

# 工 事 仕 様 書

- 工 事 名 称 ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（照明器具 LED 化工事）
- 工 事 場 所 三原市城町一丁目
- 工 事 内 容 本工事は、ペアシティ三原西館長寿命化改修に伴う照明器具 LED 化工事を行う。
- |         |    |
|---------|----|
| 電灯設備    | 一式 |
| 火災報知設備  | 一式 |
| 映像音響設備  | 一式 |
| 監視カメラ設備 | 一式 |
| その他     | 一式 |
- 準 則 本設計図，仕様書による他は公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）平成 28 年版に基づき施工する。
- 疑 義 変 更 本設計図書は，設計の大要を示すものであり，詳細部等，技術的に必要な事項は，明記なくとも完全に施工すること。施工に際して疑義を生じた場合，または軽微な変更を必要とする場合には速やかに係員と協議し，係員の指示により施工すること。  
ただし，これらに於いて受注金額の増減はなきものとする。
- 提 出 書 類 係員の指示する書類は，遅滞なく提出すること。  
本工事に使用する機器，材料等は，係員の指示により見本品，カタログ等を提出し，承認を受けること。  
現況写真，施工写真，完成写真を提出すること。
- 一 般 事 項 官公庁その他への手続きは，受注者の負担で遅滞なく行うこと。  
施工箇所周囲に対する養生・清掃については十分にこれを行うこと。  
契約後，早期に係員等と工事打合せをすること。  
工事による周辺への影響を最小限に留めるよう鋭意努力すること。
- 工 期 本工事は，令和 2 年 7 月 3 0 日を完成期限とする。  
ただし，検査期間として工期の内 1 3 日間を見込んでいます。
- そ の 他 工事中，第三者への安全対策を十分に講ずること。  
本工事は，施設利用者の安全を最優先し，丁寧な説明と施工により理解と協力を得ながら実施すること。

前払金については、令和元年度中に請負代金額の10分の4を支払うものとする。

令和元年度の間前金払制度及び、建設工事請負契約約款第37条（部分払）については、令和2年4月以降の適用とする。

工事期間中は付近の交通の安全を図ると共に、必要な場合には交通整理誘導員を配置し事故及び危険防止に努めること。

以下の設計図面は、A1版をA3版に縮小している（縮小率50%）

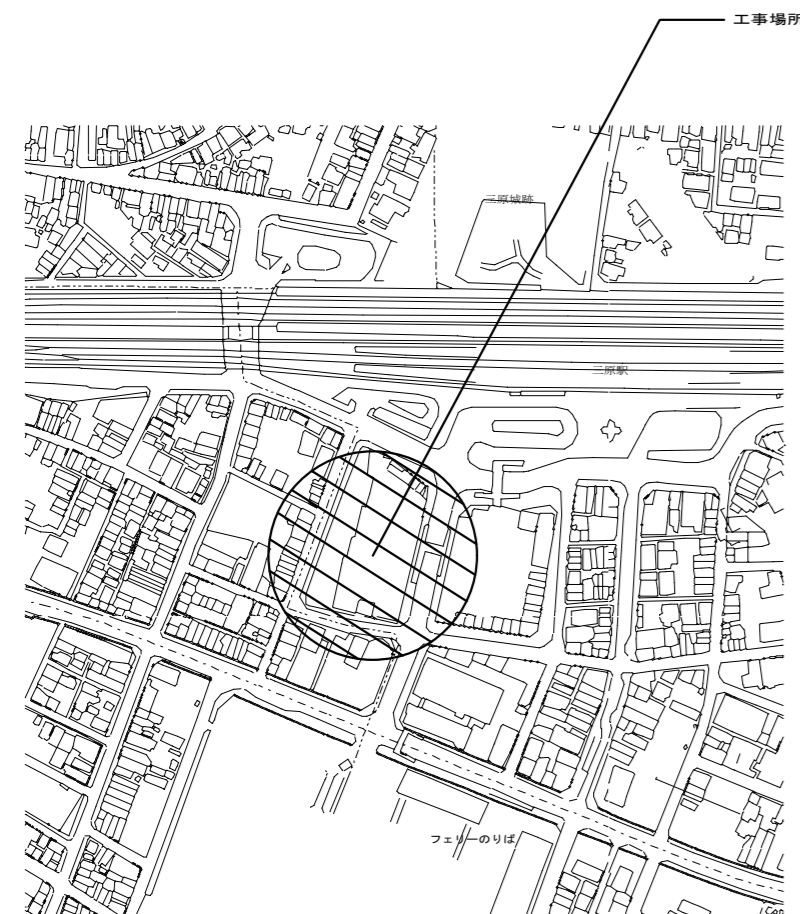
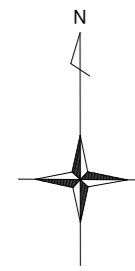
# ペアシティ三原西館長寿命化改修工事（照明器具LED化工事）

図面 番号	図面名称	図面 番号	図面名称	図面 番号	図面名称
E-001	表紙	E-031	3階 老人大学 音響設備 システム図-1 1/100	A-001	2階天井伏図 (改修後)
E-002	電気設備特記仕様書	E-032	3階 老人大学 音響設備 システム図-2 1/100	A-002	3階天井伏図(1) (改修後)
E-003	工事区分表	E-033	1階電灯設備(照明)平面図(改修前) 1/200	A-003	3階天井伏図(2) (改修後)
E-004	付近見取図・配置図	E-034	2階電灯設備(照明)平面図(改修前) 1/200	A-004	4階天井伏図(1) (改修後)
E-005	照明器具姿図(一般照明)	E-035	3階電灯設備(照明)平面図(改修前) 1/200	A-005	4階天井伏図(2) (改修後)
E-006	照明器具姿図(非常)	E-036	4階電灯設備(照明)平面図(改修前) 1/200		
E-007	1階電灯設備(照明)平面図(改修後) 1/200	E-037	5階電灯設備(照明)平面図(改修前) 1/200		
E-008	2階電灯設備(照明)平面図(改修後) 1/200	E-038	1階電灯設備(非常照明・誘導灯)平面図(改修前) 1/200		
E-009	3階電灯設備(照明)平面図(改修後) 1/200	E-039	2階電灯設備(非常照明・誘導灯)平面図(改修前) 1/200		
E-010	4階電灯設備(照明)平面図(改修後) 1/200	E-040	3階電灯設備(非常照明・誘導灯)平面図(改修前) 1/200		
E-011	5階電灯設備(照明)平面図(改修後) 1/200	E-041	4階電灯設備(非常照明・誘導灯)平面図(改修前) 1/200		
E-012	1階電灯設備(非常照明・誘導灯)平面図(改修後) 1/200	E-042	2階電灯設備(電灯分岐)2-1平面図(改修前) 1/100		
E-013	2階電灯設備(非常照明・誘導灯)平面図(改修後) 1/200	E-043	3階電灯設備(電灯分岐)3-1平面図(改修前) 1/100		
E-014	3階電灯設備(非常照明・誘導灯)平面図(改修後) 1/200	E-044	3階電灯設備(電灯分岐)3-3平面図(改修前) 1/100		
E-015	4階電灯設備(非常照明・誘導灯)平面図(改修後) 1/200	E-045	4階電灯設備(電灯分岐)4-1平面図(改修前) 1/100		
E-016	5階電灯設備(非常照明・誘導灯)平面図(改修後) 1/200	E-046	4階電灯設備(電灯分岐)4-2 4-3平面図(改修前) 1/100		
E-017	2階電灯設備(電灯分岐)2-1平面図(改修後) 1/100				
E-018	3階電灯設備(電灯分岐)3-1平面図(改修後) 1/100				
E-019	3階電灯設備(電灯分岐)3-3平面図(改修後) 1/100				
E-020	4階電灯設備(電灯分岐)4-1平面図(改修後) 1/100				
E-021	4階電灯設備(電灯分岐)4-2 4-3平面図(改修後) 1/100				
E-022	2階電灯設備(コンセント分岐)2-1平面図(改修後) 1/100				
E-023	3階電灯設備(コンセント分岐)3-1平面図(改修後) 1/100				
E-024	3階電灯設備(コンセント分岐)3-3平面図(改修後) 1/100				
E-025	4階電灯設備(コンセント分岐)4-1平面図(改修後) 1/100				
E-026	4階電灯設備(コンセント分岐)4-2 4-3平面図(改修後) 1/100				
E-027	2階火災報知設備 平面図(改修後) 1/200				
E-028	3階火災報知設備 平面図(改修後) 1/200				
E-029	4階火災報知設備 平面図(改修後) 1/200				
E-030	2階 児童クラブ 監視カメラ設備 配線図 1/100				

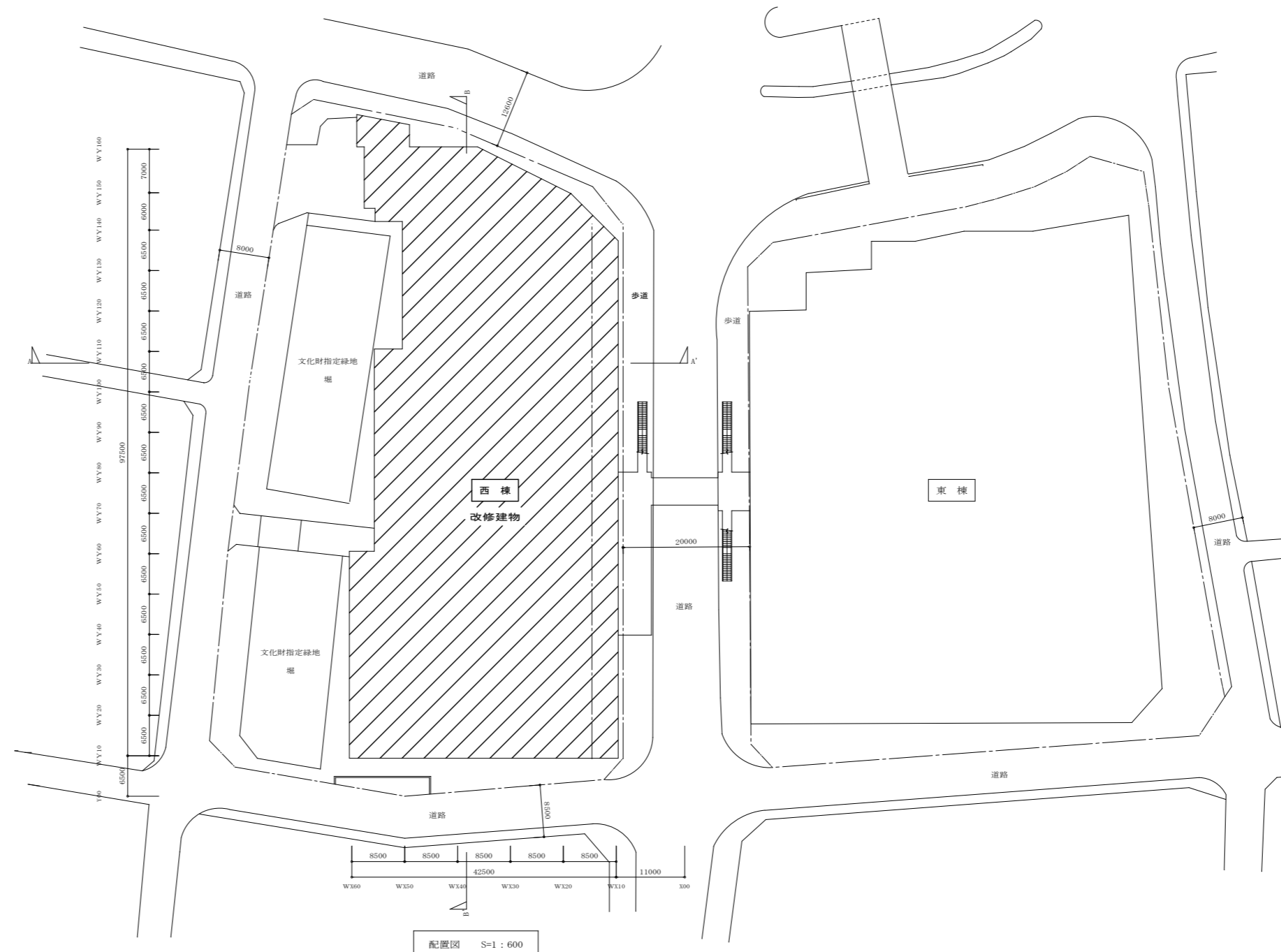


工事区分表

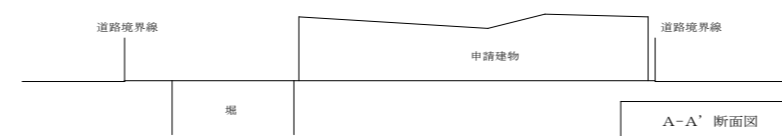
工事区分	工事内容	建築	電気	空調	衛生	施主負担工事	備考	工事区分	工事内容	建築	電気	空調	衛生	施主負担工事	備考	
1. スリッパ、仮換、補強	1) 基礎梁、梁、壁、床等の配管貫通スリーブ	○	○	○	○		各工事ごと	8. 衛生器具、流し台、	1) 洗面器、手洗器用鏡、棚				○			
	2) 同上貫通部分の鉄筋補強	○							2) 鏡	○ (取付)				○		
	3) 壁及びボックス類の仮枠		○	○	○		各工事ごと		3) 大小便器					○		
	4) 同上開口部分の鉄筋補強	○							4) 湯沸器 (リモコン、リモコンケープ付)					○		
	5) 天井埋込照明器具類取付用切込及び補強	○ (開口補強)	○						5) 同上リモコンの取付及び配管配線		○					
	6) 吹出口、吸込口等取付用切込及び補強	○ (開口補強)		○					6) 便所内手摺	○						
	7) 1), 3)の枠枠補強		○	○	○		各工事ごと		7) 既製品流し台、ステンレス製流し台	○ (本体)				○ (水栓)		
	8) 5), 6)のシミ出し		○	○			各工事ごと		8) 全上排水トラップ	○						
	9) 天井開取付用切込及び補強	○ (開口補強)		○					9) 洗面化粧台	○ (本体)	○ (給電)			○ (給水、排水接続)		
2. ビット、シャフト、 トレンチ点検口	1) 配管配線用のトレンチ及び壁	○						10) 洗面化粧台カウンター					○ (本体・洗面器)			
	2) P S	○						11) オートメイト		○ (給電)			○ (本体・蓋台共)			
	3) 機械室、便所等の配管配線用ビット	○						12) 洗濯機パン(排水トラップ共)	○ (本体)				○ (排水接続)			
	4) 床、壁、天井、シャフトビットの点検口	○														
3. 電気、電話、給水、ガス等の引込 下水本管接続	1) 電気引込工事及び負担金	○ (工事用) ○ (負担金)	○ (引込工事)					9. 冷蔵庫・換気設備	1) 天井扇・換気扇		○ (給電)	○ (本体・ドット)				
	2) 電話引込負担金 (工事用は除く)		○ (機器配線)			○ (住戸の機器引込)			2) レンジフード		○ (給電)	○ (本体・ドット)				
	3) 給水引込工事	○ (工事用)			○				3) ダクト接続ファン		○ (給電)	○ (本体・ドット)				
	4) 水道施設整備納付金								4) 換気扇用スイッチ		○					
	5) ガス引込工事						○ (別途)		5) 同上取付及び裏ボックス、配管配線		○					
	6) 工事中及び完成引渡までの電気料金 (基本料金含む)	○	○				○ (ガス会社負担工事)		6) エアコンのリモコン及びリモコン機				○			
	7) 消火ポンプ 操作盤		○ (給電)		○				7) 同上取付及び裏ボックス、配管							
4. 槽類	1) 消防用水槽 (コガ1製)	○						8) 全熱交換器のコントロールスイッチ				○				
								9) 同上コントロールスイッチ取付及び裏ボックス、配管配線		○ (配管、裏ドット)	○ (取付、配線)					
5. コンクリート基礎	1) 消防用水槽 (コガ1製)	○						10. ガラリ	1) 外壁ガラリ	○						
	2) 機械基礎	○							2) 換気扇用ガラリ (ペントキャップ)				○			
	3) ポンプ類	○							3) ドア取付又はこれに準ずるもの	○						
	4) 空調室外機	○			○ (架台のみ)											
	5) キュービクル、集電盤							11. エレベーター	=仕様詳細参照=		○	○	○		エレベーター工事	
	6) テレビアンテナ	○	○ (架台)						12. その他	1) 消火器 (建物にかかるもの)	○					
	7) 機器類のアンカー打込	○	○	○	○					2) 消火器 (設備にかかるもの)	○					
	8) その他の水槽類	○								3) 吊戸棚下に湯沸器、コンロ台を設置する場合 の不燃材の取付 (建築工事で吊戸棚を取付けた場合)	○					
								4) ガス漏れ警報機			○ (給電)			○ (本体)		
6. 電機種、電磁弁	1) 消防用水槽 (電機種)		○					5) 設備配管天井及び床仕上げ材の穴明		○			○			
	2) 消防用補充水槽 (電機種)		○					6) ユニタパスシャワー	○ (本体)	○ (給電)						
	3) 消防ポンプ吸水水槽 (電機種)				○	消火ポンプ室内		7) ユニタパスシャワー-天井扇-		○ (給電)			○			
7. 排水設備	1) 屋内屋外雨水排水工事 (各ドレン、整備共)	○ (取付した時・整備含む)						8) ユニタパスシャワー-給排水管接続-					○			
	2) 屋内屋外排水設備工事 (雑排水、汚水)							9) カーテン	○							
	3) ギャストラップ							10) 避難器具	○							
	4) ネット排水及び排水金物							11) 配管等の支持金物及び振れ止め		○		○	○	各工事ごと		



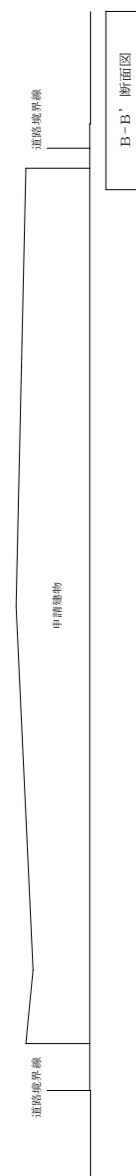
付近見取図



配置図 S=1:600



A-A' 断面図



B-B' 断面図

**工事概要**

- ・1階 2階 3階 4階 の三原市エリア 照明器具LED化工事とする
- ・2階 3階 4階 各階便所改修に伴う電気設備工事とする

A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%



株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

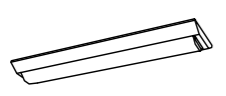
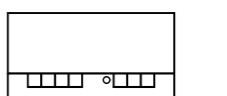

















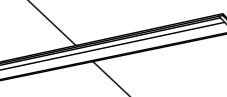

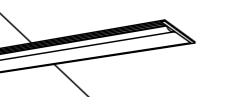


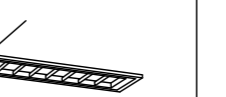
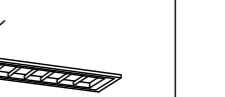
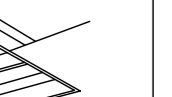
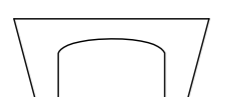
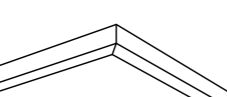
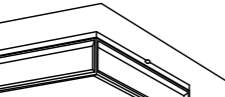







一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事(照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
付近見取図・配置図

設計  
令和元年9月

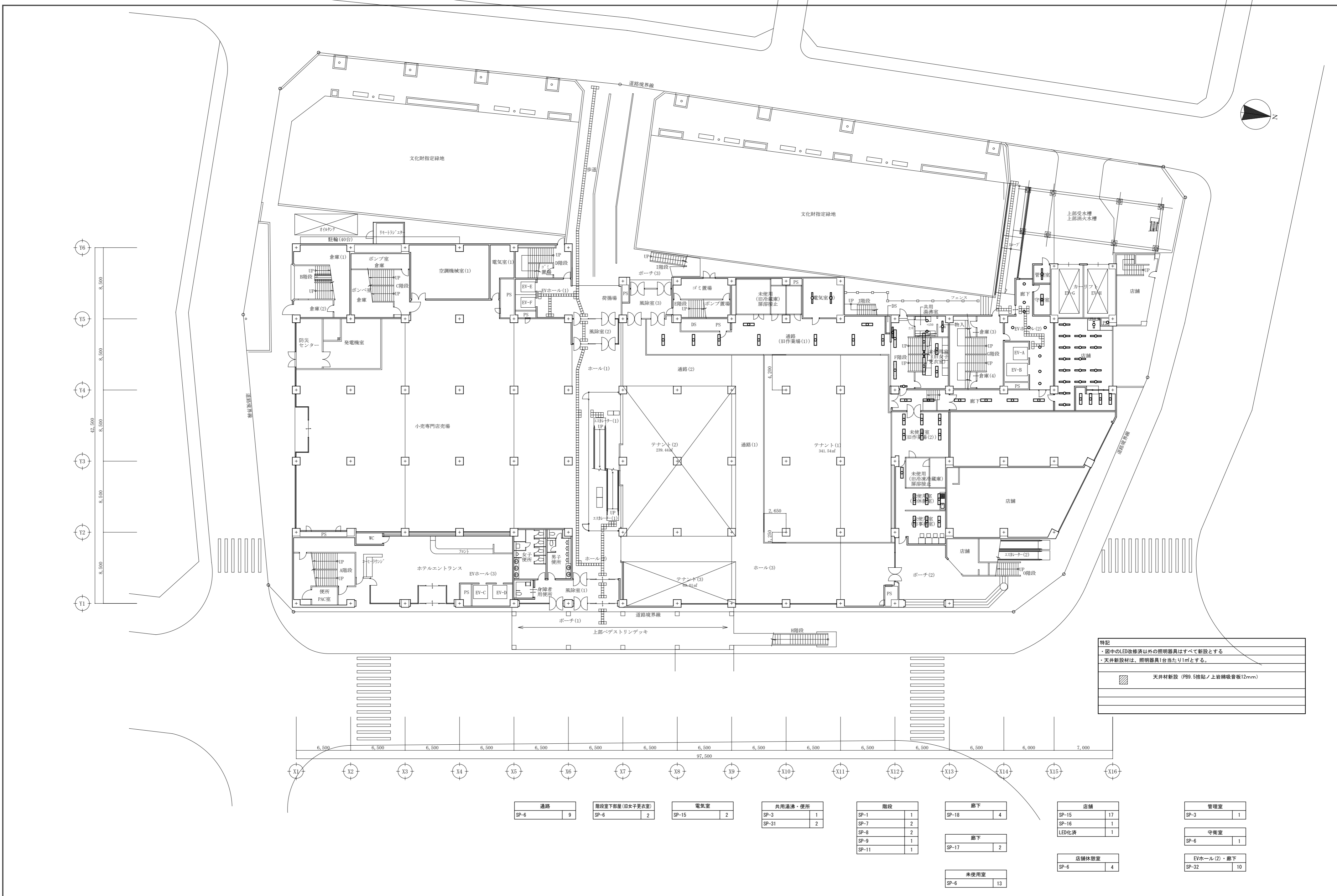
図面番号  
E  
004

<p>SP-1</p>  <p>一般タイプ、800lmタイプ 消費電力6W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵 ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）</p>	<p>SP-2</p>  <p>一般タイプ、3200lmタイプ 消費電力20.6W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	<p>SP-3</p>  <p>一般タイプ、3200lmタイプ 消費電力20.6W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	<p>SP-4</p>  <p>プルスイッチ付、5200lmタイプ 消費電力31.9W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	<p>SP-5</p>  <p>昼白色、5000K、Ra75 消費電力5W、電圧100V 壁埋込型 光源寿命4000時間（光束維持率70%） 枠：銅板（クールホワイトつや消し仕上） 埋込穴128×368 埋込深さ=42 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	<p>SP-6</p>  <p>一般タイプ、6900lmタイプ 消費電力43.1W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	<p>SP-7</p>  <p>一般タイプ、5000lmタイプ 定格出力型、消費電力32.2W、電圧100~242V 本体：亜鉛銅板（白色） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	<p>SP-8</p>  <p>一般タイプ、10000lmタイプ 定格出力型、消費電力62.5W、電圧200~242V 本体：亜鉛銅板（白色） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	<p>SP-9</p>  <p>一般タイプ、800lmタイプ 消費電力6W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>
直付型20形 Dスタイル W150	ライトマネージャーFx 記憶式4回路機器	直付型40形 Dスタイル W150	直付型40形 Dスタイル W150	LED標示灯	直付型40形 Dスタイル W230	直付型110形Dスタイル W150	直付型110形Dスタイル W230	直付型20形 Iスタイル
SP-10	SP-11	SP-12	SP-13	SP-14	SP-15	SP-16	SP-17	SP-18
 <p>電球色（2700K）、Ra83 器具光束410lm、消費電力6.2W、電圧100V 拡散タイプ 防湿型・防雨型、天井直付型・壁直付型、ネジ込み方式 カバー：アクリル（乳白）</p>	 <p>一般タイプ、3200lmタイプ 消費電力20.6W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>一般タイプ、3200lmタイプ 消費電力20.6W、定格出力型、電圧100~242V 約10~100%連続調光型 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>一般タイプ、3200lmタイプ 消費電力20.6W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>一般タイプ、2500lmタイプ 消費電力16.3W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>一般タイプ、2500lmタイプ 消費電力16.3W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>電球色（2700K）、Ra80 器具光束309lm、消費電力4.3W、電圧100V 壁面・天井面取付専用 ネジ込み方式、防湿型・防雨型 プラスチック（ホワイト） カバー：ガラス（乳白） カバーキャッチ付</p>	 <p>一般タイプ、6900lmタイプ 消費電力43.1W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>プルスイッチ付、5200lmタイプ 消費電力31.9W、定格出力型、電圧100~242V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>
LED浴室灯 60形電球1灯器具相当	直付型40形 Iスタイル	直付型40形 Iスタイル	直付型40形 Iスタイル	直付型40形 片反射笠付	直付型40形 反射笠付型	LEDブラケット 40形電球1灯器具相当	直付型40形 反射笠付型	直付型40形 反射笠付型
SP-19	SP-20	SP-21	SP-22	SP-23	SP-24	SP-25	SP-26	SP-27
 <p>マルチコンフォートタイプ、一般タイプ、6900lm 消費電力43.1W、定格出力型、電圧100~242V 本体：亜鉛銅板、反射板：銅板（高反射白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>一般タイプ、3200lmタイプ 消費電力20.6W、定格出力型、電圧100~242V 本体：亜鉛銅板、反射板：銅板（高反射白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>電球色（2700K）、Ra83 器具光束460lm、消費電力4.6W、電圧100V 天井面・壁面取付専用 （ホワイト）、セード：プラスチック（乳白つや消し）</p>	 <p>一般タイプ、6900lmタイプ 消費電力43.1W、定格出力型、電圧100~242V 本体：亜鉛銅板、反射板：銅板（高反射白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>電球色（2700K）、Ra83 器具光束345lm、消費電力6W、電圧100V 拡散タイプ、ツマミ調整方式 カバー：アクリル（乳白）、（ホワイト） 上下面カバー付 W=280 H=152 出しろ120</p>	 <p>標準タイプ、5000K、Ra95、美光色タイプ 器具光束1325lm、消費電力19.2W、電圧100V カバー：プラスチック（乳白） サイドカバー：プラスチック（ホワイトつや消し） 壁面（横向け）取付専用 幅57.2・高さ87・出しろ110</p>	 <p>マルチコンフォート、一般タイプ、3200lmタイプ 消費電力20.6W、定格出力型、電圧100~242V 本体：亜鉛銅板、反射板：銅板（高反射白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>マルチコンフォート、一般タイプ、3200lmタイプ 消費電力20.6W、定格出力型、電圧100~242V 本体：亜鉛銅板、反射板：銅板（高反射白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p>	 <p>□600、調光可能タイプ（約10~100%） 電圧：100~242V 光源寿命：4000時間（光束維持率85%）、Ra83 本体：銅板（高反射白色粉体塗装） 枠：銅板（高反射白色粉体塗装） 点灯ユニット（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 昼白色（5000K）、Ra83</p>
直付型40形 グレアセーブライトバー	埋込型40形 下面開放型 W150 単体	LEDシーリングライト 60形電球1灯器具相当	埋込型40形 下面開放型 W220	LEDブラケット 60形電球1灯器具相当	LED美光色ミラーライト W620	埋込型40形 フリーコンフォート W150	埋込型40形 フリーコンフォート W150	LEDスクエアベースライト FHP45形×3灯相当 埋込下面開放
	W150×1235		連結タイプ（反射板全長、器具全長加工）			W150×1235	W150×1257（埋込寸法加工）	□600
SP-28	SP-29	SP-30	SP-31	SP-32	SP-33	SP-34	SP-35	SP-36
 <p>LEDソケットプル含む 電圧100~242V 本体：アルミダイカスト（ブラックつや消し仕上） 天井面取付専用</p>	 <p>□650、乳白パネル、調光可能タイプ（約10~100%） 電圧：100~242V 光源寿命：4000時間（光束維持率85%）、Ra83 本体：銅板（高反射白色粉体塗装） 枠：銅板（高反射白色粉体塗装） パネル：アクリル（乳白） パネル：アクリル（乳白） 昼白色（5000K）</p>	 <p>昼光色（6500K）、Ra83/電球色（2700K）、Ra83 器具光束3800lm、消費電力32.5W、電圧100V 回転器具方式、カットF 下面パネル：アクリル（乳白つや消し） 側面強化と紙張り、木製（白木） リモコンで（100%~5%）調光</p>	 <p>LED&lt;ワゴン&gt;（ひと粒）タイプ&gt;電源ユニット内蔵、一般タイプ 5000K、Ra85、拡散タイプ 光源遮光角15度、電圧100~242V 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：銅板（ホワイトつや消し仕上） 枠：銅板（ホワイトつや消し仕上）、埋込穴φ150</p>	 <p>LED&lt;ワゴン&gt;（ひと粒）タイプ&gt;電源ユニット内蔵、一般タイプ 5000K、Ra85、拡散タイプ 光源遮光角15度、電圧100~242V 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：銅板（ホワイトつや消し仕上） 枠：銅板（ホワイトつや消し仕上）、埋込穴φ150</p>	 <p>LED&lt;ワゴン&gt;（ひと粒）タイプ&gt;電源ユニット内蔵、一般タイプ 5000K、Ra85、拡散タイプ 光源遮光角15度、電圧100~242V 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：銅板（ホワイトつや消し仕上） 枠：銅板（ホワイトつや消し仕上）、埋込穴φ150</p>	 <p>LED&lt;ワゴン&gt;（ひと粒）タイプ&gt;電源ユニット内蔵、一般タイプ 5000K、Ra85、拡散タイプ 光源遮光角15度、電圧100~242V 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：銅板（ホワイトつや消し仕上） 枠：銅板（ホワイトつや消し仕上）、埋込穴φ175</p>	 <p>LED&lt;ワゴン&gt;（ひと粒）タイプ&gt;電源ユニット内蔵、一般タイプ 調光範囲（約5%~100%）、3000K、Ra85、広角タイプ 光源遮光角15度、電圧100~242V 光源寿命4000時間（光束維持率85%） 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：銅板（ホワイトつや消し仕上） 枠：銅板（ホワイトつや消し仕上）、埋込穴φ125</p>	 <p>LEDソケットプル別売 電圧100~242V 本体：アルミダイカスト（ホワイトつや消し仕上） 天井面取付専用</p>
LEDシーリングライト 100形用	LEDスクエアベースライト 埋込 乳白パネル	LEDシーリングライト	LEDダウンライト 60形	LEDダウンライト 100形	LEDダウンライト 150形	LEDダウンライト 150形	LEDダウンライト 150形	LEDシーリングライト 150形用
リニューアブルプレート □200	（天井補修）	リニューアブルプレート □650	φ150	φ150	φ150	φ175	φ125 調光タイプ	
SP-37								
 <p>LED&lt;ワゴン&gt;（ひと粒）タイプ&gt;電源ユニット内蔵、一般タイプ 広角器具 調光範囲（約5%~100%）、3000K、Ra85 広角タイプ、首振り範囲90度、100V配線ダクト用 光源寿命4000時間（光束維持率70%） 灯具：アルミダイカスト（ホワイトつや消し仕上）</p>								
LEDスポットライト100形								

天井材を撤去して新設する（下地材は除く）







<b>特記</b>	
・ 図中のLED改修済以外の照明器具はすべて新設とする	
・ 天井新設材は、照明器具1台当たり1㎡とする。	
[Hatched Box]	天井材新設 (PB9.5積貼ノ上岩綿吸音板12mm)

<table border="1"> <tr><td>通路</td><td>9</td></tr> <tr><td>SP-6</td><td>9</td></tr> </table>	通路	9	SP-6	9	<table border="1"> <tr><td>階段下部屋 (旧女子更衣室)</td><td>2</td></tr> <tr><td>SP-6</td><td>2</td></tr> </table>	階段下部屋 (旧女子更衣室)	2	SP-6	2	<table border="1"> <tr><td>電気室</td><td>2</td></tr> <tr><td>SP-15</td><td>2</td></tr> </table>	電気室	2	SP-15	2	<table border="1"> <tr><td>共用湯沸・便所</td><td>1</td></tr> <tr><td>SP-3</td><td>1</td></tr> <tr><td>SP-31</td><td>2</td></tr> </table>	共用湯沸・便所	1	SP-3	1	SP-31	2	<table border="1"> <tr><td>階段</td><td>1</td></tr> <tr><td>SP-1</td><td>1</td></tr> <tr><td>SP-7</td><td>2</td></tr> <tr><td>SP-8</td><td>2</td></tr> <tr><td>SP-9</td><td>1</td></tr> <tr><td>SP-11</td><td>1</td></tr> </table>	階段	1	SP-1	1	SP-7	2	SP-8	2	SP-9	1	SP-11	1	<table border="1"> <tr><td>廊下</td><td>4</td></tr> <tr><td>SP-18</td><td>4</td></tr> <tr><td>廊下</td><td>2</td></tr> <tr><td>SP-17</td><td>2</td></tr> <tr><td>未使用室</td><td>13</td></tr> <tr><td>SP-6</td><td>13</td></tr> </table>	廊下	4	SP-18	4	廊下	2	SP-17	2	未使用室	13	SP-6	13	<table border="1"> <tr><td>店舗</td><td>17</td></tr> <tr><td>SP-15</td><td>17</td></tr> <tr><td>SP-16</td><td>1</td></tr> <tr><td>LED化済</td><td>1</td></tr> <tr><td>店舗休憩室</td><td>4</td></tr> <tr><td>SP-6</td><td>4</td></tr> </table>	店舗	17	SP-15	17	SP-16	1	LED化済	1	店舗休憩室	4	SP-6	4	<table border="1"> <tr><td>管理室</td><td>1</td></tr> <tr><td>SP-3</td><td>1</td></tr> <tr><td>守衛室</td><td>1</td></tr> <tr><td>SP-6</td><td>1</td></tr> <tr><td>EVホール(2)・廊下</td><td>10</td></tr> <tr><td>SP-32</td><td>10</td></tr> </table>	管理室	1	SP-3	1	守衛室	1	SP-6	1	EVホール(2)・廊下	10	SP-32	10
通路	9																																																																								
SP-6	9																																																																								
階段下部屋 (旧女子更衣室)	2																																																																								
SP-6	2																																																																								
電気室	2																																																																								
SP-15	2																																																																								
共用湯沸・便所	1																																																																								
SP-3	1																																																																								
SP-31	2																																																																								
階段	1																																																																								
SP-1	1																																																																								
SP-7	2																																																																								
SP-8	2																																																																								
SP-9	1																																																																								
SP-11	1																																																																								
廊下	4																																																																								
SP-18	4																																																																								
廊下	2																																																																								
SP-17	2																																																																								
未使用室	13																																																																								
SP-6	13																																																																								
店舗	17																																																																								
SP-15	17																																																																								
SP-16	1																																																																								
LED化済	1																																																																								
店舗休憩室	4																																																																								
SP-6	4																																																																								
管理室	1																																																																								
SP-3	1																																																																								
守衛室	1																																																																								
SP-6	1																																																																								
EVホール(2)・廊下	10																																																																								
SP-32	10																																																																								

