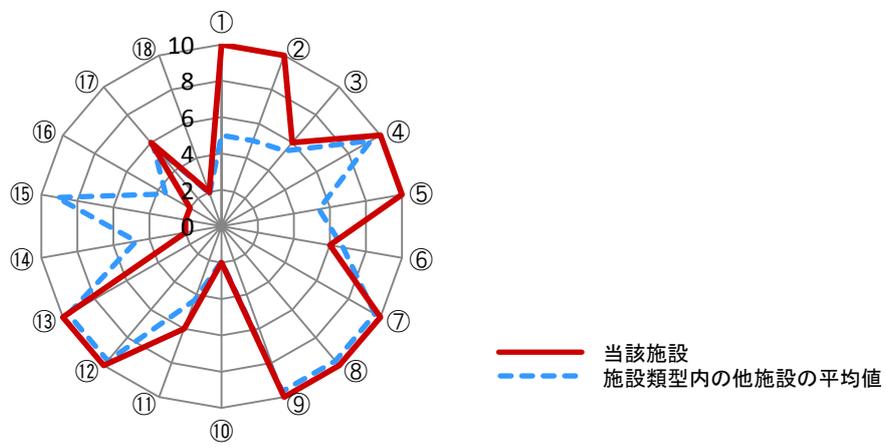
施設番号 876      施設名 沼田小学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	沼田小学校 校舎9	鉄筋C造	1980/03/01	47	9	1,570.00	旧耐震	診断済	改修済	3	0	0
2	沼田小学校 倉庫10	鉄筋C造	1980/03/01	38	0	30.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
3	沼田小学校 倉庫11	鉄筋C造	1983/02/01	47	12	80.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
4	沼田小学校 倉庫12	鉄骨造	1983/02/01	31	-4	7.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
5	沼田小学校 プール附属室13	鉄骨造	1975/07/01	31	-11	13.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
6	沼田小学校 屋内運動場8	鉄骨造	1978/02/01	34	-6	484.00	旧耐震	診断済	改修済	2	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 1150

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	大和中学校		
所在地(住所)	三原市大和町大具2280番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	学校	地 区	大和町大具
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	5,532.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,553.50 m <sup>2</sup>
		敷地面積	64,086.00 m <sup>2</sup>

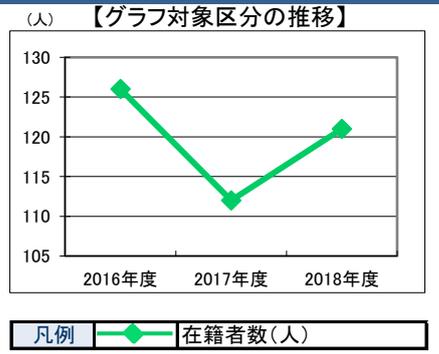


施設概要	校舎		
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。		

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例					
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	10 棟			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	法定建蔽率	0 %
	屋上緑化・壁面緑化	×	高潮時の浸水深	指定なし	駐車台数	5 台
	設備(電気)	×	洪水時の浸水深	指定なし	土地所有状況	市
	設備(雨水・中水)	×	津波時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	その他省エネ	×	アスベストの使用	無		
	分煙対策	全面禁煙	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	126	112	121	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1150 施設名 大和中学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		5,477	5,186	6,126
内 訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	126	0	71
	需用費	1,814	2,406	1,846
	維持補修費	390	93	1,551
	委託料	1,438	1,898	1,686
訳	土地建物借上料	0		
	その他経費	1,048	129	312

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

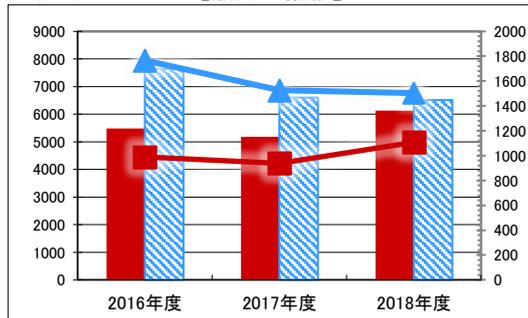
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		2	5	5
内 訳	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	2	5	5
	国県支出金	0		
	その他	0		

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

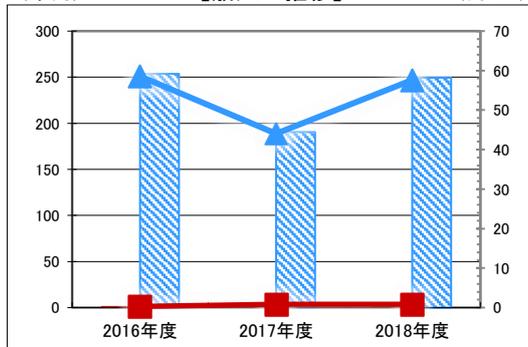
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	5,477 第28位	990 第29位	
2017年度	5,186 第24位	937 第28位	
2018年度	6,126 第17位	1,107 第27位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

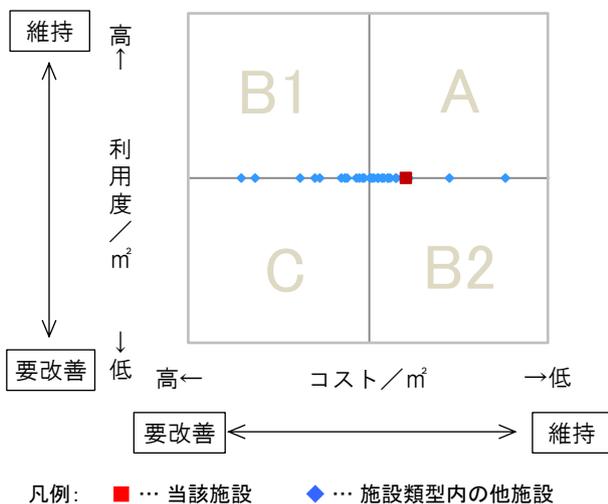
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 9,737,795円(管理費5,476,599円・事業費4,261,196円)  
 H29年度 10,082,312円(管理費5,186,037円・事業費4,896,275円)  
 H30年度 11,862,370円(管理費6,125,877円・事業費5,736,493円)

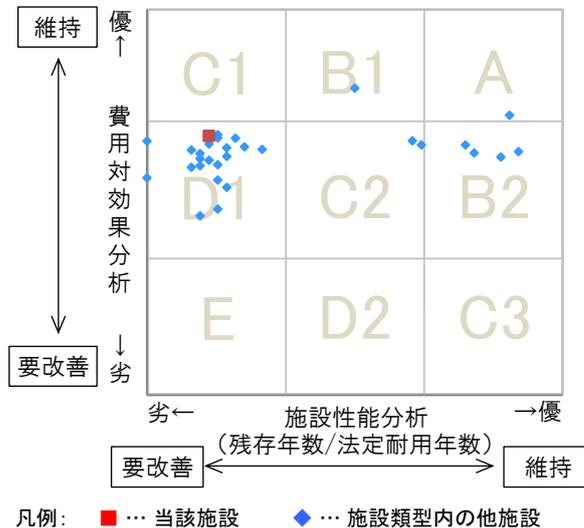
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

