

# 市民福祉会館改修工事設計図

## (空気調和設備工事)

図面リスト

図番	図面名称	縮尺	図番	図面名称	縮尺
-	表紙・図面リスト	-	11	1階 平面図 (改修前)	1/100
M-1	特記仕様書 (1)	-	12	2階 " ( " )	1/100
2	特記仕様書 (2)	-	13	3階 " ( " )	1/100
3	付近見取図 配置図 凡例	1/300	14	4階 " ( " )	1/100
4	機器表 系統図	-	15	5階 " ( " )	1/100
5	1階 平面図 (改修後)	1/100	16	R階 " ( " )	1/100
6	2階 " ( " )	1/100	17	工事区分表 1/2	-
7	3階 " ( " )	1/100	18	" 2/2	-
8	4階 " ( " )	1/100			
9	5階 " ( " )	1/100			
10	明脚設備 平面図 (改修後)	1/100			

仕様書

1. 工事概要

1. 工事場所 広島県三原市城町1丁目18-6

2. 建物概要

Table with columns: 建物名称, 構造, 階数, 建築基準法による延べ面積 (㎡), 消防法施行令別表第一の区分, 備考

3. 工事種目 (○印の付いたものを適用する)

Table with columns: 建築物及び部分, 工事種目, 適用種別, 備考

4. 指定部分 ※ 無し、有り(工期 平成 年 月 日)

別表部分: \_\_\_\_\_

5. 設備概要

Table with columns: 系統別, 主要機器, 換気設備, 衛生設備, 消防設備, 電気設備, 給排水設備, 配線設備, 空調設備, 給排水設備, 衛生設備, 消防設備, 電気設備, 給排水設備, 衛生設備, 消防設備, 電気設備

6. 特記仕様

- 1. 一般事項
1) 図面及び特記事項に記載されていない事項は、すべて建設大臣官庁審判部監修の機械設備工事共通仕様書(平成9年版)
2) 電気設備工事及び建築工事を含む場合、電気設備工事及び建築工事それぞれ特記の工事仕様書を採用する。
2. 特記事項
1) 区分は、●を、項目は、○印の付いたものを適用する。
2) 特記事項のうち選択する事項は、○印の付いたものを適用する。ただし、○印のない場合は※印を適用する。

Table with columns: 区分, 項目, 特記事項

- ① 工事用電力、水、その他
② 工事用仮設物
10. 土木工事
③ 養生材の処理
④ 工事写真等
⑤ 完成写真
⑥ 完成図その他
⑦ 施工図等
⑧ 工事実績情報の登録
⑨ 総合調整
⑩ 説明書等
⑪ 図形表示
⑫ 電気容量及び機器表示
2.1. 負担金等
⑬ 電線類

本工事に必要な工事用電力、水などの費用は請負者の負担とする。
官公庁への請求手続きなどの費用は請負者の負担とする。

引渡しを要するもの。 ※ 無し、有り ( )
特設構造用鋼材 ※ 無し、有り ( )
両面貫通の取付金具 ※ 無し、有り ( )
引渡しを要するもの以外は納品引渡しとす。
建設大臣官庁審判部監修「工事写真の取り方(改訂第2版)―建築設備編」によるほか、監査員等の指示による。

Table with columns: 分類, 種別, 枚数, 部数, 厚さの大きさ (mm)

共通仕様による完成図その他を監査員に提出する。提出部数 3部
完成図はCADにより作成し、CADデータをMOまたはFD等にて提出する。
施工図の原図及び印刷複写図(1部)を監査員に提出する。なお、当該建物の取得する施工図等の著作権に係る当該建物に限り使用権は発注者に移譲するものとする。

① 要、不要
下記項目の適合試験を行い測定表を監査員に提出する。(2部)
② 湿度試験、水露試験 室内外空気の温度湿度の測定、露露の測定
③ 室内空気及びじんばい測定、浄化槽の放流水水質測定箇所等は監査員の指示による。
④ 電気線力の能力、容量等は原則として表示された値以上とする。
⑤ 給水引込負担金(加入金及び納付金等を含む)
⑥ ガス引込負担金
⑦ 下水道接続負担金

イ) 本工事においては、次の電線類(E/Mケーブル)の規格を追加する。

Table with columns: 呼称, 記号, JCS規格, 名称

ロ) E/Mケーブルで規格の記載のないものは、ハロゲン及び鉛を含まない材料で構成されたものとし、次の記号及び仕様による。

ハ) E/Mケーブルの電線の色別は、原則として建設大臣官庁審判部監修の電気設備共通仕様書(平成9年版)による。

共通仕様書によるほか下記に示すものとする。
運転ブロック間に適合するものとする
ボイラー及び冷凍空調機器の付属品の回転スイッチ二次側に保護測定用の電圧端子を設ける。

- 26. 防振継手
27. 伸縮継手
28. 伸縮
29. 埋設表示
30. はつり工事
31. 補修など

- ③ 支持金物・固定金具
33. 配管の建物内穿入
34. 異種管の接続
35. ポンプの電動機
④ 施工と取合い
⑤ 耐震措置
38. 設備配管の検査

- ⑥ 撤去工事
40. ステンレス鋼管の接合方法
41. 鋼管類の防食処理
⑦ 天井仕上区分
⑧ 工事安全計画書

● 空気調和と暖房、換気設備

① 設計用気候条件

Table with columns: 外気条件, 一般気候, 室内(調整目標値)

- ② ドレン管
③ 冷却水管
④ 除霜・空気水・給排水管
⑤ 高気給気管
⑥ 高気送水管
⑦ 油・油用送水管
⑧ 冷媒管
⑨ 弁類
10. ファンコンユニット

- 11. 天井吊り吊FCU及び全熱交換機風筒
12. 放熱器
13. 吹出口・吸込口
③ ダクト

- 15. 防塵・防火ダンパー
16. チャンバー等

- 17. 清音内貼り
18. グリス除去装置
19. 隔間流量計及び流量測定口

※ 配管用炭素鋼管(白管)、ステンレス鋼管(SUS304)
※ 配管用炭素鋼管(白管)、塩化ビニル鋼管、ポリ樹脂鋼管
※ 配管用炭素鋼管(黒管)、ステンレス鋼管(SUS304)
※ 圧力配管用炭素鋼管(STPG370 厚さ40)
※ 配管用炭素鋼管(黒管)
※ 断熱材被覆鋼管(製造者標準品)
※ 鋼管 JIS5Kとする。ただし、特記部分はJIS10とする。
※ 流量調整弁
・ 定流量弁 (ダイヤフラム式流量可変式、カートリッジオリフィス形)を取付ける。

イ) カセット形の風量分配ダクトは、自己消火性のポリスチレンフォームでもよい。
ロ) 遠方操作スイッチのフラッシュアッパは金属製(ステンレス、新金具含む)とする。
カ) 放熱器及びレタリング又はトップラックを取付ける。
ク) 高気流用調整弁は、取付可能、取付不可
ハ) アスベスト繊維は塗装を ※ 行う 行わない
ニ) 吸込口GVFは防火シャッター付吸込口とする。
イ) ※ 低圧ダクト、高圧ダクト、高圧2ダクト
ロ) 短形ダクトは ※ アングルフランジ、工法
・ コーナポール工法
・ 共振工法
・ スライドオフフランジ工法 (長さ1500mmを越えるものはアングルフランジ工法とする。)

ハ) 防火区画を貫通するダクトは、その貫通する部分の前後150mmを1.6mm厚鋼板とする。
ロ) 厨房用ダクトの仕様は「火災予防条例の適用について」を適用する。
イ) 防塵ダンパーは ※ 電気式、空気式 機構仕様 ※ 遠隔式、手元式
ロ) 電気式防塵ダンパーの動作電圧、電流はDC24V、0.6A以上とする。
イ) 連続吹出口には、長さ100×300×300の連続チャンバーを設ける。
ロ) シーリングディフューザーの接続は(施工 4)による。
施工が困難な場合はフレキシブルダクトを使用してもよい。

ハ) 外壁に面するラジエーターチャンバー等を取付ける場合には原則として排水を考慮する。
イ) 吹出口接続チャンバー及び配管したダクトを並びにチャンバー部とする。
ロ) 内貼りチャンバー一種の工法は、非推奨とする。
ハ) 吹出口接続チャンバー以外の肉貼りしたチャンバーには点検口を取付ける。
点検口の大きさは、原則として400×600とする。
・ グリスエクストラクター、グリスフィルター
イ) 形状はピット管式(コンクリ)とする。
・ 筒筒式
ロ) 下記の箇所、若しくは図面に示すものとする。

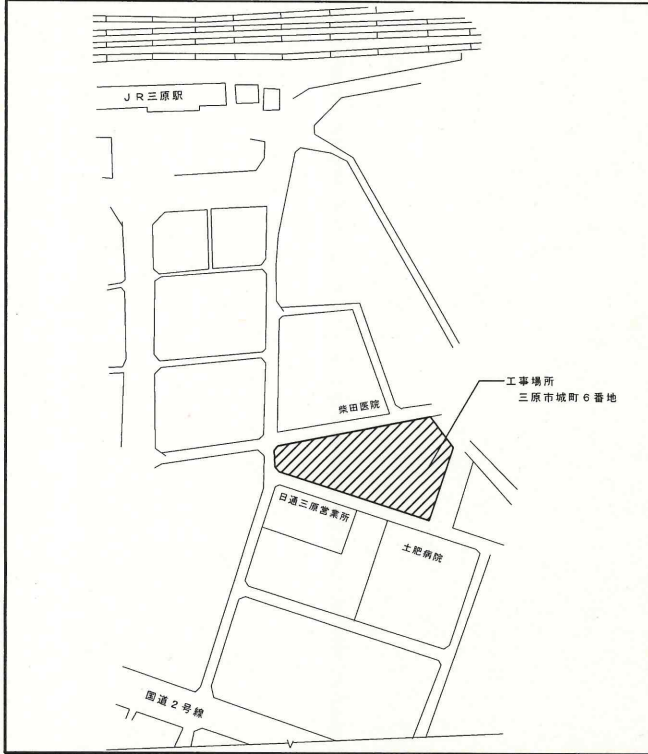
Table with columns: 市市民福祉会館改修工事(空気調和設備工事) 工事設計図, 画面名称, 特記仕様書(1), Date, Scale, No., M-1

20. 定電圧・変換ユニット	・ 冷凍機等の冷水出口 ・ 冷凍機等の冷却水出口 ・ ボイラースタック等の温水出口 ・ 冷水水ヘッダーの各分岐管 ・ ユニツト形空気調和機の冷水水入口	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング ・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング ・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング ・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
21. 温度計	・ メカニカル形 ・ 風速センサー形	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
22. 圧力計	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
23. 冷凍水管等の空気抜き	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
24. 煙道	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
25. オイルサービスタング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
26. 油槽流量計	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
27. 地下オイルタンク	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
28. フィルターの子備品	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
29. 防振基礎	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
30. 冷凍機の安全弁等のガス放出管	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
31. 黒炭ボイラー安全弁放出管	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
32. 冷却ガス	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング
33. 直置き冷却水循環機	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング	・ 開閉流量計 ・ 測定用タッピング

