

社会教育系施設

中分類	No.	施設名	施設No	備考
図書館	1	本郷図書館	14	
	2	ほんごう子ども館	198	
	3	中央図書館	319	
	4	大和図書館	914	
	5	久井図書館	1402	
博物館等	6	老人大学	442	
	7	清水南山生誕の地	456	
	8	地域学習センター（さざなみ学校）	1790	
	9	宇根山天文台	1420	
	10	三原市歴史民俗資料館	303	
	11	久井歴史民俗資料館	5081	

施設カルテ

施設番号 14

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	本郷図書館		
所在地(住所)	三原市本郷南6丁目25番1号		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	図書館
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	本郷南6丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	593.97 m ²
目的外使用		建築面積	593.97 m ²
		敷地面積	m ²



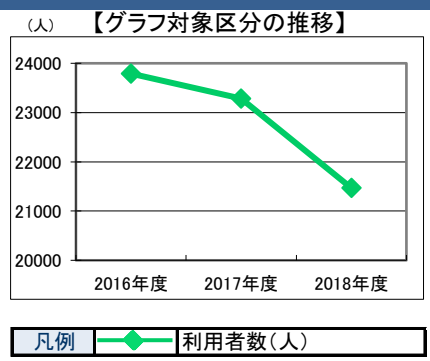
施設概要 閲覧席:大人53席, 子ども13席, ビデオ4席

設置目的 図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資する

設置根拠法令等	三原市立図書館設置及び管理条例								
用途地域	近隣商業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	191 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	パリアプローチ 出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	○	災害 土砂災害警戒区域等 高潮時の浸水深 洪水時の浸水深 津波時の浸水深 アスベストの使用	指定なし	土地所有状況 再調達価額(施設)	市	0 円
	屋上緑化・壁面緑化	×		○		指定なし			
	設備(電気)	×		—		2.0-5.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×		—		指定なし			
	その他省エネ	×		○		無			
分煙対策	屋外喫煙	○	開設年月日	2004/11/01	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	292	291	283	
1日当たり運営時間	時間	8.00	8.00	8.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	23,790	23,287	21,468	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊	59,297	61,412	63,568	
貸出冊数	冊	97,896	98,310	87,234	
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 14 施設名 本郷図書館

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	21	18	5
内 人件費	0	0	0
内 需用費	0	18	5
消耗品費	0	18	5
光熱水費	0	0	0
維持補修費	21	0	0
内 委託料	0	0	0
維持管理	0	0	0
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤	4	4	4

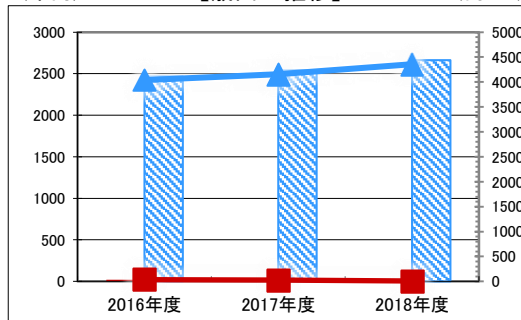
●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	9	5	4
内 使用料及び手数料			
目的外使用料			
国県支出金			
その他	9	5	4

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

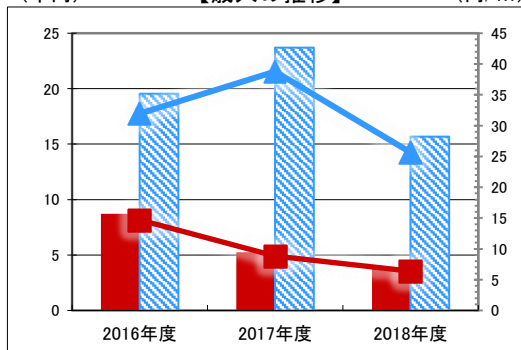
施設分類	図書館	総施設数	5
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	21 第4位	35 第5位	
2017年度	18 第5位	31 第5位	
2018年度	5 第5位	9 第5位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

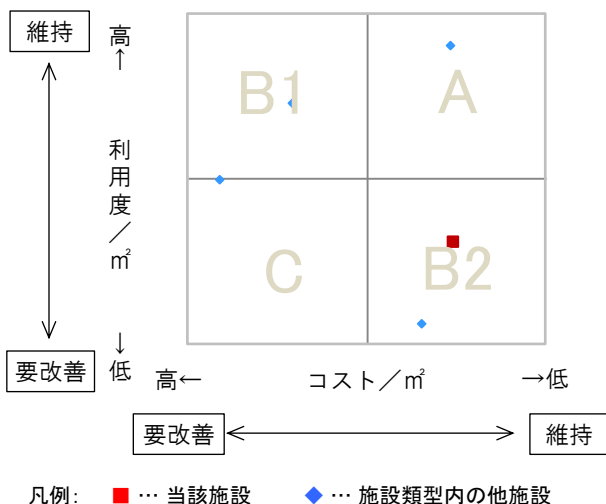
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 11,493,008円(管理費20,700円, 事業費11,472,308円)
 H29年度 12,377,078円(管理費18,150円, 事業費12,358,928円)
 H30年度 12,816,817円(管理費 5,366円, 事業費12,811,451円)

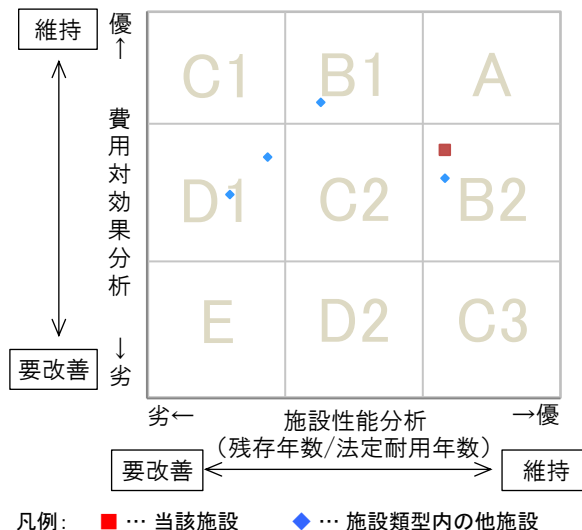
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

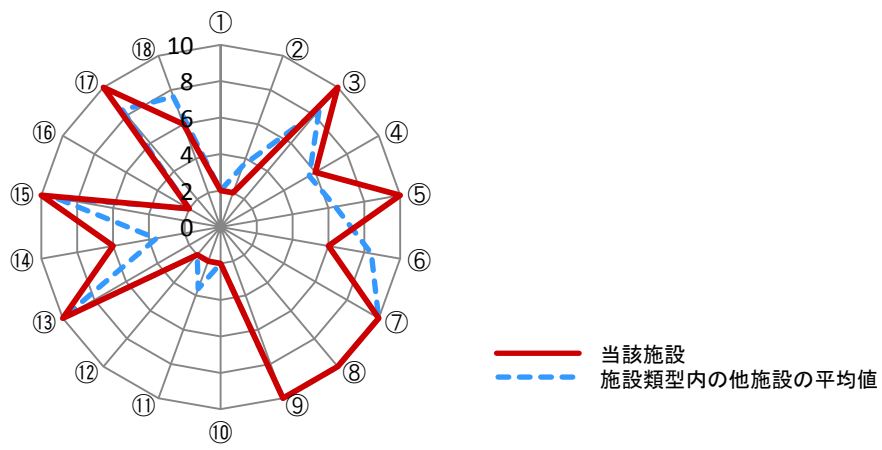
施設番号 14 施設名 本郷図書館

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	本郷図書館	鉄筋C造	2004/11/01	50	37	593.97	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 198

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	ほんごう子ども館		
所在地(住所)	三原市本郷南6丁目21番37号		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	図書館
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	本郷
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	本郷南6丁目
中学校区	本郷中学校	小学校区	本郷小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	98.00 m ²
目的外使用		建築面積	98.00 m ²
		敷地面積	215.96 m ²



施設概要

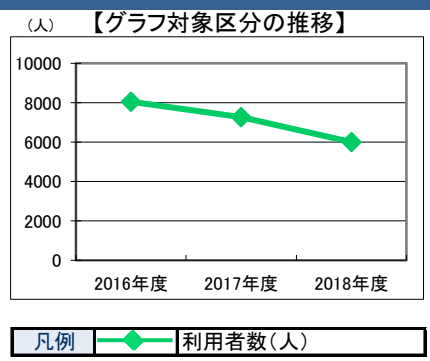
設置目的 市内の子どもに本などを通して、教育と文化の発展に寄与する

設置根拠法令等 三原市ほんごう子ども館設置及び管理条例

用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	2台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円	
	設備(電気)	×	階段	—	予洪水時の浸水深	2.0-5.0m未満			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無			
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	○	開設年月日	2001/07/08	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	234	233	227	
1日当たり運営時間	時間	7.00	7.00	7.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	8,047	7,265	6,003	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊	8,540	6,261	4,476	
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 198 施設名 ほんごう子ども館

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	295	460	440
内 人件費	0	0	0
内 需用費			
消耗品費	0	7	0
光熱水費	226	217	218
維持補修費	20	0	188
内 委託料			
維持管理	50	35	35
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	0	201	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

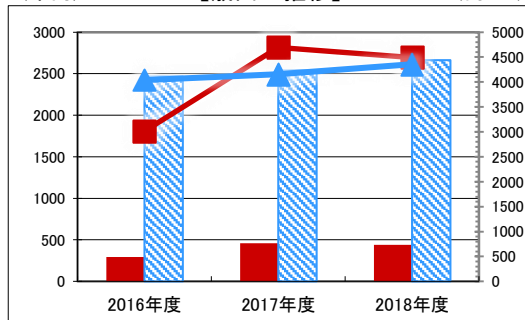
●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料			
目的外使用料			
国県支出金			
その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

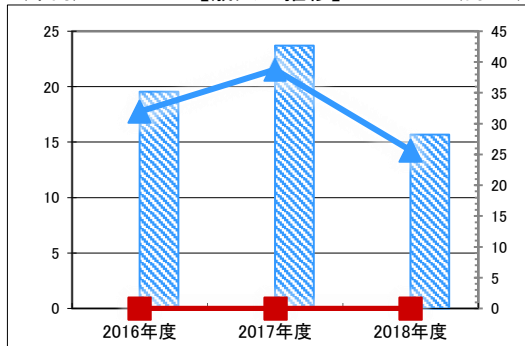
施設分類	図書館	総施設数	5
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	295 第2位	3,015 第2位	
2017年度	460 第2位	4,693 第2位	
2018年度	440 第2位	4,492 第2位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