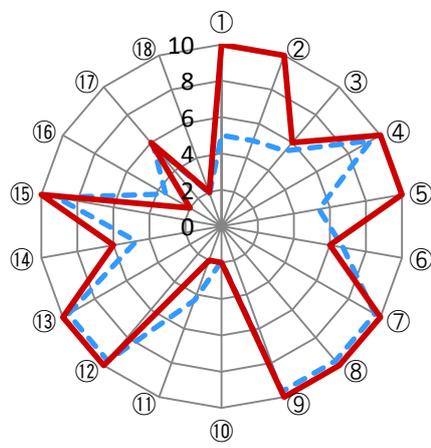
施設番号 1150      施設名 大和中学校

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	大和中学校(校舎)	鉄筋C造	1979/03/01	47	8	1,931.00	旧耐震	診断済	改修済	2	0	0
2	大和中学校(校舎)	鉄筋C造	1979/03/01	47	8	1,233.00	旧耐震	診断済	改修済	2	0	0
3	大和中学校(トイレ)	鉄筋C造	1979/03/01	38	-1	96.00	旧耐震	診断済	改修済	2	0	0
4	大和中学校(校舎)	鉄筋C造	1979/03/01	47	8	72.00	旧耐震	診断済	改修済	1	0	0
5	大和中学校(体育館)	鉄筋C造	1979/03/01	47	8	1,129.00	旧耐震	診断済	改修済	1	0	0
6	大和中学校(体育館)	鉄筋C造	1981/08/01	47	11	29.00	旧耐震	診断済	不要	1	0	0
7	大和中学校(寄宿舎)	鉄筋C造	1980/12/01	47	10	697.00	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0
8	大和中学校(倉庫)	鉄骨造	1983/03/01	31	-4	120.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
9	大和中学校(倉庫)	鉄骨造	1989/11/01	31	3	97.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
10	大和中学校(倉庫)	鉄骨造	1997/03/01	34	13	128.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設  
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

## 考察

# 施設カルテ

施設番号 1457

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	久井中学校		
所在地(住所)	三原市久井町下津735番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	学校	地 区	久井町下津
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	4,906.10 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	5,418.83 m <sup>2</sup>
		敷地面積	47,417.00 m <sup>2</sup>



施設概要 校舎

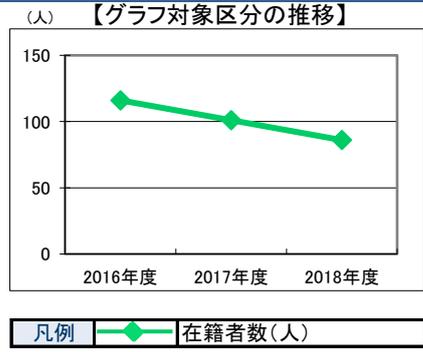
設置目的 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等 三原市立学校設置条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	8 棟	駐車台数	5 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐 車 場	×	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	116	101	86	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用可能コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1457 施設名 久井中学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		8,790	6,661	10,128
内	人件費	660	660	660
	消耗品費	113	5	82
	需用費	4,234	4,162	4,095
	維持補修費	699	180	92
	委託料	1,954	1,549	4,826
訳	土地建物借上料	0		
	指定管理			
	その他経費	1,130	105	372

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

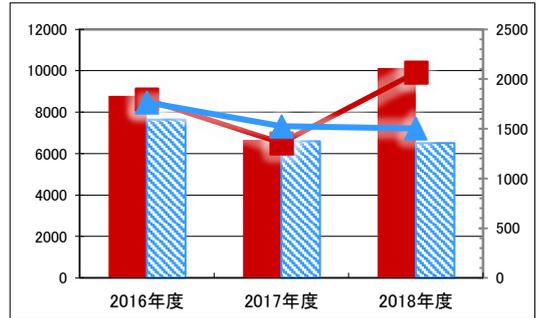
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	8	8
内	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	0	8	8
	国県支出金	0		
	その他	0		

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

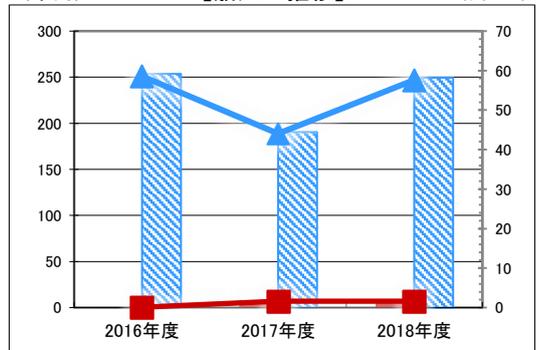
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	8,790 第12位	1,792 第18位	
2017年度	6,661 第15位	1,358 第19位	
2018年度	10,128 第2位	2,064 第5位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

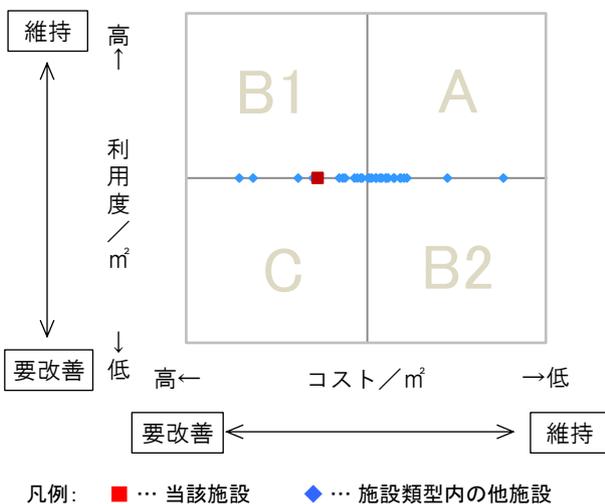
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 15,491,648円(管理費8,790,142円・事業費6,701,506円)  
 H29年度 15,153,730円(管理費6,660,902円・事業費8,492,828円)  
 H30年度 14,525,984円(管理費10,127,559円・事業費4,398,425円)

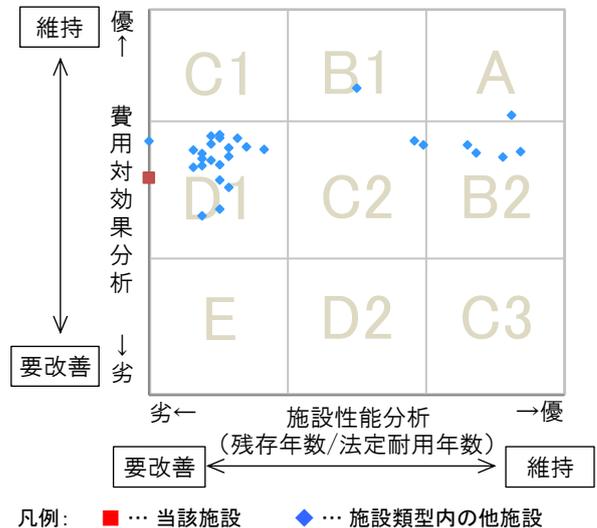
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析





# 施設カルテ

施設番号 1880

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	大和小学校		
所在地(住所)	三原市大和町大具2362番地1		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	大和
財産小分類	学校	地 区	大和町大具
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	5,328.61 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	1,753.57 m <sup>2</sup>
		敷地面積	23,321.00 m <sup>2</sup>



施設概要 校舎

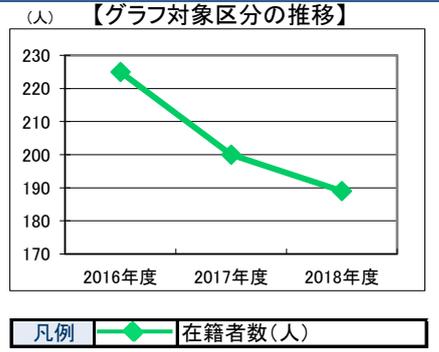
設置目的 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等 三原市立学校設置条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	9 棟	駐車台数	5 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	○	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐 車 場	×	開設年月日	2013/04/01	供用廃止日	

## 供給情報

区 分	単 位	2016年度	2017年度	2018年度	注 記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	225	200	189	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1880 施設名 大和小学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		10,932	7,910	7,525
内	人件費	660	660	660
	消耗品費	261	344	187
	需用費	3,309	3,228	3,112
	維持補修費	2,608	560	1,319
	委託料	3,818	2,749	2,100
訳	土地建物借上料	0		
	指定管理			
	その他経費	276	368	147