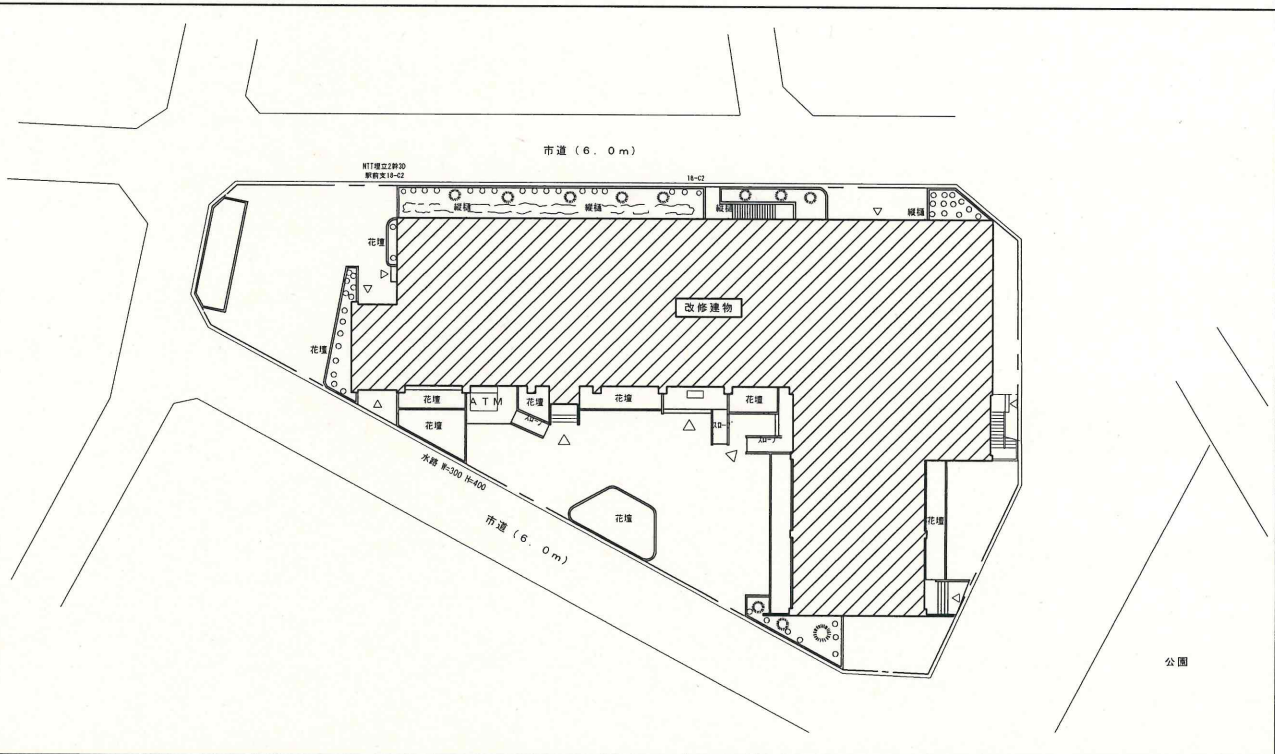
4. 井 類	二) ビール管の接合方法 ※ 接着継合 ・ ゴム継合 ホ) 銅リブエナメル管の接合方法 S10A以下 ・ 融着継手 ・ 金属製継手 75A以上 融着継手 ヘ) ゴム継合の場合 直管以外の継手継ぎには防脱防止金具取付とする。 ト) 特記なき給水管の熱口温度は20とする。 チ) ステンレス鋼管を使用する場合は下記の材質の種別を行う。 電気伝導率、M7アルカリ度、カルシウムイオン、マグネシウムイオン、全硬度、重炭酸イオン 漏洩試験、塩素イオン、硫酸イオン、シリカ、蒸発残留物 イ) 公称水圧に直結する配管に使用するものは、JIS10Kとする。 ロ) 高圧タンク以降の配管に使用するものは、JIS16Kとする。 ただし、特記部分はJIS10Kとする。 ハ) 給水引込部の ・ 止水栓 ・ 弁類は水道事業者の指定品とする。 銅板製、ステンレス製タンクの保護 ・ 施工する ・ 施工しない ※ 共通仕様による (付属品含む) ・ 水道事業者指定品 ニ) 配管材料 イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
5. 保 温	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
6. 定 水 位 調整	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
7. 水 位 検 査	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
8. 水 栓	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
9. FRP製タンクのマンホール	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
1. 配 管 材 料	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
2. 検 査 機	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
3. グリース取集器	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
1. 配 管 材 料	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
2. 弁 類	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
3. 温 沸 器	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
1. 消 火 栓 弁 の 耐 圧	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
2. 配 管 材 料	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
3. 保 温	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
4. 屋 外 消 火 栓 箱 ・ ホース格納箱	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
5. 新 ガ ス 系 消 火 器 の 種 類	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
6. 二 酸 化 炭 素 消 火 器 の 起 動 方 式	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
7. 新 ガ ス 系 消 火 器 の 起 動 方 式	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
1. 配 管 材 料	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
2. 溶 化 石 油 分 取 集 器	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
3. ガ ス メー ター	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
4. 容 器 類 の 配 置	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
5. 容 器 転 倒 防 止	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
6. ガ ス 漏 れ 警 報 器	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
7. そ の 他	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
1. 処 理 種 別 及 び 方 式	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
2. 形 式	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
3. 処 理 能 力	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料
4. 放 流 水 の 水 質	イ) 配管材料 ロ) 配管材料 ハ) 配管材料 ニ) 配管材料

○ 機 械 式 駐 車 設 備	1. 機 種 2. 駐 車 方 式 3. 道 路 数 4. 車 両 寸 法 5. 最 大 積 載 荷 重 6. 電 源 ・ 容 量 7. 運 転 方 式 8. 安 全 装 置 9. 耐 震 措 置	※ 共通仕様適合品 ・ 製造者標準品 ※ 二段式 ・ 多段 ( ) 段方式 ※ 昇降式 ・ 昇降機方式 ・ 昇降機ピット式 ____ 台 長さmm 4,700 ・ 5,000 ・ 5,300 ・ 5,750 幅 mm 1,700 ・ 1,800 ・ 1,900 ・ 2,050 高さmm 1,550 ・ 2,000 ※ 1,500kg ・ 1,700kg ・ 2,200kg ※ 3φ200V ・ 1φ100V ____ kw 同時動作 ____ 分 ※ 昇降機方式 ※ 二段式の「自動停止機能」を除く ・ 出屋警報装置を、取り付ける ・ 取りやめる 構造体の設計用水平度 _____																																																						
建設大臣官庁管理官庁事務部監修の「建築材料・設備材料品質性能評価事業 設備材料評価名簿 (平成12年版)」記載種別表	<table border="1"> <thead> <tr> <th>品名</th> <th>種 別 名</th> <th>備 考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>弁及び継手</td> <td>減圧弁・温度調整弁 伸縮継手 (ベローズ形、スリフ形) 一般配管用ステンレス継手</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ボイラー</td> <td>積層ボイラー 給湯用積層ボイラー</td> <td></td> </tr> <tr> <td>温水発生機</td> <td>真空式温水発生機 (鋼製・銅製) 無圧式温水発生機 (鋼製・銅製)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>冷凍機</td> <td>リリコユニット (空気熱源ヒートポンプユニットを含む) 直置き冷却冷凍機</td> <td></td> </tr> <tr> <td>冷却塔</td> <td>冷却塔</td> <td></td> </tr> <tr> <td>空気調和機</td> <td>ユニツト形空気調和機 ファンコイルユニット及びファンコイルユニット パナソニック形空気調和機 (電動式) コシノコ形空気調和機</td> <td></td> </tr> <tr> <td>空気清浄装置</td> <td>ガスエージング式パナソニック形空気調和機 エアフィルター (ハネ形、折込形、膜形) 自動集塵型エアフィルター (ハネ形、膜形) 電気集じん機</td> <td></td> </tr> <tr> <td>全熱交換器</td> <td>全熱交換器 (回転形、静止形) 全熱交換ユニット</td> <td></td> </tr> <tr> <td>送風機類</td> <td>通風送風機 (多翼送風機) 斜流送風機 軸流送風機 消音ボックス付送風機</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ポンプ類</td> <td>環形送風機 水中モーターポンプ (汚水用、雑排水用、汚物用) 立形送風機</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ダクト付属品</td> <td>吹出口・吸込口 風量ユニット (定風量、変風量)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>自動制御</td> <td>自動制御システム</td> <td></td> </tr> <tr> <td>衛生器具ユニット</td> <td>衛生器具ユニット</td> <td></td> </tr> <tr> <td>タンク</td> <td>FRP製バルネータンク 鋼製バルネータンク 密閉型懸架式懸架タンク</td> <td></td> </tr> <tr> <td>消火装置</td> <td>スプリングラウアー消火システム 二酸化炭素消火システム 消泡システム</td> <td></td> </tr> <tr> <td>特殊器具</td> <td>マンホールふた・弁類ふた</td> <td></td> </tr> <tr> <td>補足事項等</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		品名	種 別 名	備 考	弁及び継手	減圧弁・温度調整弁 伸縮継手 (ベローズ形、スリフ形) 一般配管用ステンレス継手		ボイラー	積層ボイラー 給湯用積層ボイラー		温水発生機	真空式温水発生機 (鋼製・銅製) 無圧式温水発生機 (鋼製・銅製)		冷凍機	リリコユニット (空気熱源ヒートポンプユニットを含む) 直置き冷却冷凍機		冷却塔	冷却塔		空気調和機	ユニツト形空気調和機 ファンコイルユニット及びファンコイルユニット パナソニック形空気調和機 (電動式) コシノコ形空気調和機		空気清浄装置	ガスエージング式パナソニック形空気調和機 エアフィルター (ハネ形、折込形、膜形) 自動集塵型エアフィルター (ハネ形、膜形) 電気集じん機		全熱交換器	全熱交換器 (回転形、静止形) 全熱交換ユニット		送風機類	通風送風機 (多翼送風機) 斜流送風機 軸流送風機 消音ボックス付送風機		ポンプ類	環形送風機 水中モーターポンプ (汚水用、雑排水用、汚物用) 立形送風機		ダクト付属品	吹出口・吸込口 風量ユニット (定風量、変風量)		自動制御	自動制御システム		衛生器具ユニット	衛生器具ユニット		タンク	FRP製バルネータンク 鋼製バルネータンク 密閉型懸架式懸架タンク		消火装置	スプリングラウアー消火システム 二酸化炭素消火システム 消泡システム		特殊器具	マンホールふた・弁類ふた		補足事項等		
品名	種 別 名	備 考																																																						
弁及び継手	減圧弁・温度調整弁 伸縮継手 (ベローズ形、スリフ形) 一般配管用ステンレス継手																																																							
ボイラー	積層ボイラー 給湯用積層ボイラー																																																							
温水発生機	真空式温水発生機 (鋼製・銅製) 無圧式温水発生機 (鋼製・銅製)																																																							
冷凍機	リリコユニット (空気熱源ヒートポンプユニットを含む) 直置き冷却冷凍機																																																							
冷却塔	冷却塔																																																							
空気調和機	ユニツト形空気調和機 ファンコイルユニット及びファンコイルユニット パナソニック形空気調和機 (電動式) コシノコ形空気調和機																																																							
空気清浄装置	ガスエージング式パナソニック形空気調和機 エアフィルター (ハネ形、折込形、膜形) 自動集塵型エアフィルター (ハネ形、膜形) 電気集じん機																																																							
全熱交換器	全熱交換器 (回転形、静止形) 全熱交換ユニット																																																							
送風機類	通風送風機 (多翼送風機) 斜流送風機 軸流送風機 消音ボックス付送風機																																																							
ポンプ類	環形送風機 水中モーターポンプ (汚水用、雑排水用、汚物用) 立形送風機																																																							
ダクト付属品	吹出口・吸込口 風量ユニット (定風量、変風量)																																																							
自動制御	自動制御システム																																																							
衛生器具ユニット	衛生器具ユニット																																																							
タンク	FRP製バルネータンク 鋼製バルネータンク 密閉型懸架式懸架タンク																																																							
消火装置	スプリングラウアー消火システム 二酸化炭素消火システム 消泡システム																																																							
特殊器具	マンホールふた・弁類ふた																																																							
補足事項等																																																								
メーカーリスト	<table border="1"> <thead> <tr> <th>機 材 名</th> <th>製 作 所 名</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>空 調 機</td> <td>三洋電機 アイシン 三菱重工 ヤンマーディーゼル</td> </tr> <tr> <td>換 気 扇</td> <td>三菱電機 松下電器産業 東芝</td> </tr> </tbody> </table>		機 材 名	製 作 所 名	空 調 機	三洋電機 アイシン 三菱重工 ヤンマーディーゼル	換 気 扇	三菱電機 松下電器産業 東芝																																																
機 材 名	製 作 所 名																																																							
空 調 機	三洋電機 アイシン 三菱重工 ヤンマーディーゼル																																																							
換 気 扇	三菱電機 松下電器産業 東芝																																																							