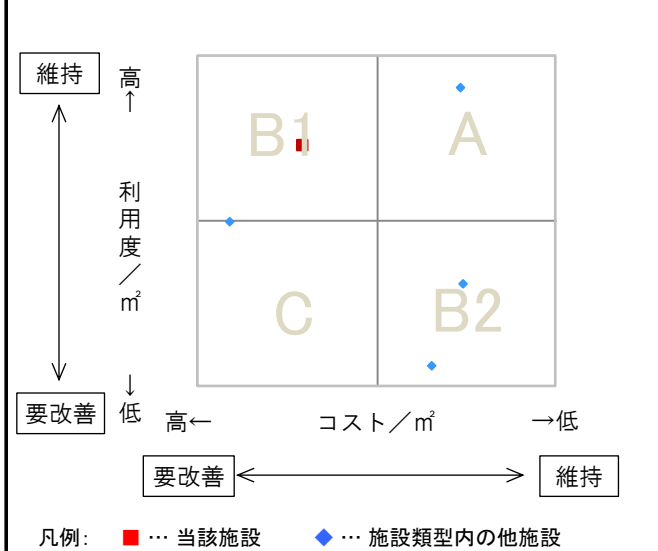
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 公設民営により運営
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 1,393,159円(管理費295,427円, 事業費1,097,732円)
 H29年度 1,575,109円(管理費459,910円, 事業費1,115,199円)
 H30年度 1,566,568円(管理費440,245円, 事業費1,126,323円)

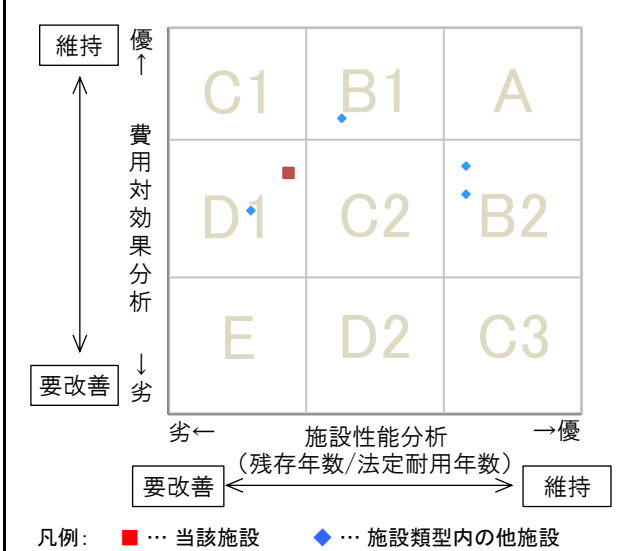
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

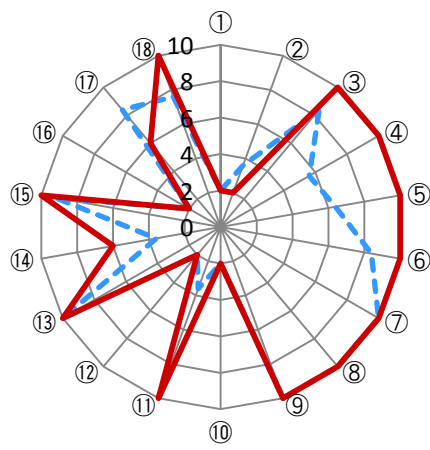
施設番号 198 施設名 ほんごう子ども館

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	ほんごう子ども館	木造	2001/07/01	24	8	98.00	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者	

考察

施設カルテ

施設番号 319

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	中央図書館		
所在地(住所)	三原市円一町2丁目3番3号		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	図書館
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	円一町2丁目
中学校区	第三中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	1,930.33 m ²
目的外使用		建築面積	919.00 m ²
		敷地面積	3,260.00 m ²

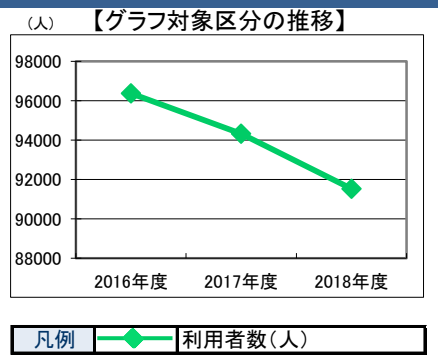


施設概要	閲覧席 大人64席 子ども10席 / 視聴覚室 35席 会議室 14席
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資する

設置根拠法令等				三原市立図書館設置及び管理条例				
用途地域		商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %		
用途地域以外の指定地域		指定なし	全棟数	2棟	駐車台数	32台		
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	0.5m未満		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	0.3-1.0m未満		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	有		
分煙対策	全面禁煙	駐車場	○	開設年月日	1978/12/12	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	341	338	328	
1日当たり運営時間	時間	9.50	9.50	9.50	
在籍者数	人				
利用者数	人	96,380	94,318	91,524	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊	289,033	277,641	277,633	
貸出冊数	冊	381,888	378,339	370,309	
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 319 施設名 中央図書館

財務情報

●歳出 (千円)

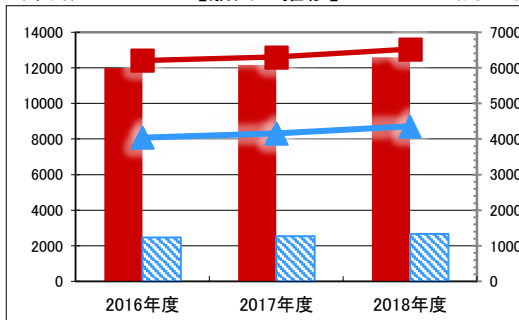
区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	11,972	12,162	12,593
内 人件費	2,880	2,880	2,880
内 需用費			
消耗品費	50	131	85
光熱水費	5,104	5,295	4,383
維持補修費	212	130	1,496
内 委託料			
維持管理	3,603	3,603	3,619
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	123	123	129

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤	5	5	5
非常勤	7	7	7

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)

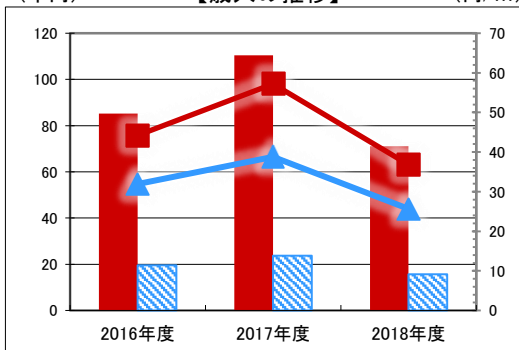


凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	85	110	71
内 使用料及び手数料			
目的外使用料			
国県支出金			
その他	85	110	71

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	図書館	総施設数	5
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	11,972 第1位	6,202 第1位	
2017年度	12,162 第1位	6,300 第1位	
2018年度	12,593 第1位	6,524 第1位	

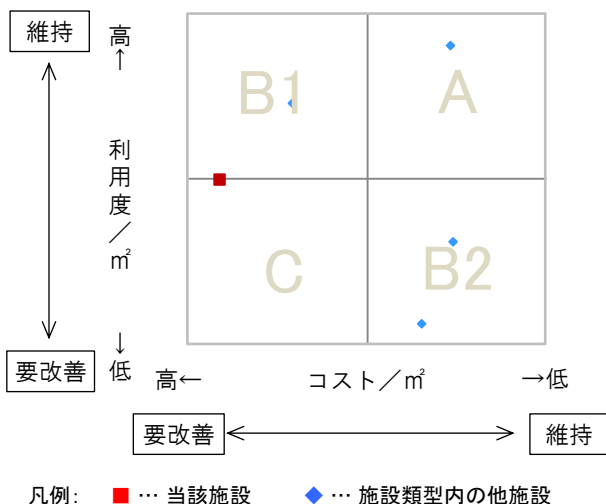
特記事項

施設メモ

敷地面積は資料館と共用
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 60,391,159円(管理費11,972,406円, 事業費48,418,753円)
 H29年度 59,243,059円(管理費12,161,857円, 事業費47,081,202円)
 H30年度 58,618,829円(管理費12,592,922円, 事業費46,025,907円)

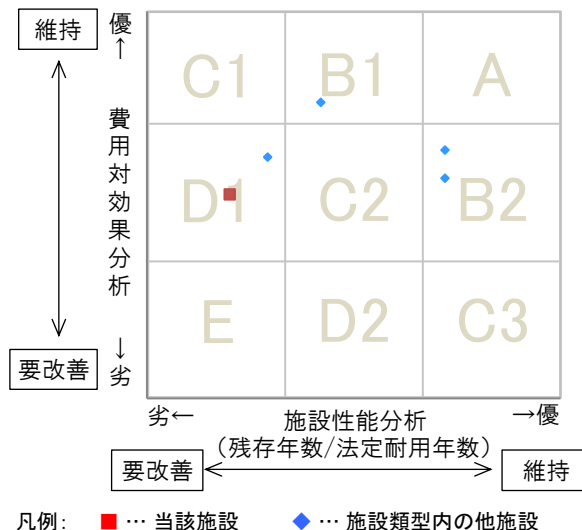
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

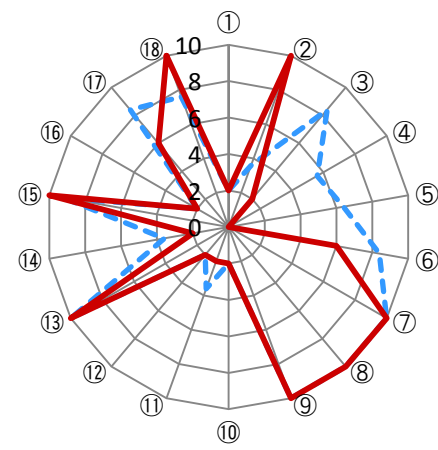
施設番号 319 施設名 中央図書館

建物(棟)基本情報

棟 番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐 用年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	中央図書館	鉄筋C造	1978/09/01	50	11	1,819.99	旧耐震	診断済	改修済	2	0	0
2	えほんの部屋	不明	2007/03/01	50	39	110.34	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①	建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
③	耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 914

