

施設カルテ

施設番号 224

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	本郷体育センター		
所在地(住所)	三原市下北方1丁目2番23号		
部 課 名	教育委員会スポーツ振興課		
FM大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	FM中分類	スポーツ施設
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	下北方1丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	北方小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,126.08 m ²
目的外使用	自動販売機	建築面積	1,126.80 m ²
		敷地面積	2,574.71 m ²

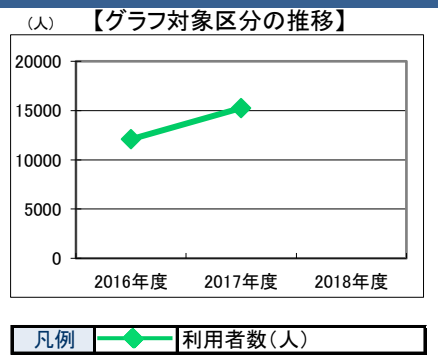


施設概要	体育館
設置目的	住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等	三原市本郷体育センター設置及び管理条例							
用途地域	工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	30 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	×	アスベストの使用	無		
分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	開設年月日	1980/03/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記	
年間開館日数	日	357	357			
1日当たり運営時間	時間	12.00	12.00			
在籍者数	人					
利用者数	人	12,086	15,256		★	
定員数	人					
蔵書冊数	冊					
貸出冊数	冊					
病床数	床					
管理戸数	戸					
入居戸数	戸					
收容台数	台					
利用台数	台					
契約利用台数	台					
証明書発行件数	件					
届出件数	件					
斎場利用件数	件					
貸室①		1,208	4,282	3,025	4,284	※
貸室②						
貸室③						
貸室④						
貸室⑤						
貸室⑥						
貸室⑦						
貸室⑧						
貸室⑨						
貸室⑩						
貸室⑪						
貸室⑫						
貸室⑬						
貸室⑭						
貸室⑮						
貸室⑯						
貸室⑰						
貸室⑱						
貸室⑳						



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 224 施設名 本郷体育センター

財務情報

●歳出 (千円)

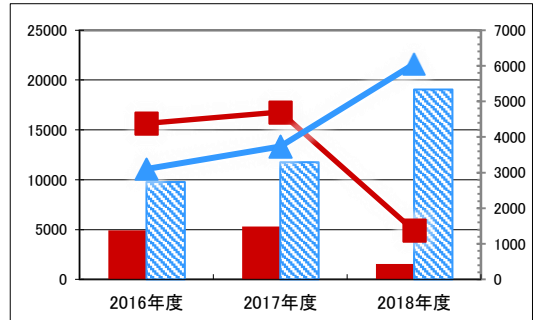
区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	4,932	5,293	1,540
内訳			
人件費	600	600	60
需用費			
消耗品費	62	30	32
光熱水費	1,433	1,726	752
維持補修費	166	186	45
委託料			
維持管理	2,511	2,702	651
指定管理			
土地建物借上料			
その他経費	160	49	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤	0	0
非常勤	3	3

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)

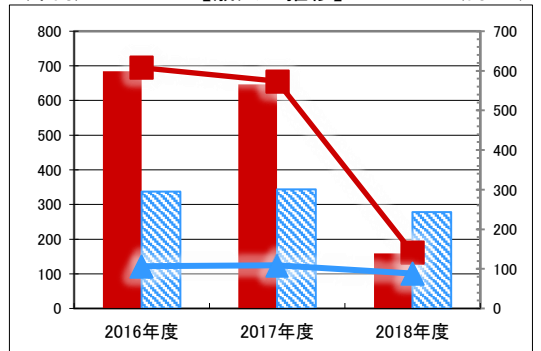


凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	684	646	158
内訳			
使用料及び手数料	655	619	131
目的外使用料	5	3	3
国県支出金			
その他	24	24	24

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	スポーツ施設	総施設数	9
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	4,932 第5位	4,379 第3位	
2017年度	5,293 第5位	4,701 第5位	
2018年度	1,540 第6位	1,368 第7位	