付近見取図



配置図 1/300



凡例

記号	名称	管種	規格	備考
R	冷媒管	断熱材被覆銅管		メーカー標準品(保温材共)
D	ドレン管	硬質塩化ビニル管	VP JIS K 6741	
	換気ダクト	スパイラルダクト	亜鉛鉄板製	

保温仕様

区分	施工箇所	保温種別
冷媒管	機械室露出	B (ロ) IV
	屋外露出	保温化粧ケース(ステンレス)
ドレン管	天井内	c (ロ) V
	機械室露出	a (ロ) V
チャンパー	機械室露出	l (ロ) IX
換気ダクト	児童クラブ室	N (イ) VII
	事務室	

制御配管配線工事区分表

工事種別	本工事	電気工事
一次側電源供給		● 配管配線(室内外共)
屋内外機間操作用配管配線	● 配線	
リモコンスイッチ	● 本体取付	● 取付ボックス
同上配管配線	● 入線	● 配管
集中管理リモコン	● 電気業者に支給	● 取付
同上配管配線	● 入線	● 配管

特記事項

- ダイヤモンドコア抜きの際は、請負金額内にて施工する。
- 図示無き機器・配管等で係員の指示するものは撤去処分すること。
- 空調機器メーカーの更変に伴う冷媒管サイズ更変は、請負金額内にて施工すること。

市民福祉会館改修工事(空調と設備工事) 工事設計図

Date

図面名称 付近見取図 配置図 凡例

Scale 1/300

No. M-3

機 器 表

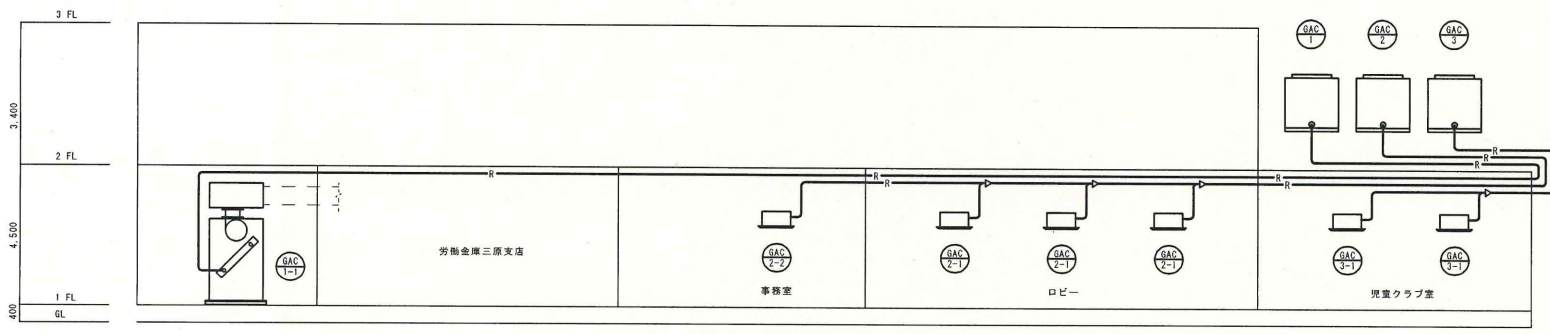
記号	名称 (設置場所)	仕様	付属品	電気容量			台数	備考
				中	V	KW		
GAC 1	ガス式空冷ヒートポンプマルチエアコン (屋上)	屋外機 型式 ガス式空冷ヒートポンプマルチエアコン 燃料 都市ガス 冷房能力 45.0 KW 暖房能力 53.0 KW	防振架台 (スプリング)	3	200	1.86	1	コンクリート基礎 (建築工事)
		室内機 型式 床置ダクト型 冷房能力 45.0 KW 暖房能力 53.0 KW	リモコンスイッチ 木台 防振ゴム	3	200	2.2	1	
GAC 2	ガス式空冷ヒートポンプマルチエアコン (屋上)	屋外機 型式 ガス式空冷ヒートポンプマルチエアコン 燃料 都市ガス 冷房能力 45.0 KW 暖房能力 53.0 KW	防振架台 (スプリング)	3	200	1.86	1	コンクリート基礎 (建築工事)
		室内機 型式 天井カセット型 (4方向吹出) 冷房能力 9.0 KW 暖房能力 10.0 KW	化粧パネル リモコンスイッチ ドレンアップ装置 防振吊金具	1	200	0.08	3	
GAC 2-1	(1階 ロビー)	屋外機 型式 天井カセット型 (4方向吹出) 冷房能力 11.2 KW 暖房能力 12.5 KW	化粧パネル リモコンスイッチ ドレンアップ装置	1	200	0.08	1	
		室内機 型式 天井カセット型 (4方向吹出) 冷房能力 11.2 KW 暖房能力 12.5 KW	化粧パネル リモコンスイッチ ドレンアップ装置	1	200	0.04	2	
GAC 3	ガス式空冷ヒートポンプマルチエアコン (屋上)	屋外機 型式 ガス式空冷ヒートポンプマルチエアコン 燃料 都市ガス 冷房能力 14.0 KW 暖房能力 16.0 KW	防振架台 (スプリング)	1	200	0.46	1	コンクリート基礎 (建築工事)
		室内機 型式 天井カセット型 (4方向吹出) 冷房能力 7.1 KW 暖房能力 8.0 KW	化粧パネル リモコンスイッチ ドレンアップ装置 防振吊金具	1	200	0.04	2	
GAC 3-1	(1階 児童クラブ室)	屋外機 型式 天井カセット型 (4方向吹出) 冷房能力 7.1 KW 暖房能力 8.0 KW	化粧パネル リモコンスイッチ ドレンアップ装置 防振吊金具	1	200	0.04	2	
		室内機 型式 天井カセット型 (4方向吹出) 冷房能力 7.1 KW 暖房能力 8.0 KW	化粧パネル リモコンスイッチ ドレンアップ装置 防振吊金具	1	200	0.04	2	
GAC 4	集中リモコン	型式 集中管理コントロール					1	
		型式 ON-OFFコントロール					1	

※ 機器はメーカー仕様とする。  
 ※ 冷暖房機の能力値は、JIS条件による。  
 ※ 冷暖配管キット……冷媒管 (保温共) 電源、室内外機間のアース、接続線はメーカー仕様とする。  
 ※ 屋外露出部分の冷媒管には、化粧ケース (アルミ合金製) を取り付ける。

記号	名称	仕様	付属品	電気容量			台数	備考
				中	V	W		
FE 1	排風機	型式 天井扇 (便所用) 仕様 φ100 x 100 CMH x 40 Pa	VC (SUS フード付)	1	100	10	1	参考 三菱電機 VD-13Z5 (VC) P-13FS04
FE 2	排風機	型式 天井扇 (便所用) 仕様 φ150 x 200 CMH x 40 Pa	VC (SUS フード付)	1	100	28	2	参考 三菱電機 VD-18Z5 (VC) P-18FS04
FE 3	排風機	型式 天井扇 (便所用) 仕様 φ150 x 450 CMH x 50 Pa	VC (SUS フード付)	1	100	82	2	参考 三菱電機 VD-23Z5 (VC) P-18FS04
FE 4	排風機	型式 天井扇 (事務室、児童クラブ室用) 仕様 φ150 x 550 CMH x 50 Pa	VC (SUS フード付)	1	100	108	2	参考 三菱電機 VD-23ZPH5 (VC) P-18FS04
FE 5	排風機	型式 バイブファン (便所用) 仕様 φ150 x 120 CMH x 10 Pa		1	100	6	8	参考 三菱電機 V-12PPM3

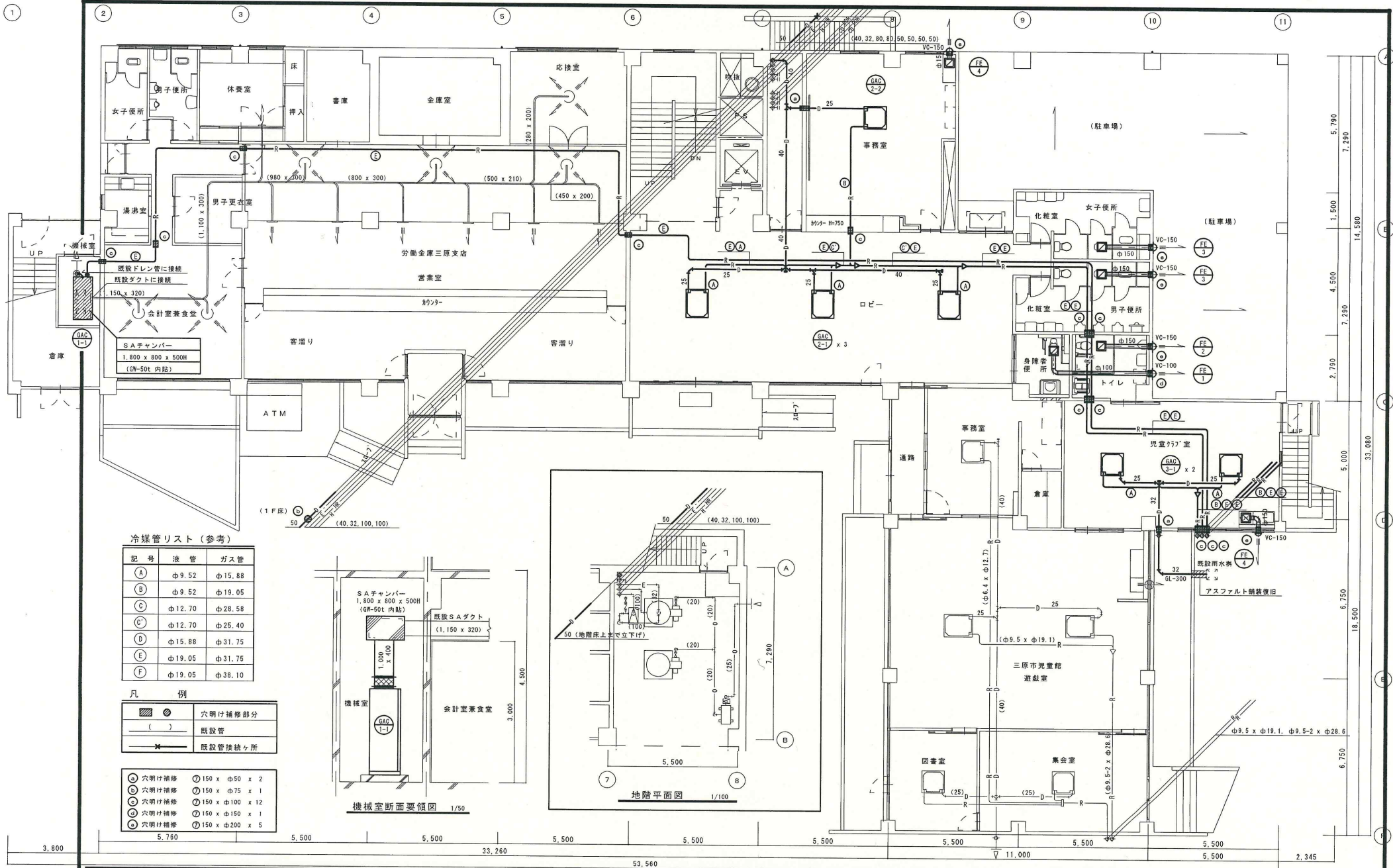
リモコンスイッチ概要

系統番号	記号	階	室名	台数	標準リモコンスイッチ		集中リモコン + ON-OFFコントローラ	
					個数	概用	個数	概用
-	GAC 1-1	1	労働会庫三原支店	1	1	室内ユニットの個別運転制御を行う。	1	本記24系統室内ユニットの個別運転制御を行う。
1	GAC 2-1	1	ロビー	3	1	操作機能 エアコンスイッチ 1) 運転/停止 (個別・一括) 2) 温度設定 3) 標準リモコンスイッチ 操作禁止指令		今回工事 粗木工事
2	GAC 2-2	1	事務室	1	1			
-	GAC 3-1	1	児童クラブ室	2	1			
3	GAC 4-1	1	高齢者集會室	3	1			
4	GAC 4-2	1	会議室	1	1			
5	GAC 4-3	1	会議室	2	1			
6	GAC 5-1	1	料理教室	3	1			
7	GAC 5-2	1	女性集會室	2	1			
8	GAC 6-1	1	ふれあいフロア	3	1			
9	GAC 7-1	1	地評事務局	1	1			
10	GAC 7-2	1	集會室 (D)	2	1			
11	GAC 7-3	1	会議室	1	1			
12	GAC 7-4	1	三原地区同盟	2	1			
13	GAC 7-5	1	地区労センター	1	1			
14	GAC 7-6	1	和室 (A)	1	1			
15	GAC 7-7	1	学福協	1	1			
16	GAC 8-1	1	集會室 (C)	4	1			
17	GAC 9-1	1	和室 (24帖)	2	1			
18	GAC 9-2	1	会議室	2	1			
19	GAC 9-3	1	会議室	1	1			
20	GAC 9-4	1	和室	1	1			
21	GAC 9-5	1	和室	1	1			
22	GAC 9-6	1	会議室 (B)	2	1			
23	GAC 9-7	1	会議室	1	1			
24	GAC 10-1	1	大会議室	1	1			