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	大和図書館		
所在地(住所)	三原市大和町下徳良111番地		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	図書館
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	大和
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	大和町下徳良
中学校区	大和中学校	小学校区	大和小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	130.55 m ²
目的外使用		建築面積	130.55 m ²
		敷地面積	m ²

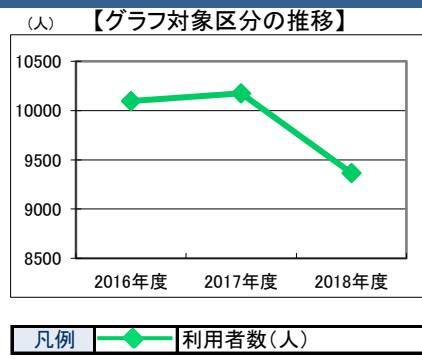


施設概要	閲覧席 大人8席 子ども4席
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資する

設置根拠法令等	三原市立図書館設置及び管理条例								
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台				
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円	
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし			
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし			
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無			
分煙対策	屋外喫煙	駐車場	○	開設年月日	1990/06/01	供用廃止日			

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	292	291	287	
1日当たり運営時間	時間	8.00	8.00	8.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	10,095	10,175	9,366	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊	32,530	32,946	33,932	
貸出冊数	冊	33,232	32,973	31,297	
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
收容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 914 施設名 大和図書館

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	37	48	10
内 人件費	0	0	0
内 需用費	4	24	10
消耗品費	4	0	0
光熱水費	0	24	0
維持補修費	0	0	0
内 委託料	0	0	0
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	33	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤	3	3	3

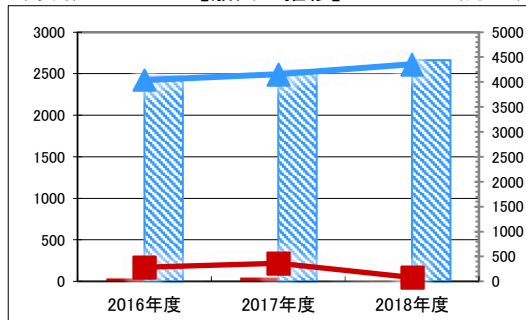
●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	3	3	3
内 使用料及び手数料			
目的外使用料			
国県支出金			
その他	3	3	3

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

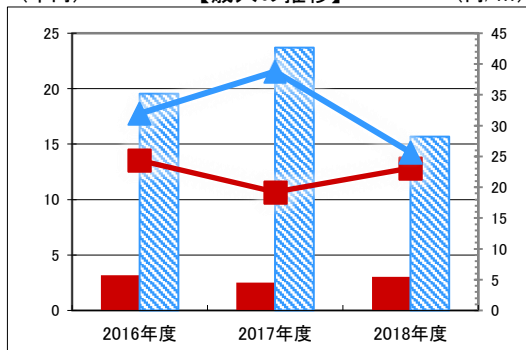
施設分類	図書館	総施設数	5
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	37 第3位	282 第3位	
2017年度	48 第3位	364 第3位	
2018年度	10 第4位	79 第4位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

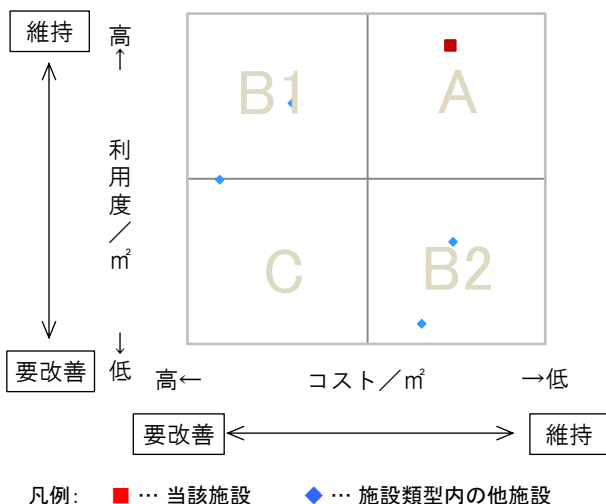
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 7,620,600円(管理費36,820円, 事業費7,583,780円)
 H29年度 7,591,299円(管理費47,523円, 事業費7,543,776円)
 H30年度 7,779,495円(管理費10,301円, 事業費7,769,194円)

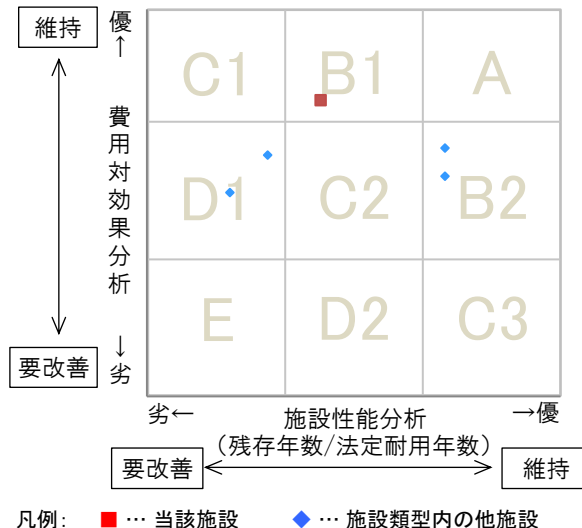
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

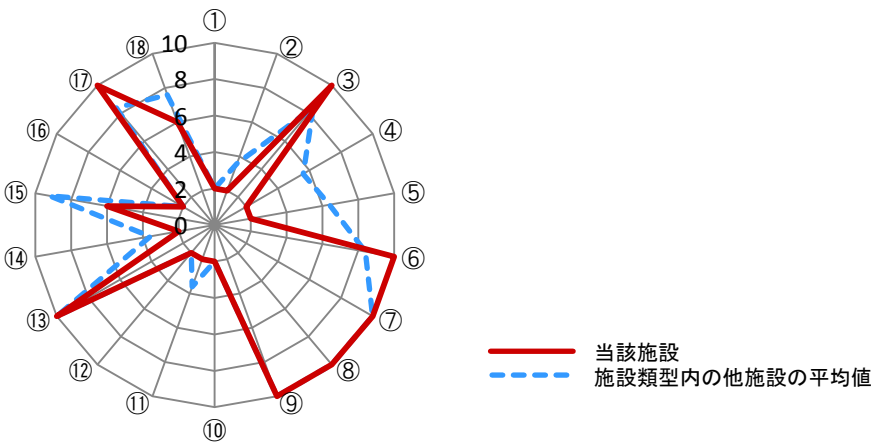
施設番号	914	施設名	大和図書館
------	-----	-----	-------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	大和図書館	不明	1989/10/01	50	22	130.55	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1402

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	久井図書館		
所在地(住所)	三原市久井町和草1883番地6		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	図書館
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町和草
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	有	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	303.59 m ²
目的外使用		建築面積	303.59 m ²
		敷地面積	m ²

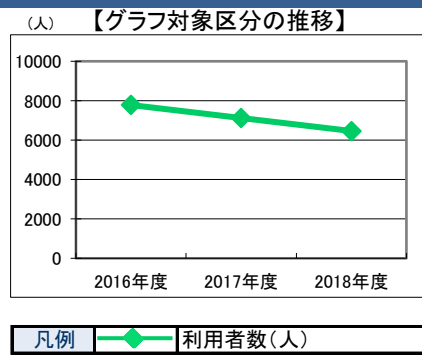


施設概要	閲覧席 30席
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資する

設置根拠法令等	三原市立図書館設置及び管理条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	243 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	—	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	—	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無		
分煙対策	屋外喫煙	駐車場	○	開設年月日	2004/07/01	供用廃止日		

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	292	291	287	
1日当たり運営時間	時間	8.00	8.00	8.00	
在籍者数	人				
利用者数	人	7,780	7,119	6,462	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊	35,848	37,080	38,430	
貸出冊数	冊	32,045	30,577	28,277	
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1402 施設名 久井図書館

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	16	20	267
内 人件費	0	0	0
内 需用費	0	20	18
消耗品費	0	0	0
光熱水費	0	0	0
維持補修費	0	0	249
内 委託料	0	0	0
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	16	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤	3	3	3

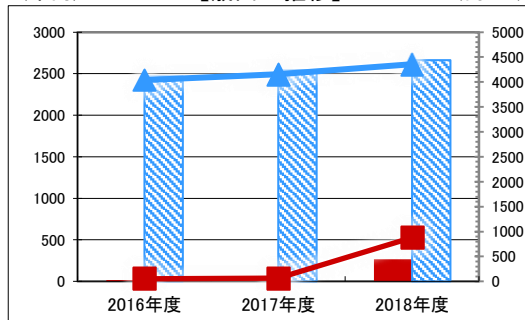
●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	0	0	1
内 使用料及び手数料			
目的外使用料			
国県支出金			
その他	0	0	1

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

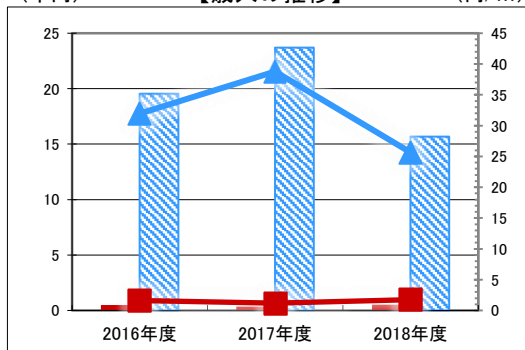
施設分類	図書館	総施設数	5
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	16	第5位	53
2017年度	20	第4位	65
2018年度	267	第3位	880