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

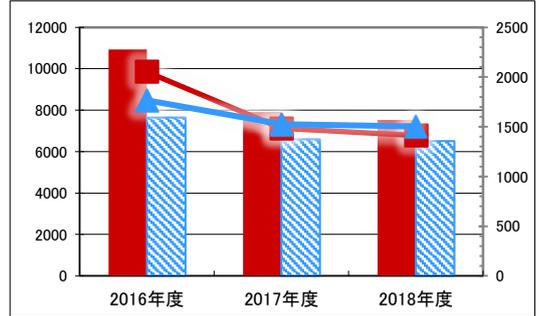
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		5	2	5
内	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	5	2	5
	国県支出金	0		
	その他	0		

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

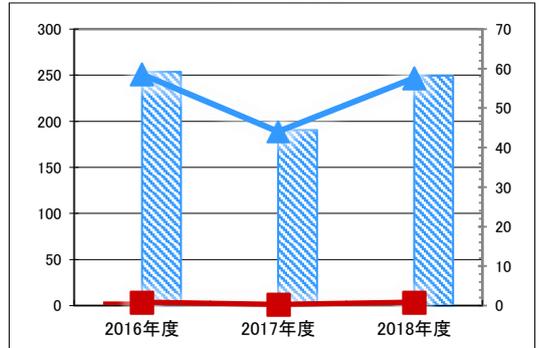
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	10,932 第6位	2,052 第8位	
2017年度	7,910 第7位	1,484 第15位	
2018年度	7,525 第7位	1,412 第17位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

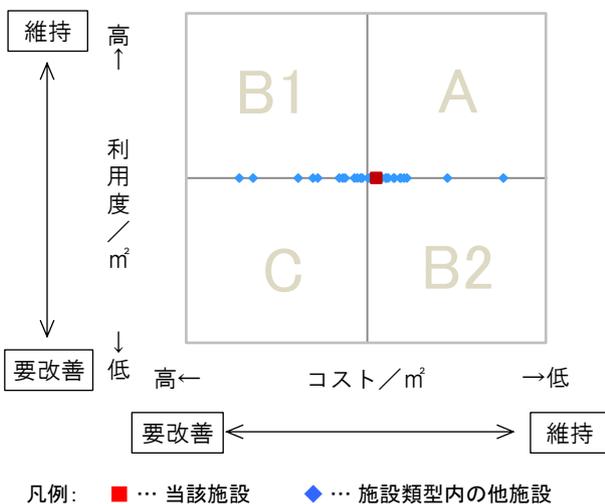
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 65,081,313円(管理費10,932,286円・事業費54,149,027円)  
 H29年度 62,363,092円(管理費7,909,752円・事業費54,453,340円)  
 H30年度 68,623,617円(管理費7,525,062円・事業費61,098,555円)

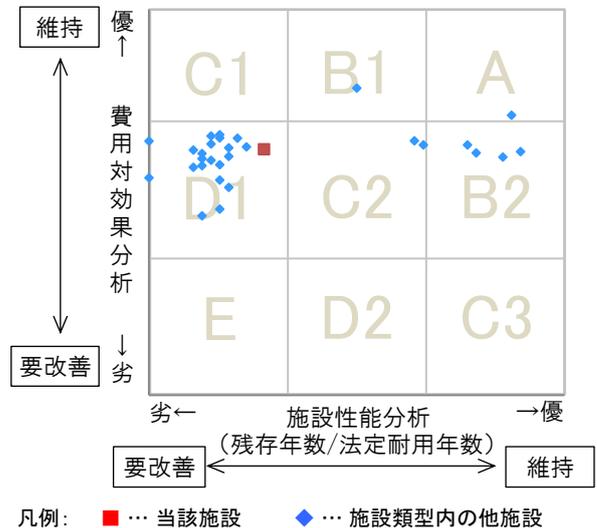
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

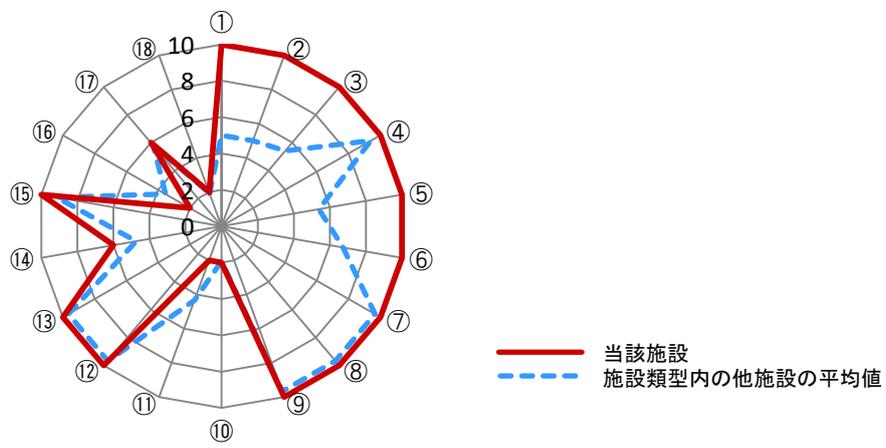
施設番号 1880      施設名 大和小学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	校舎	鉄筋C造	1983/03/01	47	12	1,440.11	新耐震	未実施	不要	4	0	0
2	校舎	鉄筋C造	1984/05/01	47	14	1,980.00	新耐震	未実施	不要	4	0	0
3	校舎	鉄筋C造	2013/03/01	47	42	303.50	新耐震	未実施	不要	4	0	0
4	屋内運動場	鉄筋C造	1980/03/01	47	9	829.10	旧耐震	診断済	改修済	2	0	0
5	倉庫	鉄筋C造	1983/03/01	38	3	32.90	新耐震	未実施	不要	1	0	0
6	倉庫	鉄骨造	1984/05/01	31	-2	42.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0
7	体育倉庫	鉄骨造	1998/03/01	31	11	122.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0
8	油庫	ブロック造	1964/11/01	34	-19	9.00	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0
9	格技場	鉄筋C造	1985/09/01	47	15	570.00	新耐震	未実施	不要	2	0	0

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 1882

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	久井小学校		
所在地(住所)	三原市久井町下津735番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	久井
財産小分類	学校	地 区	久井町和草
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	4,925.16 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,022.51 m <sup>2</sup>
		敷地面積	7,712.00 m <sup>2</sup>



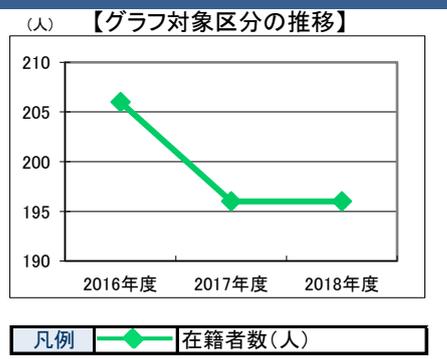
**施設概要** 校舎

**設置目的** 学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	3 棟	駐車台数	2 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	○	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	○	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	○	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	×	開設年月日	2013/04/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	206	196	196	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1882 施設名 久井小学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		4,344	3,344	3,061
内	人件費	660	660	660
	消耗品費	286	307	225
	需用費	150	188	998
	維持補修費	1,588	314	256
	委託料	1,293	1,501	823
訳	指定管理			
	土地建物借上料	0		
	その他経費	367	373	100

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

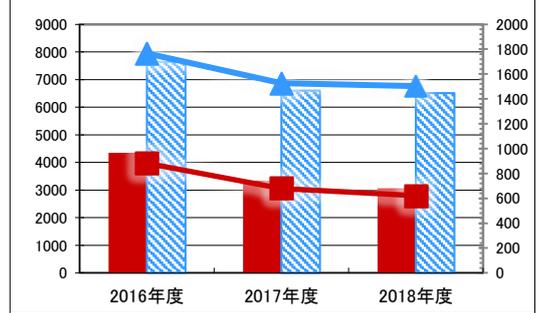
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		1	1	1
内	使用料及び手数料	0		
	目的外使用料	1	1	1
	国県支出金	0		
	その他	0		