系 統 図

市民福祉会館改修工事 (空調設備工事) 工事設計図	図面名称	機器表	系統図
Date	Scale	No.	M-4



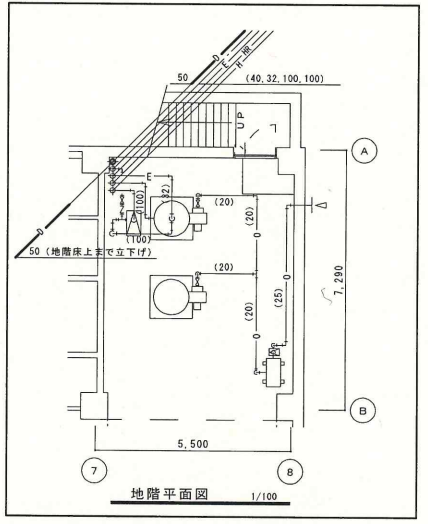
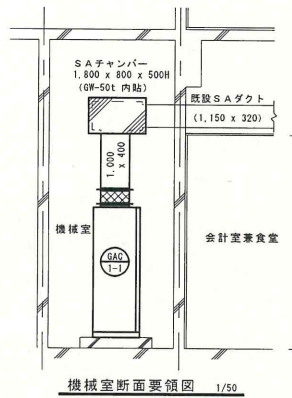
冷媒管リスト (参考)

記号	液管	ガス管
A	φ9.52	φ15.88
B	φ9.52	φ19.05
C	φ12.70	φ28.58
D	φ12.70	φ25.40
E	φ15.88	φ31.75
F	φ19.05	φ31.75
G	φ19.05	φ38.10

凡例

	穴明け補修部分
	既設管
	既設管接続ヶ所

A	穴明け補修	φ150 x φ50 x 2
B	穴明け補修	φ150 x φ75 x 1
C	穴明け補修	φ150 x φ100 x 12
D	穴明け補修	φ150 x φ150 x 1
E	穴明け補修	φ150 x φ200 x 5

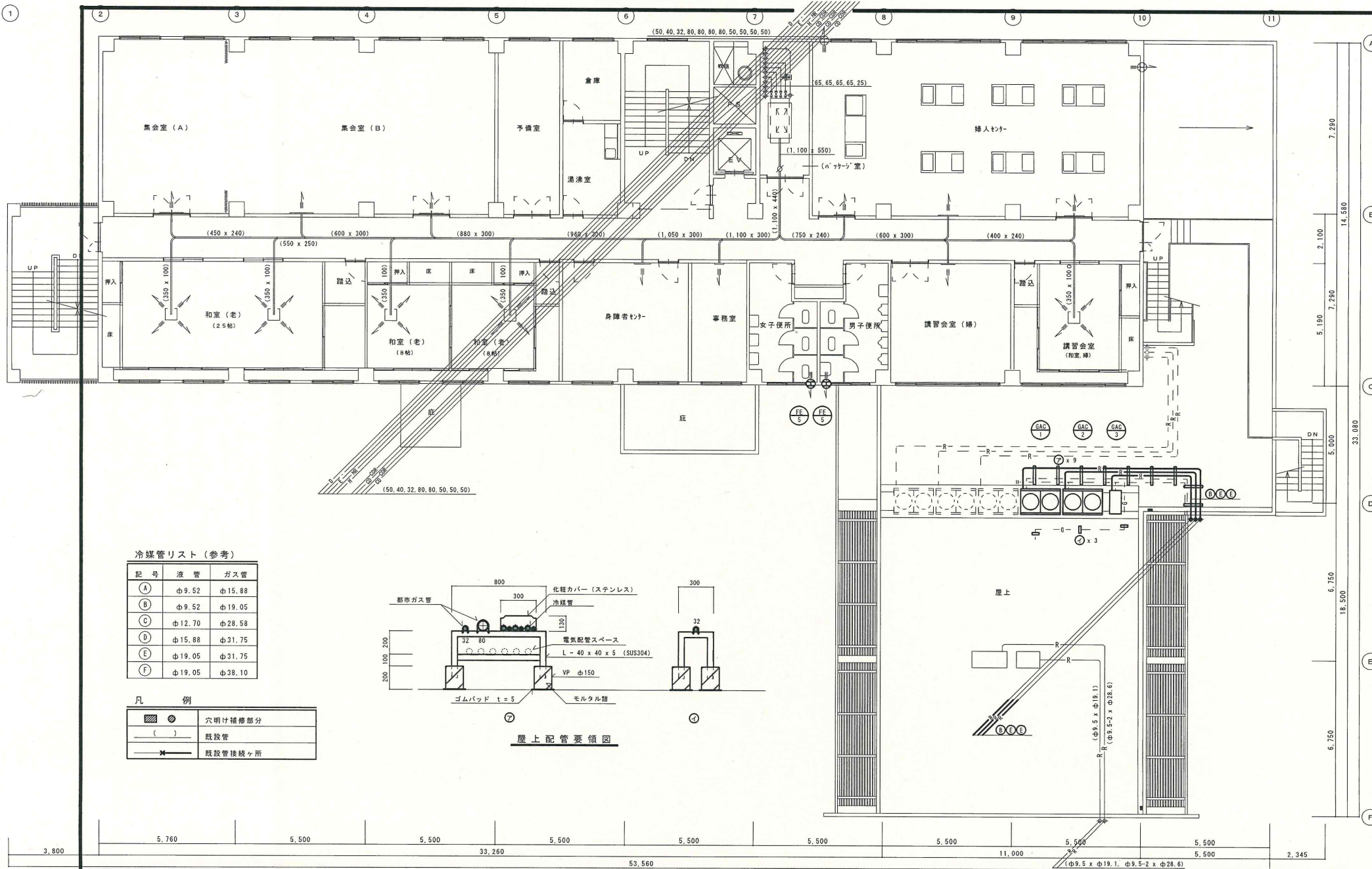


市民福祉会館改修工事 (空調設備工事) 工事設計図

Date

図面名称 1階平面図 (改修後)

Scale 1/100 No. M-5

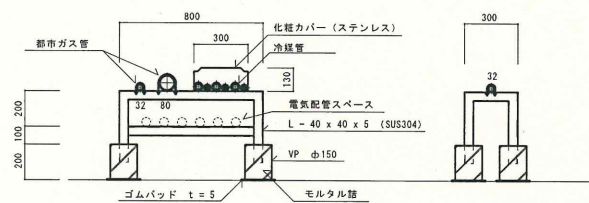


冷媒管リスト (参考)

記号	液管	ガス管
(A)	φ9.52	φ15.88
(B)	φ9.52	φ19.05
(C)	φ12.70	φ28.58
(D)	φ15.88	φ31.75
(E)	φ19.05	φ31.75
(F)	φ19.05	φ38.10

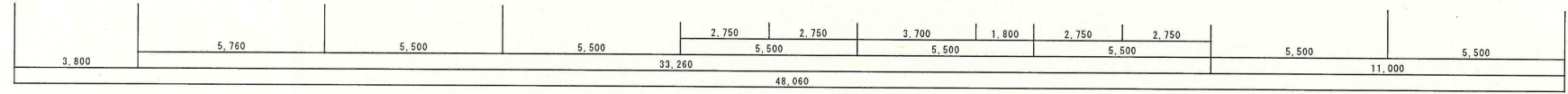
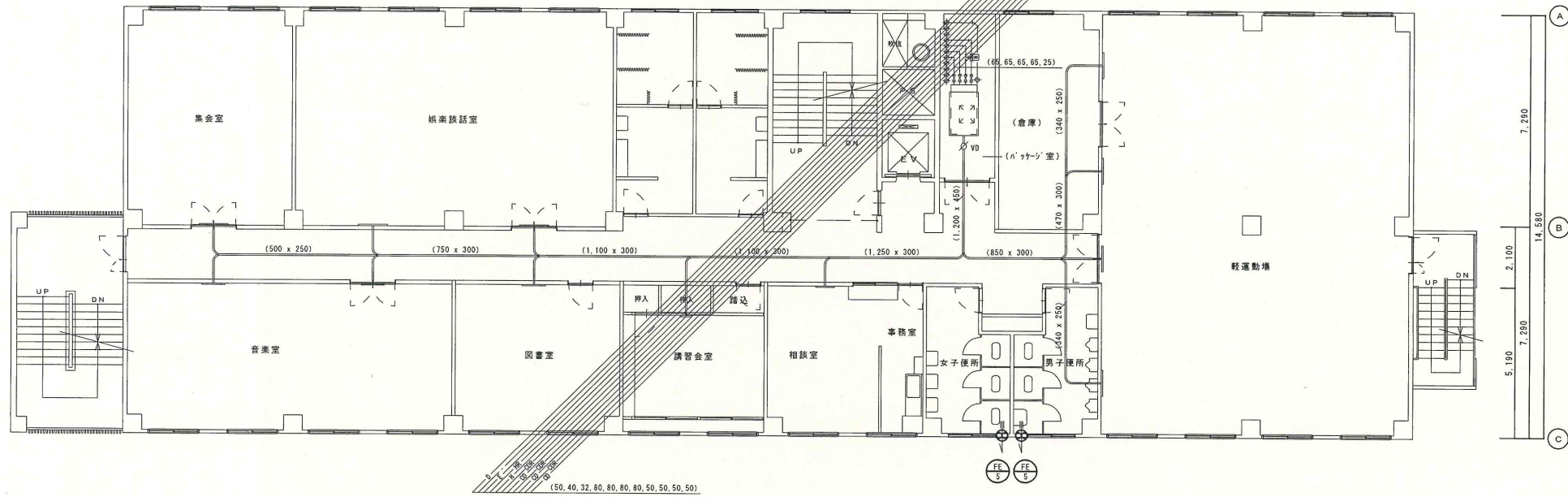
凡 例