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

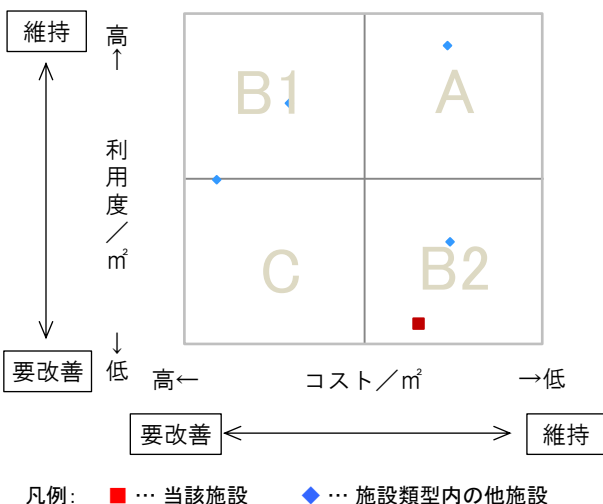
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 8,128,881円(管理費 15,960円, 事業費8,112,921円)
 H29年度 8,489,151円(管理費 19,635円, 事業費8,469,516円)
 H30年度 8,775,514円(管理費267,040円, 事業費8,508,474円)

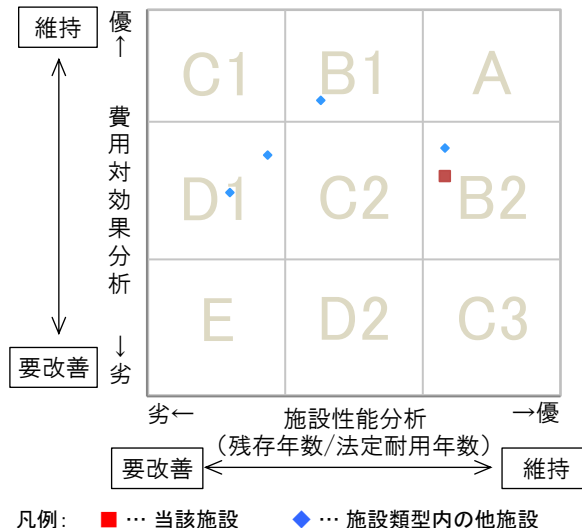
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

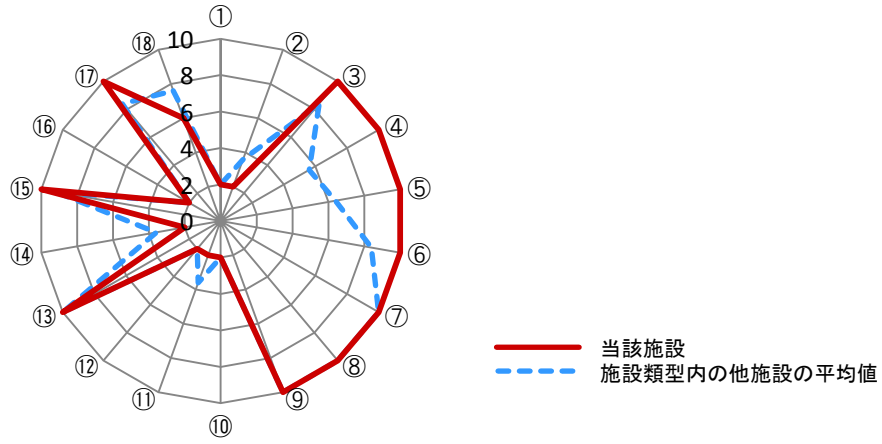
施設番号 1402 施設名 久井図書館

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久井図書館	鉄筋C造	2004/05/01	50	37	303.59	新耐震	未実施	不要	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
①	建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
③	耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 442

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	老人大学		
所在地(住所)	三原市館町2丁目3番1号		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	博物館等
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	館町2丁目
中学校区	第二中学校	小学校区	三原小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	1,589.94 m ²
目的外使用		建築面積	526.28 m ²
		敷地面積	1,093.56 m ²

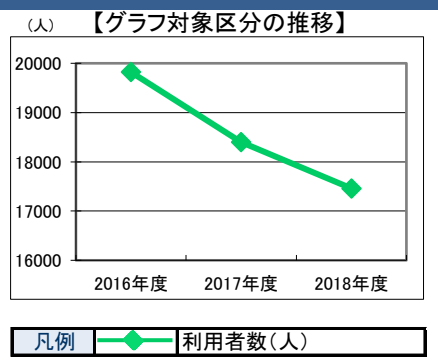


施設概要	事務室, 会議室, 倉庫, 書庫等
設置目的	高齢者が時代の進展に対応しながら自らの生きがいを求めて学習する

設置根拠法令等	三原市老人大学設置及び管理条例							
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	70台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	パリアプローチ 出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	○	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×		○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円
	設備(電気)	×		○	予測洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		○	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		×	○	アスベストの使用	無	
分煙対策	全面禁煙		×		開設年月日	1987/03/01	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記			
年間開館日数	日	224	226	228				
1日当たり運営時間	時間	7.50	7.50	7.50				
在籍者数	人	991	920	873				
利用者数	人	19,820	18,400	17,460	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 1階第1講座室	コマ	220	448	220	452	220	456	※
貸室② 1階第4講座室	コマ	40	448	40	452	40	456	※
貸室③ 1階第5講座室	コマ	40	448	40	452	40	456	※
貸室④ 2階第1講座室	コマ	120	448	120	452	100	456	※
貸室⑤ 2階第2講座室	コマ	200	448	180	452	180	456	※
貸室⑥ 2階第3講座室	コマ	100	448	100	452	100	456	※
貸室⑦ 2階第4講座室	コマ	20	448	40	452	40	456	※
貸室⑧ 2階第5講座室	コマ	200	448	200	452	140	456	※
貸室⑨ 3階第1講座室	コマ	40	448	40	452	40	456	※
貸室⑩ 3階第2講座室	コマ	60	448	40	452	20	456	※
貸室⑪ 3階第3講座室	コマ	60	448	60	452	60	456	※
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 442 施設名 老人大学

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	2,081	2,167	2,166
内 人件費	360	360	360
内 需用費			
消耗品費	1		
光熱水費	243	265	263
維持補修費		64	66
内 委託料	1,396	1,396	1,396
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	81	81	81

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤			

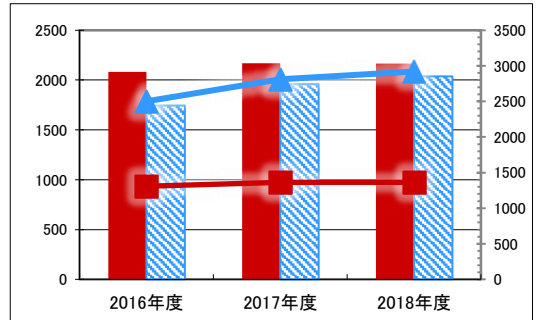
●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	0	0	0
内 使用料及び手数料			
目的外使用料			
内 国県支出金			
内 その他	0		

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

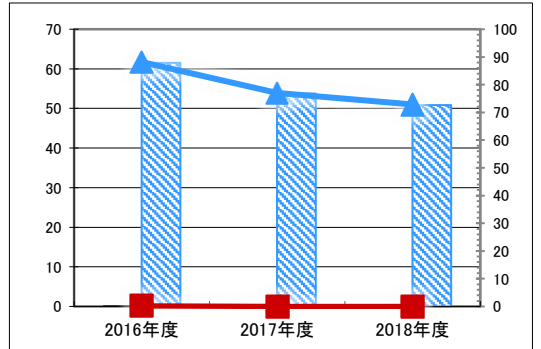
施設分類	博物館等	総施設数	7
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	2,081 第3位	1,309 第6位	
2017年度	2,167 第4位	1,363 第6位	
2018年度	2,166 第5位	1,362 第6位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

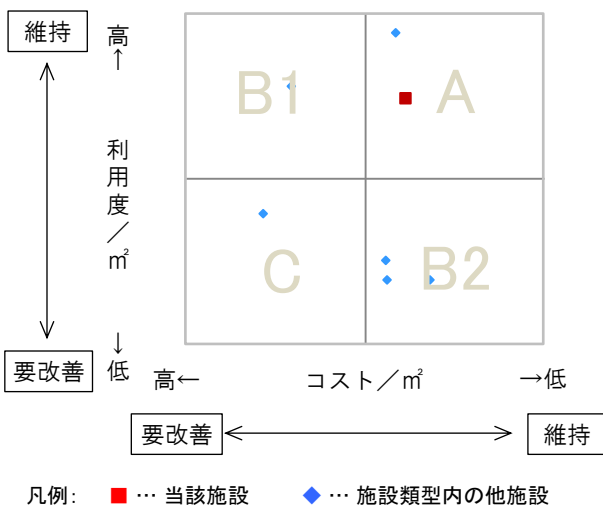
特記事項

施設メモ

老人大学のみ敷地面積は不明(三原小学校敷地内)
 管理費と事業費を合わせた総費用
 H29年度 8,711,172円(管理費2,166,572円・事業費6,544,600円)
 H30年度 8,507,607円(管理費2,165,742円・事業費6,341,865円)

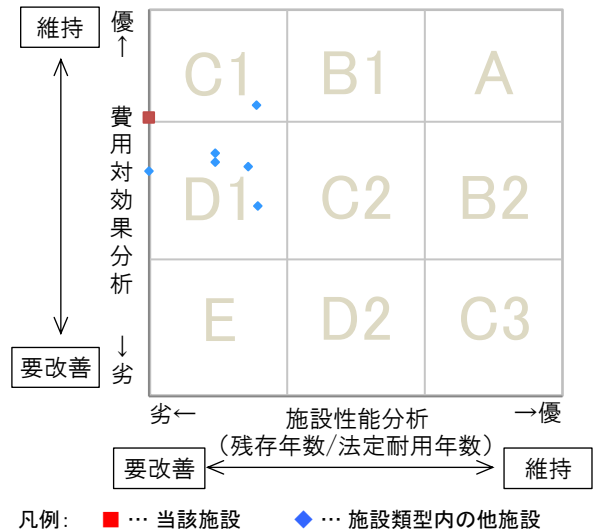
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 | 2018/04/01