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

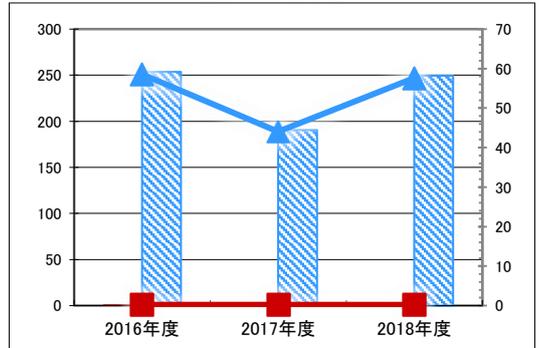
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	4,344 第30位	882 第28位	
2017年度	3,344 第30位	679 第29位	
2018年度	3,061 第30位	622 第29位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

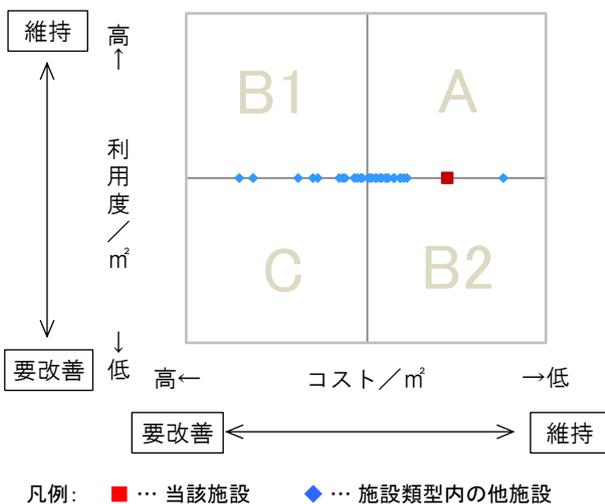
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 40,040,963円(管理費4,343,595円・事業費35,697,368円)  
 H29年度 38,486,269円(管理費3,344,103円・事業費35,142,166円)  
 H30年度 49,719,250円(管理費3,061,456円・事業費46,657,794円)

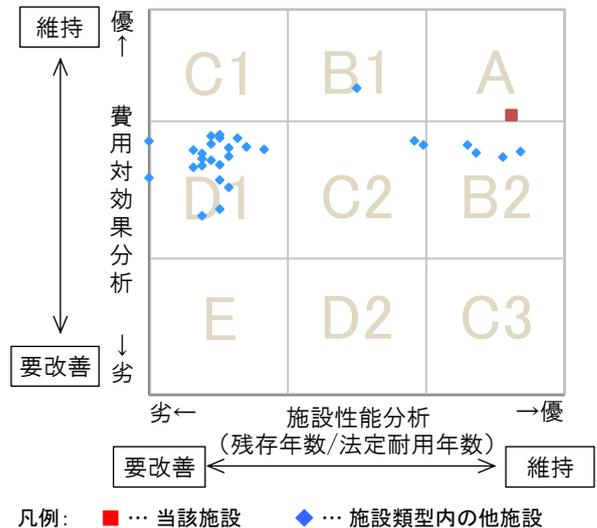
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析





# 施設カルテ

施設番号 1891

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	南小学校		
所在地(住所)	三原市円一町2丁目7番2号		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	円一町2丁目
中学校区	第三中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	7,939.81 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,050.00 m <sup>2</sup>
		敷地面積	13,755.00 m <sup>2</sup>

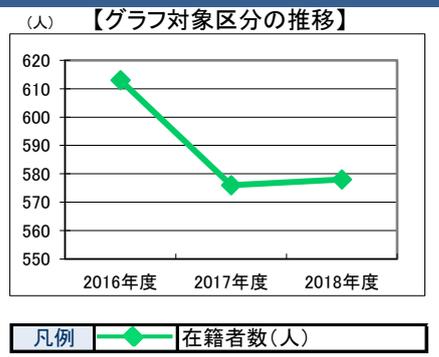


施設概要	校舎
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等	三原市立学校設置条例							
用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	4 棟	駐車台数	10 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	○	出入口	○	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	○	階段	○	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	1.0-2.0m未満		
	その他省エネ	○	便所	○	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	○	開設年月日	2014/04/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	613	576	578	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1891 施設名 南小学校

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	13,579	12,050	11,599
内訳			
人件費	660	660	660
消耗品費	805	896	600
需用費			
光熱水費	7,002	6,034	5,483
維持補修費	2,105	738	797
委託料			
維持管理	2,807	3,334	3,881
指定管理			
土地建物借上料	0		
その他経費	201	388	179

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

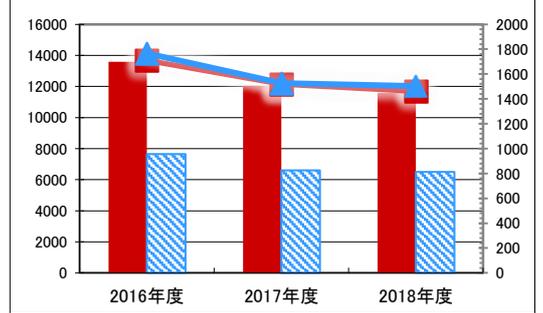
### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	822	693	829
内訳			
使用料及び手数料			
目的外使用料	822	693	829
国県支出金			
その他			

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

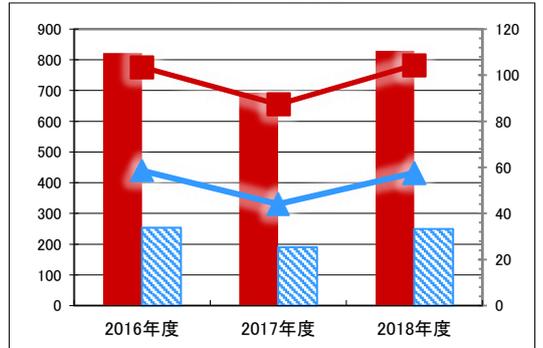
施設分類	学校	総施設数	30
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	13,579 第2位	1,710 第12位	
2017年度	12,050 第1位	1,518 第13位	
2018年度	11,599 第1位	1,461 第15位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

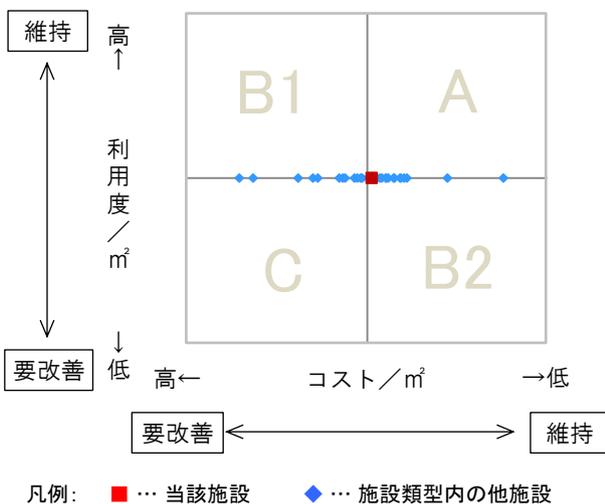
## 特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 20,586,641円(管理費13,579,144円・事業費7,007,497円)  
 H29年度 17,767,041円(管理費12,050,457円・事業費5,716,584円)  
 H30年度 16,959,920円(管理費11,099,149円・事業費5,860,771円)