	穴明け補修部分
	既設管
	既設管接続ヶ所



屋上配管要領図

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩



凡 例

	穴明け補修部分
	既設管
	既設管接続所

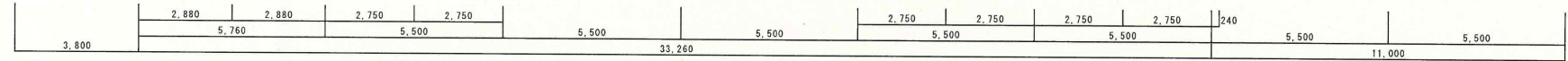
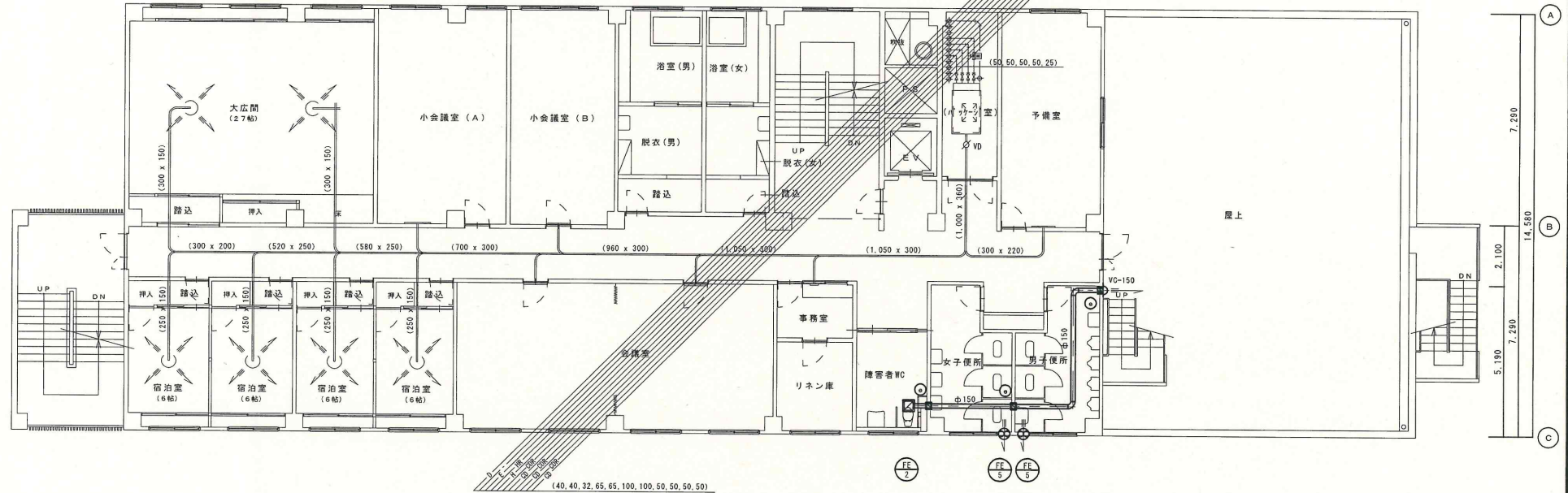
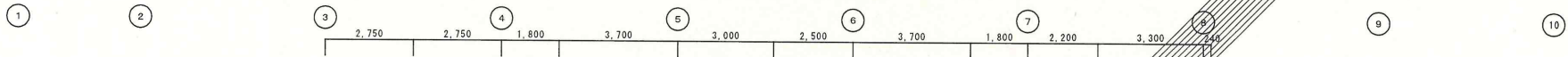
市民福祉会館改修工事（空調和設備工事） 工事設計図