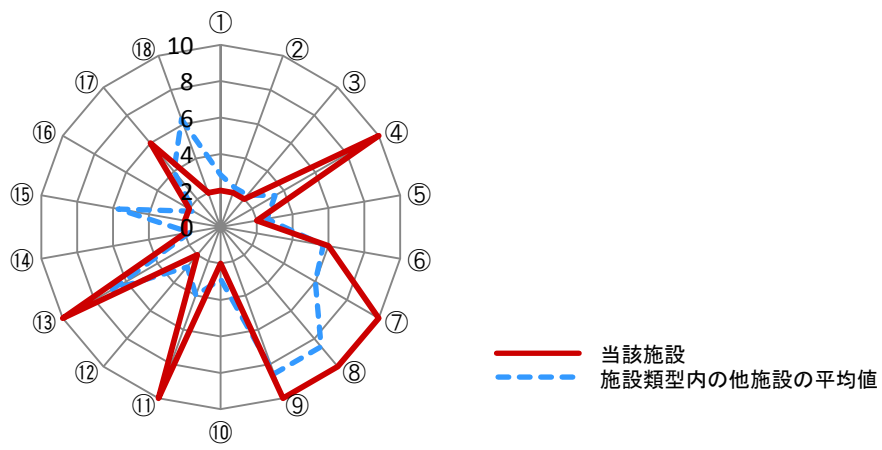
施設番号 | 442 | 施設名 | 老人大学

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	老人大学	鉄筋C造	1967/03/01	47	-4	1,589.94	旧耐震	未実施	未実施	3	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性					
①	建物の外壁	④	冷暖房	⑦	指摘事項	⑩	景観	⑬	周辺環境	⑯	環境保全
②	建物の屋根・屋上	⑤	給排水	⑧	位置関係	⑪	地域貢献	⑭	効率性	⑰	バリアフリー
③	耐震性能	⑥	室内環境	⑨	災害影響	⑫	避難所機能	⑮	利便性	⑱	施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 456

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	清水南山生誕の地		
所在地(住所)	三原市幸崎能地7丁目13番		
部 課 名	教育委員会文化課		
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	博物館等
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	幸崎能地7丁目
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	46.40 m ²
目的外使用		建築面積	23.20 m ²
		敷地面積	522.05 m ²

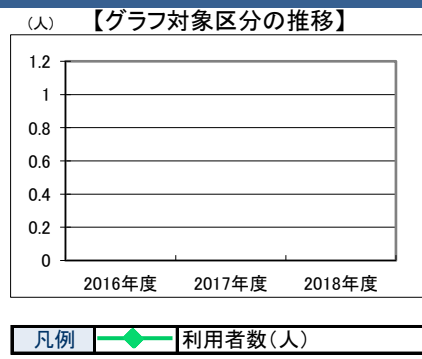


施設概要	土蔵
設置目的	市内にある文化財のうち重要なものを保存し、かつ、その活用を図り、もって市民の文化的向上に資する

設置根拠法令等	文化財保護法, 三原市文化財保護条例							
用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	0 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害(土砂災害警戒区域等)	危険箇所(土石流)	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	—	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	—	アスベストの使用	無		
分煙対策	全面禁煙	バリアフリー化	駐車場	—	開設年月日	1995/03/30	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 456 施設名 清水南山生誕の地

財務情報

●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		141	151	112
内 訳	人件費	60	60	60
	消耗品費			
	需用費	4	3	3
	維持補修費			
	委託料	78	88	49
訳	土地建物借上料			
	その他経費	0	0	0

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

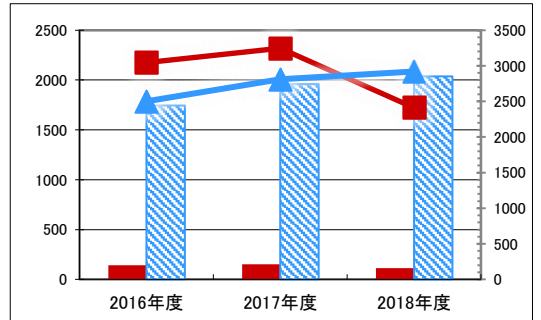
●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		0	0	0
内 訳	使用料及び手数料			
	目的外使用料			
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

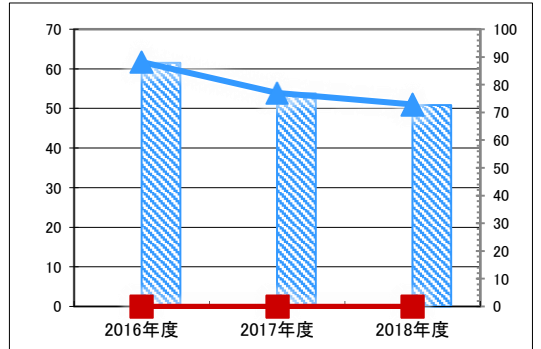
施設分類	博物館等	総施設数	7
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	141 第6位	3,045 第3位	
2017年度	151 第6位	3,246 第3位	
2018年度	112 第6位	2,410 第4位	

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

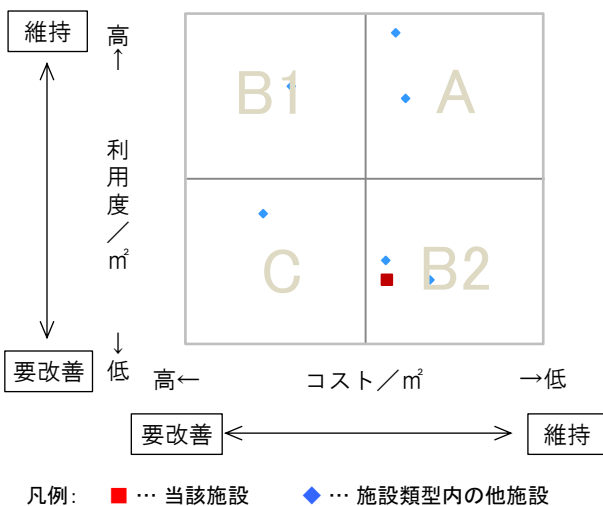
特記事項

施設メモ

平成7年3月30日に三原市史跡に指定された、彫金家清水南山の生家。南山碑や橋をイメージしたモニュメントがあり、土蔵には南山の関係資料が保管されている。
 管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 141,281円(管理費141,281円・運営費0円)
 H29年度 150,612円(管理費150,612円・運営費0円)
 H30年度 111,828円(管理費111,828円・運営費0円)

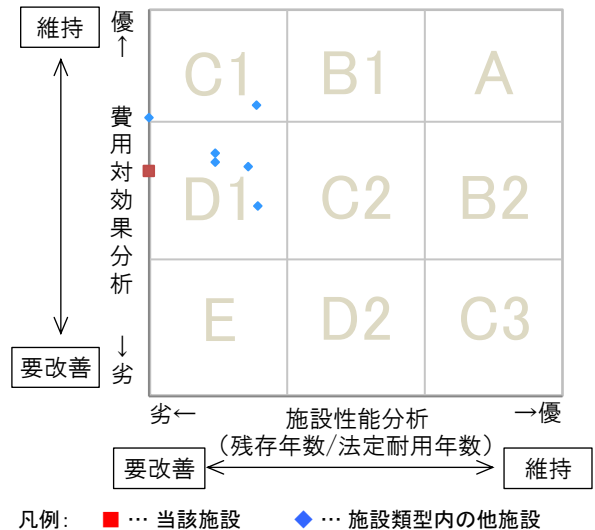
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

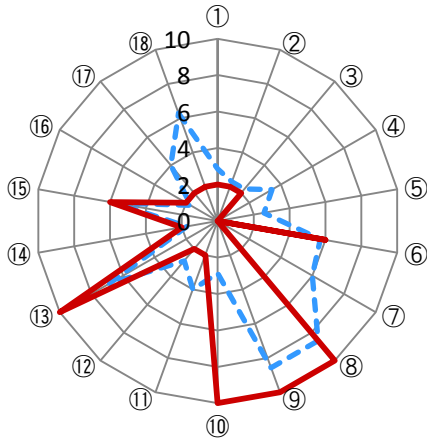
施設番号 456 施設名 清水南山生誕の地

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	清水南山生誕の地	木造	1911/04/01	24	-83	46.40	旧耐震	未実施	未実施	1	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1790

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	地域学習センター(さざなみ学校)		
所在地(住所)	三原市幸崎久和喜3番18号		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	博物館等
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	幸崎久和喜
中学校区	幸崎中学校	小学校区	幸崎小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	○
管理運営	直営	延床面積	1,333.10 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	2,553.00 m ²



施設概要 相談室, 和室, 講座室, 自然博物館, 調理室, 音楽室, 図書室, 体育館, グラウンド

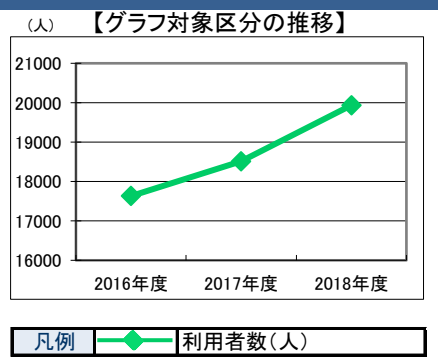
設置目的 住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与する

設置根拠法令等 三原市地域学習センター(さざなみ学校)設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %						
用途地域以外の指定地域	宅地造成等規制区域	全棟数	1棟	駐車台数	20台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	危険箇所(土石流)	土地所有状況	市		
	屋上緑化・壁面緑化	×				廊下等	×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0円
	設備(電気)	×				階段	×	予測	洪水時の浸水深	指定なし	
	設備(雨水・中水)	×				昇降機	×	測	津波時の浸水深	指定なし	
	その他省エネ	×				便所	×	アスベストの使用	不明		
分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	開設年月日	2003/05/16	供用廃止日					

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記			
年間開館日数	日	357	357	357				
1日当たり運営時間	時間	125.00	12.00	12.00				
在籍者数	人							
利用者数	人	17,631	18,510	19,935	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① ①体育館	コマ	411	1,071	415	1,071	471	1,071	※
貸室② ②和室1	コマ	55	1,071	73	1,071	82	1,071	※
貸室③ ③和室2	コマ	26	1,071	44	1,071	51	1,071	※
貸室④ ④第1講座室	コマ	46	1,071	44	1,071	53	1,071	※
貸室⑤ ⑤第2講座室	コマ	6	1,071	4	1,074	51	1,071	※
貸室⑥ ⑥調理室	コマ	24	1,071	28	1,071	22	1,071	※
貸室⑦ ⑦手芸室	コマ	70	1,071	60	1,071	66	1,071	※
貸室⑧ ⑧音楽室	コマ	10	1,071	7	1,071	10	1,071	※
貸室⑨ ⑨工芸室	コマ	42	1,071	44	1,071	43	1,071	※
貸室⑩ ⑩図書室	コマ	31	1,071	32	1,071	33	1,071	※
貸室⑪ ⑪グラウンド	コマ	318	1,071	314	1,071	312	1,071	※
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1790 施設名 地域学習センター(さざなみ学校)