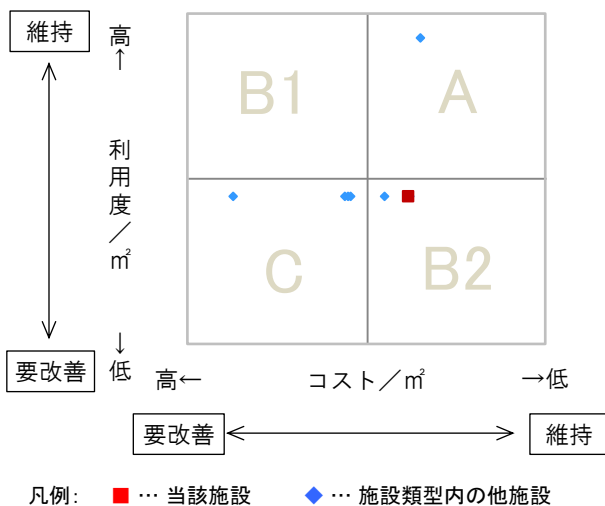
特記事項

施設メモ

建築面積:不明
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度4,995,554円(管理費4,931,594円・事業費63,960円)
 H29年度5,360,047円(管理費5,293,188円・事業費66,859円)
 H30年度1,540,321円(管理費1,540,321円)
 ※平成30年7月豪雨災害により被災し、平成30年7月7日から休館中。

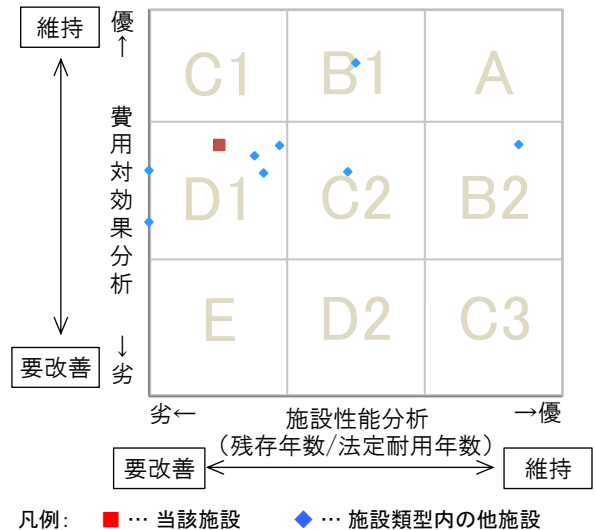
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

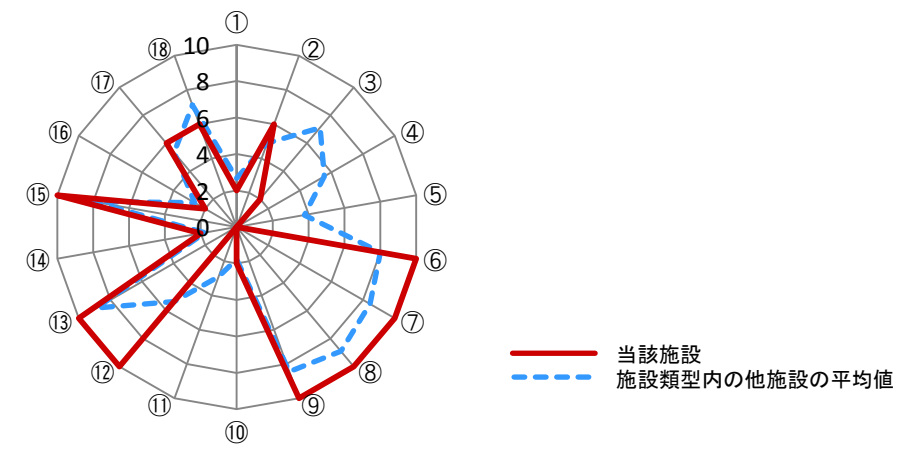
施設番号 224 施設名 本郷体育センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本郷体育センター	鉄筋C造	1980/03/01	47	9	1,126.08	旧耐震	未実施	未実施	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

考察