Date

図面名称 3階平面図（改修後）

Scale 1/100 No. M-7





凡 例

	穴明け補修部分
	既設管
	既設管接続ヶ所

○ 穴明け補修 ⌀150 x φ200 x 3

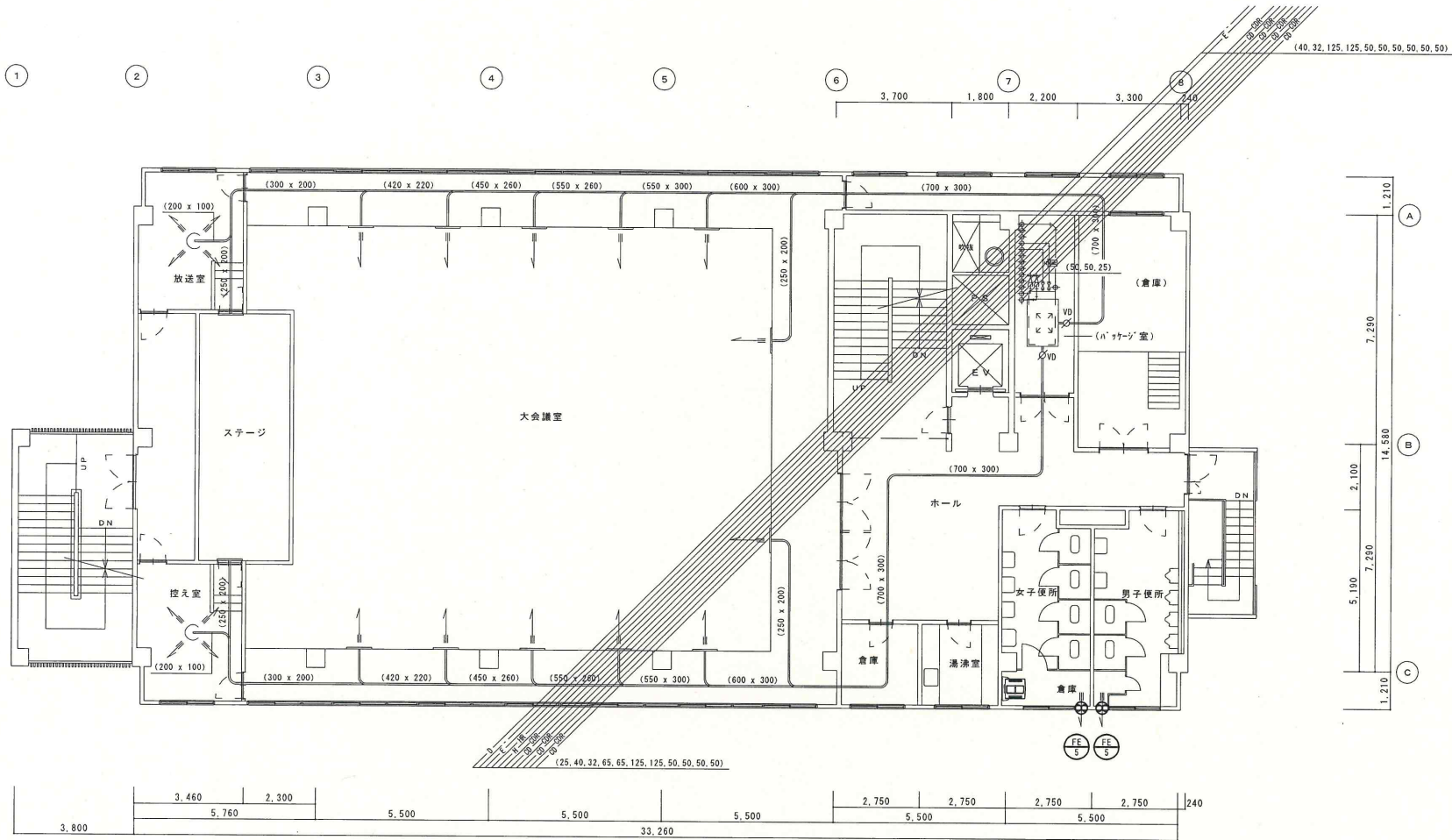
市民福祉会館改修工事（空調と設備工事） 工事設計図

Date

図面名称 4階平面図（改修後）

Scale 1/100

No. M-8



凡 例

	穴明け補修部分
	既設管
	既設管接続ヶ所

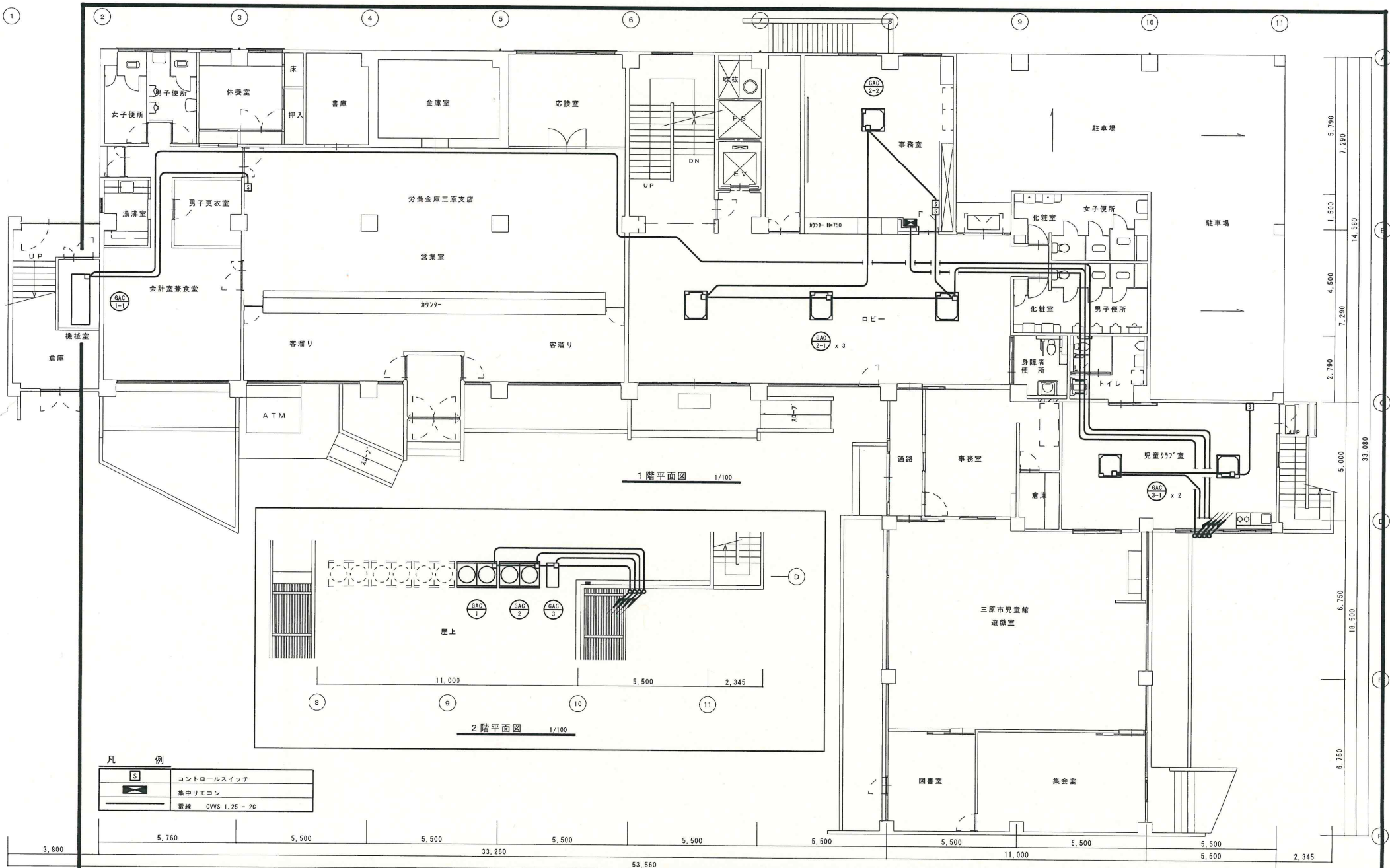
市民福祉会館改修工事（空調と設備工事） 工事設計図

Date

図面名称 5階平面図（改修後）

Scale 1/100

No. M-9



凡例	
	コントロールスイッチ
	集中リモコン
	電線 CVVS 1.25 - 2C

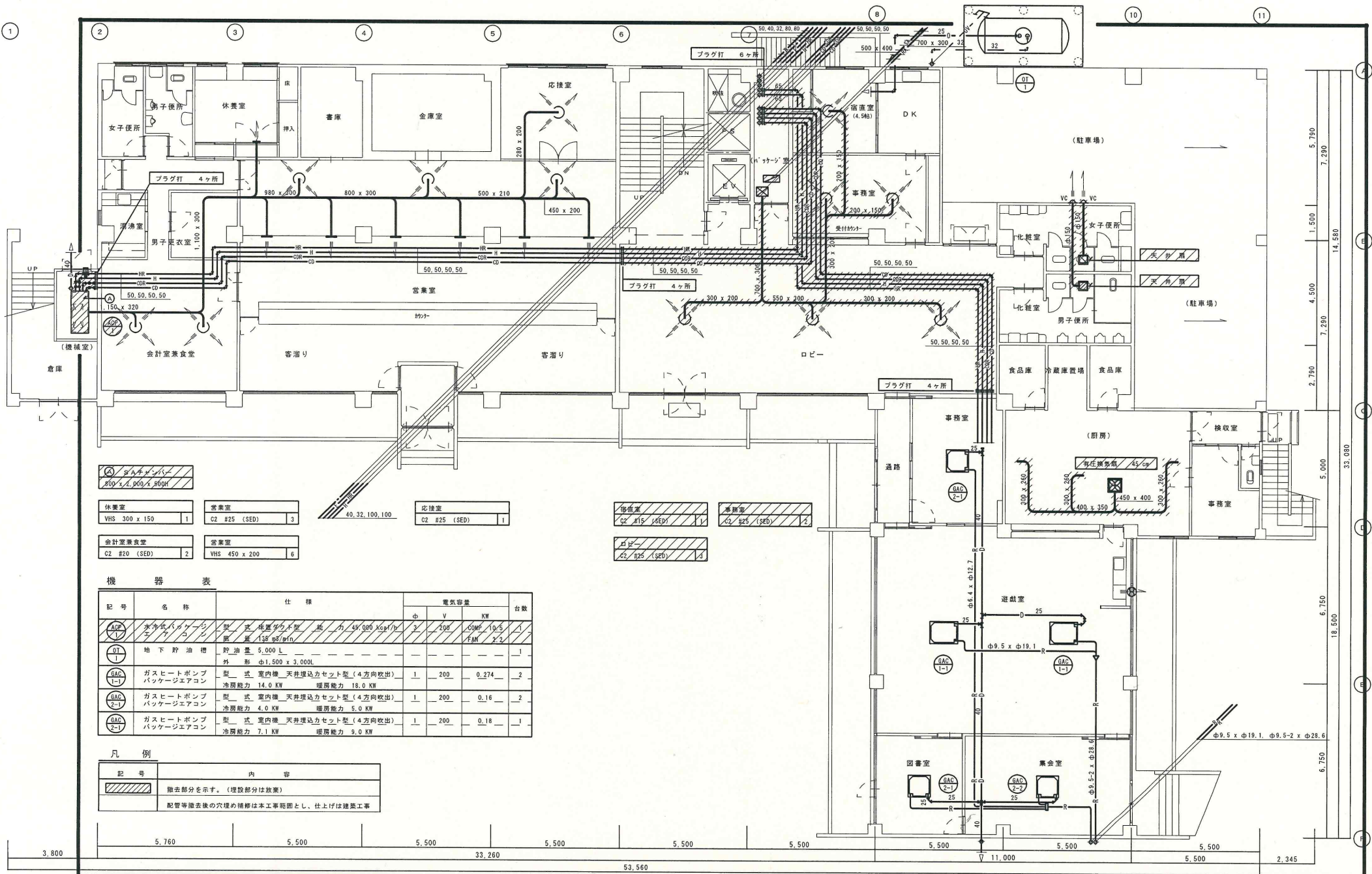
市民福祉会館改修工事（空調調設備工事） 工事設計図

Date

図面名称 制御設備 平面図（改修後）

Scale 1/100

No. M-10



① ガラスメンソール  
800 x 200 x 800

休養室 VHS 300 x 150	1	営業室 C2 #25 (SED)	3
会計室兼食堂 C2 #20 (SED)	2	営業室 VHS 450 x 200	6

待合室 C2 #25 (SED)	1	待合室 C2 #15 (SED)	1
ロビー C2 #25 (SED)	1	待合室 C2 #25 (SED)	1

機 器 表

記号	名称	仕様	電気容量			台数
			φ	V	KW	
ACP	水冷式パナソニック パッケージエアコン	型 式 吊钩タイプ型 能力 45,000 kcal/h 配管 1.35 φ37.7mm	3	200	10.5 1.2	1
OT-1	地下貯油槽	貯油量 5,000 L 外形 φ1,500 x 3,000				1
GAC-1-1	ガスヒートポンプ パッケージエアコン	型 式 室内機 天井埋込力セット型 (4方向吹出) 冷房能力 14.0 KW 暖房能力 18.0 KW	1	200	0.274	2
GAC-2-1	ガスヒートポンプ パッケージエアコン	型 式 室内機 天井埋込力セット型 (4方向吹出) 冷房能力 4.0 KW 暖房能力 5.0 KW	1	200	0.16	2
GAC-2-2	ガスヒートポンプ パッケージエアコン	型 式 室内機 天井埋込力セット型 (4方向吹出) 冷房能力 7.1 KW 暖房能力 9.0 KW	1	200	0.18	1

凡 例

記号	内 容
	撤去部分を示す。(埋設部分は放棄)
	配管等撤去後の穴埋め補修は本工事範囲とし、仕上げは建築工事

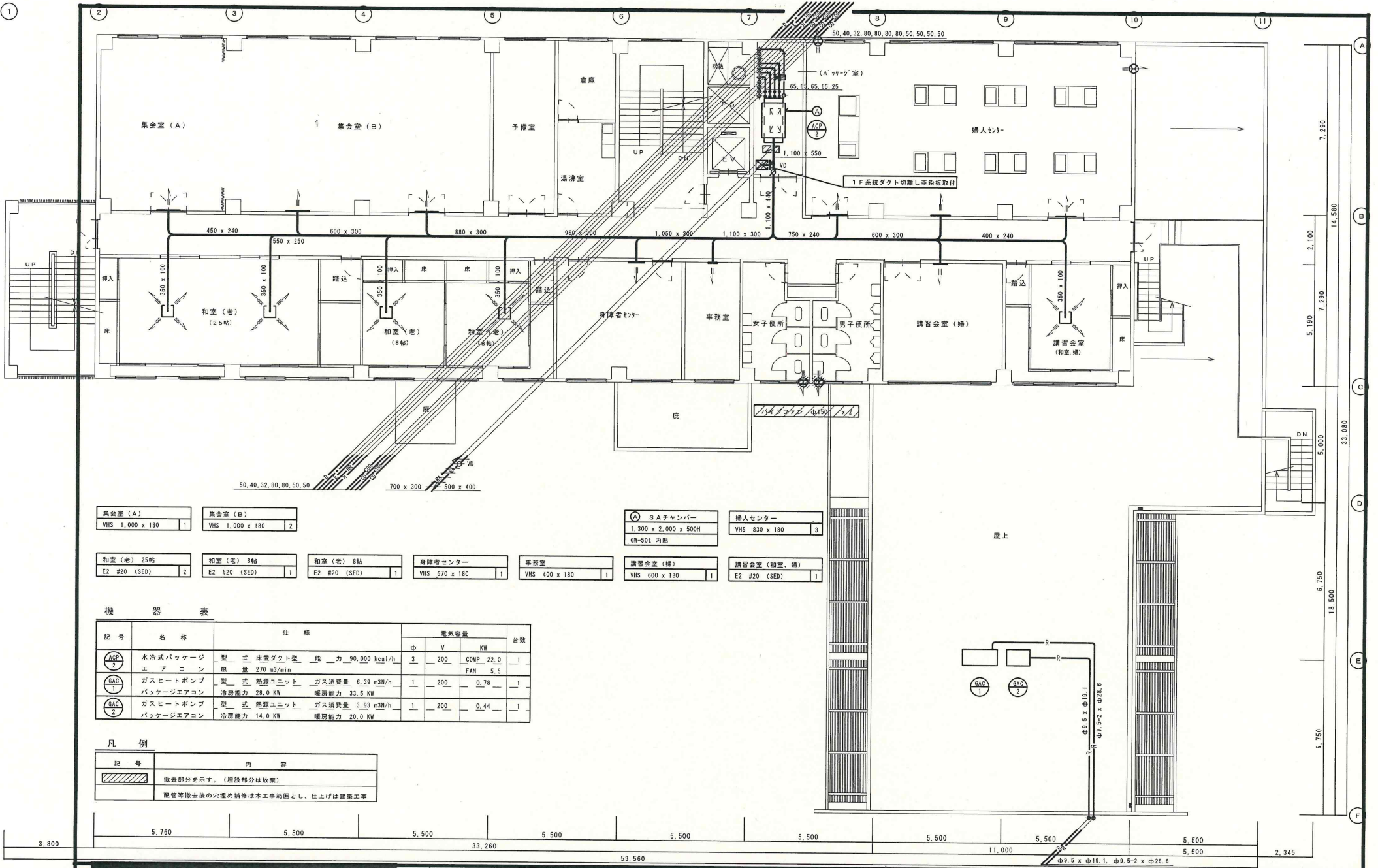
市民福祉会館改修工事 (空調設備工事) 工事設計図

Date

図面名称 1階平面図 (改修前)

Scale 1/100

No. M-11



<b>集居室 (A)</b> VHS 1,000 x 180 1	<b>集居室 (B)</b> VHS 1,000 x 180 2	<b>SAチャンパー</b> 1,300 x 2,000 x 500H QW=50L 内貼	<b>婦人センター</b> VHS 830 x 180 3
<b>和室 (老) 25帖</b> E2 #20 (SED) 2	<b>和室 (老) 8帖</b> E2 #20 (SED) 1	<b>和室 (老) 8帖</b> E2 #20 (SED) 1	<b>身障者センター</b> VHS 670 x 180 1
		<b>事務室</b> VHS 400 x 180 1	<b>講習室 (婦)</b> VHS 600 x 180 1
			<b>講習室 (和室、婦)</b> E2 #20 (SED) 1

機器表

記号	名称	仕様	電気容量			台数
			φ	V	KW	
ASP 2	水冷式パッケージエアコン	型式 床置ダクト型 総能力 90,000 kcal/h 風量 270 m³/min	3	200	COMP 22.0 FAN 5.5	1
SAC 1	ガスヒートポンプパッケージエアコン	型式 熱源ユニット ガス消費量 6.39 m³/h 冷房能力 28.0 KW 暖房能力 33.5 KW	1	200	0.78	1
SAC 2	ガスヒートポンプパッケージエアコン	型式 熱源ユニット ガス消費量 3.93 m³/h 冷房能力 14.0 KW 暖房能力 20.0 KW	1	200	0.44	1

凡例

記号	内容
////	撤去部分を示す。(埋設部分は放棄)
□	配管等撤去後の穴埋め補修は本工事範囲とし、仕上げは建築工事

3,800	5,760	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	2,345
53,560												11,000	5,500	5,500