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	2,014	1,989	2,573
内 人件費	360	360	360
内 需用費			
消耗品費	72	18	66
光熱水費	759	829	748
維持補修費	34	67	734
内 委託料			
維持管理	533	460	410
指定管理			
内 土地建物借上料			
内 その他経費	256	256	256

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
常勤			
非常勤			

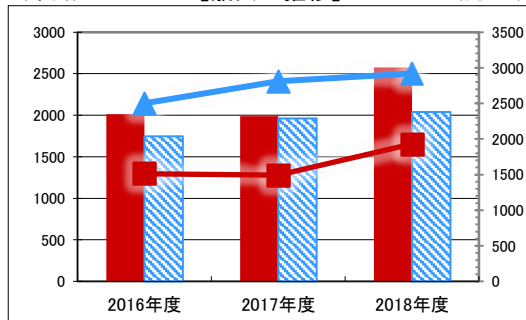
●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	16	1	1
内 使用料及び手数料	11	0	0
内 目的外使用料	5	1	1
内 国県支出金	0	0	0
内 その他	0	0	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

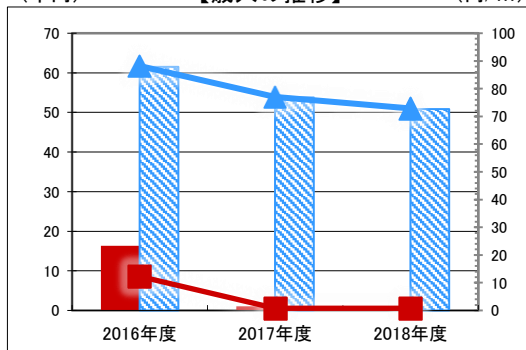
施設分類	博物館等	総施設数	7
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	2,014 第4位	1,511 第5位	
2017年度	1,989 第5位	1,492 第5位	
2018年度	2,573 第3位	1,930 第5位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

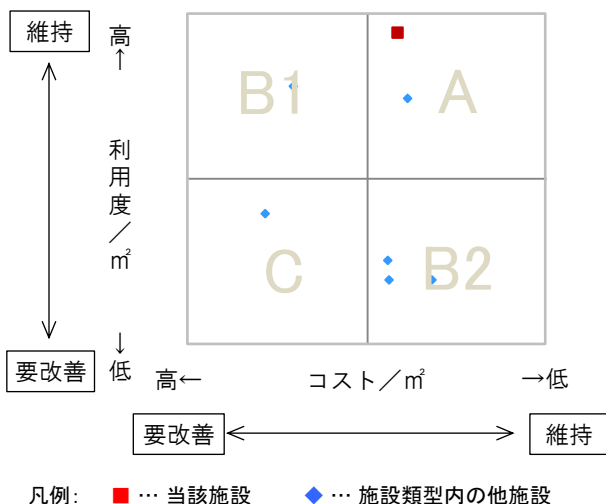
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 4,837,076円(管理費2,013,894円・事業費2,823,182円)
 H29年度 4,998,094円(管理費1,989,462円・事業費3,008,632円)
 H30年度 5,500,174円(管理費2,573,127円・事業費2,927,047円)

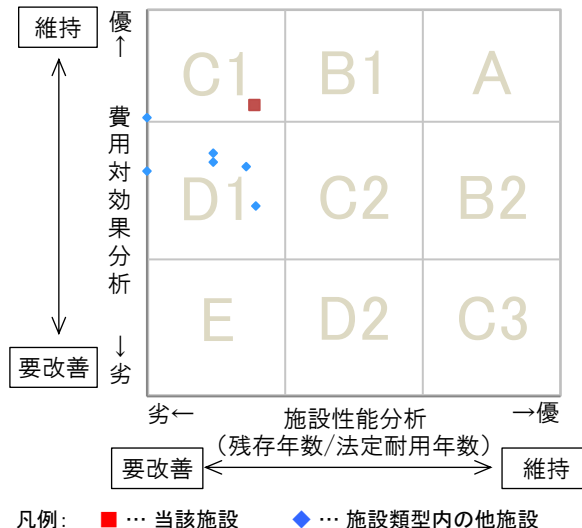
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

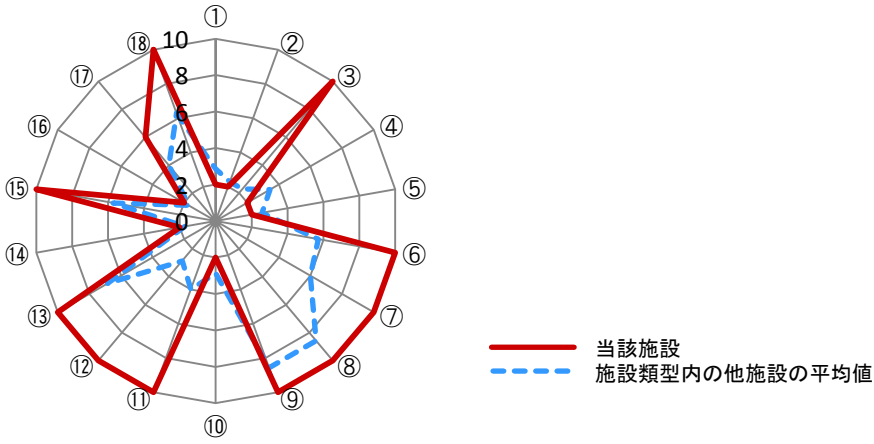
施設番号 1790 施設名 地域学習センター(さざなみ学校)

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	地域学習センター	鉄筋C造	1982/03/01	50	14	1,333.10	新耐震	未実施	不要	3	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
	② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
	③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 1420

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	宇根山天文台		
所在地(住所)	三原市久井町吉田370番地29		
部 課 名	教育委員会生涯学習課		
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	博物館等
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	久井
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	久井町吉田
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	390.70 m ²
目的外使用		建築面積	0.00 m ²
		敷地面積	22,418.00 m ²



施設概要 研修室, プラネタリウム室, 観望室

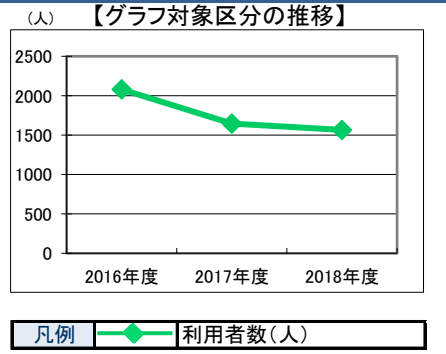
設置目的 住民の教養の向上, 健康の増進及び情操の純化を図り, 生活文化の振興及び社会福祉に寄与する

設置根拠法令等 三原市宇根山天文台設置及び管理条例

用途地域	指定なし	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	20 台					
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市	
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等		×	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	×		階段		×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機		×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×		便所		○	アスベストの使用	無		
分煙対策	屋外喫煙	駐車場	○	開設年月日	1990/09/01	供用廃止日				

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記			
年間開館日数	日	136	123	116				
1日当たり運営時間	時間	11.00	11.00	11.00				
在籍者数	人							
利用者数	人	2,080	1,648	1,566	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 宇根山天文台	コマ	116	136	108	123	97	116	※
貸室②								
貸室③								
貸室④								
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は, 次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 1420 施設名 宇根山天文台

財務情報

●歳出

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計		3,695	4,004	3,640
内訳	人件費	360	660	360
	消耗品費	9		
	需用費	586	604	584
	維持補修費	96	137	119
	委託料	2,608	2,586	2,561
訳	土地建物借上料			
	その他経費	37	16	16

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
常勤				
非常勤				

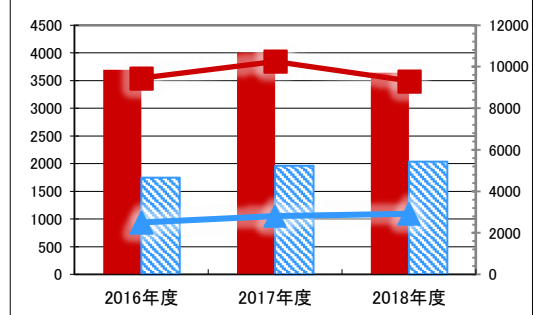
●歳入

区 分		2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計		414	368	351
内訳	使用料及び手数料	403	357	340
	目的外使用料	11	11	11
	国県支出金			
	その他			

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

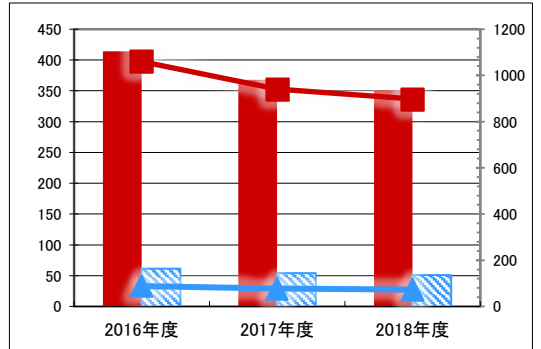
施設分類	博物館等	総施設数	7
区 分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	3,695 第2位	9,457 第1位	
2017年度	4,004 第1位	10,248 第1位	
2018年度	3,640 第1位	9,317 第1位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

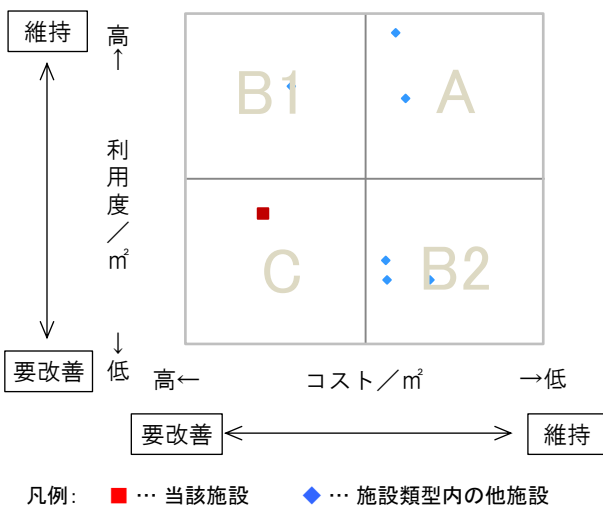
特記事項

施設メモ

管理費と事業費を合わせた総費用
 H28年度 6,803,198円(管理費3,694,911円・事業費3,108,287円)
 H29年度 6,846,972円(管理費4,003,810円・事業費2,843,162円)
 H30年度 6,474,882円(管理費3,640,253円・事業費2,834,629円)