A1版 : 100%
A2版 : 71%
A3版 : 50%

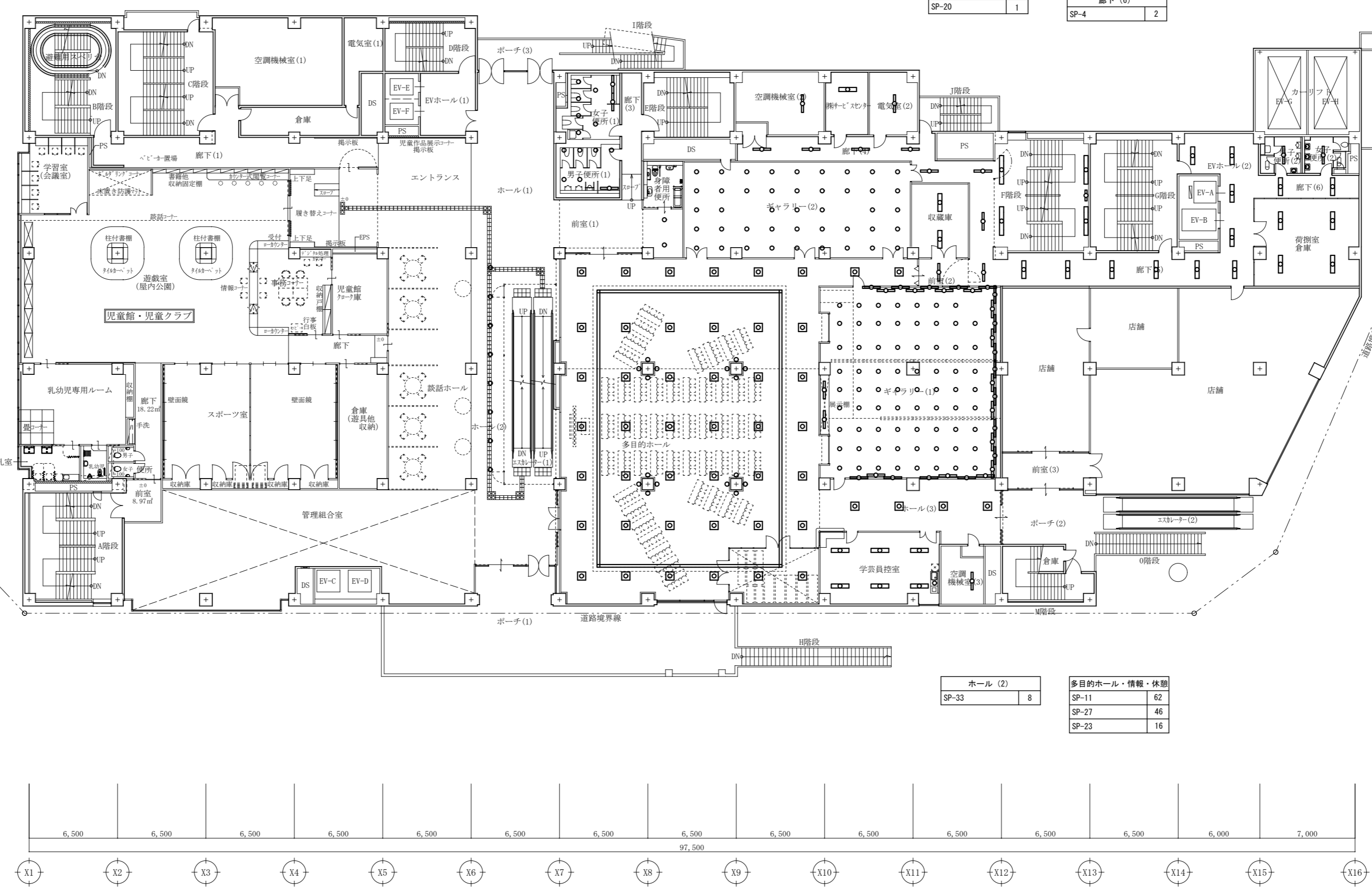
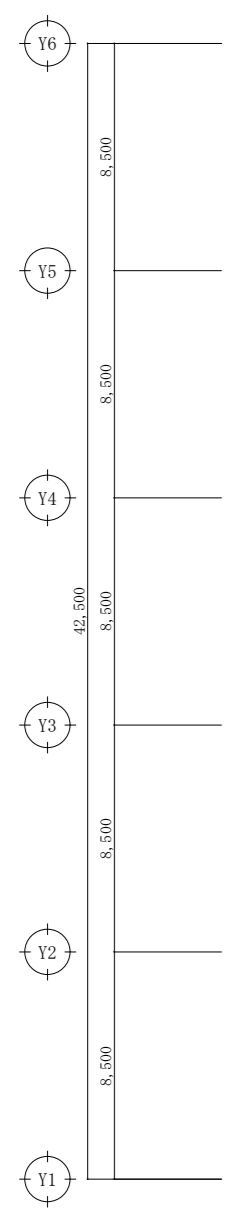
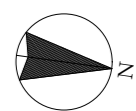
**株式会社 村田相互設計**  
 MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
 大谷 健 創  
 広島県知事登録 19(1)第 1573号  
 承認

工事名  
**ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)**

図面内容・縮尺  
**1階電灯設備 (照明) 平面図 (改修後)**  
 1/200

設計  
 令和元年9月  
 図面番号  
**E 007**



女子・男子便所 (1)	
SP-26	3
SP-31	7
SP-33	5

ギャラリー (2)	
SP-35	43
SP-2	1

空調機械室 (2)	
SP-15	1

階段	
SP-1	1
SP-7	2
SP-8	2

EVホール (2)	
SP-4	2

身障者便所前	
SP-33	2

電気室 (2)	
SP-15	1

収納庫	
SP-6	2
SP-20	1

廊下 (4)	
SP-20	8
廊下 (5)	
SP-4	8
廊下 (6)	
SP-4	2

男子・女子便所 (2)	
SP-3	2
SP-21	4
荷物室倉庫	
SP-6	4

ギャラリー (1)	
SP-11	2
SP-12	29
SP-35	71
SP-2	1

ホール (3)	
SP-27	4

学芸員控室	
SP-20	6
SP-32	1

空調機械室 (3)	
SP-11	1

ホール (2)	
SP-33	8

多目的ホール・情報・休憩	
SP-11	62
SP-27	46
SP-23	16

特記
・図中のLED改修済以外の照明器具はすべて新設とする
・天井新設材は、照明器具1台当たり1㎡とする。
天井材新設 (PB9.5捲貼ノ上岩綿吸音板12mm)

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1572号

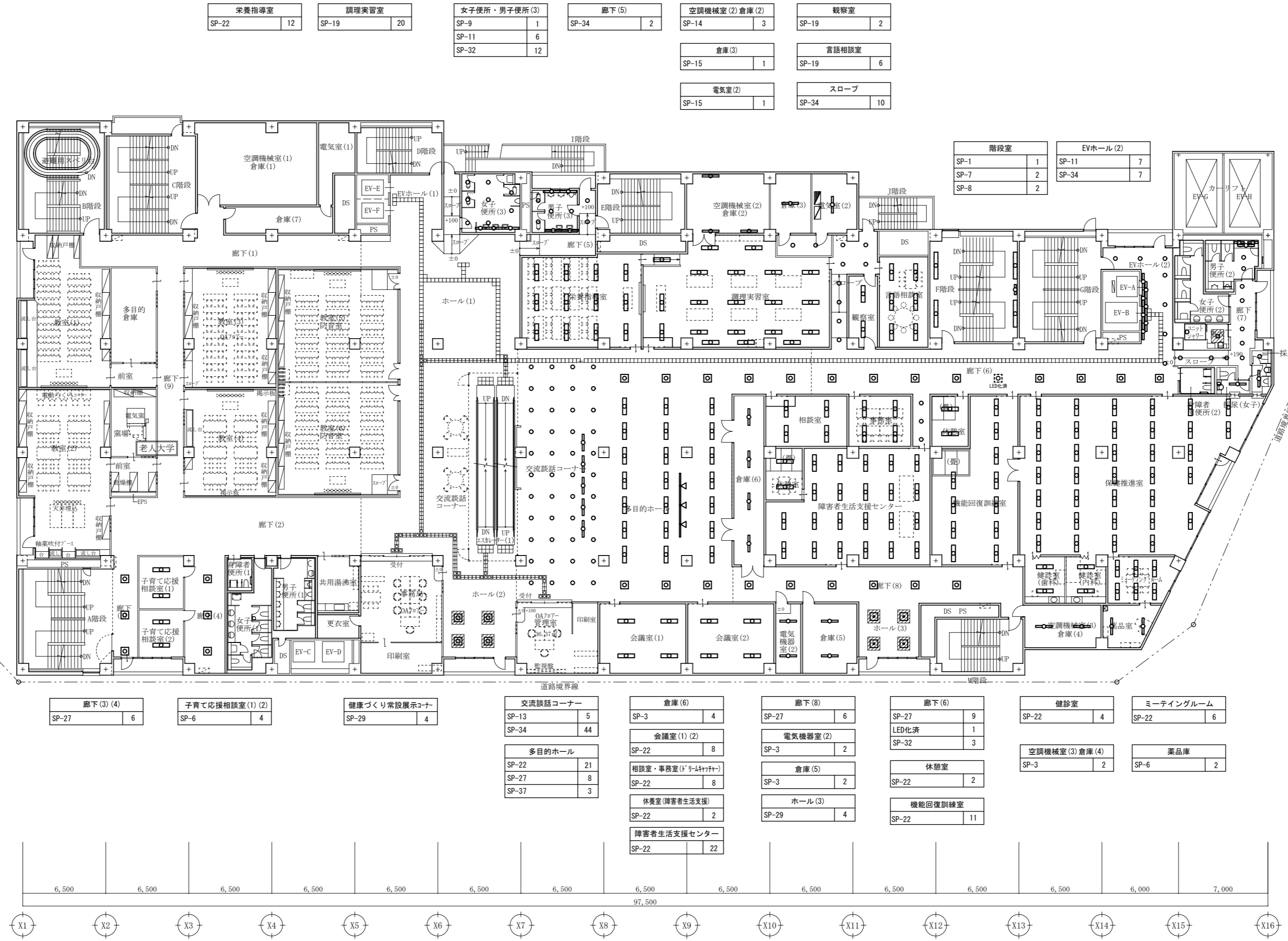
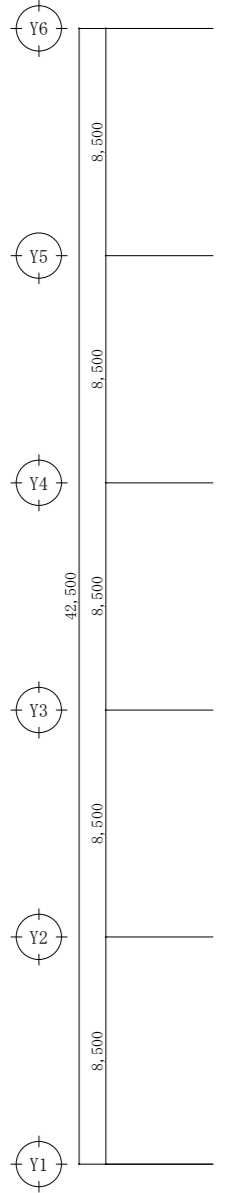
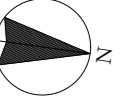
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
2階電灯設備 (照明) 平面図 (改修後)

設計  
令和元年 9月

図面番号  
E  
008



栄養指導室	12
調理実習室	20

女子便所・男子便所(3)	
SP-9	1
SP-11	6
SP-32	12

廊下(5)	2
SP-34	2

空調機械室(2)倉庫(2)	
SP-14	3

観察室	2
SP-19	2

倉庫(3)	
SP-15	1

言語相談室	6
SP-19	6

電気室(2)	
SP-15	1

スロープ	10
SP-34	10

階段室	
SP-1	1
SP-7	2
SP-8	2

EVホール(2)	
SP-11	7
SP-34	7

廊下(7)	8
SP-34	8

更衣・ユニットシャワー	
SP-36	1
SP-10	1

検尿(女子・男子)	
SP-3	2
SP-32	2

保健推進室	35
SP-22	35

廊下(3)(4)	6
SP-27	6

子育て応援相談室(1)(2)	4
SP-6	4

健康づくり常設展示コーナー	4
SP-29	4

交流談話コーナー	
SP-13	5
SP-34	44

多目的ホール	
SP-22	21
SP-27	8
SP-37	3

倉庫(6)	4
SP-3	4

会議室(1)(2)	8
SP-22	8

相談室・事務室(1'・4+1+1+)	8
SP-22	8

休養室(障害者生活支援)	2
SP-22	2

障害者生活支援センター	22
SP-22	22

廊下(8)	6
SP-27	6

電気機器室(2)	2
SP-3	2

倉庫(5)	2
SP-3	2

ホール(3)	4
SP-29	4

廊下(6)	9
SP-27	9

LED化済	1
SP-32	3

休憩室	2
SP-22	2

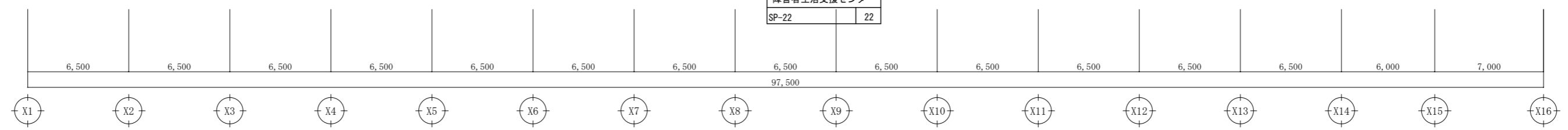
機能回復訓練室	11
SP-22	11

健診室	4
SP-22	4

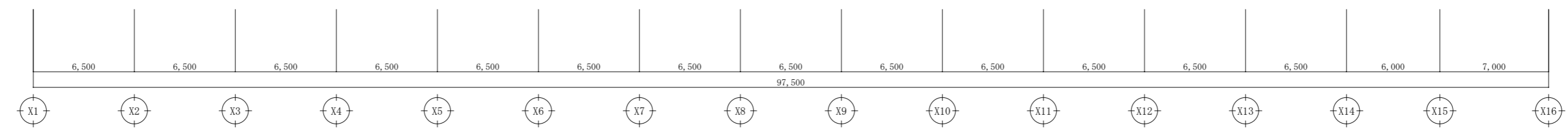
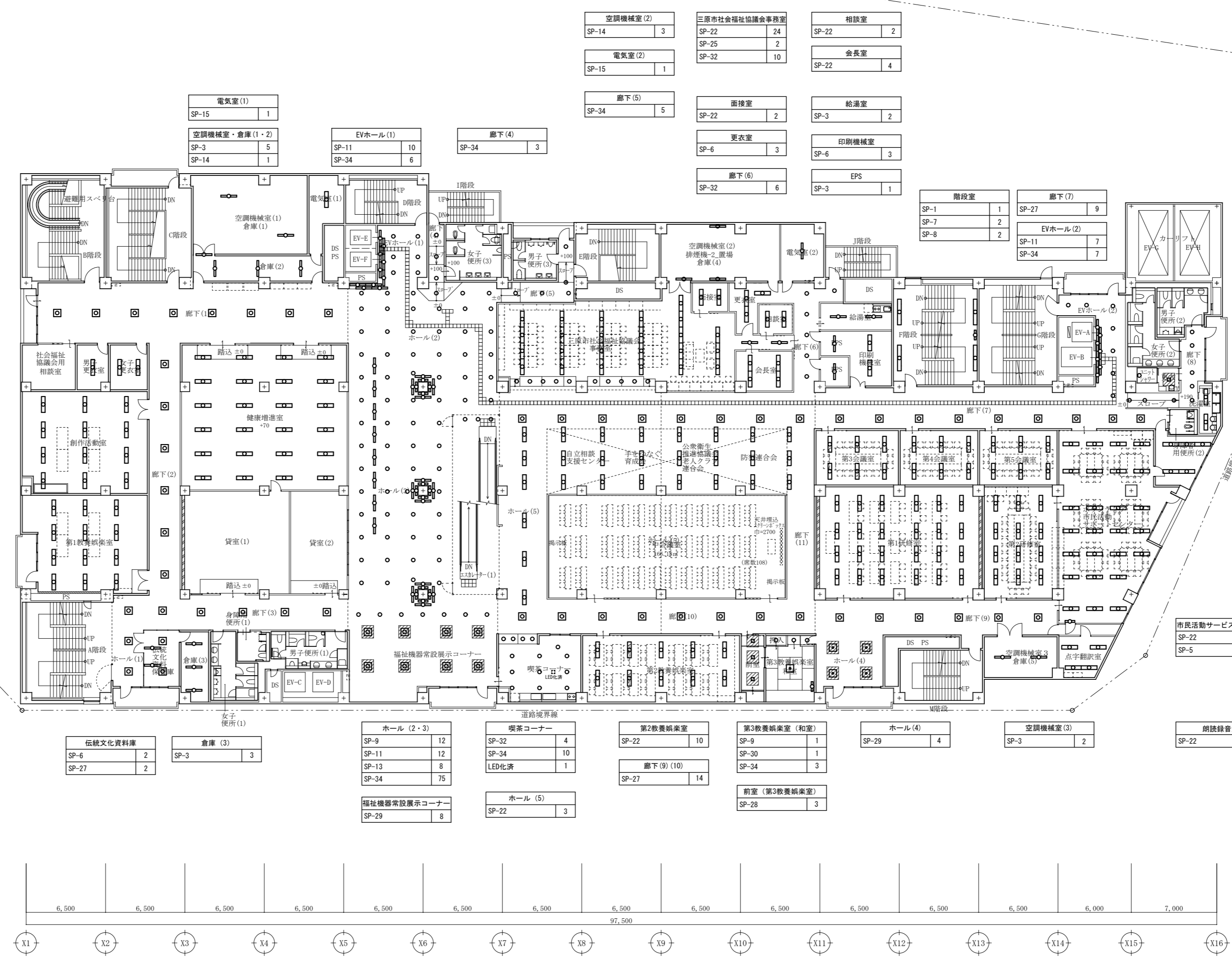
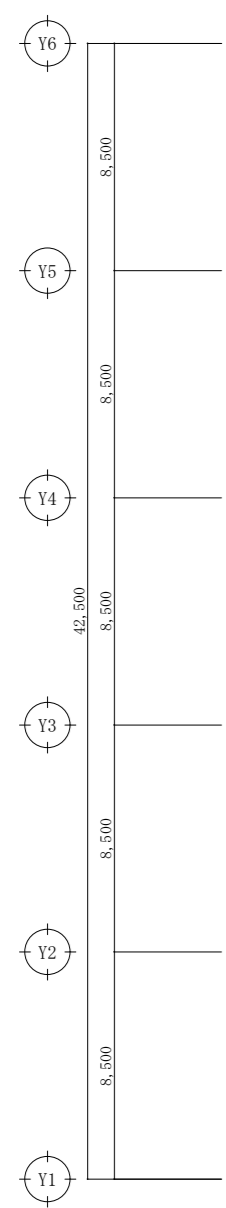
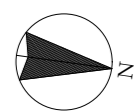
空調機械室(3)倉庫(4)	2
SP-3	2

薬品庫	2
SP-6	2

ミーティングルーム	6
SP-22	6



特記
・図中のLED改修済以外の照明器具はすべて新設とする
・天井新設材は、照明器具1台当たり1㎡とする。
天井材新設 (PB9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)



廊下(1)	SP-27	8
廊下(2)(3)	SP-27	14
男子・女子更衣室	SP-6	3
創作活動室	SP-22	12
第1教養倶楽室	SP-22	12
健康増進室	SP-22	24

伝統文化資料庫	SP-6	2
	SP-27	2
倉庫(3)	SP-3	3

ホール(2・3)	SP-9	12
	SP-11	12
	SP-13	8
	SP-34	75
福祉機器常設展示コーナー	SP-29	8

喫茶コーナー	SP-32	4
	SP-34	10
LED化済		1
ホール(5)	SP-22	3

第2教養倶楽室	SP-22	10
廊下(9)(10)	SP-27	14

第3教養倶楽室(和室)	SP-9	1
	SP-30	1
	SP-34	3
前室(第3教養倶楽室)	SP-28	3

ホール(4)	SP-29	4
--------	-------	---

空調機械室(3)	SP-3	2
----------	------	---

朗読録音室	SP-22	4
-------	-------	---

空調機械室(2)	SP-14	3
電気室(2)	SP-15	1
廊下(5)	SP-34	5

三原市社会福祉協議会事務室	SP-22	24
	SP-25	2
	SP-32	10
面接室	SP-22	2
更衣室	SP-6	3
廊下(6)	SP-32	6

相談室	SP-22	2
会長室	SP-22	4
給湯室	SP-3	2
印刷機械室	SP-6	3
EPS	SP-3	1

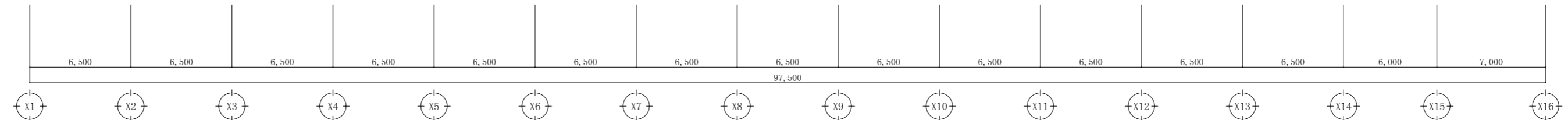
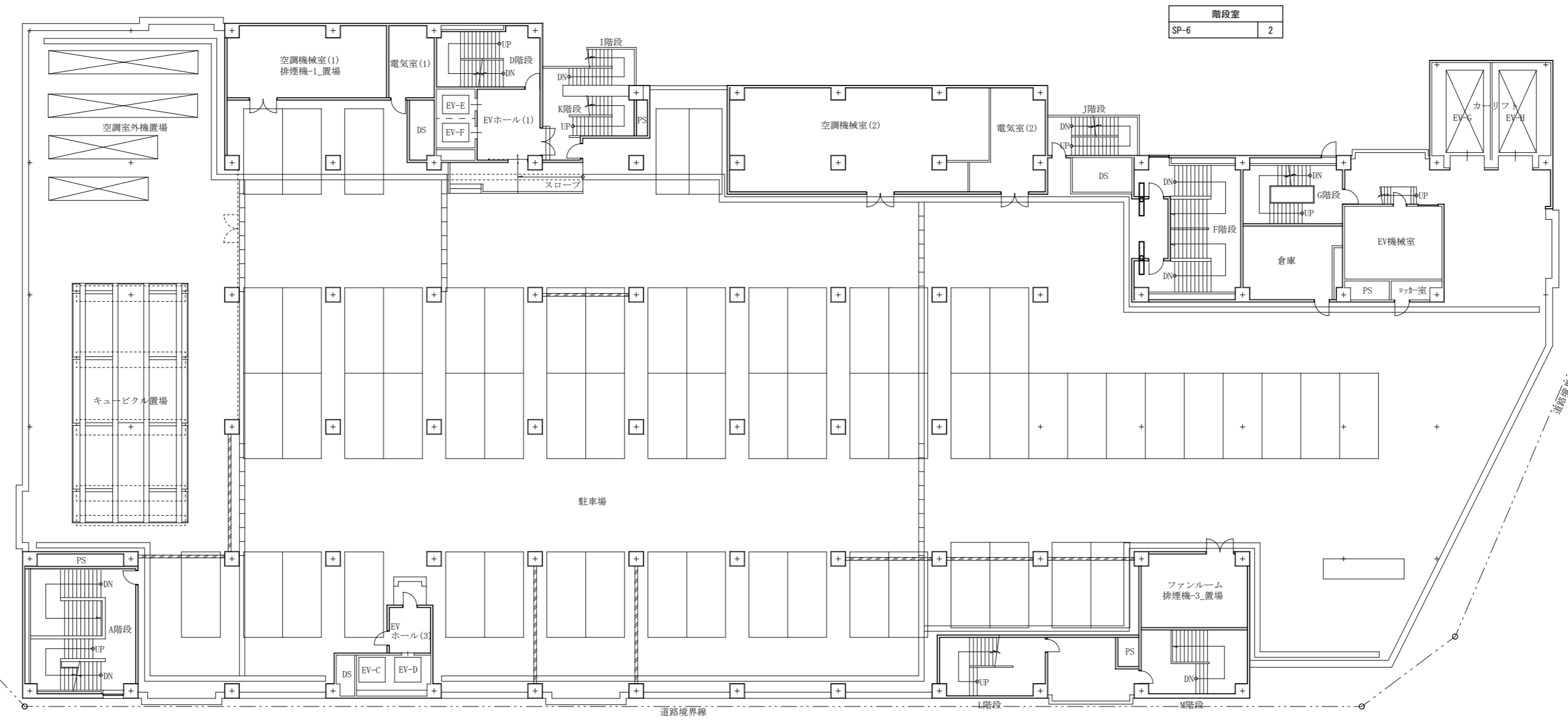
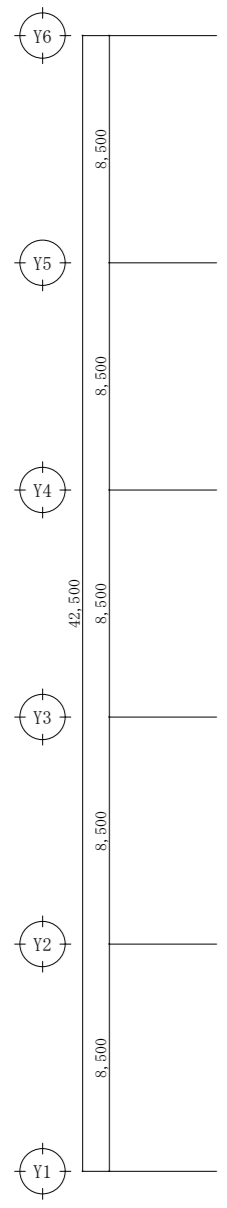
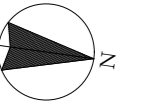
階段室	SP-1	1
	SP-7	2
	SP-8	2
廊下(7)	SP-11	7
	SP-34	7

廊下(8)	SP-34	8
更衣・ユニットシャワー	SP-26	1
	SP-10	1
洗濯室	SP-6	2

点字翻訳室	SP-22	5
第(3)(4)(5)会議室	SP-22	18
第1・2研修室	SP-22	36
自立相談支援センター	SP-22	24
	SP-27	8

市民活動サービスセンター	SP-22	26
	SP-5	1

特記
・ 図中のLED改修済以外の照明器具はすべて新設とする
・ 天井新設材は、照明器具1台当たり1㎡とする。
天井材新設 (PB9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)



特記
・ 図中のLED改修済以外の照明器具はすべて新設とする
・ 天井新設材は、照明器具1台当たり1㎡とする。
天井材新設 (PB9.5拵貼/上岩綿吸音板12mm)

A1版 : 100%
A2版 : 71%
A3版 : 50%

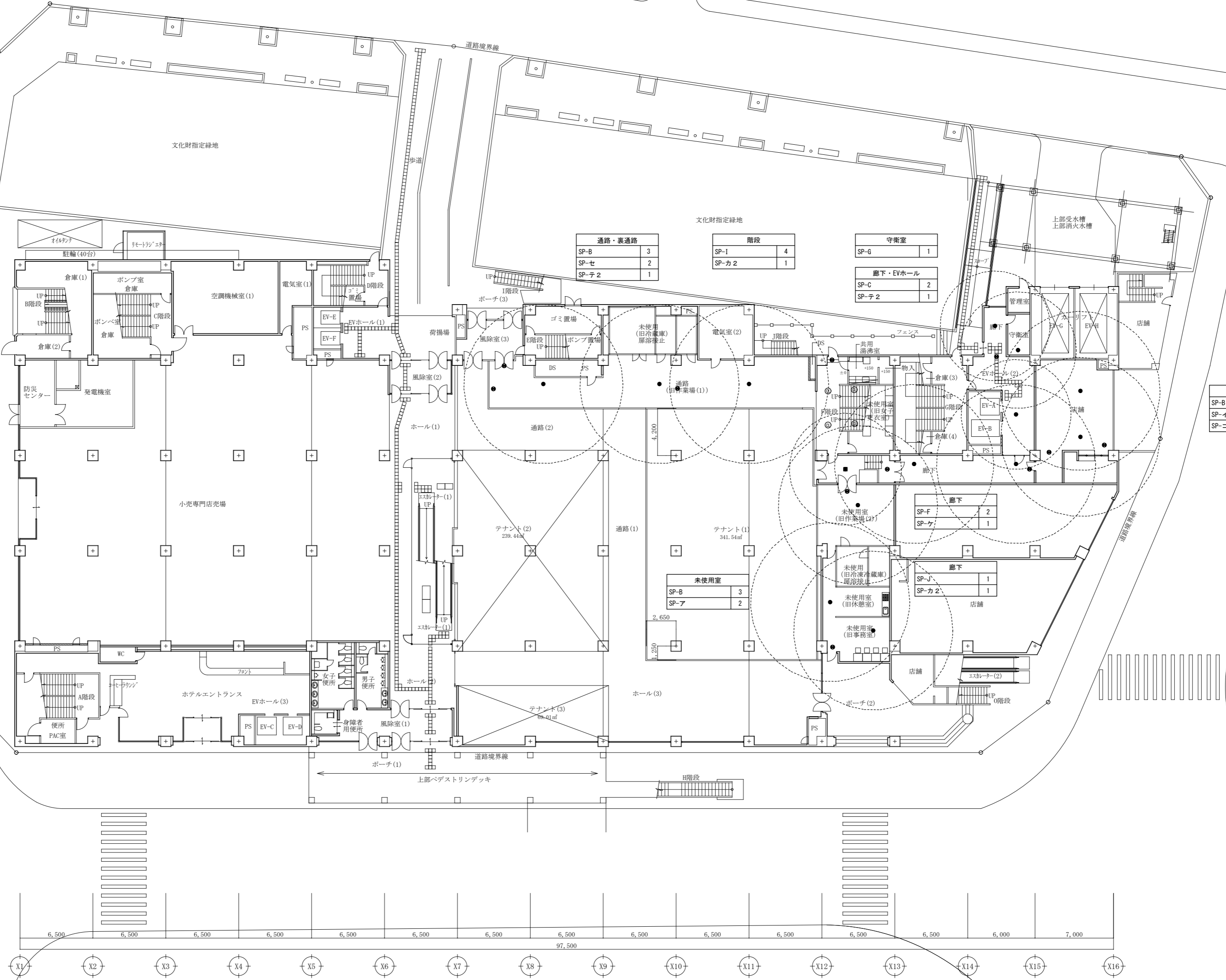
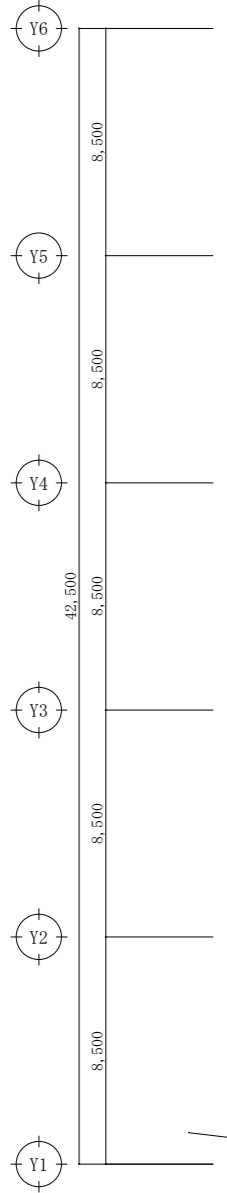
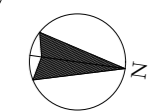
**株式会社 村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
大谷 健 創  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
5階電灯設備 (照明) 平面図 (改修後)

設計  
令和元年 9月  
図面番号  
E  
011



通路・表通路	
SP-B	3
SP-セ	2
SP-テ2	1

階段	
SP-1	4
SP-カ2	1

守衛室	
SP-G	1

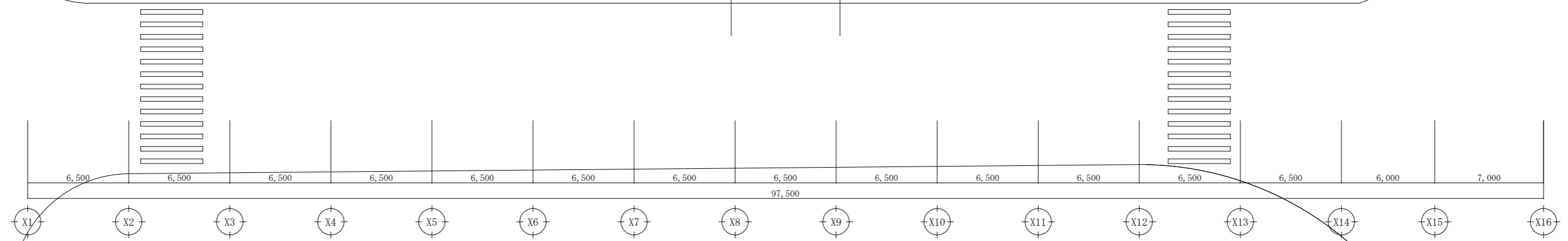
廊下・EVホール	
SP-C	2
SP-テ2	1

店舗	
SP-B	2
SP-イ1	1
SP-コ	1

廊下	
SP-F	2
SP-ケ	1

未使用室	
SP-B	3
SP-ア	2

廊下	
SP-J	1
SP-カ2	1



特記		
●	誘導灯	(電池内蔵)
●	非常照明	(電池内蔵)