市民福祉会館改修工事 (空調設備工事) **工事設計圖**

Date: \_\_\_\_\_

図面名称 **2階平面図 (改修前)**

Scale 1/100 No. M-12

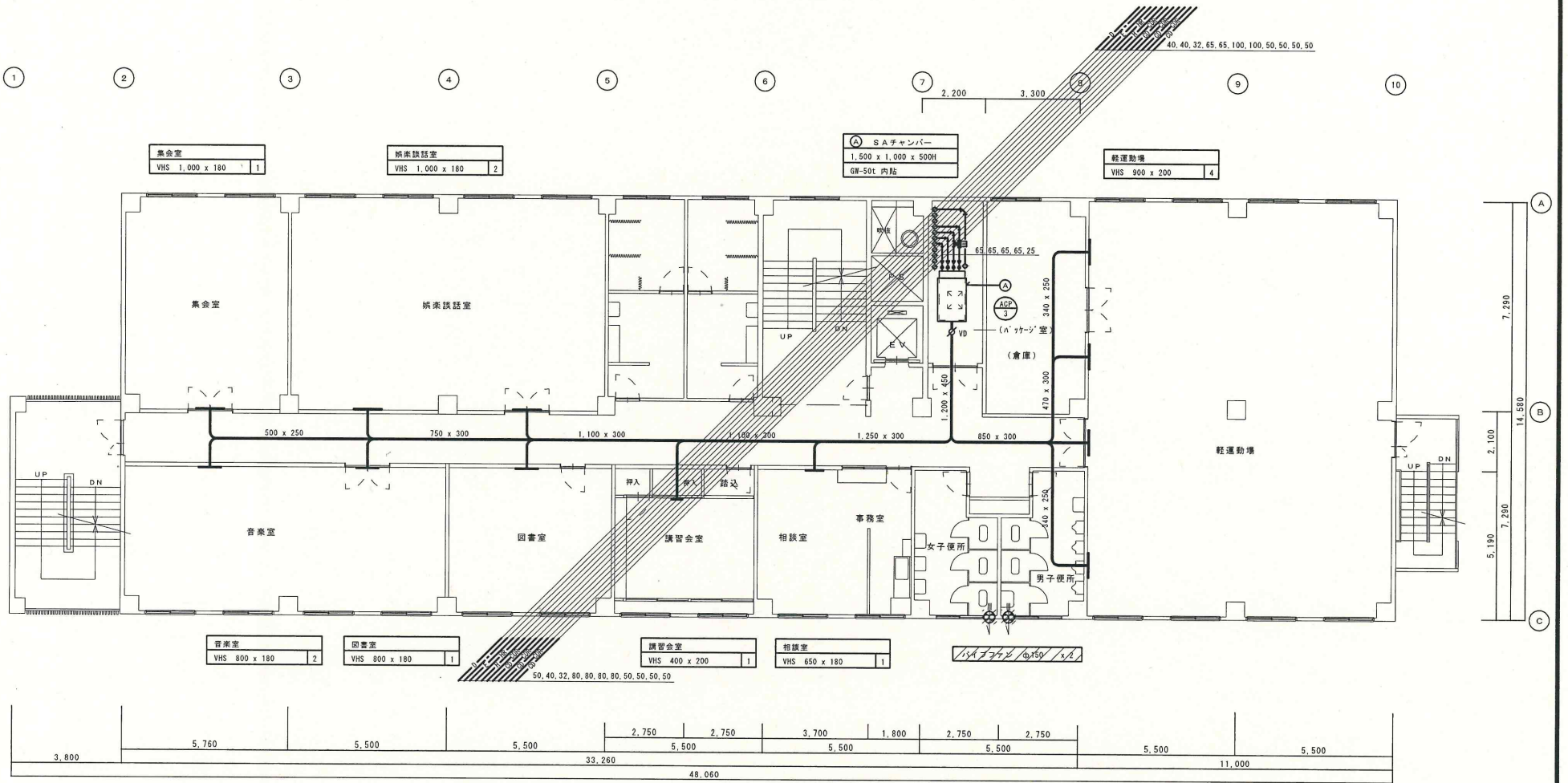
23 09 11 PM 7:04 M:\06020-zaisankan\ika\00000\MASTER\資料\0910\_市有地売却V元三原市市民福祉会館V電田一尚井さんへ【図面】V (PDF)にしてください CADデータ\_023市民福祉会館フォルダ市民福祉会館改修工事設計図V1期工事V空調設備図VJNCV概\_IF-M1\_JNC

凡例

記号	内容
	撤去部分を示す。(埋設部分は放棄)
	配管等撤去後の穴埋め補修は本工事範囲とし、仕上げは建築工事

機器表

記号	名称	仕様	電気容量			
			中	V	KW	台数
AGP 3	水冷式パッケージ エアコン	型式 床置ダクト型 能力 75,000 kcal/h 風量 225 m <sup>3</sup> /min	3	200	COMP 19.0 FAN 5.5	1



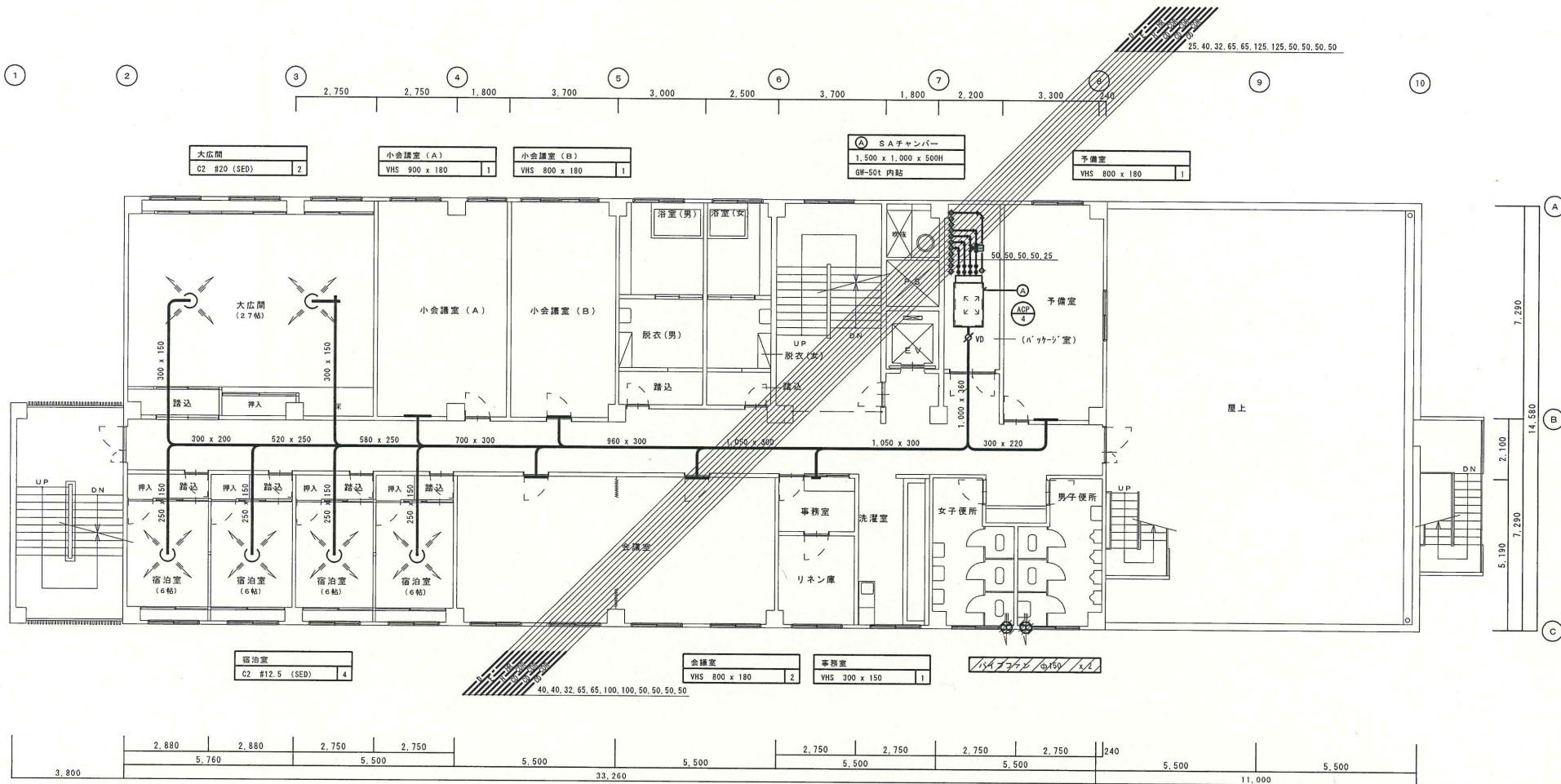
市民福祉会館改修工事（空調と設備工事） 工事設計図		図面名称	3階平面図（改修前）
Date		Scale	1/100
		No.	W-13

凡 例

記号	内 容
	撤去部分を示す。(埋設部分は放棄)
	配管等撤去後の穴埋め補修は本工事範囲とし、仕上げは建築工事

機 器 表

記号	名 称	仕 様	電 気 容 量		台 数	
			φ	V		
AGP 4	水冷式パッケージ エ ア コ ン	型 式 床置ダクト型 能力 45,000 kcal/h 風 量 135 m <sup>3</sup> /min	3	200	COMP 10.5 FAN 2.2	1



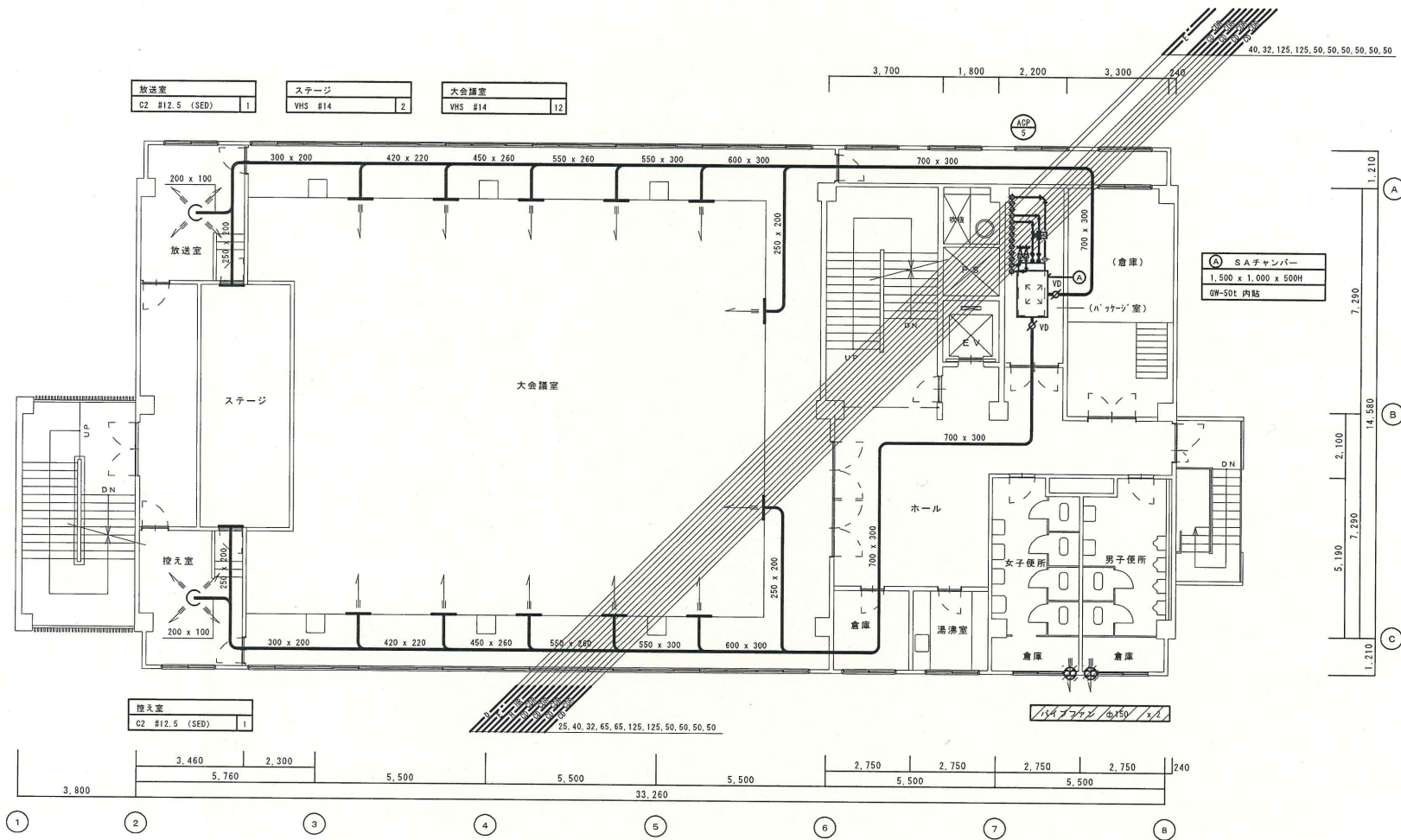
<p>市民福祉会館改修工事（空調設備工事） <b>工事設計図</b></p>	<p>図面名称 4階平面図（改修前）</p>
<p>Date</p>	<p>Scale 1/100</p>
	<p>No. M-14</p>

凡例

記号	内容
	撤去部分を示す。(埋設部分は放棄)
	配管等撤去後の穴埋め補修は本工事範囲とし、仕上げは建築工事

機器表

記号	名称	仕様	電気容量			台数
			中	V	KW	
ACP 5	水冷式パッケージ エアコン	型式 既型ダクト型 能力 80,000 kcal/h 風量 180 m <sup>3</sup> /min	3	200	COMP 15.0 FAN 3.7	1



放送室 C2 #12.5 (SED) 1	ステージ VHS #14 2	大会議室 VHS #14 12
-------------------------	-------------------	--------------------

SAチャンバー 1,500 x 1,000 x 500H 011-50t 内貼
---

市民福祉会館改修工事 (空調設備工事) 工事設計図

Date

図面名称 5階平面図 (改修前)

