

# 農用地区域内の農用地等除外申出書

年 月 日

三 原 市 長 様

住 所 \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_ (印)

連絡先 \_\_\_\_\_

農業振興地域の整備に関する法律(昭和 44 年法律第 58 号)第 8 条第 1 項に基づき定められた農用地利用計画のなかで、つぎの農地等について、除外されるよう申出します。

## 1 所在地等

所在地	地番	地目		面積 ( $m^2$ )	除外面積 ( $m^2$ )
		台帳	現況		

## 2 変更後の土地利用計画の概要

用途・施設等	
規模, 構造 延床面積	
変更後の使用者	住所 氏名 (申出人との関係 )
工事計画 (予定)	年 月 日 ~ 年 月 日

3 除外する理由

(目的・必要性・緊急性がわかるよう詳しく記入)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4 申出地を変更しても周辺農地の利用に支障がないと判断している理由

(農地の集団化及び農作業の効率化等農業上の利用, 担い手農業者による利用集積及び土地改良施設等への支障がないと判断した理由, 周辺農地に対する被害防止施設策等)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

5 当該農用地区域のこの農地でなければならない理由

(当該申出地しか検討しなかった理由を含む)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## 6 代替地の検討結果

	土地の所在地	所有者	地目	面積 (m <sup>2</sup> )	検討の経緯及び結果
①					
②					
③					
④					
⑤					

※所有土地を含め、検討した箇所を記入。

## 7 関係法令に関する手続き

農地法	協議済み	・ 協議不要
都市計画法	協議済み	・ 協議不要
宅地造成等規制法	協議済み	・ 協議不要
土地改良区との協議	協議済み	・ 協議不要

## 8 添付書類等

- ・全部事項証明書
- ・位置図(周辺図)
- ・地番図(公図)
- ・土地利用計画図
- ・駐車場利用計画書(駐車場の場合に限る)
- ・確認事項チェックリスト
- ・その他参考となるもの((例) カタログ等)

### ※農用地区域から除外するための要件について

(申出書作成の際には, 必ず確認してください)

- ① 農用地等以外にすることが必要かつ適当で, 農用地区域以外に代替すべき土地がないこと。
- ② 農業上の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼす恐れがないこと。
- ③ 効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用の集積について, 支障を及ぼす恐れがないこと。
- ④ 土地改良施設の機能に支障を及ぼす恐れがないこと。
- ⑤ 土地改良事業が完了した年度の翌年度から起算して8年経過していること。