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%



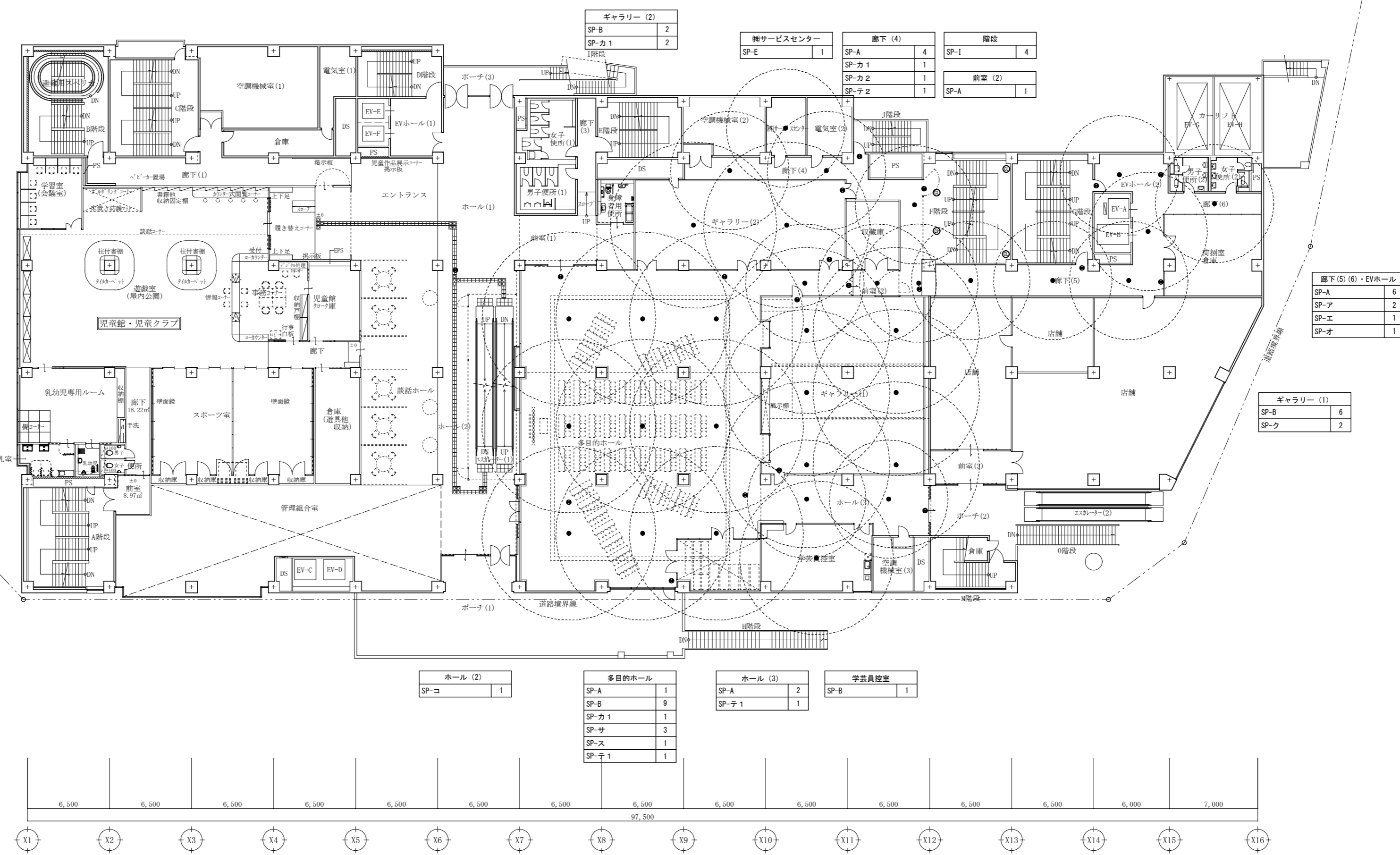
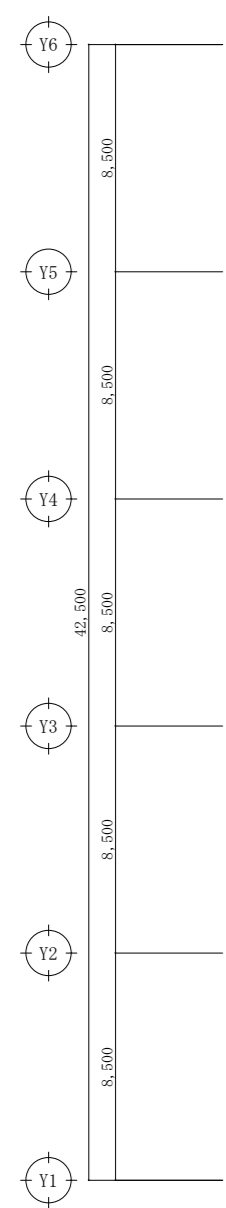
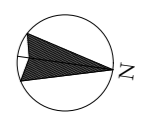
一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 創  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
1階電灯設備 (非常照明・誘導灯) 平面図  
(改修後) 1/200

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
012



ギャラリー (2)	
SP-B	2
SP-カ1	2

雑サービスセンター	
SP-E	1

廊下 (4)	
SP-A	4
SP-カ1	1
SP-カ2	1
SP-テ2	1

階段	
SP-1	4
前室 (2)	
SP-A	1

廊下 (5) (6)・EVホール	
SP-A	6
SP-ア	2
SP-エ	1
SP-オ	1

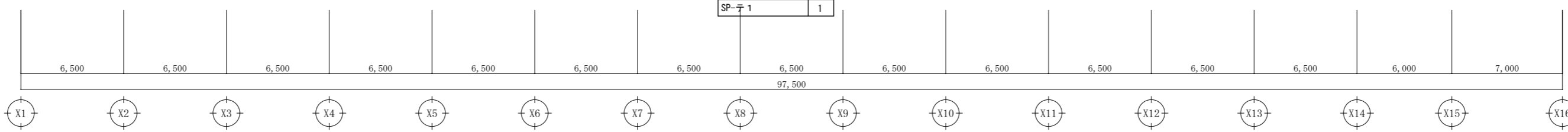
ギャラリー (1)	
SP-B	6
SP-ク	2

ホール (2)	
SP-コ	1

多目的ホール	
SP-A	1
SP-B	9
SP-カ1	1
SP-サ	3
SP-ス	1
SP-テ1	1

ホール (3)	
SP-A	2
SP-テ1	1

学芸員控室	
SP-B	1



特記		
●	誘導灯	(電池内蔵)
●	非常照明	(電池内蔵)

A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

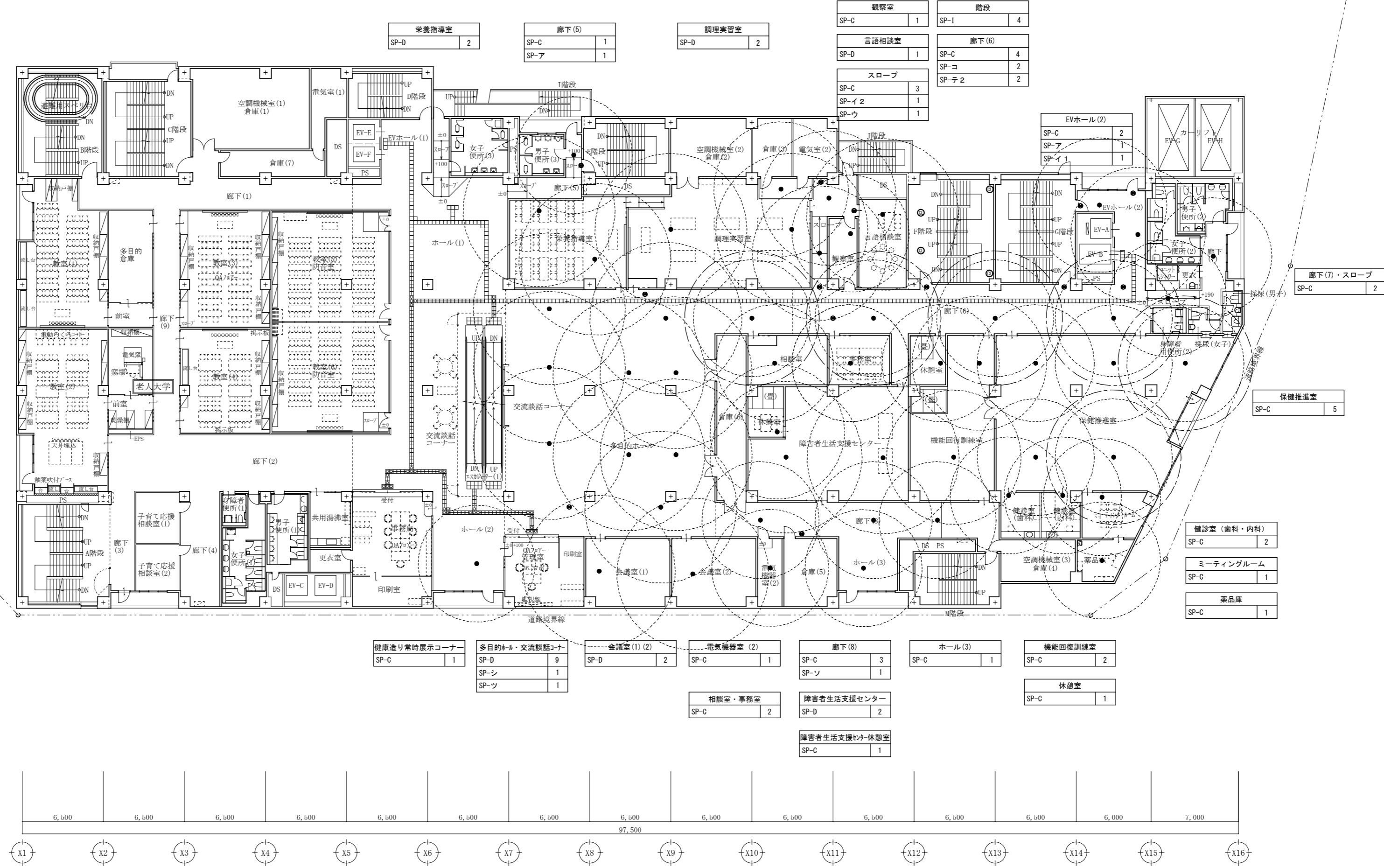
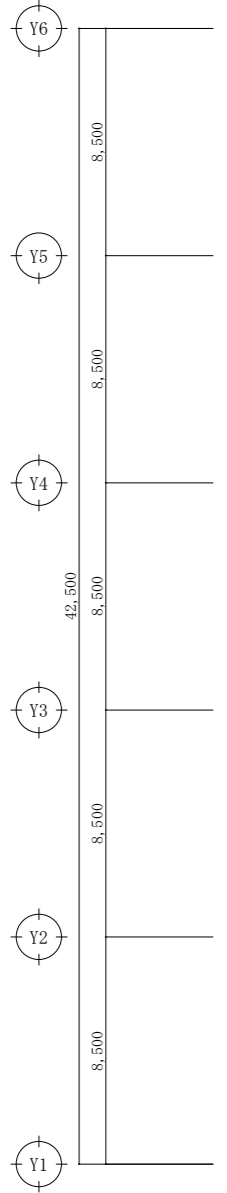
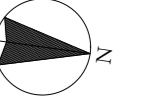
一般建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一般建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
2階電灯設備 (非常照明・誘導灯) 平面図  
(改修後) 1/200

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
013



栄養指導室	SP-D	2
-------	------	---

廊下(5)	SP-C	1
	SP-A	1

調理実習室	SP-D	2
-------	------	---

観察室	SP-C	1
-----	------	---

言語相談室	SP-D	1
-------	------	---

スロープ	SP-C	3
	SP-イ2	1
	SP-ウ	1

階段	SP-1	4
----	------	---

廊下(6)	SP-C	4
	SP-コ	2
	SP-テ2	2

EVホール(2)	SP-C	2
	SP-A	1
	SP-イ1	1

廊下(7)・スロープ	SP-C	2
------------	------	---

保健推進室	SP-C	5
-------	------	---

健診室(歯科・内科)	SP-C	2
------------	------	---

ミーティングルーム	SP-C	1
-----------	------	---

薬品庫	SP-C	1
-----	------	---

健康作り常時展示コーナー	SP-C	1
--------------	------	---

多目的・交流談話コーナー	SP-D	9
	SP-シ	1
	SP-ツ	1

会議室(1)(2)	SP-D	2
-----------	------	---

電気機器室(2)	SP-C	1
----------	------	---

廊下(8)	SP-C	3
	SP-ソ	1

ホール(3)	SP-C	1
--------	------	---

機能回復訓練室	SP-C	2
---------	------	---

相談室・事務室	SP-C	2
---------	------	---

障害者生活支援センター	SP-D	2
-------------	------	---

障害者生活支援センター-休憩室	SP-C	1
-----------------	------	---

休憩室	SP-C	1
-----	------	---

特記	●	誘導灯 (電池内蔵)
	●	非常照明 (電池内蔵)

A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%



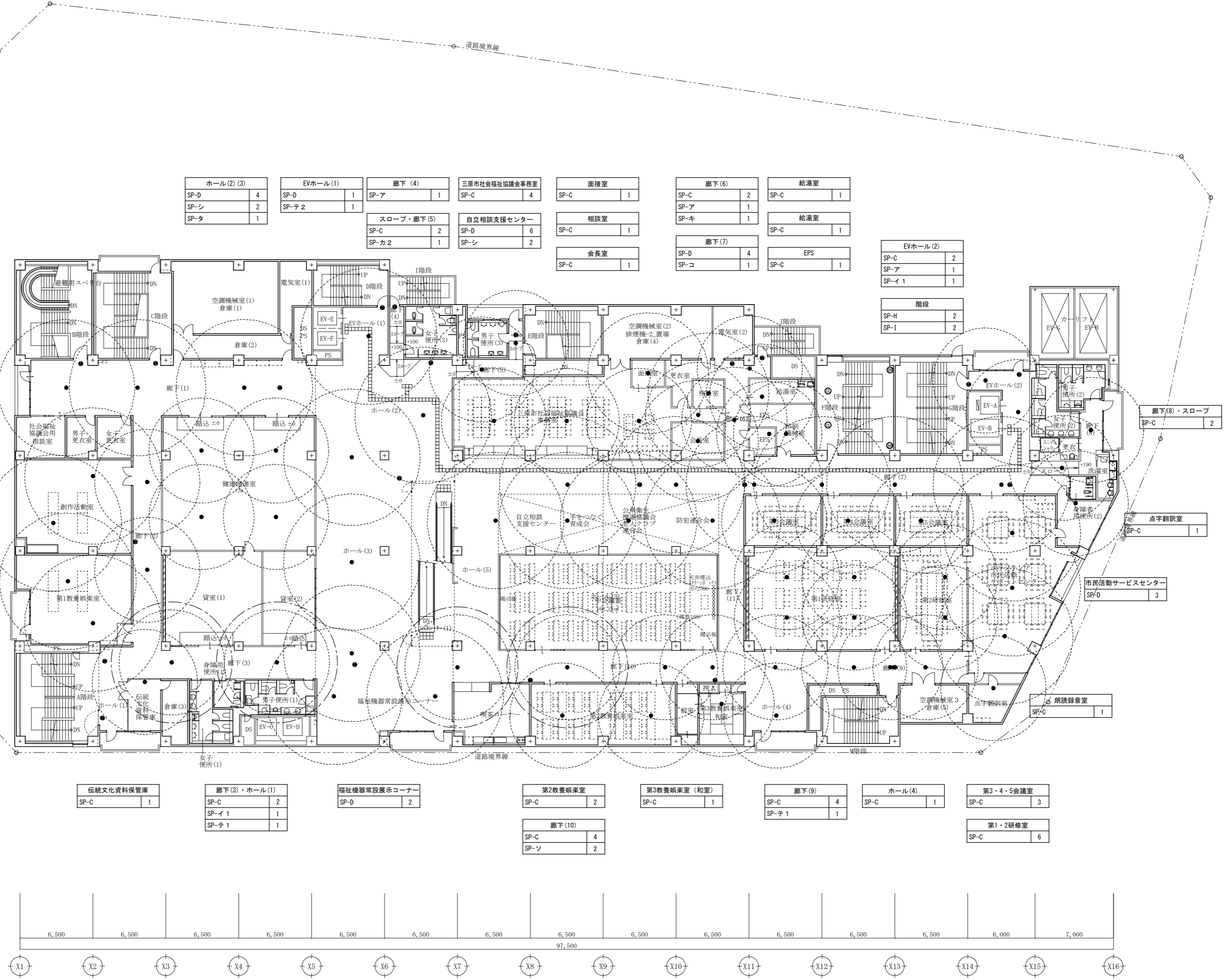
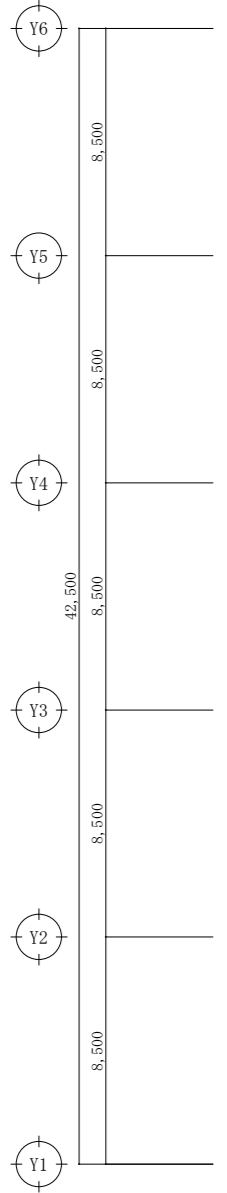
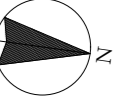
一級建築士事務所  
大谷 健 創  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

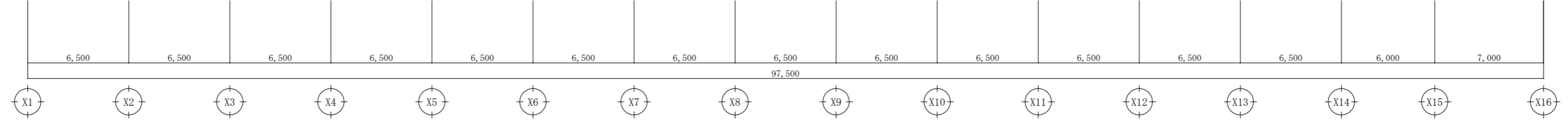
図面内容・縮尺  
3階電灯設備 (非常照明・誘導灯) 平面図  
(改修後) 1/200

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
014

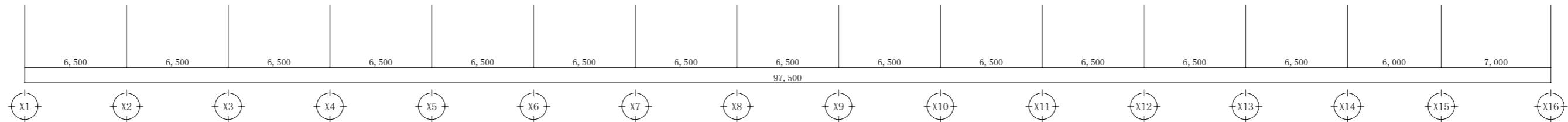
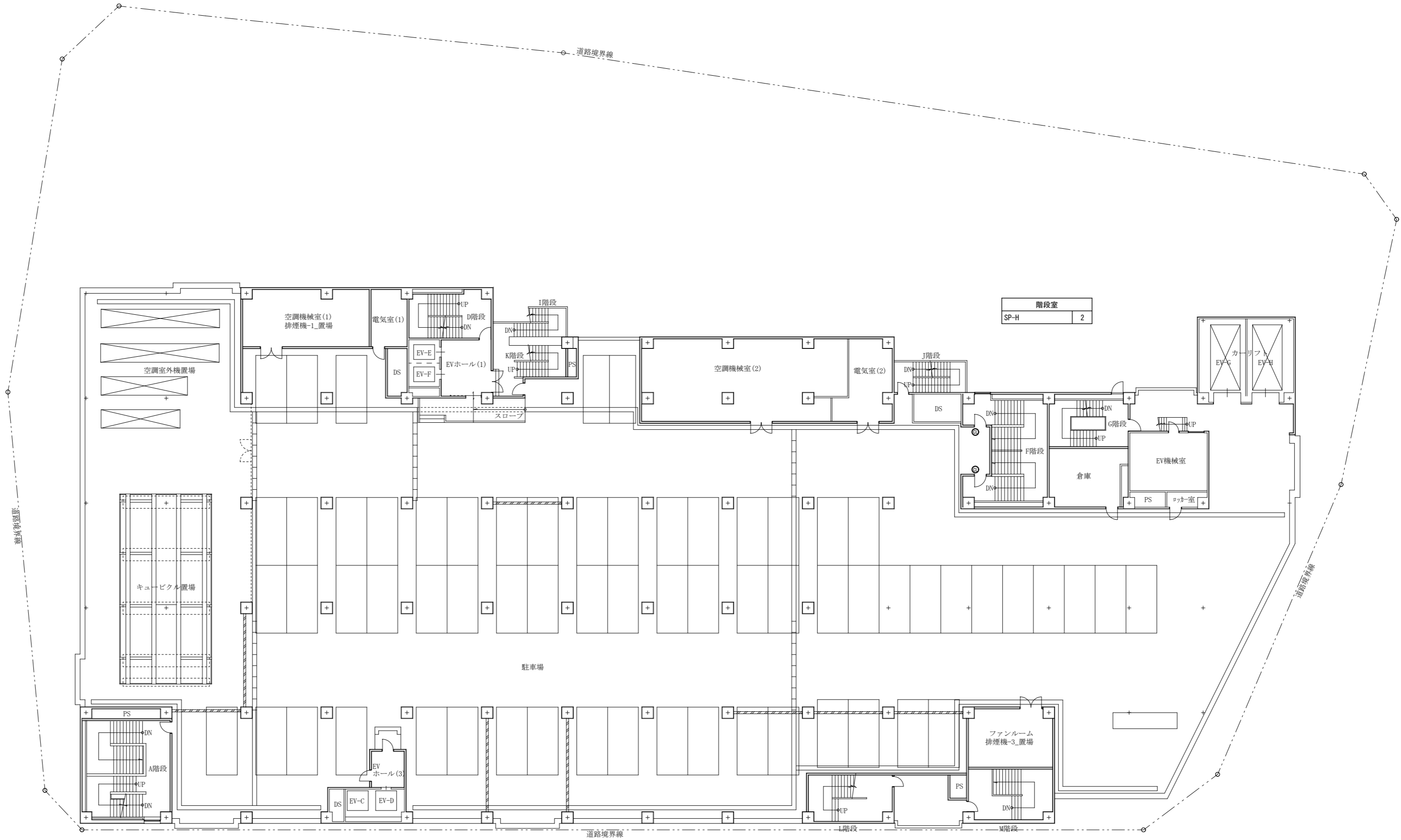
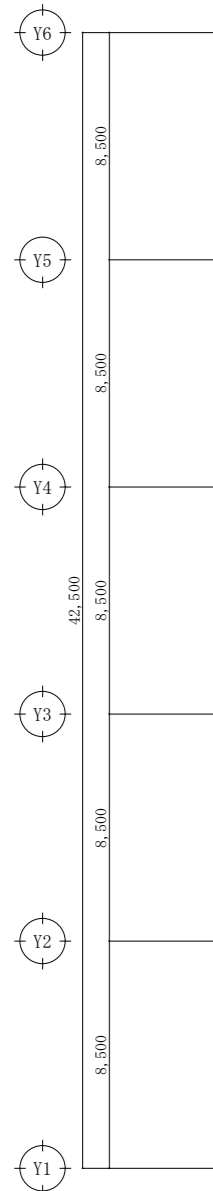
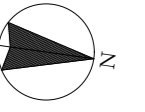




<table border="1"> <tr><td>ホール(2)(3)</td><td>SP-D</td><td>4</td></tr> <tr><td></td><td>SP-シ</td><td>2</td></tr> <tr><td></td><td>SP-タ</td><td>1</td></tr> </table>	ホール(2)(3)	SP-D	4		SP-シ	2		SP-タ	1	<table border="1"> <tr><td>EVホール(1)</td><td>SP-D</td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td>SP-子2</td><td>1</td></tr> </table>	EVホール(1)	SP-D	1		SP-子2	1	<table border="1"> <tr><td>廊下(4)</td><td>SP-ア</td><td>1</td></tr> </table>	廊下(4)	SP-ア	1	<table border="1"> <tr><td>三原市社会福祉協議会事務室</td><td>SP-C</td><td>4</td></tr> </table>	三原市社会福祉協議会事務室	SP-C	4	<table border="1"> <tr><td>面接室</td><td>SP-C</td><td>1</td></tr> </table>	面接室	SP-C	1	<table border="1"> <tr><td>廊下(6)</td><td>SP-C</td><td>2</td></tr> <tr><td></td><td>SP-ア</td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td>SP-キ</td><td>1</td></tr> </table>	廊下(6)	SP-C	2		SP-ア	1		SP-キ	1	<table border="1"> <tr><td>給湯室</td><td>SP-C</td><td>1</td></tr> <tr><td>給湯室</td><td>SP-C</td><td>1</td></tr> </table>	給湯室	SP-C	1	給湯室	SP-C	1	<table border="1"> <tr><td>廊下(7)</td><td>SP-D</td><td>4</td></tr> <tr><td></td><td>SP-コ</td><td>1</td></tr> </table>	廊下(7)	SP-D	4		SP-コ	1	<table border="1"> <tr><td>EPS</td><td>SP-C</td><td>1</td></tr> </table>	EPS	SP-C	1	<table border="1"> <tr><td>EVホール(2)</td><td>SP-C</td><td>2</td></tr> <tr><td></td><td>SP-ア</td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td>SP-イ1</td><td>1</td></tr> </table>	EVホール(2)	SP-C	2		SP-ア	1		SP-イ1	1	<table border="1"> <tr><td>階段</td><td>SP-H</td><td>2</td></tr> <tr><td></td><td>SP-I</td><td>2</td></tr> </table>	階段	SP-H	2		SP-I	2	<table border="1"> <tr><td>廊下(8)・スロープ</td><td>SP-C</td><td>2</td></tr> </table>	廊下(8)・スロープ	SP-C	2
ホール(2)(3)	SP-D	4																																																																											
	SP-シ	2																																																																											
	SP-タ	1																																																																											
EVホール(1)	SP-D	1																																																																											
	SP-子2	1																																																																											
廊下(4)	SP-ア	1																																																																											
三原市社会福祉協議会事務室	SP-C	4																																																																											
面接室	SP-C	1																																																																											
廊下(6)	SP-C	2																																																																											
	SP-ア	1																																																																											
	SP-キ	1																																																																											
給湯室	SP-C	1																																																																											
給湯室	SP-C	1																																																																											
廊下(7)	SP-D	4																																																																											
	SP-コ	1																																																																											
EPS	SP-C	1																																																																											
EVホール(2)	SP-C	2																																																																											
	SP-ア	1																																																																											
	SP-イ1	1																																																																											
階段	SP-H	2																																																																											
	SP-I	2																																																																											
廊下(8)・スロープ	SP-C	2																																																																											
<table border="1"> <tr><td>廊下(1)</td><td>SP-D</td><td>3</td></tr> <tr><td></td><td>SP-ア</td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td>SP-コ</td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td>SP-ト</td><td>1</td></tr> </table>	廊下(1)	SP-D	3		SP-ア	1		SP-コ	1		SP-ト	1	<table border="1"> <tr><td>健康増進室</td><td>SP-C</td><td>4</td></tr> </table>	健康増進室	SP-C	4	<table border="1"> <tr><td>創作活動室</td><td>SP-D</td><td>2</td></tr> </table>	創作活動室	SP-D	2	<table border="1"> <tr><td>第1演奏室</td><td>SP-D</td><td>2</td></tr> </table>	第1演奏室	SP-D	2	<table border="1"> <tr><td>廊下(2)</td><td>SP-C</td><td>2</td></tr> <tr><td></td><td>SP-子</td><td>1</td></tr> </table>	廊下(2)	SP-C	2		SP-子	1	<table border="1"> <tr><td>伝統文化資料保管庫</td><td>SP-C</td><td>1</td></tr> </table>	伝統文化資料保管庫	SP-C	1	<table border="1"> <tr><td>廊下(3)・ホール(1)</td><td>SP-C</td><td>2</td></tr> <tr><td></td><td>SP-イ1</td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td>SP-子1</td><td>1</td></tr> </table>	廊下(3)・ホール(1)	SP-C	2		SP-イ1	1		SP-子1	1	<table border="1"> <tr><td>福祉機器常設展示コーナー</td><td>SP-D</td><td>2</td></tr> </table>	福祉機器常設展示コーナー	SP-D	2	<table border="1"> <tr><td>第2教養娯楽室</td><td>SP-C</td><td>2</td></tr> </table>	第2教養娯楽室	SP-C	2	<table border="1"> <tr><td>第3教養娯楽室(和室)</td><td>SP-C</td><td>1</td></tr> </table>	第3教養娯楽室(和室)	SP-C	1	<table border="1"> <tr><td>廊下(9)</td><td>SP-C</td><td>4</td></tr> <tr><td></td><td>SP-子1</td><td>1</td></tr> </table>	廊下(9)	SP-C	4		SP-子1	1	<table border="1"> <tr><td>ホール(4)</td><td>SP-C</td><td>1</td></tr> </table>	ホール(4)	SP-C	1	<table border="1"> <tr><td>第3・4・5会議室</td><td>SP-C</td><td>3</td></tr> </table>	第3・4・5会議室	SP-C	3					
廊下(1)	SP-D	3																																																																											
	SP-ア	1																																																																											
	SP-コ	1																																																																											
	SP-ト	1																																																																											
健康増進室	SP-C	4																																																																											
創作活動室	SP-D	2																																																																											
第1演奏室	SP-D	2																																																																											
廊下(2)	SP-C	2																																																																											
	SP-子	1																																																																											
伝統文化資料保管庫	SP-C	1																																																																											
廊下(3)・ホール(1)	SP-C	2																																																																											
	SP-イ1	1																																																																											
	SP-子1	1																																																																											
福祉機器常設展示コーナー	SP-D	2																																																																											
第2教養娯楽室	SP-C	2																																																																											
第3教養娯楽室(和室)	SP-C	1																																																																											
廊下(9)	SP-C	4																																																																											
	SP-子1	1																																																																											
ホール(4)	SP-C	1																																																																											
第3・4・5会議室	SP-C	3																																																																											
				<table border="1"> <tr><td>廊下(10)</td><td>SP-C</td><td>4</td></tr> <tr><td></td><td>SP-ソ</td><td>2</td></tr> </table>	廊下(10)	SP-C	4		SP-ソ	2							<table border="1"> <tr><td>第1・2研修室</td><td>SP-C</td><td>6</td></tr> </table>	第1・2研修室	SP-C	6																																																									
廊下(10)	SP-C	4																																																																											
	SP-ソ	2																																																																											
第1・2研修室	SP-C	6																																																																											



●	誘導灯	(電池内蔵)
●	非常照明	(電池内蔵)



特記	
●	誘導灯 (電池内蔵)
●	非常照明 (電池内蔵)

A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%

**株式会社 村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

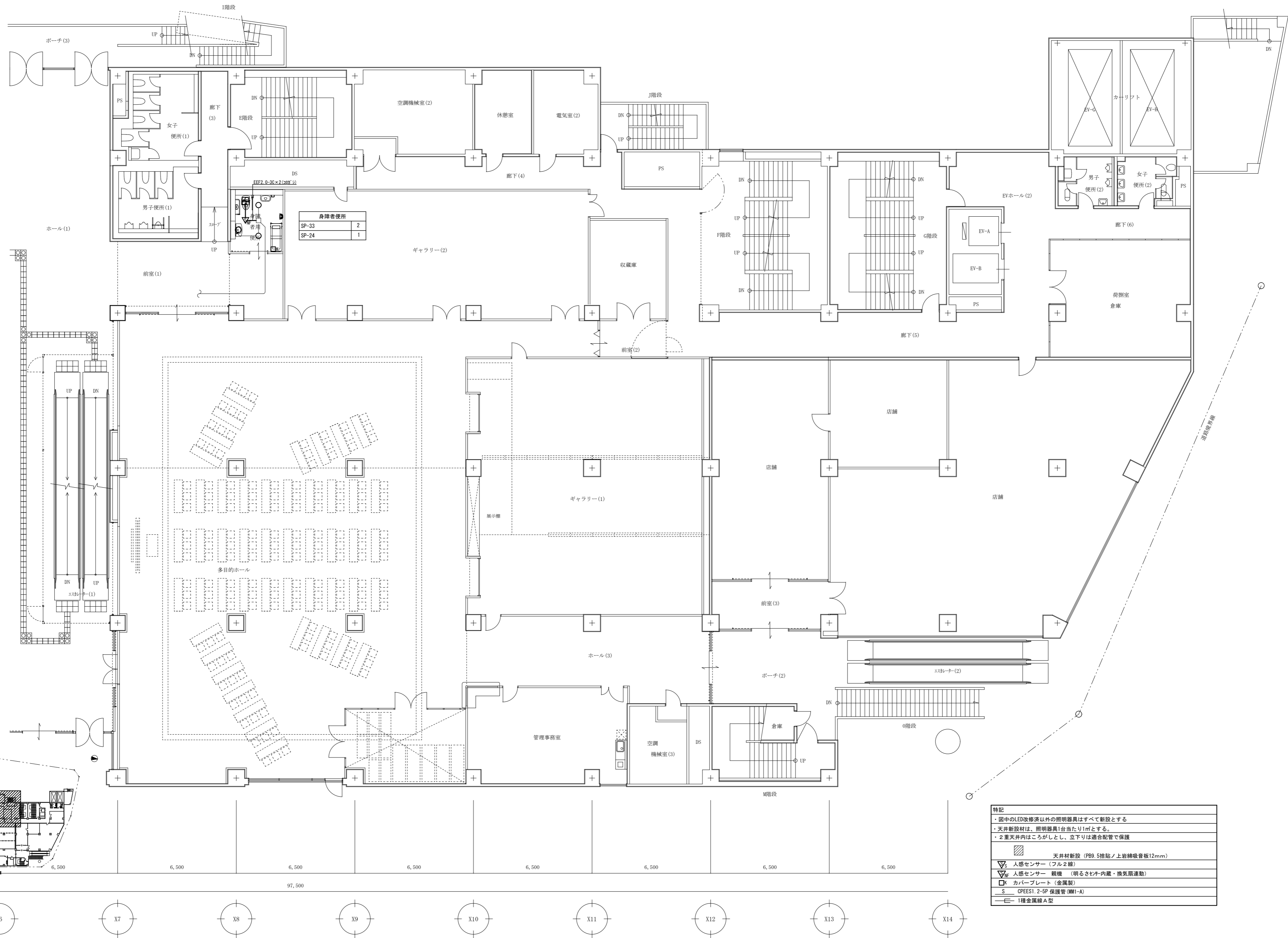
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

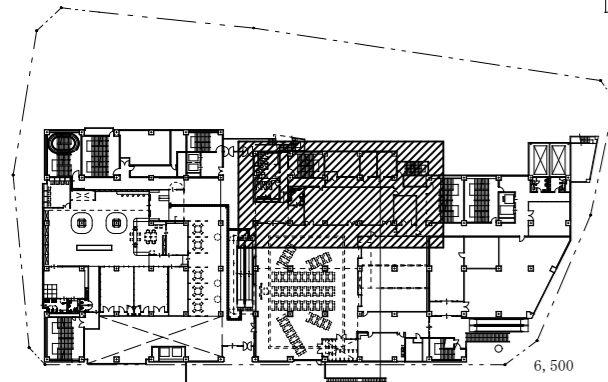
図面内容・縮尺  
5階電灯設備 (非常照明・誘導灯) 平面図  
(改修後) 1/200

設計  
令和元年 9月

図面番号  
E  
016



特記	
●	図中のLED改修済以外の照明器具はすべて新設とする
●	天井新設材は、照明器具1台当たり1㎡とする
●	2重天井内はこがしとし、立下りは適合配管で保護
■	天井材新設 (PB9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)
▽	人感センサー (フル2線)
▽	人感センサー 殺機 (明るさセンサー内蔵・換気扇連動)
□	カバープレート (金属製)
S	CPEES1.2-SP 保護管 (MM1-A)
—	1種金属線A型