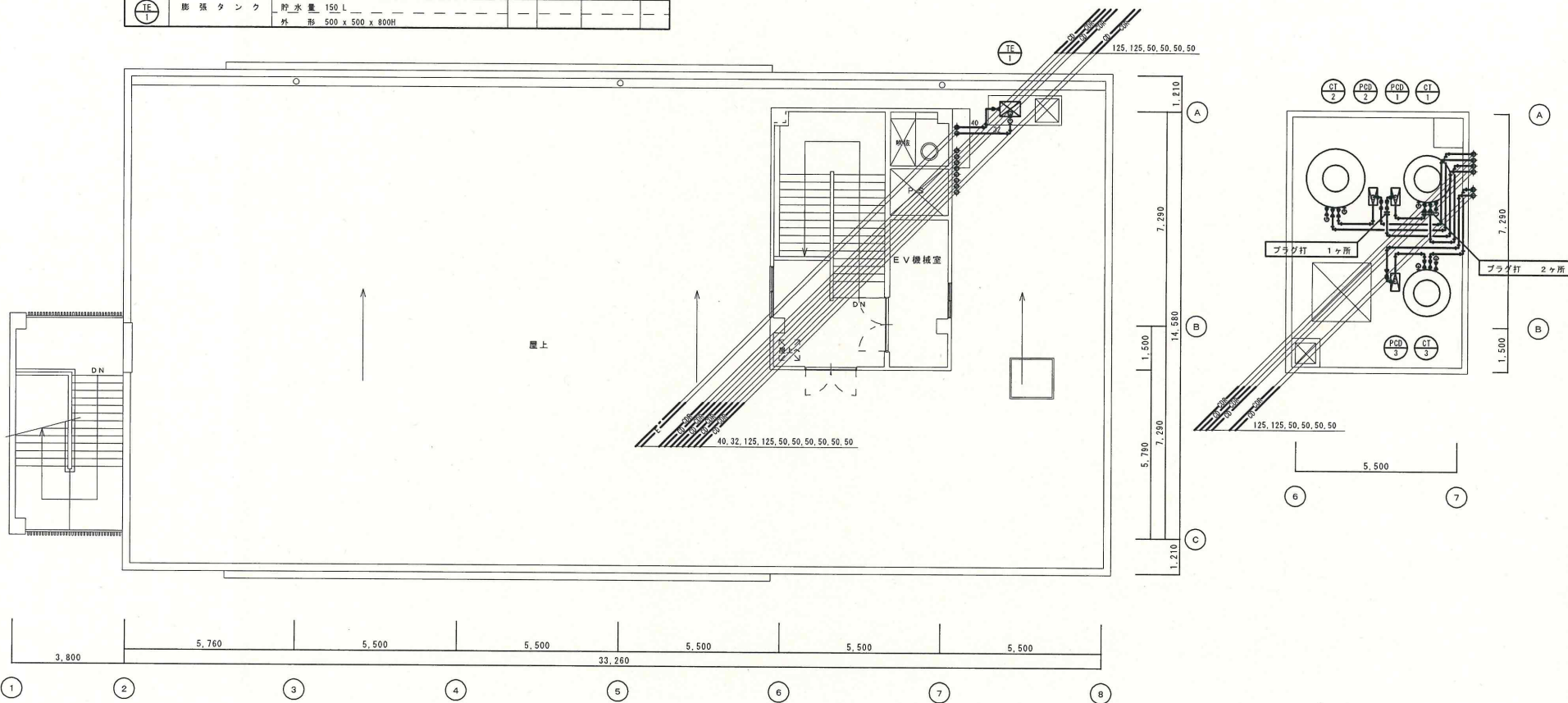
Scale 1/100

No. M-15



機 器 表

記号	名称	仕様	電気容量			台数
			φ	V	KW	
CT1	冷 却 塔	能 力 15 RT 循環水量 195 L/min	3	200	0.4	1
CT2	冷 却 塔	能 力 80 RT 循環水量 1,040 L/min	3	200	2.2	1
CT3	冷 却 塔	能 力 15 RT 循環水量 195 L/min	3	200	0.4	1
PBD1	冷 却 水 ポンプ	型 式 渦巻ポンプ φ50 x 200 L/min x 20m x 1.5 KW	3	200	1.5	1
PBD2	冷 却 水 ポンプ	型 式 渦巻ポンプ φ100 x 1,100 L/min x 20m x 7.5 KW	3	200	7.5	1
PBD3	冷 却 水 ポンプ	型 式 渦巻ポンプ φ50 x 250 L/min x 10m x 1.5 KW	3	200	1.5	1
TL	膨 張 タンク	貯 水 量 150 L 外 形 500 x 500 x 800H				



凡 例

記 号	内 容
	撤去部分を示す。(埋設部分は放棄)
	配管等撤去後の穴埋め補修は本工事範囲とし、仕上げは建築工事

工事区分表																									
区分は○印を適用する。●印が有る場合は●印を適用する。																									
項目	電気 配線 力	機械 配管 衛生	ガス	備考	項目	電気 配線 力	機械 配管 衛生	ガス	備考																
躯体関係					躯体関係					仕上げ関係															
①.RC造 (梁・壁・床)の 貫通孔・開口部	貫通スリーブ	○	●	●	●	●	●	●	●	各工事の開口用	4.昇降機関連	機械室換気設備工事			○		⑤湯室廻り	流し台・つり戸棚・水切り棚・コンロ台	●						
	貫通スリーブの補強	○								各工事の開口用		機械室照明設備工事	○						湯沸器				●	●	
	開口補強を要する型枠材及び取り付け	●	●	●	●	●	●	●	●			電源及び接地線工事	○						既製品レンジフード換気扇		○				
	開口部の補強	●										機械室・ピットの点検用コンセント	○						現場製作SUSフード	○					
	開口補強を要しない型枠材及び取り付け	●	●	●	●	●	●	●	●			煙感知器設置工事	○						ミニキッチン本体	●					
	貫通孔・開口部の墨出し	○	●	●	●	●	●	●	●			停電時非常電源識別接点引込み工事	○						ミニキッチン用換気送風機・ダクト			●			
	スリーブ・型枠の穴埋め	○	●	●	●	●	●	●	●			火災時識別リレー接点引込み工事		○					ミニキッチン用衛生配管				●		
2.S・SRC造 (梁・壁・床)の 貫通孔・開口部	S・SRC造鉄骨貫通鋼管スリーブ・補強	○									放送用信号線引込み工事			○			⑥便所廻り	洗面カウンター(既製品)				○			
	開口補強を要する型枠材及び取り付け	○	○	○	○	○	○	○		インターホン・エレベーター一監視盤の昇降路外配管工事			○			洗面カウンター(既製品以外)		●							
	開口部の補強	○								同上配線工事				○				鏡(規格寸法品)				●			
	開口補強を要しない型枠材及び取り付け	○	○	○	○	○	○	○		ビット点検用タラップ				○				鏡(規格寸法以外)	○						
	貫通スリーブ	○	○	○	○	○	○	○		乗り場敷居受け	○							衛生陶器及び水栓類				●			
	貫通孔・開口部の墨出し	○	○	○	○	○	○	○		エレベーター一監視盤への電源引込み工事	○							身障用手すり・ペーパーホルダー				●			
	スリーブ・型枠の穴埋め	○	○	○	○	○	○	○										既製品カウンターと建築部材とのコーキング	●						
予備スリーブの穴埋め	○															衛生陶器廻りのコーキング				●					
③設備機器の基礎	屋上設置の基礎	●									仕上げ関係					7.浴室廻り	ユニットバス・ユニットシャワー					○			
	屋上基礎で押さえコンにアンカーしない軽微なもの	○	○	○	○	○	○	○		①軽鉄天井・壁下地	補強を要するボードの切り込み及び下地の補強	●							既製品浴槽(風呂蓋含む)				○		
	室内設置の基礎	●									補強を要しないボードの切り込み	●							浴槽・洗い場の排水金物				○		
	室内設置の基礎(電気・自家発電)	○									開口部の墨出し	●	●	●	●		●	●	●	洗濯機パン				○	
	受水槽基礎	○									リブ天井仕上げ材の器具廻り補修	○											○		
	屋外設置の基礎	○										②既製間仕切り					⑧事務室廻り	ドアガラリ及びアンダーカット	●						
	機器取り付け用アンカー・架台	○	○	○	○	○	○	○			切り込み及び補強	●													
設備機器メンテナンス歩廊	○										位置ボックス	●	●	○		各工専用									
4.昇降機関連	昇降路及び機械室の築造	○								③つりボルト及びインサート	設備機器・器具・配管・配線・ダクト用	●	●	●	●	●	●	⑨その他	2重ビット及びトレンチのマンホール蓋	○					
	各層出入口三方枠及び位置表示器・乗場ボタン取付け用開口部の仮枠穴開け工事	○									S造設備吊りボルト用構造部材														
	三方枠・出入口扉							○				4.外壁廻り					化粧搬入用フック・ビーム		○						
	乗場機器取付け後の壁・床・天井仕上げ工事	○									外壁ガラリ及びダクト接続用フランジ	○													
	ビットの防水仕上げ工事	○									ウエザーカー・バンドキャップ														
	機械室のシンダーコンクリート打設及び防塵塗装仕上げ	○									換気扇					●									
	機械室床の機器搬入口の仮枠・補強及び復旧工事	○									換気扇用枠					●									
	機械室床のロープ用穴等の仮枠穴あけ工事	○																							
	機械室天井のフック設置工事	○																							
	機械室マシンビーム受け梁設置工事	○																							
昇降路がRC造の時、軌条・中間ビームブラケット他昇降路内の鉄製部材一式								○																	
昇降路がS造の時、中間ビームブラケット受けベース	○																								

工事区分表		区分は○印を適用する。●印が有る場合は●印を適用する。																			
項目	電気 配 力	機械 通 気	給 水	給 排 水	ガ ス	備 考	項目	電気 配 力	機械 通 気	給 水	給 排 水	ガ ス	備 考	項目	電気 配 力	機械 通 気	給 水	給 排 水	ガ ス	備 考	
																					項目
屋外排水設備・外構							電気配線配管														
1. 雨水	屋外雨水排水設備	○					機器付属の制御盤以降の配管配線(接地線共)					○	○	2次側							
	樹及び樹蓋	○					機器付属の制御盤への電源供給配管配線	●						1次側							
	ルーフドレイン	○					自動制御と動力盤との電源供給の渡り配管配線	●													
	雨水たて樋及び横引配管	○				採道のみ	自動扉への電源供給	●													
② 雑排水・汚水	屋外雑排水及び屋外汚水排水設備					●	自動扉キースイッチ及び配管	●						配管のみ							
	樹及び樹蓋					●	自動扉本体及びキースイッチ以降の配線	○													
	化粧マンホール上蓋及び、蓋の仕上					●	電動シャッター電源供給	●													
							電動シャッター操作スイッチ用位置ボックス及び配管	●						配管のみ							
3. 煙突	煙突	○					電動シャッター本体・操作スイッチ及びその間の配線	○													
	発電機室から煙突までの排気管	○					機器と付属操作スイッチの渡り配管	●													
	煙道接続用スリーブ	○					機器と操作スイッチの渡り配線					●	○								
							小便器用節水装置への電源供給	●													
4. 浄化槽の躯体	現場施工形	○					注油口内アース端子よりのアース用配管配線	●													
	ユニット形					○	防火戸の運動制御器・煙感知器・吸着板・ラッチ受産の取付け					○									
5. 地下貯油槽 (タンク室を 設ける場合)	タンク室の躯体	○					上記の配線					○									
	タンク室の乾燥砂充填					○	防火・防煙シャッター及び二次側配線	○	●												
	タンク室のタンク本体及び配管					○	上記運動制御器・煙感知器の取付け及び配線	●													
	タンク室を設けない場合のタンク及び設置工事					○	防煙ダンパー					○									
6. その他	駐車場ガソリントラップ	○					上記運動制御器・煙感知器の取付け及び配線	○													
							排煙口					○									
							上記運動制御器・煙感知器の取付け及び配線	○													
							電気錠への電源供給					○									
						避雷導体間の接続工事					○										