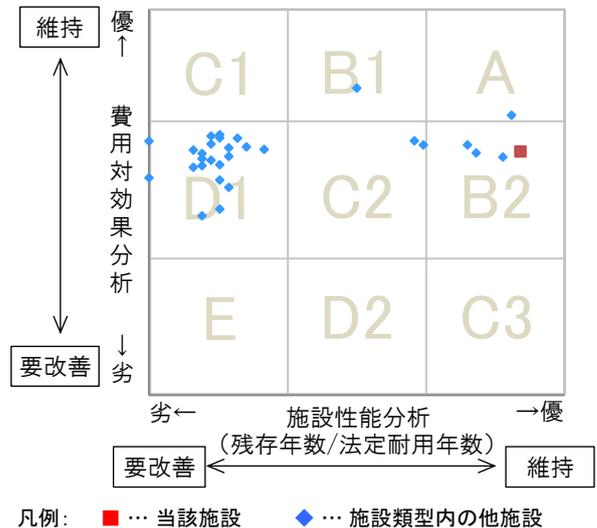
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析





# 施設カルテ

施設番号 5072

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	本郷西小学校		
所在地(住所)	三原市本郷町南方4003番地		
部 課 名	教育委員会教育振興課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	学校
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	本郷町南方
中学校区	本郷中学校	小学校区	
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	0.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	イベント・発表会	建築面積	3,747.00 m <sup>2</sup>
		敷地面積	41,229.00 m <sup>2</sup>

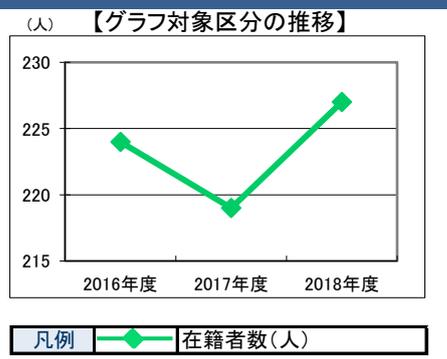


施設概要	校舎
設置目的	学校教育法(昭和22年法律第26号)第2条の規定に基づき、小学校、中学校及び幼稚園を設置する。

設置根拠法令等									
用途地域	指定なし	法定容積率	400 %	法定建蔽率	70 %				
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	6 棟	駐車台数	5 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	—	階段	×	予洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無			
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	○	開設年月日	2016/04/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人	224	219	227	★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 5072 施設名 本郷西小学校

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		13,781	7,302	7,298
内 訳	人件費	660	660	660
	消耗品費	328	294	203
	需用費	3,378	2,736	2,785
	維持補修費	5,101	909	1,650
	委託料	4,149	2,295	1,844
訳	指定管理			
	土地建物借上料	0	0	0
	その他経費	166	408	156

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

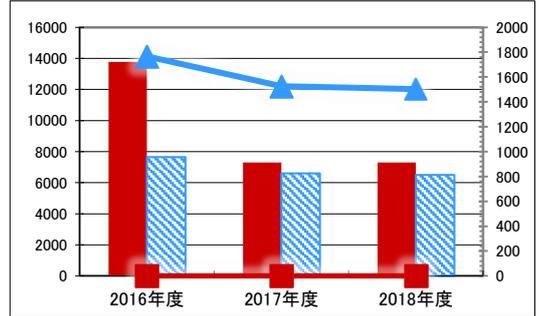
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	3	54
内 訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料		0	0
	国県支出金			
	その他		3	54

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

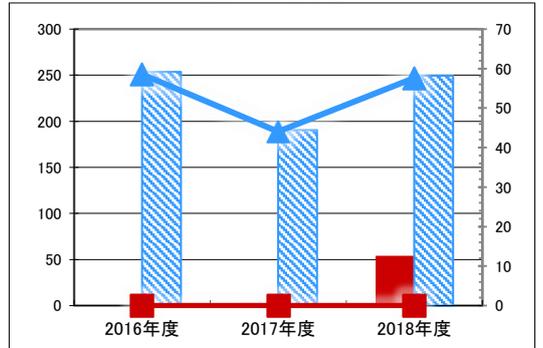
施設分類	学校	総施設数	30
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	13,781 第1位	0	
2017年度	7,302 第10位	0	
2018年度	7,298 第8位	0	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

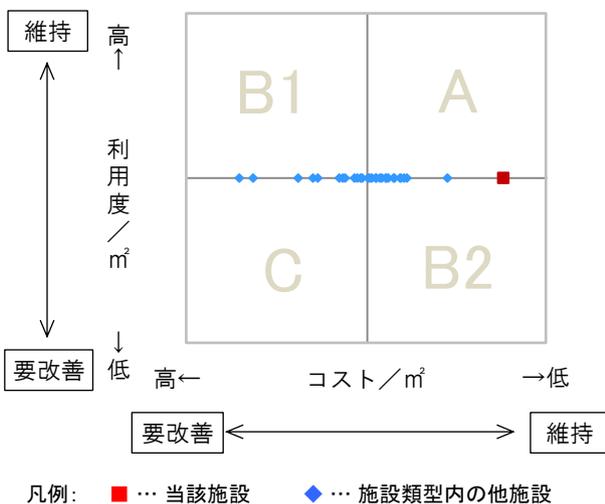
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用  
 H28年度 56,493,378円(管理費13,781,371円・事業費42,712,007円)  
 H29年度 50,354,493円(管理費7,301,902円・事業費43,052,591円)  
 H30年度 48,509,726円(管理費7,297,645円・事業費41,212,081円)

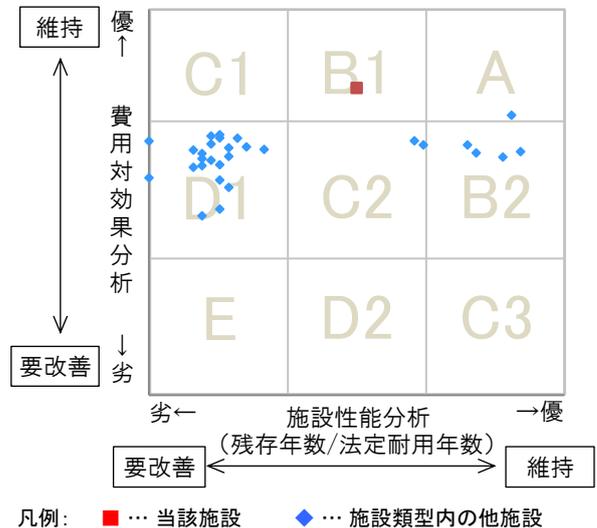
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



## 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

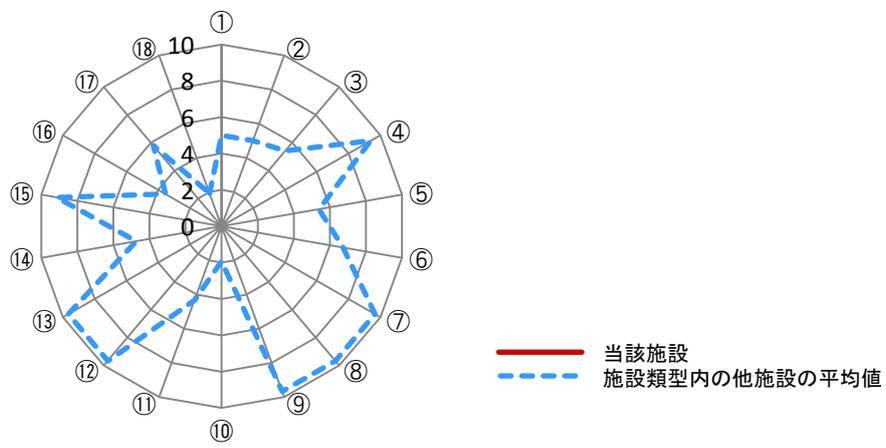
施設番号 5072      施設名 本郷西小学校

### 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	

### 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー	
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

### 考察

# 施設カルテ

施設番号 227

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	西部共同調理場		
所在地(住所)	三原市下北方1丁目9番28号		
部 課 名	教育委員会学校給食課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	その他教育施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	本郷
財産小分類	学校	地 区	下北方1丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	1,139.04 m <sup>2</sup>
目的外使用	電柱・ガス管	建築面積	891.06 m <sup>2</sup>
		敷地面積	2,065.52 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
調理業務諸室, 事務室, 会議室, 研修室兼食堂, 休憩室, 機械室, ボイラー室