A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一般建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

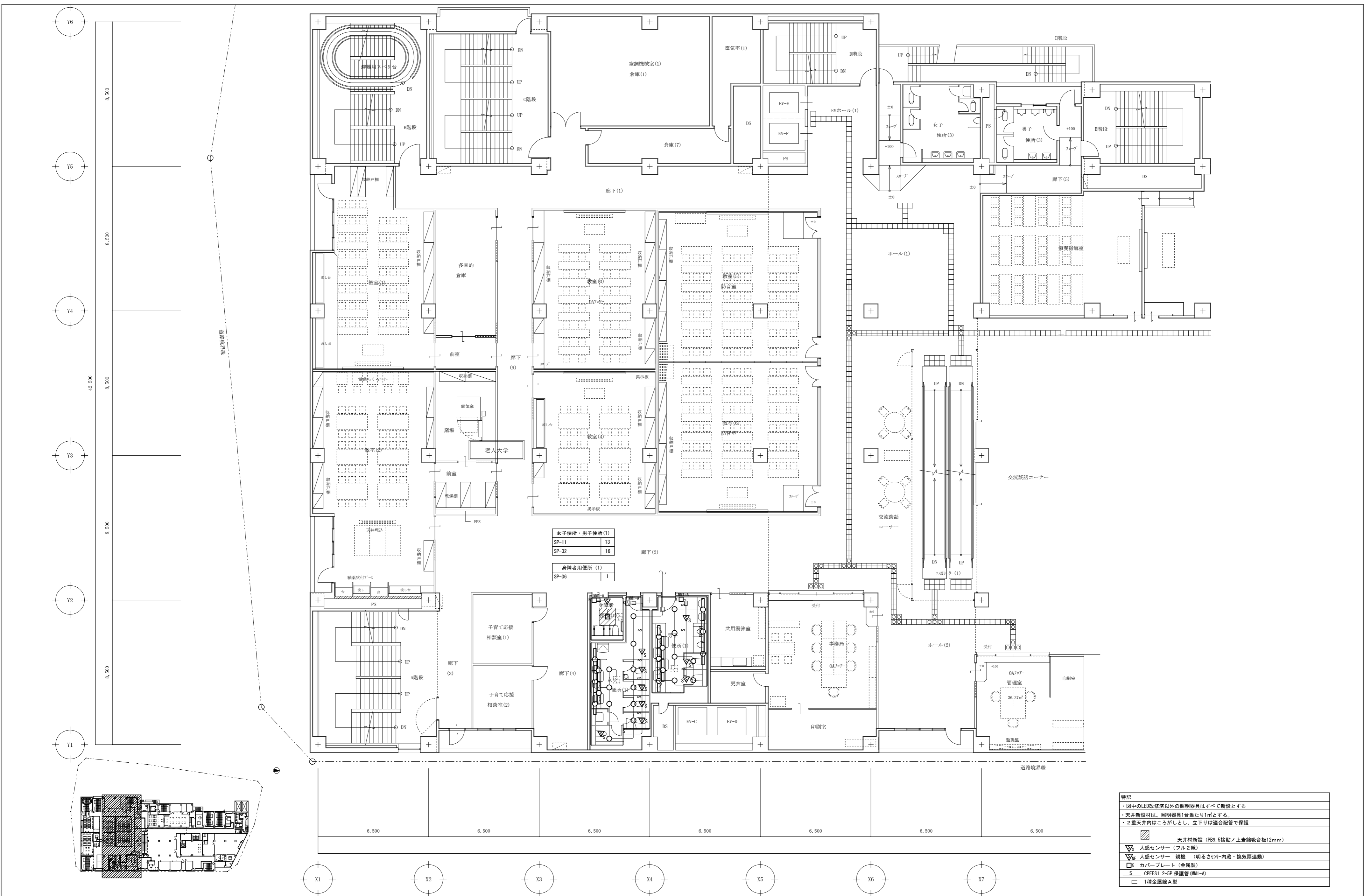
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
2階電灯設備 (電灯分岐) 2-1平面図 (改修後)

設計  
令和元年9月

図面番号  
E  
017



女子便所・男子便所 (1)	
SP-11	13
SP-32	16
身障者用便所 (1)	
SP-36	1

特記	
・ 図中のLED改修済以外の照明器具はすべて新設とする	
・ 天井新設材は、照明器具1台当たり1㎡とする。	
・ 2重天井内はこがしとし、立下りは適合配管で保護	
	天井材新設 (PB9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)
	人感センサー (フル2線)
	人感センサー 観機 (明るさセンサー内蔵・換気扇連動)
	カバープレート (金属製)
	CPEES1 2-5P 保護管 (MM1-A)
	1種金属線A型

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
3階電灯設備 (電灯岐) 3-1平面図 (改修後)

設計  
令和元年9月

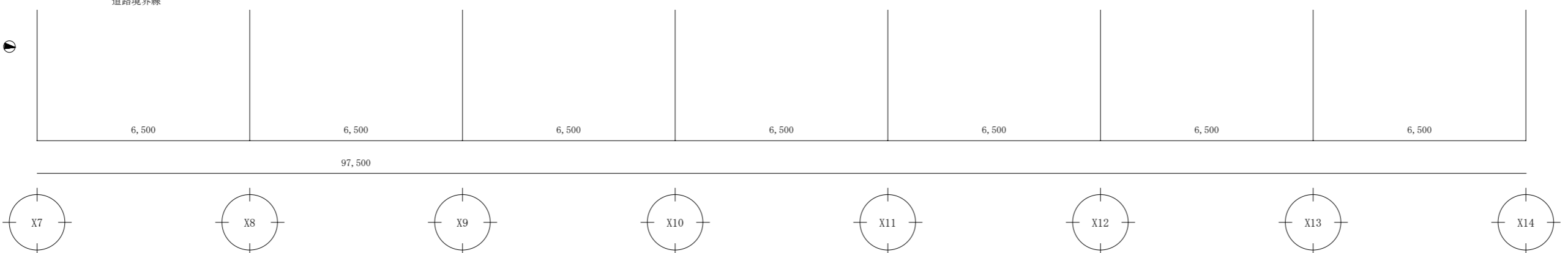
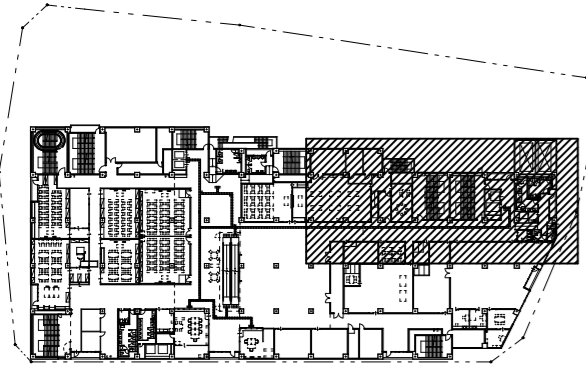
図面番号  
E  
018



女子・男子便所 (2)	
SP-9	4
SP-11	5
SP-32	13

身障者用便所 (2)	
SP-36	1

特記	
・ 図中のLED改修済以外の照明器具はすべて新設とする	
・ 天井新設材は、照明器具1台当たり1㎡とする。	
・ 2重天井内はこがしとし、立下りは適合配管で保護	
	天井材新設 (PB9.5指貼ノ上岩綿吸音板12mm)
	人感センサー (フル2線)
	人感センサー 観機 (明るさセン/内蔵・換気扇連動)
	X カバープレート (金属製)
	S CPEES1.2-5P 保護管 (MM1-A)
	≡ 1種金属線A型



A1版 : 100%
A2版 : 71%
A3版 : 50%

株式会社 **村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

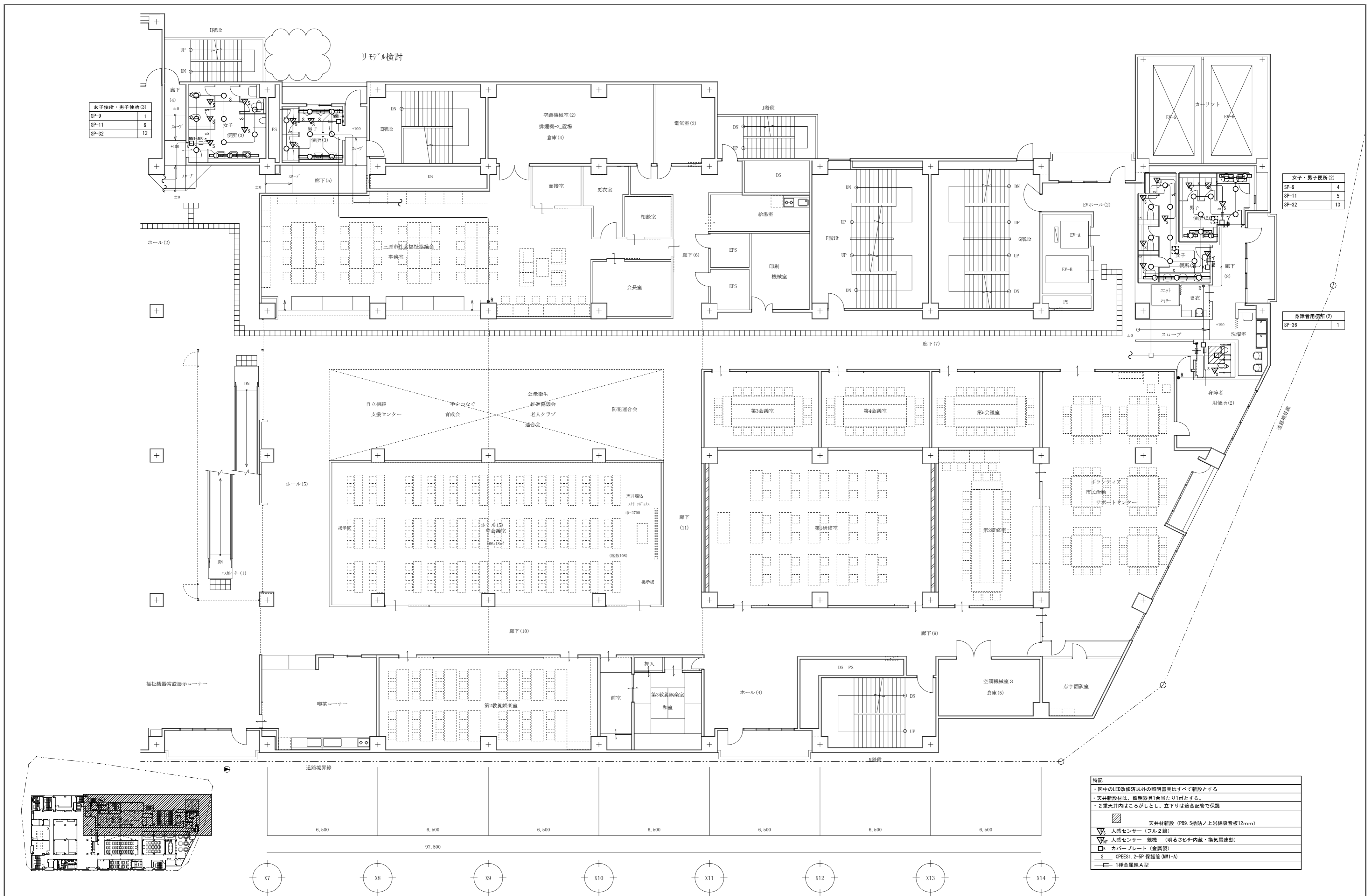
図面内容・縮尺  
3階電灯設備 (電灯分岐) 3-3平面図 (改修後)

設計  
令和元年9月

図面番号  
E  
019



特記	
●	図中のLED改修済以外の照明器具はすべて新設とする
●	天井新設材は、照明器具1台当たり1㎡とする
●	2重天井内はこがしとし、立下りは適合配管で保護
■	天井材新設 (PB9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)
▽	人感センサー (フル2線)
▽	人感センサー 観機 (明るさセンサー内蔵・換気扇連動)
□	カバープレート (金属製)
S	CPEES1.2-5P 保護管 (MM1-A)
—	1種金属線A型



A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

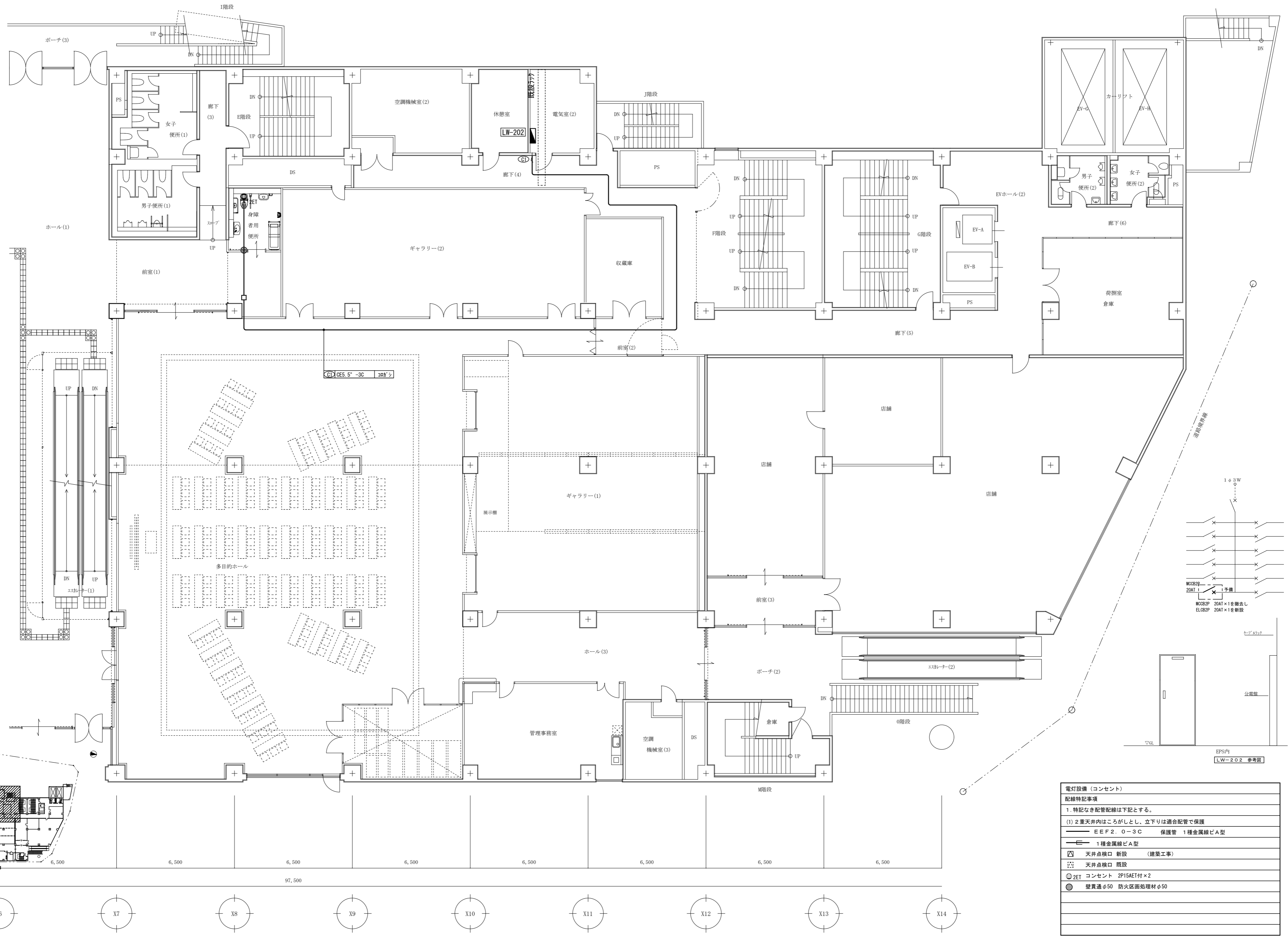
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

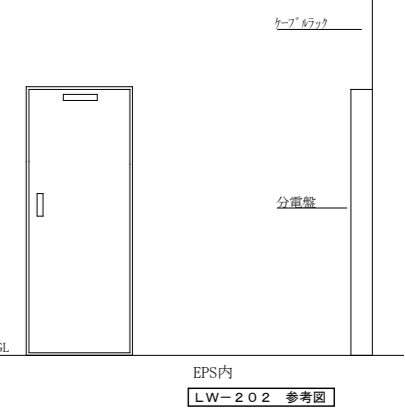
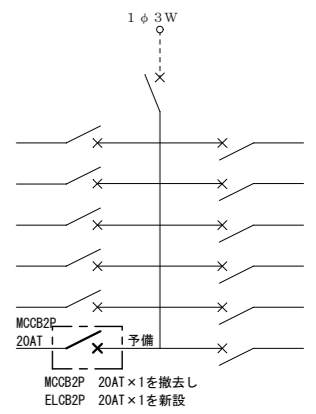
図面内容・縮尺  
4階電灯設備 (電灯分岐) 4-2 4-3平面図 (改修後)

設計  
令和元年9月

図面番号  
E  
021



電灯設備 (コンセント)	
配線特記事項	
1. 特記なき配管配線は下記とする。	
(1) 2重天井内はこがしとし、立下りは適合配管で保護	
—	EEF2. 0-3C 保護管 1種金属線ビA型
—	1種金属線ビA型
□	天井点検口 新設 (建築工事)
□	天井点検口 既設
①2ET	コンセント 2P15AET付×2
●	壁貫通φ50 防火区画処理材φ50



A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

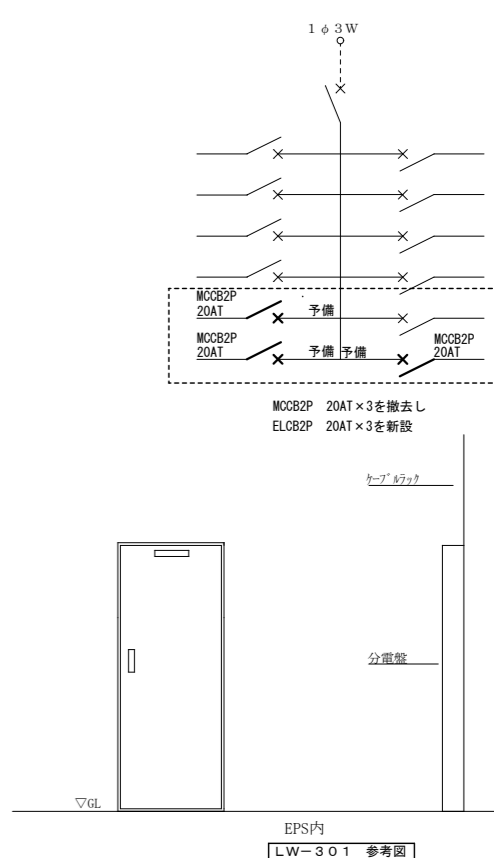
工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
2階電灯設備 (コンセント分岐) 2-1平面図 (改修後)  
1/100

設計  
令和元年9月

図面番号  
E  
022





電灯設備 (コンセント)	
配線特記事項	
1. 特記なき配管配線は下記とする。	
(1) 2重天井内はごろがしとし、立下りは適合配管で保護	
—	EEF2. 0-3C 保護管 1種金属線ピA型
—	1種金属線ピA型
□	天井点検口 新設 (建築工事)
□	天井点検口 既設
○	2ET コンセント 2P15AET付×2
●	壁貫通φ50 防火区画処理材φ50

A1版 : 100%
A2版 : 71%
A3版 : 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

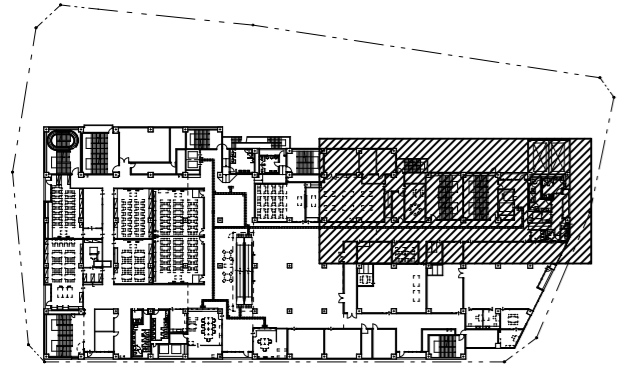
工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
3階電灯設備 (コンセント分岐) 3-1平面図 (改修後)

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
023



電灯設備 (コンセント)	
配線特記事項	
1. 特記なき配管配線は下記とする。	
(1) 2重天井内はこがしとし、立下りは適合配管で保護	
—	E E F 2. 0-3C 保護管 1種金属線ビA型
—	1種金属線ビA型
□	天井点検口 新設 (建築工事)
□	天井点検口 既設
①	2ET コンセント ZP15AET付×2
●	壁貫通φ50 防火区画処理材φ50



A1版: 100%  
A2版: 7.1%  
A3版: 5.0%

**株式会社 村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

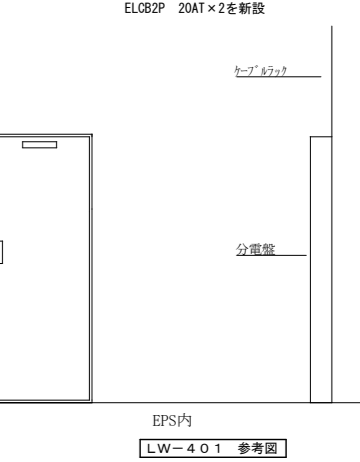
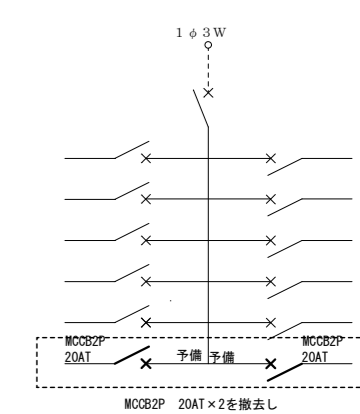
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
3階電灯設備 (コンセント分岐) 3-3平面図 (改修後)

設計  
令和元年9月

図面番号  
E  
024



電灯設備 (コンセント)	
配線特記事項	
1. 特記なき配管記号は下記とする。	
(1) 2重天井内はごがしとし、立下りは適合配管で保護	
— E F 2. 0-3 C	保護管 1種金属線ピA型
— E	1種金属線ピA型
☒	天井点検口 新設 (建築工事)
☒	天井点検口 既設
①2ET	コンセント 2P15AET付×2
●	壁貫通φ50 防火区画処理材φ50

A1版 : 100%  
A2版 : 71%  
A3版 : 50%

**株式会社 村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
4階電灯設備 (コンセント分岐) 4-1平面図 (改修後)

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
025



電灯設備 (コンセント)	
配線特記事項	
1. 特記なき配管配線は下記とする。	
(1) 2重天井内はこがしとし、立下りは適合配管で保護	
—	EEF 2. 0-3C 保護管 1種金属線ビA型
—	1種金属線ビA型
□	天井点検口 新設 (建築工事)
○	天井点検口 既設
①	2ET コンセント 2P15AET付×2
●	壁貫通φ50 防火区画処理材φ50
EPS内	
MOC2P 20AT×4を撤去し ELCR2P 20AT×4を新設	
LW-402 参考図	

A1版: 100%
A2版: 7.1%
A3版: 5.0%

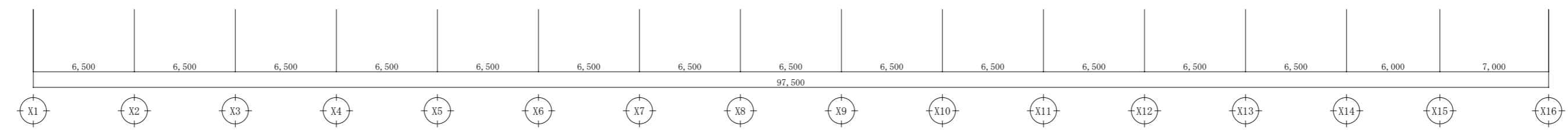
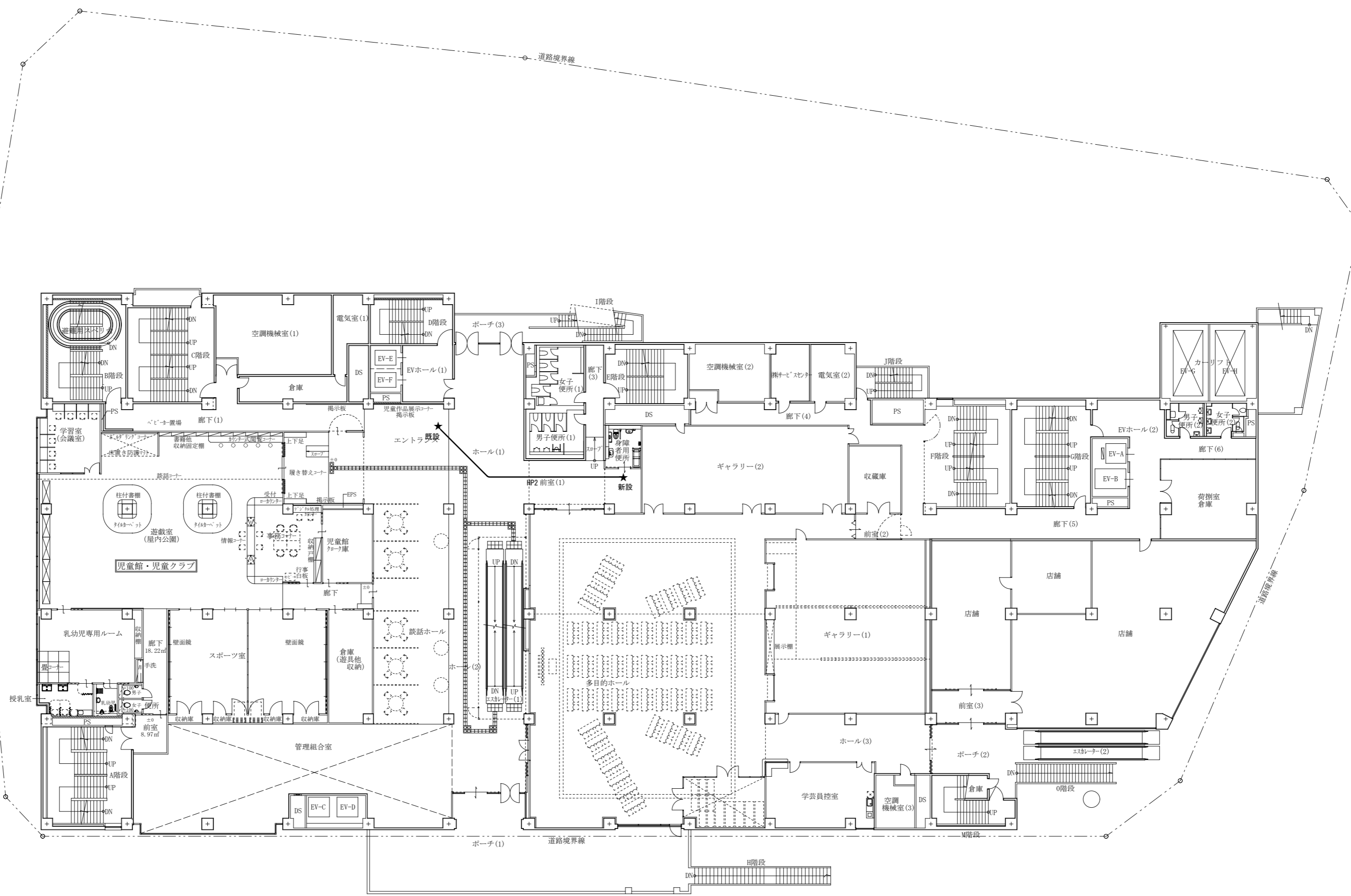
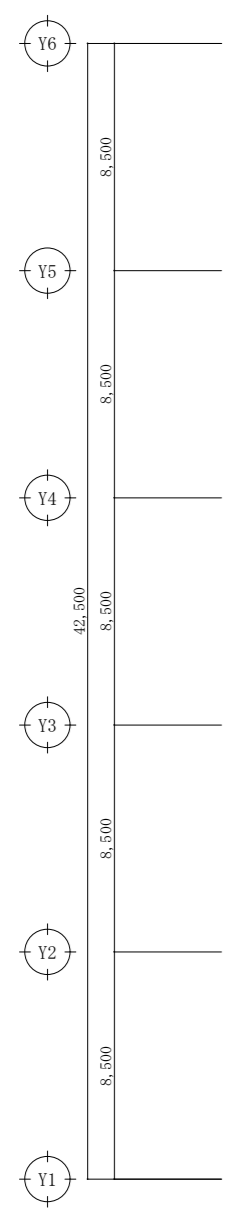
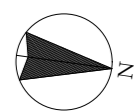


一級建築士事務所  
大谷 健 創  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
4階電灯設備 (コンセント分岐) 4-2 4-3平面図 (改修後)

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
026



特記
1. 2重天井内はごし配線とする
HP2 EM-HP1. 2-2C (30W)
★ 火災報知用フラッシュライト (点滅式LED)

A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%

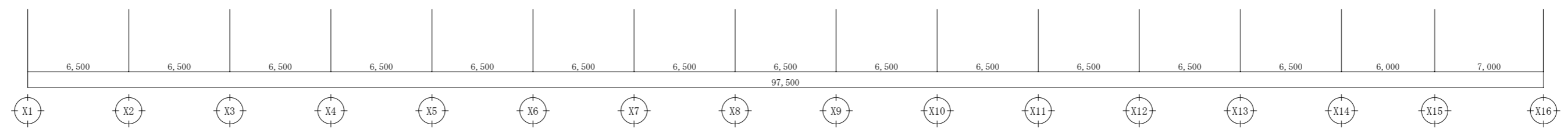
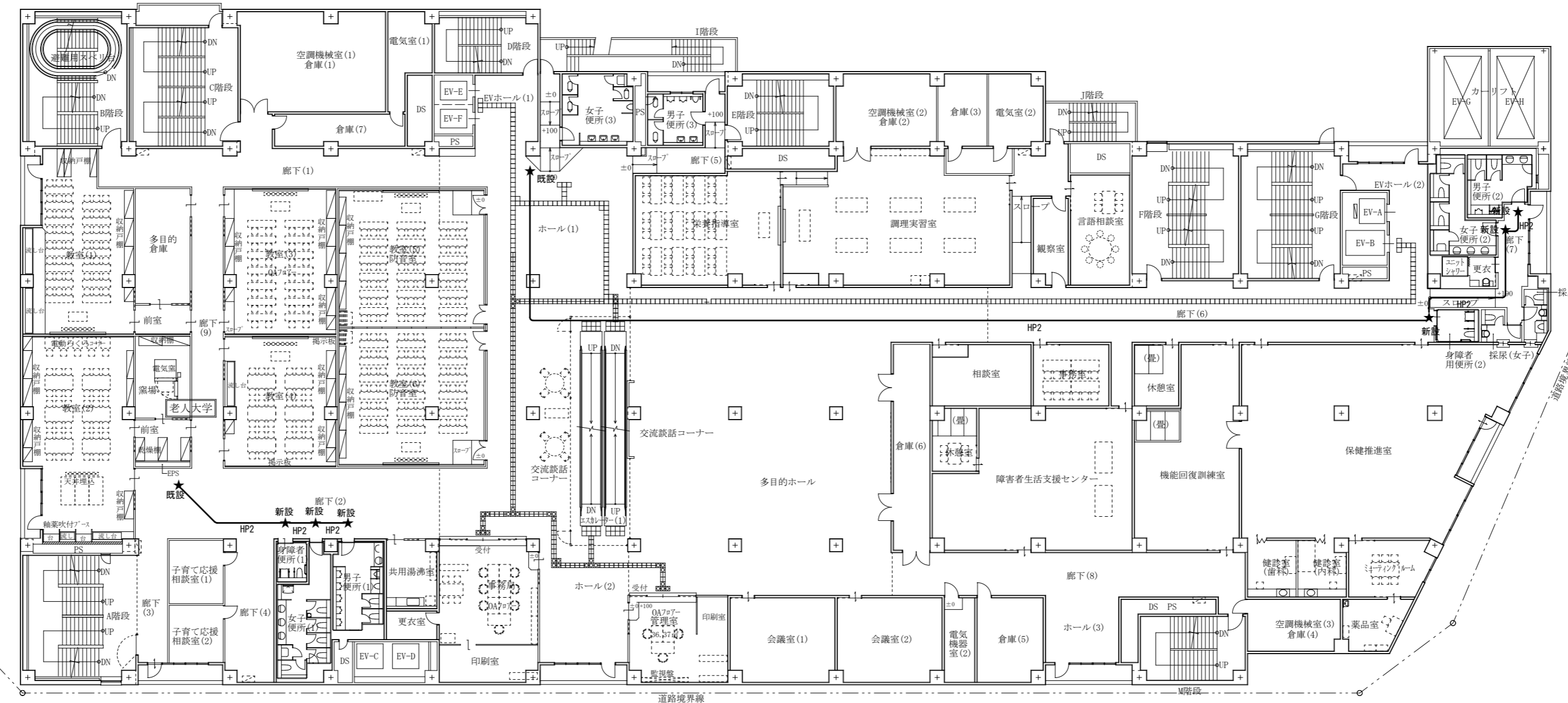
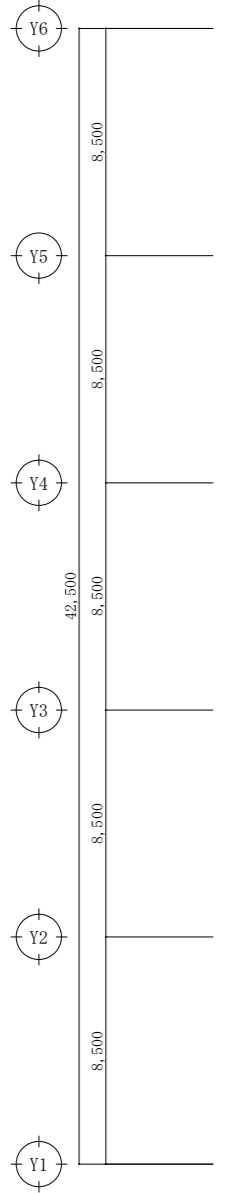
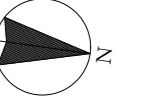
**株式会社 村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
大谷 健 剛  
広島県知事登録 19(1)第 1572号  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
2階火災報知設備 平面図 (改修後)  
1/200

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
027



特記		
1. 2重天井内はごし配線とする		
HP2	EM-HP1.2-2C	(300ヶ所)
★	火災報知用フラッシュライト (点滅式LED)	

