

円一エリア公共施設再編整備基本計画（案）に対する意見内容及び市の考え方について

1 広場・駐車場（平面）の整備に賛成する意見を提出された方／27人（（）内は件数）		
広 場 に つ い て	遊具に関すること	高齢者の健康づくりにつながる健康遊具(1)、全天候型大型遊具(1)、カラフル・機能的な遊具(1)、日本一の遊具(1)、幼児用の壁面遊具(1)
	機能の充実に関すること	ふわふわドームなどアミューズメント機能の充実(3)、ボール遊びスペース(1)、市をアピールする遊具・モニュメント(1)、防災公園機能(1)、テント・備品(1)
	アクセスの向上に関すること	公共交通機関の充実(2)、車イス・ベビーカーに配慮した歩道(1)、周辺歩道の拡幅(1)
	暑さ対策に関すること	日陰スペースの確保(1)、水遊び遊具(1)、ミスト・噴水(1)、給水器(1)
	利便性向上に関すること	子供一時預かりサービス(1)、ベッド付多目的トイレ(1)、カラフルなトイレ(1)
	面積の有効活用に関すること	3歳児未満の専用スペースの設置(2)、キッチンカースペースの削除(1)、南側駐車スペースの削除(1)、周辺保育所との送迎スペースの共有化(1)
	追加機能に関すること	スケートボード(3)、3on3コート(2)、バス駐車スペース(2)、ランニングコース(1)、ダンス・チアリーディングができる場(1)、テニスコート(1)、バスケット・バレーボール(1)、ドッグラン(1)、ツリーハウス(1)、市民農園(1)、室内アスレチック(1)、室内遊び場(1)
	整備手法について	PFIの採用(1)
駐車場について	EV急速充電器(1)、史跡・観光名所紹介パネル(1)	
2 広場・駐車場（平面）の整備に反対する意見を提出された方／3人（下段は反対する主な理由）		
<ul style="list-style-type: none"> ・（広場整備により）交通事故や路上駐車が増える ・周辺公共施設の利用者のために全面を駐車スペースにすべき ・周辺の小学校、保育所へ悪影響がある ・警察署を誘致すべき 		
3 他の施策・事業に関する意見を提出された方／5人		
<ul style="list-style-type: none"> ・映画館、家具店、レコード店、バッティングセンター、スキー・スノーボード施設などの民間施設誘致 ・災害時の被災者支援活用 		
市の考え方		
<p>本計画は、将来的な中央公民館等の建替用地の確保や周辺の民間商業施設との競合を回避する土地活用の必要性から、大きなハコモノは設けず、公共的機能を発揮することで、エリアの魅力を高めていくという基本的な考え方に立って策定したものです。具体的には、主に大型遊具を備えた広場の整備と老朽化した市営駐車場の再整備により、中心市街地の活性化「にぎわいの創出」に向けて重点的に進めるべきものとして整理した計画です。</p> <p>上記1のご意見に関しては、法令上や面積的な制約もあるため、全ての内容を実現することはできませんが、今後、広場・駐車場整備を進めていく各段階において参考とさせていただきます。</p> <p>上記2のご意見に関しては、道路状況や近隣への影響等について十分に配慮しながら事業を進めてまいります。</p> <p>上記3のご意見に関しては、民間施設は事業の採算性や継続性から出店等の判断をされるため、誘致活動により必ずしも実現に至るものではないとともに、周辺の民間商業施設との競合を回避するという点からも、整</p>		

備エリア内への民間施設誘致を進めるのではなく、公共的機能を発揮することにより「にぎわいの創出」を目指します。

計画（案）中には、この点に関する記載が不足していましたので、次の一文を追記しました（1ページ15行目）。「一方で、ハコモノを設けないという考え方は、民間事業者のインセンティブにはつながりにくく、エリア内への事業者誘致や民間活力の導入に関してはプラスに働きにくい面もあります。加えて市が公有地の民間活用を急ぐあまり、周辺の商業施設との競合状態が生じることで、不本意な結果を招くおそれもあります。そのため、円一エリアにおいては、市が持つ、本来的な行政機能、公的機能の発揮により、エリア自体の魅力を高めることが重要であると考えられます。」

また、広場を整備することは、災害時のオープンスペース需要（支援物資の一時保管場所など）に対応する土地利用の一つと考えています。

貴重なご意見をいただき、ありがとうございます。