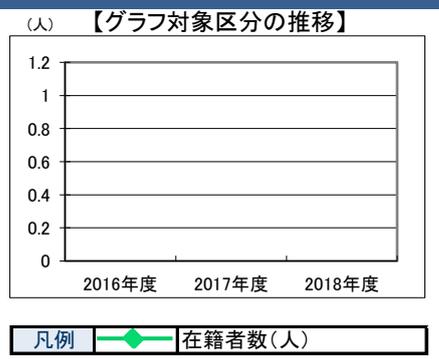
**設置目的**  
地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条の規定に基づき, 三原市立小学校及び中学校の学校給食のため

**設置根拠法令等**  
三原市学校給食共同調理場設置条例

用途地域	工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	×	予測洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	○	便所	×	アスベストの使用	無			
分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	開設年月日	2006/03/31	供用廃止日			

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 227 施設名 西部共同調理場

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	33,334	30,237	89,349
内 人件費	1,800	1,800	6,000
内 需用費	3,624	1,730	600
消耗品費	20,102	20,418	11,590
光熱水費	3,836	3,022	55,006
維持補修費	1,708	1,806	7,439
内 委託料	0	0	0
維持管理	0	0	0
指定管理	0	0	0
内 土地建物借上料	2,262	1,462	8,715
内 その他経費			

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

### ●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	1	4	117,398
内 使用料及び手数料			
目的外使用料	1	4	6
内 国県支出金			53,993
内 その他			63,400

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

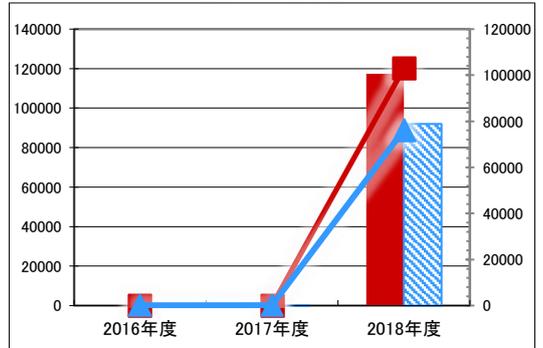
施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	33,334 第2位	29,265 第1位	
2017年度	30,237 第2位	26,546 第1位	
2018年度	89,349 第1位	78,443 第1位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

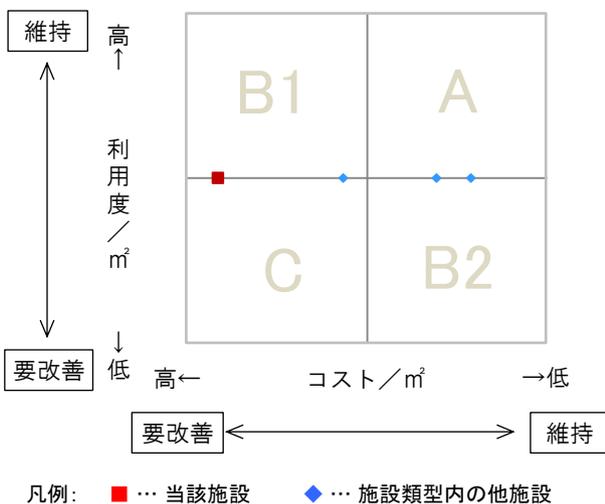
## 特記事項

### 施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用  
 H28年度 127,945,525円(管理費33,306,107円・運営費94,639,418円)  
 H29年度 123,825,272円(管理費30,237,125円・運営費93,588,147円)  
 H30年度 222,242,487円(管理費86,349,393円・事業費135,893,094円)

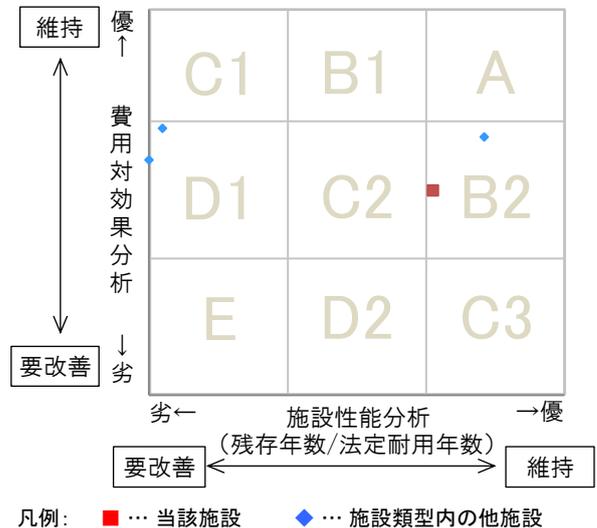
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

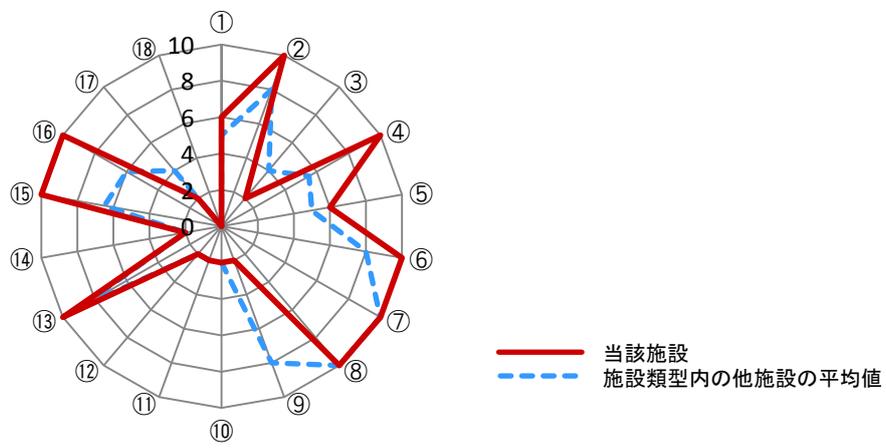
施設番号 227      施設名 西部共同調理場

## 建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	西部共同調理場	鉄筋C造	2006/03/31	41	29	1,139.04	新耐震	未実施	不要	2	0	0

## 【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①	建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
③	耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

## 考察

施設カルテ

施設番号 1458

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	北部共同調理場		
所在地(住所)	三原市久井町和草306番地		
部 課 名	教育委員会学校給食課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	その他教育施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	久井
財産小分類	学校	地 区	久井町和草
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	722.20 m <sup>2</sup>
目的外使用	電柱・電話柱	建築面積	728.65 m <sup>2</sup>
		敷地面積	4,442.88 m <sup>2</sup>



施設概要 調理業務諸室, 事務室, 休憩室, ボイラー庫, プロパン庫, 浄水・ポンプ施設, 排水処理槽  
 ※浄水・ポンプ施設は, H30年度～簡易水道に接続したためスポーツ振興課に移管(敷地面積も4,056.88㎡に減)

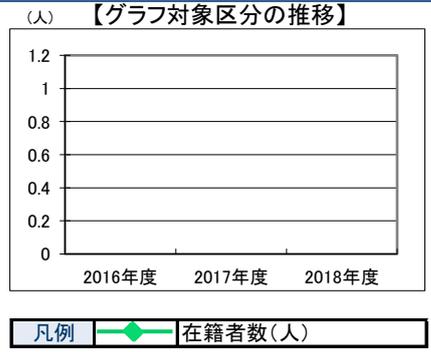
設置目的 地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条の規定に基づき, 三原市立小学校及び中学校の学校給食のため

設置根拠法令等 三原市学校給食共同調理場設置条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全 棟 数	6 棟	駐 車 台 数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐 車 場	—	開設年月日	1982/08/18	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1458 施設名 北部共同調理場