A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%

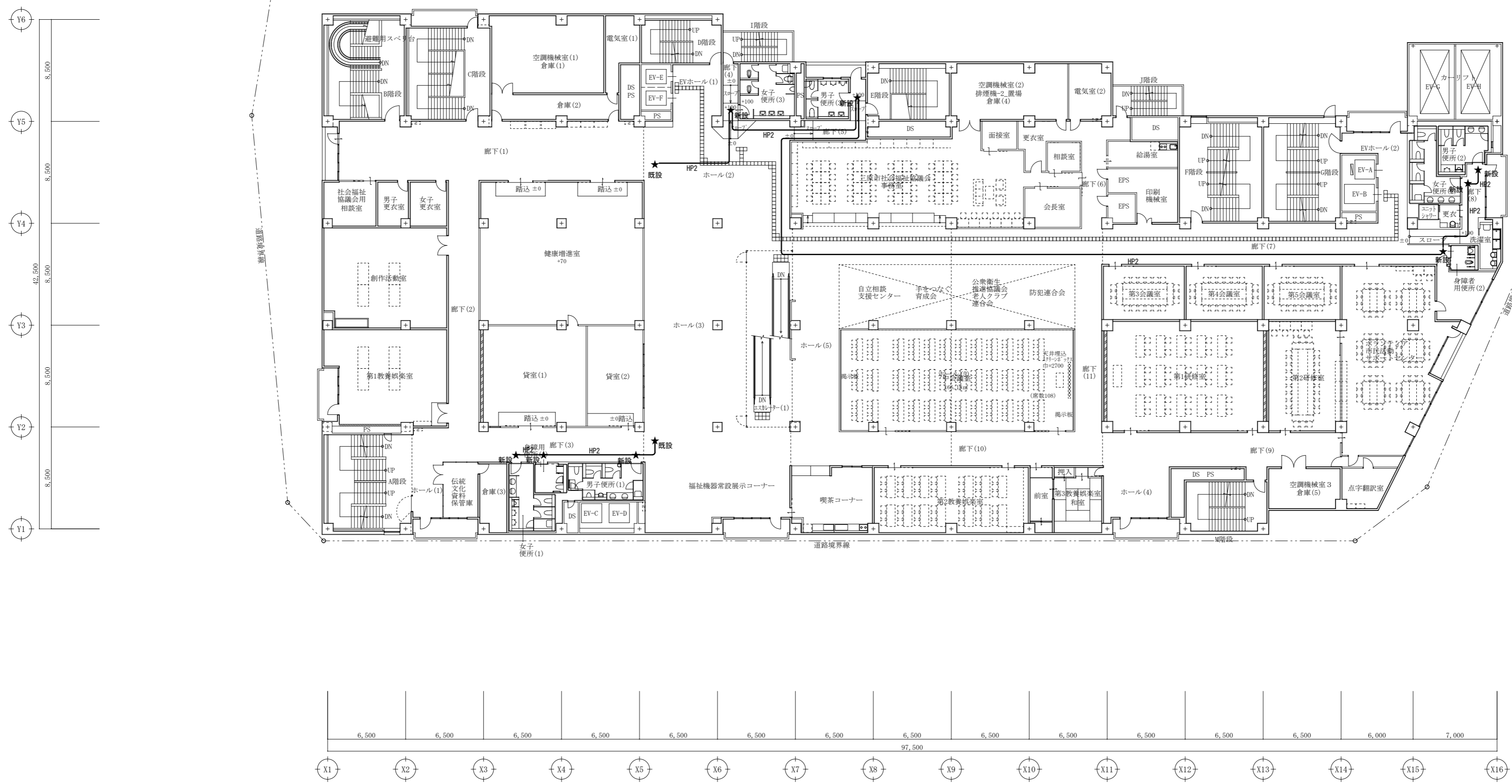
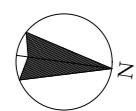
**株式会社 村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
大谷 健 創  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
3階火災報知設備 平面図 (改修後)  
1/200

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
028



特記		
1. 2重天井内はこがし配線とする		
HP2	EM-HP1.2-2C	(300ヶ)
★	火災報知用フラッシュライト (点滅式LED)	

A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
 MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
 大谷 健 剛  
 広島県知事登録 19(1)第 1572号  
 承認

工事名  
 ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
 4階火災報知設備 平面図 (改修後)

設計  
 令和元年9月  
 図面番号  
 E  
 029

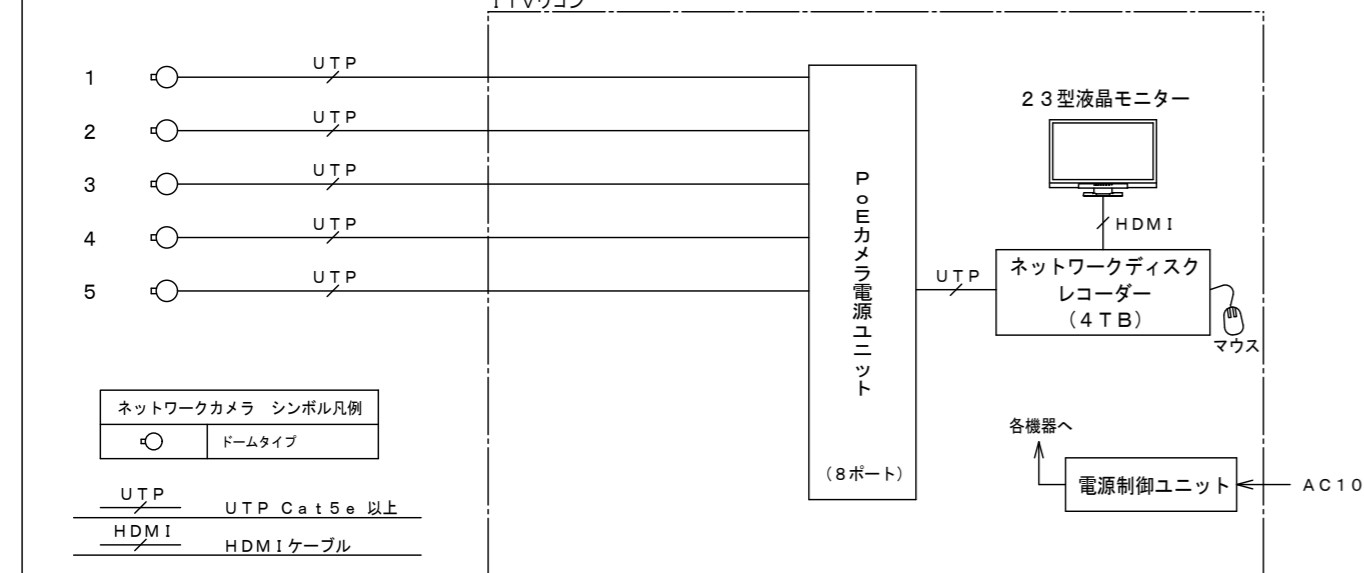
システム概要

- 概要
  - 防犯監視用として監視カメラを設置する。
  - 監視カメラシステムはネットワークで構築され、センター装置にて総合監視を行う。
  - 証拠性能を向上させるために自動で時刻を調整する機能を有すること。
- 機能
  - すべてのカメラ映像は、ネットワークディスクレコーダーに録画するものとし、圧縮効率がH.265方式での記録が可能。
  - ネットワークディスクレコーダーはカメラの接続台数に応じて、4台、9台、16台、24台まで段階的に拡張できる機能を有すること。
  - ネットワークディスクレコーダーは映像出力端子を搭載し、映像出力ができること。
- 監視
  - ライブ映像は、圧縮方式：H.265またはH.264、通信方式：ユニキャストにて行うこと。
  - 操作画面でカメラ映像を最大16画面分割で表示できること。
  - また、全画面表示に切り替えると最大24画面分割に切り替えて表示ができること。
- 録画
  - 録画映像は、圧縮方式：H.265またはH.264、通信方式：ユニキャストにて行うこと。
  - 指定したフレームレートで記録できること。
  - 保存可能容量を超えた録画映像は、古いものから自動的に上書きされること。
  - 縦長映像である解像度720×1280(9:16)の録画ができること。
  - また、画面表示レイアウトで縦長画像へ対応した表示パターンを有すること。
- 操作
  - 再生操作は録画中でも録画を止めることなく行えること。
  - 操作画面上で録画映像を1画面と最大4分割画面で再生できること。
  - 操作画面にカレンダー、タイムラインを表示し、それらにより録画映像を検索できること。
  - またタイムライン上にマウスカーソルを重ねると、その時間の画像がタイムライン上に表示されること。
  - 録画映像をUSB等の外部記録媒体にコピーできること。
  - 録画映像のダウンロードデータにパスワード及び改ざん検出コードを付与、設定できること。
  - ネットワークディスクレコーダーに操作マウス用USB端子を搭載し、パソコンを使用せずに監視カメラシステムを運用できること。
  - サムネイルサーチ機能により、選択したカメラの指定時間を始点として5分、15分、30分、1時間、2時間単位ごとに12枚の画像サムネイル表示ができ、映像変化点の検索が容易にできること。

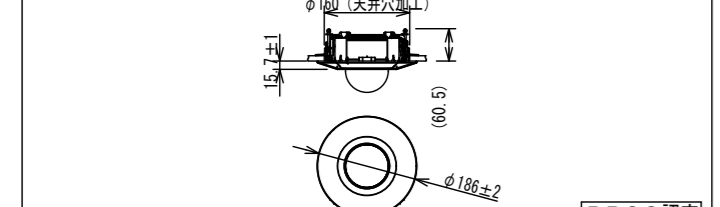
6、録画時間計算例

カメラ台数	圧縮方式	HDD容量	冗長化	解像度	画質	録画枚数/秒 (カメラ1台当り)	1日当録画時間	録画保存日数
5台	H.265	4TB	なし	FHD	SF	10	24時間連続	約30日間

システム系統図



ドームネットワークカメラ (天井埋込金具付)

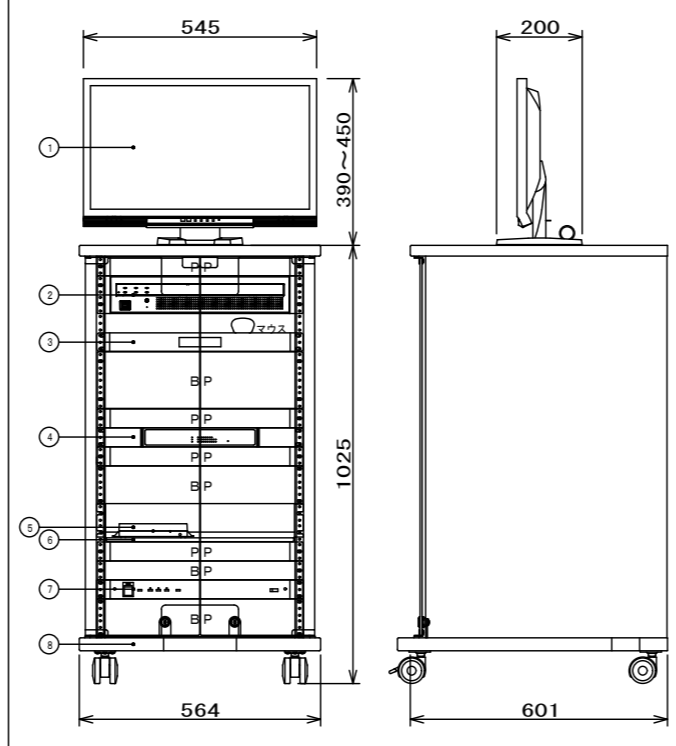


電源	PoE (IEEE802.3af準拠)
撮像素子・有効画素数・走査方式	約1/3型MOSセンサー・約240万画素・プログレッシブ
最低照度	カラー: 0.012lx、白黒: 0.011lx (F1.6)
ネットワーク	10BASE-T/100BASE-TX、RJ45コネクタ
画像解像度	2M [16:9] (H) 1920/1280/640/320 (30/60fpsモード) 3M [4:3] (H) 2048/1280/800/640/400/320 (30fpsモード)
画像圧縮方式	H.265・H.264、JPEG ※独立に4ストリーム分の配信設定可能
スマートコーディング	顔スマートコーディング、GOP制御
レンズ部	f=2.8~10mm (3.6倍、手動ズーム/電動フォーカス)
セキュリティ	ユーザー認証/ホスト認証/HTTPS
機能	インテリジェントオート、スーパーダイナミック、逆光/強光補正、簡易白黒切替、画補正補正、VMD、AF

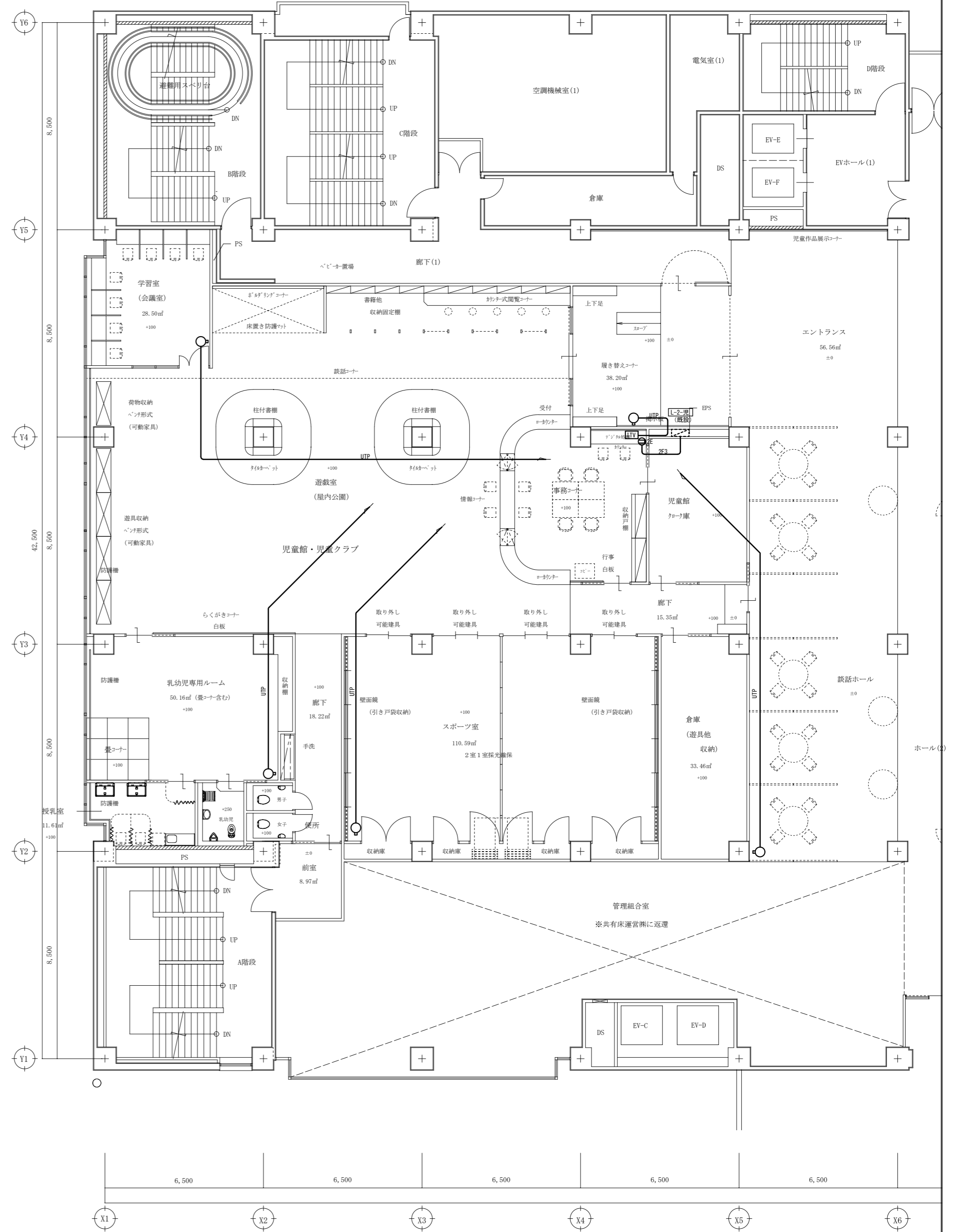
ITV I TVワゴン

番号	名称	員数	備考
①	23型液晶モニター	1	
②	ネットワークディスクレコーダー	1	
③	マウス用スライド棚	1	
④	PoEカメラ電源ユニット (8ポート)	1	
⑤	FMタイムサーバー	1	
⑥	機器設置用スリット付棚板 (2U)	1	
⑦	電源制御ユニット	1	
⑧	収納ワゴン	1	

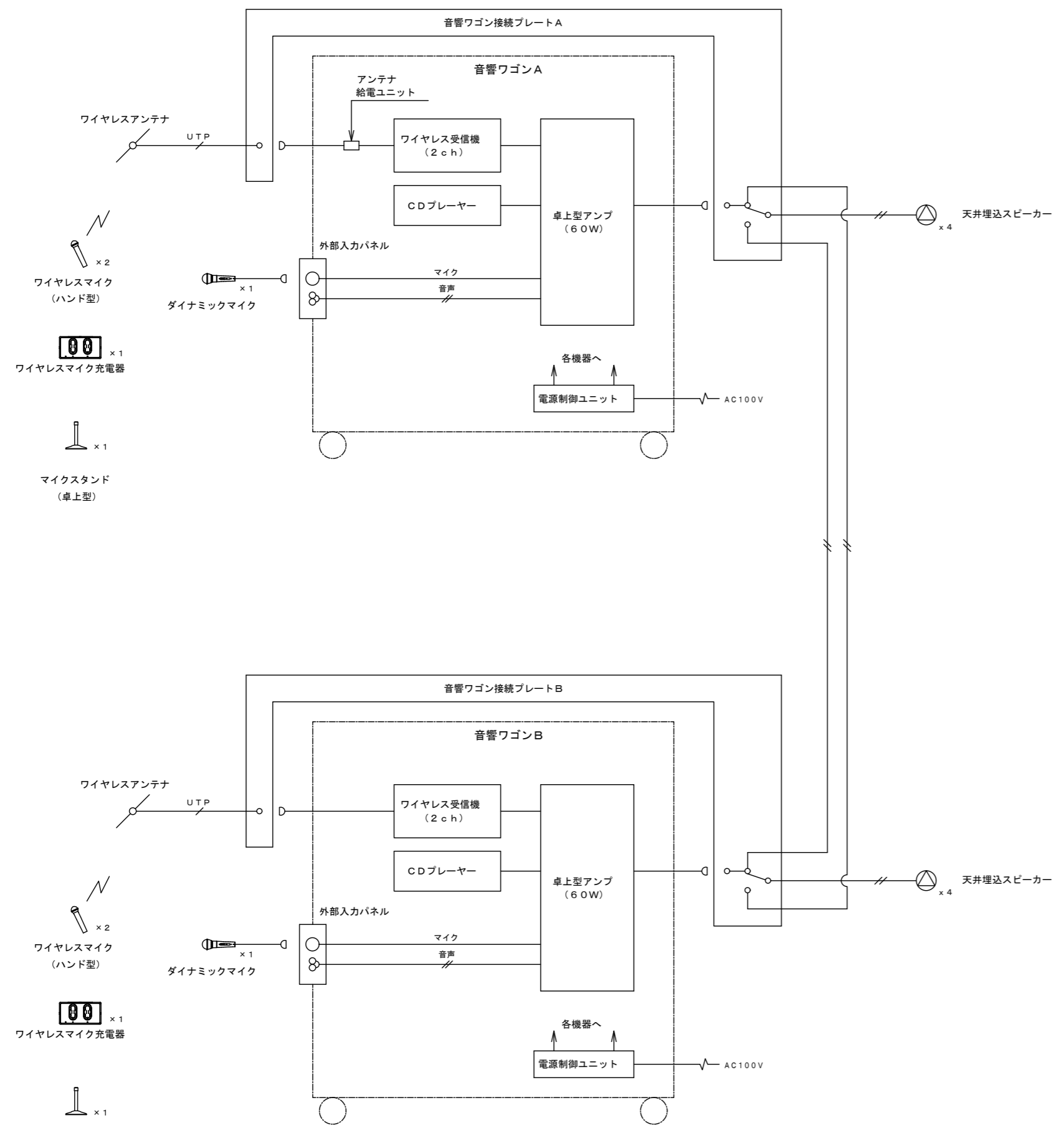
B P : ブランクパネル、P P : 換気用パネル



23型液晶モニター	サイズ・パネル種類	58cm (23.0) 型・TN
	入力端子	HDMI x 2、DVI-D x 1、D-Sub x 1
	解像度	1920 x 1080
ネットワークディスクレコーダー	カメラ接続台数	4台 (9台/12台/16台/24台: カメラ拡張キット (別売) 登録時)
	録画圧縮方式	H.265 (対応カメラ接続時)、H.264、JPEG
	HDD	4TB (2TB x 2 ミラリングモード使用可能)
	入出力	映像出力端子: 1. モニター端子: 2 (HDMI)、音声出力端子: 1、マウス接続ポート: 2 ※マウス1個付属、コピーポート: 2 (USB3.0)、アラーム/コントロール端子A・B: 各1 (端子台ブラグ)、カメラ/PCポート・PCポート: 各1 (RJ-45)
	モニター端子 解像度 (最大)	メイン: 3840 x 2160 (4K) p/30Hz、サブ: 1920 x 1080 p/60Hz
	特長 (機能)	高精細映像監視、簡単な操作・簡単な設定、別売HDD・USBメモリにコピー可能、セキュア通信 (拡張キット (別売) 登録時)、MP4ダウンロード、顔照合・統計処理 (拡張キット (別売) 登録時)、画像回転、VMD時短再生 (VMD搭載カメラのみ)
その他		カメラ拡張キット共、有線マウス付属
PoEカメラ電源ユニット (8ポート)	使用環境	温度: +5℃~+45℃、湿度: 10%~90% (結露なきこと)
	伝送規格	IEEE802.3/IEEE802.3u/IEEE802.3ab 準拠 (10BASE-T/100BASE-TX/100BASE-T)
	給電規格	IEEE802.3af/at 準拠
	給電ポート数 (背面)	8ポート (RJ45、過電流及び短絡保護回路 搭載)
	給電能力	合計 120W 以内 (ポート1-4: 60W、ポート5-8: 60W)
	レコーダーポート数 (背面)	2ポート (RJ45、カスケード接続・PC接続 可能)
	機能	リセット機能、AutoMDI/MDI-X、オートネゴネーション機能
	付属品	電源コード脱落防止クランプ、取付金具、他
FMタイムサーバー	時刻修正方法	FM時報により正時に同期
	ネットワーク	10BASE-T/100BASE-TX
	電源制御ユニット	
	電源	AC100V 50/60Hz
	ACコンセント	非連続x2、連続x9 (全コンセント合計最大14.8A以下)







- ワイヤレスアンテナ
- ワイヤレスマイク (ハンド型) x2
- ワイヤレスマイク充電器 x1
- ダイナミックマイク x1
- マイクスタンド (卓上型) x1

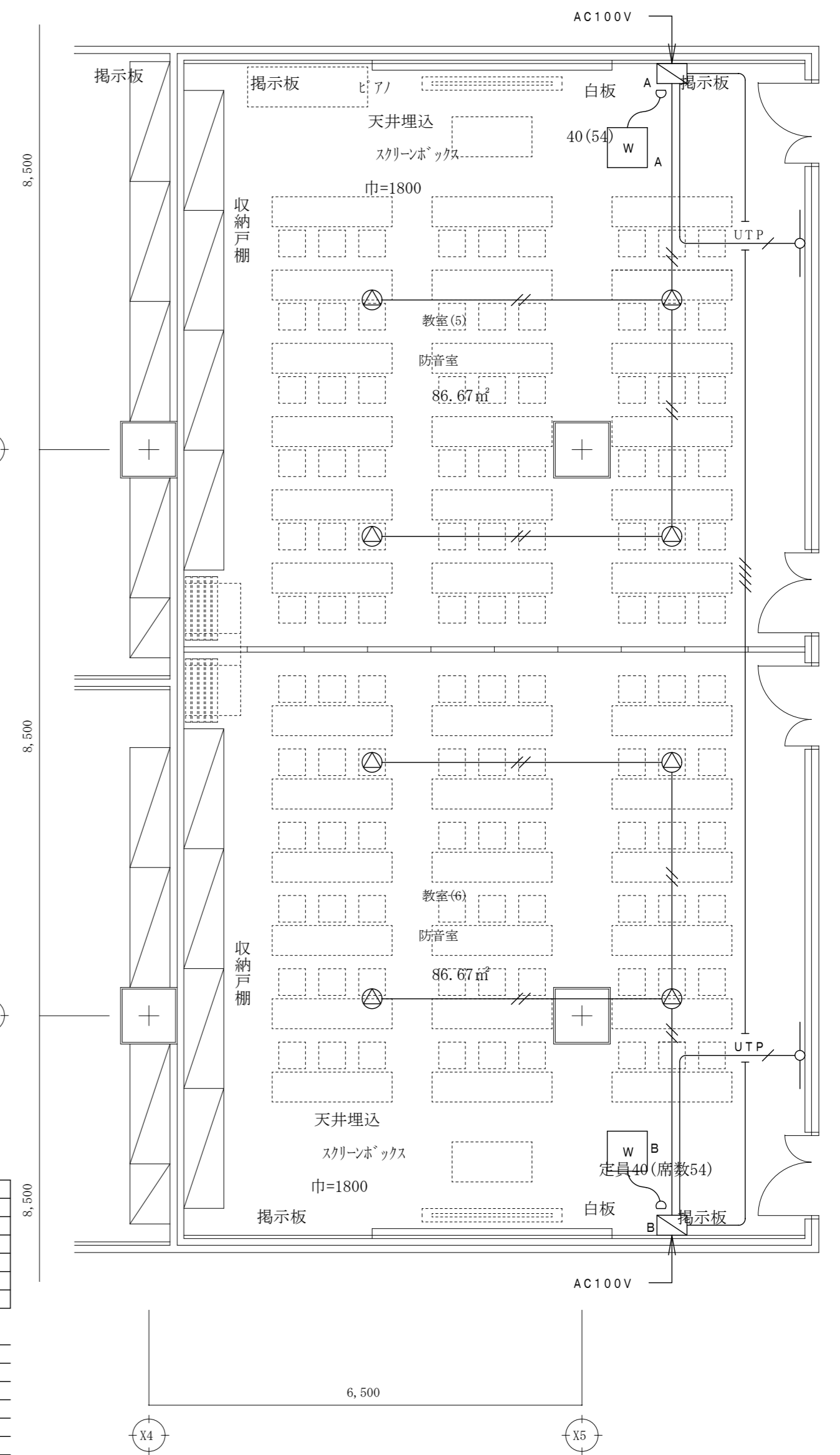
凡例

	EM-AE1. 2-2C
	EM-UTPcat5e

《機器凡例》

記号	名称	備考
	音響ワゴンA	
	音響ワゴンB	
	音響ワゴン接続プレートA	
	音響ワゴン接続プレートB	
	天井埋込スピーカー	
	ワイヤレスアンテナ	

- 《配管・配線》
- 図中、特記なき配管・配線は下記とする。
    - EM-AE1. 2-2C (PF16)
    - EM-AE1. 2-4C (PF16)
    - EM-UTPcat5e (PF16)
  - 二重天井内は、ころがし配線とする。
  - 立上げ・立下げは適合するPF管にて保護の事。



A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%



一級建築士事務所  
大谷 健 創  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
承認

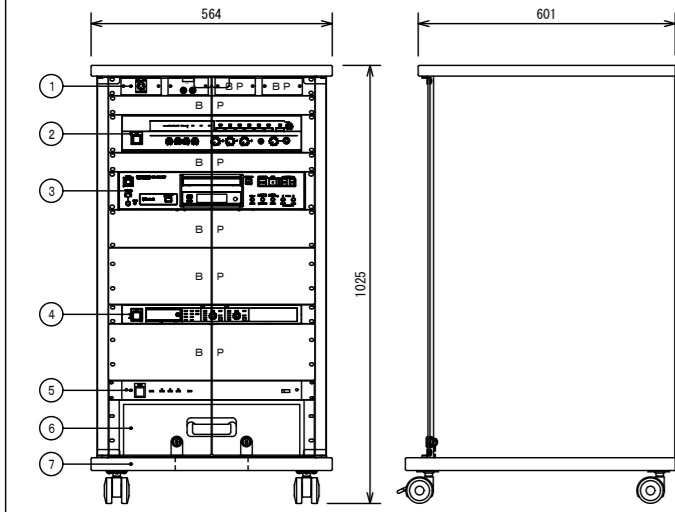
工事名  
ベアシティ三原西館長寿命化改修工事(照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
3階 老人大学  
音響設備 システム図-1 1/100

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
031

教室 (5) (6) 音響設備

- W<sub>A</sub> 音響ワゴンA
- W<sub>B</sub> 音響ワゴンB



(定格)

① 外部入力パネル	使用コネクタ	XLR3-31-F77 ×1 (マイク) RJ-R ×2 (ライン)
② 卓上型アンプ (60W)		WA-HA061
③ Bluetooth対応CDプレーヤー		CD-200BT
④ ワイヤレス受信機 (2ch)		WX-SR202A
⑤ 電源制御ユニット		WU-L61
⑥ 引き出しユニット		EIA-D3
⑦ 収納ワゴン本体		EIA-K20B

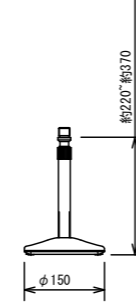
番号	名称	員数	備考
①	外部入力パネル	1	1
②	卓上型アンプ (60W)	1	1 WA-HA061
③	Bluetooth対応CDプレーヤー	1	1 CD-200BT
④	ワイヤレス受信機 (2ch)	1	1 WX-SR202A
⑤	電源制御ユニット	1	1 WU-L61
⑥	引き出しユニット	1	1 EIA-D3
⑦	収納ワゴン本体	1	1 EIA-K20B

BP: プランクパネル

⑧ 電源制御ユニット		WU-L61
⑨ 引き出しユニット		EIA-D3
⑩ 収納ワゴン本体		EIA-K20B

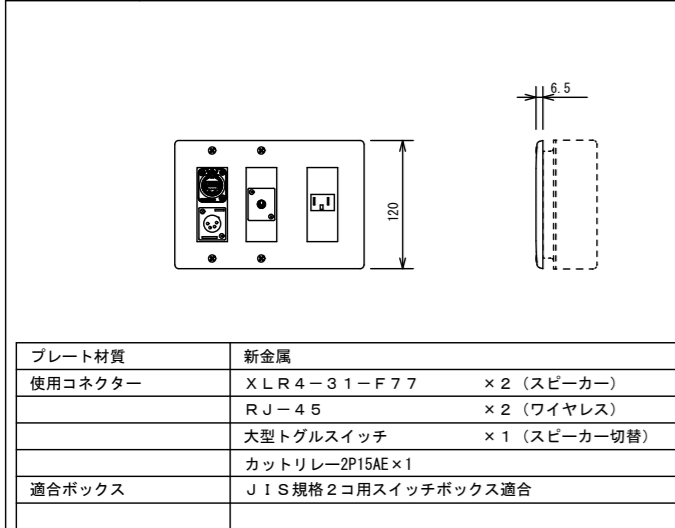
マイクスタンド (卓上型)

各1本



スタンドねじ	PF1/2×14
パナソニック: WN-DS120 相当品	

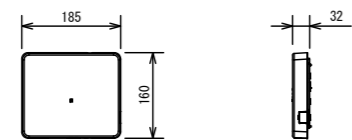
- W<sub>A</sub> 音響ワゴン接続プレートA
- W<sub>B</sub> 音響ワゴン接続プレートB



プレート材質	新金属
使用コネクタ	XLR4-31-F77 ×2 (スピーカー) RJ-45 ×2 (ワイヤレス)
	大型トグルスイッチ ×1 (スピーカー切替)
	カットリレー2P15A×1
適合ボックス	JIS規格2コ用スイッチボックス適合

ワイヤレスアンテナ

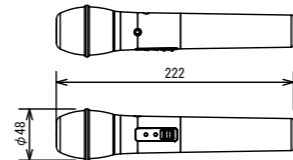
暫定



使用周波数	1.9GHz帯 (DECT準拠方式)
電源	DC2.4V、RJ-45コネクタ ワイヤレス受信機またはアンテナ給電ユニットより給電
無線	内蔵アンテナ、ダイバーシティ受信

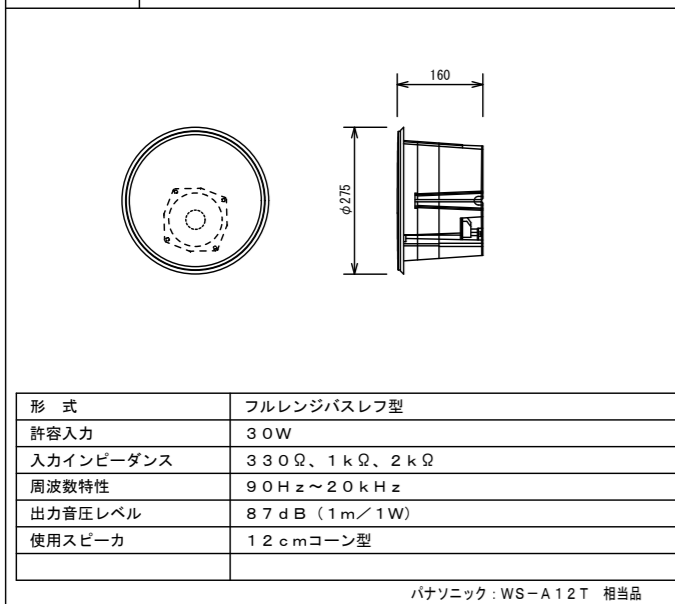
ワイヤレスマイク (ハンド型)

各2本



使用周波数	1.9GHz帯 (DECT準拠方式)
使用マイク	単一指向性エレクトレット・コンデンサーマイクホーン
周波数特性	100Hz~15kHz
外部入力	1系統: ラインイン-14dBV φ3.5mmステレオミニジャック (モノラルミックス)
使用電池	単3形充電式ニッケル水素電池×1個 または、単3形アルカリ乾電池×1個
電池寿命 (25°C連続使用)	約8時間 (単3形ニッケル水素電池BK-3MCC使用時) 約6時間 (単3形アルカリ乾電池LR6XJ使用時) 約8時間 (単3形アルカリ乾電池LR6NJ使用時)

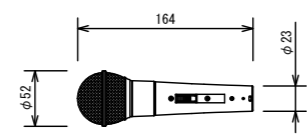
天井埋込スピーカー



形式	フルレンジバスレフ型
許容入力	30W
入力インピーダンス	330Ω、1kΩ、2kΩ
周波数特性	90Hz~20kHz
出力音圧レベル	87dB (1m/1W)
使用スピーカ	12cmコーン型

ダイナミックマイク

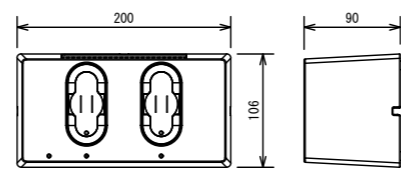
各1本



形式	ダイナミック型
感度	-52dB
周波数特性	70Hz~16kHz
指向特性	ハイパーカーディオイド
出力インピーダンス	300Ω (平衡型)
その他	マイク延長ケーブル (10m) 共