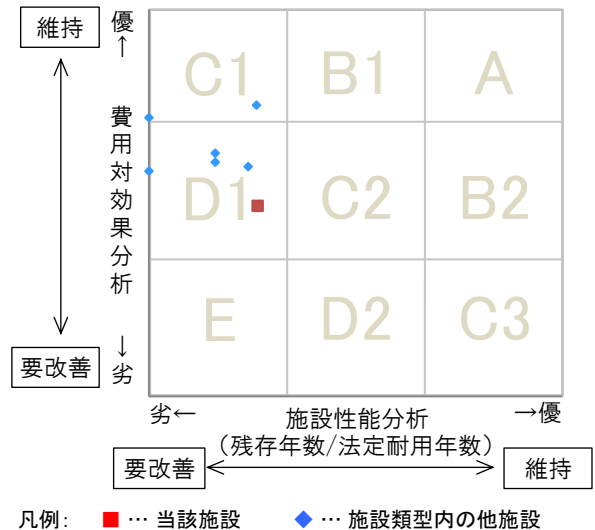
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

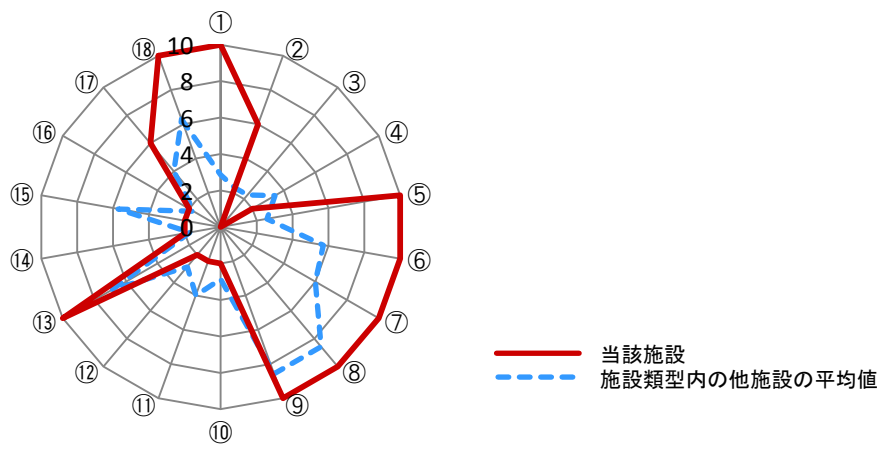
データ基準日 2018/04/01

施設番号 1420 施設名 宇根山天文台

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	耐震			階数		再調達価額 (円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	宇根山天文台	鉄骨造	1990/08/01	38	11	390.70	新耐震	未実施	不要	2	0	0

【参考】施設性能分析
○施設アンケートによる分析



凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
	① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 環境保全
	② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー
	③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 303

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	三原市歴史民俗資料館		
所在地(住所)	三原市円一町2丁目3番2号		
部 課 名	教育委員会文化課		
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	博物館等
財産中分類	行政財産(公共用)	地 域	三原
財産小分類	その他の施設(公共用)	地 区	円一町2丁目
中学校区	第三中学校	小学校区	南小学校
複合化状況	無	避難所指定状況	—
管理運営	直営	延床面積	451.00 m ²
目的外使用		建築面積	225.00 m ²
		敷地面積	3,260.00 m ²



施設概要 歴史資料の収集・保管・展示

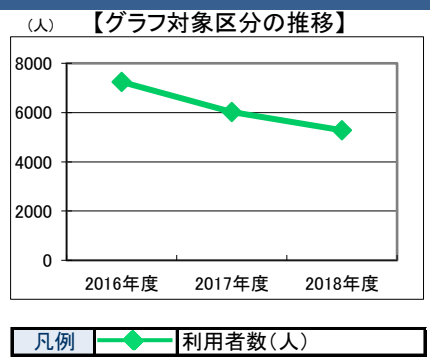
設置目的 三原市及び周辺地域の歴史、民俗、美術、産業、自然科学等に関する資料を収集、保管及び展示し、郷土の歴史と文化に対する住民の知識と理解を深めるため

設置根拠法令等 三原市歴史民俗資料館等設置及び管理条例

用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %						
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	30台						
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	×	災害	土砂災害警戒区域等	指定なし	土地所有状況	市		
	屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等		×	高潮時の浸水深		0.5-1.0m未満	再調達価額(施設)	0円
	設備(電気)	×		階段		×	洪水時の浸水深		0.5-1.0m未満		
	設備(雨水・中水)	×		昇降機		×	津波時の浸水深		0.3-1.0m未満		
	その他省エネ	×		便所		×	アスベストの使用		不明		
	分煙対策	全面禁煙		駐車場		×	開設年月日		1976/07/01		供用廃止日

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日	342	342	332	
1日当たり運営時間	時間	7.50	7.50	7.50	
在籍者数	人				
利用者数	人	7,242	6,018	5,280	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 303 施設名 三原市歴史民俗資料館

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	3,814	3,155	3,500
内 人件費	300	240	240
内 需用費	65	27	28
消耗品費	65	27	28
光熱水費	0	0	0
維持補修費	159		356
内 委託料	3,259	2,857	2,846
維持管理			
指定管理			
内 土地建物借上料		0	0
内 その他経費	30	30	30

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤		1	1

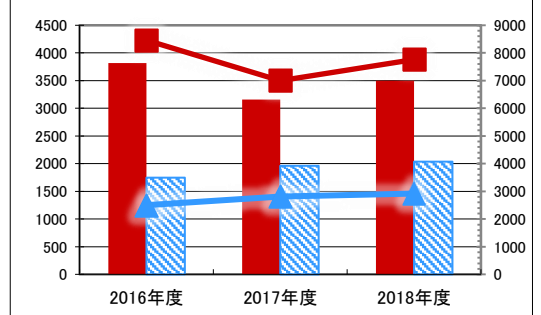
●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	0	5	4
内 使用料及び手数料		0	0
目的外使用料		0	0
内 国県支出金		0	0
内 その他		5	4

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

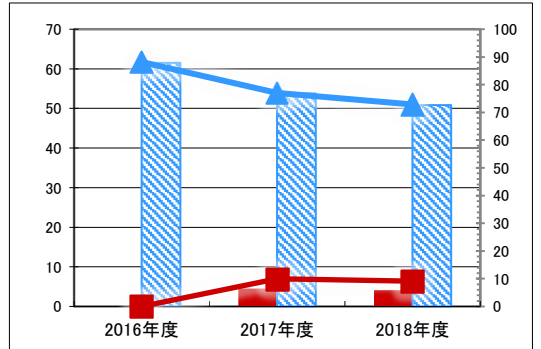
施設分類	博物館等	総施設数	7
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	3,814 第1位	8,456 第2位	
2017年度	3,155 第2位	6,995 第2位	
2018年度	3,500 第2位	7,761 第2位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



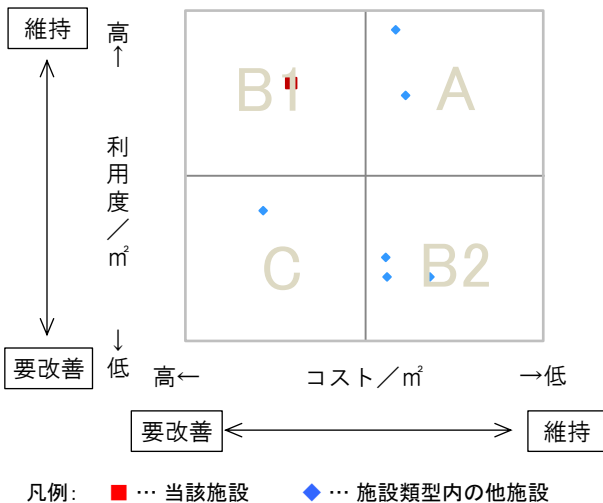
凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
 例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

特記事項

施設メモ
 敷地面積は図書館と共用の面積
 管理費と運営費を合わせた総費用
 H28年度 4,788,101円(管理費3,813,532円・運営費974,569円)
 H29年度 5,955,752円(管理費3,154,736円・運営費2,801,016円)
 H30年度 6,303,983円(管理費3,500,026円・運営費2,803,957円)

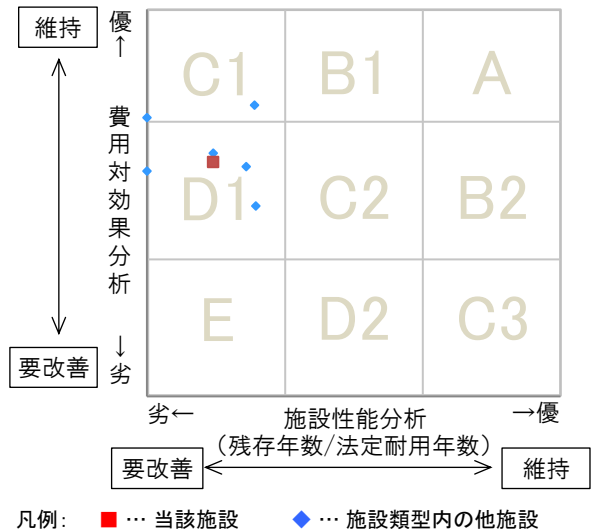
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