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		12,610	9,676	31,550
内訳	人件費	1,800	1,800	1,800
	消耗品費	456	121	207
	需用費	4,227	4,348	23,419
	維持補修費	3,155	902	1,331
	委託料	851	807	750
訳	指定管理	0		
	土地建物借上料	0		
	その他経費	2,123	1,697	4,044

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

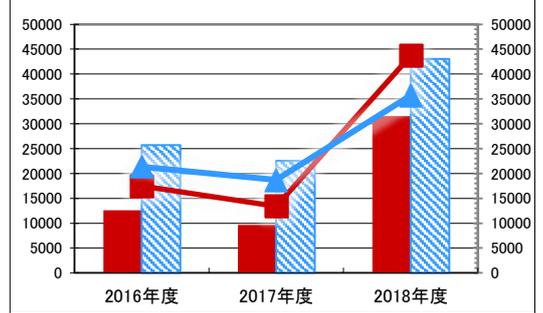
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		1	6	29,083
内訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料	1	6	10
	国県支出金			29,073
	その他			

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

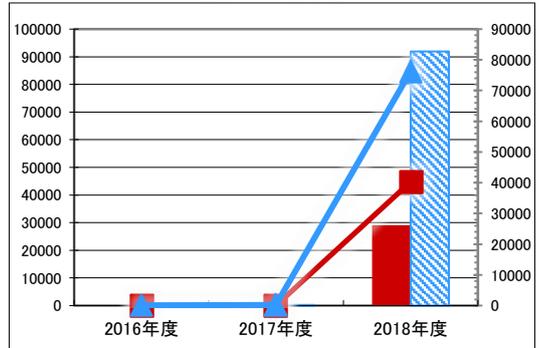
施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	12,610 第3位	17,461 第3位	
2017年度	9,676 第3位	13,398 第3位	
2018年度	31,550 第3位	43,686 第2位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

## 特記事項

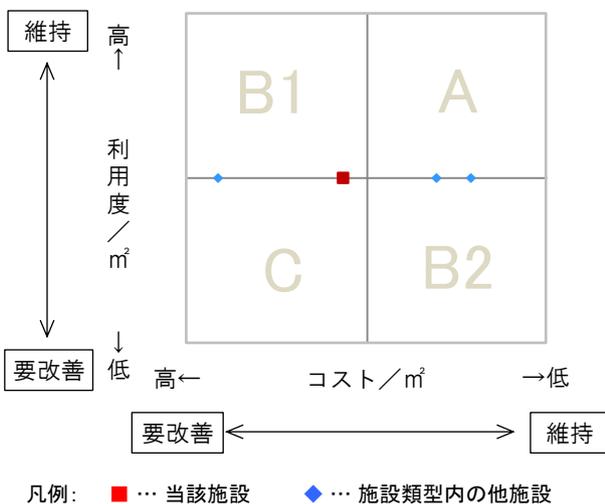
運営人員数:この他に、常勤で県費職員が1人。また、調理業務は民間委託にて実施  
 H23年度歳出の、光熱水費、委託料、使用料及び賃借料、工事請負費等は教育振興課にて処理のため不明

### 施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用  
 H28年度 45,561,218円(管理費12,610,492円・運営費32,950,726円)  
 H29年度 43,104,037円(管理費9,675,698円・運営費33,428,339円)  
 H30年度 75,085,786円(管理費11,238,897円・事業費63,376,889円)

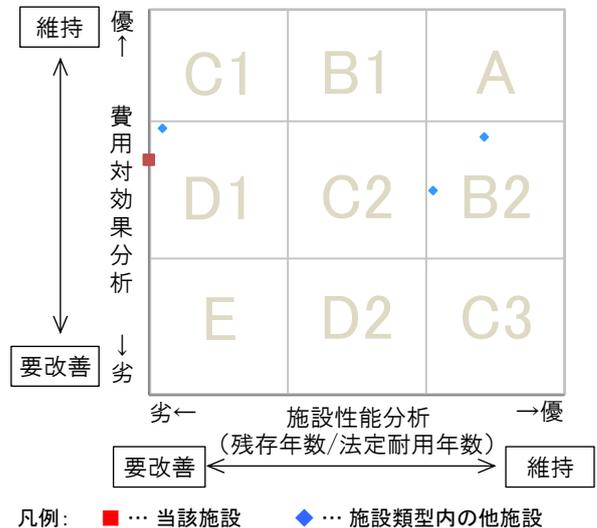
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析





# 施設カルテ

施設番号 1699

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	鷺浦小学校給食調理場		
所在地(住所)	三原市鷺浦町須波2189番地		
部 課 名	教育委員会学校給食課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	その他教育施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	鷺浦町須波
中学校区	第二中学校	小学校区	鷺浦小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	127.50 m <sup>2</sup>
目的外使用		建築面積	127.50 m <sup>2</sup>
		敷地面積	m <sup>2</sup>



**施設概要** 調理業務諸室, 休憩室, ボイラー室

**設置目的** 学校給食のため

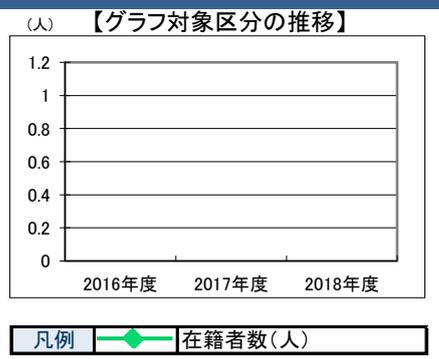
**設置根拠法令等** 学校給食法

**用途地域** 指定なし

用途地域以外の指定地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %		
		全棟数	1 棟	駐車台数	0 台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	災害	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		高潮時の浸水深	0.5-1.0m未満	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		予測	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		津波時の浸水深	0.3-1.0m未満		
	その他省エネ	×		アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙		開設年月日	1989/03/01	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1699 施設名 鷺浦小学校給食調理場

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		1,215	904	1,043
内	人件費	300	300	300
	消耗品費	114	72	11
	需用費	210	269	188
	維持補修費	138	0	480
訳	委託料	55	12	
	維持管理	0		
	指定管理	0		
土地建物借上料		0		
その他経費		399	251	64

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

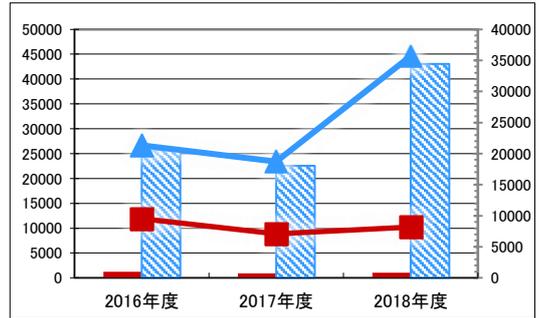
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	831
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			831
	その他			

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

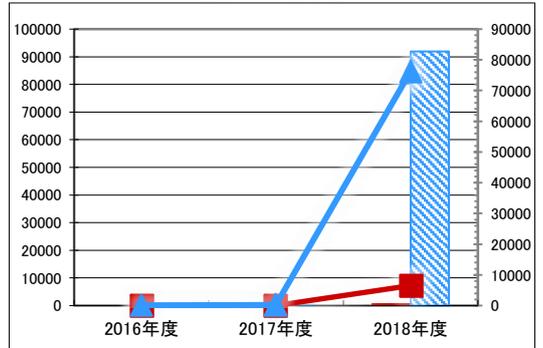
施設分類	その他教育施設	総施設数	
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	1,215 第4位	9,530 第4位	
2017年度	904 第4位	7,092 第4位	
2018年度	1,043 第4位	8,182 第4位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