ワイヤレスマイク充電器

各1台



電源	AC100V 50Hz/60Hz (付属品専用ACアダプタ使用)
充電口数	2口
充電方式	非接触 (無接点) 充電

A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%



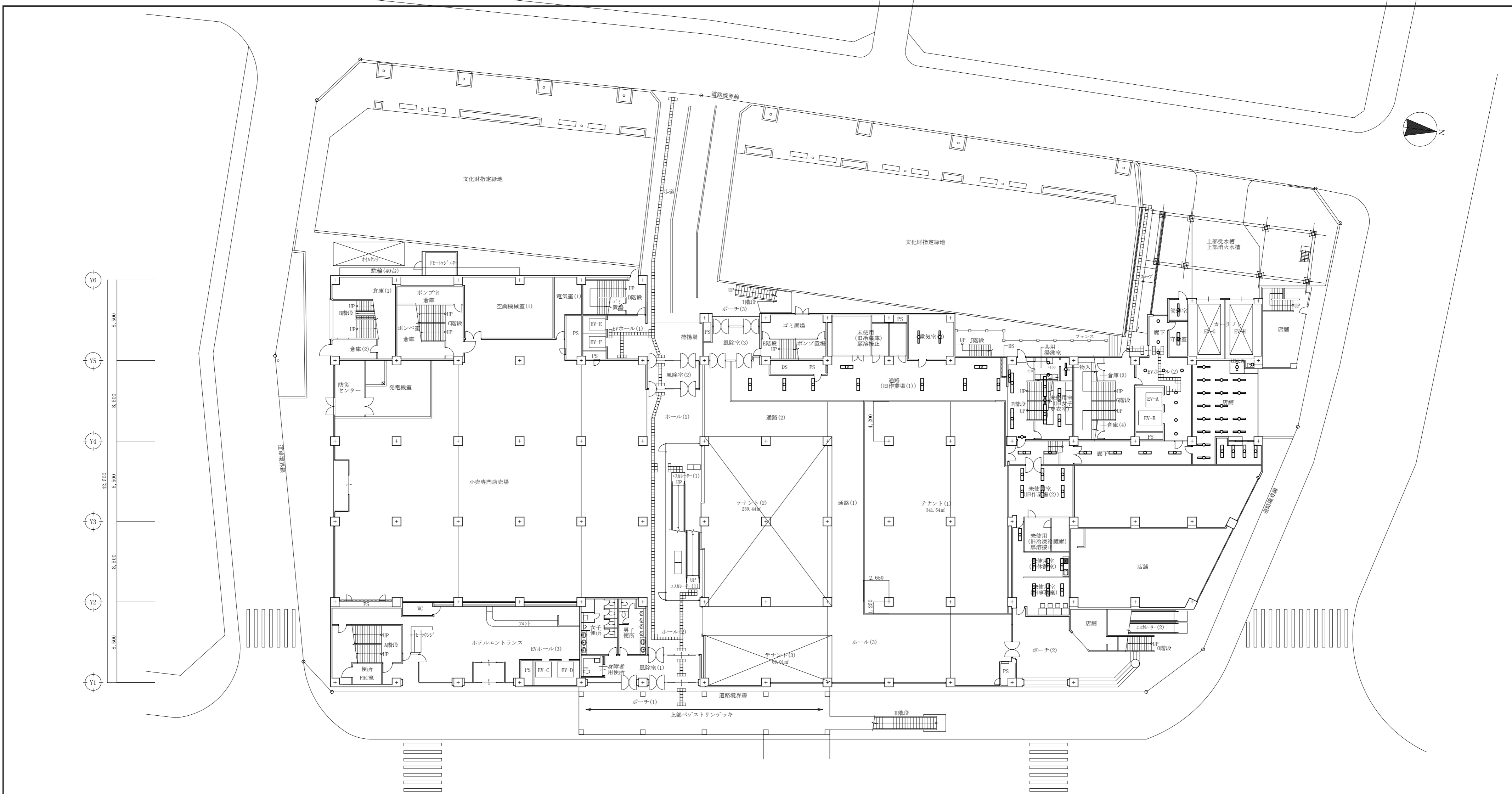
一級建築士事務所  
大谷 健 創  
承 認

一級建築士 第301045号  
大谷 健 創  
承 認

工事名  
ベアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

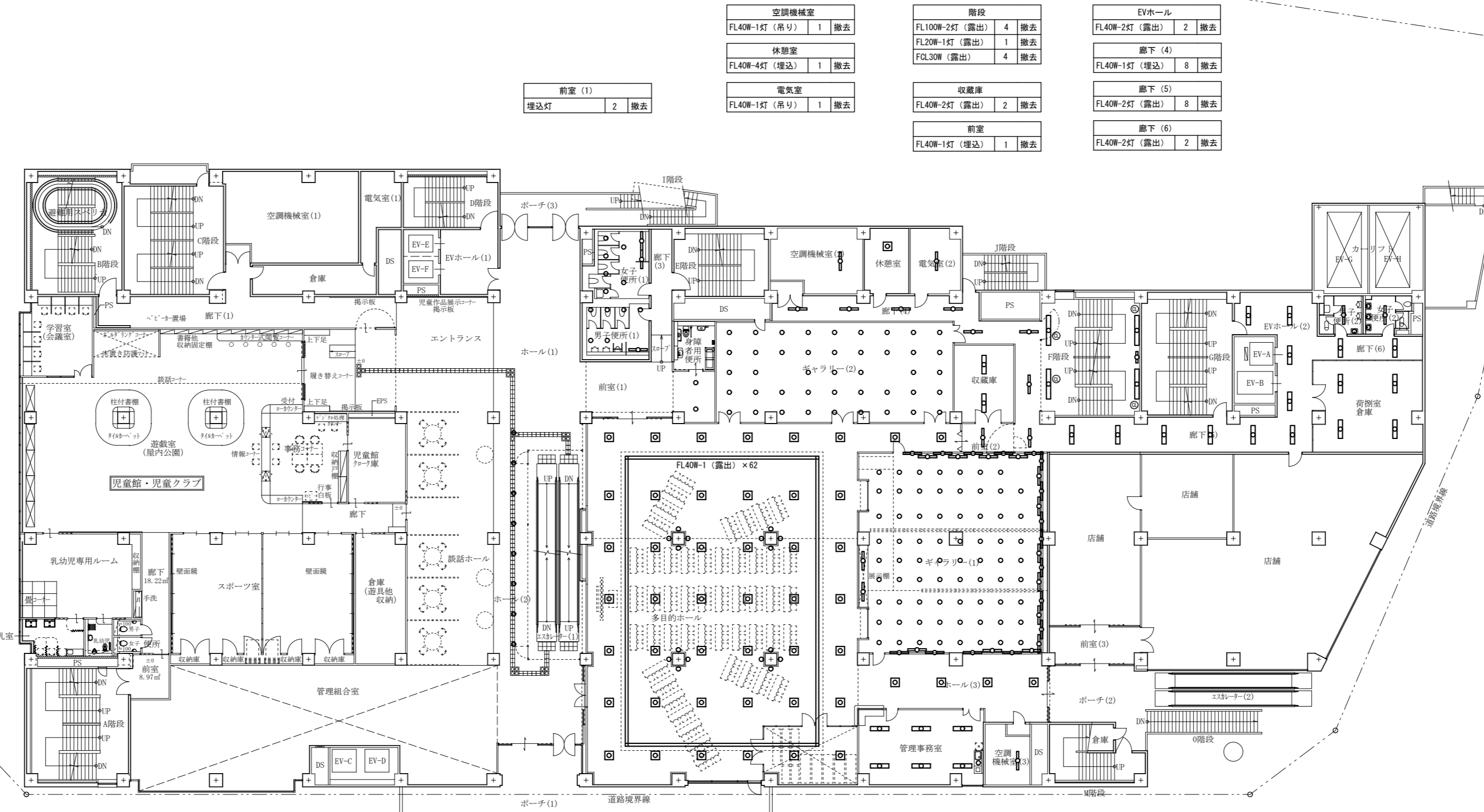
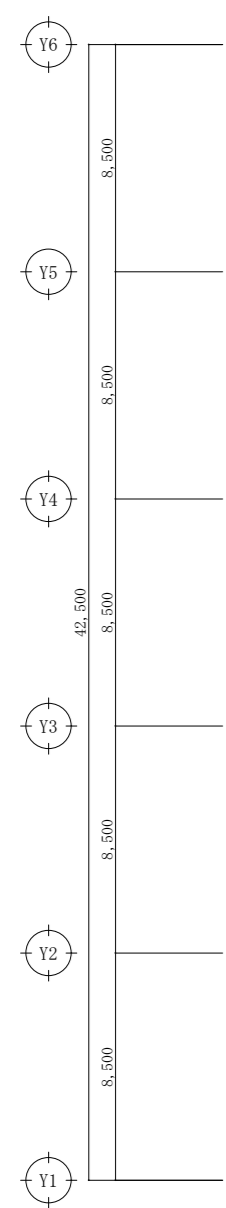
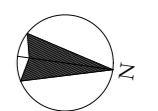
図面内容・縮尺  
3階 老人大学  
音響設備 システム図-2 1/100

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
032



特記
・ 図中の照明器具はすべて撤去とする。
・ 天井材撤去の際は、照明器具1台当たり1㎡とする。
天井材撤去 (P89: 5倍貼 / 上巻縛吸音板12mm)

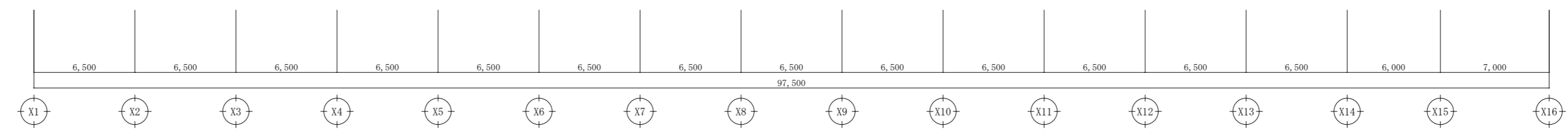
<table border="1"> <tr><th>旧冷蔵庫</th></tr> <tr><td>FL40W-1灯 (吊り) 4 撤去</td></tr> </table>	旧冷蔵庫	FL40W-1灯 (吊り) 4 撤去	<table border="1"> <tr><th>電気室</th></tr> <tr><td>FL40W-1灯 (吊り) 2 撤去</td></tr> </table>	電気室	FL40W-1灯 (吊り) 2 撤去	<table border="1"> <tr><th>階段</th></tr> <tr><td>FL100W-2灯 (露出) 4 撤去</td></tr> <tr><td>FL20W-1灯 (露出) 2 撤去</td></tr> <tr><td>FL40W-1灯 (露出) 1 撤去</td></tr> <tr><td>FL30W (露出) 4 撤去</td></tr> </table>	階段	FL100W-2灯 (露出) 4 撤去	FL20W-1灯 (露出) 2 撤去	FL40W-1灯 (露出) 1 撤去	FL30W (露出) 4 撤去	<table border="1"> <tr><th>管理室・守衛室</th></tr> <tr><td>FL40W-1灯 (露出) 1 撤去</td></tr> <tr><td>FL40W-2灯 (露出) 1 撤去</td></tr> </table>	管理室・守衛室	FL40W-1灯 (露出) 1 撤去	FL40W-2灯 (露出) 1 撤去	<table border="1"> <tr><th>階段・便所</th></tr> <tr><td>FL40W-1灯 (露出) 1 撤去</td></tr> <tr><td>埋込灯 2 撤去</td></tr> </table>	階段・便所	FL40W-1灯 (露出) 1 撤去	埋込灯 2 撤去	<table border="1"> <tr><th>店舗</th></tr> <tr><td>FL40W-1灯 (露出) 17 撤去</td></tr> <tr><td>FL40W-2灯 (露出) 4 撤去</td></tr> <tr><td>FL20W-1灯 (露出) 1 撤去</td></tr> <tr><td>ブラケットライト 1 撤去</td></tr> </table>	店舗	FL40W-1灯 (露出) 17 撤去	FL40W-2灯 (露出) 4 撤去	FL20W-1灯 (露出) 1 撤去	ブラケットライト 1 撤去	<table border="1"> <tr><th>廊下</th></tr> <tr><td>FL40W-2灯 (吊り) 6 撤去</td></tr> </table>	廊下	FL40W-2灯 (吊り) 6 撤去	<table border="1"> <tr><th>未使用室</th></tr> <tr><td>FL40W-2灯 (露出) 13 撤去</td></tr> </table>	未使用室	FL40W-2灯 (露出) 13 撤去
旧冷蔵庫																															
FL40W-1灯 (吊り) 4 撤去																															
電気室																															
FL40W-1灯 (吊り) 2 撤去																															
階段																															
FL100W-2灯 (露出) 4 撤去																															
FL20W-1灯 (露出) 2 撤去																															
FL40W-1灯 (露出) 1 撤去																															
FL30W (露出) 4 撤去																															
管理室・守衛室																															
FL40W-1灯 (露出) 1 撤去																															
FL40W-2灯 (露出) 1 撤去																															
階段・便所																															
FL40W-1灯 (露出) 1 撤去																															
埋込灯 2 撤去																															
店舗																															
FL40W-1灯 (露出) 17 撤去																															
FL40W-2灯 (露出) 4 撤去																															
FL20W-1灯 (露出) 1 撤去																															
ブラケットライト 1 撤去																															
廊下																															
FL40W-2灯 (吊り) 6 撤去																															
未使用室																															
FL40W-2灯 (露出) 13 撤去																															
<table border="1"> <tr><th>通路</th></tr> <tr><td>FL40W-2灯 (露出) 9 撤去</td></tr> </table>	通路	FL40W-2灯 (露出) 9 撤去	<table border="1"> <tr><th>旧女子更衣室</th></tr> <tr><td>FL40W-2灯 (露出) 2 撤去</td></tr> </table>	旧女子更衣室	FL40W-2灯 (露出) 2 撤去	<table border="1"> <tr><th>EVホール(2)・廊下</th></tr> <tr><td>埋込灯 9 撤去</td></tr> </table>	EVホール(2)・廊下	埋込灯 9 撤去																							
通路																															
FL40W-2灯 (露出) 9 撤去																															
旧女子更衣室																															
FL40W-2灯 (露出) 2 撤去																															
EVホール(2)・廊下																															
埋込灯 9 撤去																															



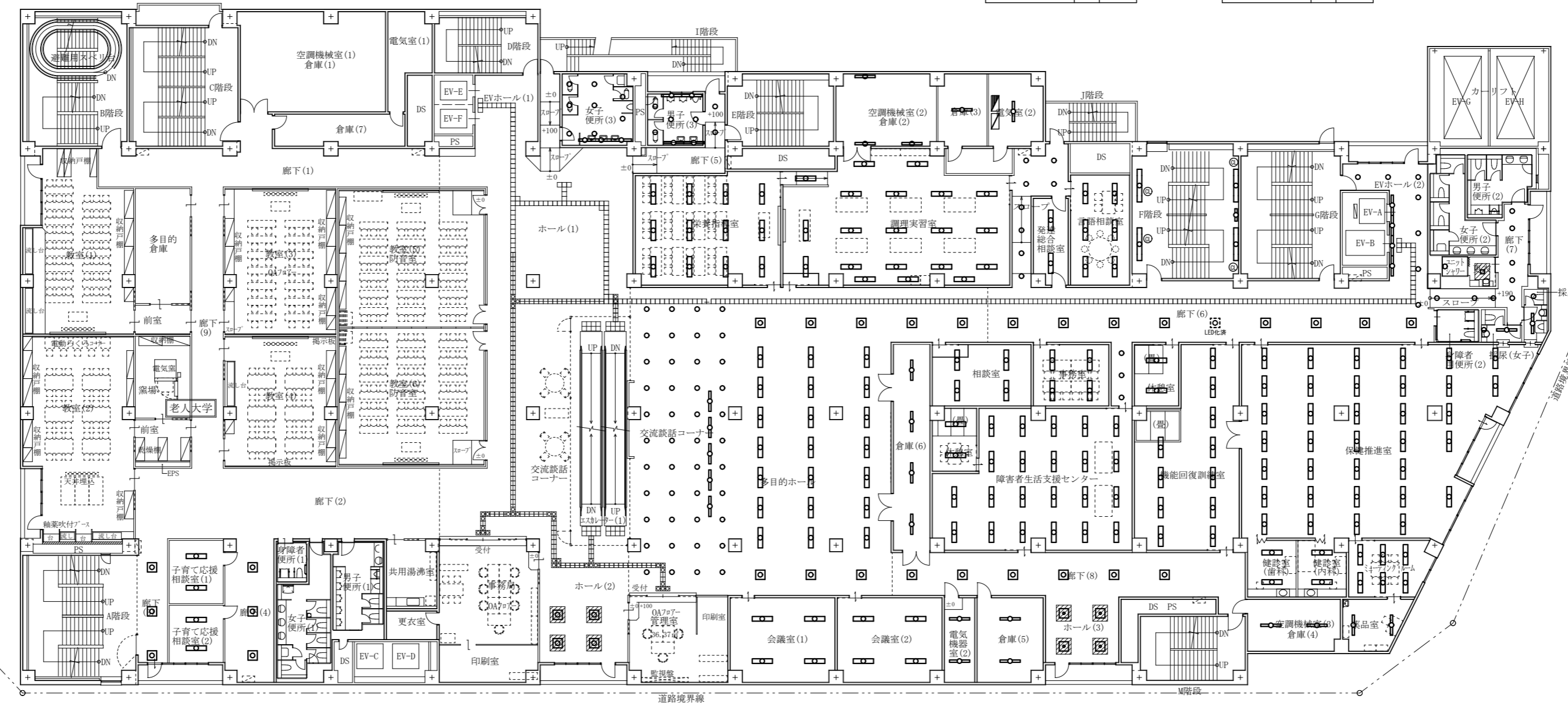
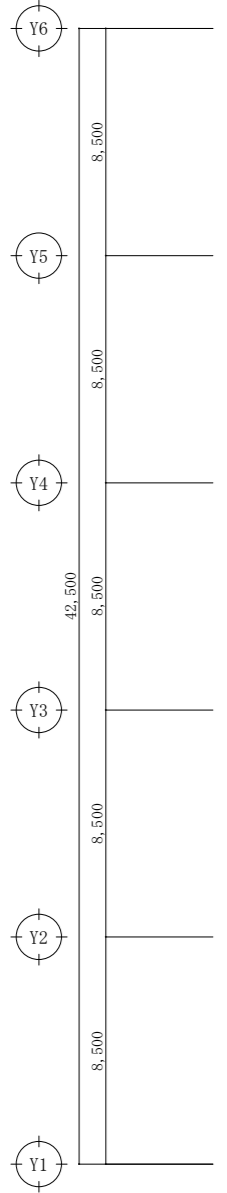
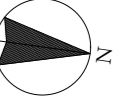
空調機械室		階段		EVホール	
FL40W-1灯 (吊り)	1 撤去	FL100W-2灯 (露出)	4 撤去	FL40W-2灯 (露出)	2 撤去
FL40W-4灯 (埋込)	1 撤去	FL20W-1灯 (露出)	1 撤去	廊下 (4)	
		FL30W (露出)	4 撤去	FL40W-1灯 (埋込)	8 撤去
休憩室		収蔵庫		廊下 (5)	
FL40W-1灯 (吊り)	1 撤去	FL40W-2灯 (露出)	2 撤去	FL40W-2灯 (露出)	8 撤去
電気室		前室		廊下 (6)	
FL40W-1灯 (吊り)	1 撤去	FL40W-1灯 (埋込)	1 撤去	FL40W-2灯 (露出)	2 撤去
前室 (1)					
埋込灯	2 撤去				

男子・女子便所		荷物室倉庫	
FL40W-1灯 (露出)	2 撤去	FL40W-2灯 (露出)	4 撤去
ブラケットライト	4 撤去		

女子・男子便所		ホール (2)		多目的ホール・情報・体験		管理事務室		ギャラリー (1)		ホール (3)	
FL40W-1灯 (埋込)	3 撤去	埋込灯	8 撤去	FL20W-3灯 (埋込)	44 撤去	FL40W-2灯 (埋込)	6 撤去	埋込灯	71 撤去	埋込灯	3 撤去
埋込灯	12 撤去			ブラケットライト	16 撤去	埋込灯	1 撤去	FL40W-1灯 (埋込)	31 撤去	FL20W-3灯 (埋込)	4 撤去
						空調機械室 (3)					
						FL40W-1灯 (露出)					
						1 撤去					



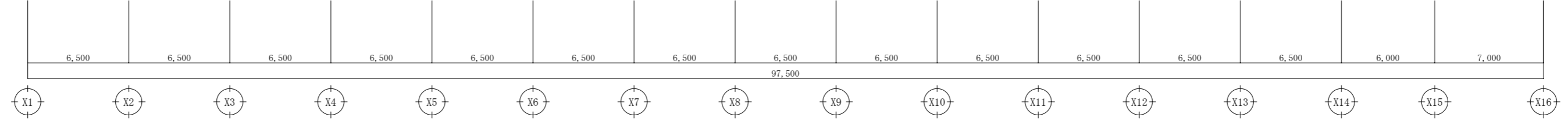
特記	
・ 図中の照明器具はすべて撤去とする。	
・ 天井材撤去の際は、照明器具1台当たり1㎡とする。	
■ 天井材撤去 (P9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)	



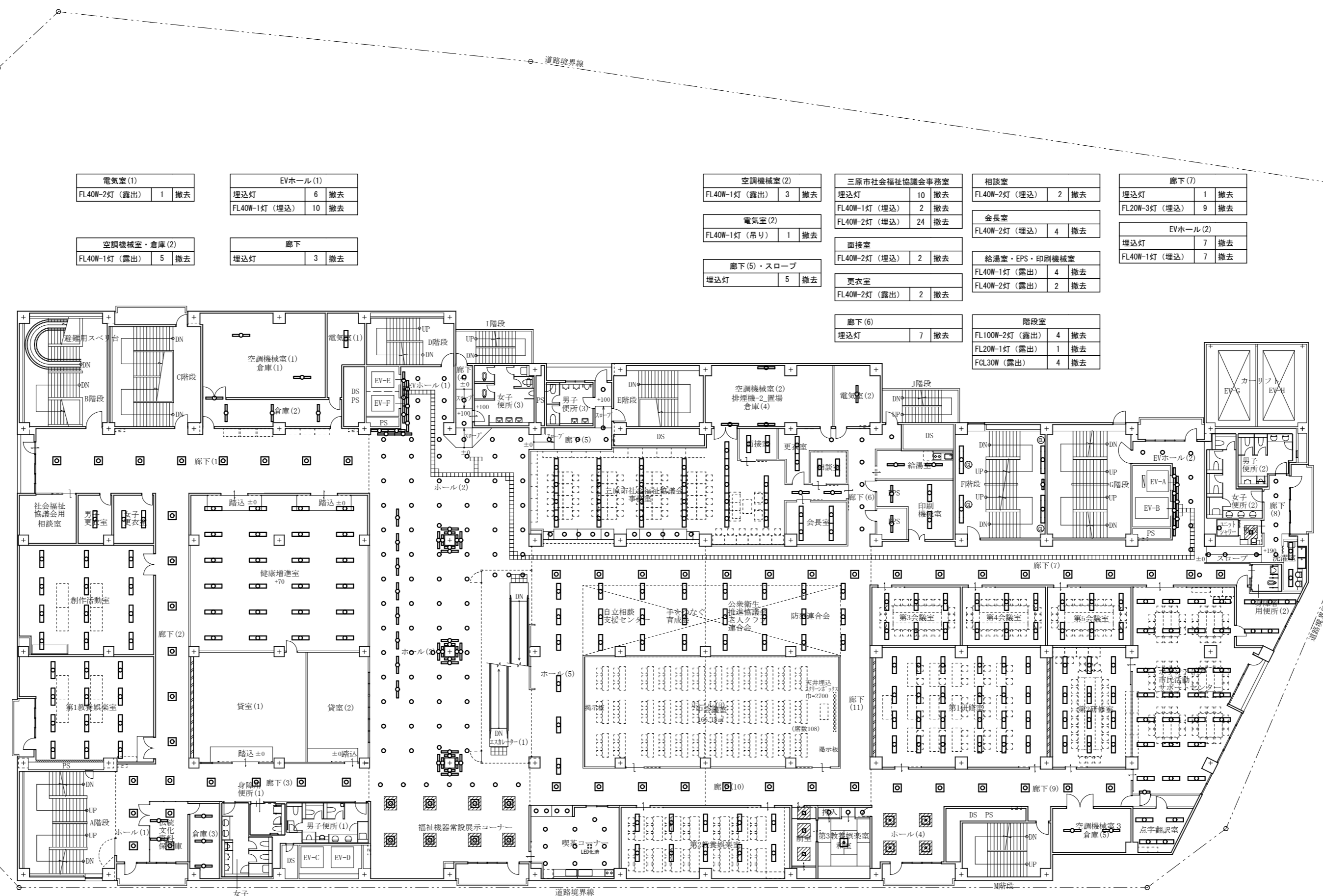
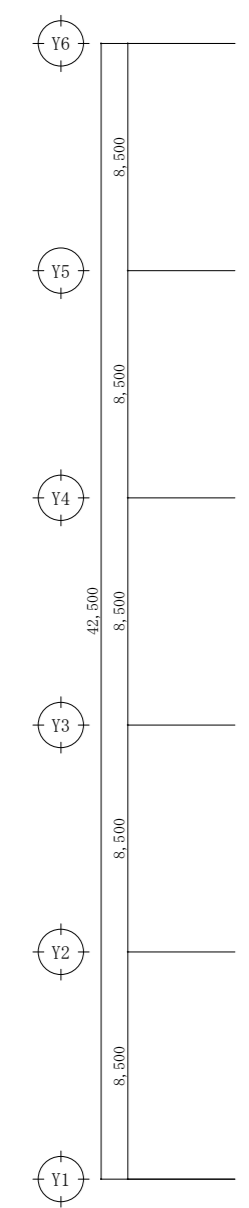
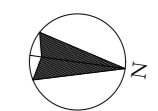
女子便所・男子便所 FL40W-1灯 (露出) 5 撤去 FL20W-1灯 (埋込) 1 撤去 埋込灯 14 撤去	空調機械室(2)・倉庫(3)電気室(2) FL40W-1灯 (露出) 3 撤去 FL40W-1灯 (吊り) 2 撤去	階段室 FL100W-2灯 (露出) 4 撤去 FL20W-1灯 (露出) 1 撤去 FL30W (露出) 4 撤去
栄養指導室・調理実習室 FL40W-2灯 (露出) 32 撤去	スロープ・観察室・言語相談室 FL40W-2灯 (露出) 8 撤去 埋込灯 8 撤去	EVホール(2) 埋込灯 7 撤去 FL40W-1灯 (埋込) 4 撤去

廊下(7) 埋込灯 8 撤去
更衣・ユニットシャワー 埋込灯 1 撤去 ブラケットライト 1 撤去
検尿(女子・男子) 埋込灯 2 撤去 FL40W-1灯 (露出) 2 撤去

子育て応援相談室(1)(2) FL40W-2灯 (露出) 4 撤去	健康づくり常設展示コーナー FL40W-4灯 (埋込) 4 撤去	交流談話コーナー FL40W-1灯 (露出) 5 撤去 埋込灯 44 撤去	倉庫(6) FL40W-1灯 (露出) 4 撤去 FL20W-3灯 (埋込) 6 撤去	倉庫(6) FL40W-1灯 (露出) 4 撤去 電気機器室(2)・倉庫(5) FL40W-1灯 (露出) 4 撤去	廊下(6) FL20W-3灯 (埋込) 8 撤去 埋込灯 3 撤去	検診室・ミーティングルーム FL40W-2灯 (埋込) 10 撤去
廊下(3)(4) FL20W-3灯 (埋込) 6 撤去	交流談話コーナー FL40W-2灯 (埋込) 21 撤去 FL20W-3灯 (埋込) 8 撤去	交流談話コーナー FL40W-2灯 (埋込) 21 撤去 FL20W-3灯 (埋込) 8 撤去	会議室(1)(2) FL40W-2灯 (埋込) 8 撤去 相談室・事務室・休憩室 FL40W-2灯 (埋込) 10 撤去	ホール(3) FL40W-4灯 (埋込) 4 撤去	機能回復訓練室・休憩室 FL40W-2灯 (埋込) 13 撤去	空調機械室・薬品庫 FL40W-1灯 (露出) 2 撤去 FL40W-2灯 (露出) 2 撤去
	障害者生活支援センター FL40W-2灯 (埋込) 22 撤去				保険推進室 FL40W-2灯 (埋込) 35 撤去	



特記
・図中の照明器具はすべて撤去とする。
・天井材撤去の際は、照明器具1台当たり1㎡とする。
天井材撤去 (P89.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)



廊下(1)	FL20W-3灯(埋込)	8	撤去
廊下(2)(3)	FL20W-3灯(埋込)	14	撤去
男子・女子更衣室	FL40W-2灯(埋込)	3	撤去
創作活動室・第1教養倶楽部	FL40W-2灯(埋込)	24	撤去
健康増進室	FL40W-2灯(埋込)	24	撤去

伝統文化資料庫	FL20W-3灯(埋込)	2	撤去
	FL40W-1灯(露出)	2	撤去

倉庫(3)	FL40W-1灯(露出)	3	撤去
-------	--------------	---	----

8-1(2)・福祉機器常設展示コーナー	埋込灯	73	撤去
	FL40W-1灯(露出)	8	撤去
	FL20W-1灯(埋込)	12	撤去
	FL40W-1灯(埋込)	12	撤去
	FL40W-4灯(埋込)	8	撤去

喫茶コーナー	埋込灯	14	撤去
--------	-----	----	----

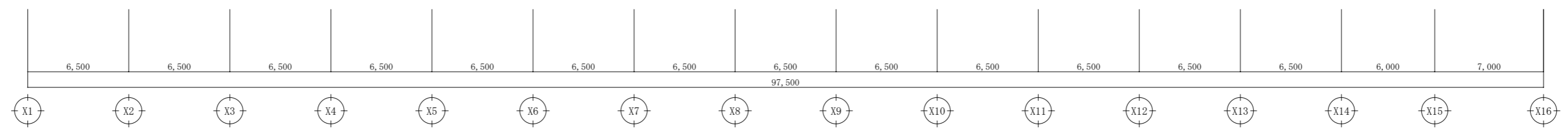
第2教養倶楽部	FL40W-2灯(埋込)	10	撤去
廊下(9)(10)	FL20W-3灯(埋込)	14	撤去

前室・第3教養倶楽部(和室)	埋込灯	6	撤去
	FL30W-5灯(埋込)	1	撤去

ホール(4)	FL40W-4灯(埋込)	4	撤去
--------	--------------	---	----

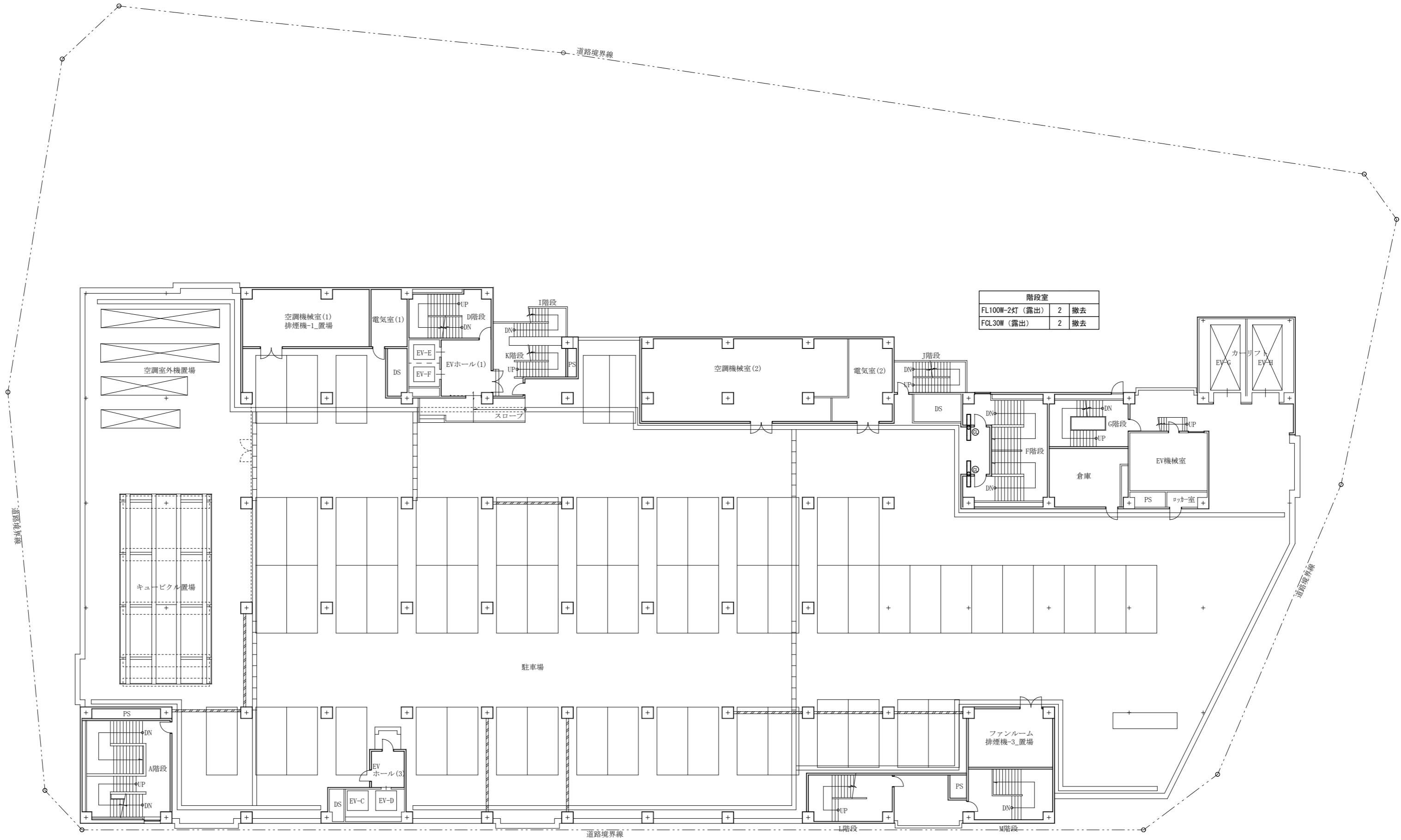
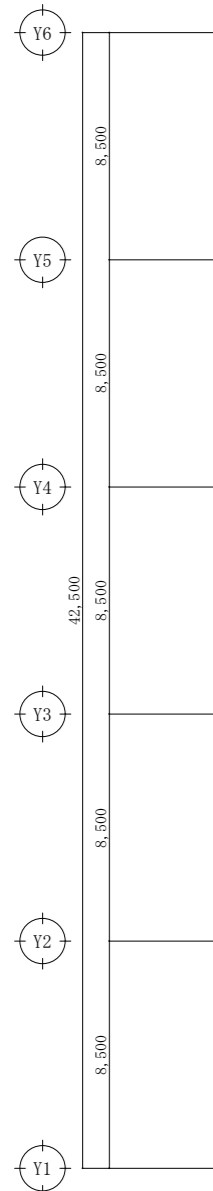
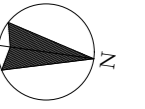
空調機械室(3)	FL40W-1灯(露出)	2	撤去
----------	--------------	---	----