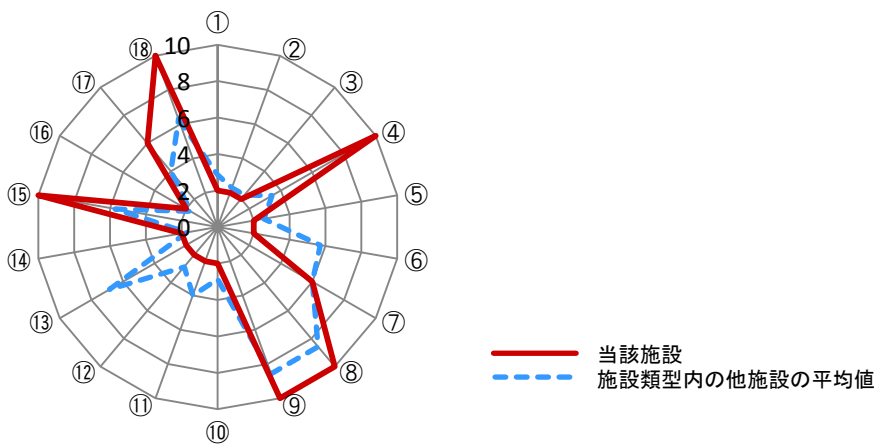
施設番号	303	施設名	三原市歴史民俗資料館
------	-----	-----	------------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	三原市歴史民俗資料館	鉄筋C造	1976/07/01	50	9	451.00	旧耐震	診断済	未実施	2	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
凡例	①建物の外壁	④冷暖房	⑦指摘事項	⑩景観	⑬周辺環境	⑯環境保全
	②建物の屋根・屋上	⑤給排水	⑧位置関係	⑪地域貢献	⑭効率性	⑰バリアフリー
	③耐震性能	⑥室内環境	⑨災害影響	⑫避難所機能	⑮利便性	⑱施設利用者

考察

施設カルテ

施設番号 5081

データ基準日 2018/04/01

施設基本情報

施設名	久井歴史民俗資料館			(建物外観写真)
所在地(住所)	三原市久井町下津1397			
部 課 名	教育委員会文化課			
FM大分類	社会教育系施設	FM中分類	博物館等	
財産中分類	行政財産(公用)	地 域	久井	
財産小分類	その他の施設(公用)	地 区	久井町下津	
中学校区	久井中学校	小学校区	久井小学校	
複合化状況	有	避難所指定状況	—	
管理運営	直営	延床面積	914.90 m ²	
目的外使用		建築面積	497.91 m ²	
		敷地面積	m ²	

施設概要 歴史資料の収集・保管・管理

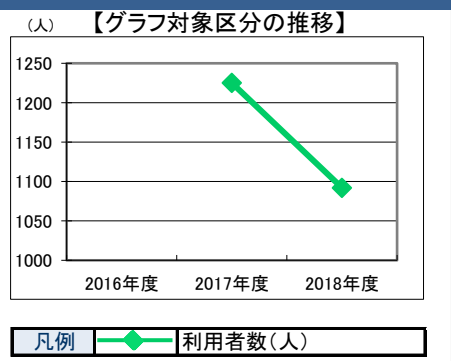
設置目的 三原市及び周辺地域の歴史、民俗、美術、産業、自然科学等に関する資料を収集、保管及び展示し、郷土の歴史と文化に対する住民の意識と理解を深めるため

設置根拠法令等 三原市歴史民俗資料館等設置及び管理条例

用途地域		法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %			
用途地域以外の指定地域		全棟数	1 棟	駐車台数	30 台			
環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	出入口	○	災害(土砂災害警戒区域等)	指定なし	土地所有状況	市
	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	高潮時の浸水深	指定なし	再調達価額(施設)	0 円
	設備(電気)	○	階段	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	設備(雨水・中水)	×	昇降機	×	津波時の浸水深	指定なし		
	その他省エネ	×	便所	○	アスベストの使用	無		
分煙対策	屋外喫煙	バリアフリー化	駐車場	○	開設年月日	2017/04/28	供用廃止日	

供給情報

区 分	単位	2016年度	2017年度	2018年度	注記
年間開館日数	日		317	332	
1日当たり運営時間	時間		7.00	7.00	
在籍者数	人				
利用者数	人		1,225	1,092	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次のとおり
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

施設番号 5081 施設名 久井歴史民俗資料館

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳出合計	0	2,234	2,274
内 人件費		120	120
内 需用費		20	0
消耗品費		960	872
光熱水費		5	0
維持補修費		916	1,056
内 委託料			
維持管理		0	0
指定管理		0	0
内 土地建物借上料		0	0
内 その他経費	0	212	226

※人件費は運営人員数による理論値

●運営人員数 (人)

常勤			
非常勤		1	1

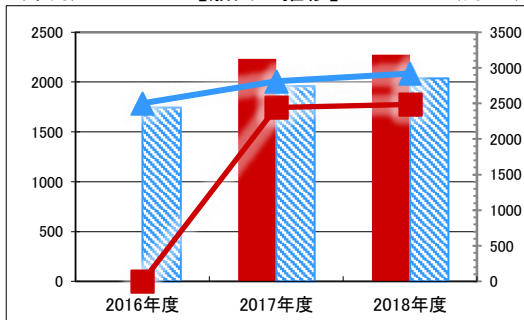
●歳入 (千円)

区分	2016年度	2017年度	2018年度
歳入合計	0	3	0
内 使用料及び手数料		0	0
内 目的外使用料		0	0
内 国県支出金		0	0
内 その他		3	0

●施設類型内コストランキング(金額の高い順)

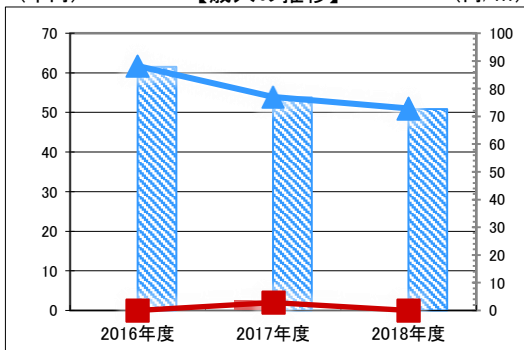
施設分類	博物館等	総施設数	7
区分	歳出合計(千円)	円/㎡	
2016年度	0	0	
2017年度	2,234 第3位	2,441 第4位	
2018年度	2,274 第4位	2,485 第3位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)
例 類型平均 総額(千円) 延床面積当たり(円/㎡)

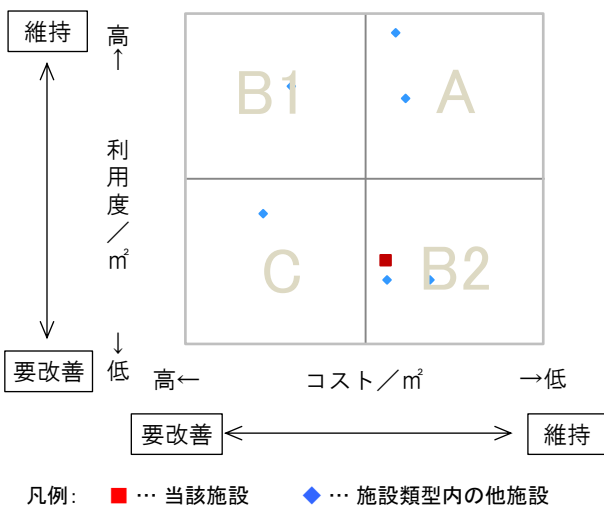
特記事項

施設メモ

管理費と運営費を合わせた総費用
H29年度 3,978,851円(管理費2,233,721円・運営費1,745,130円)
H30年度 4,493,435円(管理費2,273,747円・運営費2,219,688円)

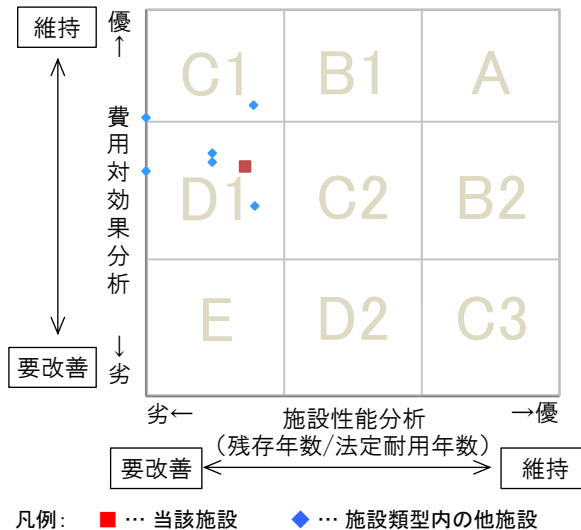
費用対効果分析

○供給情報(利用度/㎡)と財務情報(コスト/㎡)による分析



一次評価

○費用対効果分析と施設老朽度合いによる分析



施設カルテ

データ基準日 2018/04/01

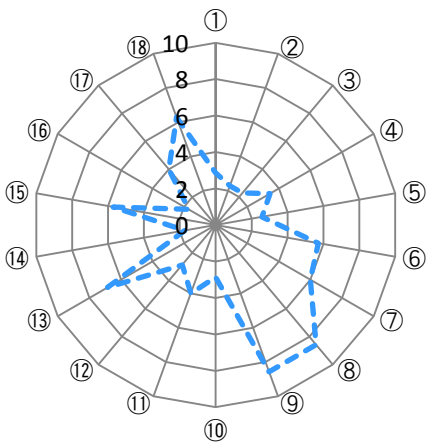
施設番号	5081	施設名	久井歴史民俗資料館
-------------	------	------------	-----------

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称・用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	耐震			階数		再調達価額(円)
							区分	診断	改修	地上	地下	
1	久井歴史民俗資料館	鉄筋C造	1980/04/01	50	12	914.90	旧耐震	診断済	未実施	4	0	0

【参考】施設性能分析

○施設アンケートによる分析



——— 当該施設
- - - 施設類型内の他施設の平均値

凡例	I 施設	II 設備	III 安全	IV 地域	V 利用	VI 特性
① 建物の外壁	④ 冷暖房	⑦ 指摘事項	⑩ 景観	⑬ 周辺環境	⑯ 施設利用者	⑱ 環境保全
② 建物の屋根・屋上	⑤ 給排水	⑧ 位置関係	⑪ 地域貢献	⑭ 効率性	⑰ バリアフリー	⑲ 環境保全
③ 耐震性能	⑥ 室内環境	⑨ 災害影響	⑫ 避難所機能	⑮ 利便性	⑱ 施設利用者	⑲ 環境保全

考察

--