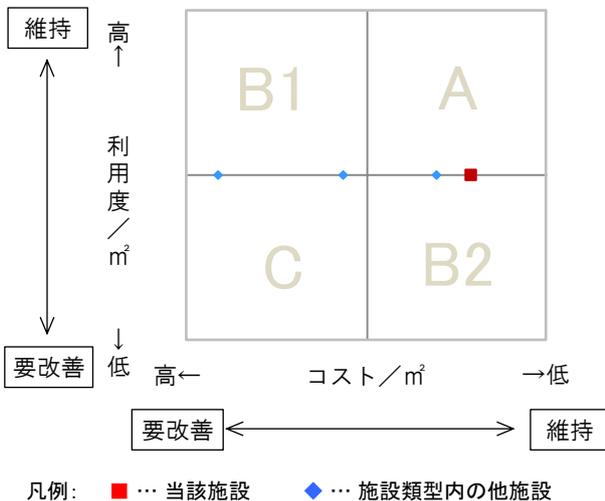
## 特記事項

### 施設メモ

当初、佐木島内の小中学校の給食調理を行う共同調理場として整備された。その後、小学校が統合され、また中学校は廃校となり、旧鷺浦小学校への調理配送業務を行う。H 年度に旧中学校を小学校として改修し共用を開始したことから、配送業務行わず、単独調理場として現在に至る。  
 H23,H24年度歳出については、教育振興課にて執行のため不明。  
 H25年度の光熱水費、修繕費、工事請負費については、鷺浦小学校にかかる経費として、教育振興課にて処理。  
 敷地面積：不明  
 管理費と運営費を合わせた総費用  
 H28年度 8,541,274円(管理費1,210,614円・運営費7,330,660円)  
 H29年度 8,532,583円(管理費904,171円・運営費7,629,412円)

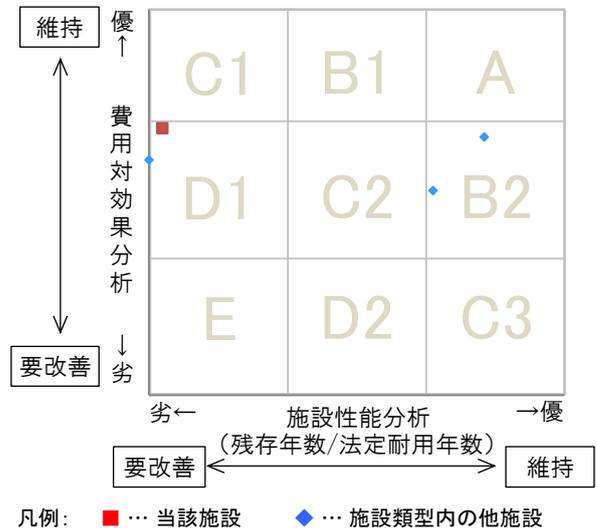
## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析





# 施設カルテ

施設番号 1800

データ基準日 2018/04/01

## 施設基本情報

施設名	東部共同調理場		
所在地(住所)	三原市糸崎9丁目1番1号		
部 課 名	教育委員会学校給食課		
FM大分類	学校教育系施設	FM中分類	その他教育施設
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	三原
財産小分類	学校	地 区	糸崎9丁目
中学校区	第一中学校	小学校区	糸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	2,836.24 m <sup>2</sup>
目的外使用	太陽光発電設備	建築面積	2,191.54 m <sup>2</sup>
		敷地面積	7,904.14 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
調理業務諸室, 事務室, 会議室兼食堂, 休憩室, 機械室, ボイラー室, 排水処理施設

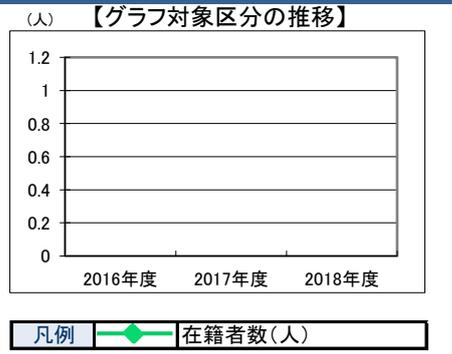
**設置目的**  
地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条の規定に基づき, 三原市立小学校及び中学校の学校給食のため

**設置根拠法令等**  
三原市学校給食共同調理場設置条例

用途地域	工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	臨港地区	全棟数	2 棟	駐車台数	6 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	○	階段	○	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	○	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無			
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐車場	○	開設年月日	2012/06/30	供用廃止日		

## 供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				★
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1800 施設名 東部共同調理場

## 財務情報

### ●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		55,717	49,458	50,305
内	人件費	9,600	6,000	6,000
	消耗品費	3,067	1,382	1,281
	需用費	25,950	25,411	27,172
	維持補修費	1,246	2,075	1,545
訳	委託料	6,697	5,237	5,183
	指定管理	0		
	土地建物借上料			
その他経費		9,157	9,354	9,124

※人件費は運営人員数による理論値

### ●運営人員数

区 分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

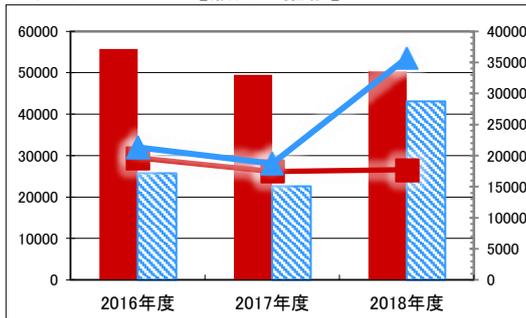
### ●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		449	852	220,542
内	使用料及び手数料			
	目的外使用料	111	111	111
	国県支出金			220,124
	その他	338	742	308

### ●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

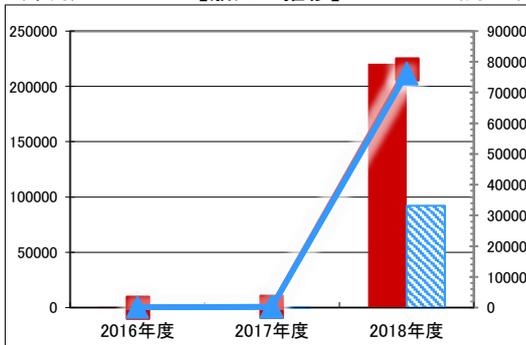
施設分類	その他教育施設	総施設数	4
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	55,717 第1位	19,645 第2位	
2017年度	49,458 第1位	17,438 第2位	
2018年度	50,305 第2位	17,737 第3位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)  
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

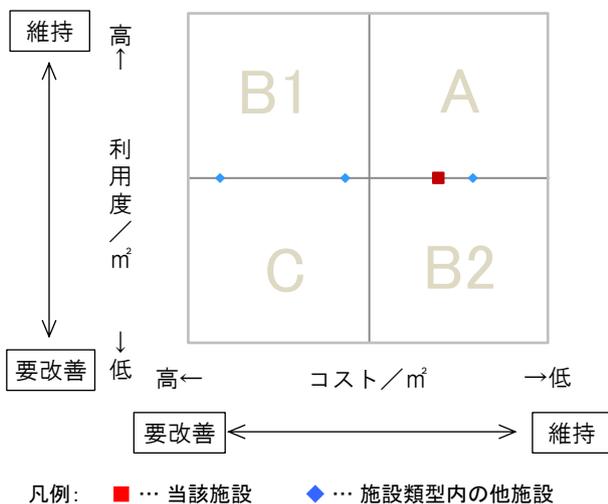
## 特記事項

### 施設メモ

運営人員数:他に、常勤で県費職員(栄養士)1人、及び小学校兼務県費職員(栄養教諭)1人の計2人配置あり  
 調理業務はH28～民間委託  
 管理費と運営費を合わせた総費用  
 H28年度 205,014,534円(管理費55,716,835円・運営費149,297,699円)  
 H29年度 203,386,125円(管理費49,458,386円・運営費153,927,739円)  
 H30年度 426,669,429円(管理費50,304,993円・運営費376,364,436円)

## 費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



## 一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析