点字翻訳室	FL40W-2灯(埋込)	4	撤去
-------	--------------	---	----

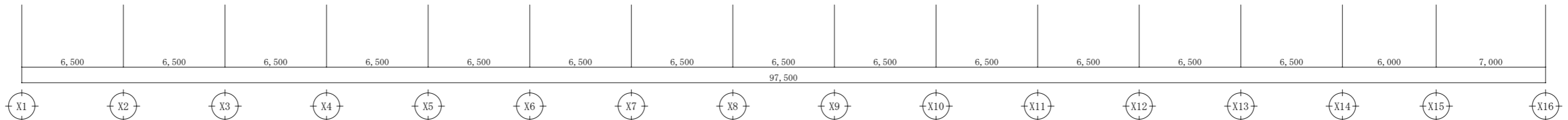


廊下(8)	埋込灯	8	撤去
更衣・ユニットシャワー	埋込灯	1	撤去
	ブラケットライト	1	撤去
洗濯室	FL40W-2灯(露出)	2	撤去
市民活動サポートセンター	FL40W-2灯(埋込)	5	撤去
第(3)(4)(5)会議室	FL40W-2灯(埋込)	18	撤去
第1・2研修室	FL40W-2灯(埋込)	36	撤去
自立相談支援センター	FL40W-2灯(埋込)	24	撤去
	FL20W-3灯(埋込)	8	撤去
市民活動サポートセンター	FL40W-2灯(埋込)	23	撤去
	FL10W-1灯(埋込)	1	撤去

特記
・図中の照明器具はすべて撤去とする。
・天井材撤去の際は、照明器具1台当たり1㎡とする。
天井材撤去 (PB9: 5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)



階段室	
FL100W-2灯 (露出)	2 撤去
FGL30W (露出)	2 撤去



特記	
・	図中の照明器具はすべて撤去とする。
・	天井材撤去の際は、照明器具1台当たり1㎡とする。
	天井材撤去 (PB9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)

A1版 : 100%
A2版 : 71%
A3版 : 50%

**株式会社 村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

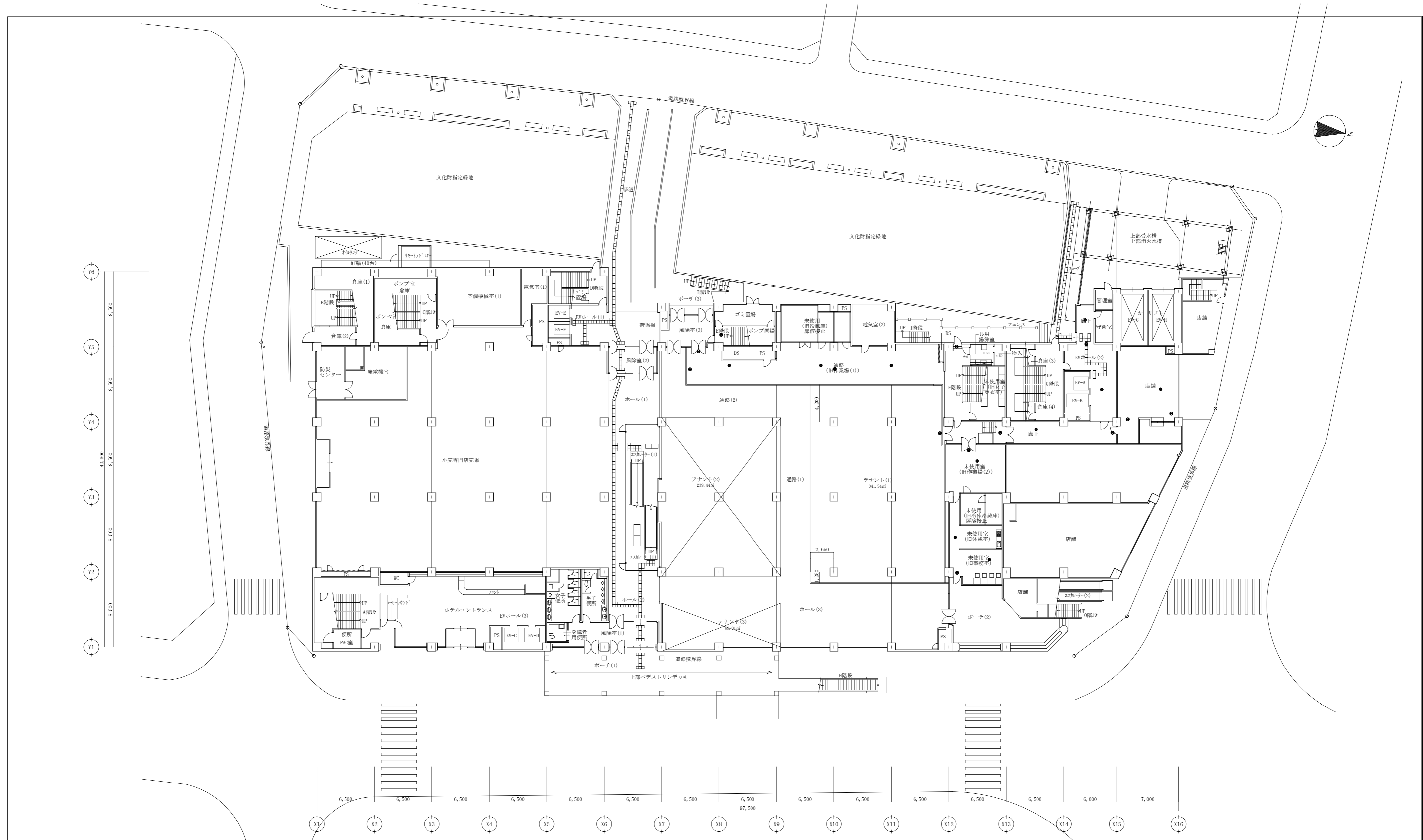
一級建築士事務所  
大谷 健 創  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
5階電灯設備 (照明) 平面図 (改修前)

設計  
令和元年9月

図面番号  
E  
037



通路・裏通路	
誘導灯 (吊り)	1 撤去
誘導灯 (露出)	1 撤去
非常照明 (埋込)	3 撤去

階段	
誘導灯 (露出)	1 撤去

未使用室	
誘導灯 (露出)	2 撤去
非常照明 (埋込)	3 撤去

店舗	
誘導灯 (露出)	2 撤去
非常照明 (埋込)	1 撤去

廊下	
誘導灯 (露出)	1 撤去
誘導灯 (吊り)	1 撤去
非常照明 (埋込)	1 撤去

廊下・EVホール	
誘導灯 (露出)	1 撤去
非常照明 (埋込)	2 撤去

特記	
●	誘導灯 (電池内蔵)
●	非常照明 (電池内蔵)

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

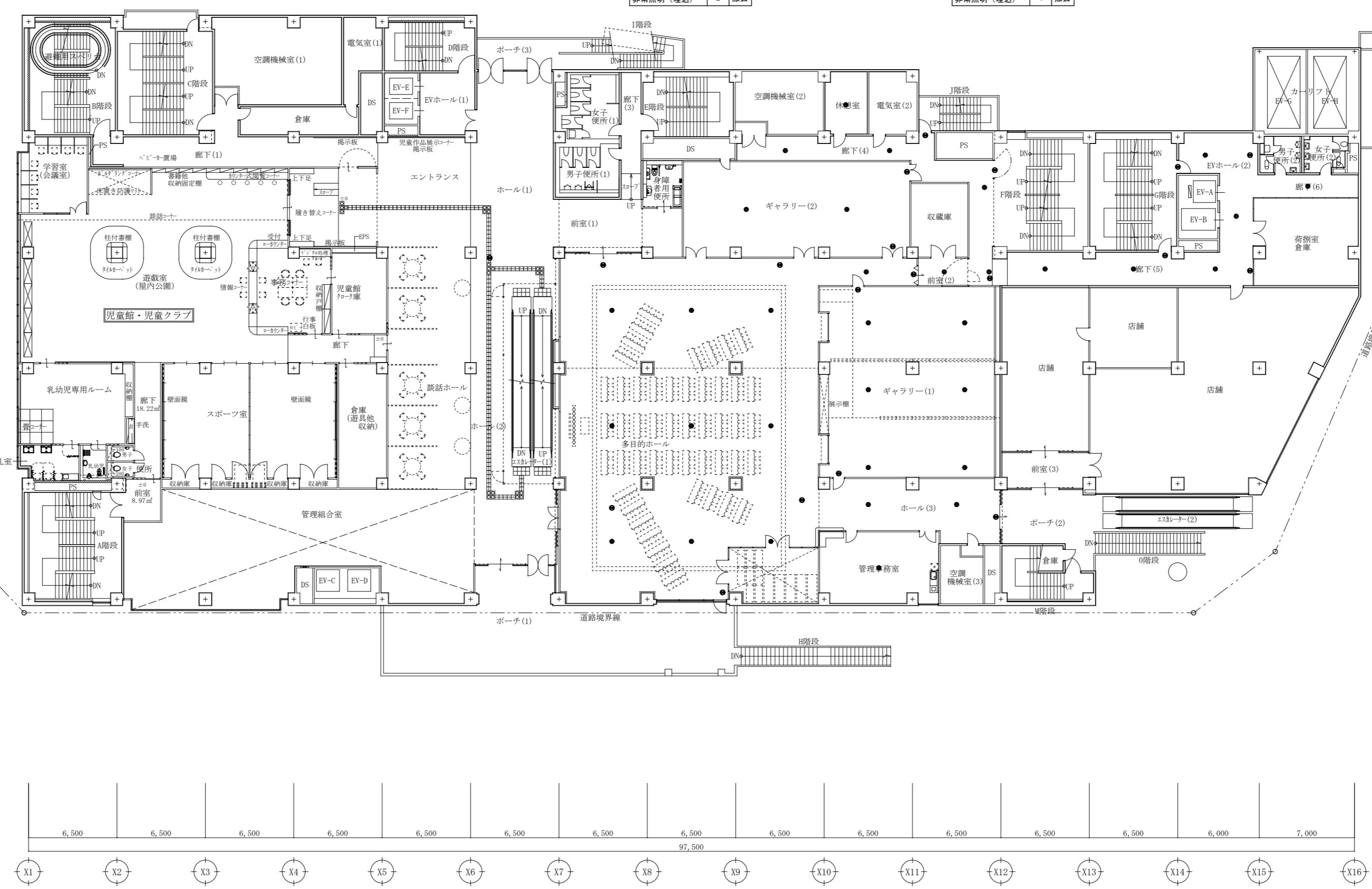
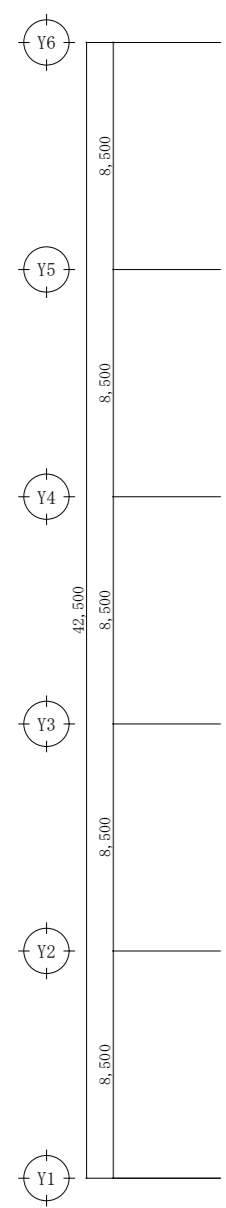
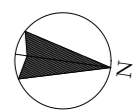
一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
1階電灯設備 (非常照明・誘導灯) 平面図  
(改修前) 1/200

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
038





ホール (2)		
誘導灯 (露出)	1	撤去

多目的ホール・休憩・前室 2		
誘導灯 (吊り)	5	撤去
誘導灯 (露出)	1	撤去
非常照明 (埋込)	11	撤去

休憩室		
非常照明 (埋込)	1	撤去

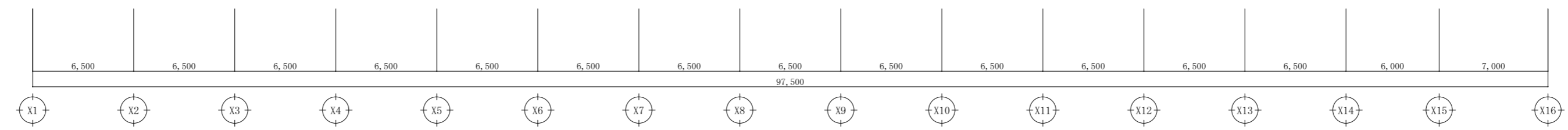
ギャラリー (2)		
誘導灯 (吊り)	2	撤去
非常照明 (埋込)	2	撤去

廊下 (4)		
誘導灯 (露出)	3	撤去
非常照明 (埋込)	4	撤去

廊下 (5) (6)・EVホール		
誘導灯 (吊り)	2	撤去
誘導灯 (露出)	2	撤去
非常照明 (埋込)	6	撤去

ギャラリー (1)		
誘導灯 (吊り)	2	撤去
非常照明 (埋込)	6	撤去

ホール (3)・管理事務室		
誘導灯 (吊り)	1	撤去
非常照明 (埋込)	3	撤去



特記	
●	誘導灯 (電池内蔵)
●	非常照明 (電池内蔵)

A1版: 100%  
A2版: 71%  
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

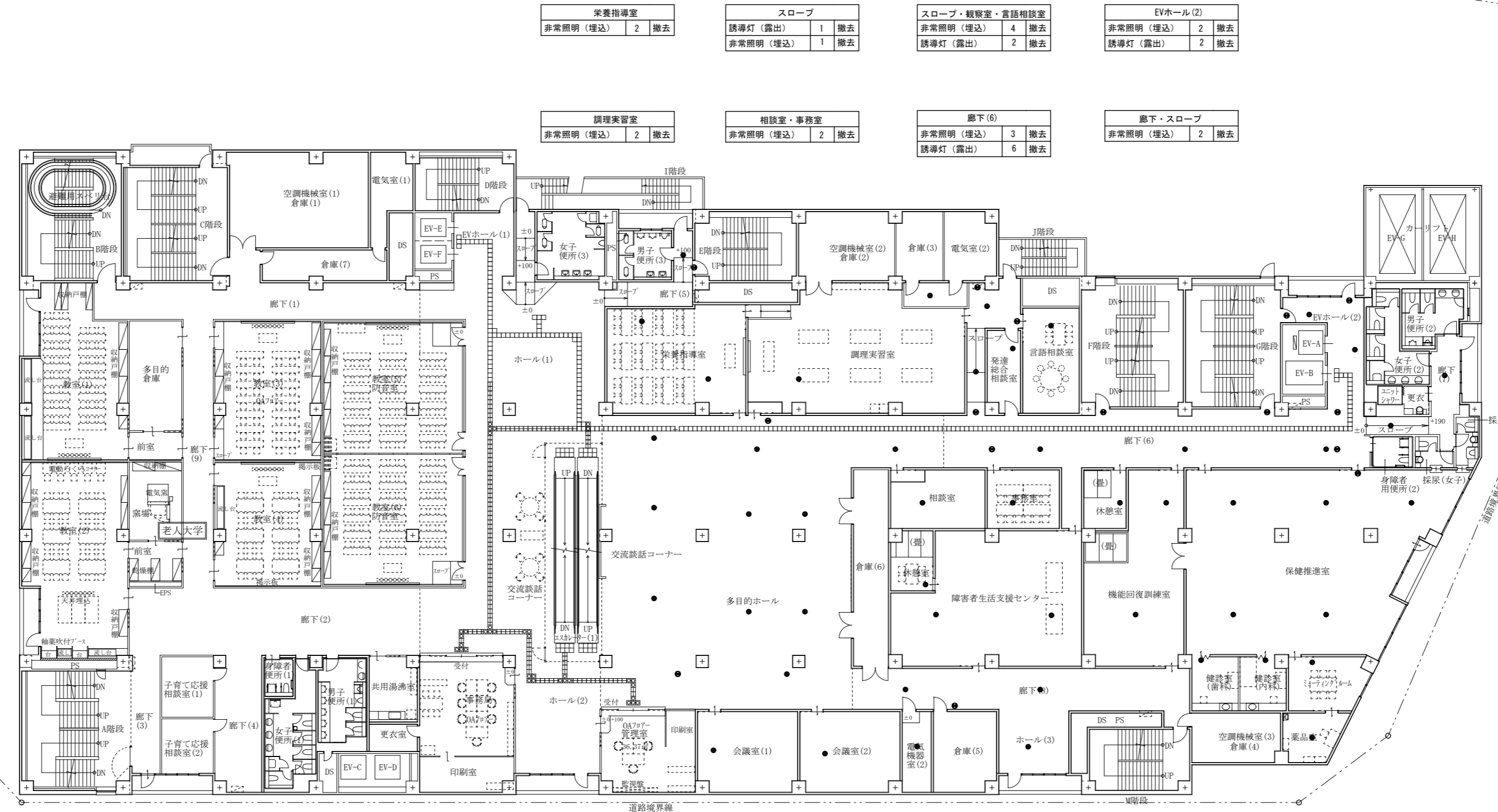
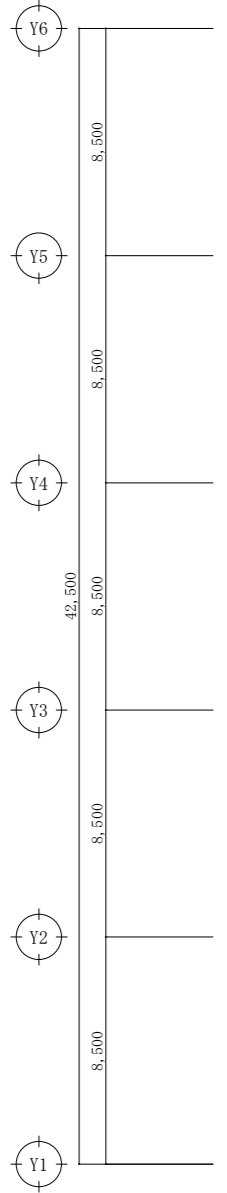
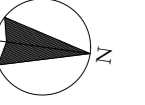
一級建築士 第301045号  
大谷 健 創  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

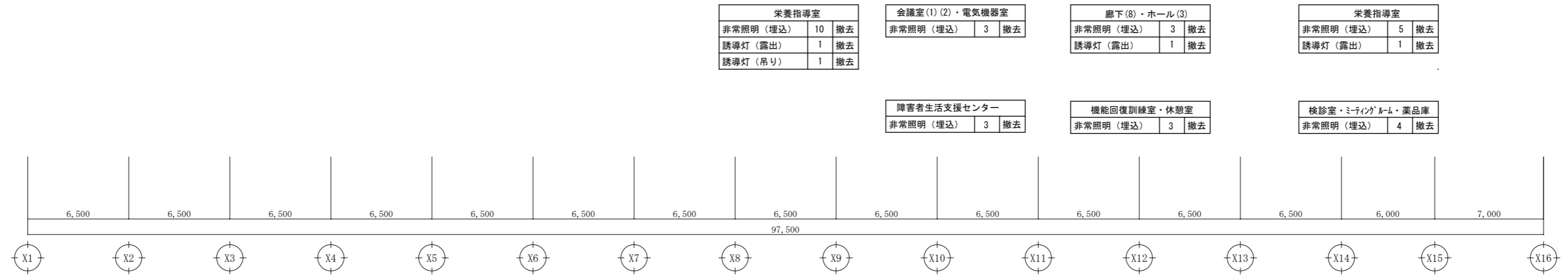
図面内容・縮尺  
2階電灯設備 (非常照明・誘導灯) 平面図  
(改修前) 1/200

設計  
令和元年9月

図面番号  
E  
039

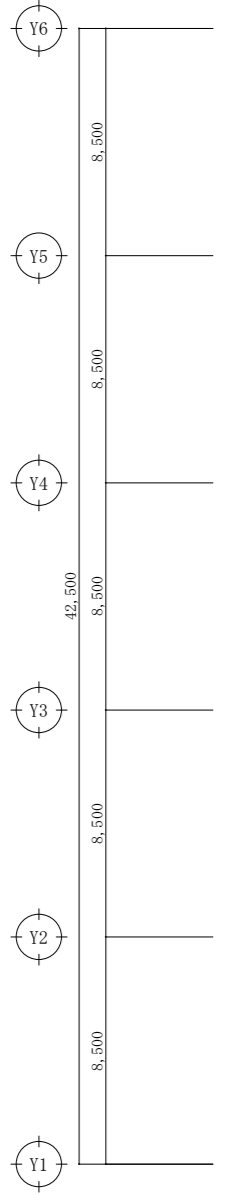
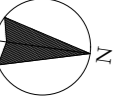


栄養指導室 非常照明 (埋込) 2 撤去	スロープ 誘導灯 (露出) 1 撤去 非常照明 (埋込) 1 撤去	スロープ・観察室・言語相談室 非常照明 (埋込) 4 撤去 誘導灯 (露出) 2 撤去	EVホール (2) 非常照明 (埋込) 2 撤去 誘導灯 (露出) 2 撤去
調理実習室 非常照明 (埋込) 2 撤去	相談室・事務室 非常照明 (埋込) 2 撤去	廊下 (6) 非常照明 (埋込) 3 撤去 誘導灯 (露出) 6 撤去	廊下・スロープ 非常照明 (埋込) 2 撤去

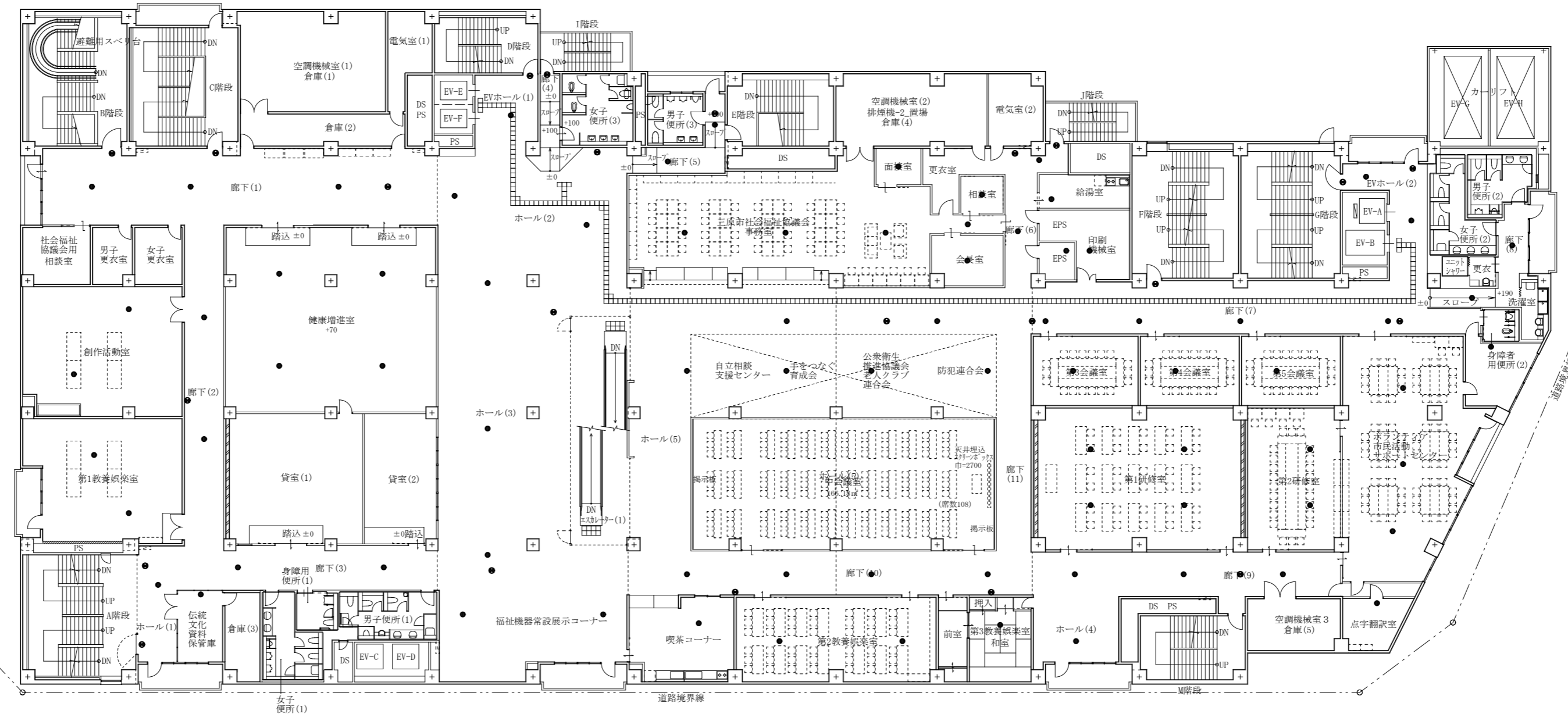


栄養指導室 非常照明 (埋込) 10 撤去 誘導灯 (露出) 1 撤去 誘導灯 (吊り) 1 撤去	会議室 (1) (2)・電気機器室 非常照明 (埋込) 3 撤去	廊下 (8)・ホール (3) 非常照明 (埋込) 3 撤去 誘導灯 (露出) 1 撤去	栄養指導室 非常照明 (埋込) 5 撤去 誘導灯 (露出) 1 撤去
障害者生活支援センター 非常照明 (埋込) 3 撤去	機能回復訓練室・休憩室 非常照明 (埋込) 3 撤去	検診室・ミナソグ M-A・薬品庫 非常照明 (埋込) 4 撤去	

●	誘導灯 (電池内蔵)
●	非常照明 (電池内蔵)



EVホール(1)・廊下 誘導灯(露出) 2 撤去 非常照明(埋込) 1 撤去	スロープ・廊下(5) 誘導灯(露出) 1 撤去 非常照明(埋込) 2 撤去	面接室・相談室・会長室 非常照明(埋込) 3 撤去	三原市社会福祉協議会事務室 非常照明(埋込) 4 撤去	廊下(6) 誘導灯(露出) 2 撤去 非常照明(埋込) 2 撤去	EVホール(2) 誘導灯(露出) 2 撤去 非常照明(埋込) 2 撤去
創作活動室・第1演奏室 非常照明(埋込) 4 撤去	健康増進室 非常照明(埋込) 4 撤去	ホール(2)(3) 誘導灯(露出) 1 撤去 誘導灯(吊り) 2 撤去 非常照明(埋込) 5 撤去	自立相談支援センター 誘導灯(吊り) 2 撤去 非常照明(埋込) 5 撤去	給湯室・印刷機器室・EPS 非常照明(埋込) 3 撤去	廊下(7) 誘導灯(露出) 2 撤去 非常照明(埋込) 4 撤去



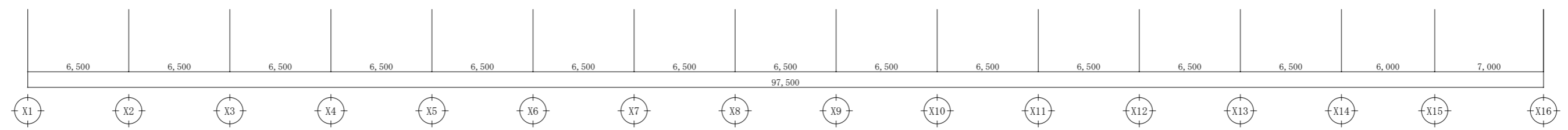
廊下(8)・スロープ 非常照明(埋込) 2 撤去
-----------------------------

身障者用便所(2) 非常照明(埋込) 1 撤去
----------------------------

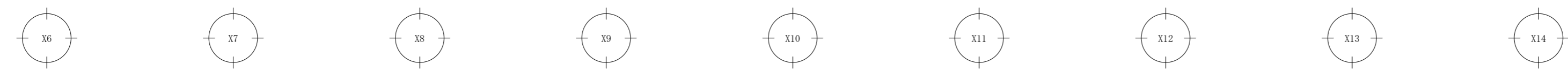
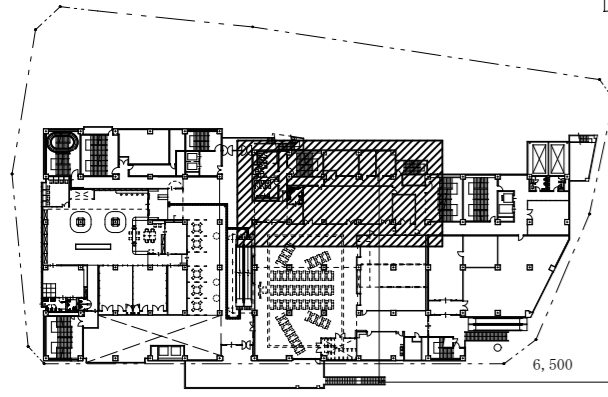
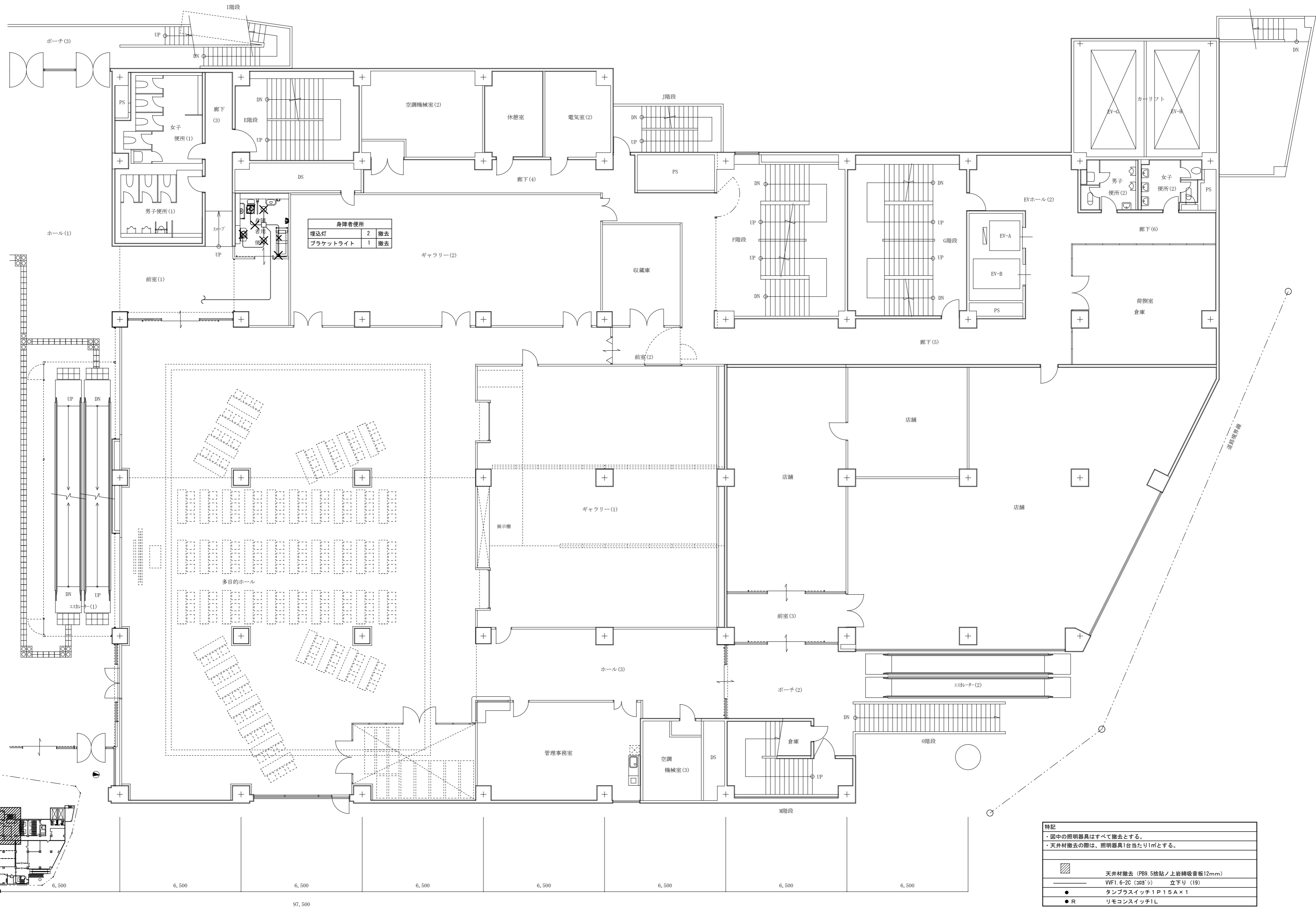
市民活動サポートセンター 非常照明(埋込) 3 撤去
-------------------------------

点字翻訳室 非常照明(埋込) 1 撤去
------------------------

伝統文化資料保管庫 非常照明(埋込) 1 撤去	廊下(1)(2)(3)・ホール(1) 誘導灯(露出) 6 撤去 非常照明(埋込) 8 撤去	福祉機器常設展示コーナー 非常照明(埋込) 2 撤去	喫茶コーナー・第2教養倶楽部 非常照明(埋込) 3 撤去	第3教養倶楽部(和室) 非常照明(埋込) 1 撤去	第3・4・5会議室 非常照明(埋込) 3 撤去
			廊下(10) 誘導灯(露出) 2 撤去 非常照明(埋込) 4 撤去	廊下(9)・ホール(4) 誘導灯(露出) 1 撤去 非常照明(埋込) 4 撤去	第1・2研修室 非常照明(埋込) 6 撤去



特記	● 誘導灯 (電池内蔵)
	● 非常照明 (電池内蔵)



A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
大谷 健 創  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
2階電灯設備 (電灯分岐岐) 2-1平面図 (改修前)  
1/100

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
042



女子・男子便所・身障者用便所  
 FL40W-1灯 (埋込) 13 撤去  
 埋込灯 17 撤去

特記	
・図中の照明器具はすべて撤去とする。	
・天井材撤去の際は、照明器具1台当たり1㎡とする。	
	天井材撤去 (PB9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)
	VVF1.6-2C (30A) 立下り (19)
	タンブラスイッチ 1P 15A x 1
	リモコンスイッチ1L

A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%

株式会社 村田相互設計  
 MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
 大谷 健 剛  
 広島県知事登録 19(1)第 1573号  
 承認

工事名  
 ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
 3階電灯設備 (電灯分岐分岐) 3-1平面図 (改修前)  
 1/100

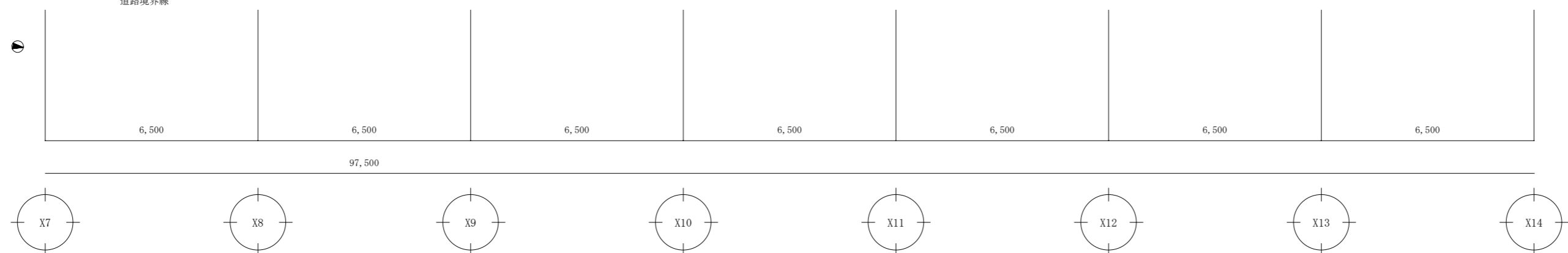
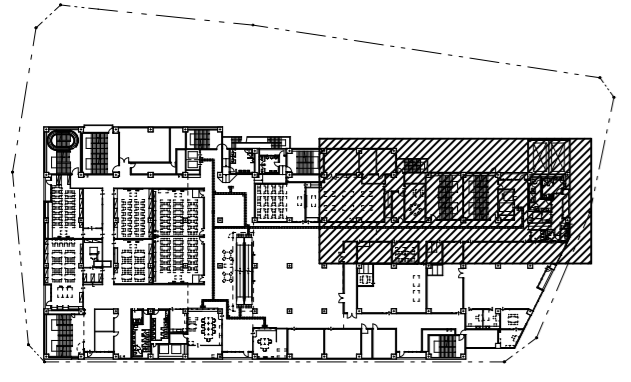
設計  
 令和元年9月  
 図面番号  
 E  
 043



女子・男子便所		
埋込灯	13	撤去
FL20W-1灯 (埋込)	4	撤去
FL40W-1灯 (埋込)	5	撤去

身障者用便所(2)		
埋込灯	1	撤去

特記	
●	図中の照明器具はすべて撤去とする。
○	天井材撤去の際は、照明器具1台当たり1㎡とする。
■	天井材撤去 (PB9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)
—	WF1.6-2C (30x30) 立下り (19)
●	タンブラスイッチ 1P 1.5A x 1
● R	リモコンスイッチ 1L



A1版	: 100%
A2版	: 7.1%
A3版	: 5.0%

株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 創  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
3階電灯設備 (電灯分岐) 3-3平面図 (改修前)

設計  
令和元年9月

図面番号  
E  
044



女子便所・男子便所	
FL40W-1灯 (埋込)	11 撤去
埋込灯	15 撤去
身障用便所(1)	
埋込灯	1 撤去

特記	
・ 図中の照明器具はすべて撤去とする。	
・ 天井材撤去の際は、照明器具1台当たり1㎡とする。	
	天井材撤去 (PB9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)
	VVF1.6-2C (30Φ) 立下り (19)
	タンブラスイッチ 1P15A×1
	リモコンスイッチ1L

A1版 : 100%
A2版 : 71%
A3版 : 50%

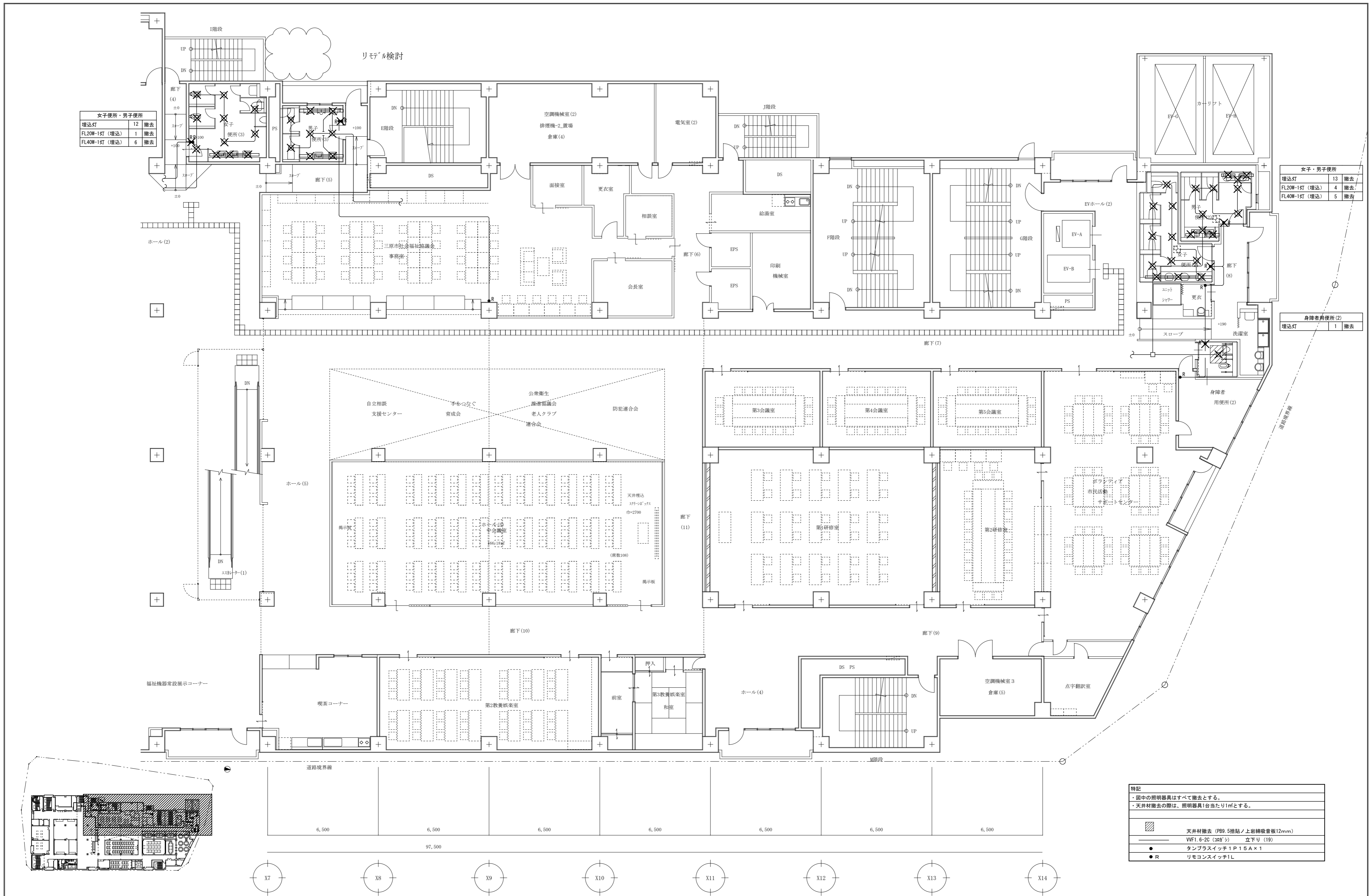
株式会社 村田相互設計  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号  
一級建築士 第301045号  
大谷 健 創  
承認

工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
4階電灯設備 (電灯分岐) 4-1平面図 (改修前)

設計  
令和元年9月  
図面番号  
E  
045



女子便所・男子便所	
埋込灯	12 撤去
FL20W-1灯 (埋込)	1 撤去
FL40W-1灯 (埋込)	6 撤去

女子・男子便所	
埋込灯	13 撤去
FL20W-1灯 (埋込)	4 撤去
FL40W-1灯 (埋込)	5 撤去

身障者用便所(2)	
埋込灯	1 撤去

特記	
・ 図中の照明器具はすべて撤去とする。	
・ 天井材撤去の際は、照明器具1台当たり1㎡とする。	
	天井材撤去 (PB9.5捨貼ノ上岩綿吸音板12mm)
	WF1.6-2C (30ヶ所) 立下り (19)
	タンプスイッチ 1P 15A x 1
	リモコンスイッチ 1L

A1版	100%
A2版	71%
A3版	50%

株式会社 **村田相互設計**  
MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
広島県知事登録 19(1)第 1573号

一級建築士 第301045号  
大谷 健 剛  
承認

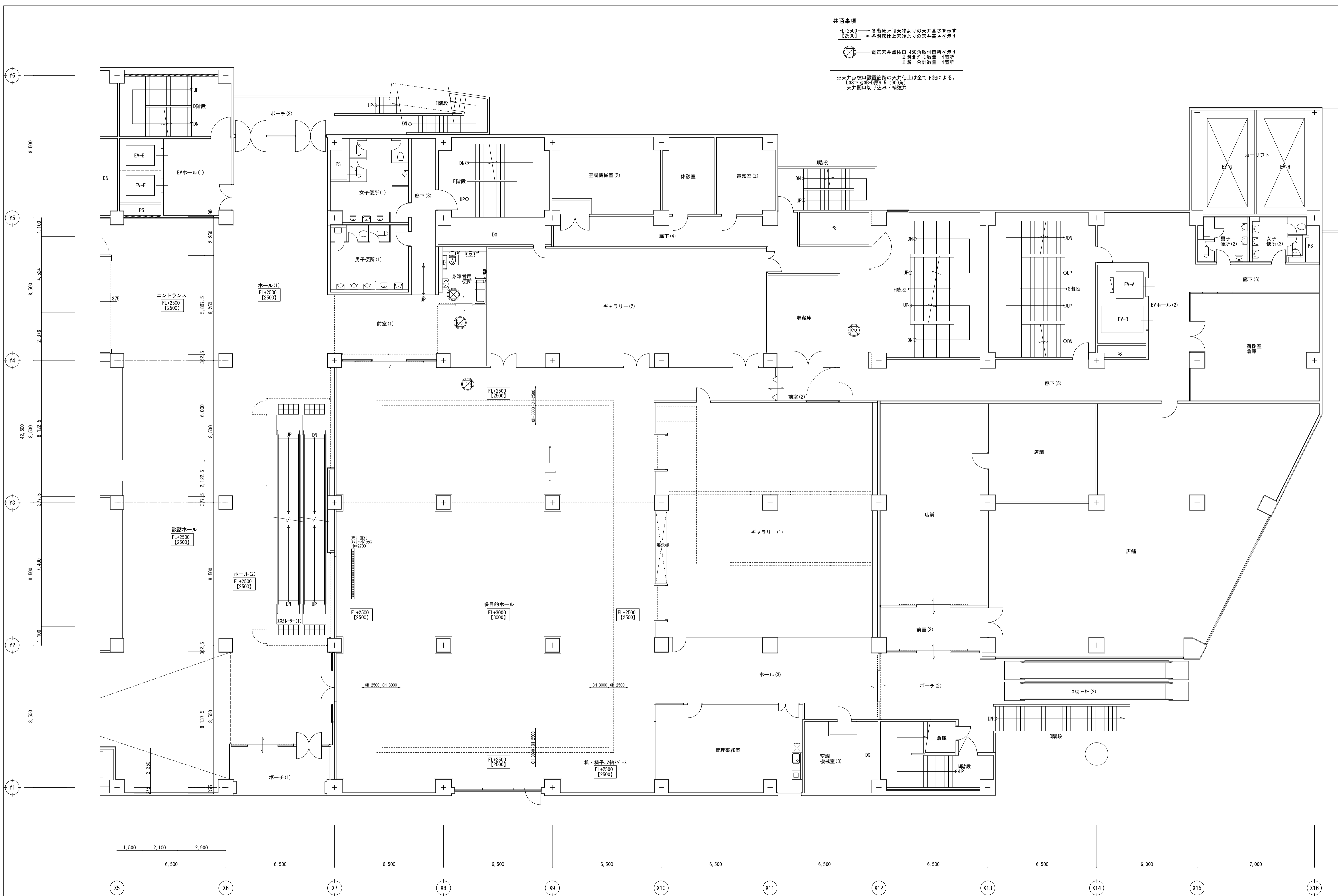
工事名  
ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)

図面内容・縮尺  
4階電灯設備 (電灯分岐) 4-2 4-3平面図 (改修前)

設計  
令和元年9月

図面番号  
E  
046

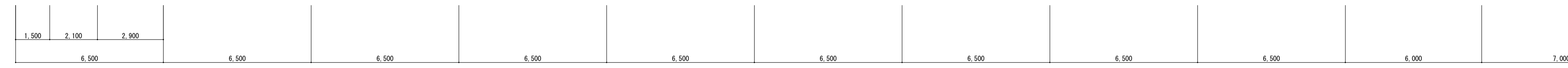


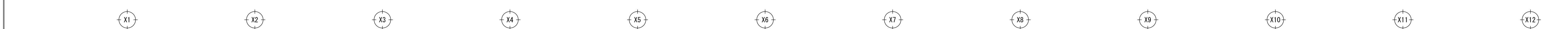


**共通事項**

- FL+2500 各階床の天井高さを示す
- [2500] 各階床の上天井高さを示す
- 電気天井点検口 450角取付箇所を示す
- 2階北トンネル数値: 4箇所
- 2階 合計数量: 4箇所

※天井点検口設置箇所の天井仕上げは全て下記による。  
 LGS下地(巾: 900) 900角  
 天井開口切り込み・補強共



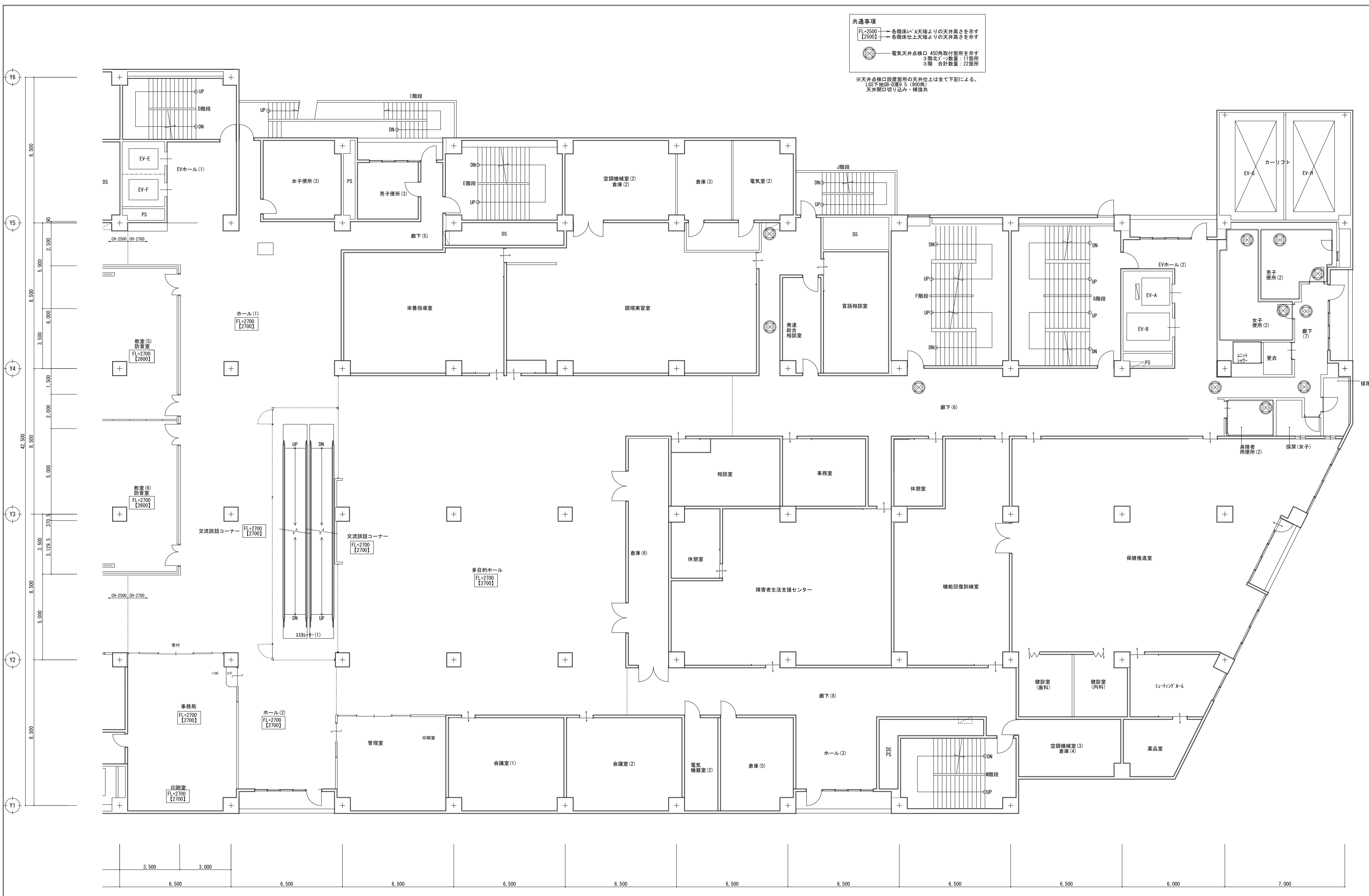


A1版: 100% A2版: 71% A3版: 50%	株式会社 村田相互設計 MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES	一級建築士事務所 広島県知事登録 19(1)第 1573号	一級建築士 第301045号 大谷 健 剛 承認	工事名 ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)	図面内容・縮尺 3階天井伏図 (1) (改修後)	設計 令和元年9月	図面番号 A 002	
								1/100

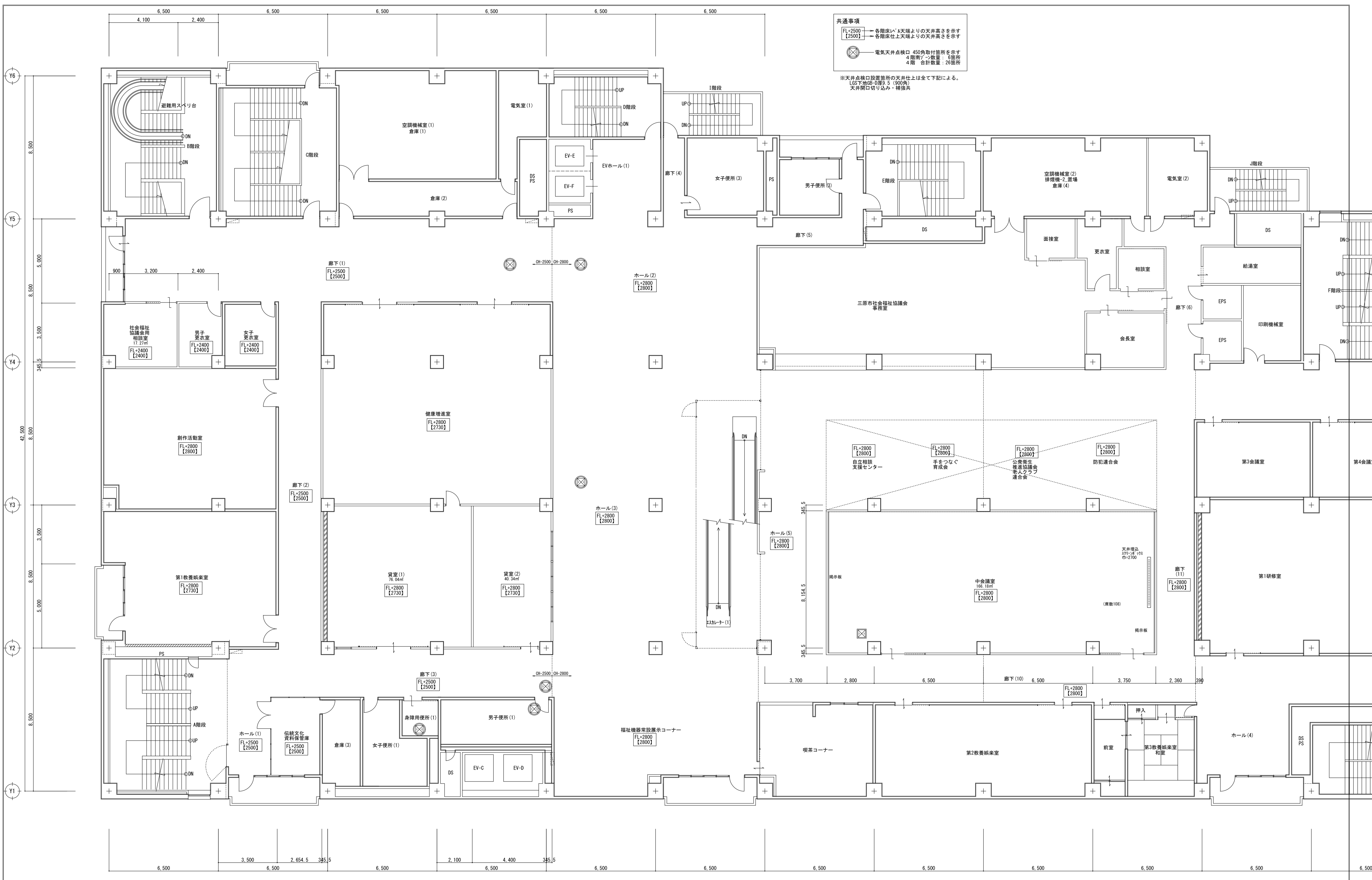
**共通事項**

- FL+2500 各階床いへ天端よりの天井高さを示す [2500]
- FL+2700 各階床仕上天端よりの天井高さを示す [2700]
- 電気天井点検口 450角取付箇所を示す  
3階北側→数量: 11箇所  
3階 合計数量: 22箇所

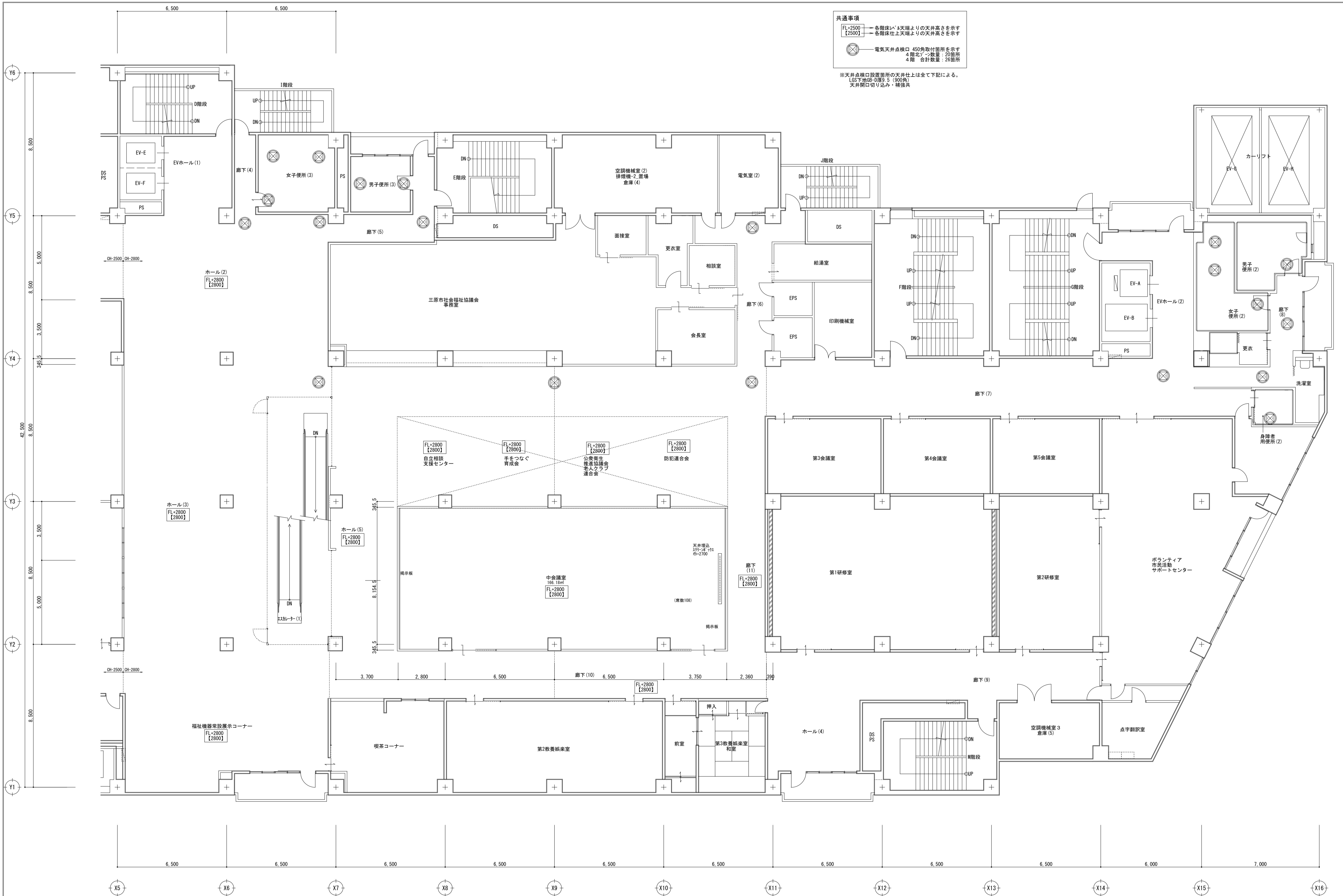
※天井点検口設置箇所の天井仕上は全て下記による。  
LGS下地G-D厚9.5 (900角)  
天井開口切り込み・補強共



<p>A1版: 100%</p> <p>A2版: 71%</p> <p>A3版: 50%</p>	<p><b>株式会社 村田相互設計</b> MURATA SOGO ARCHITECT &amp; ASSOCIATES</p>	<p>一級建築士事務所 広島県知事登録 19(1)第 1573号</p>	<p>一級建築士 第301045号 大谷 健 剛 承認</p>	<p>工事名 ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)</p>	<p>図面内容・縮尺 3階天井伏図 (2) (改修後)</p>	<p>設計 令和元年9月</p> <p>図面番号 A 003</p>
--	--	--	---	---	-------------------------------------	--



A1版: 100% A2版: 71% A3版: 50%	株式会社 村田相互設計 MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES	一級建築士事務所 広島県知事登録 19(1)第 1573号	一級建築士 第301045号 大谷 健 剛 承認	工事名 ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)	図面内容・縮尺 4階天井伏図 (1) (改修後)	設計 令和元年9月	図面番号 A 004
-----------------------------------	---	----------------------------------	--------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	--------------	------------------



A1版: 100%
A2版: 71%
A3版: 50%

**株式会社 村田相互設計**  
 MURATA SOGO ARCHITECT & ASSOCIATES

一級建築士事務所  
 広島県知事登録 19(1)第 1573号  
 一級建築士 第301045号  
 大谷 健 剛  
 承認

工事名  
**ペアシティ三原西館長寿命化改修工事 (照明器具LED化工事)**

図面内容・縮尺  
**4階天井伏図 (2) (改修後)**  
 1/100

設計  
 令和元年9月  
 図面番号  
**A**  
 005

## 参 考 数 量 書

工 事 名 称

パティ三原西館長寿命化改修工事（照明器具LED化工事）

[工事概要]

三原市城町一丁目

用途, 構造, 面積

用途: 店舗, 事務所, ホテル, 児童館, 老人大学等  
構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造7階建て  
延べ床面積: 21,374.7㎡

工 事 範 囲

一 式

別 途 工 事

再編改修工事(建築主体工事), 再編改修工事(電気設備工事), 長寿命化改修工事(空調換気設備工事),  
長寿命化改修工事(機械設備工事)

工 期

契約締結日の翌日から 令和2年7月30日までを工期とする.

一 般 事 項

《工事予算内訳》

設 計 金 額 ￥

(税込み)

〈内 訳〉

区 分

金 額

摘 要

工 事 価 格

消 費 税 額

設 計 金 額

符号	名 称	材質	形状寸法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	直接工事費			1.00	式			
	計			1.00	式			
	共通仮設費			1.00	式			
	計			1.00	式			
	現場管理費			1.00	式			
	計			1.00	式			
	契約保証費			1.00	式			
	計			1.00	式			
	一般管理費等			1.00	式			
	計			1.00	式			













庁舎（三原パティ） 中科目別内訳

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯分岐（LED化） 一般照明	1	式		
電灯設備	電灯分岐（LED化） 非常照明・誘導灯	1	式		
電灯設備	電灯分岐（トイレ照明）	1	式		
電灯設備	コンセント分岐（トイレ）	1	式		
計					
映像・音響設備		1	式		
計					
監視カメラ設備		1	式		
計					
火災報知設備	フラッシュライト	1	式		
計					































庁舎（三原<sup>△</sup>シティ） 別紙明細

電気設備工事		電灯設備			電灯分岐（LED化）一般照明		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
LED灯		1	式				
照明器具SP-1		5	個				
照明器具SP-2		1	個				
照明器具SP-3		29	個				
照明器具SP-4		12	個				
照明器具SP-5		1	個				
照明器具SP-6		56	個				
照明器具SP-7		8	個				
照明器具SP-8		8	個				
照明器具SP-9		15	個				
照明器具SP-10		2	個				
照明器具SP-11		108	個				
照明器具SP-12		29	個				
照明器具SP-13		13	個				
照明器具SP-14		7	個				

庁舎（三原<sup>ハ</sup>シティ） 別紙明細

電気設備工事		電灯設備			電灯分岐（LED化）一般照明		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
LED灯		1	式				
照明器具SP-15		25	個				
照明器具SP-16		1	個				
照明器具SP-17		3	個				
照明器具SP-18		4	個				
照明器具SP-19		28	個				
照明器具SP-20		15	個				
照明器具SP-21		4	個				
照明器具SP-22		337	個				
照明器具SP-23		16	個				
照明器具SP-26		3	個				
照明器具SP-27		134	個				
照明器具SP-28		3	個				
照明器具SP-29		20	個				
照明器具SP-30		1	個				

庁舎（三原<sup>ハ</sup>シティ） 別紙明細

電気設備工事		電灯設備			電灯分岐（LED化）一般照明		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
LED灯		1	式				
照明器具SP-31		9	個				
照明器具SP-32		48	個				
照明器具SP-33		15	個				
照明器具SP-34		188	個				
照明器具SP-35		114	個				
照明器具SP-36		2	個				
照明器具SP-37		3	個				
計							
天井材撤去新設		1	式				
天井撤去新設		25	m <sup>2</sup>				
計							



庁舎（三原<sup>△</sup>シティ） 別紙明細

電気設備工事		電灯設備			電灯分岐（LED化）非常照明・誘導灯		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
非常照明		1	式				
非常照明SP-A		14	個				
非常照明SP-B		26	個				
非常照明SP-C		87	個				
非常照明SP-D		45	個				
非常照明SP-E		1	個				
非常照明SP-F		2	個				
非常照明SP-G		1	個				
非常照明SP-H		4	個				
非常照明SP-I		14	個				
非常照明SP-J		1	個				
非常照明（リコン）		1	個				
計							

庁舎（三原<sup>ハ</sup>シティ） 別紙明細

電気設備工事		電灯設備			電灯分岐（LED化）非常照明・誘導灯		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
誘導灯		1	式				
誘導灯SP-ア		10	個				
誘導灯SP-イ1		4	個				
誘導灯SP-イ2		1	個				
誘導灯SP-ウ		1	個				
誘導灯SP-エ		1	個				
誘導灯SP-オ		1	個				
誘導灯SP-カ1		4	個				
誘導灯SP-カ2		4	個				
誘導灯SP-キ		1	個				
誘導灯SP-ク		2	個				
誘導灯SP-ケ		1	個				
誘導灯SP-コ		6	個				
誘導灯SP-サ		3	個				
誘導灯SP-シ		5	個				



庁舎（三原<sup>ハ</sup>シティ） 別紙明細

電気設備工事		電灯設備			電灯分岐（LED化）非常照明・誘導灯		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
誘導灯		1	式				
誘導灯SP-ス		1	個				
誘導灯SP-セ		2	個				
誘導灯SP-ソ		3	個				
誘導灯SP-タ		1	個				
誘導灯SP-チ		1	個				
誘導灯SP-ツ		1	個				
誘導灯SP-テ1		4	個				
誘導灯SP-テ2		6	個				
誘導灯SP-ト		1	個				
計							
撤去費		1	式				
電灯設備	電灯分岐（LED化） 非常照明・誘導灯	1	式				
計							

庁舎（三原<sup>ハ</sup>アシティ） 別紙明細

電気設備工事		電灯設備			電灯分岐（トイレ照明）		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
LED灯		1	式				
照明器具SP-9		11	個				
照明器具SP-11		38	個				
照明器具SP-24		30	個				
照明器具SP-32		40	個				
照明器具SP-33		2	個				
照明器具SP-36		24	個				
計							
配線器具		1	式				
人感センサー	フル2線式（センサー内臓）	27	個				
人感センサ	親機8A・広角検知	1	個				
フラッシュプレート （金属製）	角型 ブラック	15	個				
計							

庁舎（三原<sup>ハ</sup>アシティ） 別紙明細

電気設備工事		電灯設備			電灯分岐（トイレ照明）		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ケーブル		1	式				
600V <sup>ホ</sup> リエフン絶縁 耐燃性 <sup>ホ</sup> リエフンジス ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	3	m				
EM-FCPEE-ケーブル	1.2 mm- 5P ビット・天井	94	m				
EM-FCPEE-ケーブル	1.2 mm- 5P 管内	12	m				
計							
金属線び		1	式				
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	18	m				
1種金属線び(MM1) 付属品	A型(25.4mm) コナ <sup>ホ</sup> ックス	14	個				
1種金属線び(MM1) 付属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチ <sup>ホ</sup> ックス	20	個				
1種金属線び(MM1) 付属品(材料費)	A型(25.4mm) フッシ <sup>ホ</sup> ック	28	個				
計							



庁舎（三原<sup>ハ</sup>アシティ） 別紙明細

電気設備工事		電灯設備	コンセント分岐（トイレ）				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
分電盤	改修	1	式				
分電盤 LW-202	改修	1	式				
分電盤 LW-301	改修	1	式				
分電盤 LW-303	改修	1	式				
分電盤 LW-401	改修	1	式				
分電盤 LW-402	改修	1	式				
計							
配線器具		1	式				
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×2 (接地端子付) 125V	32	個				
金属製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	11	個				
計							

庁舎（三原アスティ） 別紙明細

電気設備工事		電灯設備			コンセント分岐（トイレ）		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ケーブル		1	式				
600Vホリゾン絶縁耐燃性ホリゾンケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	244	m				
600Vホリゾン絶縁耐燃性ホリゾンケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	70	m				
EM-CEケーブル	5.5mm2- 3C ビット・天井	557	m				
EM-CEケーブル	5.5mm2- 3C ラック	18	m				
計							
金属線ぴ		1	式				
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	70	m				
1種金属線ぴ(MM1) 付属品	A型(25.4mm) コナボックス	32	個				
1種金属線ぴ(MM1) 付属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	32	個				
1種金属線ぴ(MM1) 付属品(材料費)	A型(25.4mm) プッシング	64	個				
計							



庁舎（三原パティ） 別紙明細

電気設備工事		映像・音響設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
音響ワゴン		1	式			
音響ワゴンAMP A		1	面			
音響ワゴンAMP B		1	面			
接続プレート		2	面			
備品		1	式			
計						
スピーカー		1	式			
スピーカ	天井埋込型	8	面			
計						
ワイヤレスアンテナ		1	式			
ワイヤレスアンテナ		2	面			
計						



庁舎（三原ペアシティ） 別紙明細

電気設備工事		映像・音響設備					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ケーブル		1	式				
EM-AEケーブル	1.2 mm- 2C ヒット・天井	64	m				
EM-AEケーブル	1.2 mm- 4C ヒット・天井	39	m				
EM-AEケーブル	1.2 mm- 2C FEP内(PF・CD)	3	m				
EM-AEケーブル	1.2 mm- 4C FEP内(PF・CD)	3	m				
EM-UTPケーブル	CAT5E 4P ヒット・天井	18	m				
EM-UTPケーブル	CAT5E 4P FEP内(PF・CD)	3	m				
計							
電線管		1	式				
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	9	m				
計							

庁舎（三原庁）別紙明細

電気設備工事		監視カメラ設備					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
監視カメラ装置架		1	式				
監視カメラ装置架		1	面				
計							
カメラ		1	式				
カメラ	ドーム型	5	面				
計							
配線器具		1	式				
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×2 - 125V	1	個				
計							





建築工事 別紙明細

電気設備工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式			
墨出し(内部改修)	個別改修	52	m <sup>2</sup>			
計						
養生		1	式			
養生(内部改修)	個別改修	52	m <sup>2</sup>			
計						
整理清掃後片付け		1	式			
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	52	m <sup>2</sup>			
計						

